

ANEXA nr. 5E la metodologie

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

MEMORIU DE PREZENTARE

I.Denumirea proiectului: Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire

II.Titular

- numele companiei **Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu**
- adresa poștală: **Constanța, Str. Bogdan Voda 75, cod postal 900742**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: **0241/611.390, www.muftiyat.ro**
- numele persoanelor de contact: **Dobrescu Laura Andreea**
- director/manager/administrator: **Iusuf Muurat in calitate de Muftiu**
- responsabil pentru protecția mediului: -

II.Descrierea proiectului:

- un rezumat al proiectului:

La solicitarea beneficiarului se întocmește Documentatia Tehnica de Autorizare a Constructiei:CONSTRUIRE - INFINTARE CIMITIR UMAN MUSULMUN, UTILITATI SI IMPREJMUIRE din Parcela A116/9, Mun. Constanta, Jud. Constanta, nr. cadastral 246382

Parcela studiata, în suprafață de 35 000,00 mp se incadreaza in indicatorii existenti in zona: POT max. = 40%, CUT max. = 0.6, Regim Inaltime max. P+2E

Funcțiunea propusa este compatibilă cu funcțiunea prevăzută în P.U.Z. Clădirea se va racorda la rețelele de utilități existente în zona: energie electrică, în conformitate cu avizele serviciilor competente și ținând cont de proiectele de dezvoltare edilitară ale acestora.

Terenul are o forma rectangulara, cu acces dintr-un drum de acces propus prin PUZ din DE115.

Imprejmuirile spre strada latura Nord si Sud vor avea inaltimea de maximum 1.50 m, din care un soclu opac de 0,60 m si o parte transparenta dublata cu gard viu;

Imprejmuirea terenului in zona de intersectie cu conductele CONPET se va face fara fundatie continua, din elemente usoare (plasa de sarma bordurata), stalpii de sustinere metalici se vor amplasa la min 1,5 m

de cea mai apropiata conducta, iar in zona de paralelism la min 5 m de condat (spatiu necesar interventiiilor).

Celelalte zone ale laturilor Est si Vest vor fi opace si vor avea inaltimea de 1.50m cu soclu 0.60m si vor fi din elemente de beton prefabricate stalpi si placi de beton. Soculul va fi turnat in situ.

Vecinătățile terenului studiat sunt:

Vecinatatile imediate sunt :

- La nord – teren in extravilanul Mun. Constanta, distante : 72ml de la limita prop. pana la prima constructie si 129.15ml de la primul mormant pana la prima constructie
- La est – parcela nr. Cadastral 246384 ;
- La vest – teren in extravilanul Mun. Constanta ;
- La sud – drumul national DN3. Distanta : 49.15ml de la limita terenului pana la prima constructie, 228.00ml de la ultimul mormant pana la constructie

Vecinatatile mentionate sunt singurele constructii ce se identifica in proximitatea terenului studiat.

- justificarea necesității proiectului:

Motivele care au stat la demararea acestei investitii sunt

- necesitatea majora a functiunii de cimitir pentru cultul musulman.
- sunt premise ca in viitor spatiul sa beneficieze de interventii urbanistice ce au ca obiectiv ameliorarea spatiilor publice din localitatea Valul lui Traian.
- cu toate ca actualmente anumite trasee carosabile din zona nu se inscriu in norme, se prevede modernizarea acestora pentru fluidizarea traficului.

- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): **plan de situatie,**

- formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Proiectul a fost intocmit pe baza temei cadru elaborata de beneficiar, dar tinand cont de particularitatile terenului din punct de vedere al vecinatatilor, al orientarii fata de punctele cardinale, al insoririi si iluminarii, al conditiilor stabilite prin documentatiile de urbanism in ceea ce priveste regimul de aliniere si de inaltime, al asigurarii numarului de locuri necesare pentru parcare, al posibilitatii de racord la utilitatile publice, al conditiilor geotehnice, al conditiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 4151/12.11.2019 si nu in ultimul rand din punct de vedere al volumelor, al aspectului arhitectural si al finisajelor propuse.

plan parter cota +0,00, plan etaj +3.20

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanta,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Se propune construirea unui IMOBIL P+1E, cladirea cu functiunea de capela mortuara si functiuni conexe, cimitir, imprejmuire, parcaje, alei pietonale si carosabile, bransamente si utilitati din Constanța, Bd. Tomis nr. 41.

H cornisa = + 6.60 m

Accesul in cladire se face pe laturile Sud, Est si Vest. Pe latura Vest se face accesul catre etaj prin scara exterioara.

- **PARTER (suprafata construita = 136.99 mp)**
- **Camera de imbalsamare rituala, Camera rugaciune, Grupuri sanitare pe sexe si Camere de ablutie separate pe sexe, Camera tehnica si Depozit scule.**
- **ETAJ 1 (suprafata construita =122.00 mp)**
- **Spatii ce deservesc personalul administrativ al cimitirului. Sala Sedinte, Birou, Oficiu, si Grup sanitar.**

Ocupantii vor fi in permanenta 2 persoane. Vizitatorii vor fi izolat in timpul unei luni in timpul

CARACTERISTICI DIMENSIONALE

(Indici obtinuti prin PUZ aprobat HCL nr 485/31.10.2019 si cei propusi prin proiect-DTAC)

Suprafete Existent	(PUZ)	DTAC
Suprafata teren	35 000.00mp	35 000.00mp
Supr. teren (retragere	34 665.99mp	665.99mp
Supr. construita ZRG2.1	1580mp	136.99mp
Supr. constr. desf. ZRG2.2	370mp	259.00mp
RH ZRG.2.1	P+2E	P+1E
RH ZRG.2.2	P	-
POT ZRG.2.1 (teren 3950)	40%	6.55%
POT ZRG.2.2 (teren3100.05)	nu e cazul	-%
CUT ZRG.2.1 (teren 39500.00)	0.6	0.03
CUT ZRG.2.1 (teren 31 00.05)	-	-
Procent Sp. verzi ZRG.2.1	30%	38.42%
Procent Sp. verzi ZRG.2.2	40%	56.17%
Alei carosabile ZRG.2.1	-	0.00mp
Alei carosabile ZRG.2.2	-	3623.62mp
Alei pietonale ZRG.2.1	-	770.47mp
Alei pietonale ZRG.2.2	-	2239.94mp
Locuri de parcare	55	55
Nr. morminte	3214	2646
Procent supr. morminte	29.80%	24.54%

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); **nu este cazul;**

Cladirea are funcțiune de gospodărire comunală , construcția cuprinde spații interioare cu funcțiuni de capelă, sediu administrativ și anexe ale cimitirului.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul având în vedere funcțiunea clădirii propuse.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; **nu este cazul;**

-In perioada de constructie a imobilului se utilizeaza materii prime pentru:

- Realizarea fundatiilor
- Realizarea suprastructurii
- Lucrari de zidarii si tencuieli
- Inchideri cu ferestre si usi

Alimentarea cu energie electrica a platformei pe care va fi amplasata organizarea de santier a constructorului se va face printr-un racord la rețeaua electrica existenta

In perioada de exploatare a imobilului nu se utilizeaza materii prime.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentare cu apa: In prezent exista in apropierea terenului conducta magistrala de apa DN400mm F ce apartie de RAJA SA. Se va realiza bransare la acea conducta pentru furnizarea apei potabile.

Evacuarea apelor uzate: Evacuarea apelor uzate se va face la bazin vitanjabil cu o capacitate de 5 mc.

Alimentarea cu gaze: Cladirea nu se va alimenta cu gaz.

Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul: Nu este cazul

Asigurarea agentului termic:

Pentru obtinerea conditiilor termice de confort termic in interiorul imobilului, va fi proiectata o instalatie de incalzire cu corpuri statice.

Agentul termic apa calda 80/60°C pentru incalzire si pentru prepararea apei calde de consum menajer se obtine prin intermediul centralei termice proprii amplasate in camera tehnica de la Parter, ce va folosi ca si combustibil peleti.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

La finalul perioadei de constructie vehiculele si utilajele vor fi retrase de pe amplasament

Terenul va fi amenajat pentru funcțiunea principala de cimitir: se vor amenaja intrari pietonale si auto pe teren, se vor amenaja parcari la nivelul cotei amenajate si spatii verzi.

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

De asemenea, spatiile libere dintre morminte si pe morminte se vor planta cu gazon, in zona mormintelor se va planta linie de arbori langa imprejmuire pe laturile Est si Vest. Platforma betonata se va spala saptamanal cu furtunul cu apa pentru indepartare prafului si nisipului depus de vant. Resturile de materiale ramase in urma executiei lucrarilor vor fi ridicate de constructor, care le va depozita pe platformele proprii.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
accesul se va face din drumul de acces propus prin PUZ. Singurele modificari ce se vor realiza vor fi racordurile necesare pentru a permite accesul in incinta;

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
In perioada de constructie se vor folosi materiale precum betonul, zidariile, lemnul pentru cofraje, tamplariile, etc.

- metode folosite în construcție;
Tehnologia de realizare a cladirii va cuprinde:

- lucrari de excavare pentru realizarea fundarii si a radierului
- confectionarea armaturilor si turnarea betonului in fundatii
- lucrari de cofrare si turnare a betonului pentru suprastructura
- lucrari de zidarii, placari cu polistiren
- lucrari de hidroizolatii si protectii pentru acestea
- montaje tamplarii exterioare si interioare
- tencuieli

Excavarile sunt limitate la suprafata construita a imobilului la linia imprejmuirii.

Betonul este transportat la amplasament si turnat folosind utilaje obisnuite pe santierele de constructii.

Lucrarile de refacere a terenului ocupat temporar in interiorul limitei terenului cuprind:

- curatarea terenului de materiale, deseuri, reziduuri;
- transportul resturilor de materiale si al deseurilor in afara amplasamentului, la locurile de depozitare stabilite;
- nivelarea terenului si amenajarea acestuia.

Structura cladirii este realizata din beton armat cu cadre rectangulare si inchideri perimetrare cu zidarie din caramida de tip Porotherm 30cm placata cu polistiren expandat - 10 cm. La fiecare din intersectiile peretilor exteriori, se gasesc amplasati stalpi care permit ca zidaria sa reazeme pe grinzi. Peretii interiori se vor realiza din caramida sau gips carton.

Elementele de constructie structurale si de compartimentare, alcatuite din beton armat (fundatii, stalpi, grinzi, diafragme si plansee), respectiv pereti interiori si exteriori neportanti din zidarie de caramida/B.C.A. si/sau placi de gips-carton, sunt incombustibile clasa de reactie la foc A1 (Co);

Unele elemente de finisaj interior sunt fi combustibile clasa de reactie la foc C (C2);

Aceasta solutie de fundare confera constructiei exigentele de rezistenta si stabilitate conform reglementarilor in vigoare.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Graficul de realizare a investiției se prezintă astfel:

NR. CRT	ETAPE	NR. LUNI	ANUL I													
			TRIM I			TRIM II			TRIM III			TRIM IV				
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Executia lucrarilor, din care:															
2	Asistenta tehnica diverse si neprevazute,	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3	- organizarea de santier	1	x													
4	- lucrari de constructii + instalatii, asigurare utilitati	11		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	- amenajari pt.protectie mediu si aducerea la starea initiala	1													x	
6	- procurare utilaje, dotari, receptie	1													x	x

- Lucrarile de realizare a imobilului va cuprinde:

- Pregatirea organizarii de santier
- Amenajarea acceselor in interiorul terenului necesar utilajelor
- Realizarea fundatiilor imobilului
- Ridicarea suprastructurii etaj cu etaj
- Realizarea inchiderilor suprastructurii si a instalatiilor interioare
- Realizarea imprejmuirii
- Refacerea zonelor din interiorul amplasamentului folosite temporar pentru constructie
- Dezafectarea organizarii de santier si amenajare in vederea folosirii cladirii.

Intervalul de timp de la inceperea constructiei si pana la darea in exploatare includ durata necesara pentru intarirea betonului;

Durata lucrarilor estimata este pana la 12 de luni;

Lucrările de execuție (inclusiv cele pentru împrejmuire) se vor desfășura numai în limitele amplasamentului deținut de beneficiar;

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta actele normative privind protecția muncii în construcții.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; Zona in care se afla terenul este o zona dezvoltare. In prezent in vecinatatea amplasamentului nu exista locuinte.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

In vederea realizarii proiectului, beneficiarul a luat in considerare alternative de amplasament comparand restrictiile urbanistice si caracteristicile solului. In acest sens s-au efectuat studii geologice si s-au analizat conformatiile structurii si ale arhitecturii viitorului imobil.

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța, Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); **Nu este cazul.**
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Certificat de urbanism

Localizarea proiectului:

Constructia va avea un regim P+1 E

Amplasarea pe parcela astfel:

- alinierea constructiei fata de vest: 9.35m
- față de limita din est a proprietății: 43.05 m;
- față de limita din nord : 127.75 m;
- față de limita din sud: 431.68 m.

Amplasarea pe parcela se face conform PUZ aprobat pentru terenul studiat parcela A116/9, avizat arhitect sef nr 203193-21.10-2019, aprobat cu HCLMC nr 485/31.10.2019.

Pe terenul studiat a fost efectuat diagnosticul arheologic unde nu s-a evidențiat strat de cultură arheologică și nu au fost identificate în urma cercetării de teren, urme materiale din perioadele preistorică, antică și medievală, propunem avizarea favorabilă a proiectului, în perimetrul delimitat prin următoarele coordonate Stereo 70 :

Y : 1. 782447.412,	X : 302968.173,
2. 782507.796,	302961.382,
3. 782417.713,	302397.644,
4. 782355.525	302393.177

Având în vedere că în vecinătatea imediată a terenului pe care se va face investiția există un monument istoric de categorie A („Valul mare de pământ ” cod LMI CT-I-m-A-02558.05), parcelele funerare si constructia vor fi amplasate în afara zonei de protecție a monumentului istoric. Terenul are următoarea structură:

Perimetru non aedificandi – „ Valul mare de pământ” (monument istoric)

Y : 1. 782447.412,	X : 302968.173,
2. 782446.202,	302960.601,
3. 782506.559,	302953.641,
4. 782507.796	302961.382

Perimetru supraveghere arheologică – in zona de protecție a monumentului istoric „Valul mare de pământ”

Y : 1. 782446.202,	X : 302960.601
2. 782438.350,	302911.468
3. 782498,641,	302904.089
4. 782506.559,	302953.641

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001; **Nu este cazul**

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind: **sunt anexate ;**

-- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; **actual terenul are categoria gospodarie comunala, pe el urmeaza sa se construiasca obiectivele amintite la paragrafele anterioare; Pe terenurile vecine direct sunt:**

- La nord – teren in extravilanul Mun. Constanta viitorul Drum de acces ;
- La est – parcela nr. Cadastral 246384 teren extravilan ;
- La vest – teren in extravilanul Mun. Constanta ;
- La sud – drumul national DN3.

-- politici de zonare și de folosire a terenului;

- **Se va respecta PUZ aprobat parcela A116/9.**

Pe langa constructiile mentionate, vor fi amenajate platforme betonate pentru parcare auto vizitatori si personal cimitir, spatii verzi, platforme gospodaresti, depozitare gunoi menajer;

-- arealele sensibile; **Nu sunt.**

-- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. - **Au fost considerate variante de amplasament acestea fiind analizate din punct de vedere al restrictiilor urbanistice, al investitiei economice din partea beneficiarului si al conformarii arhitecturale si structurale.**

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Intrucat constructia propusa se amplaseaza intr-o zona ce la acest moment nu cuprinde cartiere de locuinte, realizarea ei nu afecteaza si nu are impact negativ asupra vietii si sanatatii populatiei ;

- **Specificul lucrarilor de constructie presupune ocuparea temporara a solului cu utilaje si constructii standardizate si nu va avea un impact negativ asupra solului.**

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

- **In eventuala perioada de parcare a utilajelor, zgomotul este produs de organizarea de santier, functionarea utilajelor pentru transport, dar zgomotul se produce local si temporar.**
- **In procesul tehnologic de construire toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.**

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Finalizarea lucrarilor de construire nu are un impact negativ asupra populatiei si nici a mediului inconjurator, intrucat este o lucrare cu caracter temporar.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Caracteristicile impactului potential decurg doar din activitatile de constructie.

Se poate considera ca impactul pe perioada de constuctie este pe termen scurt.

- probabilitatea impactului;

Impact direct asupra locuitorilor din zona poate aparea numai in caz de accident in timpul transportului sau manevrarii utilajelor si materialelor de constructie.

Totodata poate aparea impact direct cauzat de caderea unor componente daca are loc un cutremur puternic.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populatiei si sanatatii umane lucratorii vor fi informati si instruiti cu privire la respectarea regulilor privind protectia calitatii apelor si prevenirea accidentelor

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; **Nu este cazul**

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Functionarea utilajelor si vehiculelor utilizate pentru activitati de transport si constructie va genera o serie de poluanti specifici arderii motorinei. Se vor lua masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului, masuri ce vor fi respectate pe intraga perioada de constructie

In perioada de exploatare, imobilul nu produce emisii de poluanti in aer.

Zgomotul din perioada de constructie poate avea un impact pe termen scurt. Zgomotul emis de utilajele si vehiculele folosite pe santier pentru activitati de constructie se diminueaza pe masura cresterii distantei fata de sursa.

- natura transfrontieră a impactului. **Nu este cazul**

▣IV.Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

▣1.Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Conform celor descrise mai sus, prin proiectare s-au asigurat conditiile tehnice pentru ca, pe de o parte, factorul apa (apele uzate provenite de la oficiul, si grupurile sanitare ale imobilului ce se va construi precum si apa provenita din parcare) sa nu produca accidente de poluare. Acestea sunt reprezentate de reseaua de canalizare si de respectare prin proiect a normelor si prescriptiilor privind relatia cu reseaua de alimentare cu apa; nu exista sursa potentiala de poluare a apelor fiind vorba de construirea de capela mortuara si spatii administrative ; apa provenita din spalarea parcarilor amenajate la intrararea pe teren va fi trecuta prin separator de grasimi si uleiuri si ulterior data la bazinul vitanjabil.

In perioada de executie a lucrărilor vor rezulta următoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate fecaloid–menajere, rezultate din activitatea socială a personalului care execută lucrările de organizare de santier.
- Ape pluviale potențial impurificate ce vor fi colectate din zonele potențial contaminate ale amplasamentului. Acestea pot conține eventuale urme de produse petroliere și materii în suspensie.
- În timpul desfasurarii operatiilor de organizare de santier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice sau a apelor pluviale potential impurificate în apele de suprafață sau subterane.
- Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate intr-un WC ecologic.

De asemenea, în această etapă calitatea apelor ar putea fi afectată de eventuale pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor de organizare de santier. Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control:

- Respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- Operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- Dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.
- Este strict interzisă aruncarea deșeurilor solide în cursurile de apă; acestea vor fi colectate selectiv și vor fi evacuate de pe amplasament în vederea valorificării/eliminării prin firme autorizate

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute. **Nu este cazul**

2. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

In perioada lucrarilor de construire, principalele surse de poluare a aerului le reprezinta utilajele din sistemul operational participant (buldozere,

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

autocamioane de transport, etc), echipate cu motoare termice omologate, care in urma arderii combustibilului lichid, evacueaza gaze de ardere specifice, (gaze cu continut de monoxid de carbon, oxizi de azot, si sulf, particule in suspensie si compusi organici volatili metalici) in limitele admise de normele in vigoare.

În condițiile de funcționare normală și de respectare a instrucțiunilor de proiectare nu va afecta factorul de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă. **Nu este cazul**

☒3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Principalele surse de zgomot și vibrații rezultă de la exploatarea utilajelor anexe și de la utilajele de transport care tranzitează incinta depozitului.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situații normale de exploatare a utilajelor si instalatiilor folosite in procesul de organizare de santier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

In timpul executarii lucrarilor de organizare de santier, sursele de zgomot, sunt date de utilajele in functiune, ce deservesc lucrarile.

Avand in vedere ca utilajele folosite sunt actionate de motoare termice omologate, nivelul zgomotelor produse se incadreaza in limitele admisibile.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor. **Nu este cazul**

☒4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; **Nu este cazul**

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor. **Nu este cazul**

☒5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;

Sursele potențiale de poluare pentru sol, subsol si ape freactice, pot fi reprezentate de:

- **Scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți si substanțe chimice;**
- **Gospodărirea incorectă a deșeurilor.**

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului. **Prin respectarea STAS - urilor de executie a conductelor de canalizare, sunt asigurate conditiile evitarii poluarii factorului sol;**

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor (deșeuri metalice, deșeuri menajere), astfel încât deșeurile nu vor fi niciodată depozitate direct pe sol. Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Realizarea operațiilor de construire nu vor influența negativ biodiversitatea zonei.

Prin funcțiunea de cimitir inhumările vor avea impact direct negativ asupra mediului, de lungă durată, descompunerea manifestându-se lent fără a produce impact pozitiv asupra mediului. Prin dispersia apelor de suprafață prin permeabilitatea solului în deplasarea apelor freatice, cantitatea de substanțe organice descompuse în timp nu reprezintă o cantitate concentrată, ci o cantitate redusă, generată într-un timp mare de descompunere datorită spațiilor dintre morminte, și datorită suprafeței mari ale întregului cimitir. Se estimează că întregul cimitir să se ocupe în maximum 25 ani. Inhumările nu se vor face începând dintr-un singur capăt către celălalt, ci va fi uniform distribuit pentru a minimiza impactul asupra solului.

CLIMA

Clima Dobrogei este individualizată prin aceea că factorul radiativ joacă un rol important, pentru că situarea estică îi conferă o nebulozitate redusă, iar situarea sudică un unghi mare de înălțare a soarelui. La Constanța potențialul radiativ are 2,98 kcal/cm pătrat în decembrie și 17,71 kcal/cm pătrat în iulie, având între 150 și 170 de zile senine pe an.

Prin factorii climatogeni dinamici, Constanța se individualizează având o temperatură medie de 1,0°C în ianuarie și 11,7°C în iulie, prin orară trecând izoterma anuală de 11,7°C. Factorul de umezeală relativă anuală este de 81%, nebulozitatea este de 5,4 zecimi, durata strălucirii anuală a soarelui este de 2270 ore. Cantitatea de precipitații anuală se situează la 417 mm/an. Vânturile vizibile pe o roză a vânturilor bat dinspre: vest în 17% din timp, dinspre nord-vest circa 14%, dinspre nord 13,3% din timp cu 6,5 m/s, dinspre nord-est 11% cu 6,3 m/s, dinspre est 11,5% cu 4,3 m/s, dinspre sud-est 10,7% cu 4,1 m/s, dinspre sud 12,3% cu 4 m/s, dinspre vest 17% cu 4 m/s și dinspre nord-vest în 10,4% din timp cu 4,6 m/s. Calmul atmosferic atinge 12,1% din timp.

GEOLOGIA

Zona studiată se găsește în marea unitate geologică a Dobrogei, mai exact în zona morfologică de sud, situată la sud de fală Capidava-Ovidiu. Fundamentul acestei zone nu afloră, dar în foraje este reprezentată prin sisturi cristaline și sisturi verzi. Cuvertura sedimentară, situată transgresiv peste proterozoic începe cu depozite Siluriene formate din sisturi argiloase negricioase cu diaclaze de calcit. Devonianul are în bază sisturi argiloase marnoase, marnocalcare, argilite și gresii cuarțitice. Triasicul este reprezentat printr-o alternanță de cuarțite, gresii și argile roșii. Jurasicul prezintă: în bază conglomerate, gresii, marne și calcare, peste care se așează în continuitate de sedimentare calcare cu silixuri. Deasupra acestora stau tot în continuitate: calcare, calcare silicifiate, argile, sisturi

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

argiloase si marnocalcare. Ultima parte, cea superioara, cuprinde: calcare, calcare dolomitice si dolomite.

Cretacicul, incepand din baza, cuprinde: calcare noduloase, calcare si marne cretoase, marnocalcare, calcare marnoase, si calcare albicioase. Deasupra lor stau, in continuitate de sedimentare: un orizont decalcare oolitice, unul median de calcare zoogene, si apoi unul superior de calcare galbui grezoase. Peste acestea se dispun: nisipuri, pietrisuri, nisipuri caolinoase verzi si rosii, si gresii cu argile refractare. In continuare, deasupra acestora, se dispun gresii si nisipuri glauconitice. Urmeaza conglomerate, pietrisuri si nisipuri si gresii calcaroase. Peste ele se aseaza gresii conglomeratice, creta cu silexuri, si marne cretoase.

Paleogenul are in baza nisipuri silicioase, nisipuri argiloase, gresii calcaroase dispuse transgresiv peste senonian. Peste acestea se dispun calcare grezoase, cu concretiuni de silex, calcare lumaselice. Apoi in continuitate de sedimentare s-au depus: argile disodiliforme si sisturi disodilice.

Neogenul este reprezentat prin miocen si pliocen. Miocenul cuprinde calcare, marnocalcare, gresii calcaroase, nisipuri silicioase si argile. Urmeaza in succesiune argile verzui, calcare lumaselice si oolitice si argile. Pliocenul este reprezentat prin marne, marne nisipoase, vinetii, nisipuri albe silicioase si galbui, pietrisuri si bolovanisuri peste care stau calcare lacustre. Cuaternarul incepe in baza prin argile rosii, peste care stau loess-uri. Ultimul strat care se observa la zi este format din loess-uri resedimentate, aluviuni, depuneri de balta.

HIDROGEOLOGIA

Apele subterane din zona studiata sunt cantonate cu cele mai vechi roci.

- Cristalinul din fundament contine ape sub presiune, puternic mineralizate.
- Jurasicul calcaros din valea Carasu se gaseste la -400m
- In Cretacic Aptianul este acvifer la Constanta intre 233m-241m
- Albian-Cenomanianul a fost identificat ca acvifer la Constanta intre 143m si 147m adancime
- In Sarmatianul mediu sunt semnalate o serie de svoare care depind de regimul de precipitatii avand caracter temporar.

Apa din calcarele tertiare aflata la adancimi de 110m-220m are in general debite de circa 1,0 l/s. Debitele cele mai mari se obtin pana la adancimea de 130m in calcarele tertiare deosebindu-se doua trepte (10-50m in calcarele sarmatiene si 110-130m in calcre lutetiene). Din formatiunile pliocene din Dobrogea de sud apar izvoare cu debite intre 1 si 5 l/s. In formatiunile cuaternare apele se gasesc la baza loessurilor si genereaza izvoare slabe si de calitate necorespunzatoare potabilitatii, fiind incarcate chimic. Aceste ape prezinta mineralizari ridicate si duritati mari. In zonele in care cuaternarul este reprezentat prin pietrisuri, apele subterane prezinta o

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanta,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

B.I.A. DOBRESCU LAURA-ANDREEA

mineralizatie mai scazuta cu debite cuprinse intre 2 si 9 l/s. Apele subterane din Dobrogea de sud au in general pH-ul cuprins intre 7,1 si 8,0, duritatea totala este cuprinsa intre 17,3 si 51,9 grade germane, nefiind in general agresive fata de betoane si fata de metale. Din punct de vedere al potabilitatii se incadreaza in limitele exceptionale. Apele nepotabile releva depasiri la majoritatea indicilor sau la duritate.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate. **Zona de protecție a sitului arheologic „Valul lui Traian” se va respecta, se vor realiza numai lucrari pentru imprejmuire si alei carosabil, sapaturile vor fi realizate in prezenta reprezentatilor de la Directie Judeteana de Cultura Constanta.**

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc;

nu este cazul intrucat zona de amplasare are destinatie de gospodarie comunală - cimitir, conform PUZ aprobat pentru terenul studiat parcela A116/9, avizat arhitect sef nr 203193-21.10-2019, aprobat cu HCLMC nr 485/31.10.2019.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public. **Nu este cazul. Nu se vor lua masuri pentru protectia asezarilor umane intrucat populatia din zona nu va fi afectata.**

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate; **singurele deseuri rezultate pe amplasament sunt cele menajere ; ele vor fi depozitate in europubele, in camera de la subsol spacial destinata.**

În urma activităților de construire pentru realizarea investiției pot rezulta, în principal, următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri menajere;
- PET-uri, carton, plastic etc..

Realizarea lucrărilor de construire vor fi monitorizate de beneficiar pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor legale aplicabile privind protecția mediului înconjurător.

Prezentele reglementări nu sunt limitative. Dacă la execuția operațiilor de construire apar probleme legate de protecția mediului, constructorul și beneficiarul vor stabili măsuri care să respecte legislația în vigoare și să preîntâmpine poluarea.

- modul de gospodărire a deșeurilor. **deseurile menajere vor fi colectate in europubele, pentru a fi preluat de serviciul specializat cu care beneficiarul are contract;**

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanta,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

Substanțele reziduale -fecaloide- din WC-ul ecologic, vor fi vidanțate la terminarea lucrărilor de construire și transportate la stația de epurare care deservește zona.

☒ **IX. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; **Nu este cazul**

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.
Nu este cazul

☒ **V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. **Nu este cazul**

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Pentru proiectul în cauză nu este necesar ca lucrările de realizare a acestuia să fie încadrate în prevederile altor acte normative care transpun legislația comunitară

☒ **VII. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

organizarea de șantier se va face exclusiv în incintă ; se va realiza un bransament electric provizoriu pentru funcționarea șantierului până la finalizarea lucrărilor, amenajarea accesului în incintă, prin realizarea racordului la drumul public, pentru a nu călca pământ sau mal în drumul public, până la finalizarea lucrărilor.

- localizarea organizării de șantier;

lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public exterior parcelei studiate și numai cu personal calificat; construcțiile (baracamentele) și echipamentele provizorii necesare executării lucrărilor se vor amplasa în interiorul incintei.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Există riscul unor poluări accidentale asupra apelor dacă nu se respectă tehnologia de execuție a obiectivului.

Prin documentația tehnică de organizare de șantier se vor prevedea măsuri de protecție a vecinătăților (transmitere de vibrații și socuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare). Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Construire - Infintare cimitir uman musulman, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

Din punct de vedere a protectiei mediului, se vor lua masuri specifice pe perioada realizarii proiectului de investitii:

- se va evita poluarea accidentala a factorilor de mediu pe toata durata executiei ;
- managementul deseurilor rezultate din lucrarile de constructii va fi in conformitate cu legislatia specifica de mediu si va fi atat in responsabilitatea titluralului de proiect, cat si a constructorului ce realizeaza lucrarile ;
- se vor amenaja spatii special amenajate pentru depozitarea temporara a deseurilor rezultate atat in timpul realizarii constructiilor, cat si in timpul functionarii obiectivului, se va organiza colectarea selectiva a deseurilor.
- deseurile de constructive vor fi transportate si depozitate pe baza de contract.
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deseuri in afara perimetrului amenajat al obiectivului.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

La executarea lucrarilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protectia muncii si de gospodarire a apelor in vigoare. Nu se vor realiza lucrari de intretinere si reparatii ale utilajelor si mijloacelor de transport in cadrul obiectivului de investitii; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unitati specializate autorizate.

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de poluare a apelor pot fi legate de execuția propriu-zisă a lucrărilor și traficul de șantier.

Astfel, lucrările de terasamente determină antrenarea unor particule fine de pământ care pot ajunge în apele de suprafață. Manipularea și punerea în operă a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate, etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele șantierului.

Manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă pot conduce la producerea unor deversări accidentale în acestea.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se va urmarii atent de catre responsabilul tehnic al lucrarii a transportului si manipularii materialelor in incinta, impiedicarea pierderilor de materiale si a emisiilor specifice fiecarui material de constructii pus in opera; realizarea racordului la drumul public.

S-au explicat detaliat in capitolele I-IV.

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Construire - Infintare cimitir uman musulmun, utilitati si imprejmuire din Municipiul Constanța,
Beneficiar –Muftiatul Cultului Musulman prin Iusuf Muurat in calitate de Muftiu

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Functie de starea terenului la finalizarea proiectului, se va realiza replantarea si reintroducerea unor forme asemanatoare de folosinta a terenului, iar acolo unde este cazul, se va realiza acoperirea completa cu vegetatie in etapa de functionare cu specii autohtone in scopul refacerii comunitatilor de plante si a modelelor naturale. Nu este cazul de poluări accidentale.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; **Nu este cazul**

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; **Nu este cazul**

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. **Nu este cazul**

X. Anexe - piese desenate

1. Planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

2. Schemele-flux pentru: **Nu este cazul**

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. **Nu este cazul**

X. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

B.I.A. DOBRESCU LAURA-ANDREEA

- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată.

Lect.  **Emnatura și ștampila**
Arh. Urb. Laura-Andreea Dobrescu
DOBRESCU