

Memoriu de prezentare

necesar obtinerii

Acordului de Mediu

pentru obiectivul de investitii

“CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC SI IMPREJMUIRE TEREN ”

loc. Vama Veche, com. Limanu, jud. Costanta

- 2017 -

PROIECTANT: **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA**
„GHITA Victor-Catalin”
Str. Bradului nr.9, bloc 40, scara D, ap. 10, Pitești
arh. Ghita Victor Catalin

Acest Memoriu de prezentare necesar pentru obtinerea Acordului de Mediu pentru proiectul “Construire hala depozitare” a fost realizat in conformitate cu Ordinul nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private, Anexa nr. 5 la metodologie – Continutul-cadru al memoriului de prezentare.

Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC SI IMPREJMUIRE TEREN

II. Titulari :

Nume beneficiari :

Mihalcea Iuliu-Bogdan (CNP 1790331463024)

Mihalcea Maria-Magdalena (CNP 2730505282209)

- adresa poștală;

Str. Vistiernicul Stavrinou nr. 23, bloc 51, ap. 30, sect. 6, București

- numărul de telefon și adresa de e-mail;

tel. : 0728.066.127

tel. : 0726.200.866

mail : magda.petrisor@gmail.com

- numele persoanelor de contact:

arh. Catalin GHITA – tel. 0747.751.894

III. Descrierea proiectului:

Un rezumat al proiectului.

Terenul pe care urmează să se realizeze investiția (în suprafața de 1080 m²) se află în proprietate privată în conformitate cu actele de proprietate și C.F.-uri anexate, și este situat în intravilanul localității Vama Veche, com. Limanu jud. Constanța . El se învecinează la SUD cu str. Nichita Stănescu și pe celelalte 3 laturi este teren privat în proprietatea Moraru Maria.

În prezent terenul (în conformitate cu CF anexat) este lipsit de orice sarcini .

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar dar ținând cont de particularitățile terenului din punct de vedere al vecinătăților, al orientării față de punctele cardinale, al însoririi și iluminării, al condițiilor stabilite prin documentațiile de urbanism (PUZ aprobat în zona) în ceea ce privește regimul de aliniere și de înălțime, al asigurării numărului de locuri necesare pentru parcare, al posibilității de racord la utilitățile publice, al condițiilor geotehnice, al condițiilor impuse prin certificatul de urbanism și nu în ultimul rând din punct de vedere al volumelor, al aspectului arhitectural și al finisajelor propuse.

Tema prevede construirea pe amplasamentul studiat al unei unități de cazare cu regim sezonier estival.

- Funcțiunea: Construcție Parter și Parter + Etaj ;
- Suprafața teren : 1080,00 mp
- Cladirile au în plan o formă organică, adaptată modulului de construire ales ;
- $H_{\text{CORNISA}} = 3,10$ m (de la cota terenului amenajat)
- $H_{\text{MAX.}} = 6,95$ m (de la cota terenului amenajat – corp administrativ);
- $H_{\text{ULTIMULUI PLANSEU UTILIZABIL.}} = 2,90$ m (de la cota terenului amenajat);
- Suprafața construită - $S_c = 270,00$ mp;
- Suprafața desfășurată - $S_d = 348,40$ mp;
- $POT_{\text{existent}} = 0,00\%$
- $CUT_{\text{existent}} = 0,00$
- $POT_{\text{propus}} = 25\%$
- $CUT_{\text{propus}} = 0,32$
- CATEGORIA „C” DE IMPORTANȚĂ NORMALĂ (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în M.O. 352 din 10 decembrie 1992)
- CLASA „III” DE IMPORTANȚĂ (conform Normativ P 100-1-2006).
- Gradul „II” de rezistență la foc

Cladirile cu funcțiunea de cazare vor găzdui 8 camere, iar corpul administrativ are prevăzute spații pentru recepție și birou, depozitare pentru lenjerii și materiale de întreținere precum și spațiu tehnic – centrala termică.

Sistemul constructiv este alcătuit din structura de rezistență din busteni de lemn pentru suprastructura și fundații continue de beton așezate pe un pat de piatră pentru fundație.

Inchiderile interioare sunt din COB de 55 cm grosime pentru zidurile exterioare, având doar rol de închidere .

Invelitoarea este tip șarpantă din lemn, în sistem de acoperis verde.

Înălțimea spațiilor interioare:

- De 2.65 m. (măsurate de la cota ±0,00 a pardoselii fiecărui nivel și până la cota inferioară a grinzilor de planșeu) .

Legătura între parter și etaje se propune a se realiza prin intermediul unei scări interioare din lemn.

Accesul auto și pietonal la teren se propune a se realiza din strada existentă de pe latura sudică – str. Nichita Stănescu.

Încalzirea spațiilor va fi asigurată printr-o centrală termică având drept combustibil peletii de lemn .

Clădirea poate fi racordată la rețelele edilitare existente în zonă, respectiv apă curentă și canalizare, conform aviz RAJA.

Evacuarea apelor menajere se va face în rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Împrejmuirea terenului se va realiza din perete parțial opac din COB $g=35$ cm, pe toate cele 4 laturi.

Justificarea necesității proiectului.

În prezent se constată o dinamică accentuată a activității turistice în zonă, coroborată cu o extindere a capacităților de cazare și servicii conexe din zonă. Prin urmare, în cadrul general de dezvoltare a localității, s-a considerat oportună o nouă investiție având un specific propriu și care să îmbunătățească calitatea serviciilor de turism din zonă.

Oportunitatea investiției este argumentată și prin documentația de Certificat de Urbanism aprobată și presupune construirea unui imobil cu destinație turistică. Construirea acestui imobil este justificată având în vedere că amplasamentul se află într-o zonă destinată construcțiilor cu caracter turistic și de cazare, conform PUZ aprobat pe zona de Primăria Limanu.

Descrierea fizică a propunerii.

Propunerea costa in executarea a trei corpuri de cladire independente, doua cu functiunea de cazare si regimul de inaltime parter, unul cu regim de inaltime parter + etaj, avand functiunea de cazare turisti.

Lucrarea nu va avea un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Prezentare elementele specifice caracteristice proiectului propus.

- Profilul și capacitățile de producție;

Investitia va fi realizata pe persoana fizica, si are ca obiectiv construirea si ulterior exploatarea cladirii sub functiunea de pensiune in principal pe perioada estivala si ocazional in alte perioade ale anului.

- Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament;

Nu exista activitati de productie in cadrul investitiei prezentate.

- Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul .

- Materiile prime .

Nu este cazul .

- Energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora .

Ansamblul de cladiri se va lega la rețeaua locala de apa curenta si canal. In conformitate cu Avizul RAJA nr. 69 din 15.02.2017, pe str. Nichita Stanescu exista conducta de apa Dn 110mm/PEHD si colectorul menajer Dn 250mm/PVC-KG. In plus ansamblul se va racorda la rețeaua locala de electricitate de joasa tensiune.

- Racordarea la rețelele utilitare existente in zona.

- Alimentarea cu energie electrica

Se va realiza prin conectare la rețeaua existenta conform aviz S.C. ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA

- Incalzirea.

Cladirea va functiona in principal in perioada estivala, pentru celelalte perioade ale anului centrala termica proprie asigurand necesarul de cladura.

-Alimentarea cu apa.

Se va realiza prin racordul la rețeaua existenta din zona conform aviz S.C. RAJA S.A.

-Evacuarea apelor uzate.

Evacuarea apelor uzate se va face in reseaua de canalizare existenta, conform acord RAJA S.A.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.

Dupa terminarea lucrarilor de executie a cladirilor si imprejmuirii, in conformitate cu proiectul de organizare a lucrarilor de executie, vor fi executate lucrari de reabilitare a parcelei, prin refacere si insamantare pamant vegetal cu gazon, (suprafetele de teren ramase libere se vor amenaja si intretine ca spatii verzi) , executare alei pietonale si auto. In cursul executiei nu vor fi afectate in vreun fel vecinatatile.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente .

Se vor folosi caile de acces existente (strada proiectata). Nu se creeaza cai noi de acces.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare .

Sistemul constructiv traditional ales (structura portanta de lemn pe fundatie continua de beton, inchideri exterioare din cob si invelitoare din pamant / acoperis verde) incearca sa se apropie de un mod de construire local folosind materiale de constructie ecologice (lut, nisip piatra si lemn).

Cob-ul este un amestec de pamant lutos, apa, paie si nisip fara cofraje, caramizi sau chimicale, pus in opera manual .

Elevatia propusa (pana la 50 cm fata de cota terenului amenajat) va fi din piatra taiata de cariera si mortar de ciment .

Metode folosite în construcție.

Metodele folosite la constructie sunt cele standard, traditionale, optandu-se in cazul fundatiei la saptatura manuala si turnarea betonului adus de la statia de betoane. Structura de rezistenta din busteni de lemn va fi realizata manual, la fel si punerea in opera a cob-ului si a invelitorii verzi.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate.

Pana in prezent , din cate stim, nu exista in localitate o alta constructie care sa foloseasca acest sistem constructiv, deci din acest punct de vedere este o premiera.

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare .

Nu este cazul.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) .

In urma finalizarii executiei si punerii ansamblului de cazare in functiune, pe plan local se vor crea noi locuri de munca in domeniul turistic (servicii) .

Alte avize cerute de proiect

- Aviz tehnic ENEL DOBROGEA
- Aviz tehnic S.C. RAJA S.A.
- Aviz MINISTERUL TURISMULUI
- Aviz ISU DOBROGEA
- Aviz SANATATEA POPULATIEI
- Aviz MINISTERUL APARARII NATIONALE

Localizarea proiectului:

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind amplasamentul :

Plan de incadrare in zona – amplasament .



Amplasamentul se afla situat in intravilanul localitatii Vama Veche, comuna Limanu , jud. Constanta , pe strada Nichita Stanescu f.n., care are acces direct dinspre DN 39 Vama Veche.Terenul este identificat prin planul de situație, cadastral, încadrare în zonă.

Terenul pe care vor fi executate lucrările din acest proiect este proprietatea beneficiarului și este în prezent liber de construcții. Terenul pe care se va construi are o suprafață totală de 1080,00 mp, din care suprafața construită conform prezentului proiect va fi de 270,00 mp, măsurată la cota terenului amenajat (CTA).

Accesul principal pietonal și autor se va face din partea de SUD, dinspre str. Nichita Stănescu.

Este respectată distanța față de granițe conform codului civil.

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001:

Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia.

În prezent, conform CF, terenul este agricol.

Politici de zonare și de folosire a terenului.

Conform PUZ aprobat pe zona de Primăria Eforie. Terenurile sunt destinate construcțiilor cu caracter de locuințe colective și cazare în regim sezonier.

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile.

Prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare, care se vor aplica în conformitate cu legislația în vigoare, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului asupra mediului.

Deoarece zona în care se va executa lucrarea este în curs de dezvoltare și este amenajată (cai de acces, utilități etc.) pentru a permite și a facilita construcția de clădiri, precum și existența altor clădiri în construcție sau finalizate în zona, lucrarea în cauză are impact redus asupra terenului și vecinătăților, iar impactul asupra sănătății umane este minim.

Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă.

Natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților. Lucrările în cauză vor avea un caracter pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea actuală a terenului (teren viran liber de construcții sau plantatii).

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul va avea caracter local izolat (în limitele amplasamentului studiat).

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Impactul va avea caracter local izolat (în limitele amplasamentului studiat).

Magnitudinea și complexitatea impactului.

Impactul va fi redus, construcția în cauza fiind de mărime medie și complexitate redusă, nefiind necesare tehnica și echipamente complexe de execuție și funcționare.

Probabilitatea impactului.

Probabilitatea impactului este redusă .

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului .

Impactul va fi pe termen scurt, aproximativ 18 de luni de la data începerii construcțiilor, și va avea un caracter temporar, pe durata execuției lucrării. Terenul se va aduce la starea inițială după terminarea lucrărilor.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului.

Se vor lua măsurile necesare de protecție și control a lucrărilor de construcție astfel încât să se asigure protecția mediului înconjurător conform legislației în vigoare.

Natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor .

În faza de execuție

Pentru execuția investiției se va folosi apa din rețeaua zonala prin bransament local, iar apa rezultată va fi evacuată în rețeaua de canalizare.

Din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei, astfel ca să se estimeze un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

În faza de funcționare

Nu se folosește apă în procese tehnologice.

Apă menajeră va fi evacuată în rețeaua de canalizare.

Impactul funcționării de cazare, prezentate în cadrul obiectivului, asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu - apă.

2. Protecția aerului.

În faza de execuție

În această fază sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de construcție, și din tranzitarea zonei de șantier,
- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie s-a făcut conform metodologiei **OMS 1993** și **AP42-EPA**. Sistemul de construcție fiind simplu (structura cu cadre din beton armat), nivelul estimat al emisiilor din sursă dirijată se încadrează în V.L.E. impuse prin legislația de mediu în vigoare. O mare parte din materiale vor fi prefabricate și montate local, rezultând ca sursele de emisie nedisipate ce pot apărea în

timpul punerii in opera sa fie foarte mici si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

In faza de functionare

Data fiind functiunea de cazare in aceasta faza nu sunt generate in aer doar urmatoarele emisii de poluanti :

- gaze de ardere provenite din traficul auto.

Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact defavorabil al factorului de mediu aer, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

In faza de executie

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de munca mecanizata cat si de traficul auto din zona de lucru.

Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Zona de lucru este o zona cu caracter de cazare sezonier si prin urmare nu sunt afectate zonele de locuit. Se vor respecta zilele de odihna legale si intervalul orelor de lucru permis in timpul zilei.

Prin organizarea santierului sunt prevazute faze specifice in graficul de lucru astfel incat procesul de construire sa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

4. Protecția împotriva radiațiilor.

In faza de executie

Nu exista surse generatoare de radiatii.

In faza de functionare

Nu exista surse generatoare de radiatii.

5. Protecția solului și a subsolului.

In faza de executie

In aceasta faza nu exista surse de poluare care sa aiba un impact semnificativ asupra solului si subsolului. In urma executiei se vor decoperta resturile de balast ramase in zonele de spatii verzi si se va completa cu pamant vegetal in vederea replantarii.

In faza de functionare

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea aleiilor pietonale si prin refacerea si intretinerea spatiilor verzi. Se vor lua masuri stricte de etansare a instalatiilor exterioare pentru eliminarea pierderlor ce ar putea destabiliza solul.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.

Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre .

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public .

Zona de lucru fiind situată în apropierea zonelor de locuit , va funcționa împreună cu acestea, ne existând factori de poluare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament.

In faza de executie

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind resturi inerte precum:

- pamant din excavatii,
- moloz,
- pietris,
- material lemnos și resturi metalice, ambalaje hartie, etc.

Aceste deseuri vor fi colectate în containere specifice de unul din operatorii locali specializați în salubritate.

In faza de functionare

În urma funcționării de locuire rezultă următoarele deseuri:

- deseuri din hartie și carton;
- deseuri din sticlă,
- deseuri ambalaje de polistiren și folie PVC;
- deseuri menajere.

Deseurile menajere se vor depozita în europubele amplasate pe o platformă betonată în cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de firme specializate în salubritate, cu care s-a încheiat un contract prealabil. Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere se face în Europubele etanșate din PPR depozitate pe o platformă gospodărească impermeabilă, închisă. Platforma se va amenaja pe latura nordică a construcției la nivelul solului și se vor stabili termene de ridicare prin contract cu firma de salubritate. Cantitatea de gunoi evacuată va fi considerată de min. 1 kg/persoană/zi (în condițiile asigurării golirii periodice a pubelelor).

Depozitarea resturilor reciclabile se va face în cadrul incintei, în containere individuale, diferențiate pentru fiecare material reciclabil și se vor stabili termene de ridicare cu o firmă specializată în acest sens.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.

Faza de executie

În cadrul procesului de construire nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

In faza de functionare

În cadrul funcționării locuințelor nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului.

Întrucât în cadrul execuției și apoi exploatarei ansamblului de cazare nu vor fi emise poluanți în mediu, nu s-au prevăzut 1010 măsuri specifice de control și măsurare a emisiilor de poluanți în mediu – nu este cazul .

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.).

Nu este cazul .

VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

1.Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier.

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retele edilitare existente. Graficul de lucrari va avea fazele determinante stabilite conform programului de control, anexa a documentatiei tehnice.

Pentru organizarea executiei se propun urmatoarele:

- gard din plasa metalica sudata h= 2,0 m ce cuprinde tot perimetrul
- amplasarea unei baraci pentru vestiar muncitori
- 1 buc. wc ecologic.
- la punctul de acces in santier va exista punct de curatare a pneurilor de noroi
- la varf de activitate vor fi in santier 10 muncitori.
- perioada de desfasurare a activitatii va fi de 36 luni de la inceperea lucrarilor.
- programul de lucru va fi de 8-10 ore zilnic - intimpul betonarilor 12 ore dar nu mai tarziu de ora 20.
- toate locurile cu risc de accidente vor fi imprejmuite si semnalizate corespunzator existand persoana specializata pentru aceasta activitate.
- va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitara.
va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzator si toate baracile vor fi dotate cu extinctoare.

2.Localizarea organizării de șantier.

Toate amenajarile aferente lucrarilor de executie se vor face pe parcela proprietarului de drept, si nu vor depasi in vreun fel limitele acesteia .

3.Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier.

Respectarea normelor de securitate si sanatate in munca, a regulamentului de executie, precum si a normelor de organizare si desfasurare a activitatii in cadrul organizarii de santier fac ca impactul asupra factorilor de mediu sa fie redus la minim.

4.Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier.

Principalele surse de poluare in cazul organizarii de santier sunt:

- Tehnologia de executie propriu-zisa;
- Utilajele terasiere si de transport;
- Activitatea umana.
- Nu sunt necesare instalatii de retinere, evacuare si dispersie a poluantilor.

5.Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Masurile ce vor fi luate in perioada de executie sunt urmatoarele:

- finalizarea executiei terasamentelor in perioade cat mai scurte;
- realizarea lucrarilor prin asigurarea de pante de scurgere pentru apele din precipitatii;
- intretinerea utilajelor (reparatii, schimburi de ulei, alimentarea cu combustibil) se va face numai in locuri special amenajate;
- manipularea pamantului si a altor materiale folosite se va face astfel incat sa se evite antrenarea lor de catre apele de precipitatii;
- in timpul executarii lucrarilor se vor utiliza toalete de tip ecologic;
- se va supraveghea si se va tine evidenta descarcarii reziduurilor;
- deseurile menajere se vor colecta in pubele si se vor transporta periodic la depozitul local.

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile .

In caz de constatare a unor accidente ecologice se vor executa urmatoarele lucrari de interventie:

- izolarea locului poluat;
- reparararea sau inlocuirea instalatiei vinovata de producerea accidentului;
- lucrari de refacere ecologica a zonei poluate.

IX. Anexe - piese desenate

- 1.** Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor .
- 2.** Planul de situatie propus – faza D.T.A.C. .
- 3.** Planul de situatie propus – cu specificarea spatiilor verzi propuse si amenajarea peisajera a parcelei .
- 4.** Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Semnătura și ștampila

arh. GHITA Victor Catalin