### Memoriul de prezentare

**Conform continutului cadru prevazut in anexa 5E la procedura, definita in legea 292/2018**

**I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE IMOBIL P+4E LOCUINTE COLECTIVE, IMPREJMUIRE SI ORGANIZARE DE SANTIER**

**II. Titular:**

– numele **GIURUMESCU DIDINA**

– adresa poștală **Judetul MEHEDINTI, mun. Drobeta Turnu Severin, str. Eroii de la Cerna, nr. 58, bl. A3, sc. 2, ap. 1**

– numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

– numele persoanelor de contact:

• director/manager/administrator;

Balan Teodor-Emanuel

Tel: 0737123804

• proiectant;

Becheru Cosmin Alexandru

Tel: 0752095816 office@sistodesign.ro

• responsabil pentru protecția mediului.

Balan Teodor-Emanuel

Tel 0737123804

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

*a) un rezumat al proiectului;*

Pe terenul din strada M19, Mamaia Sat, nr. FN, parcela A166/3/1, lot 17/1 cu suprafața de 919mp, în prezent liber de construcții, se propune realizarea unui imobil cu funcțiunea de locuințe colective cu regimul de înălțime Parter si 4 etaje.

Imobilul va avea 3 unități locative la parter și cate 6 unități locative la fiecare etaj, totalizând 27 de apartamente și garsoniere.

Construcția va fi realizata pe o structura din cadre de beton armat, și fundații realizate din beton armat. Pereții de închidere vor fi realizați din zidărie de BCA si cărămida. Compartimentările interioare vor fi realizate din zidărie de BCA si pereți din gipscarton.

*b) justificarea necesității proiectului;*

In contextul proximității fata de stațiunea Mamaia, imobilul propus își justifica necesitatea prin creșterea numărului de unități locative disponibile pentru vânzare și închiriere atât în sezonul estival cat și în afara acestuia.

In plus fondul construit necesita constant o re-înnoire pentru a se alinia la standardele locative din prezent.

*c) valoarea investiției;*

**1893750 Lei**

*d) perioada de implementare propusă;*

**12luni**

*e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);*

Limitele amplasamentului proiectului coincid cu limitele de proprietate. Nu se solicita pentru a fi folosite temporar alte suprafețe de teren. Organizarea de șantier se va face pe teren.

Anexate la prezenta documentație: planul de situație, planul de încadrare și planul de situație cu coordonate stereo și cote de nivel.

*f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).*

*Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:*

*– profilul și capacitățile de producție;*

Investiția propusa este formata dintr-un imobil P+4, cu funcțiunea de locuire colectiva. Nu se propun unități de productie.

Dimensiunile în plan se vor incadra intr-un dreptunghi cu laturile 23.9m respectiv 14.6m.

Imobilul va fi construit pe o structura din beton armat cu închideri perimetrale realizate din zidărie și compartimentări interioare realizate din zidărie și pereți din gipscarton.

Tamplaria va fi din PVC cu geam termoizolant.

Termoizolarea se va realiza din polistiren sau vata minerala cu o grosime de minim 10cm, respectând normativele în vigoare.

Finisajele vor fi de buna calitate pentru a asigura o buna comportare în timp a construcției. Se vor utiliza tencuieli decorative de exterior de culoare alba sau gri, placări de piatra naturala sau placi ceramice.

Fundatiile vor fi realizate din beton armat.

Acoperișul va fi de tip terasa circulabila și va fi parțial acoperita de o terasa verde.

Spatiile libere de pe teren care nu sunt ocupate cu locuri de parcare și alei carosabile vor fi amenajate ca spatii verzi.

Fundațiile clădirii noi si împrejmuirea se vor realiza integral in interiorul parcelei.

Accesul pietonal și auto se vor realiza de pe drumul de acces. Vor fi prevazute doua accese auto și un acces pietonal.

Imobilul se va retrage fata de limitele laterale ale terenului astfel Nord - 4.6m, Sud - 4.75m, Vest - 4.2m, Est - 6.5m.

Arie Construita (la sol): 228mp

Arie Construita desfasurata: 1544mp

Regim de inaltime: P+4

Suprafata spatii verzi si terase verzi: 275mp (30% din S teren)

POT: 35%

CUT: 1.68

Inaltime maxima: 20m

*– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);*

Nu este cazul

*– descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;*

Nu este cazul

*– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;*

*Imobilul propus va utiliza energie electrica si gaze naturale ce vor fi asigurate prin bransamente la reteaua existenta in zona.*

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Se propune racordarea la retele conform specificatiile operatorilor de retele:

Reteaua de apa

Reteaua de canalizare

Reteaua de distributie gaze naturale

Reteaua de distributie energie electrica

*– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;*

In urma executiei imobilului propus terenul ramas liber va fi amenajat conform proiectului cu locuri de parcare si spatii verzi amenajate conform Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr. 152/2013 “privind stabilirea suprafetelor minime de spatii verzi si a numarului minim de arbusti, arbori, plante decorative si flori aferente constructiilor realizate pe teritoriul administrativ al judetului Constanta”.

*– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;*

Accesul pe teren va ramane neschimbat si se va realiza din strada M19.

*– resursele naturale folosite în construcție și funcționare;*

Nu se propune folosirea de resurse naturale pe perioada de implementare si existenta a investitiei.

*– metode folosite în construcție/demolare;*

Se vor utiliza metode consacrate de construire. Infrastructura și suprastructura se vor realiza din beton arma, iar punerea in opera se va realiza in conformitate cu legislația specifica in vigoare. Peretii de închidere si de compartimentare interioara vor fi realizati din zidarie din BCA si caramida.

*– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;*

Imprejmuire teren

Organizare de șantier

Inceperea lucrarilor

* Sapaturi
* Turnare fundatii
* Suprastructura
* Pereti de inchidere
* Montaj tamplarie
* Compartimentari și lucrări interioare
* Lucrări de finisaje
* Finalizarea lucrarilor de construire
* Amenajarea terenului
* Receptia finala

Exploatare

*– relația cu alte proiecte existente sau planificate;*

Terenul este situat in intravilanul localitatii Navodari, Trup C, UTR B1 - zona de locuinte cu obiective de utilitate publica eferente, conform Certificat de urbanism nr. 1520 din 17.12.2018. Imobilul se incadreaza in specificul functional al zonei - cladiri de locuinte.

*– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;*

Nu este cazul

*– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);*

In urma implementării proiectului numărul de unități locative din zona va creste cu 27, iar numarul de automobile va creste cu 60% din numarul de unitati locative.

In timpul exploatării apele uzate se vor elimina prin bransarea la retelele de canalizare care vor fi extinse conform specificațiilor operatorilor de rețea.

Deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele separate, amplasate pe teren, pe platformă betonată în conformitate cu OMS 119/2014 cu modificarile ulterioare. Evacuarea deșeurilor menajere va cădea în sarcina societății de salubritate în baza unui contract între beneficiar și aceasta, conform normelor în vigoare.

*– alte autorizații cerute pentru proiect.*

Prin certificatul de urbanism au fost solicitate:

Documentații tehnice pentru:

* Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizaţia de construire

Avize si acorduri:

* Aviz canalizare
* Aviz alimentare cu apa
* Aviz alimentare cu energie electrica
* Aviz gaze naturale

Studii de specialitate:

* Studiu geotehnic
* Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficienta ridicata, în funcție de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător.

Act administrativ al Agenției pentru protectia mediului Constanta.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

*– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;*

*– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;*

*– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;*

*– metode folosite în demolare;*

*– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;*

*– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).*

Nu se propun lucrari de demolare. Terenul in prezent este liber de constructii.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

*– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;*

*– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:*

*• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;*

*• politici de zonare și de folosire a terenului;*

*• arealele sensibile;*

Amplasamentul imobilului se afla in intravilan, în județul Constanta, oraș Năvodari, zona Mamaia Sat, strada M19, nr. FN, parcela A166/3/1, lot 17/1. Aceste este compus din teren, liber de construcții, in suprafața de 919mp. Terenul se afla în evidentele oficiului de cadastru cu numărul de carte funciara: 113101.

În vecinătatea imediata nu se regăsesc alte construcții, parcelele învecinate fiind libere de construcții. In vecinătatea extinsa a imobilului se regăsesc alte imobile cu funcțiunea de locuința.

La adresa imobilului nu figurează obiective aflate pe lista patrimoniului cultural potrivit listei monumentelor istorice.

*– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*

Coordonate Stereo 70

1. 788002.39 315808.92
2. 788027.93 315816.68
3. 788035.00 315783.55
4. 788010.28 315774.02

*– detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.*

Nu au fost considerate alte variante de amplasament.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

*A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:*

*a) protecția calității apelor:*

*– sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;*

Proiectul nu prezintă riscuri de poluare pentru ape întrucât apele uzate vor fi evacuate către sistemul de canalizare al localității.

*– stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;*

Nu sunt prevazute prin proiect sisteme de epurarea apelor uzate.

*b) protecția aerului:*

*– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;*

Eventuale surse de poluare a aerului sunt:

* Evacuările de gaze ale centralelor termice de apartament care funcționează pe gaze naturale.
* Praf pe perioada executării lucrărilor de construcție

*– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;*

Plase/mesh-uri pe perioada executarii lucrarilor de constructie.

Platforma de spălarea autovehiculelor la ieșirea de pe șantier

*c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:*

*– sursele de zgomot și de vibrații;*

*– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;*

Zgomotele si vibrațiile se vor produce temporar pe perioada executării lucrărilor de construcție. Ulterior în perioada de funcționare normala a imobilului de locuințe nu sunt previzionate activități ce produc zgomote sau vibrații peste limitele admise.

*d) protecția împotriva radiațiilor:*

*– sursele de radiații;*

*– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;*

Nu exista surse de radiatii.

*e) protecția solului și a subsolului:*

*– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;*

*– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;*

*Surse eventuale de poluare:*

* Platofma de colectare a deseurilor din cladire.

Pentru evitarea poluarii accidentale a solului, platforma de colectare va fi betonata si prevazuta cu instalatie de spalare, racordata la canalizare. In plus, colectarea deseurilor se va face in pubele din plastic sau metal.

* Scurgeri de hidrocarburi in zona parcajelor - Pentru evitarea poluarii accidentale din scurgeri de hidrocarburi de la autoturismele parcate - locurile de parcare vor fi impermeabilizate si prevazute cu rigole cu separator de hidrocarburi.

*f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:*

*– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;*

*– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;*

Nu este cazul

*g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:*

*– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;*

*– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;*

Nu exista obiective de interes public si monumente istorice si de arhitectura in proximitatea imobilului.

*h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:*

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Pe perioada Constructiei:

**DEŞEURI DIN CONSTRUCŢII ŞI DEMOLĂRI:**

17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle şi materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06

17 01 01 beton

17 01 02 caramizi

17 02 01 lemn

17 02 02 sticla

17 04 05 fier şi oţel

17 04 11 cabluri

17 05 04 pãmânt şi pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03

17 05 08 resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07

17 08 02 materiale de construcţie pe baza de gips, altele decât cele

specificate la 17 08 01

Pe perioada functionarii constructiei:

**DEŞEURI DE AMBALAJE:**

15 01 01 ambalaje de hârtie şi carton

15 01 02 ambalaje de materiale plastice

15 01 07 ambalaje de sticla

**DEŞEURI MUNICIPALE:**

20 01 01 hârtie şi carton

20 01 08 deşeuri biodegradabile de la bucatarii şi cantine

20 01 11 textile

20 01 38 lemn, altul decât cel specificat la 20 01 37

20 01 39 materiale plastice

20 01 40 metale

*– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;*

Pe perioada de construire se vor folosi cofraje din materiale reutilizabile.

In perioada de funcționare a imobilul de locuinte se vor produce deseuri specifice functiunii de locuire. Se va incuraja reciclarea si colectarea selectiva a deșeurilor prin amplasarea de pubele separate pentru fiecare tip de deseuri.

*– planul de gestionare a deșeurilor;*

Deseurile menajere vor fi depozitate în europubele de plastic pe o platforma betonata amplasata in exterior.

Platforma va fi împrejmuita, impermeabilizata, cu asigurarea unei pante de scurgere şi va fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare conform OMS 119/2014.

De aici, deșeurile vor fi preluate de o societate specializata în colectarea deșeurilor pe raza localității.

*i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:*

*– substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;*

*– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

*– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);*

Lucrarile de constructie propuse nu presupun un impact major asupra populatiei, deoarece

lucrarile se deruleaza pe o perioada scurta de timp - pe perioada normata a autorizatiei de

construire.

Zgomotul produs de utilajele utilizate se va produce local si temporar.

Pe perioada de functionare a cladirii impactul asupra populatiei va fi unul redus, materializat prin cresterea numarului de locuinte si automobile in zona.

*– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);*

Impactul produs de proiectul propus se limiteaza la nivel local, in zona Mamaia Sat, oras Navodari.

*– magnitudinea și complexitatea impactului;*

Impactul este redus, si se manifesta prin cresterea numarului de locuinte in zona si implicit al numarului de persoane si autoturisme.

*– durata, frecvența și reversibilitatea impactului;*

Durata impactului este echivalent cu perioada de existenta a imobilului si este reversibil prin demararea procedurilor de demolare a imobilului.

*– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;*

Terenul ramas liber in jurul constructiei va fi amenajat ca spatiu verde atat cat va fi posibil, respectand prevederile din certificatul de urbanism si normele impuse prin HCJC 152/2013. Se va evita pe cat posibil impermeabilizarea solului.

*– natura transfrontalieră a impactului.*

Nu este cazul

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

*A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).*

Nu este cazul.

*B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.*

PUG al orașului Năvodari, aprobat prin Hotărârea consiliului local Năvodari 42/25.08.1994, 69/15.02.2004 si 110/24.02.2017. Imobilul este amplasat în intravilanul localității Năvodari, Trup C, UTR B1 - zona de locuințe cu obiective de utilitate publica eferente, conform Certificat de urbanism nr. 1520 din 17.12.2018.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

*– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;*

Pentru organizarea de șantier sunt necesare:

* realizarea platformei de spălare autovehicule la ieșirea de pe șantier, dotata cu separator de hidrocarburi
* amplasare magazie de materiale
* amplasare WC ecologic
* amplasare post PSI
* amplasare container pentru muncitori si paza
* realizare platforma de depozitare a deșeurilor în mod selectiv cu instalație de spălare
* realizarea și amplasarea panoului de identificare lucrări

*– localizarea organizării de șantier;*

Organizarea de șantier se va realiza pe teren.

*– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;*

Impactul asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier este redus și se manifesta prin:

* Producerea de zgomot în urma activităților de construcție
* Producerea de deșeuri specifice șantierelor de construcție
* Producerea de praf

*– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;*

Producerea de praf - realizarea de sapaturi, lucrări de demolare, zidarie, zugraveli

Producerea de zgomot - utiliaje de constructii pentru sapaturi, macarale, incarcare și descarcarea materialelor.

Producerea de deșeuri - ambalaje, deseuri lemnoase, mase plastice, deșeuri metalice, moloz etc.

*– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.*

Pentru reducerea prafului se vor prevedea platforma de spalarea autovehiculelor la iesirea de pe șantier, utilizarea plaselor/mesh pe cladire, utilizarea instalațiilor specifice de stropire cu apa pentru limitarea propagării prafului;

Se vor amplasa WC-uri ecologice în cadrul organizării de șantier.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

*– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;*

Amplasamentul afectat de investiție este terenul din jurul imobilului de locuințe propus. Acesta va fi amenajat ca locuri de parcare pentru locuințele nou construite și spatii verzi amenajate și loc de joaca pentru copii.

*– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;*

In cazul unor poluări accidentale se vor anunța de către administratorul imobilului autoritatea proprietara a rețelelor de canalizare și autoritatea de mediu;

*– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;*

Nu este cazul.

*– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.*

Nu este cazul.

**XII. Anexe - piese desenate:**

*1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);*

1. Plan de încadrare în zona 1:2000

2. Plan de situatie cu propunerea utilizarii terenului 1:200

3. Planul de situație cu coordonate stereo și cote de nivel - 1:500

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

*a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*

*b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;*

*c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;*

*d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;*

*e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;*

*f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.*

Proiectul NU intra sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conform deciziei nr. 164 RP/23.01.2019

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

*1. Localizarea proiectului:*

*- bazinul hidrografic;*

*- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;*

*- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.*

*2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.*

*3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.*

Proiectul NU se realizează pe ape și nu are legătură cu apele.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul colectării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.

Semnătura și ștampila

..................................