

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

II. Titular

-numele titularului: **SIMA GIGI**;

-adresa postala: **localitatea Constanta, str. Bogdan Petriceicu Hasdeu, nr 122, bl L9A, ap. 34**;

-numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet: **SIMA GIGI: 0722880574 , office@architectureline.ro – proiectant, 0724510845**;

-numele persoanelor de contact: **SIMA GIGI / arh. ADRIAN PANCRAT**;

▪ director/manager/administrator;

▪ **responsabil pentru protectia mediului.**

III. Descrierea proiectului:

-un rezumat al proiectului: **in conformitate cu tema propusa de beneficiar se vor executa urmatoarele lucrari:**

A. Se solicita edificarea unei constructii monobloc, cu un regim de inaltime P+4E, cu o amprenta rectangulara la sol, prezentandu-se ca un volum format din mai multe corpuri alaturate. Toate acestea impreuna cu suprafetele vitrate, reliefeaza cladirea.

Constructia va fi positionata cu latura lunga axata pe directia est – vest, va avea un acces auto si pietonal din exterior pe latura sudica. Accesul in incinta cladirii se face pe partea de sud.

Terenul dispune de o suprafata de minim 25% zona verde, 10 locuri de parcare exterioare.

Proiectul are urmatoarea distributie: Parter- Locuri de parcare, spatiu servicii, casa scarii, spatiu depozitare;

Etajele 1-4– apartamente, cate doua pe fiecare nivel;

CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI PROPUSE

Funciunea:

• **Regim de inaltime:**

• **Suprafata teren :**

• **Suprafata construita existenta :**

• **Suprafata construita propusa :**

• **Suprafata desfasurata existenta:**

• **Suprafata desfasurata propusa :**

• **POT existent :**

• **POT propus :**

• **CUT existent :**

• **CUT propus :**

Bloc locuinte colective

P+4^E

352 mp,

0.00 mp

176 mp

0.00 mp

704 mp

0.00%

50.00%

0.00

2

B. Lucrari de interventie la corpurile existente:

A.TEREN 352 mp - NC 220629, CF 220629, str. Intravilan municipiul Constanta, sola 34, parcela VN 285, lotul A10, contract de vanzare cumparare nr. 2369 din 13.11.2008.

In prezent, pe teren, nu exista nici o constructie, terenul fiind liber de sarcini:

Total suprafata construita/desfasurata existent 0.00 mp;

-justificarea necesitatii proiectului: Piata imobiliara, atat la nivel local cat si la nivel national, este in continua crestere din cauza expansiunii populatiei (cresterea natalitatii, dar si a dorintei de a locui intr-un mediu urban care poate oferi mai multe oportunitati). Astfel cererea imobiliara a luat

ampliare, piata necesitand constructii noi care sa satisfaca atat nevoile populatiei, cat si sa asigure dezvoltarea economica a orasului.;

-planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente): **plan de situatie – sc. 1:500;**

-formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.): **plan de situatie – sc. 1:500;**

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

-profilul si capacitatile de productie:

Se propune o cladire ce sa deserveasca functiunea de locuire la etajele 1-4.

-descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):

Nu este cazul;

-descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:

Nu este cazul.

-materile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Nu este cazul.

-racordarea la retelele utilitare existente in zona;

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a instalatiei electrice proiectata , se va realiza din reseaua electrica din zona ,conform avizului emis de furnizorul de energie electrica.

Racordarea instalatiei electrice interioara la reseaua de alimentare cu energie electrica, se va realiza intr-o firida electrica de bransament, unde se va face si contorizarea consumului de energie electrica (BMPT).

Din firida electrica va fi alimentat un tablou electric TEG.

Din TEG vor fi alimentate: tablourile electrice pentru fiecare apartament si tabloul de utilitati comune.

Contorizarea consumului de energie electrica pentru fiecare apartament se va face in tabloul electric general, unde vor fi montate contoare de energie electrica.

Alimentare cu energie termica

Pentru spatiul propus s-au proiectat instalatii termice interioare in conformitate cu STAS 1907/97 si normativul I 13/2015

Temperaturile interioare de calcul au fost alese conform STAS 1907/1997.

Pentru incalzirea incaperilor s-a prevazut un sistem de incalzire cu radiatoare din otel, model panou, tip 22 avand inaltimea de 600 si 300 mm.

Agentul termic folosit este apa calda cu parametrii de 90/70 °C, furnizat de o centrala termica proprie, amplasata intr-un spatiu special amenajat in bucataria fiecarui apartament si in depozitul de la parter..

Instalatiya interioara de incalzire este conceputa in sistem bitubular, cu circulatia forzata a agentului termic.

- **Necesarul de energie termica pentru incalzire $Q_{min/max} = 7,2\div 24,0$ kW/ap.**
- **Necesarul de energie termica pentru preparare apa calda de consum 7,00 kW/ap.**

Distributia pentru radiatoare este inferioara, amplasata perimetral la nivelul pardoselii. Distributia este alcatuita din conducte de polipropilena cu insertie de aluminiu (PPR-AL), iar pentru racordarea radiatoarelor se vor folosi legaturi.

Conductele aferente instalatiei de incalzire vor fi izolate termic conform prevederilor proiectului.

- Corpurile de incalzire tip radiator se monteaza la 5 cm fata de peretii finisati si la 20 cm fata de pardoseala finita. Radiatoarele se prind de pereti cu console de incastrare. Racordul radiatoarelor la reseaua de distributie periferica se va realiza prin conducte de legatura in diagonala.

Aerisirea instalației de incalzire se face prin intermediul dezaeratoarelor montate pe fiecare radiator si in punctele superioare ale distribuției.

Se efectueaza probele de etanșitate la presiune, de dilatare-contractare si functionare.

Se propune, pentru fiecare apartament, o centrala termica murala in condensatie pentru producerea apei calde de parametri 90/70°C având o capacitate de $Q_{\min/\max} = 7,2\div 24,0$ kW alimentata cu combustibil gazos – gaze naturale

Centrala termica va fi programata pentru a functiona cu prioritate pentru prepararea apei calde de consum.

Astfel, centrala termica trebuie sa cuprinda toate componentele necesare unei bune functionari care sunt:

- Centrala termica murala pentru prepararea agentului termic, $Q=24$ kW;
- Schimbator de caldura pentru prepararea apei calde de consum, inglobat in centrala termica;
- conducte si armaturi.

Legatura intre utilaje si consumatori se va face direct.

Apa calda de consum va fi preparata intr-un schimbator de caldura inglobat in centrala termica, avand un debit minim de 11 l/min.

Asigurarea instalațiilor se face cu supape de siguranta si vas de expansiune inchis, cu membrana si perna de azot.

Umplerea si completarea instalatiei de incalzire se realizeaza prin intermediul returului.

In centrala termica sunt prevazute aparate de masura si control in conformitate cu normativul I 13-2015

Conductele sunt izolate si protejate.

Alimentarea cu apa si canalizarea apelor menajere

Obiectivul cuprinde o cladire care sa satisfaca cerintele functiunii de bloc de locuinte pentru care se vor proiecta instalatii sanitare interioare in conformitate cu STAS 1478/90 si normativul I9/15.

Proiectul de instalatii sanitare va cuprinde urmatoarele lucrari principale:

- echiparea grupurilor sanitare cu obiecte sanitare;
- alimentarea cu apa rece si calda a obiectelor sanitare;
- canalizarea obiectelor sanitare;
- retele hidroedilitare (alimentare cu apa si canalizare).

Echiparea grupurilor sanitare cu obiecte sanitare

Grupurile sanitare vor fi dotate cu obiecte sanitare in conformitate cu plansele de arhitectura si cu legislatia in vigoare.

Instalatii interioare de alimentare cu apa rece si calda

Obiectele sanitare vor fi alimentate cu apa rece de la coloane de apa ce se vor monta in bucatarii. Pe conducta de distributie in fiecare apartament se vor amplasa apometre pentru contorizarea apei reci.

Toate obiectele sanitare vor fi alimentate cu apa calda de la centrale termice proprii amplasate in fiecare bucatarie. Apa calda de consum se prepara in centrale termice care functioneaza pe gaz.

Instalatii interioare de evacuarea apelor uzate menajere

Instalatia interioara de canalizare cuprinde legaturile de evacuare a obiectelor sanitare, coloane de aerisire si colectoarele distributiei orizontale. Se propun pentru conductele de canalizare tuburi si piese de legatura din polipropilena.

Toate conductele de canalizare montate in interiorul cladirii vor fi montate ingropat in zidarie sau mascate.

Instalatii si echipamente hidroedilitare

Amplasamentul va avea racord la rețeaua de alimentare cu apa a municipiului Constanta;

Evacuarea apelor uzate se va face in sistemul de canalizare a municipiului Constanta;

La dimensionarea rețelei exterioare s-a tinut cont de normativele tehnice in vigoare astfel incat sa fie satisfacute consumurile menajere.

Se propune un racord de alimentare cu apa montat ingropat sub adancimea de inghet Dn 75 mm din polietilena PEHD.

Canalizarea menajera. Apele uzate menajere rezultate de la obiectiv sunt cele provenite de la grupurile sanitare din incinta si cele provenite de la bucatarie. Aceste ape uzate se vor evacua printr-o retea de canalizare din PVC KG Dn 160 mm cu camine de vizitare din polietilena in reseaua de canalizare a municipiului. Caminele din incinta se propun din polietilena cu capac carosabil.

Conductele canalizarii se vor monta gravitacional subteran cu panta corespunzatoare.

-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;

Pe timpul executarii lucrarilor de construire se are in vedere ocuparea strict a spatiilor ce vor rezulta in urma lucrarilor autorizate prin proiect.

Intreaga incinta va fi amenajata corespunzator si nu vor fi suprafete neglijate.

-cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

Accesul se asigura din str. Zagreb.

-resursele naturale folosite in constructie si functionare;

In executie nu sunt folosite resurse naturale.

-metode folosite in constructie;

Lucrarile se vor executa cu firme specializate.

-planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

Beneficiarul va executa lucrarea cu firme specializate si autorizate si isi amenajeaza organizarea de santier in interiorul incintei private.

Lucrarile se vor executa in conformitate cu normativele in vigoare si vor fi controlate in permanenta, tinand cont de etapele fiecarei lucrari:

- inainte de inceperea lucrarilor,
- in timpul executiei,
- la terminarea lucrarii.

Verificarile executiei lucrarii se fac sub conditia incadrarii in prevederile normativelor (C140, C56).

La receptia lucrarilor se vor avea in vedere atâta prevederile documentatiei tehnice, cât si prescriptiile tehnice in domeniu, valabile la data respectiva.

In timpul constructiei nu se vor depozita materiale, moloz sau alte deseuri pe domeniul public, se va evita lucrul in intervalul orar 22.00–07.00 si 14.00–16.00 pentru a nu deranja vecinii si se vor lua masuri de atenuare maxima a zgomotului in restul timpului.

-relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Blocul de locuinte colective P+4E este realizat in concordanta cu politica de dezvoltare a beneficiarului.

-detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Nerealizarea investitiei.

-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

Prin realizarea acestui proiect creste numarul de locuinte.

Nu se fac evacuari de ape uzate inafara celor rezultate din folosirea grupurilor sanitare, cat si a bucatariilor din cadrul fiecarui apartament.

-alte autorizatii cerute pentru proiect.

Conform certificatului de urbanism nr.744/08.03.2018:

- apa;
- electricitate;
- gaze naturale;
- sanatatea populatiei;
- telefonizare;

- cultura;
- comisia de circulatie.

Localizarea proiectului:

- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta [Conventiei](#) privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea [nr. 22/2001](#);
- harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:
 - folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare si de folosire a terenului;
- arealele sensibile;
- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.

Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

O scurta descriere a impactului potential, cu luarea in considerare a urmatoilor factori:

-impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotului si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Dupa aderarea României la U.E., in ultimii ani, cererea de locuinte noi, adaptate la noile stiluri de viata a luat amploare, astfel tot mai multe constructii de locuinte au inceput sa apara.

Impactul asupra populatiei este unul pozitiv, deoarece se doreste edificarea unei constructii noi, cu un design contemporan, realizat din materiale durabile de buna calitate. Proiectarea si construirea investitiei se realizeaza cu respectarea tehnicilor si a legislatiei in vigoare.

Investitia nu constituie o amenintare pentru igiena si sanatatea oamenilor, a vecinatatilor si a mediului, nu emite gaze toxice, nu polueaza.

Sunt limitate si atenuate efectele zgomotului din perimetrul incintei cat si cele din interiorul blocului provenite din activitatile desfasurate.

Izolarea acustica impotriva zgomotului se asigura prin elemente de constructie : pereti, plansee, elemente de inchidere (pereti si ferestre).

Lucrarile prevazute nu afecteaza mediul inconjurator.

Nu sunt afectate habitate, specii sau populatia din zona.

Pe perioada executiei singura sursa de poluare a aerului poate provenii de la utilajele de transport si de executie care utilizeaza motoare cu ardere interna.

Din punct de vedere asupra impactului atmosferei, activitatile care pot constitui surse de poluare a atmosferei sunt in principal, cele legate de traficul rutier.

In vederea diminuarii presiunii asupra factorului mediu aer, prin proiect au fost luate o serie de masuri:

- realizarea unor zone verzi avand o suprafata minima de 25% din suprafata totala a terenului.
- Locurile de parcare de la nivelul parterului vor fi amenajate cu dale inierbate.
- In cadrul incintelor se vor amenaja spatii verzi si plantate (gazon, plantatii medii).

La realizarea constructiilor se vor utiliza tehnologii de executie care sa nu afecteze mediul inconjurator. Resturile de materiale (moloz) vor fi depozitate corespunzator si transportate in locul special recomandat de administratia locala. La efectuarea lucrarilor de sapaturi se va acorda o atentie deosebita respectarii legislatiei privind protectia mediului.

In perioada de functionare, surse posibile de poluare ale solului pot fi : depozitarea necorespunzatoare a deseurilor de ambalaje si depozitarea necontrolata a deseurilor de tip

menajer. In vederea prevenirii impactului asupra solului, prin proiect s-au luat urmatoarele masuri:

- Realizarea unei platforme betonate pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere.
- Lucrari de ameliorare si intretinere a solului in zonele verzi.

Proiectul ce urmeaza sa fie implementat, prezinta aceleasi similitudini ca functiunile cladirilor vecine, si anume : spatii comerciale sau de prestari servicii la parter iar functiunea de locuinta pentru etajele superioare.

-extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);

Terenul in discutie este amplasat in intravilanul localitatii Constanta, intr-o zona care este reglementata prin planuri de urbanism si amenajare a teritoriului aprobate. : UTR 7- locuinte individuale/colective medii in regim de construire continuu (insiruit) sau discontinuu (cuplat sau izolat), constructii aferente echiparii tehnico-edilitare si amenajari aferente locuintelor,

-magnitudinea si complexitatea impactului;

Impact pronozat, nesemnificativ, cu intensitate mai crscuta in perioada de executie. In timpul folosirii spatiilor de locuit nu se estimeaza impact semnificativ asupra factorilor de mediu.

-probabilitatea impactului;

Prin edificarea acestei constructii si utilizarea acesteia in scopul pentru care a fost construita, nu s-a identificat nici un impact negativ.

-durata, frecventa si reversibilitatea impactului;

Noua cladire nu genereaza un impact negativ, reversibilitatea nefiind necesara.

-masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Impactul este unul pozitiv, deoarece se doreste edificarea unei constructii noi, cu un design contemporan, realizat din materiale durabile de buna calitate.

Prin aceasta investitie se poate realiza impactul pozitiv si nu consideram ca trebuie luate masuri de reducere sau ameliorare a impactului asupra mediului.

-natura transfrontiera a impactului.

Investitia propusa nu prezinta impact transfrontier.

IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor:

-sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul, pe amplasament sau imediata vecinatate a acestuia nu exista cursuri de ape.

-statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.

Nu este necesara instalarea de sisteme de epurare sau preepurare.

2. Protectia aerului:

-sursele de poluanti pentru aer, poluanti;

Nu au fost identificate surse de poluare pentru aer.

-instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera.

Nu sunt prevazute instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera deoarece nu exista surse de poluare.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

-sursele de zgomot si de vibratii;

Sunt limitate si atenuate efectele zgomotului din perimetrul incintei din activitatile desfasurate, prin solutii constructive adecvate.

Activitatile se vor desfasura strict in cladirea si incinta amenajata in vederea diminuarii zgomotului.

-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

Zidaria are prevazute sisteme de izolatie care asigura confortul termic si fonic, care diminueaza propagarea sunetelor si zgomotului.

4. Protectia impotriva radiatiilor:

-sursele de radiatii;

Nu au fost identificate surse de radiatii.

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiatiilor.

Nu este necesare amenajări și dotări pentru protecția împotriva radiatiilor.

5. Protecția solului și a subsolului:

-sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică;

Nu au fost identificate surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică.

-lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Solul va fi afectat pe perioada efectuării lucrărilor de execuție. În restul timpului prin activitatea desfășurată se va folosi terenul conform destinației existente într-un mod organizat și productiv.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

-identificarea ariilor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu au fost identificate arii sensibile.

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul, amplasamentul nu se află în arie protejată sau monumente ale naturii.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

-identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

Clădirea propusă se află la o distanță de 14.40m față de clădirea învecinată din Nord, 21.00 m față de clădirea învecinată din Est, 15.10 m față de clădirea învecinată în Sud și 5.00 m față de clădirea învecinată în Vest. Funcțiunile sunt similare și compatibile.

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Inchiderile clădirii asigură confortul fonic.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

-tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate;

Deșeurile menajere se vor colecta în recipiente de plastic, în pubele – în spațiul special amenajat în clădire.

Tipurile de deșuri:

-Hartie/Carton = codificare 15.01.01

-Plastic = codificare 15.01.02

-Sticlă = codificare 15.01.07

-P.E.T. = codificare 15.01.02

-Lemn = codificare 15.01.03

-Metal = codificare 15.01.04

Deșeurile rezultate în urma construirii obiectivului se vor colecta și transporta de către o firmă specializată conform Contractului realizat între aceasta și beneficiar.

Deșeurile tehnologice vor fi preluate de asemenea de firme specializate în domeniu.

-modul de gospodărire a deșeurilor.

Deșeurile vor fi colectate pe tipuri de materiale în pubele separate.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

-substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu rezultă substanțe și preparate chimice periculoase.

-modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu constituie o amenințare pentru igiena și sănătatea oamenilor, a vecinătăților și a mediului, nu emite gaze toxice, nu poluează, fiind luate măsuri pentru depozitarea deșeurilor.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu rezultă emisii de poluanți.

VI. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deseurilor etc.)

Colectarea deseurilor rezultata pe timpul efectuarii lucrarilor de construire vor fi preluate de firme specializate si autorizate in domeniu.

VII. Lucrari necesare organizarii de santier:

-descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

Nu sunt prevazute lucrari speciale pentru organizarea de santier.

Lucrarile de executie se vor desfasura in principal in cadrul incintei detinuta de beneficiar. Aceste lucrari nu vor afecta sau bloca in nici un fel domeniul public.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul proprietatii.

Se vor monta panouri provizorii cu schelet metalic cu inchideri din folie. Acestea se vor monta pe socluri din beton prefabricat, fara afectarea stratului de finisaj existent pe teren.

-localizarea organizarii de santier;

In interiorul incintei detinute de proprietar.

-descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

Organizarea de santier nu are impact asupra mediului.

-surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;

Nu au fost identificate surse de poluanti.

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

Nu este cazul, nu rezulta surse de poluanti.

VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

-lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;

Pe timpul executarii lucrarilor de construire se are in vedere ocuparii strict a spatiilor ce vor rezulta in urma lucrarilor autorizate prin proiect.

-aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale;

Nu au fost identificate surse de poluanti.

-aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei;

In cazul in care, pe viitor, beneficiarul doreste dezafectarea constructiilor, lucrarile se vor realiza conform legislatiei in vigoare.

-modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

In cazul in care, pe viitor, beneficiarul doreste dezafectarea constructiilor, lucrarile se vor realiza conform legislatiei in vigoare.

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

2. Schemele-flux pentru:

-procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

X. Pentru proiectele pentru care in etapa de evaluare initiala autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis necesitatea demararii procedurii de evaluare adecvata, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul nu se afla in zona naturala protejata.

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;

Amplasamentul nu se afla in zona naturala protejata.

d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul nu are legatura cu managementul nici unei arii naturale protejate.

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

Amplasamentul nu se afla in zona naturala protejata..

f) alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata.

Amplasamentul nu se afla in zona naturala protejata.

Semnatura si Stampila

Arh. Adrian PANCRAT