

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

## **MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU**

**OBIECTIV: MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA**

**AMPLASAMENT: STR. ION BUDAI DELEANU, NR. 2, MUN. MANGALIA**

**BENEFICIAR: PRIMARIA MUNCIPULUI MANGALIA**

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta



## MEMORIU DE PREZENTARE

### CONFORM ANEXA NR. 5E

- I. Denumirea proiectului : **MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA**  
Amplasament: str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

II. Titular

Numele companiei: PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA

- a. Adresa postala: soseaua Constantei, nr. 13, mun. Mangalia
- b. Numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail: [0241.751.060](tel:0241.751.060); fax: 0241.755.606 [secretariat@primaria.mangalia.ro](mailto:secretariat@primaria.mangalia.ro)
- c. Numele persoanelor de contact: Primar Radu Cristian

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

- a) un rezumat al proiectului;

Prin prezentul proiect se doreste amenajarea peisagistica a terenului amplasat in str. Ion Budai Deleanu, nr. 2 din municipiul Mangalia, ca o extindere a parcului Evergreen existent.

Terenul este liber de constructii, facandu-se remarcat prin degradarea sau lipsa fondului vegetal pe anumite portiuni. Vegetatia crescuta face parte din flora spontana, crescuta haotic, fara valoare decorativa.

- b) justificarea necesității proiectului;

Proiectul incearca sa se incadreze in preocuparile actuale legate de notiunile de “peisaj” in Europa.

Conform Conventiei Europene a Peisajului:

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- stim ca peisajul joaca un rol important in domeniul culturii, ecologiei si social si constituie suportul activitatii economice (protectia, managementul si planificarea peisajului pot contribui la crearea de noi locuri de munca);
- suntem constienti de faptul ca peisajele contribuie la formarea culturilor locale si ca acestea constituie o componenta de baza a patrimoniului cultural si natural al Europei, contribuind la bunastarea umana si consolidarea identitatii Europei;
- dorim sa raspundem la solicitarile publicului de a savura inalta calitate a peisajelor si de a juca un rol activ in dezvoltarea lor.

EXTRASE DIN “CONVENTIA EUROPEANA A PEISAJULUI”, FLORENTA 20.X.2000

Articolul 1. - Definitii

- “Peisaj” inseamna o zona asa cum este ea perceputa de catre oameni, al carui caracter rezulta din actiunea si interactiunea factorilor naturali si/sau umani;
- “Politica cu privire la peisaje” inseamna exprimarea de catre autoritatile publice competente a principiilor generale, strategiilor si indrumarilor care permit luarea masurilor specifice pentru protectia, managementul si planificarea peisajelor;
- “Obiectivul calitatii peisajelor” inseamna pentru un peisaj anume, formularea de catre autoritatile publice competente a aspiratiilor publicului cu privire la trasaturile peisajului din imprejurimile lui;
- “Protectia peisajului” inseamna actiuni de conservare si mentinere a trasaturilor semnificative si specifice, justificate de catre valoarea patrimoniului sau care reies din configuratia sa naturala si/sau activitatea umana;
- “Managementul peisajului” inseamna actiunea, din punctul de vedere al dezvoltarii durabile, care asigura intretinerea unui peisaj, in asa mod incat sa indrume si sa armonizeze schimbarile care sunt provocate de procesele sociale, economice si de mediu;
- “Planificarea peisajului” inseamna o actiune ce urmareste imbunatatirea, restabilirea sau crearea peisajului.

Spatiul delimitat de str. Ion Budai Deleanu la nord si de parc Evergreen IE:108827 la sud, vest si est se doreste a fi construit pe un teren avand o suprafata rezultata din acte si masuratori de 1918 mp , situat pe domeniul public al Primariei Mangalia.

In acest moment , zona studiata se remarca prin degradarea sau lipsa fondului vegetal pe unele portiuni. Vegetatia crescuta face parte din flora spontana, crescuta haotic, fara valoare decorativa. Zona nu prezinta nicio sistematizare peisagistica. In zona nu exista dotari urbane.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

Deoarece spatiile verzi sunt un atribut al dezvoltarii moderne in teritoriu a localitatilor, prin prezentul proiect se doreste promovarea unui mediu ambiant favorabil, de armonizare a spatiilor libere si plantate, in vederea realizarii unei ambiante placute si a mentinerii echilibrului ecologic.

Una din problemele majore cu care se confrunta civilizatia contemporana este protectia, conservarea si ameliorarea mediului inconjurator.

Spatiile verzi sunt un atribut al dezvoltarii moderne in teritoriu a localitatilor. Aceste amenajari exercita un rol multifunctional important in ameliorarea mediului de viata, combaterea poluarii, conservarea resurselor de apa si combaterea eroziunii solului. Spatiile verzi contribuie la ameliorarea microclimatului. Poluarea fonica este atenuata de arbori si arbusti, care reprezinta bariere impotriva intensitatii zgomotelor. Efectul lor stenic si reconfortant pentru organismul uman este de necontestat. Ele ofera posibilitatea organizarii spatiilor in conditii sanitar igienice favorabile desfasurarii unor actiuni social culturale si sportive.

Obiectivul este studiul spatiilor verzi si al componentelor acestora, principiile de compozitie si propunerea de imbunatatire a calitatii acestora, inclusiv aspecte tehnice si organizatorice ale executiei si intretinerii spatiilor verzi din municipiul Mangalia.

Data fiind importanta deosebita a spatiilor verzi in orasul modern, acestea, pentru a putea fi dimensionate corespunzator si integrate in compozitia de ansamblu trebuiesc concepute dupa criteriile privind climatul, topografia, directia vanturilor dominante, sursele de poluarea atmosferica, densitatea cladirilor inalte.

Scopul lucrarii de fata este stabilirea de metode, principii si tehnologii adecvate pentru promovarea unui mediu ambiant favorabil, de armonizare a spatiilor libere si plantate, in vederea realizarii unei ambiante placute si a mentinerii echilibrului ecologic.

c) valoarea investiției;

TOTAL GENERAL: 357041.161 LEI din care 56294.525 lei reprezinta T.V.A.-ul

C+M: 320181.947 LEI din care 51121.487 reprezinta T.V.A.-ul

d) perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare este de 6 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Toate lucrarile se vor desfasura in limitele terenului propus, proprietatea Municipiului Mangalia – domeniul public.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

Amplasamentul propus este în vecinătatea parcului Evergreen existent, prezentul proiect constituind o extindere a parcului.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
  - nu este cazul;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
  - nu este cazul;
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
  - nu este cazul;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
  - se va folosi energie electrică pentru alimentarea celor trei stalpi de iluminat public
    - pentru irigații gazonului se va folosi apa de la sistemul de irigații existent în vecinătate
  - racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
    - nu este necesar bransament la rețeaua de apă. Va fi utilizată conducta de apă existentă ce alimentează sistemul de irigații existent.
    - obiectivul se va alimenta cu energie electrică în sistem trifazat de 380V/50 Hz de la rețeaua din zonă prin intermediul unui tablou electric.
  - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
    - Prin natura obiectivului propus – amenajare parc – la finalul execuției obiectivului amplasamentul va fi acoperit în totalitate cu gazon în proporție de 90,72% din suprafața terenului, restul fiind reprezentat de paviment granit și borduri granit
  - căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
    - Prin realizarea proiectului nu se vor crea cai noi de acces. Accesul pe teren se va realiza atât din str. Ion Budai Deleanu cât și din aleile parcului Evergreen existent.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;  
Se vor folosi rulouri de gazon rezistent la calcare. Zona de spatiu verde va acoperi o suprafata de 1740 mp.
- metode folosite în construcție/demolare;

In zonele de spatiu verde se propune plantarea de gazon tip rulouri. Va fi acoperita astfel o suprafata de 1 740 mp.

- Pregatirea terenului

Dupa ce terenul supus gazonarii a fost in prealabil nivelat grosier se face nivelarea fina in vederea montarii rulourilor de gazon. Nivelarea se face obligatoriu cu ajutorul aparatelor de nivel.

Etape de lucru:

1. In urma marcarii nivelului dorit pe tarusi de nivel, se niveleaza suprafata de teren existent cu sau fara adaos de pamant.

2. Se adauga (optional) un strat subtire de nisip (grosimea stratului de nisip este in functie de tipul de sol existent: cu cat solul este mai argilos si bulgaros cu atat stratul de nisip este mai mare, dar nu mai mare de 2 cm).

3. Tavalugirea terenului: Dupa ce terenul a fost nivelat se trece cu tavalugul, (greutate min. 150 kg.), de 2 – 3 ori pe deasura suprafetei de gazonat, astfel incat sa rezulte o suprafata neteda, pe care se vor monta rulourile de gazon, totodata asigurand tasarea si planeitatea dorita a terenului de gazonat.

4. Fertilizarea terenului: Se face o fertilizare superficiala folosind ingrasamant complex sub forma de granule, cu scopul de a stimula si accentua cresterea radacinilor gazonului.

5. Se intind rulourile de gazon, avand grija sa fie cat mai bine presate unul intr-altul, in spacial la imbinari.

6. Se uda rulourile foarte bine si se lasa o scurta perioada de timp (30 min) sa se absoarba apa.

7. Dupa ce rulourile au fost asezate si udate, etapa urmatoare este de presare a acestora. In zonele mici, inguste, la colturi, linga alei, intre plante etc., presarea acestora se face cu ajutorul maiurilor. In restul zonelor presarea rulourilor de gazon se face cu ajutorul tavalugilor de diferite marimi si greutati. De preferat sunt tavalugii mari care permit ingreunarea lor prin umplere cu apa. Prima trecere se face cu tavalugul gol, dupa care se umple cu apa. Tavalugirea este o lucrare foarte importanta intrucat asigura atat un contact puternic intre ruloul de gazon si sol cat si tasarea imbinarilor rulourilor de gazon. Foarte importanta la aceasta lucrare este atentia celui care manipuleaza tavalugul si realizarea planeitatii terenului (practic,

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

nu trebuie sa apara denivelari rezultate din manipularea tavalugului – de ex. intoarcerea acestuia in loc).

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
  - incepand cu luna 1 de implementare pana in luna 6 se vor executa lucrari de amenajare spatii verzii
  - din luna 3 pana in luna 5 se vor monta stalpii de iluminat public
  - din luna 3 pana in luna 6 se vor executa lucrarile ce tin de sistemul de irigatii

Se preconizeaza punerea in functiune a obiectivului incepand cu luna 7 de la inceperea implementarii proiectului.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;  
Proiectul propus, aflat in vecinatatea parcului Evergreen existent, constituind o extindere a acestuia.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
  - nu este cazul
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);  
Deșeurile vor fi colectate periodic de catre o firma specializata de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract de prestari servicii.
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Dupa obtinerea avizelor si acordurilor necesare, conform certificatului de urbanism nr. 620 din 08.11.2018 emis de Primaria Municipiului Mangalia, se va obtine autorizatia de construire.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

In cadrul proiectului nu sunt prevazute lucrari de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Prezentul proiect nu se incadreaza in lista activitatilor propuse in Anexa nr.1 din Legea nr. 22/2001.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul propus în vederea realizării investiției nu se afla pe lista monumentelor istorice cuprinsă în anexa nr. 1 din Ordinul nr. 2314 din 8 iulie 2004 actualizată în 2015.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- a. folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;  
Terenul este înregistrat la categoria curți – construcții „Cc”, conform extrasului de carte funciara pentru informare, teren neîmprejmuit.
- b. politici de zonare și de folosire a terenului;  
Conform Regulamentului de Urbanism al Municipiului Mangalia, terenul face parte din UTR 014-POD unde funcțiunea dominantă este de locuințe și dotări specifice zonei.
- c. arealele sensibile;  
Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Obiectivul propus este amplasat în municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, jud. Constanta

Coordonate stereo 1970

Nr. crt	X (m)	Y(m)
A	787439.367	263290.261
B	787502.500	263279.199
C	787497.482	263249.634
D	787434.646	263260.630



Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Avand in vedere ca in vecinatatea amplasamentului este deja existent parcul Evergreen, s-a optat pentru acest amplasament. Nici un alt amplasament nu a fost luat in considerare.

Terenul este amplasat in municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, este situat in intravilan si este proprietatea Municipiului Mangalia – domeniu public, conform Act administrativ nr. 117/31.03.2014, emis de Consiliul Local Mangalia, Act administrativ nr. 24179/08.05.2014, emis de Primaria Municipiului Mangalia, intabulata conform Incheierii nr. 13202/2014 la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mangalia.

Terenul are o suprafata de 1918 mp si are urmatoarele vecinatati:

- la nord- strada Ion Budai Deleanu
- la sud – parc Evergreen IE: 108827;
- la est - parc Evergreen IE: 108827;
- la vest - parc Evergreen IE: 108827

Din punct de vedere al regionarii fizico-geografice, amplasamentul studiat este situat in Dobrogea de Sud, in zona de interes arheologic, Functiunea dominanta pentru UTR 014 – POD, conform Regulamentului de urbanism al Municipiului Mangalia: locuinte si dotari specifice zonei.

Proiectul se realizeaza in apropierea unui obiectiv existent cu aceeasi functiune si nu vor fi afectate ecosistemele terestre si acvatice din zona.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

**A.** Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

**a)** protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

In perioada de functionare a obiectivului nu este necesara evacuarea apelor uzate. Nu vor exista ape uzate.

Se apreciaza ca in conditii normale, nici in perioada executarii lucrarilor si nici in perioada functionarii obiectivului nu se manifesta un impact semnificativ negativ asupra ecosistemului.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

In perioada de derulare a lucrarilor de constructii se recomanda urmatoarele:

- stationarea mijloacelor de transport si a utilajelor se va face numai in spatiile special amenajate;
- se interzice spalarea, efectuarea de reparatii sau lucrari de intretinere a mijloacelor de transport, utilajelor sau echipamentelor in incinta santierului;
- nu se vor organiza depozite de combustibili in incinta santierului;
- achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in caz de producere a unor poluari accidentale cu produse petroliere;
- depozitarea materialelor de constructii si a deseurilor se va face numai in spatiile special amenajate; se recomanda ca materialele de constructii sa fie aduse pe santier numai in cantitati necesare executarii lucrarilor zilnice, iar deseurile generate sa fie zilnic indepartate din zona santierului.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

**b) protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

In perioada realizarii lucrarilor de constructii, sursele de impurificare a atmosferei vor fi reprezentate de:

- functionarea utilajelor;
- circulatia autovehiculelor care deservesc santierul;
- manevrarea materialelor de constructie (nisip, pietris, ciment, etc.)

Astfel:

- excavarea solului, manipularea pamantului rezultat din excavare, constituie o sursa generatoare de pulberi. Pe timpul lucrarilor de constructii emisiile de praf variaza adesea in mod substantial de la o zi la alta, in functie de nivelul activitatilor, de operatiile specifice si de conditiile meteorologice dominante. Natura temporara a lucrarilor de constructii le diferentiaza de alte surse, atat in ceea ce priveste estimarea, cat si in ceea ce priveste controlul emisiilor; In acest caz, lucrarile de excavare a solului sunt reduse si nu vor prezenta un impact semnificativ asupra mediului

- traficul auto are asociate emisii de poluanti specifici gazelor de esapament (NOx, SOx, CO, COV-uri, etc.)

- procesele de combustie determinate de functionarea unor echipamente si utilaje, are asociate emisii de poluanti precum NOx, SOx, CO, pulberi. Regimul emisiilor acestor

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

poluanti este, ca si in cazul emisiilor de praf, dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variatie substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata.

In perioada de functionare a obiectivului principalele surse de emisii vor fi reprezentate de traficul auto ce se desfasoara in zona adiacenta, insa nu se estimeaza o crestere a acestora datorita realizarii obiectivului.

In scopul diminuarii impactului asupra factorului de mediu aer, se vor aplica urmatoarele masuri:

In perioada executarii lucrarilor de constructii:

- se vor utiliza echipamente si utilaje corespunzatoare din punct de vedere tehnic, de generatii recente, prevazute cu sisteme performante de minimizare a poluantilor emisi in atmosfera;
- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic in vederea cresterii performantelor;
- in general materialul excavat va fi imediat incarcat in autobasculante si indepartat de pe amplasament; daca nu este posibil acest lucru, depozitarea temporara pe amplasament se va realiza astfel incat depozitele sa nu aiba o inaltime mai mare de 1m, evitandu-se astfel spulberarea de catre vant a particulelor fine de sol;
- se va proceda la curatarea si stropirea periodica a zonei de lucru, eventual zilnic daca este cazul, pentru diminuarea cantitatilor de pulberi din atmosfera;
- dotarea corespunzatoare cu mijloace si echipamente pentru stingerea incendiilor.

In perioada functionarii obiectivului, avand in vedere ca nu va exista pericolul poluarii aerului nu se iau in considerare masuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu aer.

- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

**c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații;

Nu este cazul.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

**d) protecția împotriva radiațiilor:**

- sursele de radiații;

Realizarea si functionarea noului obiectiv nu sunt de natura sa aduca astfel de prejudicii mediului, in conditiile in care se vor aplica masuri elementare de protectie a mediului si a sanatatii populatiei, in ceea ce priveste managementul deseurilor .

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

**e) protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

In perioada de derulare a lucrarilor de construire a obiectivului, surse potentiale de poluare a solului sunt considerate:

- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse materiale sau de la utilajele, echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolata a materialelor folosite si deseurile rezultate, direct pe sol in spatii neamenajate corespunzator;
- evacuarea de ape uzate, necontrolat pe teren;
- tranzitarea sau stationarea autovehiculelor in zone necorespunzatoare ceea ce poate provoca tasarea sau distrugerea solului;
- actiunea poluantilor atmosferici, prezenti in aer, care pot fi antrenati de apele pluviale sau care se pot depune prin sedimentare gravitacionala pe sol.

Depozitarea de deseuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat in afara spatiilor special amenajate din zona obiectivului poate reprezenta o potentiala sursa de poluare a solului, in perioada de functionare a obiectivului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

In perioada executarii obiectivului:

- depozitarea deseurilor se va face pe categorii, numai in spatii special amenajate, pana la valorificarea sau eliminarea finala a acestora;
- se recomanda preluarea ritmica a deseurilor rezultate de pe amplasament;
- se va evita formarea de stocuri de desuri pe amplasament, ceea ce ar putea determina imprastierea acestora in afara spatiilor special amenajate, favorizand aparitia unor potentiale poluari ale solului;

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- interzicerea spalarii, efectuării de reparatii, lucrari de intretinere a mijloacelor de transport, utilajelor si echipamentelor folosite in incinta santierului, in afara spatiilor special amenajate;
- achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in cazul scurgerilor de produse petroliere pe sol;
- nu se vor organiza depozite de carburanti in incinta obiectivului. Aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport se va face in statii de distributie carburanti autorizate;
- pentru efectuarea lucrarilor de constructie se recomanda folosirea de mijloace de transport a materialelor si a deseurilor prevazute cu mijloace de protectie impotriva imprastierii lor pe traseele de circulatie, conform normelor impuse prin lege.

In perioada functionarii obiectivului:

- deseurile vor fi colectate in recipiente speciale
- se va realiza preluarea ritmica a deseurilor de pe amplasament pentru a evita depozitarea necontrolata a acestora;

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Zona de lucru, fiind situata in apropierea zonelor de locuit, va functiona impreuna cu acestea, fara sa existe factori de poluare a asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile rezultate in urma activitatii desfasurate de locatarii imobilului sunt urmatoarele:

- deseuri de materiale plastice

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanța

- deseuri de hartie și carton;
- deseuri menajere.
  
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Deseurile vor fi colectate în cosurile de gunoi amplasate în parcul Evergreen. Acestea vor fi colectate periodic de o firmă de colectare specializată.

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Suprafața de teren administrată de UAT Municipiul Mangalia aferentă obiectivului de investiție este de 30066 mp reprezentată de terenul destinat prezentei investiții și de suprafața acoperită de parcul Evergreen.

Suprafața aferentă lucrărilor de investiție este de 1918 mp, după cum urmează:

- alee pietonale din granit antiderapant care se va realiza în armonie cu volumul de trafic din parc; Aleea va avea o suprafață de 156 mp.
- gazonarea spațiilor verzi – se va folosi un gazon rezistent la calcare; Zona de spațiu verde – gazon va acoperi o suprafață de 1 740 mp din suprafața totală a terenului.
- Borduri de grădina din granit – se vor monta 242ml de borduri ce delimitează zona de paviment și zonele de gazon de restul terenului perimetral
- stalpi de iluminat de 3,5 m cu becuri led – 3 bucăți

Proiectul nu se suprapune cu arii protejate NATURA 2000.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

Impactul potential asupra factorilor de mediu se manifesta diferit în diferitele etape de implementare a proiectului. Astfel, se disting: perioada de realizare și cea de exploatare a obiectivului.

Activitățile de construcție, derulate în perioada de construcție a proiectului pot afecta în mod specific calitatea aerului, apei, solului, respectiv a stării de conservare a biodiversității - în mod direct sau indirect prin afectarea calității factorilor abiotici de mediu. În perioada de operare, nu se va înregistra un impact semnificativ asupra mediului.

*Impactul asupra populatiei si sanatatii umane* se poate manifesta in perioada de executie prin zgomotul si noxele generate in primul rand de transportul materialelor de constructie precum si activitatea utilajelor de constructii.

*Impactul asupra florei si faunei* – in timpul executiei nu vor fi afectate fauna si flora. Nu se va ocupa teren suplimentar. Pentru realizarea proiectului terenul afectat apartine domeniului public aflat in administrarea Municipiului Mangalia. Proiectul nu se suprapune cu arii protejate NATURA 2000.

*Impactul asupra solului si subsolului* – in perioada de executie formele de impact identificate tin de inlaturarea stratului vegetal, deteriorarea profilului de sol si depozitarea necontrolata a deseurilor, materialelor de constructii. Se apreciaza ca impactul asupra solului si subsolului negativ nesemnificativ, de importanta medie, temporar.

#### *Impactul asupra folosintelor, bunurilor materiale*

Se estimeaza un impact negativ moderat pe termen scurt.

#### *Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei*

Un pericol important pentru apa poate fi in perioada de executie a obiectivului si este legat de modificarile calitative ale apei produse prin poluarea cu impuritati care ii altereaza proprietatile fizice, chimice si biologice – ape pluviale impurificate din zona proiectului, ca urmare a desfasurarii lucrarilor de constructii. Se estimeaza un impact negativ nesemnificativ, direct si secundar, pe termen scurt.

In perioada de functionare a obiectivului nu se poate identifica un impact negativ asupra calitatii apei.

#### *Impactul asupra calitatii aerului*

In perioada de constructie a obiectivului sursele de poluare pot fi asociate emisiilor de la utilaje. Se estimeaza ca impactul asupra factorului aer va fi moderat pe termen scurt.

#### *Impactul asupra climei*

**Din punct de vedere climatic, județul Constanta aparține în proporție de 80% sectorului cu clima continentală și în proporție de 20% sectorului cu clima de litoral maritim.**

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

Regimul climatic în partea maritimă se caracterizează prin veri a căror căldură este atenuată de briza mării și prin ierni blânde, marcate de vânturi puternice și umede ce suflă dinspre mare.

Regimul eolian este caracterizat, în semestrul cald, prin advecții lente de aer oceanic, iar în semestrul rece prin advecția maselor de aer din NE (aer arctic continental) și din SV (aer cald și umed de origine mediteraneeana). Anual, în medie, pe Marea Neagră există cca. 40 zile cu furtună puternică, dintre care cca. 38% sunt iarnă. Durata furtunilor poate fi de 5-6 zile, efectul maxim înregistrându-se pe parcursul a 2-3 zile, pe direcțiile E și NE. Vitezele maxime ale vânturilor, înregistrate în zona litoralului, au atins valori de 40 m/s și 34 m/s pe direcția NE, respectiv E (cu asigurare de 1:75 ani) și valori de 20 m/s și 15 m/s pe direcția SE, respectiv E (cu asigurare de 1:50 ani).

În județul Constanta temperatura aerului înregistrează medii de 11,2 °C. Mediile lunii celei mai calde, iulie sunt de 22,3 °C, iar ale lunii celei mai reci, ianuarie sunt de -0,3 °C. Influența modelatoare a mării se manifestă prin mediile termice lunare mai puțin coborâte în semestrul rece. Din această cauză la Constanța se înregistrează cea mai ridicată medie lunară de iarnă. În regiune, mediile absolute ale temperaturii aerului au fost de 38,5 °C, înregistrate pe data de 10 iulie 1927, iar minimele absolute au fost de -25,0 °C, înregistrate pe data de 10 februarie 1929. Numărul mediu anual al zilelor de îngheț este de 73,2 zile. Regimul precipitațiilor – cantitățile medii anuale de precipitații sunt de cca. 380,00 mm. Cantitățile medii lunare cele mai mari cad în luna iunie (43,50 mm), iar cele mai mici în luna martie (23,80 mm).

#### **Încărcări date de vânt**

Conform prevederilor din “Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”, indicativ CR 1-1-4/2012, presiunea de referință a vântului (kPa), mediata pe 10 minute și având interval mediu de recurență (IMR) de 50 ani este, pentru zona cercetată, de 0,50 kPa.



Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

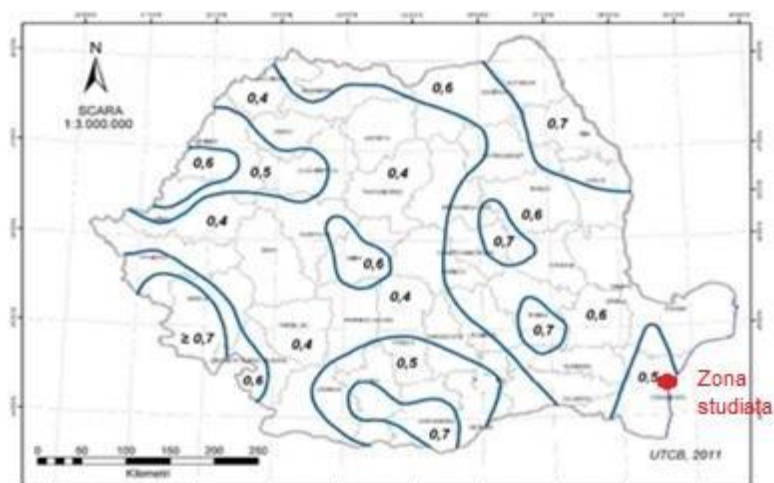


Figura 2.1 Zonarea valorilor de referință ale presiunii dinamice a vântului,  $q_s$ , în kPa, având IMR = 50 ani  
NOTA: Pentru altitudin peste 1000m valorile presiunii dinamice a vântului se corectează cu relația (A.1) din Anexa A

Figure 1 Zonarea Romaniei din punct de vedere al actiunii vantului

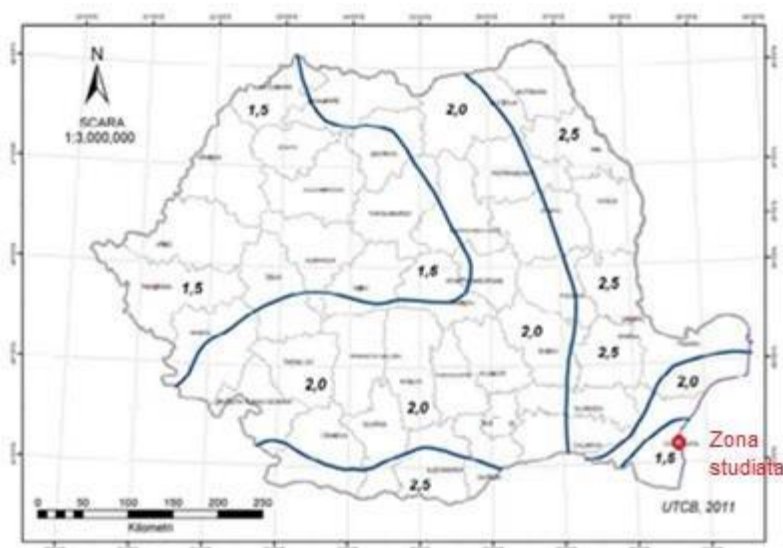
Încarcari date de zapada :

Conform „ Cod de proiectare evaluarea acțiunii zapezii asupra construcțiilor indicativ CR 1-1-3/2012 ”, zona cercetata se încadrează în zona de calcul a valorii încărcării din zapada pe sol **sk este de 2 kN/m<sup>2</sup>**.

Valoarea caracteristica a încărcării din zapada pe sol,  $s_k$  corespunde unui interval mediu de recurența IMR de 50 ani, sau echivalent, unei probabilități de depășire într-un an de 2% (sau probabilității de nedepășire într-un an de 98%).

Figure 2 Zonarea Romaniei din punct de vedere al incarcarilor aduse de zapada

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta



Adâncimea de îngheț în terenul natural, conform STAS 6054-85, este de 0,80m.

Funcționarea utilajelor de constructii poate introduce în aer sau depune pe sol pulberi, produși de ardere incompleta, gaze nocive etc., care au diferite proprietăți și efecte. Impactul asupra climei, depinde de calitatea combustibililor utilizați.

Se estimeaza un impact negativ nesemnificativ direct, pe termen scurt.

#### *Impactul zgomotelor si vibratiilor*

Receptorii pentru zgomotul și vibrațiile asociate executarii acestui proiect sunt:

- personalul care executa lucrarile;
- locuitorii zonei în care se executa lucrarile;

Se estimeaza un impact negativ temporar pe perioada realizarii constructiei.

#### *Impactul asupra peisajului si mediului vizual*

Realizarea proiectului prezinta un impact pozitiv asupra peisajului, acesta fiind imbunatatit.

#### *Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural*

In conformitate cu Legea nr. 5/2000, Ordinul 2314/2004 (modificat de Ordinul 2385/2008) și Ordonanta nr. 43/2000 cu modificarile și completarile ulterioare (Ordonanta 13/2007 și Legea 329/2009), constructorului ii revine ca obligatie ferma intreruperea

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

imediate a lucrarilor și anuntarea în termen de 72 de ore a autoritatilor competente în conditiile în care în urma lucrarilor de excavare pot fi puse în evidența eventuale vestigii arheologice necunoscute în prezent.

Se estimeaza un impact temporar negativ neglijabil.

*Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate)*

In ceea ce priveste impactul asupra componentelor de mediu va fi punctual pe perioada de realizare a proiectului. În perioada de funcționare se apreciază că impactul va fi pozitiv în condițiile exploatării și intretinerii corespunzătoare a obiectivului de investitie. Proiectul nu se suprapune cu arii NATURA 2000.

*Probabilitatea impactului*

In contextul respectarii masurilor prevazute pentru diminuarea impactului asupra factorilor de mediu, dar si a avizelor emise pentru prezentul proiect se va reduce probabilitatea producerii de evenimente care sa determine un impact negativ asupra factorilor de mediu.

*Durata, frecventa si reversabilitatea impactului*

Impactul asupra factorilor de mediu se manifesta in perioada de executie, pe o durata de 12 de luni. Din punct de vedere al marimii complexitatii proiectului se estimeaza ca impactul va fi redus, temporar si local, variabil si reversibil.

*Natura transfrontaliera*

Proiectul nu produce efecte transfrontaliere.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Măsurile necesare pentru monitorizarea mediului se referă la:

- Perioada de execuție a lucrărilor cand se va monitoriza Managementul lucrărilor;

In perioada execuției lucrărilor propuse se vor monitoriza zilnic:

- starea de funcționare a utilajelor și mașinilor de transport pentru a reduce riscul de poluare.

Implementarea proiectului nu va influenta negativ calitatea aerului din zona.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe / strategii/ documente de planificare:

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul propus a se realiza întră sub incidența Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr.II, pct. 13, lit. a;

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Activitățile desfășurate în perioada de construcție și exploatare vor respecta prevederile Legii 211/2011 privind gestiunea deșeurilor privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare și Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

Fiind o lucrare de dimensiuni reduse nu se vor realiza lucrări necesare organizării de șantier, însă se va avea grijă să se evite imprăștierea materialelor de construcție, a deșeurilor produse și/sau apariția unor poluări accidentale în zonele învecinate acestor amplasamente.

Se recomandă ca șantierul să fie dotat cu material absorbant pentru intervenția promptă și eficientă în cazul apariției unor scurgeri accidentale de produse petroliere determinate de

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

defectiuni neprevazute/accidente/ manipulare defectuoasa a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor ce deservesc santierul.

Contractantul executiei este responsabil pentru curatenia in incinta zonei unde se executa lucrarile propuse.

La executia lucrarilor de executie aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate masurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protectie si securitate a muncii.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident ;
- se vor face instructaje si verificari ale cunostiintelor referitoare la NTS cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu ;
- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier ; - se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protectie pentru lucrul pe schela, conform normelor in vigoare. Se interzic improvizatiile pe schela. Pe timp nefavorabil (ploi, vant puternic, ceata, temperaturi scazute) lucrarile se vor intrerupe.

- XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

La finalizarea investiei, amplasamentul va fi refacut in totalitate si se va realiza amenajarea a 1740 mp de spatii verzi – gazon.

- XII. Anexe - piese desenate

- XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Proiectul nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate.

Proiectul respecta Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului:

#### **ANEXA II.A – Informatii mentionate la articolul 4 alineatul (4)**

- Descrierea proiectului
  - O descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect si, daca este cazul, a lucrarilor de demolare;

Prin prezentul proiect se doreste amenajarea peisagistica a terenului amplasat in str. Ion Budai Deleanu, nr. 2 din municipiul Mangalia, ca o extindere a parcului Evergreen existent.

Terenul este liber de constructii, facandu-se remarcat prin degradarea sau lipsa fondului vegetal pe anumite portiuni. Vegetatia crescuta face parte din flora spontana, crescuta haotic, fara valoare decorativa.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

- O descriere a amplasarii proiectului, acordandu-se o atentie speciala sensibilitatii ecologice a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate.

Terenul este amplasat in municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, este situat in intravilan si este proprietatea Municipiului Mangalia – domeniu public, conform Act administrativ nr. 117/31.03.2014, emis de Consiliul Local Mangalia, Act administrativ nr. 24179/08.05.2014, emis de Primaria Municipiului Mangalia, intabulata conform Incheierii nr. 13202/2014 la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mangalia.

Terenul are o suprafata de 1918 mp si are urmatoarele vecinatati:

- la nord- strada Ion Budai Deleanu
- la sud – parc Evergreen IE: 108827;
- la est - parc Evergreen IE: 108827;
- la vest - parc Evergreen IE: 108827

Din punct de vedere al regionarii fizico-geografice, amplasamentul studiat este situat in Dobrogea de Sud, in zona de interes arheologic, Functiunea dominanta pentru UTR 014 – POD, conform Regulamentului de urbanism al Municipiului Mangalia: locuinte si dotari specifice zonei.

Proiectul se realizeaza in apropierea unui obiectiv existent cu aceeasi functiune si nu vor fi afectate ecosistemele terestre si acvatice din zona.

- Descrierea aspectelor de mediu susceptibile de a fi afectate in mod semnificativ de proiect

Din analiza aspectelor de mediu relevante pentru proiect, având în vedere caracteristicile acestuia, se poate aprecia ca aspecte de mediu – acelea care au sau ar putea să aibă un impact semnificativ asupra mediului.

Consumul de resurse naturale, de utilități , generarea de deșeuri pentru proiect nu sunt susceptibile de a fi afectate in mod semnificativ prin realizarea investitiei.

- O descriere a tuturor efectelor semnificative probabile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile privind aceste efecte și care rezultă din:
  - Reziduurile si emisiile preconizate, precum si eliminarea deseurilor, daca este cazulIn cadrul activitatilor ce se vor desfasura se pot genera deseusi menajere, deseuri de hartie si carton, deseuri de plastic (PET), deseuri doze/metale.

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

Acestea vor fi colectate in cosurile de gunoi existente in parcul Evergreen si vor fi ridicate de catre firme specializate. In perioada de exploatare a obiectivului nu se preconizeaza utilizarea de substante toxice sau periculoase.

○ Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii;

Nu se afecteaza terenuri noi si nu se modifica utilizarea actuala a terenurilor, nu se afecteaza zone protejate. Apa necesara irigatiilor va fi asigurata din reseaua de irigatii existenta in zona. Durata maxima zilnica alocata irigatiei este 8h (intervalul orar 22:00 – 06:00). Consumul zilnic de apa a fost aproximat la 2.80 mc, consumul maxim de apa anual se estimeaza a fi 1022mc/an. Consumul de apa se va contoriza si se vor impune masuri pentru evitarea risipei de apa.

#### a. Date tehnice ale investitiei

Obiectul principal al investitiei il constituie modernizarea parcului, prin montarea rulou de gazon cu sistem de irigatii , pavament granit si stalpi iluminat in judetul Constanta, municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu, nr. 2

In acest sens se propune modelarea volumetrica in special prin intermediul vegetatiei, precum si a unei serii de elemente ambientale cum ar fi aleea placata cu granit, corpuri de iluminat si o modelare functionala care sa permita activitatile specifice categoriilor de varsta ale locuitorilor zonei. Potentialii beneficiari ai investitiei prin care se reabiliteaza zona vor fi locatarii zonelor adiacente, populatia municipiului Mangalia si turistii.

In concordanta cu elementele expuse se considera ca reabilitarea acestui teren trebuie sa porneasca de la urmatoarele principii functionale si estetice:

- gandirea unui plan de sistematizarea a zonei;
- crearea de alei pietonale ce vor tranzita spatiul;
- dotarea cu mobilier urban de calitate;
- crearea unui spatiu cu specific: spatiu de loisir.
- instalarea unei retele de iluminat public al parcului;

Conform temei de proiectare, pe aceasta suprafata se vor propune urmatoarele masuri pentru atingerea obiectivelor cum ar fi:

- 1.1. alei pietonale din granit antiderapant care se va realiza in armonie cu volumul de trafic din parc; Aleea va avea o suprafata de 156 mp.
- 1.2. gazonarea spatiilor verzi – se va folosi un gazon rezistent la calcare; Zona de spatiu verde – gazon va acoperi o suprafata de 1 740 mp din suprafata totala a



Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

terenului.

1.3. Borduri de gradina din granit – se vor monta 242ml de borduri ce delimiteaza zona de paviment si zonele de gazon de restul terenului perimetral .

1.4. Borduri de beton auto – se vor monta 64,10 ml de borduri ce delimiteaza zona de paviment granit de carosabilul auto adiacent .

1.5. stalpi de iluminat de 3,5 m cu becuri led – 3 bucati

Pentru finisare aleilor parcului se recomanda folosirea granitului fiamat:

- montat de sapa umeda
- placa beton slab armat 10 cm;
- hartie kraft;
- nisip 5 cm;
- pamant batut cu maiul

Nu se vor desfasura activitati dupa cum urmeaza:

- lucrari de productie;
- lucrari de reparatii;
- alte activitati care pot provoca poluarea mediului inconjurator.

Activitati care pot afecta negativ mediul inconjurator, nu fac obiectul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului propus.

In acest context:

- alimentarea cu energie electrica – obiectivul se va alimenta cu energie elctrica in regim trifazat de 380V/50Hz de la reseaua existenta in zona. Pentru extinderea parcului se vor monta suplimentar trei stalpi de otel galvanizat cu inaltimea de 3,5 m, echipati cu proiector cu distributie asimetrica 24x1,1 W LED.

- canalizarea – nu este cazul
- ape pluviale –vor fi evacuate in spatiul verde
- alimentarea cu apa – alimentarea cu apa se va realiza din reseaua de apa existenta

in zona:

Astfel, apa se va utiliza:

- pentru irigatii
- Incalzirea – nu este cazul
- reziduurile menajere – se vor depozita diferentiat in cosuri de gunoi

b. Localizarea proiectului

Obiectivul propus este amplasat in municipiul Mangalia, str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, jud. Constanta

Memoriu de prezentare conform Anexa nr.5E a legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE PARC MUNICIPIUL MANGALIA” – str. Ion Budai Deleanu, nr. 2, municipiul Mangalia, jud. Constanta

Coordonate stereo 1970

Nr. crt	X (m)	Y(m)
A	787439.367	263290.261
B	787502.500	263279.199
C	787497.482	263249.634
D	787434.646	263260.630

Intocmit,

Arh. Marius Iuga

c.Arh. Marius Chirilov

BENEFICIAR:

PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA

