

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

S.C. AM AGRO VRANCEANU S.R.L.

MEMORIU DE PREZENTARE

Conform Ord 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a
evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private

1. Denumirea proiectului:

***Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc*,**
amplasata in judetul Constanta, Comuna Pestera, extravilan, parcela A808/3/2/1,
NC 104064.

2. Titular:

S.C. AM AGRO VRANCEANU S.R.L.

Sediul social: comuna Pestera, sat Pestera, str. Abrudului nr. 22, jud. Constanta;

CUI : 35781486

J13/600/2016

3. Descrierea proiectului

Amplasamentul proiectului se afla in extravilanul comunei Pestera, jud.
Constanta.

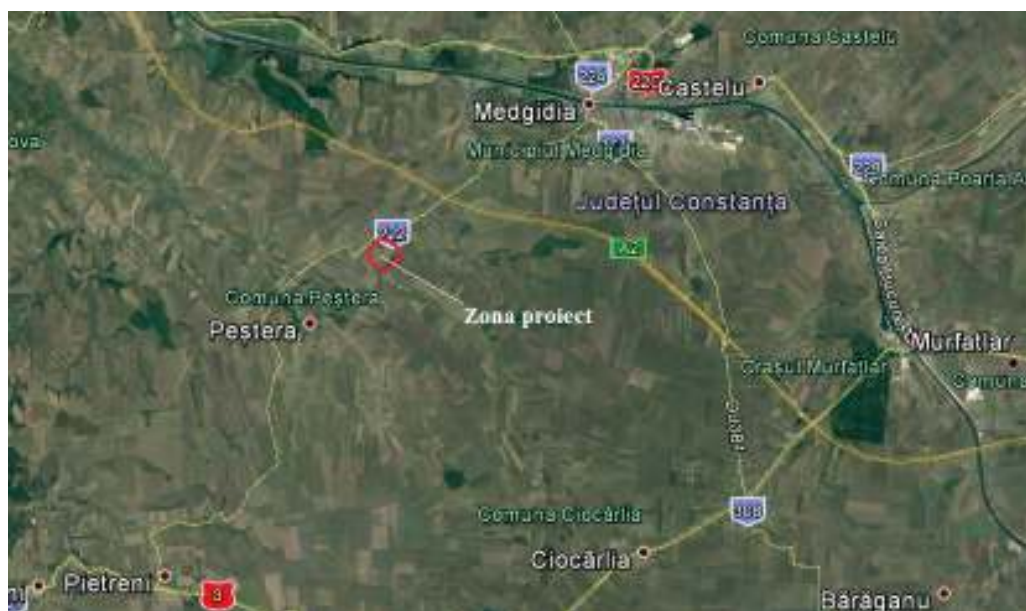


Figura: Zona vizata de proiect

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

Conform certificatului de urbanism nr 16 din 20.07.2016 emis de Primaria comunei Pestera, terenul are destinatia de teren arabil.

Amplasamentul are suprafata de 72000 mp. Suprafata de teren a fost dobandita de catre beneficiar prin Contract de donatie nr. 362/24.03.2016 si are numarul cadastral 104064.

Coordonatele in Sistem stereo 70 sunt prezentate in tabelul urmator :

Pct.	E(m)	N(m)
1	304915,038	752263,950
2	305499,840	752841,350
3	305475,455	752879,380
4	305451,720	752916,398
5	304861,575	752333,722

Vecinatatile amplasamentului sunt:

- Nord – Parcela A808/3/11
- Est – Most. Banu E. Neacsu
- Vest – Most. Varvara Stefan
- Sud – DE 808/6

Prin proiect se propune infiintarea unei plantatii de nuc. Va rezulta o livada efectiva de 6,46 ha. Restul terenului, in suprafata de 0,74 ha , va fi organizat in alei si zone de intoarcere. Suprafata livezii va fi impartita in parcele aproximativ egale, fiecare parcela fiind deservita cu hidranti pentru irigare. Irigarea va fi prin aspersie.

Pentru asigurarea apei pentru irigare se va fora put in incinta. Din put va fi alimentat un rezervor de apa ce va fi amplasat pe o platforma.

Imprejmuirea terenului se va face cu spalieri din beton, sarma galvanizata si plasa de sarma (lungime=1824,20ml si o poarta batanta dublu canat 2x2,00ml).

Bilantul teritorial este:

- Suprafata livada: 63939,25 mp;
- Alei si zone de intoarcere, gospodarie de apa: 8060,75 mp.

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

6Alimentare cu apa, asigurarea apei tehnologice

Alimentarea cu apa pentru irigatie se va realiza printr-un put forat in incinta terenului. Din put, apa va alimenta rezervorul suprateran amplasat pe platforma dintr-o centura de beton armat.

Evacuare ape uzate si pluviale

Apele pluviale se vor infiltra in teren ca si pana acum.

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui generator electric pe baza de motorina.

Asigurare agent termic

Nu este cazul. Toate echipamentele si amenajarile necesare sunt exterioare.

Gestionarea deseurilor

In general, cantitatile de deseuri generate in perioada de amenajare sunt dependente de sistemele constructive utilizate si de modul de gestionare a lucrarilor. Pentru toate deseurile generate se va realiza sortarea la locul de productie si depozitarea temporara in pubele.

Deseurile rezultate in urma desfasurarii activitatilor de constructie-montaj, (codificate conform HG nr.856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, Anexa 2) sunt urmatoarele:

- *deseuri menajere* (20 03 01), generate de activitatea personalului din constructii; se vor depozita intr-o pubela la locul de lucru si vor fi transportate la baza societatii la sfarsitul zilei de lucru; vor fi predate pe baza de contract catre serviciul de salubritate al localitatii; volumul va varia zilnic, functie de numarul echipelor implicate in lucrari;

- *deseuri de constructii*: pamant si piatra rezultata din excavatii (17 05 04); deseuri metalice (17 04 05), resturi de beton (17 01 01), lemn (17 02 01); fractiunile reciclabile se vor valorifica prin unitate autorizate; deseurile inerte pot fi depozitate intr-un depozit de deseuri inerte.

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

Pentru toate deseurile generate se va realiza sortarea la locul de productie si depozitarea temporara in incinta.

Cantitatea de pamant excavat va fi direct proportionala cu adancimea excavatiei si suprafetele utilizate pentru amenajarea obiectivului. Eventualele cantitati de strat vegetal excedentar va fi utilizat in incinta fermei pomicole (plasat pe terenul propriu).

In perioada de functionare se vor genera:

- deseuri vegetale (cod 02 01 03) rezultate in urma lucrarilor de intretinere ale plantatiei. Acestea pot fi utilizate pentru obtinerea compostului.

Descrierea impactului potential

Tinand cont de tipul de activitate propusa prin proiect, se preconizeaza ca acest tip de obiectiv nu va avea impact semnificativ asupra calitatii factorilor de mediu din zona influenta, urmand sa se inregistreze o usoara presiune doar in timpul lucrarilor de amenajare.

Factor de mediu apa

Conform caracteristicilor proiectului propus, se prevede prelevarea de apa din sursa subterana din zona amplasamentului. Volumele necesare ce vor fi aprobate de autoritatea responsabila din domeniul gospodarii apelor nu vor fi de natura sa genereze efecte asupra hidrologiei zonei. De asemenea, nu vor fi afectate in secundar alte activitati dependente de aceasta resursa naturala (apa subterana).

Nu se prevad subtraversari sau supratraversari ale cursurilor de apa.

Nu se vor evacua ape uzate de pe amplasament in ape de suprafata sau in subteran, deci nu va exista impact asupra calitatii apelor indusa de o astfel de actiune.

Factor de mediu aer

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de amenajare, ca urmare a excavarii si manipularii pamantului.

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

Emisia de particule pe perioada excavarii pamantului, aceasta este direct proportionala cu continutul de particule de dimensiuni mici ($<75\mu\text{m}$), invers proportionala cu umiditatea solului. Pulberile rezultate ca urmare a activității de manipulare materiale excavate (sursa la sol) se vor sedimenta in apropierea sursei, fara a se crea premisele inregistrarii unui impact negativ semnificativ asupra mediului pe termen mediu sau lung.

De asemenea, mijloacele de transport si utilajele folosite pentru realizarea lucrarilor vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NO_x , SO_x , CO , pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este, ca si in cazul emisiilor de pulberi generate de excavari, dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de implementare a proiectului.

Se apreciaza ca nu vor exista influente majore, cuantificabile, in ceea ce priveste calitatea aerului in zona urmare a lucrarilor de constructie/amenajare care se vor desfasura.

Dupa finalizarea obiectivului nu se va inregistra presiune suplimentara asupra acestui factor de mediu, fata de situatia prezenta, dat fiind ca terenul are folosinta agricola si se utilizeaza si in prezent pe teren echipamente si utilaje agricole.

Factor de mediu sol/subsol

In ceea ce priveste calitatea solului, se va inregistra efect pe zonele ce includ amenajari/constructii (platforma, laguna, etc.). Suprafata ocupata definitiv este relativ redusa si nu se constituie intr-o diminuare importanta a fondului funciar.

De asemenea, se va inregistra impact negativ redus, pe termen scurt, urmare a fenomenelor de tasare in zonele ocupate temporar pentru implementarea proiectului.

Asupra solului din zona se pot inregistra modificari calitative sub influenta poluantilor prezenti in aer. Masurile propuse pentru reducerea impactului asupra factorului de mediu aer vor avea efect pozitiv si rol in reducerea riscului poluarii solului, in special cu pulberi sedimentabile. Totusi, pulberile antrenate urmare a

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

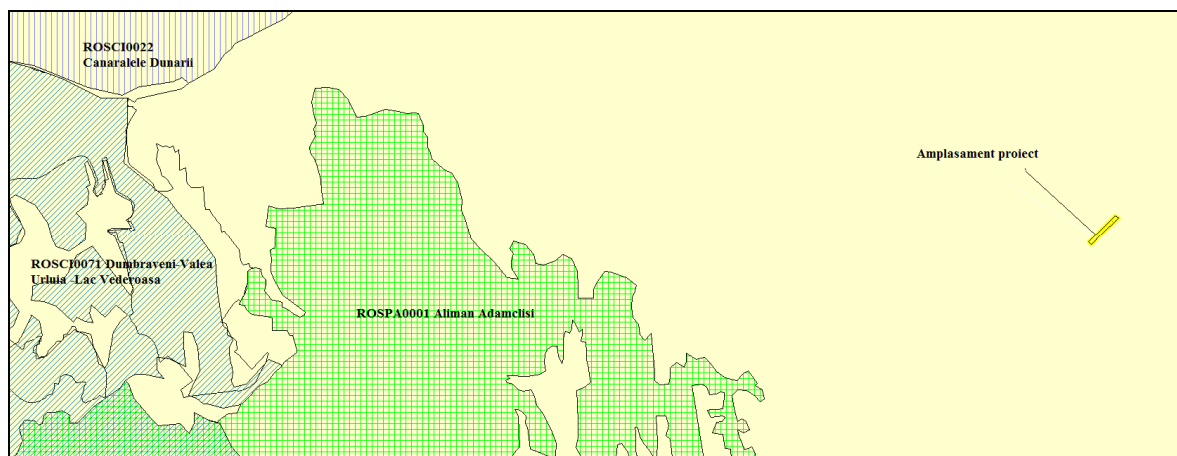
circulatiei autovehiculelor pe drumurile de exploatare, cat si a utilajelor agricole pe terenurile din jur (daca lucrarile agricole se vor suprapune activitatii de amenajare a obiectivului) au aceeasi structura ca solul din care provin, reprezentand un factor de poluare mai accentuat pentru aer decat pentru sol.

In perioada de functionare a obiectivului nu se vor inregistra presiuni suplimentare asupra calitatii factorului de mediu sol din zona amplasamentului.

Vulnerabilitatea la poluare a subsolului este definita ca posibilitatea de patrundere a poluantilor de la suprafata in subteran, datorita particularitatilor fizice si mecanice ale depozitelor ce formeaza acoperisul stratelor freatice, ca urmare a conditiilor naturale specifice fiecarei zone. Dat fiind ca proiectul nu presupune excavatii de adancime (cu exceptia putului forat), nu vor exista interventii masive la nivelul subsolului. Pe teren nu vor fi prezente surse cu potential poluator (si transfer catre subteran) in caz de deversare accidentala (rezervoare cu produs petrolier sau alte substante periculoase), nici in perioada de implementare a proiectului si nici in faza de exploatare a plantatiei).

Factor de mediu biodiversitate

Din punct de vedere al amplasarii proiectului fata de ariile naturale cu statut special de conservare, acesta se situeaza in afara acestora, conform setului de coordonate Stereo 70.



Terenul studiat are folosinta de teren agricol si este caracterizat de agroecosisteme. Pe teren este cultura de porumb.

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

Pentru Dobrogea este caracteristica astazi prezenta vegetatiei de cultura pe cea mai mare parte a teritoriului (peste 90% din suprafata). Din vegetatia naturala s-au pastrat doar o parte din paduri si o mica parte din pajisti. Ecosistemele antropizate, cu precadere agroecosistemele ocupa suprafete extinse in centrul si sudul regiunii.

Speciile de importanta conservativa si asociatiile vegetale valoroase lipsesc. Terenurile agricole sunt ori lipsite de vegetatie spontana sau aceste specii sunt foarte sarac reprezentate. Zonele cu buruieni sunt caracterizate de: *Xanthium italicum*, *Amaranthus retroflexus* (stirul), *Setaria viridis* (mohor), etc.

La marginea drumurilor de exploatare sunt prezente plante rezistente la praf: *Polygonum aviculare* (troscot), *Convolvulus arvensis* (volbura), etc.

Din punct de vedere faunistic, zona este definita de specii in general rezistente la impactul antropic. Elementele de fauna sunt corelate in general cu tipologia floristica si asociatiile fitocenologice (particularitati de habitat), cu geologia zonei, clima si relieful. Specii cu grad important de adaptabilitate sunt speciile cu distributie uniforma si populatii stabile, care s-au adaptat ecosistemelor antropizate: stancuta (*Corvus monedula*), vrabia de casa (*Passer domesticus*), cioara griva (*Corvus cornix*), coșofana (*Pica pica*) etc.

Peisajul

In timpul realizarii lucrarilor peisajul va fi afectat de prezenta utilajelor si a echipelor de muncitori, de organizarea de santier. Aceasta din urma insa se afla la oarecare distanta de receptori (zona rezidentiala a comunei- la cca. 3 km).

Impactul vizual pe perioada implementarii proiectului va fi asemanator cu cel al unui santier de constructii, cu diferenta ca, in cazul de fata, exista o oarecare distanta tampon intre receptori si zona studiata. Desi la locul desfasurarii activitatii se desfasoara lucrari uzuale, la nivelul receptorilor nu se sesizeaza modificari importante ale peisajului.

Nu se preconizeaza un impact vizual negativ al obiectivului final, dat fiind amplasarea acestuia si incadrarea in specificul zonei.

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

Mediul social si economic

Activitatea propusa nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice ale populatiei locale, nu va determina schimbari de populatie in zona.

4. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

Protectia calitatii apelor

Proiectul nu implica evacuarea de ape uzate in emisar natural.

Se vor adopta masuri pentru evitarea eroziunii hidraulice a suprafetelor excavate sau a depozitelor temporare de pamant, precum si a materialelor solubile sau antrenabile cu apa, utilizate in perioada de implementare a proiectului.

Personalul va fi instruit corespunzator. Utilajele ce vor deservi activitatile desfasurate vor trebui sa detina toate inspectiile tehnice necesare care sa ateste functionarea corespunzatoare a tuturor echipamentelor ce pot genera scurgeri de lubrifianti sau produse petroliere. In aceste conditii riscul producerii unui accident poate fi considerat minim, iar probabilitatea producerii unei poluari cu hidrocarburi va fi redusa.

Se vor asigura toalete ecologice pentru personal in perioada de implementare a proiectului.

Se vor respecta debitele si cantitatile de apa prelevate din subteran, apronate prin avizul / autorizatia de gospodarie a apelor.

Protectia aerului

Se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera.

Se impune adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport la calitatea suprafetei de rulare. De asemenea, in sezonul cald, umectarea periodica a depozitelor de pamant excavat poate determina minimizarea cantitatilor de praf raspandite in atmosfera.

Protectia impotriva zgomotelor si vibratiilor

Distanta pana la zona rezidentiala nu impune masuri deosebite in domeniul gestionarii zgomotului ambiental. Se vor utiliza echipamente si utilaje performante care sa genereze nivele minime de zgomot, atat in perioada de implementare, cat si in perioada de exploatare a plantatiei.

Protectia solului si subsolului

Activitatea se va desfasura strict in zona avizata prin actele de reglementare obtinute pentru investitie.

Se va interzice efectuarea de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii pentru a evita scapari accidentale de produs petrolier si se va achizitiona material absorbant. Se va interveni prompt in cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor pe portiunile de sol.

Suprafetele prevazute in proiect a fi afectate temporar vor fi reabilitate si redade circuitului initial. La finalul lucrarilor de constructie nu trebuie sa existe pe amplasament alte suprafete ocupate definitiv decat cele necesare functionarii obiectivului.

Se recomanda implementarea recomandarilor Codului de bune practici agricole si de mediu.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Masurile de protectie a aerului si solului sunt masuri cu efecte si in cazul protectiei ecosistemelor terestre.

Respectarea stricta a suprafetelor propuse prin proiect, a normelor si STAS-urilor prevazute prin legislatia in vigoare si metodologia de profil, precum si monitorizarea factorilor de mediu pot asigura echilibrul necesar.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Toate masurile definite pentru protectia aerului, protectia impotriva zgomotului sunt masuri cu efecte si in cazul protectiei asezarilor umane, zona rezidentiala a comunei Pestera fiind insa la distanta destul de mare de zona propusa pentru implementarea proiectului.

In perioada executarii lucrarii de constructie a obiectivului se va avea in vedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrarilor si asigurarea

unui ritm corespunzator de lucru cu efecte asupra minimizarii timpului necesar pentru implementare.

Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament

Se vor asigura dotarile necesare pentru colectarea selectiva a deseurilor generate pe perioada de implementare a proiectului.

Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase

Nu este cazul.

5. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Pe timpul functionarii obiectivului se va avea in vedere includerea cerintelor de monitorizare in cadrul autorizatiei de mediu, dupa caz. Factorii de mediu monitorizati, frecventa si modul de valorificare a rezultatelor sunt aspecte ce vor fi reglementate prin autorizatia de mediu.

Anvergura redusa a lucrarilor si perioada de timp redusa necesara pentru implementarea proiectului nu impun un program special de monitorizare a calitatii factorilor de mediu. Se va avea in vedere raportarea modului de gestionare a deseurilor din aceasta etapa.

6. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, etc.)

Nu este cazul.

7. Lucrari necesare organizarii de santier

Organizarea de santier (baracamentele, echipamentele si utilajele necesare executarii lucrarilor) va fi amplasata in limitele terenului vizat de investitie. Semnalizarea punctelor de lucru se va executa conform normelor în vigoare. In general, functiunile unei organizari de santier sunt: depozitare temporara pentru echipamentele si utilajele utilizate in timpul implementarii proiectului; depozitare temporara pentru materiale de constructii; dupa caz, zona

Memoriu de prezentare
„Organizare, amenajare si infiintare plantatie superintensiva- nuc” in comuna Pestera,
jud. Constanta

depozitare echipamente si materiale marunte in eurocontainere; zona administrativa pentru personalul implicat in realizarea investitiei.

8. Lucrari refacere amplasament la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile.

Dupa finalizarea perioadei de exploatare a obiectivului urmeaza etapa de dezafectare, care va fi data de durata de functionare pe rod a plantatiei. Aceasta presupune dezafectarea amenajarilor, curatarea terenului de posibile resturi de materiale de constructie, indepartarea materialului vegetal, umplerea excavatiilor cu pamant de calitate similară cu cel din zona invecinata acestora.

Lucrarile de dezafectare se vor face in conditii de protectie pentru calitatea factorilor de mediu.

Beneficiar:

S.C. AM AGRO VRANCEANU S.R.L.

Consultant de specialitate.

Daiana Oprescu

Data: mai 2017