MEMORIU TEHNIC

pentru obtinerea avizului de mediu

conform Anexei nr. 5 la OM 135/2010

I. Denumirea proiectului de investitii: **Construire vila turistica D+ P+1/2E apartamente de vacanta si imprejmuire teren – Bransament alimentare cu apa si racord canalizare menajera**

**II.** Titular

- MANAGEMENT ADMINISTRATION & SERVICE S.R.L

- str. Verona, nr. 2, bl. B, sc. 4+5, mun. Constanta

- 0751054110 – Mirela Glatchievici(persoana de contact) - C.I. seria KZ, NR. 129813

**III.** Descrierea proiectului

* *Rezumat al proiectului*

Pe amplasamentul studiat, mun.Constanta, aleea Universitatii, nr. 4, beneficiarul intentioneaza sa realizeze bransamentul de alimentare cu apa si racordul de canalizare menajera a imobilului **Vila turistica D+ P+1/2E apartamente de vacanta.**

Confirm aviz RAJA nr. 138/4957 din 29.05.2015, propunem ca alimentarea cu apa a amplasamentului se se faca din reteaua publica (conducta distributie apa PEHD D 160 mm) situata pe aleea Universitatii.

Conducta de racord va fi din polietilena de inalta densitate PEHD PE80 PN6 avand D 50x2,9 mm. La ramificatia din conducta de distributie se prevede o piesa speciala de bransare intarita (colier).

In incinta proprietatii se va amplasa caminul de vane (apometic) CA.

Debitul de calcul pentru apa rece, calculat pe baza de echivalenti, este

qc = 1,435 l/sec,

In conformitate cu acelasi aviz RAJA, langa amplasament, nu exista retea de canalizare menajera sau pluviala. La distanta de 137,0 ml de amplasament, pe aleea Universitatii, (langa Scoala P. Ispirescu) s-a identifcat un camin de canalizare menajera si un collector menajer Dn 250 mm situat pe carosabil.

Prin preavizul de principiu R.A.J.A. Constanta, nr. 102/9560 din 09.05.2016 se mentioneaza existenta colectorului menajer PVC – KGEM Dn 250 mm si ca acesta nu apartine de R.A.J.A. Constanta, ci de Universitatea Ovidius.

Beneficiarul impreuna cu alti vecini din zona (Mantu Joita si S.C. Santierul Naval – baza nautica) doresc extinderea colectorului menajer PVC – KGEM Dn 250 mm din caminul de vizitare CVex (conf. plan situatie anexat), urmand sa obtina acordul Univeritatii Ovidius..

Tronsonul de extindere al colectorului PVC – KGEM Dn 250 mm, va avea aprox 127,50 ml si 4 buc camine de vizitare prevazute cu capace carosabile .

Conducta de evacuare ape uzate de pe amplasament va fi din PVC – KGEM – Dn 160 mm si va avea aprox. 10,00 ml, intre caminul de vizitare CV2 de pe amplasament si caminul CV1p de pe collector, panta hidraulica 0,4%.

Evacuarea apelor pluviale de pe suprafata construita se va face prin system jgheab/burlane la cota trotuarului si de aici prin sistematizare pe verticala in rigola strazii.

* *Justificarea necesitatii proiectului*

Necesitatea realizarii bransamentului de alimentare cu apa si racordul de canalizare menajera a imobilului **Vila turistica D+ P+1/2E apartamente de vacanta**

* *Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente):*

Plan incadrare in zona – sc. 1:1000

Plan de situatie – sc. 1:500

* *Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus: -* NU ESTE CAZUL
* *Profilul si capacitatile de productie -* NU ESTE CAZUL
* *Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);-* NU ESTE CAZUL
* *Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea: -*  NU ESTE CAZUL
* *Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora: -*  NU ESTE CAZUL
* *Racordarea la retelele utilitare existente in zona: -*  alimentarea cu apa a amplasamentului se va face din reteaua publica (conducta distributie apa PEHD D 160mm) situata pe aleea Universitatii, iar canalizarea menajera in colectorul menajer PVD-KGEM Dn 250mm situat pe aleea Univesitatii, prin prelungirea acestuia
* *Racordarea descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei: -*  bransamentul de alimentarea cu apa, racordul de canalizare menajera, precum si prelungirea colectorului menajer se afla situate pe aleea Universitatii, strada asfaltata. Dupa executarea lucrarior propuse se va reface structura drumului la parametrii initiali (fundatie drum, beton asfaltic).
* *Materiile cai noi de acces sau schimbari ale celor existente: -*  NU ESTE CAZUL
* *Resursele naturale folosite in constructie si functionare: -*  NU ESTE CAZUL
* *Resursele metode folosite in constructie: -*  sapaturi sant, pozari conducte, camine de vizitare prefabricate, compactari
* *Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara: -*  NU ESTE CAZUL
* *Relatia cu alte proiecte existente sau planificate: -*  NU ESTE CAZUL
* *Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare: -*  NU ESTE CAZUL
* *Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);: -*  NU ESTE CAZUL
* *Alte autorizatii cerute pentru proiect.Localizarea proiectului: -*  NU ESTE CAZUL
* *Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001*; *-*  NU ESTE CAZUL
* *Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind*:
* • folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia *-*  NU ESTE CAZUL  
  • politici de zonare si de folosire a terenului *-*  NU ESTE CAZUL  
  • arealele sensibile *-*  NU ESTE CAZUL  
  • detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare *-*  NU ESTE CAZUL
* Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile *-*  NU ESTE CAZUL  
   O scurta descriere a impactului potential, cu luarea in considerare a urmatorilor factori:  
     – impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ) – realizarea investitiei bransament alimentarea cu apa din reteaua publica (conducta distributie apa PEHD D 160mm) situata pe aleea Universitatii si racord canalizarea menajera in colectorul menajer PVD-KGEM Dn 250mm situat pe aleea Univesitatii, prin prelungirea acestuia, are impact pozitiv asupra sanatatii locuitorilor din zona prin crearea unui confort asupra vietii, deasemeni asupra florei si faunei prin eliminarea focarelor de infectie, dirijand apa uzata spre o statie de epurare. Calitatea aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, nu au de suferit. Peisajul si mediul vizual, patrimoniului istoric si cultural nu sunt afectate.

   – extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate) *-*  NU ESTE CAZUL  
   – magnitudinea si complexitatea impactului *-*  NU ESTE CAZUL  
   – probabilitatea impactului *-*  NU ESTE CAZUL  
   – durata, frecventa si reversibilitatea impactului *-*  NU ESTE CAZUL  
   – masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului *-*  NU ESTE CAZUL  
   – natura transfrontiera a impactului *-*  NU ESTE CAZUL

**IV.** Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu  
   1. Protectia calitatii apelor:  
   – sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul *-*  NU ESTE CAZUL  
   – statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute *-*  NU ESTE CAZUL

   2. Protectia aerului:  
   – sursele de poluanti pentru aer, poluanti *-*  NU ESTE CAZUL  
   – instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera *-*  NU ESTE CAZUL

   3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:  
   – sursele de zgomot si de vibratii *-*  NU ESTE CAZUL  
   – amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor *-*  NU ESTE CAZUL

   4. Protectia impotriva radiatiilor:  
   – sursele de radiatii *-*  NU ESTE CAZUL  
   – amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor *-*  NU ESTE CAZUL

   5. Protectia solului si a subsolului:  
   – sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatice *-*  NU ESTE CAZUL  
   – lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului *-*  NU ESTE CAZUL

   6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:  
   – identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect *-*  NU ESTE CAZUL  
   – lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate *-*  NU ESTE CAZUL

   7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:  
   – identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc. *-*  NU ESTE CAZUL  
   – lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public *-*  NU ESTE CAZUL

   8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament:  
   – tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate *-*  NU ESTE CAZUL  
   – modul de gospodarire a deseurilor *-*  NU ESTE CAZUL

   9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:  
   – substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse *-*  NU ESTE CAZUL  
   – modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei *-*  NU ESTE CAZUL

**V**. Prevederi pentru monitorizarea mediului:  
   – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu *-*  NU ESTE CAZUL

**VI**. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.) *-*  NU ESTE CAZUL

   **VII**. Lucrari necesare organizarii de santier:  
   – descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier *-*  NU ESTE CAZUL  
   – localizarea organizarii de santier *-*  NU ESTE CAZUL  
   – descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier *-*  NU ESTE CAZUL  
   – surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier *-*  NU ESTE CAZUL  
   – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu *-*  NU ESTE CAZUL

**VIII**. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:  
   – lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii. - Dupa executarea lucrarior propuse se va reface structura drumului la parametrii initiali (fundatie drum, beton asfaltic).

   – aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale *-*  NU ESTE CAZUL  
   – aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei *-*  NU ESTE CAZUL  
   – modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului *-*  NU ESTE CAZUL

**IX**. Anexe - piese desenate  
   1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor - Plan incadrare in zona – sc. 1:1000

   Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)  
   Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente) - Plan de situatie – sc. 1:500

   2. Schemele-flux pentru:  
   – procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare *-*  NU ESTE CAZUL

   3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

**X.** Pentru proiectele pentru care in etapa de evaluare initiala autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis necesitatea demararii procedurii de evaluare adecvata, memoriul va fi completat cu:  
   a)descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 *-*  NU ESTE CAZUL  
   b)numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar *-*  NU ESTE CAZUL  
   c)prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului *-*  NU ESTE CAZUL  
   d)se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar *-*  NU ESTE CAZUL  
   e)se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar *-*  NU ESTE CAZUL  
   f)alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata *-*  NU ESTE CAZUL

Intocmit,

Ing. Mihaela Gheorghiu