

MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU

1. DENUMIREA PROIECTULUI

Denumire:

***CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO, AMENAJARE INCINTA SI
IMPREJMUIRE TEREN***

Amplasament: **jud. Constanța, com. Agigea, str. Trandafirului nr.2**

2. TITULARUL PROIECTULUI

Beneficiarul lucrarilor: **KIBO DELICE S.R.L.**

Persoana de contact: **Chirila Gheorghe**

Tel: **0724501816**

Proiectantul lucrărilor: **ARHI PLUS CRAFT R S.R.L.**

Tel: **0723984055**

Elaboratorul documentației de mediu: **BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.**

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

3.1. Rezumatul proiectului

Prin prezentul proiect se propune realizarea, pe amplasamentul analizat, strada Trandafirului nr.2, localitatea Agigea, a unei spalatorii auto self service, cu regimul de înălțime parter, amenajarea incintei si imprejmuirea terenului. Se vor respecta condițiile încadrării în coeficienții urbanistici prevăzuți de P.U.Z. preliminar al comunei Agigea, aprobat prin H.C.L. Agigea nr. 151/03.07.2009.

Proiectul se derulează vis a vis de supermarketul Penny, imediat dupa sensul giratoriu, în zona drumului DE675, directia Agigea-Negru Voda.

3.2. Justificarea necesității proiectului

Beneficiarii consideră oportună construirea unei spălătorii auto self service în comuna Agigea, in scopul lărgirii și diversificării gamei de servicii oferite populatiei, având in vedere cererea pe piață a acestui gen de servicii.

Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Agigea, str. Trandafirului, o zonă cu funcțiunea de locuinte, comerț si prestări servicii (anexa 1).

3.3. Valoarea investiției: -

3.4. Perioada de implementare propusă: 3 luni de la data emiterii Autorizației de Construire

3.5. Caracteristicile proiectului

Amplasamentul studiat în vederea realizării proiectului este situat în intravilanul comunei Agigea, jud. Constanța, vis a vis de supermarketul Penny, imediat dupa sensul giratoriu, pe directia drumului DE675 Agigea-Negru Voda. Terenul cu suprafața de 1827,00 mp cf. acte și 1690,00mp cf. măsurători cadastrale, fiind identificat cu nr. cadastral 112098, este în proprietatea beneficiarului, KIBO DELICE S.R.L, în baza Contractului de vânzare nr. 2235/13.11.2019 si a contractului de ipoteca imobiliara nr.51629/13.11.2019 (anexa 2).

Folosirea actuală a amplasamentului analizat este **teren liber** conform Certificatului de urbanism nr. 864/25.11.2019 (anexa 3), iar destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate este de: **locuințe, dotari si servicii specifice zonei de locuit.**

Investiția propusă va respecta toate condiționările de ordin urbanistic stabilite de regulamentele și legile în vigoare pentru zona respectivă.

Bilanțul teritorial si indicatorii urbanistici pentru investiția propusă sunt evidențiate în tabelul nr.1.

Tabelul nr. 1: bilanțul teritorial

SUPRAFAȚA TERENULUI		
1827,00 mp cf. acte și 1690,00mp cf. măsurători cadastrale		
SUPRAFETE	EXISTENT	PROPUȘ
Suprafața construită spalatorie auto	0,00 mp	156,24 mp
Supraf.anexa automate bauturi si snack	0,00 mp	13,34 mp
Suprafața desfășurată aferentă CUT	0,00 mp	169,58 mp
P.O.T.	0,00%	10,03 %
C.U.T.	0,00	0,10
Suprafata spatii verzi	0,00 mp	845,00 mp
Regim de inaltime		P

Tema de proiectare prevede realizarea unei spălătorii auto self service cu 4 boxe de spălare autoturisme (3 boxe acoperite pentru autoturisme și o boxa neacoperita pentru autoturismele peste categoria B- vehicule transport), spatiu tehnic si anexa automate bauturi si snack (anexa 4).

Suprafața totală ocupată de construcția propusă va fi de 169,58 mp.

Clădirea ce va deservi obiectivul va avea regim de înălțime parter – maxim 4,00m, cu funcțiuni specifice acestei categorii de construcție cu caracter și design industrial.

Sistemul constructiv

Structura construcției este realizată din profile din oțel protejate prin zincare la cald, prevăzută cu panouri de închidere din policarbonat iar compartimentarea boxelor se va face cu panouri din policarbonat.

Acoperișul va fi într-o apă, realizat din panouri sandwich cu grosime de 40mm din poliuretan și izolate extern cu tablă zincată vopsită.

Pardoselile sunt din beton mozaicat în zona boxelor.

Spalatoria auto self service, are presiune constanta pe toate programele de spalare si contine 3 programe:

- 1.Program de spalare cu spuma activa .
- 2.Program de clatire cu apa rece .
- 3.Program de aplicare ceara.

Componentele statiei de spalare sunt :

- cadru otel zincat
- pompa interpump
- motor electric de 4 KW 380V
- pompa dozaj spuma
- pompa dozaj ceara
- filtru pe alimentarea cu apa
- distribuitor
- electrovalve 24V
- brat rotativ + furtun de legatura camera tehnica si lance spalare
- lance din inox cu sistem perdant

- tablou electric cu echipamentul necesar pentru automatizare (PLC, contactori , relele intermediare, intrerupator de siguranta motor, sursa 24 Vcc etc .)

Tabloul de comanda, montat pe pista de spalare contine:

- 3 butoane, cate un buton pentru fiecare program de spalare.
- 1 buton pentru oprire de urgenta.
- cutie din inox luminata prin sistem indirect cu led.
- jetoniera programabila pentru majoritatea jetoanelor de pe piata.
- sistem antivandal jetoniera.
- placa electronica de comanda tropicalizata.

Asigurarea utilităților

Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza prin bransarea la conducta magistrala de apa existenta pe DN, respectiv conducta Dn 400mm PEHD. (anexa 5).

Presiunea apei in zona este de 1,2 atm.

Bransamentul la rețeaua de apa se face prin intermediul unui camin de apometru amplasat la limita proprietatii.

Evacuarea apelor uzate rezultate din activitate se va realiza in colectorul menajer Dn 250mm PVC-KG, existent pe DN (vezi anexa 5).

Apele uzate generate vor fi trecute printr-un sistem de preepurare constituit din decantor si separator de produse petroliere, dimensionat corespunzător astfel încât la ieșirea din sistemul de preepurare apele uzate să îndeplinească condițiile de calitate impuse prin NTPA 002/2005 pentru evacuarea acestora în rețeaua de canalizare menajeră.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin bransarea obiectivului la rețeaua locala existenta în zonă.

Soluțiile de racordare se vor întocmi la cererea beneficiarului cu firme agrementate de deținătorii de rețele și vor respecta condițiile impuse de aceștia.

Circulații, accese

Circulația autovehiculelor se face pe directia drumului DE675 Agigea-Negru Voda, str. Trandafirului si str. Ion Voicu iar cea pietonală pe trotuarele aferente.

Accesul la obiectiv se va realiza pe latura de sud - est a proprietatii din str. Ion Voicu.

Parcare – se propun 3 locuri de parcare, amenajate pe amplasament la nivelul solului. Dimensiunea locurilor de parcare va fi de minim 2.3m x 5.0m.

Spații verzi

Se vor amenaja spații plantate, distribuite **la nivelul solului** pe o suprafață totală de **845,00mp** - cf. H CJ 152 /22.05.2013 (necesar min.50% din suprafața terenului) (anexa 6), astfel:

- 759.23 mp spații verzi la nivelul terenului amenajat. Va fi prevazută utilizarea unor varietăți de plante corelate cu cele 4 anotimpuri, realizarea unor elemente de delimitare constand in plantare gard viu (din specii de abusti cu frunze semipersistente), plantari de arbori si arbusti decorativi (material dendrologic de calitate - din specii de foioase si rasinoase care sa indeplineasca cerintele functionale si estetice ale zonei, alegerea acestora facandu-se pe criteriile de

adecvare la conditiile de mediu si crearea unei ambiante placute, atractive), precum si gazonarea suprafetelor libere de teren;

- 38.59 mp (18.48 mp+20.11 mp) de spatiu verde in jardinierele ce vor fi amplasate pe latura de Est -Drum National si pe latura de Sud- str. Trandafirului, ale terenului;
- 47,18 mp pe suprafata verticala a celor 2 garduri ce vor fi amenajate pe laturile de nord si de vest ale proprietatii. Astfel, pe latura de Nord va fi realizat un gard din gabioane, pe o lungime de 60,20 m si o inaltime de 1,8m, suprafata de spatiu verde amenajata in aceasta zona reprezentand 42.37 mp. Pe latura de Vest, dinspre str. Ion Voicu, suprafata de spatiu verde amenajata va fi de 4.81 mp. Gardul viu va fi din plante precum *Gliricidia sepium*, *Erythrina spp.*, *Spondias spp.*, *Bursera simarouba*, *Lonicera caprifolium*, *Parthenocissus quinquefolia*.

Toate amenajările de spații plantate se vor realiza în incinta terenului studiat, fără afectarea limitei de proprietate iar modul de udare a acestora va fi cu furtunul.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare. Pe amplasamentul analizat nu există construcții.

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

Prin prezentul proiect se propune realizarea, a unei spalatorii auto self service, cu regimul de înălțime parter, amenajarea incintei si imprejmuirea terenului. Sor respecta condițiile încadrării în coeficienții urbanistici prevăzuți de P.U.Z. preliminar al comunei Agigea, aprobat prin H.C.L. Agigea nr. 151/03.07.2009.

Amplasamentul studiat în vederea realizării proiectului este situat în intravilanul comunei Agigea, jud. Constanța, vis a vis de supermarketul Penny, imediat dupa sensul giratoriu, în zona drumului DE675, direcția Agigea-Negru Voda. Terenul cu suprafața de 1827,00 mp cf. acte și 1690,00mp cf. măsurători cadastrale este identificat cu nr. cadastral 112098 și este proprietatea KIBO DELICE S.R.L, în baza Contractului de vânzare nr. 2235/13.11.2019 si a contractului de ipoteca imobiliara nr.51629/13.11.2019 .

Folosirea actuală a amplasamentului analizat este teren liber conform Certificatului de urbanism nr. 864/25.11.2019, iar destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate este de: locuințe, dotari si servicii specifice zonei de locuit.

Investiția propusă va respecta toate condiționările de ordin urbanistic stabilite de regulamentele și legile în vigoare pentru zona respectivă.

Amplasamentul studiat are următoarele vecinătăți:

- ✓ la Nord – teren proprietate Consiliul local Agigea;
- ✓ la Sud – str. Trandafirului;
- ✓ la Est – drum DE675 Agigea-Negru Voda;
- ✓ la Vest – str. Ion Voicu.

Imobilul propus va fi amplasat la următoarele distanțe față de obiectivele învecinate:

- la Nord - imobil de locuinte colective P+2E la o distanta de aproximativ 18.68 m;
- la Vest - imobil de locuit P+M – la o distanta de aproximativ 47.56 ml;
- la Est – drum DE675 Agigea-Negru Voda;
- la Sud - spatiu comercial P- la o distanta de aproximativ 24.30 ml.

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

6.1.1. Protecția calității apelor

❖ sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În perioada de execuție a lucrărilor propuse principalele surse de poluanți pentru ape sunt reprezentate de:

- apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare ale organizării de șantier. În acest caz, în organizarea de șantier se vor utiliza toalete ecologice, care vor fi periodic vidanțate cu firme autorizate, iar apele vidanțate vor fi transportate într-o stație de epurare autorizată;
- ape pluviale ce spală suprafața organizării de șantier și se pot contamina cu noxe și pulberi provenite din lucrările desfășurate pe șantier și traficul utilajelor și mijloacelor de transport.

În perioada funcționării obiectivului, din activitate vor rezulta:

- **ape uzate menajere** - boxele de spălare a autoturismelor vor fi prevăzute cu rigole de preluare a apelor uzate iar apele uzate colectate prin rigole vor fi trecute printr-un sistem de preepurare constituit din decantor și separator de produse petroliere, dimensionat corespunzător astfel încât la ieșirea din sistemul de preepurare apele uzate să îndeplinească condițiile de calitate impuse prin NTPA 002/2005 pentru evacuarea acestora în rețeaua de canalizare menajeră.

- **ape pluviale** convențional curate care, din zona acoperișului clădirii sunt colectate prin burlane, fiind apoi evacuate la nivelul solului, în zona de spații verzi.

❖ stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

În perioada de execuție, vor fi utilizate toalete ecologice prevăzute cu lavoar, în număr suficient, în cadrul organizării de șantier. Acestea vor fi vidanțate periodic.

Pentru perioada de funcționare a obiectivului, apele uzate colectate prin rigole vor fi trecute printr-un sistem de preepurare constituit din decantor și separator de produse petroliere, amplasat pe teren.

6.1.2. Protecția aerului

❖ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt:

- procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.
- pulberi și praf provenite din operațiunile aferente manevrării pământului și materialelor de construcții pulverulente.

În perioada de funcționare a obiectivului, activitatea desfășurată în acest spațiu nu este de natură să producă noxe care să afecteze calitatea aerului.

Principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul determinat de mașinile ce tranzitează drumul DE675 Agigea-Negru Voda, str. Trandafirului și str. Ion Voicu.

❖ instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă
nu este cazul

6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

❖ sursele de zgomot și de vibrații

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

Zgomotul produs de utilajele de pe șantier va fi temporar și se va manifesta local. Lucrările de construcții se vor desfășura în conformitate cu programul impus de administrația locală, astfel încât să nu producă disconfort în vecinătate.

În perioada funcționării obiectivului principalele surse de zgomot vor fi reprezentate de traficul din zonă și de funcționarea echipamentelor de spălare cu presiune.

❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În timpul execuției lucrărilor, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- împrejmuirea organizării de șantier;
- desfășurarea lucrărilor de construcție numai pe timp de zi, în conformitate cu programul impus de administrația locală, astfel încât să nu producă disconfort în vecinătate.

În perioada funcționării obiectivului, stația va fi dotată cu instalații silențioase și este amplasată la distanțe mai mari decât distanțele minime de siguranță față de construcțiile și amenajările vecine. De asemenea, zgomotul produs de funcționarea pompelor nu îl depășește pe cel produs de mijloacele de transport ce tranzitează zona.

6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor

- ❖ sursele de radiații – nu e cazul
- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu e cazul

6.1.5. Protecția solului și a subsolului

- ❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

În perioada execuției lucrărilor de construcție principalele surse de poluare a solului sunt reprezentate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele și echipamentele folosite ;
- depozitarea de deșuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

În perioada funcționării obiectivului pot apărea incidente cauzate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autoturisme sau alte mijloacele de transport ce tranzitează obiectivul;
- depozitarea de deșuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului.

❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

În perioada executării lucrărilor

- amenajarea unor spații adecvate în incinta organizării de șantier astfel încât deșeurile și materialele de construcții să fie depozitate pe categorii și să nu existe posibilitatea împrăștierii acestora pe terenurile învecinate;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special stabilit (platformă pietruită), dotat cu material absorbant;
- la ieșirea din organizarea de șantier se asigură curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să părăsească incinta.
- dotarea cu material absorbant a organizării de șantier;
- organizarea de șantier dispune de toalete ecologice pentru uzul muncitorilor.

În perioada funcționării obiectivului

- amenajarea de locuri de parcare în incinta obiectivului și interzicerea parcării autovehiculelor pe spațiile verzi din incintă;
- dotarea cu material absorbant a obiectivului;
- amenajarea adecvată a spațiilor de colectare a deșeurilor. Se va implementa colectarea selectivă a deșeurilor;
- rețeaua de ape pluviale va fi astfel proiectată și executată încât numai apele pluviale convențional curate, colectate de pe acoperișul clădirii să fie evacuate în spațiul verde amenajat la nivelul terenului.

6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

❖ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Amplasamentul studiat nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – Nu e cazul.

6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

❖ identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Nu e cazul. Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism de locuire. În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv.

Imobilul propus va fi amplasat la următoarele distanțe față de obiectivele învecinate:

- la Nord - imobil de locuinte colective P+2E la o distanta de aproximativ 18.68 m;
- la Vest - imobil de locuit P+M – la o distanta de aproximativ 47.56 ml;
- la Est – drum DE675 Agigea-Negru Voda;
- la Sud - spatiu comercial P- la o distanta de aproximativ 24.30 ml.

❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport in perioada realizării lucrărilor și a funcționării obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru locuitorii din zonă se impune luarea unor măsuri, precum cele prezentate in capitolul 6.1.3. al memoriului de prezentare.

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

❖ lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

În perioada executării lucrărilor de construcție se preconizează generarea următoarelor categorii de deșuri:

Tabelul nr. 4

Cod	Denumirea deșeurii	Sursa de generare	Cantitati estimate/Modalitati de eliminare/valorificare
17 01 07	Resturi de materiale de constructii și deșuri din construcții	Construcții și construcții - montaj	500 kg/vor fi transportate in locuri indicate de Primaria comunei Agigea
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant	functie de poluari produse /Va fi predat catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii
15 0101	ambalaje de hârtie și carton	Saci de ciment, adezivi, altele generate de personalul muncitor	10kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 04 11	Resturi de cabluri	Lucrari de instalatii	10kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 06 04	Materiale izolante	Organizarea de șantier	10 kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii

17 02 01	lemn	Organizare santier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 02 02	sticla	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 02 03	Materiale plastice	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
20 03 01	Deșeuri menajere	Organizarea de șantier	200kg/Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate si eliminate la un deposit ecologic

Notă: interesul beneficiarului cât și a constructorului constă în reducerea cantităților de deșeuri rezultate din materia primă, având în vedere costurile destul de mari ale materialelor de construcții, astfel încât achiziționarea materialelor de construcții se realizează după calcule precise iar dacă rămâne o cantitate de materie primă aceasta este utilizată la un alt proiect sau returnată furnizorului (în general există precizata în contractul de cumpărare a materialelor de construcții, o clauză în acest sens).

În perioada funcționării obiectivului se vor genera cu precădere:

Tabelul nr. 5

Descrierea deșeurii	Codificarea deșeurii conform H.G. 856/2002	sursă	Modalitati de eliminare/valorificare
<i>deșeuri menajere</i>	<i>20 03 01</i>	Activități curente	Preluate de Serviciul local de salubritate
<i>ambalaje de hârtie și carton</i>	<i>15 01 01</i>		Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
<i>ambalaje metalice</i>	<i>15 01 04</i>		
<i>ambalaje de sticlă</i>	<i>15 01 07</i>		
<i>ambalaje de materiale plastice</i>	<i>15 01 02</i>		

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face într-un spațiu special amenajat la parterul clădirii. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate.

❖ programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor, de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum, aplicându-se următoarele principii:

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

❖ planul de gestionare a deșeurilor

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.
- **material absorbant uzat** - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.
- **Deseuri de ambalaje** – vor fi colectate pe categorii și predate către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării.

6.1.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- ❖ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu e cazul.
- ❖ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu e cazul.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Realizarea lucrărilor de construcție nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

7.1. Factorul de mediu apa

Zona Agigea se afla in sectorul sudic al litoralului romanesc, caracterizat printr-un tarm inalt, cu faleză in depozite sarmatice acoperite cu roci loessoide, cu puternice surpări. Inaltimea falezelor variaza între 17 și 30m. Datorita miscarilor epirogenice recente ale scoartei in acest sector se gasesc vai adanci cu, guri de limane suspendate și inchise de perisipuri către mare (lacul Agigea).

In zona analizata relieful este aproximativ plat, cu o panta generala de 6%, fara accidente de relief care sa reprezinte riscuri naturale.

Nu se cunosc date exacte despre existenta apelor subterane in zona studiata dar, avand in vedere litologia zonei acestea se gasesc la adancimi mai mari de 5m, sub loess.

Referitor la apele de suprafata, cel mai apropiat corp de suprafata in raport cu zona analizata este Marea Neagra, situata la peste 2,5 km.

Măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

În perioada executării lucrărilor:

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- organizarea de șantier să fie dotată cu un număr suficient de toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru, ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- se va achiziționa material absorbant în vederea intervenției prompte în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere în zona obiectivului.

În perioada funcționării obiectivului:

- se vor efectua verificări periodice ale stării rețelelor de colectare a apelor uzate menajere și pluviale;
- consumul de apă se va contoriza și se vor impune măsuri pentru evitarea risipei;
- indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005;
- se recomandă dotarea obiectivului cu material absorbant biodegradabil pentru intervenție în caz de poluări accidentale;
- rețeaua de ape pluviale va fi astfel proiectată și executată încât numai apele pluviale convențional curate, colectate de pe acoperișul clădirii să fie evacuate în spațiul verde amenajat la nivelul terenului.

7.2. Factorul de mediu aer și clima

Meteoclimatic, județul Constanța aparține în proporție de 80% sectorului cu climă continentală și în proporție de 20% sectorului cu climă de litoral maritim. Regimul climatic în zona județului Constanța este specific litoralului maritim, caracterizat prin veri a căror căldură este alternată de briza mării și prin ierni blânde, marcate de vânturi puternice și umede dinspre mare.

În județul Constanța, calitatea aerului este monitorizată prin măsurători continue în 7 stații automate amplasate în zone reprezentative. Din analiza rapoartelor preliminare cu privire la calitatea aerului în 2017 se observă că au fost înregistrate depășiri ale valorilor indicatorului PM10, în special în lunile de iarnă, cauzele fiind împrăștierea materialului antiderapant, încălzirea rezidențială, care s-au suprapus peste traficul intens, activitatea industrială și condițiile climatice specifice zonei costiere, ceilalți parametri analizați situându-se sub valoarea limită de la care se pot înregistra efecte negative pentru sănătate.

Obiectivul este situat într-un areal ce se dezvoltă ca zonă cu funcțiunea de locuințe, comerț și prestări servicii dotări de cartier. În vecinătatea amplasamentului nu există obiective industriale care să reprezinte surse de poluare a aerului.

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt următoarele:

- *surse staționare, nedirijate*, provenind din manevrarea pământului și a agregatelor, manevrarea deșeurilor de construcție, transferul și depozitarea temporară a pământului, eroziunea eoliană de pe suprafețele de teren decopertate; în acest caz poluanții sunt pulberi, particule de praf;
- *surse mobile* provenind de la funcționarea utilajelor și echipamentelor mobile motorizate, traficul vehiculelor în amplasamentul șantierului, în acest caz poluații sunt SO_x, NO_x, CO, COV, PM.

Emisiile sunt variabile în timp, fiind în funcție de intensitatea și arealul de lucru.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcții ce pot genera pulberi, mai ales în perioada cu vânturi puternice.

În perioada funcționării obiectivului, principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul auto ce se desfășoară în zonă.

Activitatea desfășurată în acest spațiu nu este de natură să producă noxe care să afecteze calitatea aerului.

7.3. Protecția solului și subsolului

Surse de poluare a solului ce pot apărea în **timpul realizării**, dar și în **perioada funcționării obiectivului**, sunt reprezentate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite ;
- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație și aplicarea prin proiect a unor soluții tehnice cu impact nesemnificativ;
- pământul excavat va fi depozitat separat de solul vegetal, într-un depozit organizat în incinta organizării de șantier urmând să fie reutilizat la lucrările de umpluturi necesar a fi executate în cadrul lucrărilor de construcții la obiectivul propus. Surplusul de material va fi transportat numai în locațiile indicate de Primăria Constanța în Autorizația de Construire;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere, direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- depozitarea materiilor prime se va face numai în incinta organizării de șantier, în spațiile special amenajate și destinate acestui scop;
- dotarea obiectivului cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

În perioada funcționării obiectivului se apreciază, că în condiții normale de exploatare, nu există surse de poluare a solului. Totuși se vor avea în vedere următoarele aspecte:

- se va verifica periodic integritatea construcției și starea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta integritatea terenurilor și pot determina apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice;

- apele pluviale convențional curate de pe acoperiș și terase vor fi evacuate în zona de spații verzi, în timp ce apele tehnologice vor fi evacuate în rețeaua de canalizare după o prealabilă tratare într-un separator de hidrocarburi;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant.

7.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc);
- programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelului de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

În perioada funcționării obiectivului, principalele surse de zgomot vor fi reprezentate de:

- traficul din zonă;
- funcționarea echipamentelor de spălare cu presiune.

Referitor la zgomotul produs de funcționarea pompei se menționează că stația va fi dotată cu instalații silențioase și este amplasată la distanțe mai mari decât distanțele minime de siguranță față de construcțiile și amenajările vecine. De asemenea, zgomotul produs de funcționarea pompelor nu îl depășește pe cel produs de mijloacele de transport ce tranzitează zona.

7.5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Amplasamentul studiat nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

7.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Investiția propusă se va amenaja pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului, fără a afecta domeniul public. În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv. Prin realizarea obiectivului propus nu se modifică funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism și nu sunt afectate obiective de interes public.

Precizăm de asemenea că terenul vizat nu se află în zone de risc de inundabilitate, alunecări de teren etc.

Imobilul propus va fi amplasat la următoarele distanțe față de obiectivele învecinate:

- la Nord - imobil de locuinte colective P+2E la o distanta de aproximativ 18.68 m;
- la Vest - imobil de locuit P+M – la o distanta de aproximativ 47.56 ml;
- la Est – drum DE675 Agigea-Negru Voda;
- la Sud - spatiu comercial P- la o distanta de aproximativ 24.30 ml.

7.7. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Nu e cazul.

7.8. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- ❖ Extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor de construire.

- ❖ Natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor exista efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Impactul direct se manifestă asupra factorilor de mediu sol și asupra factorului de mediu aer prin emisiile generate de activitatea de construire.

Impactul indirect se manifestă asupra populației localității și este determinat de emisiile în aer, de impactul asupra solului, impactul prin zgomot și asupra peisajului. Este un impact nesemnificativ și se manifestă pe termen scurt.

Un impact temporar, atât direct cât și indirect, asupra factorilor de mediu și a locuitorilor din zonă se manifestă pe perioada executării lucrărilor de construcții și este unul ne semnificativ în cazul în care se aplică un management corespunzător care să aibă în vedere măsuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu.

❖ natura transfrontalieră a impactului

Nu e cazul.

❖ Magnitudinea și complexitatea impactului

Proiectul fiind de complexitate redusă, magnitudinea impactului asupra factorilor de mediu va fi ne semnificativă, acesta manifestându-se numai pe perioada de realizare a lucrărilor, strict în zona vizată de proiect.

❖ probabilitatea impactului

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta în condițiile apariției unor situații de poluare accidentală sau în cazul în care nu se iau măsurile necesare.

❖ durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Depinde de situația ce determină apariția impactului, de modul de intervenție și de rapiditatea cu care se intervine.

❖ măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu e cazul, impactul va fi unul ne semnificativ asupra factorilor de mediu, în condiții de desfășurare normală a activității.

8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt prevăzute în această etapă.

9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Amplasamentul studiat în vederea realizării proiectului este situat în intravilanul comunei Agigea, jud. Constanța, vis a vis de supermarketul Penny, imediat după sensul giratoriu, în zona drumului DE675, direcția Agigea-Negru Voda. Terenul cu suprafața de 1827,00 mp cf. acte și 1690,00mp cf. măsurători cadastrale este identificat cu nr. cadastral 112098 și este proprietatea KIBO DELICE S.R.L, în baza Contractului de vânzare nr. 2235/13.11.2019 și a contractului de ipoteca imobiliară nr.51629/13.11.2019.

Folosirea actuală a amplasamentului analizat este **teren liber** conform Certificatului de urbanism nr. 864/25.11.2019 iar destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate este de: **locuințe, dotări și servicii specifice zonei de locuit.**

Investiția propusă va respecta toate condiționările de ordin urbanistic stabilite de regulamentele și legile în vigoare pentru zona respectivă.

Prin prezentul proiect se propune realizarea, pe amplasamentul analizat, a unei spalatorii auto self service, cu regimul de înălțime parter, amenajarea incintei și imprejmuirea terenului. Se vor respecta condițiile încadrării în coeficienții urbanistici prevăzuți de P.U.Z. preliminar al comunei Agigea, aprobat prin H.C.L. Agigea nr. 151/03.07.2009.

10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de Șantier (anexa 7)

- organizarea de șantier se va amenaja strict pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului și nu va afecta domeniul public ;
- baracamentul va fi constituit din containere modulare poziționate pe pat de piatră ce vor adăposti un depozit de scule, biroul organizării de șantier și vestiar ;
- se va dota organizarea de șantier cu toalete ecologice prevăzute cu lavoare ce vor fi vidanjate periodic;
- vor fi amenajate o zonă de depozitare a materialelor folosite la lucrări, precum și o zonă prevăzută cu containere etichetate corespunzător pentru depozitarea deșeurilor generate din activitate;
- la ieșirea din organizarea de șantier se va amenaja o rampă pentru spălarea anvelopelor auto înainte ca autovehiculele să părăsească incinta;
- aprovizionarea șantierului cu materiale de construcție se va face ritmic pentru a se evita formarea de stocuri pe amplasament;
- se vor lua toate măsurile necesare astfel încât apele uzate să nu fie deversate pe amplasament, iar deșeurile sau materialele de construcții să nu fie depozitate în locuri neadecvate (spații verzi, circulații, spații publice);
- staționarea autovehiculelor va fi permisă pe platforma auto organizată în acest scop.

10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, în capitolele 6 și 7.

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Executarea propriu-zisă lucrărilor de amenajare poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de intensificarea traficului în zona, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje, lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

11. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

La finalizarea lucrărilor de construcții, pe terenul rămas liber se propun lucrări de amenajare spații verzi, prin plantări de arbuști și înierbări.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;

- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

12. EVALUARE ADECVATĂ

Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de tip Sit Natura 2000 astfel încât nu este necesară declanșarea procedurii de evaluare adecvată.

13. INFORMATII CARE TREBUIE FURNIZATE PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE

Nu e cazul. Amplasamentul se află într-o zonă antropizată, prevăzută în documentațiile de urbanism a se dezvolta ca zonă de locuințe, comerț, alimentație publică, servicii.

Proiectul nu se încadrează în prevederile [art. 48](#) și / sau prevederile din [art. 54](#) din Legea Apelor 107 / 1996, cu modificările și completările ulterioare.

14. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV

Conform articolului 9 aliniatul (3) din legea 292/2018 prezentul capitol se refera la atribuții ale autorității competente de mediu privind utilizarea unor criterii pentru a stabili dacă proiectul analizat se supune evaluării impactului asupra mediului.

15. ANEXE

- Anexa 1 – Plan de încadrare în zonă
- Anexa 2 – Act deținere teren
- Anexa 3 – Certificat de urbanism
- Anexa 4 – Plan de situație
- Anexa 5 – Aviz RAJA SA
- Anexa 6 – plan spatiu verde
- Anexa 10 – Plan situație organizare șantier

Întocmit,
Voinea Daniela

Elaborator,
BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.

Data: 27.01.2020