

Memoriul de prezentare

I. Denumirea proiectului: DEVIERE CONDUCTA GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE SI DEVIERE RETELE TERMICE PRIMARE SI SECUNDARE (PROIECT 001/2015)

II. Titular

-numele companiei; SC "CAMBELE PROD" SRL

-adresa postala; CONSTANTA, SOSEAUA MANGALIEI, LOT S9, NR59A, JUDET CONSTANTA

-numarul de telefon, 0744100353, 0722326756

-numele persoanelor de contact: BELA TANASE, sau ARH COSTEL SCHIOPULET

" administrator:BELA TANASE

" responsabil pentru protectia mediului:BELA TANASE

III. Descrierea proiectului:

Rezumat al proiectului:

Prezenta documentatie a fost intocmita la solicitarea beneficiarului pentru realizarea – DEVIERE CONDUCTA GAZE NATURALE MEDIE PRESIUNE SI DEVIERE RETELE TERMICE PRIMARE SI SECUNDARE si cu respectarea prevederilor CU _ certificat de urbanism nr 2042/08.06.2016.

Terenul cu numar cadastral 220488 in suprafata totala de 498,00 mp, este amplasat in intravilanul municipiului Constanta, pe soseaua MANGALIEI, numar 59A LOT S9, zona bloc SM1 – blocSM2.

Vecinatatile terenului studiat sunt : la est Grup Industrial Constructii Masini, la Nord proprietate Consiliul Local, la sud alee carosabila acces incinta, la vest soseaua Mangaliei.

Pe terenul descris, in suprafata totala de 498,00 mp s-a propus construirea unei cladire D+P+10ET locuinte collective, cu functiunea de locuire, cu parcare la demisol, locuinte tip apartamente la etajele I - X.

Pentru realizarea imobilului propus trebuiesc deviate retelele existente pe amplasament, retele de gaze naturale de medie presiune si retele termice primare si secundare, toate acestea vor fi deviate conform documentatiei eliberata de detinatorii de retele edilitare.

DEVIERE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA

In zona exista conducta de distributie gaze natural presiune redusa PE100 SDR11, Dn 63, amplasata la o distanta de 3,00m fata de limita de proprietate. Aceasta conducta de distributie gaze natural presiune redusa PE100 SDR1

SPATIU VERDE 1,20MP

SPATIU VERDE 8,80MP

TROTUAR ASFALT 13,50MP

CAROSABIL ASFALT 10,00MP CAROSABIL ASFALT

DEVIERE RETELE TERMICE PRIMARE SI SECUNDARE

Tot pe amplasament exista si retele termice primare si secundare acestea au fost identificate ca fiind : tur/retur incalzire conducte otel preizolate Dn 150/250mm; apa calda de consum inalta presiune, conducte otel zincat preizolate Ø 3"/160mm ; apa calda de consum de joasa presiune, conducte otel zincat preizolate Ø 21/ 2"/140mm; recirculare apa calda consum zona inalta presiune, conducte otel zincat preizolate Ø 11/ 2"/ 110mm ; recirculare apa calda consum zona joasa presiune, conducte otel zincat preizolate Ø 11/ 4"/ 110mm ;

Conductele sunt preizolate, protejate cu manta de polietilena, sunt montate direct in sol, pe un strat de nisip de 10 – 15 cm, la o adancime medie de 0,80 – 1,20m functie de retelele edilitare existente pe traseu. Solutia de deviere a traseului prevede inlocuirea conductelor existente cu conducte noi respectind diametrele initiale si anume conducte preizolate, protejate cu manta din polietilena montate direct in sol pe un strat de nisip de 10 – 15 cm, la o adancime medie de 0,80 – 1,50 m , in spatiu verde sau montate in canal de protecti din ba, umplut cu nisip la o adancime medie de 1,50 – 2,00m. conductele de incalzire vor fi de otel P 235GH TC2 (SR EN 10216/1 – 2014) preizolate, protejate cu manta de polietilena si conducte pentru apa calda de consum si recirculare vor fi din otel zincat OL 37 (STAS 7656 – 90) preizolate, protejate cu manta de polietilena.

Pentru deviere **RETELE AGENT TERMIC SECUNDAR , APA CALDA DE CONSUM, SI RECIRCULARE, LUNGIMEA TRONSONULUI** deviat este de **91,50M**.

- SUPRAFATA TEREN PENTRU DEVIERE **271,00MP** DIN CARE :

TROTUAR ASFALT 7,00MP

CAROSABIL 210,00MP

SPATIU VERDE 54,00MP

Pentru deviere **RETELE APA FIERBINTE, LUNGIMEA TRONSONULUI** deviat este de **89,00M**

- SUPRAFATA TEREN PENTRU DEVIERE **168,00MP** DIN CARE :

TROTUAR ASFALT 8,0

-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor); nu este cazul.

-alte autorizatii cerute pentru proiect. Nu este cazul

Localizarea proiectului:

-distanța fata de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Terenul cu număr cadastral 220488 în suprafața totală de 498,00 mp, este amplasat în intravilanul municipiului Constanța, pe soseaua MANGALIEI, LOT S9, zona bloc SM1 – blocSM2.

Vecinătățile terenului studiat sunt : la est Grup Industrial Construcții Masini, la nord proprietate Consiliul Local, la sud alei carosabilă acces incintă, la vest soseaua Mangaliei

Poziția zonei fata de intravilanul localității:

Zona studiată se află în intravilanul municipiului Constanța, în zona de sud-est a acestuia, delimitată fiind de soseaua Mangaliei la vest, bulevardul 1 Mai la est, strada Frigului la sud și strada Dr Marcovici la nord.

Relaționarea zonei cu localitatea sub aspectul poziției, accesibilității, cooperării în domeniul edilitar, servirea cu instituții de interes general. Zona relaționează cu localitatea atât din punct de vedere al accesurilor cti și al dotării edilitare.

-harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind: nu este cazul

▪ folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; nu este cazul

▪ politici de zonare și de folosire a terenului; nu este cazul

▪ arealele sensibile; nu este cazul

▪ detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă

-sursele de poluanti pentru aer, poluanti; singura sursa de poluare a aerului nesemnificativa la o astfel de interventie pe durata mica de timp.

-instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera; panouri de protectie

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

-sursele de zgomot si de vibratii; zgomotul ce se va produce este generat de utilajele folosite in executia lucrarilor de deviere excavatoare, buldozere, macarale timpul de folosire este 8ore maxim 10 ore, intervalul de timp fiind intre ora 8 si 16 maxim ora 18.

-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor; folosirea de utilaje de tonaj mic si mediu.

4. Protectia impotriva radiatiilor:

-sursele de radiatii; santierele de tip civil nu sunt producatoare de radiatii.

-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor; nu sunt radiatii

5. Protectia solului si a subsolului:

-sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatic; apa freatica este la o adincime mai mare decit adincimea de fundare nu poate fii poluata, solul si subsolul nu pot fi poluate materialele folosite sunt material agrementate de stat si folosite in exclusivitate pentru lucrarile de deviere nisip, pietris..

-lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului. Dupa terminarea lucrarilor de executie se vor reface lucrari de sistematizare.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

-identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; in zona exista areale sensibile.

-lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate. Zona este lipsita de monumente naturale si arii protejate.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public: lucrarile ce se executa sunt in afara zonei de protectie.

8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament:

-tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate; deseurile rezultate in urma devier

avea stationare permanenta, toate acestea vor avea o stationare temporara nu mai mult de 10 ore si vor fi semnalizate corespunzator.

Se vor lua masurile necesare de refacere si aducere la forma initial a amplasamentului, lucrarile ce se vor executa vor fii refacerea infrastructura (nisip pietris, spartura de piatra sort 40 – 60mm) si strat de rezistenta si uzura (covor asfaltic) la zona carosabila si a trotuarelor, cit si refacerea spatiilor verzi (gazon, gard viu)

Pe durata executarii imobilului se vor respecta :

- Legea 90/1996 privind protectia muncii
 - Normele generale de protectia muncii
 - Regulamentul MLPAT 9/N/15 martie 1993, privind protectia si igiena muncii in constructii, ed1995
 - Ordinul MMPS 235/1995, privind securitatea muncii la inaltime
 - Ordinul MMPS 235/1995, Normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala
 - Normativele generale privind prevenirea si stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI 775/ 22 iulie 1998
 - Ordinul MLPAT 20/N/11 iulie 1994, Normativ C300/1994
 - alte acte normative in vigoare la data executarii propriuzise a lucrarilor de constructie.
 - descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier; nu este cazul
 - surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu panouri protectoare.
 - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu; nu este cazul.
- VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:
- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii; readucerea amplasamentului la forma initial a mediului si solului.
 - aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale; nu este cazul
 - aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei; nu este cazul
 - modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului. nu este cazul

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie-reglementari cu modul de planificare a indicatiilor urbanistici

Întocmit

arhitect Costel **SCHIOPULET**

