

**MEMORIU DE PREZENTARE**  
**conform Anexa nr. 5E la Legea 292/2018**

**I. Denumirea proiectului:**

**"Construire adaposturi ovine si fanete"**, propus a fi amplasat in comuna Ciocarlia, sat Ciocarlia, intravilan (Complex zootehnic), jud. Constanta.

**II. Titular:**

**S.C. TAUR DOBROGEAN S.R.L.**

Sediul: mun. Constanta, str. Corneliu Baba nr. 8, Cartier Palazu Mare, jud. Constanta

CUI: 36921308

J13/2562/2019

Reprezentant: Karazi Ghazwan- Administrator

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului**

**a) Rezumat al proiectului**

Pe un teren in suprafata de 96078 mp conform acte si 95.000 mp conform masuratori, aflat in intravilanul satului Ciocarlia, comuna Ciocarlia, jud. Constanta, beneficiarul doreste sa amenajeze adaposturi pentru ovine si fanete. Terenul este mobilat cu constructii parter cu destinatia complex zootehnic.

**BILANT TERITORIAL:**

Suprafata teren din acte	96078 mp
Suprafata teren din masuratori	95000 mp
Suprafata construita existenta	5254 mp
Suprafata construita propusa	22534 mp,
Suprafata desfasurata existenta	5254 mp
Suprafata desfasurata propusa	22534 mp
POT existent	5,53%
POT propus	23,72%
CUT existent	0,05
CUT propus	0,23
Nivel de inaltime	Parter

Scopul proiectului este de a amenaja 6 adaposturi pentru ovine, fiecare adapost cu propriul lui fanar.

Suprafata unui adapost va fi de 1440 mp, iar suprafata unui fanar tot de 1440 mp.

Se va amenaja o platforma pentru stocarea gunoiului de grajd, cu o suprafata de 3000 mp (in partea de vest a incintei).

La intrarea in incinta se va amenaja un filtru sanitar auto si o cladire cu scop administrativ (birouri, vestiare, grup sanitar) in suprafata de 95,45 mp. Bazinul vidanjabil ce va colecta apele uzate de la corpul administrativ va avea capacitatea de 4 mc.

De asemenea, se va amenaja un drum de circulatie in incinta, cu latimea de 6,00 m.

Capacitatea totala a fermei de ovine va fi de 2000 de capete.

Animalele se vor achizitiona de la terti, la greutate variabile, vor fi crescute pana la o greutate ce va permite comercializarea/exportarea acestora.

Structura de rezistenta a constructiilor (adaposturi animale si fanare) va fi compusa din fundatii de beton armat sub forma de cuzineti sub stalpii metalici ai suprastructurii, fundatii legate intre ele cu grinzi de legatura. La suprastructura vor fi stalpi metalici, grinzi si acoperis tip sarpanta cu invelitoare de tabla cutata. Inaltimea totala a constructiilor va fi de 4,50 m.

#### **b) Justificarea necesitatii proiectului**

Scopul proiectului este de a realiza o ferma pentru cresterea ovinelor in scopul comercializarii/exportului.

Acest proiect va duce la modernizarea unei foste ferme (amplasamentul a fost utilizat in acest scop si anterior propunerii prezentului proiect). Se vor crea facilitati noi pentru acest tip de folosinte si noi locuri de munca pentru comunitate.

#### **c) Valoarea investitiei**

Valoarea totala a investitiei este de 290.000 Euro.

#### **d) Perioada de implementare a proiectului**

Perioada este de 6 de luni de la data obtinerii Autorizatiei de construire.

#### **e) Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului**

Planul de incadrare in zona si Planul de situatie au fost inaintate catre autoritatea de mediu ca anexe la Notificarea depusa la dosarul de solicitare a Acordului de mediu.

#### **f) Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului**

##### **f1. profilul si capacitatile de productie:**

Beneficiarul doreste realizarea a 6 adaposturi cu fanare pentru cresterea ovinelor. Capacitatea de crestere va fi de 2000 capete ovine pentru ingrasare.

##### **f2. descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice:**

Se prevad urmatoarele amenajari si echipamente:

- 6 adaposturi cu 6 fanare;
- un corp administrativ ce va asigura vestiare, grup sanitar si birouri;

- bazin vidanjabil (capacitate 4 mc) pentru colectarea apelor uzate de la corpul administrativ;
- platforma depozitare gunoi de grajd cu suprafata de 3000 mp; platforma va fi prevazuta cu rigole pentru preluarea levigatului; acest levigat va fi condus catre un bazin vidanjabil ce apartine beneficiarului, bazin care va deservi in principal ferma de bovine (proiect aflat in curs de avizare) si care va prelua si acest levigat de la platforma de depozitare gunoi de grajd de la ferma de ovine.
- drum interior pentru circulatie;
- filtru sanitar auto la intrarea in ferma, pe latura de vest.

**f3. descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:**

Activitatea prevede achizitionarea de ovine de la terti, animalele fiind cumparate la diverse greutati (berbecuti si oi).

In adaposturile propuse se va face ingrasarea acestor ovine pana la o greutate ce permite comercializarea/exportarea lor.

Fanatele asigura depozitarea furajului pentru animale.

Evacuarea gunoiului de grajd se va face manual si/sau mecanic. Acesta se va depozita pe platforma propusa.

Principalele materiale utilizate: furaje pentru animale, apa pentru adaptat. Consumul de apa pentru adaptat variaza intre 2 si 7 litri/zi de ovina.

**f4. materiile prime (energie si combustibili utilizati, mod de asigurare):**

In perioada de implementare a proiectului se va utiliza motorina pentru utilajele active pe santier. Alimentarea se va realiza de la statii de distributie carburanti autorizate.

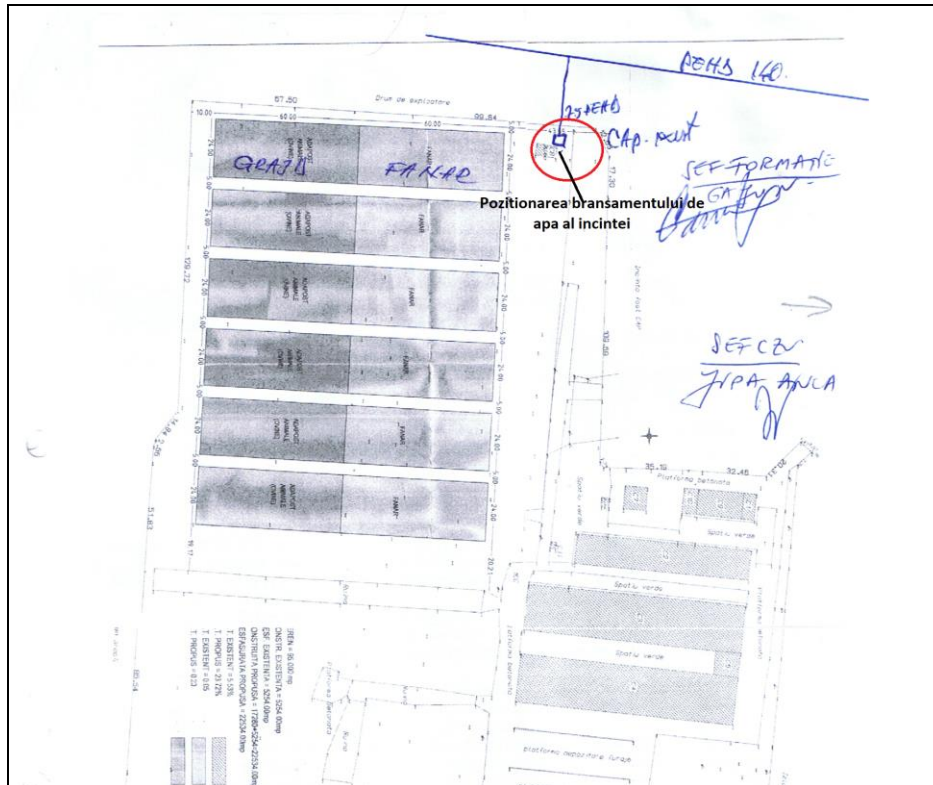
In perioada de functionare a obiectivului se va utiliza energie electrica din retea din zona, apa din retea.

**f5. racordarea la retele utilitare in zona:**

- alimentarea cu apa si evacuare ape uzate menajere.

Amplasamentul are retea de alimentare cu apa si contract pentru furnizarea apei. Ferma de ovine va utiliza aceasta sursa de apa. La momentul depunerii la APM Constanta a Notificarii s-a atasat si Autorizatia de construire eliberata de catre Primaria Comunei Ciocarlia pentru bransamentul de apa.

**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**



**Amplasarea bransamentului de apa in raport cu elementele proiectului**

Colectarea apelor menajere de la corpul administrativ se va realiza intr-un bazin vidanjabil cu capacitatea de 4 mc.

Levigatul de la platforma de depozitare gunoi de grajd va fi condus catre un bazin de colectare dejectii ce este realizat de catre beneficiar pe acelasi amplasament in cadrul altui proiect ce vizeaza realizarea unor adaposturi pentru bovine (acel bazin are o capacitate de 2160 mc).

- asigurare agent termic

Pentru corpul administrativ se vor folosi surse electrice.

- alimentare cu energie electrica

Incinta este racordata la reseaua de distributie energie electrica din zona.

**f6. descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:**

Suprafata utilizata temporar pentru amplasarea organizarii de santier in cadrul terenului va fi eliberata de toate reperatele aferente destinatiei de O.S. (containere, echipamente, resturi materiale, etc).

**f7. cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:**

Accesul principal se va realiza din drumul de acces adiacent proprietatii, pe latura de nord.

In interiorul amplasamentului se va realiza un drum de circulatie cu latimea de 6 m.

**f8. resursele naturale folosite in constructie si functionare**

Din categoria resurselor naturale, in perioada de implementare a proiectului se vor folosi cantitatile necesare, calculate prin proiect, de nisip si pietris, lemn (cofrare) achizitionate de la furnizori autorizati. Se va utiliza apa pentru umectarea betonului si a drumurilor din interiorul santierului in perioadele calde.

In perioada de functionare se va utiliza apa in scopul asigurarii facilitatilor igienico-sanitare si pentru necesitatile de adapare animale, precum si energie electrica.

**f9. metode folosite in constructie/demolare.**

Metodele folosite in constructie sunt solutii constructive uzuale pentru astfel de obiective si implica utilizarea de betoane, mortare, ciment, fier beton, diferite sorturi de nisip si pietris, etc.

**f10. relatia cu alte proiecte existente sau planificate**

Prezentul proiect nu este in relatie directa cu niciun alt proiect aprobat sau in curs de aprobare. Se va implementa insa pe acelasi amplasament pe care este in curs de avizare si un proiect ce propune realizarea unor adaposturi pentru bovine.

Pentru aceasta investitie s-a obtinut Certificatul de urbanism nr. 53/23.12.2019, emis de catre Primaria Comunei Ciocarlia.

**f11. detalii privind alternativele care au fost luate in considerare**

*Detalii privind alternativele de amplasament-* conform Capitol V din prezentul memoriu.

*Detalii privind alternativele tehnologice/tehnice*

S-au adoptat solutii clasice de crestere ovine pentru ingrasare, iar adaposturile sunt realizate astfel incat sa se asigure bunastarea animalelor.

*Detalii privind alternativele de alimentare cu apa:*

Pentru satisfacerea nevoilor de apa s-a optat pentru utilizarea retelei de apa din incinta. Debitul va asigura necesarul pentru cresterea animalelor.

**f12. alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu extragere de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport a energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):**

Solutiile propuse pentru realizarea obiectivului nu vor genera consumuri care sa necesite modificari in sistemele de utilitati publice de la nivelul localitatii Ciocarlia.

Nu vor aparea activitati viitoare determinate de implementarea prezentului proiect.

**f13. alte autorizatii cerute pentru proiect**

Prin certificatul de urbanism s-au solicitat avize ale detinatorilor de retele din zona (energie electrica, alimentare cu apa). De asemenea, s-au solicitat avize de la DSP Constanta, DSVSA Constanta, securitate la incendiu, ABADL.

**IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare**

Nu sunt necesare lucrari de demolare, zona amplasamentului unde se propune implementarea acestui proiect este libera de constructii.

**V. Descrierea amplasarii proiectului**

- proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera (Legea 22/2001);

- din punct de vedere al patrimoniului cultural si istoric, din lista monumentelor istorice a Ministerului Culturii si Cultelor, la nivelul anului 2015, pe raza comunei Ciocarlia sunt identificate doua monumente istorice (ansamblu tumuli si Valul mic de pamant ce traverseaza si parte din comuna Ciocarlia); nu exista cai de interactiune intre amplasamentul propus pentru implementarea proiectului si amplasamentele respective;

- folosinte actuale ale amplasamentului: pe amplasament sunt constructii cu destinatie de complex zootehnic; zona in care se voe construi adaposturile pentru ovine si fanetele sunt libere de constructii;

Terenul pe care se propune proiectul este teren intravilan si are folosinta actuala de “curti constructii si/sau arabil”, iar destinatia terenului este de “Construire adaposturi ovine si fanate” (conform Certificatului de urbanism).

Terenul are accesul auto din drumurile de exploatare si se invecineaza:

- la nord: incinta fost CAP; islaz comunal;
- la est: drum de exploatare;
- la sud: teren agricol;
- la vest: .vecin si drum de exploatare.

- politici de zonare si de folosire a terenului: terenul va fi utilizat pentru amplasarea cladirilor si amenajarilor necesare functionarii activitatii propuse.

Pe latura de vest va fi accesul in obiectiv, prin drumul de exploatare existent. Platforma de depozitare gunoi de grajd se va amplasa pe latura de est.

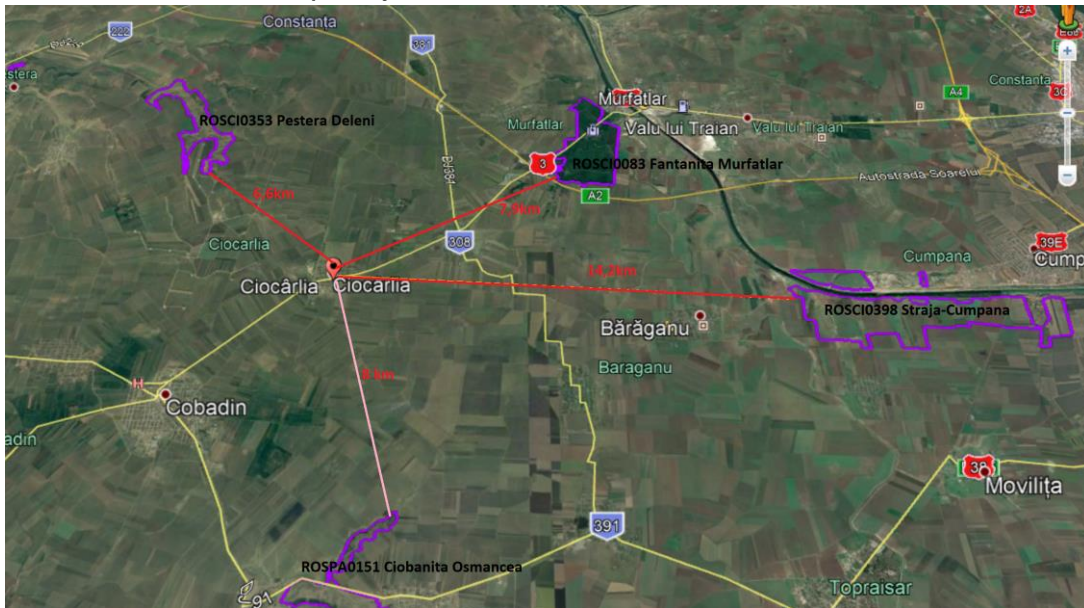
- areale sensibile:

Ferma este amplasat in perimetrul hidrogeologic al sursei de apa Ciocarlia de jos-Putul 1. Alimentarea cu apa a localitatii este asigurata prin operatorul RAJA SA.



**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

Din punct de vedere al siturilor naturale, amplasarea proiectului este in afara ariilor naturale protejate.



**Pozitionarea fata de ariile naturale protejate**

Cea mai apropiata arie naturala protejata din vecinatatea obiectivului, parte a rețelei ecologice europene Natura 2000, este ROSCI0353 Pestera Deleni (la cca.6,6 km nord-vest).

Din punct de vedere al zonelor rezidentiale, terenul este in intravilan. De la zona de construire a adaposturilor de ovine si pana la primele cladiri aflate la marginea islazului este o distanta de cca 180 m.



**Amplasarea proiectului raportat la cele mai apropiate cladiri**

**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

- coordonate Stereo 70 ale amplasamentului:

nr.pct	X	Y
1	294177.894	763119.561
2	294183.817	763114.499
3	294182.967	763113.683
4	294180.392	763111.211
5	294179.330	763110.192
6	294164.539	763124.113
7	294132.200	763121.335
8	294097.041	763119.913
9	294095.610	763117.571
10	294100.140	763007.975
11	294100.941	762990.695
12	294095.490	762979.304
13	293995.936	762971.745
14	293928.643	762966.485
15	293920.733	763095.967
16	293911.518	763107.605
17	293910.757	763110.154
18	293906.937	763161.843
19	293900.350	763247.130
20	293891.033	763366.735
21	294150.456	763394.516
22	294152.418	763392.424

- detalii privind variantele de amplasament luate in considerare:

Alternativele de amplasament sunt limitate de existenta dreptului de folosinta asupra terenului pe care se doreste implementarea proiectului.

In cazul de fata, terenul apartine beneficiarului si s-a dovediti a fi potrivit cu necesitatile de dezvoltare a unei astfel de investitii, anterior functionand tot ca ferma.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile**

**A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

**a) protectia calitatii apelor:**

*a1. sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:*

*In perioada de functionare a obiectivului evacuarea apelor uzate menajere se va face in bazin vidanjabil si de aici in apele vor fi vidanjate cu societati autorizate si transportate la cea mai apropiata statie de epurare.*



Levigatul de la platforma de depozitare dejectii va fi dirijat catre bazinul de colectare dejectii ce va deserveste ferma de bovine (proiect aflat in derulare pe acelasi amplasament).

*In perioada de implementare* a proiectului apele uzate rezultate de pe santier vor fi in principal de tip menajer. Acestea se vor colecta in rezervoarele containerului care va asigura facilitatile igienico-sanitare pentru personalul implicat in lucrarile de constructie si amenajare. Dupa vidanjanare, aceste ape vor fi evacuate in cea mai apropiata statie de epurare.

*a2. statii si instalatii de epurare sau de preepurare a apelor uzate:*

Nu se prevad pe amplasament statii de epurare sau instalatii cu rol de preepurare ape uzate.

**b) protectia aerului**

*b1. sursele de poluanti pentru aer, poluanti, surse mirosuri*

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare traficului generat de utilajele si autovehiculele implicate in lucrari. Acestia vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

De asemenea, operatiile de transport, manipulare, depozitare a materialelor pot genera o crestere a concentratiilor de pulberi, in suspensie sau sedimentabile, dupa caz, in zona afectata de lucrari. In acelasi mod, din activitatile de excavare a solului, manipulare a pamantului rezultat din excavare, precum si descarcarea si imprastierea pamantului pot rezulta pulberi.

Dupa finalizarea obiectivului se vor inregistra presiuni suplimentare generate de prezentul proiect urmare a traficului generat de aprovizionarea obiectivului si transportul animalelor vii.

Adaposturile vor avea ventilatie naturala.

*b2. instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera*

Nu sunt.

**c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

*c1. sursele de zgomot si vibratii*

In perioada de implementare a proiectului, sursele de zgomot si vibratii sunt reprezentate de utilajele ce vor functiona in cadrul organizarii de santier. Activitatile generatoare de zgomot si vibratii sunt reprezentate de activitatile de excavare pentru fundatii, pregatirea drumurilor, transporturile de materiale.

In perioada de functionare principala sursa de zgomot va fi traficul auto, care se va desfasura in asa periodic.

*c2. amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului*

Nu este accesibila in faza de realizare a obiectivului optiunea de reducerea zgomotului prin carcasarea sursei de zgomot, tinand cont ca este in principal vorba de utilaje si autovehicule.

Dat fiind tipul activitatii propuse, nu sunt necesare dotari speciale pentru protectia impotriva zgomotului in perioada de functionare.

**d) protectia impotriva radiatiilor**

Nu este cazul

**e) protectia solului si subsolului**

*e1. sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime*

In perioada de implementare sursele de poluare a solului pot fi scurgerile accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse materiale de constructii sau de la utilajele, echipamentele folosite pentru realizarea lucrarilor de amenajare, precum si depozitarea necontrolata a materialelor folosite si a deeurilor rezultate, direct pe sol, in recipienti neetansii sau in spatii amenajate necorespunzator. In caz de accident, poluantii se pot transfera catre subsol si apa freatica.

In perioada de functionare a obiectivului, surse de poluare pot apare accidental, in caz de avarii la sistemul de colectare ape uzate.

*e2. lucrari si dotari pentru protectia solului si subsolului*

Se vor realiza drumuri de circulatie betonate si zona de parcare amenajata.

Pentru colectarea apelor uzate menajere se va utiliza un bazin vidanjabil.

Platforma de stocare gunoi de grajd va fi impermeabilizata, iar levigatul va fi colectat prin rigole si condus catre un bazin de stocare dejectii ce va fi realizat in cadrul altui proiect (cel ce prevede realizarea unor adaposturi pentru bovine).

**f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice**

*f1. identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect*

Obiectivul nu se afla in arie protejata si nici in vecinatatea unui asemenea sit.

*f2. lucrari, dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii*

Nu sunt necesare astfel de lucrari/ dotari. Terenul se afla in incinta unei ferme.

**g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

In zona nu sunt prezente obiective de interes public (cu exceptia zonelor rezidentiale ce apartin localitatii) cu care prezentul proiect sa interfereze in mod direct.

Dotarile pentru protectia factorilor de mediu aer, apa, protectia impotriva zgomotului au rol si in protectia asezarilor umane.

**h) prevenirea si gestionarea deeurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatareii, inclusiv eliminarea**

**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

Deseurile generate in perioada de constructie sunt dependente de sistemele constructive utilizate si de modul de gestionare a lucrarilor. Pentru toate deseurile generate se va realiza sortarea la locul de productie si depozitarea temporara in incinta organizarii de santier.

Deseurile rezultate in urma desfasurarii activitatilor de constructie-montaj, (codificate conform HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, anexa 2) sunt urmatoarele:

<b>Denumirea deseului</b>	<b>Starea fizica (Solid-S, Lichid-L, Semisolid-SS)</b>	<b>Codul deseului</b>	<b>Sursa</b>	<b>Cantitati</b>	<b>Management</b>
Pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03	S	17 05 04	Lucrari de excavare	Cantitatile vor depinde de tipul si adancimea de fundare	Eliminare in depozit deseuri inerte
Deseuri metalice (fier si otel)	S	17 04 05	Lucrari de constructie (de la armaturi)	cca. 20 kg/lucrare	Valorificare prin unitati specializate
Cabluri	S	17 04 11	Lucrari la retele electrice interioare	cca. 2 kg/lucrare	Valorificare prin unitati specializate
Beton	S	17 01 01	Lucrari de constructie (fundatii, structura de rezistenta)	cca. 20 kg/lucrare	Depozit de deseuri inerte sau valorificare conform ghidurilor in materie
Amestecuri de beton, materiale ceramice, etc., altele decat cele specificate la 17 01 06	S	17 01 07	Lucrari de constructie si amenajari interioare (tencuieli, sparturi gresie, faianta pentru grupul sanitar, etc.)		Eliminare in depozit de deseuri inerte
Lemn	S	17 02 01	Lucrari de constructie (cofrare)		Valorificare prin unitati specializate
Ambalaje de hartie si carton	S	15 01 01	Ambalaje de la produsele utilizate pentru finisajele si amenajarile interioare (produse ceramice, corpuri iluminat,	cca. 30 kg/lucrare	Valorificare prin unitati specializate

**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

			etc.)		
Ambalaje de plastic	S	15 01 02	Ambalaje de la produsele utilizate pentru finisajele si amenajarile interioare (produse ceramice, corpuri iluminat, etc.)		Valorificare prin unitati specializate
Deseuri municipale amestecate	S	20 03 01	Activitatile personalului angajat in perioada implementarii proiectului	Max. 0,5 mc/zi	Eliminare prin depozitare in depozit de deseuri
Deseuri de hartie/carton	S	20 01 01	Activitatile personalului ce va deservi organizarea de santier	cca. 0,5 kg/zi	Valorificare prin unitati specializate

Din punct de vedere statistic, cca. 3% din materialele utilizate devin moloz in faza de constructie.

Printre masurile cu caracter general ce trebuie adoptate in vederea asigurarii unui management corect al deseurilor produse in perioada executarii lucrarilor de amenajare, se numara urmatoarele:

- evacuarea ritmica a deseurilor din zona de generare in vederea evitarii formarii de stocuri si cresterii riscului amestecarii diferitelor tipuri de deseuri;
- alegerea variantelor de reutilizare si reciclare a deseurilor rezultate, ca prima optiune de gestionare si nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- se vor respecta prevederile si procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- se interzice abandonarea deseurilor si/sau depozitarea in locuri neautorizate;
- se va institui evidenta gestiunii deseurilor in conformitate cu H.G. 856/2002, evidentiindu-se atat cantitatile de deseuri rezultate, cat si modul de gestionare a acestora.

In perioada de functionare se estimeaza generarea urmatoarelor tipuri de deseuri din activitate:

Denumirea deseului	Starea fizica (Solid-S, Lichid-L, Semisolid-SS)	Codul deseului	Sursa	Management
Deseuri municipale amestecate	S	20 03 01	Personal intretinere, exploatare, cca. 3 kg/zi	Gunoiul de grajd va fi utilizat ca fertilizant natural, in conformitate cu
Hartie si carton	S	20 01 01	Zona administrativa, cca. 0,5 kg/zi	
Dejectii animaliere	S	02 01 06	Crestere animale	

**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

(inclusiv resturi de paie)				legislatia in vigoare.
Tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur	S	20 01 21*	Iluminat interior/exterior	Celelalte deseuri sunt stocate temporar in recipienti, in incinta obiectivului, pana la preluarea de catre operatori autorizati pentru valorificare sau eliminare, dupa caz

Din punct de vedere teoretic, cantitatea de gunoi de grajd produsa de ovine este ce mai mica comparativ cu cresterea altor tipuri de animale in ferma (cca. 3,5 kg/zi, fata de 6 kg/zi la porcine , de exemplu). Compozitia gunoiului de grajd este in relatie directa cu tipul de hrana administrata, cu cantitatea asternutului, etc. Compozitia in general este eterogena, depinzand de tipul de hrana, de tehnologia de crestere, etc.

Acestea se vor depozita in spatii special amenajate in incinta obiectivului , pe categorii, urmand sa fie valorificate sau eliminate, dupa caz, prin firme autorizate. Se va promova colectarea selectiva a deseurilor pe amplasament.

**i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase**

Nu este cazul.

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii**

In perioada de implementare a proiectului se vor utiliza, din cadrul resurselor naturale, nisip si diferite sorturi de pietris, precum si apa.

In perioada de functionare a obiectivului se va utiliza apa.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect**

Impactul depinde de tipul de activitate generata de proiect, anvergura acestuia, suprafetele utilizate pentru implementarea proiectului, materiile prime si auxiliare utilizate.

Emisiile principale generate de acest tip de activitate sunt in general apele uzate si dejectiile animaliere.

Principalele activitati din vecinatate sunt tot cele agricole si de crestere animale.

Factor de mediu apa

Prin proiect se prevede alimentarea cu apa din reseaua publica. Incinta are bransament la reseaua RAJA.



In vecinatatea obiectivului nu exista ape de suprafata care sa necesite instituirea unor masuri speciale de protectie.

Ferma este amplasata partial in perimetrul hidrogeologic al sursei de apa Ciocarlia- putul 1. Din studiul geotehnic realizat pentru acest proiect de catre SC TG5 Proiect SRL Constanta reiese ca, pana la adancimea de 4,80 m cat au avut forajele, nu s-a intalnit panza de apa freatica. Dat fiind ca adancimea de fundare recomandata este de 1,30 m , rezulta ca interventiile la nivelul subsolului nu vor intercepta panza freatica. Dat fiind ca structura litologica a evidentiat prezenta straturilor argiloase in adancime, incepand de sub stratul de pamant cenusiu de la suprafata, se estimeaza ca amplasamentul are o permeabilitate scazuta, iar probabilitatea aparitiei vreunui impact asupra apelor subterane, atat in perioada de constructie , cat si in perioada de functionare, este minima.

Structurile subterane sunt minime (doar un bazin vidanjabil pentru ape uzate menajere de la corpul administrativ), astfel incat potentialele surse de poluare pentru subteran sunt minimize prin modul de proiectare a adaposturilor si amenajarilor anexe necesare. Probabilitatea aparitiei unui impact asupra factorului de mediu apa urmare a implementarii proiectului propus este redusa din acest punct de vedere.

Nu se estimeaza ca se vor inregistra efecte asupra hidrologiei zonei si nici nu vor fi afectate in secundar alte activitati dependente de aceasta resursa.

Astfel, prin implementarea proiectului in conditiile specificate anterior si tinand cont de caracteristicile zonei de amplasare, nu se estimeaza inregistrarea unui impact negativ, direct sau indirect, din punct de vedere cantitativ sau calitativ, asupra resurselor de apa la nivel local si nici nu se va inregistra impact asupra calitatii apelor de suprafata sau subterane.

#### Factor de mediu aer

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare traficului generat de utilajele si autovehiculele implicate in lucrari. Acestia vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele,etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

Pe perioada de implementare a proiectului se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera. Se impune adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport la calitatea suprafetei de rulare.

Dupa finalizarea obiectivului se vor inregistra presiuni suplimentare generate de prezentul proiect urmare a traficului auto si de fermentarea gunoiiului de grajd de pe platforma.

Potentialul si riscul de cumulare a emisiilor generate de autovehicule vor fi determinate de conditiile atmosferice.

In cazul proiectului propus, nu se preconizeaza ca acesta sa se constituie, prin natura lui si tipurile de emisii in aer, care ii sunt asociate in cele doua faze de dezvoltare (implementare si functionare), intr-un factor de risc pentru sanatatea populatiei din zona, tinand cont si de faptul ca se implementeaza intr-o incinta cu destinatia/folosinta de ferma.

#### Factor de mediu sol/ subsol

In cadrul studiului geotehnic realizat pentru acest proiect de catre SC TG5 Proiect SRL Constanta s-a evidentiat la suprafata un strat de pamant cenusiu, in grosime de 0,80-0,90m. Pana la adancimea de 2,10 m este prezent un strat de loess galben (praf argilos), cafeniu, plastic vartos. Acest strat are caracteristici ce il situeaza in categoria terenurilor cu compresibilitate mare in stare naturala si foarte mare in stare inundata. Dupa acest strat, urmeaza in adancime un complex argilos galben-cafeniu, plastic vartos, pana la adancimea de 4,80 m cat s-a mers pe foraj.

Impactul direct in zona construita se inregistreaza pe termen lung, pe perioada de viata a constructiilor/amenajarilor provizorii.

Nu se va inregistra impact indirect asupra solului urmare a activitatilor proiectului. Se prevad platforme pentru desfasurarea activitatilor principale, pentru amplasarea echipamentelor. Structurile subterane sunt minime si colecteaza ape uzate menajere.

Gestionarea gunoierului de grajd se va realiza cu respectarea cerintelor Codului de bune practici agricole, astfel incat sa evite poluarea cu nitrati a apelor din surse agricole.

#### Factor de mediu biodiversitate

Din punct de vedere al amplasarii proiectului fata de ariile naturale cu statut special de conservare, acesta se situeaza in afara zonelor de interes conservativ. Cele mai apropiate arii naturale protejate raportat la localitatea Ciocarlia au fost prezentate intr-un capitol anterior.

Nu s-au identificat cai de manifestare a impactului de orice fel (direct, indirect, cumulativ) asupra acestor zone urmare a implementarii proiectului propus.

Pe perioada de implementare a proiectului, fiind lucrari limitate in timp, nu se prognozeaza un impact negativ cuantificabil asupra calitatii biodiversitatii din zona invecinata.

#### Peisajul

In timpul realizarii lucrarilor peisajul va fi afectat de prezenta utilajelor si a echipelor de muncitori, de organizarea de santier. Se va inregistra un impact vizual negativ pe termen scurt, pe perioada de implementare a proiectului. Impactul va fi cel al unui santier clasic de constructii si se va mentine pe toata durata de edificare a constructiilor definitive sau provizorii.

Efect de modificare a peisajului actual il va avea realizarea proiectului propus.

Prin realizarea obiectivului nu se introduc activitati cu caracteristici noi in peisaj, dat fiind ca incinta a avut folosinta anterioara tot de ferma. Nu se modifica in mod esential valoarea estetica actuala a peisajului existent.

Nu este un tip de folosinta care sa determine schimbari majore in modul in care receptorii, in special localnicii ce acceseaza zona (in principal in perioada lucrarilor agricole), percep amplasamentul.

#### Mediul social si economic, sanatate umana

Activitatea propusa nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice ale populatiei locale, nu va determina schimbari importante de populatie in zona.

Nu sunt preconizate modificari cuantificabile statistic in starea de sanatate a populatiei la nivelul localitatii Ciocarlia, urmare a proiectului propus.

Masurile propuse pentru protectia calitatii factorilor de mediu aer, apa, sol vor avea impact pozitiv si asupra conservarii sanatatii populatiei.

In perioada executarii lucrarii de constructie a obiectivului se va avea in vedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrarilor si asigurarea unui ritm corespunzator de lucru cu efecte asupra minimizarii timpului necesar pentru implementare. In cadrul activitatii de constructie a obiectivului nu se preconizeaza ca posibila producerea de accidente majore care sa afecteze sanatatea populatiei sau factorii de mediu, in masura in care sunt respectate toate masurile operationale si solutiile tehnice conforme cu activitatile desfasurate.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

Pe perioada de implementare a proiectului se va avea in vedere raportarea modului de gestionare a deseurilor, precum si a apelor uzate evacuate de pe santier.

Pe perioada de functionare activitatile de monitorizare a calitatii mediului vor fi conforme cu cerintele autorizatiei de mediu.

### **IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii**

Nu este cazul.

### **X. Lucrari necesare organizarii de santier**

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul. Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea vecinatatilor si numai cu personal calificat.

Terenul utilizat temporar pentru amplasarea organizarii de santier va fi eliberat de toate reperele aferente destinatiei de OS (containere, platforma de pietris, materiale de constructii ramase neutilizate).

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi drumurile de exploatare existente.

Semnalizarea punctului de lucru se va executa conform normelor în vigoare.

Pe terenul aferent obiectivului se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii, cum ar fi:

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule.

- grup sanitar;
- punct PSI;
- platforma depozitare materiale;
- platforma deseuri.

Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a imprejmuirilor santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat in incinta.

Langa poarta de acces este necesara amplasarea unui post de control si verificare acces in santier.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident;

- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier;

- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire, amplasamentul organizarii de santier va fi eliberat de toate materialele.

#### **XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile.**

Dupa finalizarea lucrarilor de construire zona ce va necesita refacere este zona organizarii de santier. Aceasta va fi eliberata de echipamente, utilaje, alte dotari si se va salubriza.

Dupa finalizarea perioadei de exploatare a obiectivului urmeaza etapa de dezafectare, care va fi data de durata de functionare a imobilului. Aceasta etapa presupune dezafectarea constructiilor, golirea si curatarea structurilor subterane, curatarea terenului de posibile resturi de materiale de constructie, umplerea excavatiilor cu pamant de calitate similara cu cel din zona invecinata acestora.

Lucrarile de dezafectare se vor face in conditii de protectie pentru calitatea factorilor de mediu.

#### **XII. Anexe-piese desenate**

- Plan de situatie si plan de incadrare in zona – au fost anexe la Notificarea depusa la APM Constanta.

**XIII. Incadrarea proiectului in prevederile art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.**

Proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/ 2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale**

Nu este cazul.

**Titular,**  
**S.C. TAUR DOBROGEAN S.R.L.**

**Consultant,**  
**Ing. Oprescu Daiana**



**Data:** aprilie 2020

**ANEXE:**

- Anunt public la ziar privind depunerea solicitarii (scan pagina de ziar)
- OP pentru plata tarifului aferent etapei de incadrare (400 lei)



**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

CUGET LIBER • Miercuri, 15 aprilie 2020

MICA PUBLICITATE 11

**ÎNCHIRIERI • oferte**

Închiriez garsonieră și cameră, 500 lei, zona Km 4-5, utilate, mobilate, 0787/521.882. (CM-406913)  
ICIL, închiriez apartament cu două camere la 300 euro. 0799/255.071.

(PL-287214)

Închiriez dormitor, bucătărie, baie, termen lung, intrare separată pentru doamnă, eventual soț-soție, 0771/718.763, 0341/486.214

(PL-287251)

Ofert spre închiriere apartament 2 camere, mobilat modern, etaj III, Tomis I – lângă Liceul 4, 0722/743.620.

**TERENURI**

2 Mai - Mangalia, ofer închiriere, vizavi șantier Damen: Atelier tâmplărie lemn, Atelier confecții metalice, Depozit, 0744/334.050. (AB-99935)

**SPAȚII COMERCIALE**

Topraisar – teren 1,5 ha, parcela 603/11; intravilan 1.300 mp. Acte în regulă, 0762/293.249.



**INFORMARE**

În conformitate cu prevederile Legii Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, S.C. ECO FIRE SYSTEMS S.R.L., telefon: 0241/760575; 0241/760576, fax: 0241/760575 cu sediul în localitatea Lumina, județul Constanța, Sola A314/1/1, intenționează să solicite de la A.N. “Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, **aviz de gospodărire a apelor**, pentru realizarea lucrărilor „Dezvoltarea societății Eco Fire Systems S.R.L. prin construirea unei hale de producție, complet dotată, pentru sporirea competitivității”, amplasate în localitatea Lumina, județul Constanța, Sola A314/1/1.

Această investiție este nouă.

Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la solicitarea avizului de gospodărire a apelor, pot contacta solicitantul de aviz la adresa menționată.

Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii și recomandări se pot adresa solicitantului S.C. ECO FIRE SYSTEMS S.R.L., telefon: 0241/760575; 0241/760576, fax: 0241/760575 cu sediul în localitatea Lumina, județul Constanța, Sola A314/1/1, după data de 13.04.2020.

**INFORMARE**

În conformitate cu prevederile OUG nr. 78/2017 de modificare și completare a Legii apelor nr. 107 / 1996 și a Legii 310/2004, S.C. MEWI IMPORT EXPORT AGRAR INDUSTRIETECHNIK S.R.L., cu sediul social Satul Orțișoara, DN 69, Km. 22, Județul Timiș, Cod Unic de înregistrare: RO 6280007, înregistrat în Registrul Comerțului cu nr. J35/2384/1994, telefon: 0732/550.220, e-mail: office@eraos.ro, intenționează să solicite de la ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ „DOBROGEA LITORAL”, Avizul de gospodărire a apelor, pentru obiectivul: “CONSTRUIRE HALĂ SERVICE, BIROURI ȘI ANEXE, AMENAJARE ACCES, CABINĂ POARTĂ, CATARGE STEAGURI ȘI TOTEM LUMINOS, REALIZARE ÎMPREJUMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENT”, amplasată în Comuna Mihail Kogălniceanu, Parcela A 676/1, având nr. cadastral 105505, DN2A(CONSTANȚA – HĂRȘOVA), Județul Constanța, cu fonduri europene.

Această investiție este nouă.

Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la solicitarea avizului de gospodărire a apelor, pot contacta solicitantul de aviz la adresa sus menționată.

Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii și recomandări se pot adresa solicitantului: S.C. MEWI IMPORT EXPORT AGRAR INDUSTRIETECHNIK S.R.L., cu sediul social Satul Orțișoara, DN 69, Km. 22, Județul Timiș, telefon 0732/550.220, după data de 15.04.2020.

**CONVOCATOR**

Consiliul de administrație al societății RAJA S.A., prin Președintele Consiliului de Administrație, cu sediul în Constanța, str. Călărași nr. 22-24, jud. Constanța, înmatriculată sub nr. J13/80/1991, CIF RO 1890420, în baza art. 113 și urm. din Legea nr. 31/1990 și a dispozițiilor Actului constitutiv al societății, convoacă Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA) în data de 18.05.2020, ora 12.00, în sala de ședință de la sediul RAJA S.A., din str. Călărași nr. 22-24 mun. Constanța, jud. Constanța, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor la data de referință 04.05.2020 cu următoarea ordine de zi:

1. Raport privind îndeplinirea obligațiilor ce derivă din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de apă și de canalizare.
2. Validarea/ratificarea și aprobarea contractelor de asistență juridică și mandatarea directorului general și directorului general adjunct să încheie și să semneze contractele de asistență juridică.
3. Aprobarea Plan anticriză 2020, al societății.
4. Desemnarea unui reprezentant al acționarilor în vederea semnării hotărârii AGEA și desemnarea d-nei Budeș Maria ca persoană însărcinată cu înregistrarea hotărârii în Registrul Comerțului.

Începând cu data publicării convocatorului pe site-ul Societății www.rajac.ro, în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, și în unul dintre ziarele de largă răspândire din localitatea în care se află sediul societății sau din cea mai apropiată localitate, documentele și materialele informative, referitoare la problemele incluse în ordinea de zi, se pot consulta de către acționari la sediul social al societății între orele 9.00-12.00, în zilele lucrătoare, ori se pot procura de acționari, contracost, de la sediul social al societății. De asemenea, aceste documente și materiale sunt disponibile începând cu aceeași dată și pe website-ul societății www.rajac.ro, la rubrica “Informații utile”.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile și OUG 109/2011, modificată, acționarii pot vota în AGEA prin reprezentare, prin corespondență sau prin mijloace electronice.

Exercitarea votului prin reprezentare se poate realiza prin reprezentantul desemnat de către acționari, în baza mandatului primit. Membrii Consiliului de Administrație, directorii și funcționarii Societății nu îi pot reprezenta pe acționari.

Acționarii pot să își desemneze reprezentanții și prin email, la adresa raja1@rajac.ro, notificarea reprezentantului și procura (mandatul) urmând a avea ambele încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică.

Acționarii înregistrați la data de referință menționată în acest convocator au posibilitatea de a vota și prin corespondență, înainte de data adunării generale, prin utilizarea formularului de buletin de vot prin corespondență. Formularul de buletin de vot prin corespondență se poate obține, începând cu data transmiterii și publicării convocatorului, de la sediul societății între orele 9.00 – 12.00 în zilele lucrătoare. Buletinul de vot, completat, semnat și ștampilat, se va depune în original la sediul societății cu 48 de ore înainte de adunare, personal sau prin servicii de curierat. Acționarii pot să transmită buletinul de vot completat și prin e-mail la adresa raja1@rajac.ro având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică.

În cazul în care adunarea nu poate delibera ori lua hotărâri datorită neîntrunirii cvorumului statutar, cea de a doua ședință a adunării se va ține la data de 19.05.2020, ora 12.00, în același loc, cu aceeași ordine de zi și aceeași dată de referință.

Președinte Consiliul de Administrație  
Encioiu Ghiulentan

**TALON MICA PUBLICITATE • GRATUIT**

Anunțuri - DIVERSE - maximum 15 cuvinte  
ANGAJĂRI - maximum 20 CUVINTE  
DECESE - maximum 60 cuvinte (+chenar + poză)

valabil  
o apariție

RUBRICA \_\_\_\_\_ DATA **15 aprilie 2020**

Chioșc nr. \_\_\_\_\_ Data de apariție \_\_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_

domiciliat în strada \_\_\_\_\_

telefon \_\_\_\_\_ B/CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

vă rog să inserați următorul anunț în paginile de MICA PUBLICITATE ale cotidianului CUGET LIBER:

Îmi asum răspunderea pentru conținutul acestui anunț. \_\_\_\_\_ Semnătura:

**ATENȚIE!** Talonul este valabil și se dă publicității dacă sunt completate cîte toate rubricile. Răspunderea pentru completarea talonului revine clientului. Ne rezervăm dreptul de a respinge ori de a anula publicarea oricărui anunț care contravine legilor în vigoare.  
**EXCLUS:** prestări servicii, citații.

Talonul se completează și se depune la sediul Agenției de Publicitate din Constanța - b-dul I.C. Brătianu nr. 5 sau la magazinele CUGET LIBER din Constanța.  
Talonul trebuie decupat, completat și depus în data înscrisă în partea superioară a talonului și va fi publicat în termen de 48 de ore.  
Tălcănele trimise prin poștă tax vor fi însoțite de o copie a buletinului sau cărți de identitate a semnatarului.

**Memoriu de prezentare**  
**“Construire complex de exploatare agricola de tip ferma de legume”**  
**comuna Crucea, sat Stupina, jud. Constanta**

<b>ORDIN DE PLATĂ</b> Nr. <u>61</u> PLĂTIȚI = <u>400,00</u> = LEI.	
ADICĂ: <u>PATRUSUTELEI</u> LEI	
PLĂTITOR: <u>J.C. TAUR DOBROGEAN SRL</u>	PRIMIRE/ACEPTAREA
COD DE IDENTIFICARE FISCALĂ: <u>RO36921308</u>	
ADRESA: <u>CONSTANTA</u>	
CODUL IBAN PLĂTITOR: <u>RO02 BLOM5400483946260010</u>	CODUL BIC:
DE LA: <u>BLOM BANK FRANCE</u>	
BENEFICIAR: <u>AGENTIA PT. PROTECTIA MEDIULUI CONSTANTA</u>	SEMNĂTURA
COD DE IDENTIFICARE FISCALĂ: <u>1863832</u>	L.S.
ADRESA: <u>CONSTANTA</u>	TIPUL TRANSFERULUI:
CODUL IBAN BENEFICIAR: <u>RO03 TRF22315032XXX005043</u>	<input type="checkbox"/> NORMAL <input type="checkbox"/> URGENT
LA: <u>TREZORERIA MUN. CONSTANTA</u>	DATA: <u>15 APR 2020</u>
REPREZENTĂND: <u>C.U.: W453/23.12.2019</u>	SEMNĂTURA PLĂTITORULUI ȘI ȘTAMPILĂ
<u>OB: CONSTRUIRE ADAPOSTURI OVINE ȘI FĂNETE</u>	
	L.S.
	EXP: