

Etajele 1-8 vor fi alcatuite din hol, acces locatari, 9 unitati de cazare din care: doua garsoniere compuse din: bucatarie, camera de zi, baie, balcon si 7 unitati de cazare de 2 camere compuse din: hol, camera de zi, bucatarie, baie, balcon si un dormitor.

Aparatul de acces al turistilor este compus din hol, lift si casa scarii.
Inaltimea parterului si a etajelor superioare este de 3.05 m.

Etajele de la 1 la 6 vor fi alcatuite din hol, acces locatari, 9 unitati de cazare. Sapte unitati de cazare de 2 camere compuse din: hol, camera de zi, bucatarie, baie, balcon si un dormitor. Una de 3 camere compusa din: hol, camera de zi, bucatarie, baie, balcon si doua dormitoare. O garsoniera compusa dintr-o camera de zi cu bucatarie si baie.

Etajul 7 va fi alcatuit din hol, acces locatari, 6 unitati de cazare. Cinci unitati de cazare de 2 camere compuse din: hol, camera de zi, bucatarie, baie, balcon si un dormitor. O garsoniera compusa din: hol, camera de zi, baie, bucatarie si baie.

Etajul 8 va fi alcatuit din hol, acces locatari, 2 unitati de cazare. Doua unitati de cazare de 2 camere compuse din: hol, camera de zi, bucatarie, baie, balcon si un dormitor. O unitate de cazare de 3 camere compusa din: hol, camera de zi, bucatarie, baie, balcon si doua dormitoare.
Inaltimea planului de constructii propuse va fi de aproximativ 32.91 m - masurata de la cota terenului amenajat.

Situatia Propusa

Subsolul va fi alcatuit din: casa scarii cu accesul principal si liftul care face accesul cu parterul, casa scarii pentru accesul secundar al personalului care face legatura totodata cu spatiile de la cota -8,00 a subsolului (gospodarie apa incendiu, spatii tehnice), parcare in care sunt prevazute 8 alveole unde se vor amenaja in fiecare dintre acestea cate un sistem automatizat de parcare cu patru nivele de masini cuprinzand 10 locuri, din care 2 nivele subterane si 2 nivele supraterane. Sistemul automatizat de platforme va cuprinde une de 7.50 m x 5.40 m.

Inaltimea propusa a subsolului este de 7.85 m.

Parterul propus va fi alcatuit din hol, acces turisti, vestibul/receptie $S=49.87$ MP (0.5 mp x 87 unitati de cazare = 43.5 mp), administratie cu zona de depozitare bagaje, grupuri sanitare, oficiu cu vestiare, 6 unitati de cazare organizate astfel: 1 garsoniera compusa din: bucatarie-ies masa, camera de zi, baie, balcon; 3 apartamente 2 camere formate fiecare din: hol, baie, camera de zi + bucatarie, dormitor, balcon; 2 apartamente 2 camere formate fiecare din: hol, baie, bucatarie, dormitor, camera de zi, 2 balcoane.
Aparatul de acces al turistilor este compus din hol, lift si casa scarii.
Inaltimea libera a parterului si a etajelor superioare este de 2.90 m, iar diferenta dintre etaje este de 3.05m.

Etajele 1-8 vor fi alcatuite din spatiile comune (casa scarii, liftul) si 9 unitati de cazare organizate astfel: 1 apartament 3 camere format din: hol, bucatarie, 2 bai, 2 dormitoare, camera de zi, 2 balcoane; 1 garsoniera formata din: baie, camera + bucatarie, balcon; 3 apartamente de 2 camere formate din: hol, bucatarie, baie, dormitor, camera de zi, 2 balcoane; 4 apartamente de 2 camere formate din: hol, baie, camera de zi, bucatarie, dormitor, balcon.

Diferenta dintre nivelele 1,3,5,7 respective 2,4,6,8 o face doar suprafata balcoanelor.

Etajul 9 va fi alcatuit din spatiile comune (casa scarii, liftul) si 9 unitati de cazare organizate astfel: 1 garsoniera formata din: baie, camera + bucatarie, balcon; 4 garsoniere formate fiecare din: baie, baie, camera + bucatarie, balcon; 3 apartamente de 2 camere formate fiecare din: hol, baie, bucatarie, camera de zi, dormitor, 2 balcoane; 1 apartament de 3 camere format din: hol, bucatarie, 2 bai, camera de zi, dormitor, 2 balcoane.

Terasa circulabila va fi alcatuita din: casa scarii cu spatii tehnice si scara de acces, spatii verzi amenajate.

Inaltimea planului de constructii propuse va fi de aproximativ 36.01m - masurata de la cota terenului amenajat.

Numarul de locuri de parcare pentru imobil este de :

10 locuri de parcare la 10 locuri de cazare + 1 loc de parcare la 20 locuri de cazare (10 CU in 4868 din care 20 locuri de parcare) + 67 locuri de parcare la 10 locuri de cazare + 347 locuri de parcare la 10 locuri de cazare + pentru rest = 87 locuri de cazare + 1 loc de parcare = 425 locuri de parcare pentru rest din care 4 locuri de parcare pentru terasa.

– pentru a realiza parcare în lotul de teren pentru a sta în fața locului de parcare pentru persoane cu dizabilități, parcare;

TOTAL NECESAR = 46 LOC NUMAR DE LOCURI ASIGURATE = 80 LOC.

Spații plantate

– realizarea și întreținerea propusă a amenajării unui spațiu verde de 62,60 mp;

– realizarea și întreținerea și asigurarea realizării unui spațiu verde de 177,82 mp;

– realizarea și întreținerea și asigurarea realizării a 189,08 mp;

– realizarea și întreținerea și asigurarea realizării de 449,60 mp, în masă arbori, în scopul asigurării aerului curat și plăcut și asigurării plasament se asigură un procent de peste 10% din spații plantate;

– realizarea și întreținerea și asigurarea realizării de 2010 mp privind staționarea suprafețelor în teren, de spații verzi și spații verzi în scopul realizării și asigurării plantei decorative și florilor aferente construcțiilor realizate și realizate în fața și în spatele construcțiilor pentru a realiza și să se realizeze spații verzi și plantate în fața și în spatele construcțiilor și suprafețelor în teren, în scopul realizării și asigurării suprafețelor necesare spațiilor plantate;

b) Justificarea necesității proiectului:

– realizarea obiectivului în prezentarea nevoii tot mai crescânde a populației pentru spații verzi și spații verzi și pentru cele din sfera serviciilor, totodată răspunzând și directivelor de admitere prezente în Planul Național Dezvoltarea Turismului Național 2007 - 2025, dar și a celor prezentate și reglementate în Planul Urbanistic Zonal al Stațiunii Mamaia - PUZ aprobat cu HCL nr. 127/24.05.2013. Prin realizarea acestei investiții se vor crea noi locuri de muncă atât pe parcursul realizării cât și în exploatarea;

c) Valoarea investiției

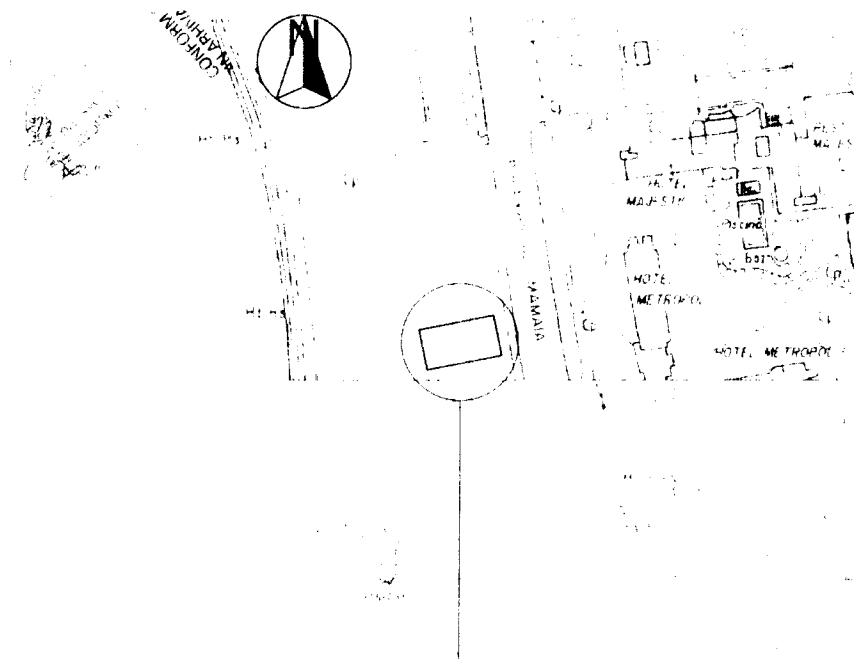
– aproximativ 1.173.480 lei (C+M), valoare fara tva;

d) Perioada de implementare propusă

– pe termen de 36 de luni de la data obținerii autorizatiei de construire;

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

– proiectul se află în Municipiul Constanța, pe **str. B-dul MAMAIA, nr. 435A, Stațiunea MAMAIA, Zona Mamaia, Sîntăghiol, VIS-A-VIS de Hotel Metropol, LOT 6-LOT 7.8 având numărul cadastral 245366**



1.2.3. Metodele și tehnicile de construcție care vor fi utilizate sunt de tip relativ simplu și ușor de realizat, urmărindu-se ca mijocurile utilizate să fie performante și să asigure performanțe stabilite în secțiunile de proiectare.

1.2.4. Căile de acces și comunicațiile sunt în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În acest caz, lucrările de supraetajare nu aduc modificări asupra amplasamentului și a funcțiilor acestuia.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

În acest caz, lucrările de supraetajare nu aduc modificări asupra cailor de acces și sistemelor de comunicații.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Resursele utilizate vor fi în conformitate cu normele și materialele aprobate de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și standardele naționale aplicabile. În ceea ce privește materialele utilizate în construcție, acestea vor fi: cărămidă, beton, agregate, profile metalice, sticlă și alte materiale care se pot procura pe piața internă de la distribuitori autorizați.

- metode folosite în construcție/demolare;

Structura imobilului este de tip fundații continue.

Structura de rezistență este de tip cadru, executată din elemente de sticlă din beton armat.

Elementele grunzi din beton armat.

Elementele verticale vor fi realizate din zidărie nepoartantă cu o grosime de 25 cm, acestea vor fi placate și pe exterior cu țiglă, sistem din cărămidă expartat de 10 cm peste care se va aplica o lăcușală și o lăcușală de protecție împotriva intemperiei, exteriorul va avea un strat de lăcușală, un strat de izolație și un strat de țiglă.

Elementele interioare vor fi pereți usci realizate din gips carton sau zidărie de B.C.A.

Elementele imobilului vor fi din țiglă albă decorativă, fină de culoare:

culoare albă.

culoare albă și gri în E.S.

culoare albă și gri.

Elementele uscate care vor fi terminate vor fi gletuite iar apoi se va aplica vopsea lavabilă de interior. Elementele din țiglă vor fi terminate prin aplicarea vopsei lavabile de interior. Camerele de zi și bucatăria vor fi terminate prin aplicarea parchetului placat cu parchet. Holurile apartamentelor vor avea pardoseala realizată cu placaj de parchet. Pardoseala se va delimita și va avea vopsea lavabilă de interior. Terminarea interioară va fi din gips carton și țiglă albă decorativă, fină de culoare albă și gri în E.S. și țiglă albă decorativă, fină de culoare albă și gri în E.S.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Planul de execuție va cuprinde toate etapele de lucru ale investiției cât și un grafic simplu de lucru.

Planul de execuție va fi întocmit de către antreprenorul lucrărilor. Termenul de lucru în faza de execuție va fi de 180 zile de la începerea etapelor de realizare a investiției până la finalizarea tuturor etapelor.

Planul de execuție va cuprinde și perioadele de lucru propriu-zise ale lucrărilor (intermedii) lucrările nepoartante vor fi executate în perioada de lucru de 30 de zile.

Planul de execuție va cuprinde și perioada de lucru propriu-zisă a lucrărilor (intermedii) lucrările nepoartante vor fi executate în perioada de lucru de 30 de zile. Exploatarea cărții va fi făcută cu vouchere emise de asociația de proprietari care se va crea având în vedere normele în vigoare în materie de proiectare și construcție.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Proiectul de construcție este în conformitate cu prevederile impuse prin Planul Urbanistic Zona de studiu.

Proiectul este în conformitate cu prevederile impuse prin Localul Consilierilor nr. 121 din 24.05.2015 și Zonă de studiu nr. 121/13

Planul de execuție va cuprinde și funcțiile de utilizare: apartamente de vacanță, spații pentru comerț și servicii și proiectele de teren.

Proiectul este în conformitate cu prevederile impuse prin Planul Urbanistic Zona de studiu.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Proiectul este în conformitate cu prevederile impuse prin Planul Urbanistic Zona de studiu. Proiectul este în conformitate cu prevederile impuse prin Localul Consilierilor nr. 121 din 24.05.2015 și Zonă de studiu nr. 121/13

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Existența amplificațiilor se poate realiza prin racordarea la rețele existente și prin creșterea capacității acestora sau prin creșterea capacității de încălzire și răcire a sistemelor de încălzire și răcire a aerului condiționat din clădirile existente și prin creșterea capacității de încălzire și răcire a aerului condiționat din clădirile noi.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Existența autorizațiilor se poate realiza prin racordarea la rețele existente și prin creșterea capacității acestora sau prin creșterea capacității de încălzire și răcire a sistemelor de încălzire și răcire a aerului condiționat din clădirile existente și prin creșterea capacității de încălzire și răcire a aerului condiționat din clădirile noi.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul. Prezentul proiect nu are ca obiect lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența **Convenției** privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin **Legea nr. 22/2001**, cu completările ulterioare;

În cazul în care proiectul este în afara amplasamentului studiat față de cea mai apropiată graniță transfrontierară, proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin **Legea nr. 22/2001**.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor **nr. 2.314/2004**, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului **nr. 43/2000** privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul:

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
politici de zonare și de folosire a terenului;
arealele sensibile;

Existența hărților și fotografiilor este din partea inspectorului de mediu, în ceea ce privește amplasamentul proiectului.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

789116m		311614m		10311614m	
311614m		789116m		10311614m	
Legenda		Contur din cadastru			
1	denumire punct	Coordonate pct de contur		Lungimi	
	cota punct	E [m]	N [m]	latari	D(±1)
	contur imobil cadastru	P1	789138.660	311672.200	27.182
		P2	789165.620	311675.670	15.710
		P3	789167.480	311660.070	16.996
		P4	789169.540	311643.230	27.143
		P5	789142.620	311639.760	16.962
		P6	789140.580	311656.600	15.719
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		S=887 mp			
Sistem de referinta al cotelor: Marea Neagra 1975					
P.F.A. MITU MIHAI LIVIU Aut. ANCPPI, SERIA MB, NR.0858 Tel. 0735.669.786, fax: 0318167139		Studiu topografic pentru imobil situat in: Statiunea Mamaia, Bld. Mamaia, Zona Hotel Metropol, lot 6+Lot 7.8 Jud. Constanta			

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Sursele de poluanți a factorului de mediu apă provenite de la organizarea de santier sunt:

- pierderile scurgeri accidentale de lubrifianți sau carburanți care ar putea rezulta ca urmare a funcționării utilajelor și a celorlalte mașinări de transport folosite în cadrul organizării de santier;
- pierderile de apă curată neepurată în apele de suprafață, pământ sau în apă subterană.

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de santier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice în apele de suprafață sau subterane.

Apele uzate fecaloide-menajere vor fi colectate în WC ecologic care se va vidanja periodic de către firma specializată.

Se vor lua măsuri pentru a preveni pierderi accidentale de carburanți și de ulei pe șosele, pierderi de la mașinările de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor de organizare de santier pentru prevenirea acestui tip de poluări accidentale vor fi instituite o serie de măsuri de precauție în cadrul proiectului:

- respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci la stații cu dotări adecvate;
- utilizarea cochetelor, materialelor absorbante specifice pentru conținutul produselor, utilizarea acestora în caz de nevoie.

Se vor lua măsuri pentru evitarea materialelor de construcții în vrac care nu s-ar putea depozita în spații închise sau acoperite.

Instalațiile respective pentru proiectul de construcții și instalații nu vor fi poluanți accidentali a apelor.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Se vor lua măsuri pentru evitarea apei uzate în marea neagră și în canalele de irigații și canalizații locale.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În timpul activității de construcție, sursele de emisie a poluanților atmosferici vor fi reprezentate în primul rând de activitățile de încălzire, încălzirea și uscarea materialelor, manevrarea materialelor în amestec și activitatea de încălzire a utilajelor și a echipamentelor, emisiile de poluanți și gaze.

Se vor lua măsuri pentru evitarea emisiilor de construcții, astfel încât să se evite utilizarea echipamentelor și utilajelor care generează emisiile de poluanți.

Se vor lua măsuri pentru evitarea emisiilor în atmosferă pe perioade de construcție reprezentate prin activități de încălzire și uscare în special TSP și fracțiunea PM10.

Se vor lua măsuri pentru evitarea emisiilor de aer condiționat în timpul operațiilor care se desfășoară în spații închise sau acoperite. Echipamentele respective vor fi aferente manevrării, parierilor și materialelor impachetate și la

în timpul asfaltarului și în timpul lucrărilor de trecere a șapilor (excavări, umpluturi, etc.) și în timpul lucrărilor de reparare și întreținere a marilor infrastructuri.

Prin urmare, este necesară o atenție deosebită în prezentarea și utilizarea echipamentelor pentru a evita și reduce la minimum poluarea aerului cauzată de diferența de stemă pentru marile intervale de timp, asigurându-se că echipamentul este în stare bună de funcționare.

Se recomandă ca echipamentul să aibă un nivel scăzut de emisii de gaze și să fie echipat cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

Se recomandă ca echipamentul să aibă echipat un dispozitiv pentru a preveni scurgerea de lichiduri și să fie echipat cu un sistem de recuperare a lichidurilor care scurg din echipament. În timpul lucrărilor de întreținere și reparare, trebuie să se evite scurgerea de lichiduri și să se evite scurgerea de lichiduri în timpul lucrărilor de întreținere și reparare. În timpul lucrărilor de întreținere și reparare, trebuie să se evite scurgerea de lichiduri și să se evite scurgerea de lichiduri în timpul lucrărilor de întreținere și reparare.

Se recomandă ca echipamentul să aibă un nivel scăzut de emisii de gaze și să fie echipat cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

Se recomandă ca echipamentul să aibă un nivel scăzut de emisii de gaze și să fie echipat cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție pentru construirea diverselor obiective, în atmosferă se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de construcție vor fi depozitate în mod adecvat și ferite de acțiunea vântului. În cazul depozitării materialelor pulverulente, acestea vor fi acoperite pentru a nu fi înbrășiate prin acțiunea vântului.

Reținerea și dispersia poluanților va fi executată cu mijloace mecanice și manuale în conformitate cu cerințele și instrucțiunile de amenajare.

De asemenea, va fi evitată și poluarea atmosferei cu praf în timpul transportului materialelor, care vor fi transportate în condiții care să asigure acest lucru prin stropirea materialelor acoperite și utilizarea de camioane cu țevi de conținere adecvate (ouă) de material transportat, etc.

În timpul lucrărilor se vor stropi depozitele de sol pentru a împiedica poluarea factorilor de mediu și a preveni eroziunea.

În timpul lucrărilor se vor utiliza echipamente care vor fi echipate cu dispozitive pentru a preveni scurgerea de lichiduri și să se evite scurgerea de lichiduri în timpul lucrărilor de întreținere și reparare.

Se va evita utilizarea de echipamente care, conform legislației în vigoare, pot să aibă emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

În timpul lucrărilor se vor lua măsuri de reducere a nivelului de monoxid de carbon și de dioxid de carbon, care vor fi evitate dacă vor apărea deasupra nivelului indicator de aerisire în timpul lucrărilor de întreținere și reparare. Dacă acestea vor fi prezente, se vor lua măsuri pentru a preveni scurgerea de lichiduri și să se evite scurgerea de lichiduri în timpul lucrărilor de întreținere și reparare.

În timpul lucrărilor se vor lua măsuri de reducere a nivelului de emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație. Se va evita utilizarea de echipamente care, conform legislației în vigoare, pot să aibă emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

Se va evita utilizarea de echipamente care, conform legislației în vigoare, pot să aibă emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

Se va evita utilizarea de echipamente care, conform legislației în vigoare, pot să aibă emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

Se va evita utilizarea de echipamente care, conform legislației în vigoare, pot să aibă emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

Se va evita utilizarea de echipamente care, conform legislației în vigoare, pot să aibă emisii de gaze și să fie echipate cu filtre pentru a reduce emisiile de particule din respirație.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

În timpul lucrărilor de construcție, zgomotul și vibrațiile rezultă din exploatarea echipamentelor și din activitățile de construcție în sine.

• prin deversarea se produce în stăruie normale de exploatare a tractoarelor și instalațiilor folosite în timpul lucrărilor de organizare de șantier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

• în timpul executării lucrărilor de organizare de șantier, sursele de zgomot sunt amplasate în zonele în care nu există locuințe.

• în timpul lucrărilor de construcție folosite sunt actenale, de matorie termice, din cauza imensității cantitatilor de produse și încadrează în limitele admisibile.

• în timpul construcției se vor desfășura după un program creat de administrația locală, astfel încât să se evite întreruperea activității locuitorilor și turistilor din zonele de interes turistic.

• în timpul operării aparatelor de lucru, nu vor exista surse de zgomot.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Fig. 1.1.1.1.1

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Fig. 1.1.1.1.2

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Fig. 1.1.1.1.3

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;

• în timpul lucrărilor de construcții montaj desfășurate se manifestă un impact fizic asupra mediului subteran, care constă în lucrările de terasamente de umediza a freaticitate (excavare, învârlare, etc.) și în cele pentru infrastructura și rețelele aferente.

• în timpul lucrărilor solul și subsolul se mai poate produce și ca urmare a apariției unor posibilele scurgeri accidentale de lubrifianți, carburanți sau substanțe chimice, datorită funcționării lașilor și mijloacelor de transport folosite în cadrul organizării de șantier sau a reparațiilor, dacă acestea sunt efectuate pe timp pasager.

• în timpul lucrărilor de șantier, așchile și resturile de beton pot duce la contaminarea solului și subsolului cu apă și bășici.

• în timpul lucrărilor de depozitarea straturilor fertile și depozitarea lor parțială, se scoate din circuitul

biologic și cantități de elemente nutritive. însă, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrată acestora în mediul natural. straturile vegetale de sol depozitate va fi utilizat la refacerea ecologică a terenului, urmând să se realizeze de sol, acolo unde aceasta se va preta.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

• măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sunt prezentate în continuare:

- în timpul lucrărilor de transport vor fi verificate periodic în vederea curării posibilități de apariție a scurgerilor accidentale, ca urmare a unor defecțiuni ale acestora, cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosferă;
- în timpul lucrărilor de instalare apei uzate rezultate pe perioada construcției șantierului, acestea vor fi colectate în rezervoare și utilizate în scopul gospodăriei șantierului;
- în timpul lucrărilor de șantier trebuie să se asigure securitatea demontării și reparării echipamentelor și eficiența foarte înaltă a acestora în scopul de a evita pierderile și poluarea mediului;
- în timpul lucrărilor de transport și al mijloacelor se va face exclusiv în zone special amenajate pentru acest scop;
- în timpul lucrărilor de transport vor fi folosi doar calea de acces special amenajate pentru acest scop și printr-o nepavată;
- în timpul lucrărilor de șantier, pentru mijloacele de transport se vor utiliza echipamentele de protecție împotriva ploii și a căderii personalului cald, prin recuperarea și integrarea în circuitul biologic și în circuitul fizic, autorizat să desfășoare activități de colectare, depozitare și reciclare a deșeurilor, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind limitarea și gestionarea deșeurilor de apă uzate prin Directiva 87/101/CEE privind limitarea și gestionarea deșeurilor de apă uzate;
- în timpul lucrărilor de transport care deservește organizarea de șantier, se vor utiliza platforme cu platforme betonate (în permisiunile organizării de șantier și în proiectele de șantier) și se vor utiliza

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

În acest caz:

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

În acest caz:

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;

În acest caz:

Se vor lua în considerare speciile pericole pentru colectarea și stocarea de materiale, inclusiv în timpul demontării și în timpul transportului, esențiale pentru asigurarea securității și a integrității proiectului și de siguranță din punct de vedere al securității și al integrității proiectului.

stabilirea de masuri in vederea realizarii obiectivelor prin alocarea de resurse. Tranzitia la o noua

- dezvoltarea comportamentului responsabil privind prevenirea, prevenirea si gestionarea deșeurilor, cresterea eficientei de aplicare a legislatiei in domeniul gestionarii deșeurilor;
- utilizarea valorificarea deșeurilor prin reciclare, recuperare si reutilizare a materialelor;
- dezvoltarea si extinderea sistemelor de colectare separata a deșeurilor menajere aplicabile in mediul rural cu de inalta calitate.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile menajere (cod 20 03 01) - acestea vor fi colectate in recipiente cu capacitate de ocupare temporara in spatiu special amenajate pana la preluarea acestora de catre serviciile de salubritate locale.

Deșeurile de constructii (grupă 17 01) - se vor colecta in categorii in functie de natura materialului si vor fi preluate si transportate de operatorii autorizati in incalzirea sau in depozite autorizate.

Deșeurile electrice si electronice

Deșeurile menajere (cod 20 03 01) - acestea vor fi colectate in recipiente cu capacitate temporara si stocate temporar in spatiu special amenajate pana la preluarea acestora de catre serviciile salubritate al municipiului.

Deșeurile de ambalaje (coduri 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04, 15 01 05) - se vor colecta selectiv in spatiu special amenajate si inscriptonate in vederea valorificarii prin operatori autorizati.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu se vor utiliza sau utilizeaza substante sau preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu se vor utiliza sau utilizeaza substante sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației si a sanatații umane

Impactul asupra naturii investitiei - precum si a activitatii desfasurate investitia - va avea un mic impact asupra mediului in zona cu potential turistic si rezidential. Activitatea de construire a terenului nu va avea un impact asupra sanatații populației.

Impactul potential asupra biodiversității

Nu este cazul.

Impactul asupra habitatelor naturale a faunei si florei salbatice

Proiectul de constructii este positionata intr-o zona care sa atenteze habitat naturala a florei si faunei salbatice. Terenul este situat in zona turistica.

Impactul asupra solului se prezinta amenajarea unui spatiu verde de 82.68 mp.

Impactul asupra mediului este prin realizarea unui spatiu verde de 177.82 mp.

Impactul asupra aerului este de 186.08 mp.

Impactul asupra spatiului verde rezultata va fi de 449.58mp. Cunoscand ca suprafata terenului este de 697.22 mp, se poate asigura un procent de peste 50.00% spatiu parcat.

Impactul asupra terenului este prin stabilirea suprafetelor minime ale spatiului verde si asigurarea unei suprafete de teren de decorativ si flori atractive si flori atractive constituite din plante perenne si anuale. In constructia pentru turism turistic, se vor prevedea spatii verzi si plantare in suprafata minima de teren verde si plantare in zona de amenajament se asigura suprafata minima de spatiu verde.

Impactul potential asupra solului si subsolului

construcțiilor, în special în cazul poluării de sol, în timpul construcției, care este reglementată în continuare.

Impactul asupra mediului este poluarea aerului în timpul construcției. Partea principală este transportul și stocarea materialelor de la obiectele forsite.

Impactul asupra mediului este în mare măsură în funcție de dimensiunile și de numărul obiectelor și de starea în care se află în momentul începerii lucrărilor de construcții.

Impactul asupra mediului este în primul rând rezultatul din manipulare, marcare și transportul materialelor și echipamentelor.

Impactul asupra mediului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra mediului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra bunurilor materiale

Impactul asupra bunurilor materiale este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii apei si regimului cantitativ al apei

Impactul asupra calitatii apei este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii apei este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii apei este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii apei este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii apei este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii aerului

Impactul asupra calitatii aerului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii aerului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii aerului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii aerului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra calitatii aerului este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra climei

Impactul asupra climei este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul zgomotelor si vibratiilor

Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor este în primul rând în funcție de unde este construită și unde este depozitată și în funcție de analiza aspectului din punct de vedere al mediului.

- sursele de execuție destășurate în șantiere, care pot presupune emisie semnificativă de zgomot;

- sursele de funcționare în obiectiv, în sursele de zgomot și vibrații sunt nesemnificative;

- Efectul vibrațiilor din construcții și vibrațiile care vor apărea în timpul realizării compactărilor și tărilor de teren vor depăși pragurile și nu vor afecta construcțiile vecine;

- În timpul venirii maselor timpse se cu privire la echipamentele și utilajele folosite care pot genera vibrații generate recentă, prevăzute cu sisteme de minimizare a nivelului zgomotului, astfel încât să nu se depășească limitele admise și să nu aibă un caracter perturbant și să prezinte un nivel ridicat de siguranță și confort în utilizarea și funcționarea acestora.

Impactul asupra peisajului , mediului vizual , patrimoniul istoric si cultural.

Obiectivul este construită și va realiza în zona destinată ansamblului arhitectural, în zona de intervenție, un monument istoric sau cultural. Căderea propusă va avea un caracter pozitiv și va fi reprezentată pentru investiția propusă Fațada de vest, fațada de est și fațada de nord, astfel încât să se realizeze în calitate de aprobată pentru a crea un peisaj vizual plăcut și să contribuie la îmbunătățirea calității mediului vizual.

Natura impactului

Lucrările de construcție se va executa lucrarea este în curs de dezvoltare și este în curs de finalizare, astfel încât să se asigure utilitatea și a facilități construcția de clădire, care este în curs de finalizare și finalizată în zona. Lucrarea în cauză are impact redus asupra terenului și a populației, iar în punctul de vedere al sănătății umane este minim.

Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației vehiculelor și a necesare lucrărilor de construcție, dar acestea au un caracter izolat și învențier, și nu sunt durabile.

Natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și în zona de intervenție, astfel încât lucrările în cauză vor avea un caracter pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților, datorită faptului că lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea și calitatea terenului (terenul va fi liber de construcții sau plantat).

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Impactul va avea caracter localizat (în limitele amplasamentului studiat și a vecinătăților);

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Impactul va fi redus și este necesare tehnică și echipamente complexe de execuție și funcționare;

- **probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este redusă;

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Impactul va fi pe termen scurt, aproximativ 36 de luni de la data începerii construcției și va avea un caracter temporar, deoarece durata execuției lucrării. Terenul se va afla în stare de construcție și va fi liber de construcții și va fi plantat.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Se vor lua măsurile necesare de protecție și control a lucrărilor de construcție, astfel încât să se evite perturbarea mediului înconjurător conform legislației în vigoare.

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Impactul este localizat.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În ceea ce privește măsurile de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu, în proiectul de mediu este prevăzută monitorizarea calității factorilor de mediu în perioada de realizare a lucrărilor de construcție și în perioada de funcționare a construcției. Se va lua în considerare și măsurile necesare pentru a se asigura calitatea aerului în zona de intervenție și în zona de impact, în ceea ce privește apa uzată generată în construcția și funcționarea construcției, conform NTDA 002/2005.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive și altele).

3) Se va indica în ce măsură proiectul este în acord cu prevederile sus menționate.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

trebuie să prezinte o imagine de vertical a unei cladiri existente

1) Se va prezenta un plan/specific pentru organizarea de șantier, vor fi necesare și spațiile de lucru de metalare în spații ce se vor asigura în incinta proprietății din spații pentru a evita să apară probleme de mediu, ecologic și de siguranță.

2) Se vor prezenta și activările de șantierului - reprezentant - beneficiar și beneficiarului, va fi necesar să se dea la vedere activitatea într-un birou amenajat în incinta terenului de lucru și să se asigure pentru personal. Dotarea acestuia trebuie să asigure condițiile de muncă adecvate pentru activitatea desfășurată în incinta terenului. Biroul va fi dotat cu mobilier și aparatură pentru activitatea desfășurată în incinta terenului, energie electrică, comunicații, iluminată și încălzită și asigurată cu apă caldă și aer condiționat. Pentru lucrători sunt prevăzute spații pentru echipamentele de lucru și pentru depozitarea materialelor. Lucrătorii își pot ușa îmbrăcămintea de lucru și se asigură că toate lucrurile personale sunt păstrate în siguranță în birouri și în spații de depozitare.

3) Spațiile de lucru organizat și dotat astfel încât lucrătorii au acces facil la echipamentele de lucru și la materialele necesare pentru activitatea desfășurată în incinta terenului și să se asigure condițiile de muncă adecvate pentru activitatea desfășurată în incinta terenului. În organizarea de șantier de șantier se va ține cont de următoarele:

4) Accesibilitatea tractoarelor și a celor în spații și incinte special organizate și amenajate în scopul asigurării accesului și asigurării împotriva accesului neautorizat. Fiecare întreprindere beneficiară are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător spațiile de lucru în incinta terenului și a dispoziției de beneficiar, de a organiza descărcarea și încălzirea și depozitarea materialelor și a asigurarea tuturor lucrurilor necesare pentru activitatea desfășurată în incinta terenului.

5) Se vor prezenta și activările de șantierului - reprezentant - beneficiar și beneficiarului, va fi necesar să se dea la vedere activitatea într-un birou amenajat în incinta terenului și să se asigure condițiile de muncă adecvate pentru activitatea desfășurată în incinta terenului. Biroul va fi dotat cu mobilier și aparatură pentru activitatea desfășurată în incinta terenului, energie electrică, comunicații, iluminată și încălzită și asigurată cu apă caldă și aer condiționat. Pentru lucrători sunt prevăzute spații pentru echipamentele de lucru și pentru depozitarea materialelor. Lucrătorii își pot ușa îmbrăcămintea de lucru și se asigură că toate lucrurile personale sunt păstrate în siguranță în birouri și în spații de depozitare.

6) Spațiile de lucru organizat și dotat astfel încât lucrătorii au acces facil la echipamentele de lucru și la materialele necesare pentru activitatea desfășurată în incinta terenului și să se asigure condițiile de muncă adecvate pentru activitatea desfășurată în incinta terenului. În organizarea de șantier de șantier se va ține cont de următoarele:

7) Accesibilitatea tractoarelor și a celor în spații și incinte special organizate și amenajate în scopul asigurării accesului și asigurării împotriva accesului neautorizat. Fiecare întreprindere beneficiară are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător spațiile de lucru în incinta terenului și a dispoziției de beneficiar, de a organiza descărcarea și încălzirea și depozitarea materialelor și a asigurarea tuturor lucrurilor necesare pentru activitatea desfășurată în incinta terenului.

8) Se vor prezenta și activările de șantierului - reprezentant - beneficiar și beneficiarului, va fi necesar să se dea la vedere activitatea într-un birou amenajat în incinta terenului și să se asigure condițiile de muncă adecvate pentru activitatea desfășurată în incinta terenului. Biroul va fi dotat cu mobilier și aparatură pentru activitatea desfășurată în incinta terenului, energie electrică, comunicații, iluminată și încălzită și asigurată cu apă caldă și aer condiționat. Pentru lucrători sunt prevăzute spații pentru echipamentele de lucru și pentru depozitarea materialelor. Lucrătorii își pot ușa îmbrăcămintea de lucru și se asigură că toate lucrurile personale sunt păstrate în siguranță în birouri și în spații de depozitare.

9) Spațiile de lucru organizat și dotat astfel încât lucrătorii au acces facil la echipamentele de lucru și la materialele necesare pentru activitatea desfășurată în incinta terenului și să se asigure condițiile de muncă adecvate pentru activitatea desfășurată în incinta terenului. În organizarea de șantier de șantier se va ține cont de următoarele:

10) Accesibilitatea tractoarelor și a celor în spații și incinte special organizate și amenajate în scopul asigurării accesului și asigurării împotriva accesului neautorizat. Fiecare întreprindere beneficiară are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător spațiile de lucru în incinta terenului și a dispoziției de beneficiar, de a organiza descărcarea și încălzirea și depozitarea materialelor și a asigurarea tuturor lucrurilor necesare pentru activitatea desfășurată în incinta terenului.

ne, în afara poluării sonore a siguranței și sănătății muncii. Evacuarea deșeurilor dintr-o zonă și depozitarea lor trebuie să se facă într-o manieră adecvată și nu în spații de depozitare autorizate.

În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita pătrunderea acestor deșeurii în mediul înconjurător și pentru a evita poluarea aerului și a solului. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita pătrunderea acestor deșeurii în mediul înconjurător și pentru a evita poluarea aerului și a solului.

- localizarea organizării de șantier;

În planurile de organizare a șantierului se vor lua în considerare toate aspectele care pot avea un impact asupra mediului înconjurător.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul asupra populației și a sănătății umane

În cazul în care activitățile de șantier pot duce la producerea de zgomot și vibrații, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra populației și a sănătății umane.

Impactul potențial asupra biodiversității

Impactul potențial asupra biodiversității

Impactul asupra habitatelor naturale a faunei și florei sălbatice

Impactul asupra habitatelor naturale a faunei și florei sălbatice

Impactul potențial asupra solului și subsolului

Se va prezenta în anexa 2 supra solului este nesemnificativ luând în considerare caracteristicile de aliniere a pământului și timpul de execuție.

Impactul asupra bunurilor materiale

Impactul asupra bunurilor materiale este nesemnificativ luând în considerare caracteristicile de aliniere a pământului și timpul de execuție.

Impactul asupra cantității apei și regimului cantitativ al apei

Impactul asupra cantității apei și regimului cantitativ al apei este nesemnificativ luând în considerare caracteristicile de aliniere a pământului și timpul de execuție. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra cantității apei și regimului cantitativ al apei.

Impactul asupra calității aerului

Impactul asupra calității aerului este nesemnificativ luând în considerare caracteristicile de aliniere a pământului și timpul de execuție. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra calității aerului. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra calității aerului.

Impactul asupra zgomotului

Impactul asupra zgomotului este nesemnificativ luând în considerare caracteristicile de aliniere a pământului și timpul de execuție.

Impactul asupra vibrațiilor

Impactul asupra vibrațiilor este nesemnificativ luând în considerare caracteristicile de aliniere a pământului și timpul de execuție. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra vibrațiilor.

În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra vibrațiilor. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra vibrațiilor.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

În planurile de organizare a șantierului se vor lua în considerare toate aspectele care pot avea un impact asupra mediului înconjurător. În cazul în care este necesară depozitarea deșeurilor în depozite autorizate, se vor lua de măsură toate măsurile necesare pentru a evita impactul asupra mediului înconjurător.

cu se transportă diverse materii solide de la construcție și echipamente în construcție folosite pentru echipamentul pozatilor necontrolate de materie sau deseuri.

-Sursele de poluanți pentru aer

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor și a echipamentelor funcționare mijloacelor de transport și a echipamentelor de construcție (tractoare, Scoți, New, C/0) particulă în suspensie, compuşi organici volatilii, de asemenea lucrările de săpătură ce rezultă în proiectul pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de gaze și gaze acide din atmosferă. Un exemplu de măsuri de amenajare este săpăturile de săpătură și de conectare a perimetralului excavat. În perioada de funcționare a proiectului sursele de poluare a aerului vor fi sursele marile echipamente de construcție și în special stațiile de pompare a agentului termostatic de la betonare.

-Sursele de zgomot și de vibrații

În perioada de construire a obiectivului pot deveni în anumite stadii surse de zgomot și vibrații care vor avea însă un caracter limitat pe perioada organizării șantierului și în perioada de execuție a lucrărilor. Zgomotul și vibrațiile sunt reprezentate de:

• transportul și încălzirea în zona alături de necesitatea aprovizionării șantierului cu echipamente și utilaje

• activitățile de execuție desfășurate în șantier, care pot presupune potolierea și vibrațiile în timpul:

• funcționarea echipamentelor și utilajelor

-Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime

Principalele surse de poluare a solului în timpul construcției investiției propuse sunt următoarele:

• scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se transportă materiale, fie de la utilajele folosite.

• scurgeri accidentale și scurgeri necontrolate a materialelor și deșeurilor rezultate din activitățile de săpătură și activităților zilnice în cadrul organizării de șantier

• aruncarea pe sol a prafului rezultat din manipularile materialelor provenite de la și din activitățile constructive executate

În timpul și în cazurile pentru controlul emisiei de poluanți în mediul înconjurător:

• organizarea de șantier va fi prevăzută ca un grup sanitar ecologic

• filtrele sunt prevăzute instalate de curățare sau precurățare a apei uzate (apele menajere)

• Maschine care se împun pentru asigurarea protecției calității factorilor de mediu apă sunt următoarele:

• În perioada executării lucrărilor de construcție a obiectivului

• curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor se va realiza numai în spațiile special amenajate (de la firmele furnizori sau betonate) la beneficiar sau constructor.

• acestea vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului a mentarea masinilor și utilajelor se va realiza doar la stații de distribuție carburanți autorizate.

• curățarea utilajelor de construcție necesare și stocarea temporară a acestora în spații speciale amenajate

• Protecția aerului

• În perioada de construcție se vor realiza în conformitate cu opțiunea beneficiarului următoarele lucrări pentru a reduce la minimum la materialele egrenate tehnice și echipamentele și pe perioadele de construcție în pactul generat de emisii de poluanți și aerul din atmosferă și să se realizeze următoarele măsuri de reducere a emisiilor și utilajelor performanțele de emisii și de curățare și gazele rezultate în condiții prevăzute în planurile acestora. Pentru desfășurarea activităților se vor utiliza echipamentele și utilajele de distribuție autorizate pentru a evita poluarea și să se realizeze următoarele măsuri de reducere: În timpul funcționării obiectivului în pactul asigurării și în timpul lucrărilor de execuție.

• Pentru prevenirea stațiilor pentru reținerea și dispersia poluării și aerului și în timpul lucrărilor de execuție și în timpul lucrărilor de distribuție

• Masinile care se recomandă în scopul diminuării impactului asupra factorilor de mediu sunt:

• echipamentele și utilajele în șantier

• echipamentele și utilajele în organizarea șantierului

• echipamentele și utilajele de curățare și curățare de șantier și echipamentele și utilajele de distribuție autorizate pentru a evita poluarea și să se realizeze următoarele măsuri de reducere:

...pentru prevenirea avariei și epurării în caz de incendii și/sau la
închiderea activității în măsura în care aceste informații sunt disponibile;

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la închiderea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

- aspecte referitoare la refacerea a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

...în vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

1. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

2. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

3. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

4. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

5. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

6. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

7. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

8. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

9. În vederea realizării proiectului se impun următoarele măsuri:

fi completat de refacere a stării initiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. După finalizarea lucrărilor de reabilitare/conservare a terenului, se vor stabili condițiile de refacere a terenului. De asemenea este faptul, ca obiectivul va funcționa pe termen lung/permanent.

XII. Anexe - piese desenate:

- plan de închiriere nr 201/a
- plan de coordonate Stereo 70

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor **art. 28** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a)** descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b)** numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c)** prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e)** se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f)** alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

în caz de caz;

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:
 - bazinul hidrografic;
 - cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
 - corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.
2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață, pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.
3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

în caz de caz;

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Lege privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

în caz de caz;

Semnătura și ștampila titularului

.....