

## Memoriu de prezentare conform Ord.MMP nr.135/2010

### I. Denumirea proiectului:

„CONSTRUIRE HALA REPARATII UTILAJE AGRICOLE SI MAGAZIE” in comuna 23 August, sat 23 August, str. George Cosbuc, nr. 32, judetul Constanta .

### II. Titular

S.C. ZAGROS INTERNATIONAL S.R.L. reprezentata prin Zaman Sorin Gabriel, cu sediul social in comuna 23 August, sat 23 August, str. Zorilor, nr. 469, judetul Constanta ( sau noua adresa : comuna 23 August, sat 23 August, str. George Cosbuc, nr. 32, judetul Constanta).

- administrator Zaman Sorin Gabriel;
- telefon: 0744/387 680; fax: 0241/ 733 447; e-mail : office@zagros - international.ro .
- CUI 15176987; J13/756/2003 /31.01.2003.

### III. Descrierea proiectului

#### III.1. Date generale

Prin proiect se propune construirea unei hale destinata repararii utilajelor agricole si a unei magazii cu regim de inaltime parter inalt.

#### III.2. Justificarea necesitatii proiectului

Justificarea realizarii proiectului propus este legata de promovarea, dezvoltarea si eficientizarea activitatilor din domeniul agriculturii.

#### III.3. Descrierea generala a lucrarilor proiectate

Se propune realizarea urmatoarelor lucrari:

- HALA REPARATII UTILAJE AGRICOLE - constructie din elemente de metal cu regim de inaltime parter inalt, cu suprafata construita de 216 mp, cu paviment betonat, separator de hidrocarburi si rigole perimetrare pentru preluare ape uzate provenite de la igienizarea halei;

- **MAGAZIE** - constructie din elemente de metal, cu suprafata construita de 72 mp.

### III.4. Elemente specifice caracteristice proiectului propus

#### III.4.1. Descrierea constructiva

Caracteristicile constructive ale obiectivelor proiectate sunt dupa cum urmeaza:

**Suprafata totala teren proprietar ( in intravilanul comunei 23 August) - 8 785 mp din acte ( si 8 701 mp din masuratori ).**

Situatia existenta:

- Suprafata construita existenta = 897 mp;
  - Suprafata desfasurata existenta = 897 mp;
- POT existent = 10,30  
CUT propus = 0,10

**Suprafata construita proiectata:**

- Suprafata construita propusa - **hala** = 216 mp; regim de inaltime: **parter inalt**
- Suprafata construita propusa - **magazie** = 72 mp;

**Elemente constructive:**

- fundatii de beton armat la infrastructura, iar la suprastructura se va realiza din structura metalica;
- acoperisul va fi tip sarpanta in doua ape din structura metalica iar invelitoarea din panouri sandwich.

- Suprafata construita propusa totala = 1185 mp;
- Suprafata desfasurata propusa totala = 1185 mp;

POT propus total = 13,61  
CUT propus = 0,13

### **III.4.2. Descrierea functionala**

In hala propusa se doreste a se desfasura activitatea de reparatii utilaje agricole iar in magazie depozitare de materiale diverse ( piese utilaje agricole) .

### **III.4.3. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora**

Realizarea lucrarilor va implica utilizarea de materii prime specifice activitatilor de constructii: elemente metalice, beton, agregate, ciment, otel – beton, otel laminat, alte materiale metalice, sticla, etc – care vor fi furnizate de societati de profil.

Materialele necesare vor fi aprovizionate in cantitatile specifice fiecarei etape si vor fi depozitate temporar in incinta amplasamentului proprietatea beneficiarului, fara a ocupa alte suprafete de teren si fara a deranja vecinatatile.

Combustibilul necesar utilajelor de lucru (motorina) va fi asigurat prin societati de profil .

### **III.4.4. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă**

Nu e cazul.

Pe amplasament exista utilitati ( alimentare cu apa, retea de canalizare interioara cu evacuare intr-un bazin vidanjabil cu capacitatea de aproximativ 50 mc si energie electrica).

### **III.4.5. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

Nu sunt necesare activitati de refacere a amplasamentului, intrucat nu exista zone afectate de executia lucrarilor.

### **III.4.6. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente**

Nu este cazul. Se vor utiliza numai caile de acces existente. Accesul pietonal si auto se va face din strada George Cosbuc .

### III.4.7. Resurse naturale folosite in constructie si functionare. Metode folosite in constructie.

Realizarea obiectivului implica urmatoarele categorii de lucrari:

- Excavatii si lucrari de terasamente
- Turnari de betoane in elemente structurale
- Lucrari de finisaje interioare si exterioare
- Instalatii interioare

#### Sistemul constructiv

- structura metalica din stalpi si ferme
- fundare continua din beton armat si centuri din beton armat
- inchideri din elemente metalice

#### Finisaje interioare

- elemente metalice
- pardoseala: ciment aplicat pe placa de beton armat.

#### Finisaje exterioare

- elemente metalice.
- soclu: beton armat

#### Acoperis si invelitoare

Acoperis tip sarpanta cu invelitoare metalica.

Antreprenorul lucrarii va alege tehnologii moderne si cele mai bune practici disponibile in domeniul constructiilor, cu respectarea conditiilor impuse de legislatia specifica de mediu si sananta si securitatea lucratorilor.

Constructia trebuie sa corespunda prevederilor Legii nr.10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare.

### III.4.8. Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara

Planul de executie va fi intocmit de catre antreprenorul lucrarii.

Daca vor exista recomandari suplimentare impuse prin actele de reglementare pentru fazele de executie a lucrarii, graficul de esalonarea a lucrarii va fi modificat in functie de aceste recomandari.

### III.5. Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

### III.6. Detalii privind variantele care au fost luate în considerare

Nu au existat variante de amplasament.

Nu au existat variante de execuție.

### III.7. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Nu este cazul.

### III.8. Alte autorizații cerute pentru proiect

S-a obținut **Certificatul de Urbanism nr. 59 din 20.04.2017** emis de Primaria Comunei 23 August. Avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism sunt necesare la obținerea Autorizației de Construire.

### III.9. Localizarea proiectului

Amplasamentul proiectului este situat în intravilanul comunei 23 August, str. George Cosbuc , nr. 32, județul Constanța.

Suprafața terenului este de **8 785 mp** din acte și 8 701 mp din măsuratori și are următoarele vecinătăți (a se vedea planul de situație anexat):

- la nord                      - proprietăți private;
- la sud – est                - str. George Cosbuc;
- la est                        - proprietăți private;
- la vest                      - str. Diuliu Zamfirescu .

Terenul este proprietatea S.C. ZAGROS INTERNATIONAL S.R.L., conform extraselor de carte funciara .

III.9.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001

Nu este cazul

III.9.2. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Conform Certificatului de Urbanism nr. 59 din 20.04.2017 emis de Primaria Comunei 23 August, se certifică următoarele:

**Regimul juridic:**

Terenul face parte din intravilanul comunei 23 August, conform PUG Primaria 23 August aprobat prin HCL nr. 15/25.05.2005 și este proprietate privată ce aparține SC ZAGROS INTERNATIONAL SRL.

**Regimul economic:**

Destinația terenului stabilită prin documentația de urbanism este de teren pentru construcții prestări servicii, depozitare.

Suprafața totală a terenului = 8 701,1 mp

III.9.3. Politici de zonare și de folosire a terenului

Destinația terenului este stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate la nivelul comunei .

III.9.4. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Nu este cazul.

III.10. Caracteristicile impactului potențial

Apreciem că lucrările propuse implică un impact redus asupra mediului, limitat în spațiu și timp.

III.10. 1. Impactul potențial asupra apelor

- Surse de poluare a apei și emisii de poluanți

În perioada de execuție a obiectivului propus potențiale surse de poluare pentru apele subterane sunt rezultate din lucrările specifice activităților de construcție, respectiv:

- poluări accidentale datorate utilajelor cu stare tehnică deficitară, prost întreținute și exploatare;
- depozitari necontrolate de deseuri pe amplasament.

În perioada de funcționare a obiectivului sursele potențiale de poluare sunt :

- poluări accidentale datorate depozitarii sau manevrării defectuoase a recipientilor cu substanțe periculoase pentru mediu (uleiuri, motorină);
- poluări accidentale datorate unor defecțiuni ale autovehiculelor garate în hală;
- evacuări necontrolate de ape uzate, avarii accidentale la rețeaua de canalizare interioară;
- depozitari necontrolate de deseuri.

- **Impactul asupra apelor**

Lucrările proiectate nu influențează regimul apelor de suprafață sau subterane din zonă.

Impactul asupra apelor subterane se manifestă printr-o posibilă poluare fizică sau chimică, având ca sursă generală evacuarea de deseuri lichide sau solide în zona amplasamentului, poluări accidentale cu substanțe periculoase sau ape fecaloide menajere.

Probabilitatea de apariție și amplitudinea impactului asupra apelor de subteran este mică întrucât au fost prevăzute măsuri adecvate de prevenire a apariției impactului.

Se consideră că impactul negativ asupra factorului de mediu apă pe durata execuției lucrărilor este **nesemnificativ, cu o probabilitate mică de apariție și limitat în timp și spațiu.**

### **III.10. 2. Impactul potențial asupra aerului**

- **Surse și poluanți generați**

Pe perioada de execuție a lucrărilor, sursele de poluare a aerului vor fi diferențiate funcție de specificul lucrărilor, și anume vor fi constituite din:

-emisiile de praf din activitatea desfășurată pe amplasamentul lucrărilor precum și de traficul pe drumurile de acces la amplasament.

-emisiile de poluanți de la utilajele utilizate.

Emisiile din timpul desfășurării lucrărilor sunt asociate în principal cu manevrarea și transportul unor materiale, curățarea terenului, lucrările de construcție.

Emisiile de praf variază adesea în mod substanțial de la o zi la alta, funcție de operațiile specifice, condițiile meteorologice dominante, modul de transport al materialelor.

Principalii poluanți care se emană în atmosferă de la motoare sunt monoxidul de carbon, plumbul, oxidul de azot, praf, dioxidul de carbon și

hidrocarburile. Toate acestea vor aduce un aport de poluanți ai aerului în zona lucrărilor, ca și pe căile de acces.

În perioada de funcționare a obiectivului sursele potențiale de poluare a aerului sunt nerelevante, fiind numai surse mobile de emisie, respectiv utilajele care vor tranzita incinta obiectivului.

- **Impactul asupra aerului**

Emisia de poluanți va fi limitată în timp – practic numai în perioada de execuție a lucrărilor – și numai pentru un amplasament dat.

Amplitudinea impactului generat de emisiile de noxe este redusă, pentru ca se va impune constructorului să utilizeze utilaje nepoluante, cu emisii reduse de poluanți gazoși și cu un control riguros al stării tehnice a tuturor echipamentelor de lucru.

Se apreciază că lucrările desfășurate în perioada de execuție a obiectivului au un impact redus asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora.

Pentru perioada de exploatare a obiectivului, practic impactul asupra factorului de mediu aer este inexistent.

### **III.10.3. Zgomot și vibrații**

- **Surse de zgomot și vibrații**

În perioada de execuție, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de:

- activitatea utilajelor pentru realizarea unor lucrări specifice (excavator, buldozer, pompa beton, autobetoniere, autobasculante, etc)
- circulația mijloacelor de transport care transportă materiile prime și materialele necesare realizării lucrării.

În perioada de funcționare a obiectivului sursele de zgomot și vibrații sunt nerelevante.

- **Impactul potențial**

Pe baza datelor privind puterile acustice asociate utilajelor, se estimează că în șantier vor exista nivele de zgomot de până la 90 dB (A) pentru anumite intervale de timp.

Nivelul de zgomot este influențat de mediul de propagare a zgomotului, respectiv de existența unor obstacole naturale sau artificiale între surse (utilajele de construcție) și punctele de măsurare.

Conform prevederilor HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile



generate de zgomot, valoarea limita de expunere la zgomot este de 87dB, valoare care estimam ca nu va fi depasita daca se utilizeaza utilaje corespunzatoare din punct de vedere al caracteristicilor tehnice si functionale. Având în vedere acest lucru s-a estimat ca impactul produs de sursele de zgomot și vibrații va fi **foarte redus**.

În perioada de funcționare a obiectivului sursele de zgomot și vibrații sunt nerelevante și deci impactul poate fi considerat inexistent.

#### **III.10.4. Impactul potential asupra solului și subsolului**

##### **• Surse și poluanți generați**

În timpul execuției lucrărilor problema poluării solului poate fi numai în zona construcției.

Sursele potențiale de poluare sunt:

- traficul utilajelor grele care generează poluanți gazoși (monoxid de carbon, plumb, oxid de azot, praf, dioxidul de carbon) care prin intermediul mediilor de dispersie se pot depune pe suprafața solului
- pierderi accidentale de carburanți, uleiuri, ciment sau alte materiale poluante, în timpul manipulării sau stocării acestora;
- depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a deșeurilor tehnologice și menajere;

În perioada de funcționare a obiectivului sursele potențiale de poluare a solului și subsolului sunt reprezentate de:

- scurgeri accidentale de carburanți sau uleiuri datorate defectiunilor tehnice ale utilajelor depozitate;
- depozitare necontrolată de deșuri.

##### **• Impactul produs asupra solului și subsolului**

Poate apărea cel mult o poluare de natură chimică a solului .

Frecvența și probabilitatea de apariție sunt însă foarte reduse având în vedere prevederile proiectului în acest sens și tipul activităților propuse în perioada de funcționare.

Se apreciază în general că impactul asupra solului va fi limitat ca timp și spațiu, iar amplitudinea va fi redusă.

#### **III.10.5. Biodiversitatea**

Nu este cazul.

Amplasamentul lucrării este în intravilanul comunei Agiea, în incinta proprietății private a beneficiarului..

#### **III.10.6. Peisajul**

Lucrarile propuse nu vor afecta negativ peisajul zonei. Obiectivul va fi construit in incinta proprietatii private a beneficiarului.

### **III.10.7. Mediul social si economic**

Realizarea proiectului va contribui la eficientizarea activitatilor desfasurate de titularul investitiei si implicit la dezvoltarea mediului de afaceri in sectorul privat.

### **III.10.8. Conditii culturale si etnice, patrimoniu cultural**

Nu este cazul

## **IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

### **IV.1. Protecția calității apelor**

- **sursele de poluanți pentru ape**

In perioada de executie a obiectivului propus potentiale surse de poluare pentru apele subterane sunt rezultate din lucrarile specifice activitatilor de constructie, respectiv:

- poluari accidentale datorate utilajelor cu stare tehnica deficitara, prost intretinute si exploatate;
- depozitari necontrolate de deseuri.

In perioada de functionare a obiectivului sursele potentiale de poluare sunt :

- poluari accidentale datorate depozitarii sau manevrarii defectuoase a recipientilor cu substante periculoase pentru mediu (uleiuri, motorina)
- evacuari necontrolate de ape uzate fecaloid-menajere, avarii accidentale la reseaua de canalizare interioara;
- depozitari necontrolate de deseuri .

- **masuri de protecție a apelor**

Pentru prevenirea si controlul poluarii apelor in perioada de constructie se vor lua urmatoarele masuri:

- antreprenorul lucrarii va realiza o organizare de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe cat mai mici de teren;
- antreprenorul lucrarii va asigura intretinerea corespunzatoare a utilajelor pentru efectuarea lucrarilor in vederea eliminarii scurgerilor accidentale de uleiuri sau combustibili ;

- alimentarea utilajelor folosite de antreprenor se va face numai la statii de carburanti, fara a crea depozite temporare de combustibili pe amplasament;
- antreprenorul va asigura instruirea lucratorilor proprii si/sau ai subcontractorilor privind modul de manevrare si depozitare a substantelor periculoase si deseurilor;

Pentru perioada de functionare a obiectivului au fost prevazute urmatoarele masuri:

- hala este proiectata cu pardoseala din beton acoperita cu ciment
- dotarea cu recipiente si/sau containere pentru colectarea selectiva a deseurilor
- asigurarea colectarii apelor pluviale si evacuarea de pe amplasament
- verificarea periodica a retelei de canalizare interioara si vidanizarea periodica a fosei septice.

#### IV.2. Protecția aerului

##### • Surse si poluanti generati

Pe perioada de execuție a lucrărilor, sursele de poluare a aerului vor fi diferențiate funcție de specificul lucrărilor, și anume vor fi constituite din:

-emisii de praf din activitatea desfășurată în cadrul organizării de șantier, din lucrarile de constructie, precum și de traficul pe drumurile de acces la amplasament

-emisii de poluanti de la utilajele utilizate

Emisiile din timpul desfășurării lucrarilor sunt asociate în principal cu manevrarea și transportul unor materiale, curățarea terenului, lucrările de construcție. Impactul generat va fi inasa limitat in timp si spatiu si cu o amplitudine redusa.

In perioada de functionare a obiectivului sursele potentiale de poluare a aerului sunt nerelevante, fiind numai surse mobile de emisie, respectiv autovehiculele/utilajele care vor tranzita incinta obiectivului. Impactul poate fi considerat inexistent.

##### • Masuri de diminuare a impactului

In vederea protectiei aerului in perioada de constructie se vor respecta urmatoarele masuri:

- contractorul va utiliza utilaje tehnologice moderne, nepoluante, cu emisii reduse de noxe, verificate si inspectate periodic;
- daca vor fi activitati care produc mult praf, acestea nu vor fi realizate in perioadele cu vant puternic

- se vor umecta drumurile de acces a utilajelor daca vor fi activitati care produc mult praf.

In perioada de functionare a obiectivului nu sunt necesare masuri specifice de diminuare a impactului.

#### **IV.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **Surse de zgomot si vibratii**

In perioada de executie, sursele de zgomot si vibratii sunt reprezentate de:

- activitatea utilajelor pentru realizarea unor lucrari specifice (excavator, buldozer, pompa beton, autobetoniere, autobasculante, etc)
- circulatia mijloacelor de transport care transporta materiile prime si materialele necesare realizarii lucrarii.

In perioada de functionare a obiectivului sursele de zgomot si vibratii sunt nerelevante.

- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

Pentru a se diminua zgomotul generat de sursele mentionate anterior si pentru a fi respectate nivelele de zgomot, conform legislatiei in vigoare, nu sunt necesare amenajari speciale, dar se impune respectarea unor masuri de protectie impotriva zgomotului si anume:

- se recomanda lucrul numai in perioada de zi, respectandu-se perioada de odihna;
- utilajele si mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de atestare tehnica;
- contractorul va asigura folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase,
- contractorul va asigura intretinerea si functionarea la parametrii normali a mijloacelor de transport, utilajelor de constructie, astfel incat sa fie atenuat impactul sonor.

In perioada de functionare a obiectivului nu sunt necesare masuri specifice de diminuare a impactului.

#### **IV.4. Protecția împotriva radiațiilor**

- **Sursele de radiații** – sunt nesemnificative atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în cea de funcționare a obiectivului.
- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor** – nu este cazul.

#### IV.5. Protecția solului și a subsolului

- **Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică**

În timpul execuției lucrărilor problema poluării solului se poate pune doar în zona construcțiilor.

Sursele potențiale de poluare sunt:

- traficul utilajelor grele care generează poluanți gazoși (monoxid de carbon, plumb, oxid de azot, praf, dioxidul de carbon) care prin intermediul mediilor de dispersie se pot depune pe suprafața solului
- pierderi accidentale de carburanți, uleiuri, ciment sau alte materiale poluante, în timpul manipulării sau stocării acestora;
- depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a deșeurilor tehnologice și menajere.

În perioada de funcționare a obiectivului sursele potențiale de poluare a solului și subsolului sunt reprezentate de:

- scurgeri accidentale de carburanți sau uleiuri de la utilaje ;
- depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a deșeurilor tehnologice și menajere

- **Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului**

În timpul execuției lucrărilor:

- impunerea antreprenorului de a realiza o organizare de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe cât mai mici de teren;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va realiza doar în stații de distribuție carburanți;
- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate și evacuarea în funcție de natura lor pentru eliminare sau valorificare către societăți autorizate, pe baza de contract, ținând cont de prevederile legislației în vigoare;
- întreținerea și funcționarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de lucru, astfel încât să fie eliminată posibilitatea generării de poluanți.

În perioada de funcționare a obiectivului:

- pardoseala din beton armat acoperită cu ciment va împiedica pătrunderea în sol a unor eventuale scurgeri de uleiuri, combustibil, etc
- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate;

- verificarea periodica si intretinerea sistemelor interioare de colectare si evacuare a apelor uzate si pluviale, astfel incat sa se evite infiltrarea acestora sol;
- vidanajarea periodica a fosei ;
- racordarea la retea publică de canalizare după punerea în funcțiune a acesteia;

#### **IV.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

Nu este cazul.

#### **IV.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

Nu este cazul

#### **IV.8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament**

- **Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate**

În timpul execuției lucrărilor:

Constructorul are obligația, conform prevederilor H.G. nr. 856/2002, să realizeze o evidență lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

Deșeurile rezultate din activitatea de execuție a investiției sunt reprezentate prin:

##### **Deșuri menajere**

Cod 20 03 01 deșuri municipale amestecate

Aceste deșuri vor fi în cantități reduse și nu prezintă un pericol pentru mediu sau pentru sănătatea oamenilor. Ele pot constitui o sursă de degradare a peisajului doar printr-o gospodărire neadecvată.

##### **Deșuri din construcții**

Cod 17 01 beton

Cod 17 04 metale (inclusiv aliajele lor)

Cod 17 07 amestecuri de deșuri de la construcții

Cod 17 09 alte deșuri de la construcții

Din punct de vedere al managementului deșeurilor se recomandă inventarierea deșeurilor ce pot fi valorificate și a celor rezultate și eliminate pe amplasament. Antreprenorul lucrării va avea obligația gestionării tuturor deșeurilor rezultate din activitatea proprie, iar la finalizarea lucrării să predea amplasamentul curat și adus la starea inițială.

În perioada de funcționare a obiectivului pot fi generate următoarele categorii de deșuri, funcție de volumul și activitățile ce se vor desfășura (lista nu este limitativă):

Cod 20 03 01 deseuri municipale amestecate  
Cod 13 02 uleiuri uzate de motor, de transmisie și de ungere  
Cod 16 01 03 anvelope scoase din uz  
Cod 16 06 baterii și acumulatori

- **Modul de gospodărire a deșeurilor**

#### **Deșeuri menajere**

Deseurile menajere vor fi colectate și evacuate în condiții sigure – colectarea se va face în puștele amplasate pe platforme betonate și se vor preda la un operator de salubritate autorizat din zonă.

Deseurile valorificabile se vor colecta separat și selectiv; vor fi valorificate prin societăți specializate.

#### **Deseurile din construcții**

Deseurile solide rezultate din construcții vor fi depozitate astfel încât să nu conducă la ocuparea unor suprafețe de teren suplimentare. Se vor elimina prin grija antreprenorului la un depozit de deseuri inerte.

#### **Deșeuri tehnologice**

Acumulatori uzati vor fi colectati în spații special amenajate și predați unităților specializate conform HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori.

Uleiurile uzate vor fi colectate în recipiente special destinați colectării. Se vor aplica prevederile HG nr.235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate.

Spațiul în care se vor amplasa containerele de depozitare a acumulatorilor uzati și recipientele de colectare a uleiurilor uzate va fi prevăzut cu o pardoseală betonată sau pavată, cu o pantă de minim 1,5 % și cu o bază de colectare a eventualelor scurgeri de lichide/uleiuri periculoase.

Anvelopele uzate vor fi colectate în spații special amenajate și predate unităților specializate conform prevederilor H.G. nr.170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate.

Dacă sunt generate deseuri valorificabile [metalele feroase/neferoase, materialele plastice, deseurile de ambalaje de hartie și carton], acestea se vor valorifica prin societăți de profil.

### **IV.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**

- **Substanțe și preparate chimice periculoase utilizate**

În organizarea de șantier nu vor exista depozite de carburanți, alimentarea utilajelor și a autovehiculelor se va realiza la stațiile de combustibil din zonă.

In timpul functionarii obiectivului se vor utiliza substanțe toxice și periculoase specifice activitatilor de intretinere auto (precum uleiuri, combustibili, solventi) sau activitatile de intretinere se vor externaliza si se vor face cu o firma specializata .

- **Modul de gospdarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase**

In timpul functionarii obiectivului se vor lua urmatoarele masuri:

- instruirea personalului privind utilizarea substantelor periculoase (uleiuri, solventi, etc. ), manevrarea si colectarea selectiva a ambalajelor acestora si modul de actiune in caz de deversari accidentale, in conformitate cu Fisa Tehnica de Securitate a produsului. Facem precizarea ca aceste produse/preparate chimice se vor aproviziona numai la nevoie, in cantitati adecvate scopului, fara a crea stocuri temporare depozitate in incinta obiectivului.
- acumulatori uzati vor fi colectati in spatii special amenajate si predati unitatilor specializate [HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori]
- uleiurile uzate vor fi colectate in recipienti special destinati amplasati pe o suprafata betonata [HG nr.235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate].

#### **V. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

Pentru perioada executiei lucrarilor antreprenorul va monitoriza cantitatile de deseuri rezultate din activitatile desfasurate pe santier - se va tine evidenta gestiunii deșeurilor conform HG 856/2002.

In timpul functionarii obiectivului titularul activitatii va monitoriza:

- cantitatile de deseuri generate, valorificate, eliminate .

#### **VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară**

Nu este cazul.

#### **VII. Lucrări necesare organizării de șantier**

În vederea amplasării organizării de șantier nu sunt necesare activități de dezafectare, terenul este liber de construcții.

Principalele aspecte legate de amenajarea organizării de șantier se referă la următoarele aspecte:



- organizarea de șantier va fi amenajată pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului;
- se propune realizarea unei împrejmuiri din panouri metalice de gard amplasate pe ancore prefabricate de beton;
- accesul în organizarea de șantier va fi restricționat, realizându-se printr-o secțiune de control pentru personal și autovehicule;
- amplasare magazie pe pat de piatră pentru biroul organizării de șantier;
- amenajare spațiu în vederea amplasării materialelor de construcții;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu toaleta ecologica pentru personalul muncitor;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special stabilit (platformă betonată sau pietruită), dotat cu material absorbant ;
- depozitarea temporară a materialelor de construcții utilizate și a deșeurilor generate se realizează în incinta organizării de șantier pe o platformă special amenajată;
- la ieșirea din organizarea de șantier se va asigura curățarea roților autovehiculelor

Înainte ca acestea să părăsească incinta, pe o platformă provizorie prevăzută filtre de reținere a hidrocarburilor și a nămolului.

Utilitățile pentru organizarea de șantier (energie electrică și apă potabilă) vor fi asigurate din rețelele publice existente în zona.

### **VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției**

Întrucât nu există zone și factori de mediu afectați nu s-au prevăzut lucrări de reconstrucție ecologică.

Sunt posibile evenimente minore în perioada de execuție a lucrărilor în zone punctuale, cum ar fi poluări accidentale cu carburanți de la mașini și utilaje, motiv pentru care se vor respecta următoarele măsuri:

- toate lucrările vor fi executate sub stricta supraveghere a dirigintelui de șantier, iar după terminarea lucrărilor de construcție se vor executa lucrări pentru refacerea zonei și redarea în circuitul natural, cum ar fi:

- demontarea construcțiilor și structurilor provizorii specifice organizării de șantier [dacă este cazul];

- colectarea, valorificarea și transportul de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatea de execuție;

- refacerea amplasamentului în zona drumurilor de acces, tehnologice și a altor terenuri ocupate temporar prin lucrări de nivelarea terenului,

- decontaminarea zonelor care au fost poluate accidental cu hidrocarburi sau alte substante periculoase [daca este cazul].

**IX. Anexe. Piese desenate.**

**A. Anexe**

1. Certificat de urbanism nr. 481/10.11.2016
2. Acte proprietate teren

**B. Piese desenate**

1. Plan de incadrare in zona
2. Plan de situatie

S.C. ZAGROS INTERNATIONAL S.R.L.  
administrator  
Zaman Sorin Gabriel