Conţinutul-cadru al memoriului de prezentare

**I.** Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE VILĂ TURISTICĂ P+2-3Eparțial, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER

**II.** Titular:

- numele:

GOGA IANCU și SULTANA

- adresa poştală:

STR. ARTILERIEI NR. 7, LOC. CONSTANȚA, JUD. CONSTANȚA

**-** numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

TEL: 0722430773

- numele persoanelor de contact:

PROPRIETAR;

GOGA SULTANA, CNP 2480901131260, BI BK 655930 CONSTANȚA

RESPONSABIL PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI:

GOGA IANCU, CNP 1481005131233, BI BK 655955 CONSTANȚA

**III.** Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

SE DOREȘTE CONSTRUIREA UNEI VILE TURISTICE AVÂND UN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E-3EPARȚIAL, CU SUPRAFAȚA LA SOL DE 169,05MP, DIMENSIUNI ÎN PLAN 17,1X11,4M, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ 14,33M DE LA TERENUL AMENAJAT. VILA TURISTICĂ VA AVEA LA PARTER 2 CAMERE, RECEPȚIE, LOC DE LUAT MASA, CAMERĂ TEHNICĂ, HOL ȘI CASA SCĂRII, ETAJELE 1 ȘI 2 VOR AVEA 6 CAMERE CU BAIE, OFICIU, CASA SCĂRII ȘI HOL, ETAJUL 3 PARȚIAL 2 APARTAMENTE CU 2 CAMERE ȘI BAIE, OFICIU, CASA SCĂRII ȘI HOL. CLĂDIREA VA FI REALIZATĂ DIN BETON ARMAT, ÎNCHIDERI EXTERIOARE ȘI INTERIOARE DIN BCA, TERASĂ CIRCULABILĂ ȘI NECIRCULABILĂ CU STRATURI TERMO ȘI HIDROIZOLANTE. GARDUL VA FI REALIZAT DIN BETON PE LATURILE SPRE VECINI ȘI DIN GRILAJ METALIC LA STRADĂ.

STEREN = 483,00MP

SC EXISTENT = 0,00MP SD EXISTENT = 0,00MP

POT EXISTENT = 0,00% CUT EXISTENT = 0,000

SC PROPUS = 169,05MP SD PROPUS = 651,16MP

POT PROPUS = 35,00% CUT PROPUS = 1,348

ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ SE VA FACE DE LA REȚEAUA EXISTENTĂ, SOLUȚIA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SE VA DEFINITIVA ÎN CADRUL FIȘEI DE SOLUȚII SAU STUDIULUI DE SOLUȚIE, ÎN CAZUL ÎN CARE SUNT NECESARE LUCRĂRI ÎN 110KV, MT (MEDIE TENSIUNE) SAU EXTINDERE DE REȚELE ÎN JT (JOASĂ TENSIUNE).

ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE SE VA FACE DIN REȚEAUA EXISTENTĂ PE AMPLASAMENT.

ALIMENTAREA CU APĂ ȘI CANALIZARE SE VA FACE DIN REȚEAUA PROIECTATĂ PRIN PUZ AL PRIMĂRIEI NĂVODARI.

ORGANIZAREA DE SANTIER SE VA AMENAJA PE AMPLASAMENT, UNDE SE VOR PARCA UTILAJELE NECESARE CONSTRUIRII, SE VOR STOCA MATERIALELE NECESARE.

b) justificarea necesităţii proiectului;

REALIZAREA VILEI TURISTICE P+2E+3EPARȚIAL CE SE DOREȘTE A SE EXECUTA ESTE JUTIFICATĂ PRIN EXISTENTA ALTOR CLĂDIRI CU DESTINAȚIE TURISTICĂ ÎN ZONĂ ȘI PRIN DECLARAREA ORAȘULUI NĂVODARI CA STAȚIUNE DE INTERES NAȚIONAL.

c) valoarea investiţiei;

C+M=802.536,00LEI ȘI TOTAL GENERAL=874.270,63LEI

d) perioada de implementare propusă;

36LUNI

**e)** planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

STEREN = 483,00MP

**f)** o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul şi capacităţile de producţie;

PROFILUL ACTIVITATII PRINCIPALE, CE SE DESFASOARA PE AMPLASAMENT, ESTE PREPONDERENT TURISTIC.

**-** descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

NU ESTE CAZUL

**-** descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea;

NU ESTE CAZUL

**-** materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora;

SE VA UTILIZA ENERGIE ELECTRICA PENTRU ACTIONAREA SCULELOR ELECTRICE SI COMBUSTIBIL FOSIL (MOTORINA) PENTRU FUNCTIONAREA UTILAJELOR; BETON, OTEL, BCA, MORTAR PENTRU REALIZAREA CLĂDIRII.

- racordarea la reţelele utilitare existente în zonă;

PE AMPLASAMENT EXISTA RETEA DE GAZE NATURALE, PE STRADA T1 EXISTĂ REȚEA DE ENERGIE ELECTRICĂ, PE STARDA T2 EXISTĂ REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei;

DUPĂ TERMINAREA EXECUȚIEI SE VOR REALIZA SPAȚII VERZI CU GAZON ȘI ARBUȘTI CU SPECIFIC LOCAL.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

NU ESTE CAZUL. SE VOR UTILIZA DRUMURILE DE ACCES EXISTENTE IN ZONA.

**-** resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare;

SE VA FOLOSI APA, PRIN BRANȘAMENT LA REȚEAUA PUBLICĂ.

- metode folosite în construcţie/demolare;

LUCRARILE DE CONSTRUCȚIE VOR FI EXECUTATE NUMAI DE CATRE FORMATIUNI DE LUCRU SPECIALIZATE, CARE DISPUN DE PERSONAL COMPETENT SI INSTRUIT PRIVIND TEHNOLOGIILE DE LUCRU, MASURI DE PROTECTIA SI GESTIUNEA DESEURILOR PE SANTIER. CONDITIILE RESPECTIVE VOR FI STIPULATE IN DOCUMENTATIA DE EXECUTIE.

**-** planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Activitati | Durata | Perioada estimata | Observatii |
| executie | 36 luni | septembrie 2019 - septembrie 2022 | - |
| punere in functiune | 2 luni | Septembrie 2022 – noiembrie 2022 | - |
| exploatare | - | - | - |
| refacere | - | - | - |
| folosire ulterioara | - | - | - |

**-** relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;

NU ESTE CAZUL

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

FARA PROIECT – TEREN VIRAN, EFECT VIZUAL NEPLACUT.

CU PROIECT – CONSTRUCȚIE, TEREN AMENAJAT ÎNTREȚINUT, SPAȚII VERZI.

**-** alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);

NU ESTE CAZUL

- alte autorizaţii cerute pentru proiect;

AVIZE – ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA, ALIMENTARE CU GAZE NATURALE, ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE, SECURITATEA LA INCENSIU, SĂNĂTATEA POPULAȚIEI, MINISTERUL TURISMULUI.

**IV.** Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

**-** planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului;

NU ESTE CAZUL

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

NU ESTE CAZUL

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

NU ESTE CAZUL

- metode folosite în demolare;

NU ESTE CAZUL

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

NU ESTE CAZUL

**-** alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor);

NU ESTE CAZUL

**V.** Descrierea amplasării proiectului:

- distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

NU ESTE CAZUL

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

NU ESTE CAZUL

- hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii privind:

 folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia;

IN PREZENT TERENUL PE CARE URMEAZA A SE EXECUTA CLĂDIREA ARE DESTINATIA DE CURTI-CONSTRUCTII, AFLAT IN INTRAVILANUL ORAȘULUI NĂVODARI.

 politici de zonare şi de folosire a terenului;

NU ESTE CAZUL

 arealele sensibile;

NU ESTE CAZUL

 **-** coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. crt. | X | Y |
| 1 | 788900.680 | 317857.150 |
| 2 | 788895.330 | 317873.695 |
| 3 | 788873.113 | 317840.331 |
| 4 | 788876.095 | 317860.987 |

 - detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare;

NU A PUTUT FI LUATA IN CONSIDERARE O ALTA VARIANTA DEOARECE TERENUL APARTINE TITULARULUI INVESTITIE – GOGA IANCU ȘI SULTANA.

**VI.** Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:

**A.** Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:

a) protecţia calităţii apelor:

- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

NU ESTE CAZUL

- staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

NU ESTE CAZUL

b) protecţia aerului:

- sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri;

IN TIMPUL REALIZARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTIE, PRIN FUNCTIONAREA UTILAJELOR DE LUCRU, EMISIILE REZULTATE DIN CONSUMUL DE MOTORINA VOR FI IN CANTITATI CE NU CONSTITUIE O POLUARE SEMNIFICATIVA.

- instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă;

NU ESTE CAZUL

c) protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

**-** sursele de zgomot şi de vibraţii;

IN TIMPUL REALIZARII LUCRARILOR SURSELE DE PRODUCERE A ZGOMOTULUI SI VIBRATIILOR SUNT UTILAJELE PENTRU EXECUTIE. EXECUTANTUL VA UTILIZA UTILAJE SI MIJLOACE TEHNICE AGREMENTATE TEHNIC SI DIN PUNCT DE VEDERE AL PROTECTIEI MEDIULUI, ASTFEL INCAT SA NU SE DEPASEASCA NIVELURILE DE ZGOMOT SI VIBRATII ADMISE.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;

NU ESTE CAZUL

d) protecţia împotriva radiaţiilor:

- sursele de radiaţii;

NU ESTE CAZUL

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor;

NU ESTE CAZUL

**e)** protecţia solului şi a subsolului:

- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime;

DESEURILE DE CONSTRUCTII.

- lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului;

EXECUTIA TERASAMENTELOR SE VA EXECUTA CU RESPECTAREA STRICTA A NORMELOR TEHNICE. SUPRAFETELE DE TEREN UTILIZATE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI VOR FI ADUSE LA STAREA INITIALA DUPA EXECUTIA LUCRARILOR.

f) protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

**-** identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

NU ESTE CAZUL

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate;

NU ESTE CAZUL

g) protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

**-** identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele;

IN ZONA IN CARE SE REALIZEAZA LUCRARILE PENTRU CONSTRUIRE, CONFORM PLANULUI SITUATIE ANEXAT LA DOCUMENTATIE, ACESTEA VOR AVEA UN IMPACT MINIM NEGLIJABIL ASUPRA ASEZARILOR UMANE.

**-** lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public;

NU ESTE CAZUL

**h)** prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

**-** lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate;

17 01 07 – DESEURI DIN CONSTRUCTII, AMESTECURI DE BETON, CARAMIZI – 0,5 TONE

17 02 01 – DESEURI DIN CONSTRUCTII, LEMN – 0,8 TONE

- programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate;

INSTRUIRE LUCRATORI IN CONSTRUCTII

- planul de gestionare a deşeurilor;

DESEURILE DE AMESTECURI DE BETON SI CARAMIZI (COD 17 01 07) VOR FI DEPOZITATE ÎN CONTAINERE SPECIALE, SEPARAT DE CELELALTE DESEURI, SI VOR FI PRELUATE DE OPERATORI AUTORIZATI.

**i)** gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

- substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse;

IN TIMPUL LUCRARILOR DE CONSTRUIRE NU SE UTILIZEAZA SUBSTANTE SAU PREPARATE CHIMICE PERICULOASE.

**-** modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei;

NU ESTE CAZUL.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii.

**VII.** Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

**-** impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);

IN TIMPUL LUCRARILOR EFECTUATE PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI VOR FI AVUTE IN VEDERE TOATE MASURILE NECESARE PENTRU A INLATURA ORICE EVENTUAL IMPACT ASUPRA POPULATIEI, SANATATII UMANE, FAUNEI SI FLOREI, SOLULUI, FOLOSINTELOR, BUNURILOR MATERIALE, CALITATII SI REGIMULUI CANTITATIV AL APEI, CALITATII AERULUI, CLIMEI, ZGOMOTELOR SI VIBRATIILOR, PEISAJULUI SI MEDIULUI VIZUAL, PATRIMONIULUI ISTORIC SI CULTURAL SI ASUPRA INTERACTIUNILOR DINTRE ACESTE ELEMENTE, RESPECTIV. IN ACEST SENS SE VOR AVEA IN VEDERE URMATOARELE: MIJLOACELE DE TRANSPORT ŞI UTILAJELE FOLOSITE VOR FI IN STARE FOARTE BUNA DE FUNCTIONARE; VERIFICAREA ZILNICĂ A STĂRII TEHNICE A UTILAJELOR ŞI ECHIPAMENTELOR; ASIGURAREA IGIENIZĂRII AUTOVEHICULELOR ŞI A UTILAJELOR LA IEŞIREA DIN ŞANTIER PE DRUMURILE PUBLICE; EVENTUALELE SCURGERI ACCIDENTALE DE PRODUS PETROLIER DE LA UTILAJELE DE CONSTRUCTII, VOR FI INDEPARTATE CU MATERIAL ABSORBANT DIN DOTARE; DEPOZITAREA TEMPORARĂ A DEŞEURILOR DE CONSTRUCŢIE PE PLATFORME PROTEJATE, SPECIAL AMENAJATE; DEPOZITAREA DEŞEURILOR DE TIP MENAJER ÎN ZONELE SPECIAL DESTINATE, ÎN EUROPUBELE; IN TIMPUL LUCRARILOR DE CONSTRUCTII SE VOR REALIZA STROPIRI PERIODICE CU APA PENTRU A IMPIEDICA RIDICAREA PRAFULUI IN ATMOSFERA SI DEPUNEREA ACESTUIA PE DRUMURI SI IN ZONELE LIMITROFE.

- magnitudinea şi complexitatea impactului;

REDUSA, NUMAI IN PERIOADA EXECUTIEI SI FUNCTIONARII

- probabilitatea impactului;

REDUSA, NUMAI IN PERIOADA EXECUTIEI SI FUNCTIONARII

- durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului;

NUMAI IN PERIOADA EXECUTIEI SI FUNCTIONARII

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

NU ESTE CAZUL

- natura transfrontalieră a impactului;

NU ESTE CAZUL

**VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă.

STROPIREA AGREGATELOR SI A DRUMURILOR TEHNOLOGICE PENTRU A IMPIEDICA DEGAJAREA PULBERILOR, COLECTAREA ŞI EVACUAREA PERIODICĂ SAU ORI DE CĂTE ORI ESTE NECESAR A DEŞEURILOR REZULTATE DIN ACTIVITATEA DE CONSTRUCŢII; DOTAREA PUNCTELOR DE LUCRU CU INSTALAŢII SANITARE ECOLOGICE.

**IX.** Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele).

NU ESTE CAZUL

**B.** Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

NU ESTE CAZUL

**X.** Lucrări necesare organizării de şantier:

**-** descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier;

LUCRĂRILE NECESARE ORGANIZĂRII DE ŞANTIER CONSTAU ÎN ÎNCHIDEREA FRONTURILOR DE LUCRU AFERENTE ŞI OCUPARAREA TEMPORARĂ A TERENULUI PE CARE VA FI REALIZAT PROIECTUL. ORGANIZAREA DE SANTIER PENTRU LUCRARILE SOLICITATE SE VA ASIGURA IN INCINTA, FARA A AFECTA PROPRIETATILE VECINE SI RETELE EDILITARE EXISTENTE.ORGANIZAREA DE SANTIER SI MANAGEMENTUL LUCRARILOR AU IN VEDERE AFECTAREA SUPRAFETEI DE TEREN NUMAI IN LIMITELE AREALULUI CONSTRUIT. RESPECTAREA NORMELOR DE INTRETINERE SI REGLARE A PARAMETRILOR TEHNICI DE FUNCTIONARE A ECHIPAMENTELOR UTILIZATE LIMITEAZA IMPACTUL ACESTORA ASUPRA MEDIULUI. ORGANIZAREA DE SANTIER REVINE IN SARCINA EXECUTANTULUI LUCRARII SI A BENEFICIARULUI. SE VA ASIGURA DEPOZITAREA MATERIALELOR, UTILAJELOR SI A ECHIPAMENTELOR ÎN CONDITIILE IMPUSE DE FURNIZORI, LUÂNDU-SE MASURI DE PAZA SI PROTECTIE A ACESTORA. SE VA REALIZA UN PROIECT DE EXECUTIE AL LUCRARILOR SI SE VOR LUA TOATE MASURILE PENTRU DIMINUAREA FACTORILOR DE POLUARE A MEDIULUI. MAJORITATEA ACTIVITATILOR DE PRELUCRARE SI ANSAMBLARE SE VOR REALIZA IN INCINTA CLADIRILOR PROPUSE PRIN PROIECTUL DE ORGANIZARE DE SANTIER. SE VOR MONTA PANOURI DE AVERTIZARE PE DRUMURILE DE ACCES. SE VOR EVITA DEVERSARILE ACCIDENTALE DE ULEI SAU PRODUSE PETROLIERE. SCHIMBURILE DE ULEI SI ALIMENTAREA CU COMBUSTIBIL SE VA FACE DOAR LA UNITATI SPECIALIZATE. ÎNAINTE DE ÎNCEPEREA ORICAROR LUCRARI SE VOR LUA TOATE MASURILE P.S.I CE SE IMPUN PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR ÎN CONDITII DE SIGURANTA. SE VOR LUA MASURI PENTRU EVITAREA PIERDERILOR DE PAMÂNT SI MATERIALE DE CONSTRUCTIE PE CAROSABILUL DRUMURILOR DE ACCES. SE INTERZICE DEPOZITAREA DE PAMÂNT EXCAVAT SAU MATERIALE DE CONSTRUCTIE ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI OBIECTIVULUI. ZILNIC EXECUTANTUL VA ASIGURA CURATENIA ÎN JURUL ORGANIZARII DE SANTIER SI A ZONEI DE LUCRU, VA EVACUA DESEURILE GENERATE CU MIJLOACE DE TRANSPORT PROPRII SAU ÎNCHIRIATE. DE ASEMENEA VA LUA MASURILE NECESARE PENTRU CREAREA CONDITIILOR IGIENICO-SANITARE PENTRU PERSONALUL PROPRIU (DOTARI CU TOALETE ECOLOGICE). PERSONALUL EXECUTANTULUI VA PURTA ECHIPAMENT DE PROTECTIE SI DE LUCRU INSCRIPTIONAT CU NUMELE SOCIETATII RESPECTIVE, PENTRU O MAI BUNA IDENTIFICARE, PERSONALUL EXECUTANTULUI VA FI INSTRUIT CU PRIVIRE LA RASPUNDERILE CE REVIN EXECUTANTULUI CU PRIVIRE LA DEPOZITAREA SI ELIMINAREA DESEURILOR, A SUBSTANTELOR PERICULOASE, A MASURILOR DE PROTECTIE SI PRIM AJUTOR, ETC.

- localizarea organizării de şantier;

STR. T1 NR. FN, ORAS NAVODARI, JUD. CONSTANTA

VECINI:

NORD – IE 105436

SUD – PROPRIETAR BACUIANU AUREL

EST – STR. T1

VEST – BURLACU GH.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier;

ORGANIZAREA DE SANTIER PENTRU LUCRARILE SOLICITATE SE VA ASIGURA IN INCINTA, FARA A AFECTA PROPRIETATILE VECINE SI RETELE EDILITARE EXISTENTE.

**-** surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier;

POSIBILELE SURSE DE POLUARE A FACTORILOR DE MEDIU SUNT REPREZENTATE DE EXECUŢIA PROPRIU-ZISĂ A LUCRĂRILOR, DE TRAFICUL DE ŞANTIER

- dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu;

STROPIREA AGREGATELOR SI A DRUMURILOR TEHNOLOGICE PENTRU A IMPIEDICA DEGAJAREA PULBERILOR.

**XI.** Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:

**-** lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;

PENTRU PREVENIREA, REDUCEREA SI MINIMIZAREA EFECTELOR ADVERSE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI SE VOR EFECTUA LUCRARI DE NIVELARE A TERENULUI (UNDE ESTE CAZUL), IAR TERENUL OCUPAT DE LUCRARI PROVIZORII VA FI CURATAT, FIIND ADUS LA STAREA SA INITIALA.

**-** aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

EVENTUALELE SCURGERI ACCIDENTALE DE PRODUS PETROLIER DE LA UTILAJELE DE CONSTRUCTII, VOR FI INDEPARTATE CU MATERIAL ABSORBANT DIN DOTARE.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;

NU ESTE CAZUL.

- modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;

NU ESTE CAZUL.

**XII.** Anexe - piese desenate:

**1.** planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ ŞI PLANUL DE SITUAŢIE.

**2.** schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare;

NU ESTE CAZUL.

**3.** schema-flux a gestionării deşeurilor;

NU ESTE CAZUL.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului;

NU ESTE CAZUL.

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

**a)** descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;

NU ESTE CAZUL.

**b)** numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL.

**c)** prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului;

NU ESTE CAZUL.

**d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL.

**e)** se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

NU ESTE CAZUL.

**f)** alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare;

NU ESTE CAZUL.

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

NU ESTE CAZUL.

- cursul de apă: denumirea şi codul cadastral;

NU ESTE CAZUL.

- corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod;

NU ESTE CAZUL.

**2.** Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimică a corpului de apă.

NU ESTE CAZUL.

**3.** Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz.

NU ESTE CAZUL.

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura şi ştampila

titularului