**bANEXA Nr. 5.E   
la procedură (conform L.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului**

[**Memoriul de prezentare**](https://lege5.ro/Gratuit/gmytenbvhezq/continutul-cadru-al-memoriului-de-prezentare-lege-292-2018?dp=gi3tkmjwha2tcmi)

I. Denumirea proiectului:

Mini ***Pensiune Agroturistica***

II. Titular:

- numele; ***CARTALE ADAM pentru SC Vadu Pro Tour SRL***

- adresa poștală; ***comuna Corbu, sat Vadu, str. Amurgului, nr.1***

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

- - numele persoanelor de contact: ***Muntoiu Alexandru 0762994170***

- director/manager/administrator: ***Cartale Adam***

 - responsabil pentru protecția mediului: ***Muntoiu Alexandru***

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

1. un rezumat al proiectului;

***Prin certificatul de urbanism emis de Primaria comunei Corbu s-a solicitat construirea unei***

***Mini Pensiuni Agroruturistice cu capacitatea de 6 persoane, avand o arie construita de 186,12mp aflata in extinderea unui imobil existent amplasat in centru localitatii Vadu, strada Amurgului, nr.1, pe un teren in suprafata 1700mp.***

***Pe terenul existent se afla o casa de locuit cu suprafata de 97mp.***

***Locatia face parte din terenul de 2733,19mp proprietatea numitilor Cartale Adam si Zoita situat in intravilanul comunei Corbu, sat Vadu, incadrat categoria de folosiita Curte-Constructii.***

***Accesul se face din strada Amurgului.***

***Constructia va fi realizata pe fundatii continue de beton cu structura de pereti portanti, pereti din schelet din lemn de 15 cm umpluti cu vata minerala, planseul pe sol din beton armat de 13 cm, planseul peste parter din lemn cu structura grinzi de lemn, acoperisul sarpanta din lemn si invelitoarea din tabla cutata.***

***Penrtu o buna izolare termica este prevazuta placarea integrala a fatadelor cu termosistem de 10cm din polistiren expandat racordat la la ferestre si usi. Peretii interiori vor fi placati rigips pe structura metalica.***

***Finisarea peretilor exteriori se va realiza prin tencuirea si vopsirea sistemului termoizolant.***

***Tamplaria ferestrelor si usilor vor fi realizate din lemn ignifugat lazurat.***

***Constructia se va realiza in conformitate cu prevederile Codului Civil de buna vecinatate si cu respectarea normelor PSI. Se vor utiliza materiale durabile, invelitoarea se va realiza din materiale nereflectorizante.***

***Terenul beneficiaza de racord electric si racord la reteaua de apa curenta existente. Proiectul nou va beneficia de posibilitatea extinderii retelor de energie electrica si apa curenta existente.***

***Pentru colectarea apelor uzate proiectul prevede amplasarea unei fose septice de 5000 l ingropata vidanjabila cu posibilitate de operare din str. Amurgului.***

***Mini pensiunea va avea o capacitate de cazare de 6 persoane avand conform proiectului:***

***-2 camere cu baie 18,04+3,69mp***

***-1 camera 18mp***

***-1 sufragerie 31mp***

***-1 grup sanitar 3,77mp***

***-1 bucatarie 13,07mp***

***-1 hol 16mp***

***-1 terasa acoperita 34mp***

***Pentru parcarea autoturismelor turistilor este prevazuta o parcare cu 4 locuri cu acces dinspre strada Amurgului.***

***Pentru imbunatatirea calitatii aerului si pentru imbunatirea peisagisticii zonei, proiectul prevede amenajarea a 1000mp spatii verzi si plantarea a 10 arbori si 20 arbsuti.***

b) justificarea necesității proiectului;

***Pensiunea de mici dimensiuni este situata intro zona cu un potential turistic deosebit, situata in imediata* a*propierea Deltei Dunarii, a unor plaje neamenajate situate la 3km distanta, cu locuri excelente pentru pescut sportiv situate la 2,5 km distanta si in apropierea unor situri arheologice de mare valoare. Dezvoltarea turismului in aceasta zona rurala este de mare importanta fiind o directie prioritara de dezvoltare a acestei zone cu posibilitati reduse de dezvoltare pe alte directii.***

***In ultima perioada de un mare succes se bucura forma de turism familial la pensiuni agroturistice localizate in zone cu potential deosebit.***

***Avand o capacitate de numai 6 persoane pensiunea este proiectata pentru concediul unei familii in mijlocul naturii in vecinatatea marii si a Deltei Dunarii, avand asigurata aprovizionarea facuta de la o gospodarie individuala cu produse ecologice de buna calitate.***

***Amenajarea spatiului verde si plantarea de pomi fructiferi face ca locatia sa fie cu adevarat o oaza verde excelenta pentru sanatatea si odihna turistilor.***

c) valoarea investiției; ***100.000EU***

d) perioada de implementare propusă; ***12 luni***

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

***Limitele amplasamentului proiectului sunt prezentate in Anexa 1-Plan de incadrare***

***si Anexa 2-Plan de situatie.***

***Vecinatatile sunt: la N - biserica Vadu***

***la S - drum comunal, strada Amurgului***

***la E - proprietate privata***

***la V - proprietate privata***

***In proiect nu este prevazuta folosirea temporara de suprafete de teren.***

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

***Planul cladirii este prezentat in Anexa 3-Plan parter a acestei documentatii.***

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

***Mini Pensiune AgroTuristica familiala cu capacitatea de 6 persoane***.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

***Proiectul nu se refera la o unitate de productie.***

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

***Toate materialele vor fi achizitionate de la magazine pentru materiale de constructii.***

***-fundatia realizata din piatra si beton***

***-planseele realizate din beton***

***-zidurile realizate din BCA***

***-acoperisul se va realiza din tabla nereflectorizanta***

***-finisaje si dotari conform proiect***

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

-***aimentarea cu apa curenta se va realiza din reteaua centralizata existenta in localitate prin***

***intermediul unui camin de vane si apometru existent. Se va face un racord intre conducta de***

***apa existenta si conducta de alimentare cu apa proiectata.***

***-in dreapta laturii de sud a terenului se va amenaja o fosa septica vidanjabila. Apa menajera***

***se evacueaza in fosa septica printrun racord intre conducta proiectata si fosa septica.***

***-apele pluviale vor fi colectate cu ajutorul burlanelor montate si dirijate spre noul canal***

***pluvial.***

***-pe latura de sud a terenului exista linia electrica de joasa tensiune comunala,de unde printrun***

***racord se va realiza alimentarea cu energie electrica a pensiunii.***

***-incalzirea se face cu ajutorul unei centrala termica pe lemne.***

***-deseurile menajere vor fi colectate de catre societatea specializata desemnata pentru aceasta***

***localitate, iar deseurile selectate se vor colecta de catre o firma specializata.***

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

***Amplasamentul prin lucrarile de amenajare spatii verzi si plantare arbori si arbusti care vor***

***imbunatati substantial calitatea zoei care in prezent este zona neamenajata.***

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

***Nu se vor construi cai noi de acces si nu se vor schimba cele existente.***

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

***Nu se vor folosi resurse locale, materialele de constructie vor fi procurate dela magazine de***

***materiale de constructii.***

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

***Lucrarile se vor executa conform proiectului tehnic avand distincte:***

***-lucrari pregatitoare in organizarea de santier***

***-faza de constructie***

***-punerea in functiune***

***-darea in exploatare***

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

***Realizarea proiectului nu are legatura cu alte proiecte existente sau planificate***

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

***Nu au fost luate in considerare variante alternative.***

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

***Prin realizarea proiectului va creste capacitatea turistica a localitatii.***

***Eliminarea apelor uzate se face intro fosa septica vidanjabila de 5000 l***, ***neafectand deloc***

***apele freatice existente.***

- alte autorizații cerute pentru proiect.

***Pentru aprobarea proiectului nu a fost nevoie de alte autorizatii.***

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: ***nu este cazul***

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- metode folosite în demolare;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](https://lege5.ro/Gratuit/gy3domzs/conventia-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-din-25021991?d=2019-01-15" \t "_blank) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](https://lege5.ro/Gratuit/gmztgnrx/legea-nr-22-2001-pentru-ratificarea-conventiei-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-adoptata-la-espoo-la-25-februarie-1991?d=2019-01-15" \t "_blank), cu completările ulterioare; ***nu este cazul***

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](https://lege5.ro/Gratuit/guztmmjv/ordinul-nr-2314-2004-privind-aprobarea-listei-monumentelor-istorice-actualizata-si-a-listei-monumentelor-istorice-disparute?d=2019-01-15), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](https://lege5.ro/Gratuit/gezdiobqgy/ordonanta-nr-43-2000-privind-protectia-patrimoniului-arheologic-si-declararea-unor-situri-arheologice-ca-zone-de-interes-national?d=2019-01-15" \t "_blank) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***Amplasamentul proiectului, fiind in zona centrala a localitatii Vadu, nu are impact asupra***

***obiectivelor din Listei monumentelor istorice***.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

***In documentatia de obtinere a acordului de mediu au fost atasate:,***

***-harta amplasamentului in Google Earth***

***-planul de amplasament***

***-planul de situatie***

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

 politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;

***Terenul planificat este folosit avand o constructie existenta cu o suprafata de 97mp.***

***Locatia terenului fiind in centrul satului Vadu, in zonele adiacente terenului din proiect nu***

***exista areale sensibile.***

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

***Coordonatele Stereo70 ale amplasamentului sunt urmatoarele:***

***X y***

***797339 334639***

***797343 334681***

***797363 334683***

***797377 334650***

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

***In proiect nu au fost luate in considerare variante alternative de amplasament.***

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

***Prin folosirea unei fose septice vidanjabile s-a realizat protejarea apelor freatice existente***

***neexistand niciun pericol de poluare.***

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

***Proiectul prevede instalarea unei fose septice vidanjabile ingropate cu capacitatea de 5.000l.***

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

***Proiectul prevede pentru incalzirea suprafetei locuite, instalarea unei centrale termice pe***

***lemne care sub nicio forma nu va constitui o sursa de poluare pentru calitatea aerului.***

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

***Centrala termica pe lemne va fi o instalatie moderna de ultima generatie prevazuta cu filtre de***

***protectie a aerului.***

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

***Nu exista surse de zgomot.***

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

***Nu exista surse de poluare radioactiva.***

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

***Proiectul prevede instalarea unei fose septice vidanjabile cu capacitatea de 5.000l care se va***

***vidanja odata la 5 ani.***

***Prin realizarea proiectului si exploatarea obiectivului nu exista pericolul poluarii panzei***

***Freatice.***

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

***La lucrarile pregatitoare de organizare de santier se executa lucrari de excavare pentru***

***fundatie si instalarea fosei septice vidanjabile.***

***In urma acestor lucrari stratul vegetal va fi protejat si se vor refolosi cca 200m3 de pamant***

***vegetal la imbunatairea solului pentru amenajarea spatiilor verzi.***

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

***Locatia proiectului fiind in zona centrala a satului Vadu nu exista in vecinatate areale***

***sensibile care ar putea fi afectate de realizarea proiectului.***

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

***Nu sunt necesare lucrari si masuri speciale de protectie a biodiversitatii. Mini Pensiunea este***

***prevazuta cu gard care practic izoleaza locatia fata de zonele invecinate locuite.***

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

***Amplasamentul este situat in apropierea strazii principale a localitatii Vadu intre case locuite***

***si nu exista niciun fel de regimuri de restrictie.***

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

***Locatia proiectului fiind in zona centrala a satului Vadu nu exista in vecinatate obiective de***

***interes public sau monumente istorice care ar putea fi afectate de realizarea proiectului.***

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și

naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

***Deseurile vor fi colectate selectiv in pubele standardizate de culori galben, verde, albastru***

***in cantitati lunare estimate:***

***15.01.01 hartie cartoane 5kg***

***15.01.02 plastic 5kg***

***15.01.07 sticle 10kg***

***20.03.04 namol fose septice 85kg (Vidanjare 5000l la 5ani)***

***Deseurile colectate selectiv si namolul dela fosa septica vor fi ridicate de o firma specializata.***

***20.03.01 deseu municipal 40kg***

***Deseul municipal amestecat va fi ridicat de firma desemnata pentru colectare deseurilor din***

***satul Vadu.***

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate***;***

***Cantitatile de deseuri sunt relativ mici, deci nu mai este necesar un program special de***

***reducere a cantitatilor de deseuri.***

- planul de gestionare a deșeurilor;

***Deseurile vor fi colectate selectiv in pubele standardizate.***

***Colectarea deseurilor se face prin contracte incheiate cu firma specializate.***

***Vidanjarea fosei septice de catre o firma specializata odata la cca 5 ani.***

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

***In realizarea proiectului si in perioada urmatoare de exploatare a pensiunii nu rezulta***

***substante periculoase.***

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de

protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

***Pentru stabilirea impactului asupra mediului trebuie sa se tina cont ca proiectul este pentru o cladire noua in regim fara etaj de 186,12mp construita pe un teren de 1700mp, alaturi de un imobil de existent de 97mp.***

***Terenul se situeaza in zona centrala a localitatii langa strada principala pe strada Amurgului nr.1 la o distanta de 2,5 km de coada de sud a lacului Sinoe si 3km de malul marii si toate lucrarile de constructie si utilizarea in continuare a Pensiunii Agroturistice nu vor afecta ecosistemele aflate in imediata vecinatate si cele din Rezervatia Biosferei Delta Dunarii.***

***Realizarea constructiei nu va afecta solul si va produce din lucrarile de excavatii cca 200m3 de pamant vegetal care prin imprastierea si nivelarea terenului va imbunatati calitatea solului existent.***

***Suprafata existenta este neamenajata si proiectul prevede amenajarea unui spatiu verde de 1000mp si plantarea a 10 arbori fructiferi si 20 de arbusti gard viu ornamentali. Amenajarea peisagistica a terenului se incadreaza in cerintele urbanistice ale localitatii fiind totodata un bun model pentru vecini si aduce un aport semnificativ la imbunatatirea calitatii aerului in zona.***

***Instalarea unei fose septice vidanjabila de 5000l va proteja apele freatice existente de apele uzate generate in exploatarea pensiunii.***

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

***Impactul realizarii proiectului asupra ecosistemelor invecinate este nesemnificativ.***

- magnitudinea și complexitatea impactului;

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- natura transfrontalieră a impactului.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

***Nu se prevad masuri speciale pentru monitorizarea mediului.***

***Proiectul prevede in conformitate cu Hotararea CJC nr.152/2013 referitoare la imbunatatirea calitatii aerului prin marirea suprafetelor de spatii verzi, ca suprafata amenajata cu spatii verzi, plantata cu arbori si arbusti sa fie de 60% din suprafata lotului.***

***In Proiect se prevede ca suprafata de spatiu verde sa fie de 1000m2 si sa se planteze 10 arbori fructiferi de specii diferte si 20 de arbusti gard viu ornamentali, care se vor incadra in viziunea peisagistica a localitatii Vadu.***

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului**, după caz**, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gm2donzwga/directiva-nr-75-2010-privind-emisiile-industriale-prevenirea-si-controlul-integrat-al-poluarii-reformare-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2019-01-15) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gmzdmnrtgm/directiva-nr-18-2012-privind-controlul-pericolelor-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase-de-modificare-si-ulterior-de-abrogare-a-directivei-96-82-ce-a-consiliului-text-cu-relevanta-pe?d=2019-01-15" \t "_blank) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3dsmruga/directiva-nr-82-1996-privind-controlul-asupra-riscului-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase?d=2019-01-15" \t "_blank) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tinjxge/directiva-nr-60-2000-de-stabilire-a-unui-cadru-de-politica-comunitara-in-domeniul-apei?d=2019-01-15" \t "_blank) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tsmjwha/directiva-privind-deseurile-si-de-abrogare-a-anumitor-directive-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2019-01-15" \t "_blank) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

***Inainte de inceperea lucrarilor propriu zise se vor executa urmatoarele lucrari pregatitoare de***

***organizare de santier:***

***-defrisarea intregii suprafete libere;***

***- curatirea terenului de crengi, buruieni;***

***-nivelarea intregii suprafete;***

***-decaparea amprentei cladirii noi;***

***-depozitarea temporara si refolosirea stratului vegetal decapat;***

***-pregatirea suprafetei pentru amenajare spatii verzi si plantare arbori;***

***-amenajare alei si plantare de arbusti ornamentali;***

***-instalarea unui container tip organizare de santier cu vestiar si grup sanitar;***

- localizarea organizării de șantier;

***Containerul pentru organizarea de santier va fi localizat langa fosa septica vidanjabila in***

***coltului din dreapta jos a lotului pentru pentru un acces usor dinspre str. Amurgului***

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

***Lucrarile pregatitoare se fac conform prevederilor proiectului in interiorul lotului fara a***

***perturba zonele invecinate.***

***Pamantul excavat la realizarea fundatiei si la instalarea fosei septice vidanjabile va fi folosit la***

***nivelarea suprafetei lotului si in special la amenjarea aleilor.***

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

***Pe timpul realizarii proiectului nu vor exista surse de poluare.***

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

XI***.*** Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

***Realizarea proiectului nu necesita lucrari de refacere amplasament.***

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau

la încetarea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

***Nu exista pericol de poluare accidentala.***

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

***Lucrarea are caracter permanent, nu se ia in considerare dezafectarea obiectivului.***

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

XII. Anexe - piese desenate:

1. ***Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație;***
2. ***Planșa reprezentând limitele amplasamentului proiectului (plan de situație);***
3. ***Planul cladirii.***

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](https://lege5.ro/Gratuit/geydqobuge/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?pid=48878121&d=2019-01-15" \l "p-48878121" \t "_blank) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](https://lege5.ro/Gratuit/ge2donzuge/legea-nr-49-2011-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?d=2019-01-15" \t "_blank), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele***:***

***Proiectul nu intra sub incidenta OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate.***

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

***Proiectul se realizeaza in locatia str. Amurgului nr.1, situata in apropierearea strazii***

***Principale, in centrul comunei Vadu, si nu are nicio legatura cu ape curgatoare.***

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Semnătura și ștampila titularului |