

MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU

1. INFORMAȚII GENERALE

Denumirea proiectului:

**SCHIMBARE DESTINAȚIE CONSTRUCȚII EXISTENTE C1, C2 DIN CRAMĂ,
ÎN EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ CU DEPOZITARE TEMPORARĂ DE CEREALE,
BIROURI ȘI LOCUINȚE DE SERVICIU, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE
CORP BIROURI S+P+2E, CONSTRUIRE HALĂ UTILAJE AGRICOLE,
PLARFORMĂ ACOPERITĂ ȘI INSTALAȚIE TEHNOLOGICĂ,
ÎMPREJMUIRE TEREN**

Amplasament: șos. Constanței nr. 1, sat Crucea, comuna Crucea, jud. Constanța

Beneficiarul lucrărilor: **BIO FARM CRUCEA S.R.L.**

Proiectantul lucrărilor: **M2 STUDIO S.R.L**

Elaboratorul documentației de mediu: **BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.**,
înscrisă în Registrul Național al Elaboratorilor de studii pentru protecția mediului (159)

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1. Scopul și importanța proiectului

Prin intermediul acestei investiții beneficiarul propune organizarea unor facilități în vederea depozitării temporare a cerealelor. Titularul proiectului consideră oportună crearea unui astfel de obiectiv în zonă, în scopul lărgirii și diversificării gamei de servicii oferite populației, pentru valorificarea produselor obținute prin cultivarea pământului.

Activitățile ce se vor realiza în cadrul obiectivului vor fi continue și vor presupune depozitarea și comerțul cu ridicata al cerealelor.

2.2. Detalii de amplasament

Obiectivul asupra căruia se dorește realizarea intervenției în vederea schimbării destinației se află pe un teren situat în intravilanul localității Crucea, șos. Constanței nr. 1 (anexa 1). Amplasamentul are o suprafață totală de **11.790,00 mp conform actelor și 11.880,00 mp conform măsurătorilor cadastrale** și se află în proprietatea beneficiarului, în baza Contractului de vânzare-cumpărare cu încheiere de autentificare nr. 1317/3.11.2004 și a Rezoluției nr. 515975/02.07.2012 (anexa 2).

Conform Certificatului de Urbanism nr. 20/16.09.2016 emis de Primăria Comunei Crucea (anexa 3), terenul este încadrat la categoria de folosință: **curți construcții**, iar destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate este: **teren cu destinație intravilan**.

Terenul face parte din zona de impozitare A și are următoarele vecinătăți (vezi anexa 1):

- la nord: domeniu privat Agromec Horia ;
- la sud: domeniu public Șoseaua Constanței;
- la est: I.C.I.L. Crucea;
- la vest: teren proprietate Primăria Crucea.

Accesul în zonă se realizează pe Șos. Constanței.

2.3. Caracteristicile proiectului

Pe terenul studiat există în momentul de față următoarele construcții (anexa 4):

- C1 – cramă = 1056 mp;
- C2 – cramă = 689 mp;
- C6 – punct control = 28 mp;
- C8 – WC = 10 mp;
- C13 – locuință = 42 mp;
- C14 – platformă cântar = 64 mp;
- C15 – magazie = 45 mp;
- C16 – anexă = 7 mp.

Întrucât dotările nu mai corespund în totalitate funcțiunilor dorite de noii proprietari, se propun următoarele transformări care să permită desfășurarea activității de depozitare temporară și comerț cu ridicata al cerealelor (vezi anexa 4):

- Schimbarea destinației corpului C1 din cramă în hală depozitare temporară cereale, și recompartimentarea interioară a corpului S+P+2E existent(parte din C1) ce va avea funcțiunea de birouri la parter și locuințe de serviciu la etaje;
- Schimbarea destinației corpului C2 existent din cramă în hală depozitare temporară pentru cereale;
- Construire hală utilaje agricole și platformă acoperită. Acestea se vor realiza pe latura de est a corpului C2, aliniat cu acesta și vor ocupa o suprafață de 688,20 mp. Construcțiile propuse vor avea structură metalică, învelitoare și închideri din panouri metalice tip sandwich cu spumă, tâmplărie PVC;
- Realizarea unei estacade metalice între cele două hale pentru cereale;
- Instalarea unei baterii de trei rezervoare de apă îngropate, cu capacitatea totală de 120mc(40mcx3) .

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar, particularităților amplasamentului din punct de vedere al vecinătăților, condițiilor geotehnice și condițiilor impuse prin certificatul de urbanism.

Bilanțul teritorial se prezintă astfel:

Tabelul nr. 1

SUPRAFAȚA TERENULUI		
11.790,00 mp cf. actelor și 11.880,00 mp cf. măsurătorilor cadastrale		
SUPRAFETE	EXISTENT	PROPUS
Suprafața construită	1941 mp	2629,20 mp
Suprafața desfășurată	2442 mp	3130,20 mp
P.O.T.	16,33 %	22,13 %
C.U.T.	0,20	0,26

Utilități

Obiectivul ce a funcționat anterior pe amplasament era bransat la rețelele tehnico-edilitare din zonă, respectiv de alimentare cu apă, energie electrică, telecomunicații.

Prin proiect se prevede ca alimentarea cu apă rece a noului obiectiv să se facă prin intermediul bransamentului existent PEHD PE80 D 32x2,00 mm la rețeaua de apă potabilă a localității Crucea.

Instalația sanitară interioară va consta din obiecte sanitare, conducte de legătură și distribuție, canalizări interioare, racorduri și rețele exterioare. Obiectele sanitare, vor fi din porțelan sanitar. Colectarea apelor uzate se va face prin tuburi de scurgere din polietilenă de înaltă densitate care vor fi deversate în bazinul vidanjabil existent, cu capacitatea de 20mc.

Evacuarea apelor pluviale de pe suprafața construită se va face prin sistem jgheaburi - burlane, la cota trotuarului și de aici prin sistematizare pe verticala în zona.

Încălzirea birourilor se va realiza cu surse electrice, iar răcirea spațiilor se va face cu aparate locale de aer condiționat.

Organizarea circulației

Accesul auto se va realiza din/spre șoseaua Constanței.

Totodată se propune execuția unui acces secundar din drumul de exploatare existent pe latura vestică a amplasamentului.

Pentru deservirea imobilului vor fi organizate în interiorul proprietății 8 de locuri de parcare.

Spații verzi

Se vor amenaja spații plantate sub formă de spații verzi cu rol decorativ, în suprafață totală de 5440 mp (vezi anexa 4).

Împrejmuirea terenului se va realiza după finalizarea lucrărilor de construcții propriu-zise și va fi executată din gard de plasă montată pe stâlpi metalici din bară rectangulară.

3. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

3.1. Factorul de mediu apa

Teritoriul comunei Crucea, suprapus peste o parte a cursului pârâului Dunărea (Boasgic), este localizat în bazinul hidrografic Dunărea, aflat în administrarea Administrației Naționale Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral Constanța. Pârâul Dunărea, monitorizat în permanență de la stația administratorului de la Băltăgești, are o lungime de circa 16 km și un debit anual mediu de 0,012 mc/secundă. Cursul de apă este alimentat în permanență de cele două izvoare permanente de pe teritoriul satului Crucea și de alte izvoare mici din zona colinară. Periodic, primăvara și toamna, pârâul este alimentat de apele rezultate din topirea zăpezii sau ploile îndelungate. Pe teritoriul comunei, pârâul are o direcție de curgere NE- SV, iar datorită pantei de scurgere mici, de numai un metru pe kilometru, în lunca sa formează câteva meandre. Gura de vărsare a pârâului în fluviul Dunărea se află lângă localitatea cu același nume.

În zona satelor Crișan și Șiriu aflate tot pe teritoriul comunei Crucea, sunt regăsite corpuri de apă nepermanente, formate în valea Șirului, alimentate în principal din precipitațiile de primăvară și toamnă și aversele estivale.

În ceea ce privește apa subterană, nu avem informații cu privire la nivelul pânzei freatice pe amplasamentul analizat. În zona teritorială a comunei Crucea este prezent corpul de apă subterană RODL05 Dobrogea centrală. Corpul de ape freatice este de tip poros-permeabil, fiind localizat în aluviuni actuale și subactuale (atribuite Holocenului), în depozite loessoide (Pleistocen superior - Holocen), în loess (Pleistocen mediu - Pleistocen superior), precum și la limita dintre loessuri/loessoide și partea terminală alterată a calcarelor (atribuite Jurasicului mediu, Jurasicului superior sau Cretacicului inferior) sau a șisturilor verzi (atribuite Precambrianului superior). Datorită constituției litologice, caracteristicilor geomorfologice și condițiilor structural-tectonice, corpul prezintă mari variații de ordin cantitativ și calitativ, atât pe orizontală cât și pe verticală. Acest corp constituie sursa principală de alimentare cu apă a majorității localităților din Dobrogea Centrală.

În cadrul obiectivului analizat apa necesară consumului menajer este asigurată printr-un bransament existent PEHD PE80 D 32x2,00 mm la rețeaua de apă potabilă din zonă. În incinta proprietății există căminul de vane (apometric) CAlex în stare bună. Pentru stingerea incendiilor se va asigura și o rezervă de apă prin utilizarea unui număr de 3 rezervoare subterane din PAFS, fiecare cu capacitatea de 40,0 mc.

Stația de pompare pentru instalația de stingere incendiu (interior + exterior) va fi amplasată într-o construcție subterană din b.a. situată lângă bateria de rezervoare de acumulare, conform planului de situație.

În privința apelor uzate menajere, pentru consumatorii rezultați prin recompartimentare, s-au prevăzut trei coloane verticale de evacuare, până la plafonul subsolului de unde apele uzate se vor evacua în căminul de vizitare CVIlex, apoi în bazinul vidanjabil existent pe amplasament.

În perioada funcționării obiectivului nu se va utiliza apă în procesul tehnologic.

Măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

În perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate, numai în spațiile special amenajate;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor numai în spațiile special amenajate (platforme pietruite sau betonate) din incinta obiectivului;
- se va interzice aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor, în zona unde se execută lucrări. Alimentarea cu combustibili se va putea face fie numai din stații de distribuție sau depozite de carburanți autorizate, fie numai în incinta amplasamentului, în spațiu special amenajat și dotat astfel încât să se poată interveni în orice moment în cazul apariției unor scurgeri accidentale;
- dotarea organizării de șantier cu material absorbant și intervenția promptă cu acesta în cazul producerii unor situații accidentale de deversări de produse petroliere în zona amplasamentului;
- se va interzice spălarea mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor utilizate, în incinta șantierului.

În perioada funcționării obiectivului

- obiectivul rămâne bransat la rețeaua de alimentare cu apă a localității;
- evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua de canalizare interioară racordată la bazinul vidanjabil existent pe amplasament;
- se vor efectua verificări periodice ale stării rețelelor de colectare a apelor uzate menajere și pluviale.

3.2. Factorul de mediu aer

Din punct de vedere al climei, teritoriul comunei Crucea nu prezintă diferențieri față de clima Dobrogei Centrale și estul Câmpiei Române, fiind situat în calea circulației maselor de aer continental (est - nord - nord-est), care se manifestă iarna prin geruri mari, iar vara prin aer uscat, secetos. Totodată, în zonă este întâlnită și circulația aerului din vest, sud și est cu cantități reduse de precipitații.

Sub acțiunea radiației solare intense și de lungă durată, variațiile diurne anuale ale temperaturii aerului sunt caracterizate prin amplitudini mari, amplitudinea medie termică anuală situându-se în jurul valorii de 25°C.

Presiunea atmosferică media anuală de 1,013 mb, cele mai mari valori fiind întâlnite în luna ianuarie (1,017 mb) iar cele mai mici în luna iulie (1,010 mb).

Vânturile caracteristice zonei sunt cele din direcțiile NE, SE și NV, ultimul fiind predominant, viteza acestora depășind în general 11 m/s.

Obiectivul asupra căruia urmează să se intervină este situat în extremitatea nord-vestică a satului Crucea, într-o zonă în care se desfășoară activități productive și de mică industrie, pentru valorificarea produselor agricole și zootehnice locale.

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

Lucrările propriu-zise de realizare a proiectului fiind de mică anvergură nu vor determina în această perioadă o creștere semnificativă a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- transportul materialelor de construcții pulverulente se va face cu mijloace auto prevăzute cu prelată, pentru a împiedica dispersia particulelor fine în aer.

În perioada de funcționare a obiectivului, principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de particulele sedimentabile și în suspensie generate de manipularea cerealelor ce vor fi depozitate în hale.

Pentru limitarea emisiilor de pulberi în atmosferă se va proceda la descărcarea în sistem acoperit a cerealelor din camioane.

De asemenea, traficul determinat de utilajele ce deservește obiectivul și de mașinile clienților reprezintă o altă sursă de emisii în aer ce se vor suprapune celor provenite din traficul ce se desfășoară pe DN 2A. Având în vedere că în vecinătăți se desfășoară activități conexe lucrărilor agricole, se apreciază că noile emisii nu sunt de natură să determine un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Pentru a limita riscul de incendiu, halele nu vor fi prevăzute cu sistem de încălzire.

3.3. Factorul de mediu solul - subsol

Teritoriul comunei Crucea este parte componentă a unității morfologice de platformă - platforma dobrogeană, fiind situat atât în podișul Casimcei, partea de nord a comunei cât și în podișul Dorobanțului, încadrat în Dobrogea de Sud. Este caracterizat printr-un relief afectat de mișcările epirogenice, aspect evidențiat de rezultatele analizei coloanei stratigrafice și de raportul existent între cumpăna apelor, situată lângă litoral și linia marilor înălțimi, regăsită lângă Dunăre, fiind amplasat în bazinul de recepție al pârâului Dunărea.

În perioada execuției lucrărilor de construcție nu se vor efectua operațiuni care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, cu excepția instalării rezervorului de apă pentru incendii, astfel încât putem considera că impactul asupra solului este unul redus.

Potențiale surse de poluare a solului ce pot apărea în timpul realizării, dar **și în perioada funcționării obiectivului**, sunt reprezentate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite ;
- depozitarea de deșeurii sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare;

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activităților, atât în perioada de realizare a lucrărilor proiectului cât și în perioada de funcționare a obiectivului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeurii ;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant;
- se va verifica periodic integritatea construcțiilor și starea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenurilor, dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice.

3.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, determinat de necesitatea aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote puternice;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- utilizarea unor echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificarea periodică din punct de vedere tehnic a utilajelor, în vederea creșterii performanțelor;

- lucrările pentru amenajarea obiectivului, ce presupun producerea de zgomote cu intensități ridicate se vor realiza într-un anumit interval orar, în principiu pe timpul zilei;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc);
- programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelului de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

În perioada funcționării obiectivului, principalele surse de zgomot pot fi determinate de tranzitul autovehiculelor în cadrul obiectivului și de activitățile de încărcare/descărcare cereale.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada funcționării obiectivului se vor implementa măsuri precum:

- impunerea unui program strict de funcționare a obiectivului pe timpul zilei și respectarea acestui program;
- oprirea motoarelor autovehiculelor ce tranzitează obiectivul în perioada în care acestea staționează în incintă.

Pentru investiția propusă s-a asigurat prin proiectare separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor, precum și izolarea acustică a apartamentelor.

3.5. Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

3.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

În condiții naturale, în structura învelișului vegetal al Podișului Dobrogei, formațiunea cea mai caracteristică era stepa, la care se adăugau, în funcție de altitudine și topoclimat, silvostepa și pădurea. În prezent, vegetația stepică și silvostepică ocupă areale restrânse, de regulă pe versanții văilor, pe culmi și pe creste, fiind înlocuită în cea mai mare parte de culturi agricole. Compoziția ei floristică a cunoscut transformări accentuate în urma intervenției antropice, speciile caracteristice dispărând în bună parte, în locul lor formându-se asociații de plante rezistente la procesele de degradare.

Pe teritoriul comunei Crucea au fost desemnate Siturile Natura 2000 **ROSCI 0053 Dealul Allah Bair** și **ROSPA 0002 Allah Bair-Capidava**.

Dealul „Allah Bair”, cu suprafața de 10 ha se află în administrarea Ocolului Silvic Hârșova, din județul Constanța și este situat la vest de localitatea Crucea și la nord-est de localitatea Băltăgești. Este o rezervație mixtă (geologică, botanică și paleontologică). Accesul la rezervație se face pe drumul comunal desprins din DJ Crucea – Băltăgești.

Dealul „Alah Bair” aparține Podișului Tortoman (Podișul Dorobanțului), cu altitudinea de aproximativ 200 m. Denumirea „Alah Bair” se mai păstrează doar în literatura botanică, oamenii locurilor folosind denumirea de „Munții Băltăgești” sau „Dealul nr. 8”.

Dealul „Alah Bair” a fost declarat arie protejată, în anul 1980, pentru valoarea științifică dată de numărul mare de specii vegetale rare pentru țara noastră. Aici se întâlnesc circa 270 de plante protejate, multe endemice și pe cale de dispariție în România, zona fiind menționată în literatura botanică încă din anul 1929, pe fondul descoperirii în zonă a peste 30 de specii de plante petrofile de origine pontică, balcanică, ponto-balcanică și ponto-mediteraneană.

Fauna fosiliferă este bogat reprezentată de toate grupele majore de nevertebrate, de la protozoare până la echinoderme. Cu toate că suprafața rezervației este de doar 10 ha, fiind în mare parte acoperită de plantații de pin, vârful dealului găzduiește, pe o structură formată din șisturi verzi paleozoice acoperite de calcare jurasice și cretacice și loess cuaternar, o serie de specii floristice printre care se disting *Agropyron cristatum* subspecia *brandzae*, *Carex humulis*, *Hedysarum grandiflorum*, *Hornungia petraea* etc.

Specii rare pentru flora României: *Bufoni tenuifolia*, *Coronilla scorpioides*, *Hedysarum grandiflorum*, *Hornungia petraea*, *Linum tauricum*, *Minuartia hybrida*, *Potentilla emilii popii*, *Scorzonera millis*, *Agrodyron brandzae*. Starea de conservare a vegetației stepice calcifile este relativ bună, specii rare și endemice aflându-se într-o stare bună de conservare (de ex. *Agropyron cristatum* ssp. *brandzae*, *Campanula romanica*).

Amplasamentul studiat aflat în intravilanul localității Crucea, nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

3.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Suprafața comunei Crucea este de 24.374 ha din care 929,111 ha sunt ocupate de intravilanul celor 6 localități componente ale comunei. Comuna Crucea este comună de gradul II, conform Legii 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea IV și se compune din șase localități:

- Crucea satul de reședință al comunei, amplasat aproximativ în centrul teritoriului comunei;
- Gălbiori, amplasat la 6 km în partea de Sud a satului Crucea;
- Băltăgești, amplasat la 8 km în partea de Vest a satului de reședință;
- Stupina, amplasat la o distanță de 6 km în partea de Nord a satului Crucea;
- Crișan amplasat la o distanță de 9 km în partea de Nord – Est a satului Crucea
- Șiriu amplasat la 13 km în partea de Nord - Est de satul de centru al comunei.

Pe raza comunei Crucea își desfășoară activitatea mai multe societăți agricole și magazine cu capital privat.

Amplasamentul analizat nu se afla într-o zonă protejată, nici în zona de siguranță și protecție a amenajărilor hidrotehnice, perimetre de protecție hidrogeologică, a infrastructurii de transport de interes public, în zone aferente construirii căilor de comunicații, în zone de protecție sanitară, zone de risc de inundabilitate, alunecări de teren etc.

Prin realizarea obiectivului propus nu se modifică funcțiunile prevăzute în planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate.

Principalele elemente legate de impactul realizării și funcționării obiectivului asupra așezărilor umane și sănătății populației se referă la următoarele aspecte:

- zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport în perioada realizării lucrărilor;
- alterarea temporară a calității aerului în zonele învecinate șantierului, determinată de creșterea concentrației pulberilor în atmosferă datorită lucrărilor specifice de construcții dar și de eliminarea în atmosferă a noxelor provenite din surse mobile- arderea combustibililor având ca funcționarea motoarelor diverselor echipamente, utilaje, mijloace de transport;
- va exista și un impact pozitiv, deoarece vor fi create noi locuri de muncă.

3.8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

În perioada executării lucrărilor de construcție se preconizează generarea următoarelor categorii de deșeuri :

Tabelul nr. 2

Denumirea deșeurii	Starea fizică (solid - S Lichid - L Semisolid- SS)	Codul deșeurii	Sursă
Deșeuri de pământ excavat	S	17 05 04	Realizarea rezervorului îngropat
Resturi de materiale de construcții și deșeuri din construcții	S	17 01 07	construcții și construcții-montaj
Deșeuri menajere	S	20 03 01	personalul muncitor
Material absorbant uzat	S	15 02 02*	intervenției în cazul apariției unor poluări accidentale

- **materiale inerte** - vor fi folosite ca materiale de umplură în locuri indicate de Primăria Crucea prin Autorizația de construire, sau vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte;
- **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005, sau în vederea unei eventuale valorificări;
- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;

- **material absorbant uzat** - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac, inscripționate corespunzător și va fi predat în vederea valorificării/eliminării, către societăți autorizate.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum. De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea lor în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

Se interzice incinerarea deșeurilor pe amplasament.

În perioada funcționării obiectivului deșeurile generate vor fi de tip menajer și deșeuri reciclabile (hârtie, plastic, sticlă), precum și deșeuri biodegradabile rezultate din manipularea cerealelor. Acestea se vor colecta selectiv și se vor stoca temporar în containere inscripționate, amplasate pe platformă betonată, urmând a fi predate unor societăți autorizate în valorificarea/eliminarea lor.

3.9. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Nu este cazul.

4. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt prevăzute în această etapă.

5. JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP et.)

Nu este cazul.

6. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

În cursul execuției lucrărilor propuse nu vor fi afectate proprietățile învecinate sau domeniul public. Organizarea de șantier va fi amenajată în incinta amplasamentului, care este deja împrejmuit și prevăzut cu acces controlat. Lucrările pentru organizarea execuției construcțiilor constau în:

- desemnarea spațiilor pentru depozitarea materialelor, echipamentelor și utilajelor în condițiile specificate de furnizori, urmărindu-se paza și protecția acestora;
- asigurarea utilităților pe durata execuției se va face din rețelele și sursele existente pe amplasament;
- se vor lua toate măsurile PSI ce se impun pentru executarea lucrărilor în siguranță;
- echiparea cu toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- se va restricționa accesul în organizarea de șantier, acesta va avea loc printr-o secțiune de control situată pe latura de sud-vest a amplasamentului;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant;
- depozitarea temporară a deșeurilor generate se va face pe categorii, în containere și țarcuri etichetate corespunzător, amplasate la parterul clădirii în construcție, pe platformă betonată.

7. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

7.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

La finalizarea lucrărilor pentru realizarea investiției terenurile rămase libere după executarea tuturor lucrărilor de construcții vor fi amenajate cu spații verzi în suprafață totală de 5440 mp.

7.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

Se recomandă ca beneficiarul să execute lucrările de construcții cu firme ce au implementat un Sistem de Management de Mediu și să solicite constructorului să prezinte procedurile de intervenție în caz de apariție a unor situații de urgență și/sau producere a unor poluări accidentale. Se recomandă de asemenea ca beneficiarul să se asigure că aceste proceduri sunt operaționale și eficiente.

7.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- toate materialele ce rezultă în diferite etape ale activității de dezafectare trebuie sortate pe categorii, evitându-se amestecarea acestora;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevazute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

7.4. Modalități de refacere a stării inițiale /reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

8. EVALUARE ADECVATĂ

Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de tip Sit Natura 2000 astfel încât nu este necesară declanșarea procedurii de evaluare adecvată.

Întocmit,

Ing. Adriana Selea

Elaborator studii pentru protecția mediului

Data: 05.05.2017