

Proiectarea și execuția lucrărilor componente ale sistemului de protecție costieră în vederea reducerii eroziunii costiere

**LOT 3: PROTECȚIA ȘI REABILITAREA LITORALULUI ROMÂNESC
AL MĂRII NEGRE ÎN ZONA TOMIS (CASINO)**

“REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)”

Proiect cofinanțat prin Fondul de Coeziune – POIM 2014-2020

Beneficiar:	Administrația Națională „Apele Române”- Administrația Bazinală de Apă „Dobrogea – Litoral”
Antreprenor:	Asocierea Franco Giuseppe s.r.l.- Modimar s.r.l.
Subcontractant:	S.C. AQUAPROIECT S.A.

Documentatie:	Memoriu de Prezentare pentru modificările notificate pentru proiectul: "Proiectarea și execuția lucrărilor componente ale sistemului de protecție costieră în vederea reducerii eroziunii costiere" - Lot 3: Protecția și reabilitarea litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis (Casino) , – Amplasarea organizării de șantier și a panoului de afișaj aferent (Conform Anexei nr. 5.E din Legea nr. 292/10.12.2018)
Elaborator documentatie:	S.C. AQUAPROIECT S.A. -
Data:	2020

Handwritten signatures and initials.



Handwritten text: SAAA
18062020

CUPRINS

I. DENUMIREA PROIECTULUI:	
II. TITULAR:.....	
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:.....	
a) un rezumat al proiectului;.....	5
b) justificarea necesității proiectului;.....	9
c) valoarea investiției: este inclusă în valoarea totală a investiției	9
d) perioada de implementare propusă;	10
e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);.....	10
f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).	10
IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:.....	15
V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI: distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;.....	15
localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;.....	15
hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:	26
folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;	27
politici de zonare și de folosire a terenului;	29
arealele sensibile;	30
coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;...30	
detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.....	30
VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:.....	31
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: ..31	
a) protecția calității apelor:.....	31
b) protecția aerului:	31
c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:	32
d) protecția împotriva radiațiilor:	32

e) protecția solului și a subsolului:.....	32
f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:.....	32
g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:	33
h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:	33
i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:.....	35
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.	35
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:	35
❖ impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție	35
impactul asupra terenurilor, solului, folosințelor	36
Impactul asupra bunurilor materiale.....	37
❖ Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei	37
Impactul asupra calității aerului	38
❖ Impactul asupra climei.....	39
Impactul zgomotelor și vibrațiilor.....	39
Impactul asupra peisajului și mediului vizual	40
❖ extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);	40
❖ magnitudinea și complexitatea impactului;	40
❖ probabilitatea impactului;	41
❖ durata, frecvența și reversibilitatea impactului;.....	41
❖ măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;.....	41
❖ natura transfrontalieră a impactului.	41
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.	41
IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:	43
<i>A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai</i>	

2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).....	4
B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.	4
X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:.....	4
XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:	4
XII. ANEXE - PIESE DESENATE:.....	4
XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:.....	4
XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:	4
XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292 DIN 2019	4

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

”Combaterea eroziunii costiere prin realizarea proiectului „Reducerea eroziunii costiere, Faza II (2014-2020): Lot 3 Protecția și reabilitarea Litoralului Românesc al Mării Negre în zona Tomis Casino” – Amplasarea organizării de șantier și a panoului de afișaj aferent

II. TITULAR:

Titularul investitiei: **MINISTERUL APELOR ȘI PĂDURILOR**

Beneficiarul investitiei: **Administrația Națională “APELE ROMANE” - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral**

Adresa poștală: Bd. Mircea cel Batran nr. 127 Constanta, judet Constanta

Telefon centrala/secretariat: 0241.67.30.36 ;0241.48.61.00

FAX Dispecerat: 0241.67.30.25

Email: dispecer@dadl.rowater.ro

Adresa internet: <http://www.rowater.ro/dadobrogea>

Numele persoanelor de contact:

- Director tehnic Dezvoltare/investitii: Hristu Uzun; hristu.uzun@dadl.rowater.ro
- Director - Bogdan Bola; bogdan.bola@dadl.rowater.ro

Elaboratorul documetației: **Asocierea: Franco Giuseppe s.r.l.- Modimar s.r.l. cu Subcontractant: S.C. AQUAPROIECT S.A.**

Date de contact subcontractant:**S.C. AQUAPROIECT S.A.**

Adresa poștală: Splaiul Independenței nr. 294, sector 6, București

Telefon: 021 316 00 35 ,

fax: 021 316 00 35

e-mail:office@aquaproiect.ro

Inginer proiectant: Ing. Dragos Floroiu

Director/manager/administrator: ing. Liliana Ioana Drăgan

Șef studiu protecția mediului: Ing. Mihaela Cristina Iacobini

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:

a) *un rezumat al proiectului;*

Prin Serviciile de asistență tehnică achiziționate, beneficiarul Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral - Constanța, pentru proiectul integrat – **„REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)” : Lot 3: „Protecția și reabilitarea litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis (Casino)”**, dorește finanțarea prin Programul Operațional Infrastructura Mare (POIM - Proiect cofinanțat prin Fondul de Coeziune – POIM 2014-2020) ce a fost elaborat pentru a răspunde nevoilor de dezvoltare ale României identificate în Acordul de Parteneriat 2014-2020 și în acord cu Cadrul Strategic Comun și Documentul de Poziție al serviciilor Comisiei Europene.

Studiul de Fezabilitate pentru investiția **“REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)” :Lot 3: „Protecția și reabilitarea litoralului românesc al Mării Negre în zona**

Tomis (Casino)” a fost aprobat prin H.G. 667/19.09.2016. Întocmirile documentațiilor au avut ca suport o serie de studii de teren (topografice, geotehnice de lichefiabilitate), întocmite în anul 2019 și de asemenea s-a ținut cont de rezultatele modelării numerice și fizice efectuate de liderul asocierii Franco Giuseppe s.r.l., prin Modimar s.r.l.

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ de APĂ DOBROGEA-LITORAL, cu sediul în Municipiul Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr. 127, județul Constanța, titular al proiectului **”Combaterea eroziunii costiere prin realizarea proiectului „Reducerea eroziunii costiere, Faza II (2014-2020): Lot 3 Protecția și reabilitarea Litoralului Românesc al Mării Negre în zona Tomis Cazino” – Amplasarea organizării de șantier și a panoului de afișaj aferent** - pentru care a fost emisă Decizia etapei de încadrare nr. 3143/26.09.2017 și a Acordului de mediu nr.20 din 20/11.11.2016 notifică asupra modificărilor care au survenit în datele proiectului care au stat la baza emiterii deciziei Agenției pentru Protecția Mediului Constanța, înaintea/după emiterea aprobării de dezvoltare.

Se menționează că pentru lucrările de bază ale prezentei investiții Primăria Municipiului Constanța a eliberat “Certificatul de urbanism” nr. 4324/22.11.2019.

Categoria de importanță a lucrărilor investiției de bază se încadrează în conformitate cu H.G. 766/1997 și cu Legea nr.10/1995 (cu modificările ulterioare) privind calitatea în construcții, în categoria “C” – Normală.

Categoria de importanță pentru lucrările organizării de șantier și a panoului de afișaj (pentru care s-a întocmit prezenta documentație) se încadrează în conformitate cu H.G. 766/1997 și cu Legea nr.10/1995 (cu modificările ulterioare) privind calitatea în construcții, în categoria “D” – REDUSĂ.

Modificările aduse proiectului inițial se referă la includerea în Acordul de mediu nr. 20 din 11.11.2016, punctul 1.2 „Descrierea lucrărilor” a suprafețelor ocupate de organizarea de șantier pentru zona Tomis (Cazino) – în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 406 din 21.01.2020 emis de *Primăria Municipiului Constanța*, respectiv **mărirea suprafeței destinate organizării de șantier de la 300 m² la 5808 m² și a amplasării panoului de afișaj aferent.**

Organizarea de șantier se va organiza în două „trepte”, și anume:

- a) **organizare de șantier aflată în centrul de greutate al tronsonului ce se propune a se executa;**
- b) **organizare de șantier – sediul central;**

a) **Organizarea de șantier** amenajată în centrul de greutate a tronsonului aflat în execuție (la punctul de lucru).

Aceasta presupune un efort minim din partea antreprenorului, ocupând un spațiu redus și necesită următoarele dotări:

- o cabină standard de pază (1240/1240/2300) mm, cu dotările clasice;
- o toaletă WC ecologică din plastic;
- lângă cabină se va amplasa un generator electric pentru iluminat pe timpul nopții;

Această treaptă de organizare de șantier se va organiza în 2 locații în funcție de tronsoanele aflate în execuție pe o perioadă de maxim 24 de luni cât durează execuția lucrărilor de bază.

Cabina prevăzută în acest caz va fi utilizată de unu sau doi paznici ce vor avea în grijă utilajele aflate în zonă (un excavator tip macara pe șenile, două buldozere etc). Autobasculantele se vor retrage la sfârșitul programului la sediul central al organizării.

b) Organizare de șantier – sediu central Acest punct al organizării se va organiza în parcare, situată vizavi de complexul "Vraja Mării". Spațiul ales pentru organizarea de șantier este situat de la jumătatea parcării existente spre sud, pe o suprafață de **S = 5.800 mp**.

În spațiul ales pentru organizarea de șantier – sediu central, se asigură amplasarea următoarele dotări:

- asigurarea suprafețelor de teren necesare pentru amplasarea depozitelor de materiale, baracamentelor, parcare pentru autobasculante, trailere pentru transport utilaje și cabine modulare, drum de acces.

Construcțiile din cadrul organizării de șantier vor fi de tip container (cabine modulare).

Aceste cabine modulare se realizează din containere realizate din structură zincată și fara sudura, se pot suprapune - asambla - dezambla și transporta atât asamblate cât și demontate.

Aceste containere au dimensiunile de (2.400x4.000x2.630) mm și o greutate aproximativă de 1.500 kg.

În funcție de destinația fiecărei cabine acestea pot fi partajate, mobilate cu unul sau mai multe birouri, cu corpuri sanitare (cu posibilitate de vidanșare periodică) etc.

În incinta de față sunt dispuse patru cabine modulare cu rol de birou și anume:

- birou Șef de șantier;
- birou Inginer șantier rezervat pentru 2, 3 membri din conducerea șantierului;
- birou Sală de ședințe;
- birou Consultant.

De asemenea a fost amplasat un container sală de mese (cantină), unde va fi servită masa, ce se va aproviziona prin grija antreprenorului de la o cantină din Constanța.

În apropiere de accesul în incinta organizării de șantier sunt montate două containere cu destinație grup sanitar + vestiar pentru femei și respectiv pentru bărbați. Tot în apropierea accesului în incintă este poziționat și un container cu destinație de magazie pentru diverse materiale și scule.

Incinta organizării de șantier cuprinde o zonă de colectare selectivă a deșeurilor menajere, de S = 44 mp, lângă care au fost amplasate trei containere cu destinație, toalete ecologice.

În cadrul incintei este desemnată o suprafață de S = 588 mp pentru "Parcare" autobasculante, trailere, utilaje și eventual pentru autoturismele angajaților.

La capătul sudic al incintei a fost rezervată o suprafață de S = 2.290 mp pentru depozitare materiale, în special anrocamente din piatră brută.

Iluminatul se va realiza prin intermediul unui generator electric sau prin branșare la rețeaua publică.

În cadrul organizării de șantier nu au fost prevăzute containere dormitor, dat fiind faptul că personalul angajat va fi cazat în localitate.

La intrarea în incintă a fost prevăzută o cabină pentru pază cu dimensiunile 1240/1240/2300 mm.

Curatenia șantierului

Șantierul va fi paștrat într-o stare curată, ordonată și în condiții sanitare adecvate specificului lucrărilor, se vor respecta toate reglementările în vigoare, ale organelor sanitare, ale poliției și ale comunităților locale, în vederea asigurării unui climat de ordine în desfășurarea lucrărilor.

Se va urmări ca angajații să nu aducă prejudicii proprietăților din vecinătate.

Limitele suprafețelor care urmează a fi curățate vor fi indicate de șeful de șantier.

Tot timpul și în toate rapoartele, se vor lua măsurile necesare pentru protecția mediului în și în jurul Șantierului prin aderarea la măsurile detaliate din Planul de Management al Mediului Inconjurător.

Semnalizarea șantierului

Se va procura și/sau executa un panou publicitar rezistent la condiții de vreme nefavorabilă, amplasat într-o locație din apropierea punctului de lucru. Panoul va fi vizibil, clar, astfel ca cei care trec pe lângă acesta să poată citi și înțelege natura proiectului.

Pe panou se va înscrie:

- *Titlul proiectului;*
- *Mențiune cu privire la finanțarea proiectului;*
- *Numele Beneficiarului;*
- *Valoarea totală a proiectului;*
- *Valoarea cofinanțării Uniunii Europene;*
- *Siglele Uniunii Europene, Guvernului României și etapa (2014-2020).*

Panoul de afișaj va respecta "Manualul de Identitate Vizuală pentru Instrumentele Structurale 2014-2020", regulile specifice stabilite de Autoritatea de Management, precum și Stas-urile și reglementările în vigoare. Conform cerințelor, panoul va avea o înălțime de 2000 mm și o lățime de 3000 mm.

Acest panou se va executa de către o firmă de specialitate, care urmează să fie agreată și de beneficiarul investiției, urmând să cuprindă siglele și specificațiile de mai sus. Modelul de panou ce va trebui respectat este prezentat mai jos.



Panoul se va monta în apropierea terasei care aparține de complexul "Vraja Mării", în apropierea intrării pe drumul de acces din beton ce duce spre organizarea de șantier (conform planului de situație anexat).

Semnalizarea lucrărilor va corespunde cu prevederile „Normelor metodologice” în vigoare.

Lista de dotari P.S.I.

În cadrul organizării de șantier (în centrul de greutate al baracamentelor) vor exista minim următoarele dotări:

Nr. crt.	Denumire articol	UM	Cantitate
1.	Panou de incendiu tip II	buc.	1
2.	Lopată	buc.	2
3.	Casma	buc.	2
4.	Târâncop	buc.	2
5.	Topor	buc.	2
6.	Găleată din tablă zincată	buc.	2
7.	Stingător portativ CO ₂ – G ₃	buc.	2

Drum de acces

Ca drum de acces va fi folosit drumul de beton existent, ce are capătul nordic la capătul falezei și capătul sudic la „Muzeul Portului”, respectiv spre „Parcare Terminal”.

Acest drum de acces nu va fi niciodată blocat de lucrările din șantier sau de organizarea de șantier propusă prin prezenta documentație.

Se menționează că pentru lucrările de bază ale prezentei investiții Primăria Municipiului Constanța a eliberat “Certificatul de urbanism” nr. 4324/22.11.2019.

Lucrările de bază ale proiectului integrat „REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)” : Lot 3: „Protecția și reabilitarea litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis (Casino)” nu vor fi modificate. Pentru lucrările de bază s-a obținut Acordul de Mediu nr. 20/11.11.2016.

b) justificarea necesității proiectului;

Modificările aduse proiectului inițial se referă la revizirea Acordului de Mediu nr. 20 din 11.11.2016, punctul 1.2 „Descrierea lucrărilor” a suprafețelor ocupate de organizarea de șantier pentru zona Tomis (Casino) – în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 406 din 21.01.2020 emis de Primăria Municipiului Constanța, respectiv **mărirea suprafeței destinate organizării de șantier de la 300 m² la 5808 m² și a amplasării panoului de afișaj aferent.**

Necesitatea mării suprafețe de teren aferente organizării de șantier rezidă din nevoia de spațiu extins pentru depozitarea materialelor de construcții ce urmează a fi puse în opera, ținând seama de volumul foarte mare a acestora și a lungimii relativ mari a tronsonului de protecție costiera pe care se vor executa lucrările.

c) valoarea investiției: valoarea contractului (proiectare plus execuție) este de: 28.000.000 lei fără TVA – valoare pentru organizarea de șantier și panoul de afișaj este inclusă în valoarea totală.

d) perioada de implementare propusă;

Perioada funcționării organizării de șantier este de 24 de luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planul de situație al amplasamentului organizării de șantier și al panoului de afișaj aferent este atașat prezentei documentații și este parte integrantă a acesteia.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Organizarea de șantier se va organiza în două „trepte”, și anume:

- a) **organizare de șantier aflată în centrul de greutate al tronsonului ce se propune a se executa;**
- b) **organizare de șantier – sediul central;**

f.1 profilul și capacitățile proiectului;

a) **Organizarea de șantier** amenajată în centrul de greutate a tronsonului aflat în execuție (la punctul de lucru).

Aceasta presupune un efort minim din partea antreprenorului, ocupând un spațiu redus și necesită următoarele dotări:

- o cabină standard de pază (1240/1240/2300) mm, cu dotările clasice;
- o toaletă WC ecologică din plastic;
- lângă cabină se va amplasa un generator electric pentru iluminat pe timpul nopții;

Această treaptă de organizare de șantier se va organiza în 2 locații în funcție de tronsoanele aflate în execuție pe o perioadă de maxim 24 de luni cât durează execuția lucrărilor de bază.

Cabina prevăzută în acest caz va fi utilizată de unu sau doi paznici ce vor avea în grijă utilajele aflate în zonă (un excavator tip macara pe șenile, două buldozere etc). Autobasculantele se vor retrage la sfârșitul programului la sediul central al organizării.

b) Organizare de șantier – sediu central

Acest punct al organizării se va organiza în parcare, situată vizavi de complexul “Vraja Mării”. Spațiul ales pentru organizarea de șantier este situat de la jumătatea parcării existente spre sud, pe o suprafață de **S = 5.800 mp**.

În spațiul ales pentru organizarea de șantier – sediu central, se asigură amplasarea următoarele dotări:

- asigurarea suprafețelor de teren necesare pentru amplasarea depozitelor de materiale, baracamentelor, parcare pentru autobasculante, trailere pentru transport utilaje și cabine modulare, drum de acces.

Construcțiile din cadrul organizării de șantier vor fi de tip container (cabine modulare).

Aceste cabine modulare se realizează din containere realizate din structură zincată și fara sudura, se pot suprapune - asambla - dezambla și transporta atât asamblate cât și demontate.

Aceste containere au dimensiunile de (2.400x4.000x2.630) mm și o greutate aproximativă de 1.500 kg.

În funcție de destinația fiecărei cabine acestea pot fi partajate, mobilate cu unul sau mai multe birouri, cu corpuri sanitare (cu posibilitate de vidanjare periodică) etc.

În incinta de față sunt dispuse patru cabine modulare cu rol de birou și anume:

- birou Șef de șantier;
- birou Inginer șantier rezervat pentru 2, 3 membri din conducerea șantierului;
- birou Sală de ședințe;
- birou Consultant.

De asemenea a fost amplasat un container sală de mese (cantină), unde va fi servită masa, ce se va aproviziona prin grija antreprenorului de la o cantină din Constanța.

În apropiere de accesul în incinta organizării de șantier sunt montate două containere cu destinație grup sanitar + vestiar pentru femei și respectiv pentru bărbați. Tot în apropierea accesului în incintă este poziționat și un container cu destinație de magazie pentru diverse materiale și scule.

Incinta organizării de șantier cuprinde o zonă de colectare selectivă a deșeurilor menajere, de $S = 44$ mp, lângă care au fost amplasate trei containere cu destinație, toalete ecologice.

În cadrul incintei este desemnată o suprafață de $S = 588$ mp pentru "Parcare" autobasculante, trailere, utilaje și eventual pentru autoturismele angajaților.

La capătul sudic al incintei a fost rezervată o suprafață de $S = 2.290$ mp pentru depozitare materiale, în special anrocamente din piatră brută.

Iluminatul se va realiza prin intermediul unui generator electric sau prin branșare la rețeaua publică.

În cadrul organizării de șantier nu au fost prevăzute containere dormitor, dat fiind faptul că personalul angajat va fi cazat în localitate.

La intrarea în incintă a fost prevăzută o cabină pentru pază cu dimensiunile 1240/1240/2300 mm.

Curatenia șantierului

Șantierul va fi pastrat într-o stare curată, ordonată și în condiții sanitare adecvate specificului lucrărilor, se vor respecta toate reglementările în vigoare, ale organelor sanitare, ale poliției și ale comunităților locale, în vederea asigurării unui climat de ordine în desfășurarea lucrărilor.

Se va urmări ca angajații să nu aducă prejudicii proprietăților din vecinătate.

Limitele suprafețelor care urmează a fi curățate vor fi indicate de șeful de șantier.

Tot timpul și în toate rapoartele, se vor lua măsurile necesare pentru protecția mediului în și în jurul Șantierului prin aderarea la măsurile detaliate din Planul de Management al Mediului Inconjurător.

Semnalizarea șantierului

Se va procura și/sau executa un panou publicitar rezistent la condiții de vreme nefavorabilă, amplasat într-o locație din apropierea punctului de lucru. Panoul va fi vizibil, clar, astfel ca cei care trec pe lângă acesta să poată citi și înțelege natura proiectului.

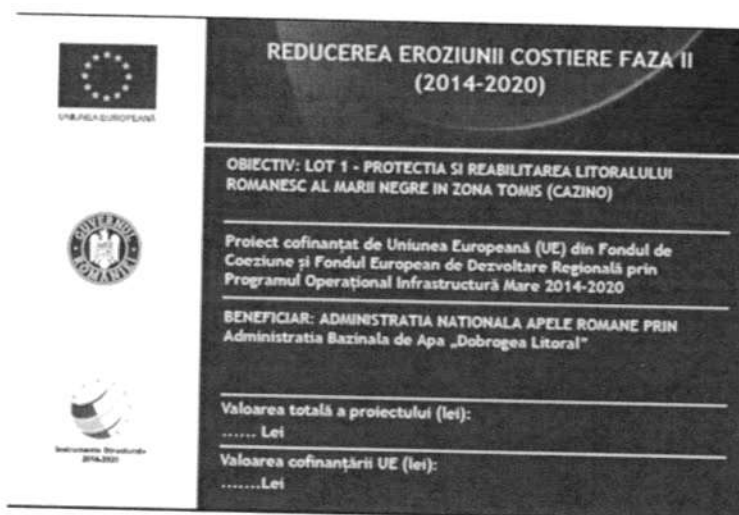
Pe panou se va înscrie:

- *Titlul proiectului;*

- *Mențiune cu privire la finanțarea proiectului;*
- *Numele Beneficiarului;*
- *Valoarea totală a proiectului;*
- *Valoarea cofinanțării Uniunii Europene;*
- *Siglele Uniunii Europene, Guvernului României și etapa (2014-2020).*

Panoul de afișaj va respecta "Manualul de Identitate Vizuală pentru Instrumentele Structurale 2014-2020", regulile specifice stabilite de Autoritatea de Management, precum și Stas-urile și reglementările în vigoare. Conform cerințelor, panoul va avea o înălțime de 2000 mm și o lățime de 3000 mm.

Acest panou se va executa de către o firmă de specialitate, care urmează să fie agreată și de beneficiarul investiției, urmând să cuprindă siglele și specificațiile de mai sus. Modelul de panou ce va trebui respectat este prezentat mai jos.



Panoul se va monta în apropierea terasei care aparține de complexul "Vraja Mării", în apropierea intrării pe drumul de acces din beton ce duce spre organizarea de șantier (conform planului de situație anexat).

Semnalizarea lucrărilor va corespunde cu prevederile „Normelor metodologice” în vigoare.

Lista de dotari P.S.I.

În cadrul organizării de șantier (în centrul de greutate al baracamentelor) vor exista minim următoarele dotări:

Nr. crt.	Denumire articol	UM	Cantitate
1.	Panou de incendiu tip II	buc.	1
2.	Lopată	buc.	2
3.	Casma	buc.	2
4.	Târâncop	buc.	2
5.	Topor	buc.	2
6.	Găleată din tablă zincată	buc.	2

7.	Stingător portativ CO ₂ – G ₃	buc.	2
----	---	------	---

Drum de acces

Ca drum de acces va fi folosit drumul de beton existent, ce are capătul nordic la capătul falezei și capătul sudic la „Muzeul Portului”, respectiv spre „Parcare Terminal”.

Acest drum de acces nu va fi niciodată blocat de lucrările din șantier s-au de organizarea de șantier propusă prin prezenta documentație.

Se menționează că pentru lucrările de bază ale prezentei investiții Primăria Municipiului Constanța a eliberat “Certificatul de urbanism” nr. 4324/22.11.2019.

Lucrările de bază ale proiectului integrat „REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)” : Lot 3: „Protecția și reabilitarea litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis (Casino)” nu vor fi modificate.

f.2. descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul

f.3 descrierea proiectului;

Descrierea organizarii de santier si a panoului publicitar a fost prezentata la punctul f.1.

f.4. materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materiile prime : Nu este cazul.

Amplasamentul organizarii de santier si al panoului de afisaj aferent este prezentat la capitolul “Amplasamentul lucrarilor”

Combustibilii utilizati pentru organizarea de santier provin din statii specializate de distributie din zona de interes a proiectului.

Energia electrica folosita provine de la reseaua electrica din zona , amplasamentul fiind deja iluminat .

f.5. racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

In zona exista toate utilitatile necesare realizarii acestui obiectiv de investitie.

f.6. descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Dupa terminarea lucrarilor aferente proiectului **”Combaterea eroziunii costiere prin realizarea proiectului „Reducerea eroziunii costiere, Faza II (2014-2020): Lot 3 Protecția și reabilitarea Litoralului Românesc al Mării Negre în zona Tomis Casino”** terenul ocupat temporar de organizarea de santier va fi dezafectat, curatat de orice resturi si/sau materiale, se vor demonta cabinele tip container si suprafata va fi redata functionalitatii initiale si anume aceea de parcare auto.

f.7. căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul.

Ca drum de acces va fi folosit drumul de beton existent, ce are capătul nordic la capătul falezei și capătul sudic la „Muzeul Portului”, respectiv spre „Parcare Terminal”.

Acest drum de acces nu va fi niciodată blocat de lucrările din șantier s-au de organizarea de șantier propusă prin prezenta documentație.

f.8. resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Nu este cazul.

Cabinele tip toaleta ecologica, containerele pentru birouri si panoul de afisaj au fost descrise la punctul f1 punctele a) si b) si nu necesita materiale de constructii deoarece sunt module tip gata construite.

f.9. metode folosite în construcție/demolare;

Cabinele/containerele pentru birouri, toaletele si panoul de afisaj vor fi transportate cu autospeciale de transport si vor fi amplasate pe platforma existentă a suprafetei destinate Organizarii de satier.

f.10. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Durata preconizata pentru realizarea si functionarea organizarii de santier si montarea, respectiv afisarea panoului cu datele de identificare ale investitiei de baza este de 24 luni.

f.11. relația cu alte proiecte existente sau planificate;

In zona proiectului: "Combaterea eroziunii costiere prin realizarea proiectului „Reducerea eroziunii costiere, Faza II (2014-2020): Lot 3 Protecția și reabilitarea Litoralului Românesc al Mării Negre în zona Tomis (Cazino)" ale carui lucrari sunt in faza de proiectare – Proiect tehnic – este in desfasurare și proiectul "Consolidare si restaurare Cazino Constanta" – sustinut de Primaria Mun. Constanta. Intre cele două investiții nu există inter-acțiuni (se derulează independent).

f.12. detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul. Amplasamentul organizarii de santier, care face obiectul acestei documentatii este acelasi cu cel initial, doar suprafata destinata acesteia este modificata de la 300 m² la 5808 m².

f.13. alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

f.14. alte autorizații cerute pentru proiect.

Pentru proiectul "Combaterea eroziunii costiere prin realizarea proiectului „Reducerea eroziunii costiere, Faza II (2014-2020): Lot 3 Protecția și reabilitarea Litoralului Românesc al Mării Negre în zona Tomis Cazino” – Amplasarea organizarii de santier si a panoului de afisaj" au fost solicitate – prin Certificatul de Urbanism nr. 406 din 21.01.2020 emis de Primaria Municipiului Constanta – urmatoarele avize/acorduri:

- Aviz de racord de tip organizare de santier RAJA SA, ENEL Distributie;
- Aviz CTE – CN Administratia porturilor maritime Constanta;

- Copie AC pentru lucrarile de baza si planuri vizate spre neschimbare
- Aviz SC Confort Urban SRL in care sa se precizeze traseul/gabaritul permis pentru accesul utilajelor si echipamentelor
- Acord Mun. Constanta
- Aviz directia Judeteana pentru Cultura Constanta pentru amplasare panou
- Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie)

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
Nu este cazul
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
Nu este cazul
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
Nu este cazul
- metode folosite în demolare;
Nu este cazul
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
Nu este cazul
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).
Nu este cazul

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI: distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Amplasamentul organizarii de santier si a panoului de afisaj nu cad sub incidenta Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontaliera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Listei Monumentelor Istorice identificate in Mun. Constanta:

<u>Cod LMI</u>	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
----------------	----------	------------	--------	--------

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
CT-I-s-A-02553 (RAN: 60428.02)	<u>Situl arheologic „Orașul antic Tomis”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Peninsula Constanța, între Bd. Ferdinand, faleză de E a orașului până la plaja Modern, Cazino, Poarta 1, port comercial, Bd. Termele Romane (fost Marinarilor), str. Traian	
CT-I-m-A-02553.01 (RAN: 60428.05.01)	Bazilica mare	municipiul <u>Constanța</u>	Între Bd. Ferdinand și str. Traian, sub blocul C2	sec. V - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.02 (RAN: 60428.06.01)	Bazilica mică	municipiul <u>Constanța</u>	Între Bd. Ferdinand și str. Traian, sub blocul C3	sec. V - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.03 (RAN: 60428.07.01)	Bazilica creștină	municipiul <u>Constanța</u>	În vecinătatea Porții nr. 1 Port	sec. V - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.04 (RAN: 60428.24.01)	Bazilica creștină	municipiul <u>Constanța</u>	În zona hotelului IBIS, în perimetrul str. Mircea cel Bătrân, Ecaterina Varga, Negru Vodă, Dragoș Vodă	sec. V - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.05 (RAN: 60428.10.01)	<u>Edificiul roman cu mozaic</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Între Piața Ovidiuși Bd. Termele Romane (fost Marinarilor), faleză de SV a Peninsulei	sec. IV - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.06 (RAN: 60428.08.01, 60428.09.01)	Amfiteatru	municipiul <u>Constanța</u>	În zona hotelului IBIS, în perimetrul str. Mircea cel Bătrân, Ecaterina Varga, Negru Vodă, Dragoș Vodă	sec. II - III p. Chr., Epoca romană
CT-I-m-A-02553.07 (RAN: 60428.02.01, 60428.12.01)	Locuirea citadină Tomis	municipiul <u>Constanța</u>	Lângă Catedrala ortodoxă „Sf. Petru și Pavel”, între str. Arhiepiscopiei, bd. Elisabeta și str. Revoluției din 22 decembrie 1989	sec. IV a. Chr. - sec. V p. Chr., Epoca greacă, romană și romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.08 (RAN: 60428.03.01, 60428.11.01)	Zidul de incintă al cetății Tomis	municipiul <u>Constanța</u>	Intersecția str. Mircea cel Bătrân cu Dragoș-Vodă, intersecția bd. Ferdinand cu str. Răscoala 1907, de-a lungul Bd. Ferdinand până la Teatrul Fantasio, cu prelungirea până la intersecția Bd. Ferdinand cu str. St. Mihăileanu, și în continuare până la Poarta 3 Port	sec. III - VI p. Chr., Epoca romană

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
CT-I-m-A-02553.09 (RAN: 60428.14.01)	Locuire	municipiul <u>Constanța</u>	Lângă Catedrala ortodoxă „Sf. Petru și Pavel”, între str. Arhiepiscopiei, bd. Elisabeta și str. Revoluției din 22 decembrie 1989	Neolitic, Cultura Gumelnița, faza A II
CT-I-m-A-02553.10 (RAN: 60428.04.01, 60428.13.01)	Apeducte - galerii	municipiul <u>Constanța</u>	În subsolul orașului antic Tomis și la baza falezelor, cu intrări la Plaja „Modern”, Portul Tomis, Școala 2, Tribunal, Edificiul romancumozaic și Bd. Termele Romane	sec. III p. Chr., Epoca romană
CT-I-s-A-02554 (RAN: 60428.15)	Așezare	municipiul <u>Constanța</u>	La intersecția Bd. Tomis cu Bd. Aurel Vlaicu și malul de S al lacului Siutghiol	sec. IV - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-s-A-02555	Necropola orașului antic Tomis	municipiul <u>Constanța</u>	Perimetrul delimitat de str. Iederei, Bd. Aurel Vlaicu de la intersecția cu bd. 1 Mai, str. Cumpenei, str. Nicolae Filimon, bd. Aurel Vlaicu până la Pescărie - la S de Mamaia, malul mării și Portul Comercial	
CT-I-m-A-02555.01 (RAN: 60428.16.02, 60428.16.03, 60428.16.04, 60428.16.045)	Necropolă romană	municipiul <u>Constanța</u>	Perimetrul delimitat de str. Iederei, Bd. Aurel Vlaicu de la intersecția cu bd. 1 Mai, str. Cumpenei, str. Nicolae Filimon, bd. Aurel Vlaicu până la Pescărie - la S de Mamaia, malul mării și Portul Comercial	sec. I - VI p. Chr., Epoca romană
CT-I-m-A-02555.02 (RAN: 60428.16.01)	Necropolă	municipiul <u>Constanța</u>	Perimetrul delimitat de str. Iederei, Bd. Aurel Vlaicu de la intersecția cu bd. 1 Mai, str. Cumpenei, str. Nicolae Filimon, bd. Aurel Vlaicu până la Pescărie - la S de Mamaia, malul mării și Portul Comercial	sec. IV a. Chr. - sec. I p. Chr., Epoca elenistică
CT-I-s-A-02556 (RAN: 60428.17)	Așezare	municipiul <u>Constanța</u>	La S de intrarea în portul Constanța SUD, zona Fabrica de Oxigen	sec. I - III p. Chr., Epoca romană
CT-I-m-A-02557.08	Valul mic de pământ	municipiul <u>Constanța</u>	Intră în mun. Constanța în partea de V, prin zona industrială Palas. Traseul se îndreaptă spre mare, în zona Porții 4 a Portului	sec. VI p. Chr., Epoca romano-bizantină

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
			Comercial	
CT-I-m-A-02558.05	Valul mare de pământ	municipiul <u>Constanța</u>	Intră în mun. Constanța în partea de V, în zona bd. I.C. Brătianu - zona C. F., cartier Palas. Traseul se îndreaptă spre mare, între Porțile 3 și 4 ale Portului Comercial	sec. IX, Epoca medieval timpurie
CT-I-m-A-02559.09	Valul de piatră	municipiul <u>Constanța</u>	Intră în mun. Constanța în partea de V, prin Zona industrială Palas. Traseul se îndreaptă spre mare, între Porțile 3 și 4 ale Portului Comercial	sec. X, Epoca medieval timpurie
CT-I-m-A-02555.03	Cavoul cu Orant „de la Egreta”	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Ferdinand, intersecția cu str. Traian, în vecinătatea bl. B1, la cca. 20 m E	sec. IV p. Chr., Epoca romană
CT-I-m-A-02555.04	Mormântul hypogeu paleocreștin	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Mircea cel Bătrân, la intersecția cu str. Ștefan cel Mare, la 40 m de faleza de E a peninsulei, lângă Restaurantul Zorile	sec. IV p. Chr., Epoca romană
CT-I-m-A-02553.11 (RAN: 60428.31.01)	Turn de apărare	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Termele Romane (fost Marinarilor), în dreptul Porții nr. 2 a portului comercial	sec. IV - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-I-m-A-02553.12	Therme	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Termele Romane (fost Marinarilor), la 150 m SE de Edificiul cu mozaic	sec. III - IV p. Chr., Epoca romană
CT-I-m-A-02555.05	Criptă paleocreștină	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 19, în curtea Colegiului Național Mihai Eminescu	sec. V - VI p. Chr., Epoca romano-bizantină
CT-II-m-A-02782	<u>Farul vechi Carol I</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Portul Constanța, dana 0, in larg	1909
CT-II-m-B-02783	Fosta Gară maritimă, sediul Companiei Naționale Administrația Porturilor Maritime Constanța	municipiul <u>Constanța</u>	Portul Constanța, dana 11-12	1930-1935
CT-II-m-B-02784	Bursa veche, azi clădire birouri	municipiul <u>Constanța</u>	Portul Constanța, dana 17	1905-1910
CT-II-m-B-02785	Uzina Electrică și sediu Sucursala Energetică Port	municipiul <u>Constanța</u>	Portul Constanța, dana 17	1900-1905

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
CT-II-a-A-02786	<u>Silozurile Anghel Saligny (3)</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Portul Constanța, danele 17-18	1904 - 1909, 1912 - 1915
CT-II-m-B-02787	Cișmea	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis colț cu Bd. Aurel Vlaicu, în incinta R.A.J.A. - Complex „Cișmea”	1864
CT-II-s-B-02811	Situl urban „Zona comercială centrală”	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Ferdinand (Faleza-Atelierelor), Cuza Vodă, Ștefan cel Mare, Atelierelor, Duca I. Gh., Jupiter, Mercur, Lazăr Ghe., Mihăileanu Șt., Romulus P., Enescu G., Voronca I., Mihai Viteazu, Miron Costin, Lahovary I., Siretului, G-ral Manu, Răscoala 1907, Bd. Tomis, Kogălniceanu M., Mircea cel Bătrân	
CT-II-s-B-02820	Sit urban	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Mamaia (front NV - Duca I. Gh. - Răscoala 1907), str. Duca I. Ghe., Mihăileanu Șt., Remus, Romulus, Mihai Viteazu, Lahovary I., G-ral Manu, Bolintineanu D., Sabinelor, Vladimirescu T., Țepeș Vodă, Călugăreni, Călărași, Castanilor, Luminișului, Panait Moșoiu, Dobrogeanu Gherea, Mr. Murea Gh., Topraisar, Iorga N., G-ral Grigorescu E., Flămânda, Vulcan Petru	
CT-II-s-B-02821	Sit urban	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Mamaia (front NV - între str. Bucovinei și str. Rațiu I.), str. Mircea cel Bătrân (între str. Munteniei și str. Iorga N.) Calomfirescu, Andreescu, Vlaicu Vodă, dr. Sadoveanu, Adam Ion, Moldovei, Bucovinei, Maramureș, Romană, Chiliei, Munteniei, Vasile Lupu, Alexandru cel Bun, Dumbrava Roșie, Bogdan Vodă, Iorga N., Bălcescu	

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
			N., Vulcan Petru, Crișanei	
CT-II-s-B-02832	Situl urban „Zona peninsulară Constanța”	municipiul <u>Constanța</u>	Faleza Cazino, Poarta 1, Faleza Port Tomis, Faleza plaja Modern, bd. Ferdinand până la str. Atelierelor, str. Traian, bd. Termele Romane (fost Marinarilor)	
CT-II-a-B-02832.02	Situl urban „Zona peninsulară Constanța”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Ovidiu, Titulescu, Arhiepiscopiei, Mr. Șonțu, Revoluției 1989	
CT-II-a-B-02832.03	Situl urban „Zona peninsulară Constanța”	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis (Piata Ovidiu-Ferdinand), Mircea cel Bătrân (Piața Ovidiu-Ferdinand), Marc Aureliu, Orientului, Petru Rareș, Cantemir, Rosetti C. A., Sulmona, Doinei, Callatis, Țurcanu V. Poștei, Vântului, Zambaccian K., Karatzali A., Alecsandri V., Negru Vodă, Dragoș Vodă, Plevnei, Varga Ecaterina, Kogălniceanu M.(până la Bd. Ferdinand)	
CT-II-a-B-02832.04	Situl urban „Zona peninsulară Constanța”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian (Piața Ovidiu-Atelierelor), Basarab, 9 Mai, Dianeii, Crângului, Alea Canarache	
CT-II-s-B-02842	Sit urban	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Ștefan cel Mare, Saligny A., Grivița, Brătescu C., Sarmizegetusa, Dacia, Decebal, Bolintineanu D., Sabinelor, Abdulachim K., Vladimirescu T., Avram Iancu, Atelierelor, Olteniei, Duca I. Gh., Jupiter, Mercur, Lazăr Gh., Mihăileanu Șt., Romulus P., Enescu G., Voronca I., Mihai Viteazul, Miron Costin, Lahovary I., Siretului, G-ral Manu, Răscoala 1907, Bd. Tomis, Kogălniceanu M., Mircea cel Bătrân, Smârdan, Bănescu I., Pușkin, Pârvan V., Eminescu M., Eroilor,	

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
			Bd. Mamaia (nr. 2-52)	
CT-II-a-B-02832.01	Situl urban „Zona peninsulară Constanța”	Municipiul <u>Constanța</u>	Str. Opreanu Remus, Bd. Elisabeta, Dr Cantacuzino, Georgescu Cristea, Dr. Reiner, Brâncoveanu C., Horia, Eminescu M., Luntrei	
CT-II-m-B-02788	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Alecsandri Vasile 10	1920-1925
CT-II-m-B-02789	Oficiu ROMTELECOM	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Alecsandri Vasile 12	1930-1940
CT-II-m-B-02790	„Casa funcției” - M. A.N.	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Arhiepiscopiei 5	înc. sec. XX
CT-II-m-B-02791	Bancă, azi Sediul B. R. D. - Société Générale	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Arhiepiscopiei 9	1920-1930
CT-II-m-A-02792	<u>Palatul Arhiepiscopiei Tomisului</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Arhiepiscopiei 23	1924-1931
CT-II-m-A-02793	<u>Catedrala ortodoxă „Sf. Apostoli Petru și Pavel”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Arhiepiscopiei 25	1884-1885
CT-II-m-A-02794	<u>Biserica armenească „Sf. Maria”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Callatis 1	1880
CT-II-m-B-02795	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Callatis 6	1920
CT-II-m-A-02796	<u>Moscheea Carol I</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Crângului 1	1910-1912
CT-II-a-B-02797	Ansamblu de două case	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Cuza Vodă 30, 32	1906
CT-II-m-B-02797.01	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Cuza Vodă 30	1906
CT-II-m-B-02797.02	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Cuza Vodă 32	1906
CT-II-m-A-02798	„Casa cu lei”, fosta <u>casă Emirzian</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Dianei 1	1898-1902
CT-II-m-B-02799	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Dragoș Vodă 8	înc. sec. XX
CT-II-m-A-02800	<u>Farul „Genovez”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta, intersecția cu str. Opreanu Remus	1860-1861
CT-II-m-A-02801 (LMI92: 14B0006)	<u>Cazino</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 4	1910
CT-II-m-B-02802	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 3	1902
CT-II-m-B-02803	Casa Bârzănescu	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 5	1900
CT-II-m-A-02804	Casa Cănanău, azi Consulat Chinez	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 7	1913-1926
CT-II-m-B-02805	Casa Zottu, azi Sediul ING BARING	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 9	1904
CT-II-m-B-02806	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 15	înc. sec. XX

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
CT-II-m-A-02807	Casa Șomănescu, azi Sediul COSENA S.A.	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 17	1903
CT-II-m-B-02808	Casa N. Pilescu, azi reședința arhiepiscopală	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 21	1903
CT-II-a-B-02809	Ansamblu de două case	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Enescu George 6-8	înc. sec. XX
CT-II-m-B-02809.01	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Enescu George 6	înc. sec. XX
CT-II-m-B-02809.02	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Enescu George 8	înc. sec. XX
CT-II-m-B-02810	Geamie	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Farului 22A sector Cartier Anadolchioi	1870
CT-II-m-B-02812	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Ferdinand 16	înc. sec. XX
CT-II-m-B-02835	Biserica „Sf. Gheorghe”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Iorga Nicolae 12	1905-1911
CT-II-m-A-02813	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Karatzali Aristide 7	1890
CT-II-m-B-02814	<u>Teatrul Elpis, azi Teatrul pentru copii și tineret Constanța</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Karatzali Aristide 16	1898
CT-II-m-B-02815	Casa avocat Traian Bellu, azi Hotel	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Kogălniceanu Mihail 15	1930
CT-II-m-B-02816	<u>Vila Constantinidi, azi birouri Inspectoratul Școlar Județean</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Kogălniceanu Mihail 22	1905
CT-II-m-B-02817	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Lahovary Ion 2	1905
CT-II-m-A-02818	<u>Biserica „Adormirea Maicii Domnului”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Lahovary Ion 18	1905-1911
CT-II-m-B-02822	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Marc Aureliu 10	1913
CT-II-m-B-02823	Biserica „Sf. Împărați Constantin și Elena”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Mihăileanu Ștefan 66	1934-1937
CT-II-m-B-02824	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Mircea cel Bătrân 5	înc. sec. XX
CT-II-m-A-02825	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Mircea cel Bătrân 30	1897
CT-II-m-A-02826	<u>Biserica „Schimbarea la față”, fosta biserică greacă „Metamorphosis”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Mircea cel Bătrân 36	1868, modif. 1947
CT-II-m-B-02827	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Negru Vodă 8	înc. sec. XX
CT-II-m-A-02828	<u>Sediul Comandamentului Marinei Militare, fost Hotel</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Opreanu Remus 13	1879 - 1882
CT-II-m-B-02829	<u>Casa cu bowindowuri</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Piața Ovidiu 4	1913

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
CT-II-m-B-02830	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Piața Ovidiu 6	1890
CT-II-m-A-02831	<u>Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, fostul Palat Comunal</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Piața Ovidiu 12	1913-1921
CT-II-m-A-02833	Internatul Colegiului Național Pedagogic „Constantin Brătescu”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Răscoala din 1907, 44-46	1910-1914
CT-II-m-B-02834	Fost hotel, azi Banca Națională Filiala Constanța	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Revoluției din 22 decembrie 1989, 1	1913
CT-II-m-B-02836	<u>Casa Teodorou Rousou</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Rosetti C. A. 6	1887
CT-II-m-A-02837	<u>„Casa de piatră”, fosta Casa Alleon</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Rosetti C. A. 7	1882-1884
CT-II-m-B-02838	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Siretului 4	sf. sec. XIX
CT-II-m-B-02839	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Sulmona 10	1890
CT-II-m-B-02840	Grădinița nr. 16	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Sulmona 19	sf. sec. XIX
CT-II-m-A-02841	<u>Biserica „Sf. Nicolae”, fostă bulgară</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Șonțu Maior 7	1890
CT-II-m-B-02843	Hanul Balcan	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Ștefan cel Mare 84	înc. sec. XX
CT-II-m-B-02819	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Teodorescu Valahu Ion 10	sf. sec. XIX- înc. sec. XX
CT-II-m-B-02844	Fost hotel	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Titulescu Nicolae 7	1909
CT-II-m-B-02845	Hotel „Intim”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Titulescu Nicolae 9	1906-1909
CT-II-m-A-02846	<u>Biserica catolică „Sf. Anton”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Titulescu Nicolae 11	1937-1938
CT-II-m-B-02847	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Titulescu Nicolae 12	1926
CT-II-m-B-02848	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Titulescu Nicolae 17	sf. sec. XIX
CT-II-m-B-02849	Casa Manicatide	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Titulescu Nicolae 36	1899
CT-II-m-A-02850	<u>Muzeul de Artă Populară, fosta Poșta veche</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 32	1896
CT-II-m-A-02851	<u>Geamia Hunchiar</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 41	1862
CT-II-m-A-02852	<u>Muzeul de Artă-clădirea veche, fosta școală</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 82	1893
CT-II-m-B-02853	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 86	1911
CT-II-m-B-21100 ^[2]	Casa „Ion Bănescu”	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 110	
CT-II-m-B-02854	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 17	sf. sec. XIX

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
CT-II-m-A-02855	<u>Colegiul Național „Mihai Eminescu”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 19	1906-1908
CT-II-m-A-02856	<u>Cercul Militar Constanța, fosta Prefectură</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 29	1903-1904
CT-II-m-A-02857	Tribunalul Constanța, fosta Reședință regală	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 31	1904-1906
CT-II-m-A-02858	Tribunalul Constanța	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 33	1908-1912
CT-II-m-A-02859	<u>Muzeul Marinei Române, fosta Școala de Marină</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Traian 53	1908-1909
CT-II-m-B-02860	Casa Zafirios Kyrakos	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Varga Ecaterina 21	1894
CT-II-m-B-02861	Casă	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Varga Ecaterina 23	1884
CT-II-m-B-02862	Vilă	municipiul <u>Constanța</u>	Strade la Vântului 6	1912
CT-II-m-A-02863	Vila Mihail C. Sutz	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Zambaccian Krikor 1	1899
CT-III-m-B-02920	<u>Statuia lui Mihai Eminescu</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Faleza Casino, în zona „Farului Genovez”	1932
CT-III-m-B-02921	<u>Statuia „Arcașul”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 1, colț cu str. Arhiepiscopiei, în fața Muzeului „Ion Jalea”	1961
CT-III-m-B-02922	<u>Grupul statuar „Pescarii”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Faleza Casino în zona bd. Elisabeta colț cu str. Constantin Brâncoveanu	1959
CT-III-m-B-02923	Arta monumentală „Marea și navigația”	municipiul <u>Constanța</u>	Parapetul digului Portului „Tomis”	1965
CT-III-m-A-02924	<u>Statuia lui Anghel Saligny</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta, colț cu str. Ovidiu, deasupra Porții nr. 1 Port Constanta	1957
CT-III-m-B-02925	Basorelief „Oameni cu tauri”	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Elisabeta 1, colț cu Str. Arhiepiscopiei, în fața Muzeului „Ion Jalea”	1964
CT-III-m-B-02926	<u>Bustul lui Vasile Pârvan</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Ferdinand, intersecție cu str. Răscoala 1907, lângă zidul de incintă al cetății Tomis - „Poarta Măcelarilor”	1957
CT-III-m-B-02927	<u>Bustul lui Grigore Antipa</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Mamaia 300, Institutul Național de Cercetare - Dezvoltare Marină „Grigore Antipa”	1958
CT-III-m-A-02928	<u>Statuia lui Ovidiu</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Piața Ovidiu	1887
CT-III-m-B-02929	Statuia „Odihnă”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Soveja 17, Clubul elevilor	

<u>Cod LMI</u>	<u>Denumire</u>	<u>Localitate</u>	<u>Adresă</u>	<u>Datare</u>
CT-III-m-B-02930	Statuia „Selena”	municipiul <u>Constanța</u>	Str. Soveja 17, Clubul elevilor	1967
CT-III-m-B-02931	<u>Grup statuar „Faun și nimfă”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis, în parcul Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța	1963
CT-III-m-A-02932	<u>Bustul lui Ion Bănescu</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 51, parcul Primăriei	1910
CT-III-m-B-02933	<u>Statuia „Copilul cu broasca”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 82, lângă intrarea la Muzeul de Artă Constanța	1962
CT-III-m-B-02934	<u>2 Basoreliefuri „Tineri Sportivi”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 102-104, Pe fațada de SE a Sălii Sporturilor Constanța	1960
CT-III-m-B-02935	<u>Statuia „Aruncătorul cu discul”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis 104, Sala Sporturilor	1958
CT-III-m-B-02950	Basorelief	municipiul <u>Constanța</u>	În custodie la S.C. EDIL URBAN	1963
CT-III-m-B-02949	<u>Statuia „Tinerete”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis, în parcul Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța	1962
CT-III-m-B-02953	<u>Statuia „Extaz”</u>	municipiul <u>Constanța</u>	Bd. Tomis, în parcul Teatrului Național de Operă și Balet „Oleg Danovski” Constanța	1962

Nota: Sursa: https://ro.wikipedia.org/wiki/Lista_monumentelor_istorice_din_jude%C8%9Bul_Constan%C8%9Ba

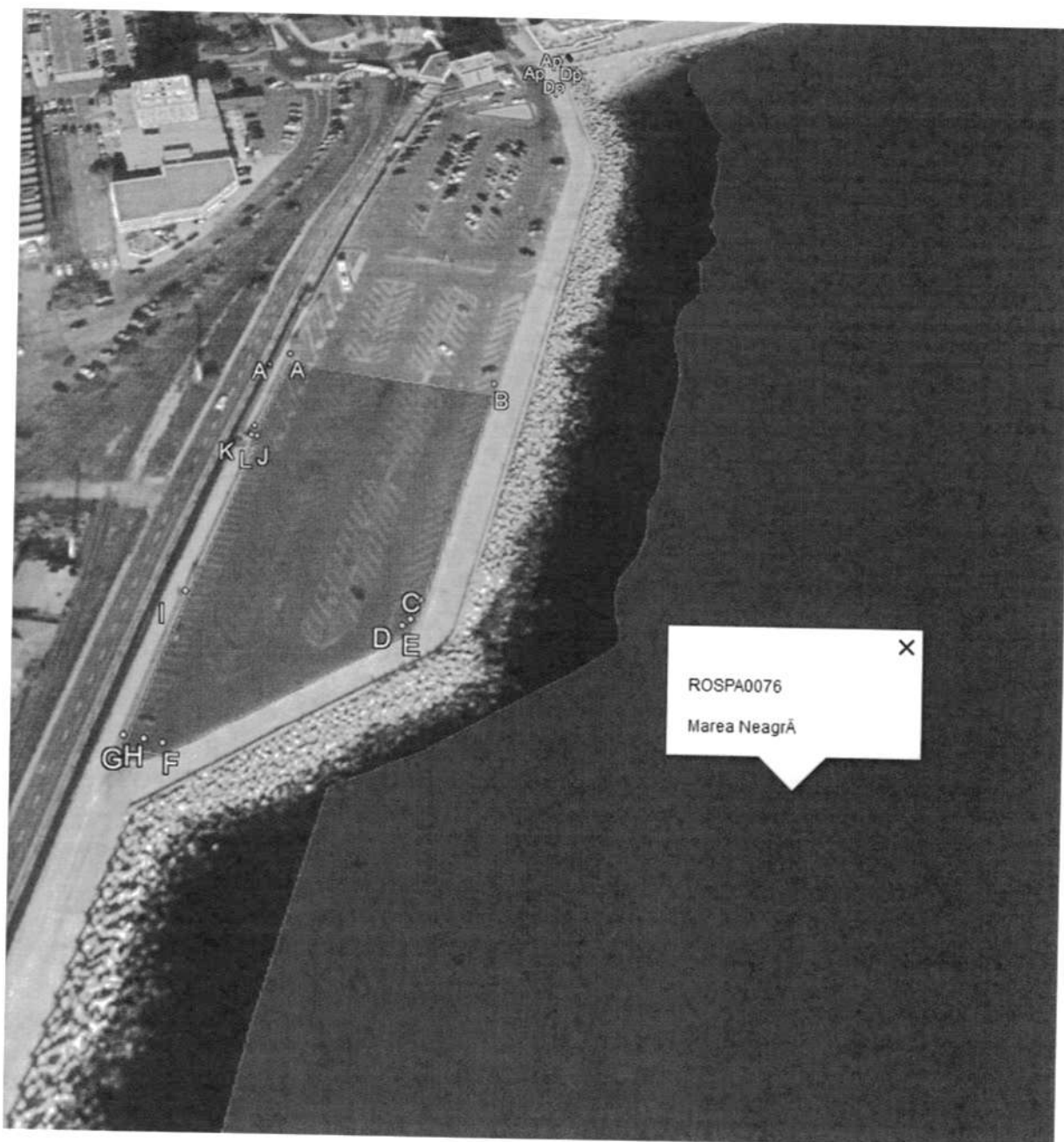
Conform Certificatului de Urbanism nr.406 din 21.01.2020 emis de Primaria Mun. Constanta:

- Conform OMC nr. 2828/21.12.215 pentru modificare anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare, imobilul este situat în:
 - Situl arheologic „Orașul antic Tomis”, Peninsula Constanța, între bd. Ferdinand, faleza de E a orașului până la Modern, Cazinou, Poarta 1, port comercial, bd. Termele Romane (fost Marinarilor), strada Traian, cod CT-I-s-A-02553, nr. crt.1;
 - Situl urban „Zona peninsulară Constanța”, Faleza Cazinou, Poarta 1, Faleza Port Tomis, Faleza plaja Modern, bd. Ferdinand până la str. Atelierelor, str. Traian, bd. termele Romane (fost marinarilor), Cod CT-II-s-B-02832, nr. crt 486;
 - Situl arheologic subacvatic și vestigii arheologice subacvatice CT- I-S-A-02561 nr. crt. 28-33;
 - Zona de protecție a Cazinoului nr. crt. 508 – CT-II-m- A-02801;

- Legea nr. 5/06.03.2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a zone protejate Art. 3 Lucrările de salvare, protejare și de punere în valoare a patrimoniului din zonale protejate sunt de utilitate publică, de interes național.

hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

Harti ale amplasamentului sunt atasate prezentei documentatii si sunt parte integranta a acesteia.



folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Conform Certificatului de Urbanism nr. 406 din 21.01.2020 emis de Primaria Mun. Constanta

Regimul juridic :

- Terenurile sunt situate în intravilanul municipiului Constanța;
- Imobilul identificat cu nr. cadastral 227682 (zona de agrement, Cazinou) este proprietatea Municipiului Constanța – domeniu public, conform înscridurilor din extrasul de carte funciară pentru informare carte funciară nr 2227682 eliberat sub cerere 173723 din data de 09.12.2019.
- Reglementări extrase din docuemntațiile de urbanism și amenajarea teritoriului sau regulamentele aprobate care instituie regim special asupra imobilului;
- Conform OMC nr. 2828/21.12.215 pentru modificare anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare, imobilul este situat în:
 - Situl arheologic „Orașul antic Tomis”, Peninsula Constanța, între bd. Ferdinand, faleza de E a orașului până la Modern, Cazinou, Poarta 1, port comercial, bd. Termele Romane (fost Marinarilor), strada Traian, cod CT-I-s-A-02553, nr. crt.1;
 - Situl urban „Zona peninsulară Constanța”, Faleza Cazinou, Poarta 1, Faleza Port Tomis, Faleza plaja Modern, bd. ferdinand până la str. Atelierelor, str. Traian, bd. termele Romane (fost marinarilor), Cod CT-II-s-B-02832, nr. crt 486;
 - Situl arheologic subacvatic și vestigii arheologice subacvatice CT- I-S-A-02561 nr. crt. 28-33;
 - Zona de protecție a Cazinoului nr. crt. 508 – CT-II-m- A-02801;
 - Legea nr. 5/06.03.2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a zone protejate Art. 3 Lucrările de salvare, protejare și de punere în valoare a patrimoniului din zonale protejate sunt de utilitate publică, de interes național.
- Interdicții de construire: Nu.

Regimul economic:

- Folosirea actuală a terenului cu nr. cadastral 217309 este : teren liber, categoria de folosință curți –construcții, conform extras de carte funciară pentru o informare;
- Folosirea actuală a imobilului cu nr. cadastral 227682 – teren categoria de folosință curți – construcții pe care este edificată anexa – grup sanitar, suprafața de 82 m², situație juridică cu acte, conform înscrisurilor din extrasul de carte funciară pentru informare;
- Destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate:
 - pentru imobilul cu nr. cadastral 227682 – se menține;
 - pentru imobilul cu nr. cadastral 217309: ZRA5b – Subzona portului vechi cuprinzând și activități de interes urban.
- Destinații admise:
 - compatibile cu caracteristicile de funcționare pentru diferitele tipuri de unități; în cazul în care aceste caracteristici nu permit dezvoltarea activităților și-sau este necesară schimbarea destinației se cere PUZ (reparcelare-reconfigurare zonă). Pentru ZRA5b se recomandă inițierea de către CLMC împreună cu Administrația Portului Maritim Constanța,

- a unui concurs de idei și a unor studii istorice, de impact și siluetă pentru identificarea variantelor de restructurare – reconversie funcțională a Portului Vechi Constanța.
- Activități specific portuare, servicii conexe, depozitare precum și activități complexe de tip urban care să asigure valorificarea patrimoniului tehnic și arhitectural și integrarea portului vechi în oraș: spații pentru birouri, turism, cazare, expoziții, activități culturale și științifice;
 - Se recomandă reactivarea funcțiunii de transport călători și racordarea gării de călători la sistemul de transport rutier și feroviar al orașului;
 - Destinații admise de condiționări: sunt permise în mod excepțional următoarele: spital, cabinete medicale, servicii specializate de intervenție în caz de accidentare, învățământ profesional precum și echipamente cu caracter social (cantine, creșe, cluburi etc) care asigură servirea exclusivă a personalului salariat al unităților respective.
 - Destinații interzise: conform PUZ cu următoarele condiționări:
 - se interzice amplasarea locuințelor, cu excepția celor de serviciu pentru personalul care asigură permanența în conformitate cu prevederile legale;
 - se interzice amplasarea unităților de învățământ și orice alte servicii de interes general în interiorul limitelor în care poluarea depășește CMA;
 - se interzice amplasarea de unități militare cu excepția celor a căror funcționare este impusă de specificul activității industriale;
 - se interzice amplasarea altor servicii de interes general nespecificate la destinații admise cu condiționări.

Regimul tehnic:

- Procentul de ocupare a terenului (POT) – se menține
- Coeficientul volumetric de utilizare a terenului (CUT) aprobat – se menține
- Suprafața lot – 5808 m²
- Accesurile carosabil și pietonal dintr-o circulație publică – se mențin

Pentru mijloacele de publicitate se vor respecta prevederile din Legea nr. 185-25.06.2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate și HCL nr. 260-11.11.2010 privind aprobarea regulamentului de signalistică la nivelul municipiului Constanța:

Art. 27

- (1) Condiții de amplasare a panourilor publicitare – cf. Ordinului. 571-1997, art. 3.7.5 – 3.7.7.
- b) În localități, panourile publicitare se amplasează astfel:
- La distanță de minimum 4,0 m față de marginea îmbrăcăminții rutiere – în cazul în care există trotuar;
 - La distanță de minimum 1,0 m față de carosabil, fără a împiedica circulația pietonilor (astfel, se va asigura o circulație pietonală de minim 1,0 m)
 - Panourile de mari dimensiuni, respectiv cu suprafața maximă de 12 mp, se vor dispune la o distanță de minim 50 m unul față de celălalt.
 - La minimum 2,50 m înălțime de la sol, pentru panourile cu suprafața utilă mai mare de 2,5 mp per față.
 - Panourile de mici dimensiuni la sol (city – light), respectiv cu suprafața maximă de afișaj de 2,5 mp per față, se amplasează la o distanță de cel puțin 25 m între panouri.
- c) dimensiunile panourilor instalate în cadrul zonei de protecție a drumului sunt:
- Maximum 8,0 x 4,0 m - în afara localităților;

- Maximum 4,0 x 3,0 m – în localități;

d) Panourile publicitare care depășesc dimensiunile de mai sus pot fi instalate numai în afară zonei de protecție a drumului. Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului și reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului (m), astfel: autostrăzi – 50 m, drumuri naționale – 22 m, drumuri județene – 20 m, drumuri comunale – 18 m – cf. OG nr. 7-2010, anexa 1, lit. b).

e) Zonele de siguranță și de protecție în intravilan sunt stabilite prin studiu general de circulație la nivelul municipiului Constanța și la nivelul teritoriului de influență (periurban) aprobat prin HCLM 43-25.01.2008 și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului – cf. OG nr. 7-2010, art 19, alin (3).

(2) Nu se admite realizarea de socluri aparente, amplasate deasupra solului sau la nivelul trotuarului. Realizarea elementelor de fundare necesare asigurării stabilității reclamei publicitare se vor executa îngropat până la nivelul solului, amplasarea reclamelor publicitare se va face cu protejarea spațiilor verzi și a arborilor din aliniamentul stradal.

politici de zonare și de folosire a terenului;

Conform Certificatului de Urbanism nr.406 din 21.01.2020 emis de Primaria Mun. Constanta.

Folosinta actuala a terenului cu nr. Cadastral 217309 este : teren liber, categoria de folosinta curti-constructii conform extras de Carte Funciara pentru informare.

Folosirea actuala a imobilului cu nr, cadastral 227682 – teren categoria de folosinta curti-constructii pe care este edificata anexa grup sanitar, supraf de 82 m², situatie juridica cu acte, conform inregistrarii din extrasul de carte funciara pentru informare.

Destinatia stabilita prin planurile de urbanism si amenajarea teritoriului aprobate: pentru imobilul cu nr. Cadastral 227682 – se mentine; pentru imobilul cu nr. Cadastral 217309: ZRA5b – subzona portului vechi cuprinzand activitati de interes urban.

Destinatii admise: compatibile cu caracteristicile de functionare pentru diferite tipuri de unitati; in cazul in care aceste caracteristici nu permit dezvoltarea activitatilor si/sau este necesara schimbarea destinatiei se cere PUZ (reparcelare/reconfigurare zona). Pentru ZRA5b se recomanda initierea de catre CLMC impreuna cu Administratia Portului Maritim Constanta, a unui concurs de idei si a unor studii istorice, de impact si silueta pentru identificarea variantelor de restructurare – reconversie functionala a Portului Vechi Constanta. – activitati specific portuare, servicii conexe, depozitare precum si activitati complexe de tip urban care sa asigure valorificarea patrimoniului tehnic si arhitectural si integrarea portului vechi in oras: spatii pentru birouri, turism, cazare, expozitii, activitati culturale si stiintifice: - se recomanda reactivarea functiunii de transport calatori si racordarea garii de calatori la sistemul de transport rutier si feroviar al orasului.

- Destinații admise de condiționări: sunt permise în mod excepțional următoarele: spital, cabinete medicale, servicii specializate de intervenție în caz de accidentare, învățământ profesional precum și echipamente cu caracter social (cantine, creșe, cluburi etc) care asigură servirea exclusivă a personalului salariat al unităților respective.
- Destinații interzise: conform PUZ cu următoarele condiționări:
 - se interzice amplasarea locuințelor, cu excepția celor de serviciu pentru personalul care asigură permanența în conformitate cu prevederile legale;

- se interzice amplasarea unităților de învățământ și orice alte servicii de interes general în interiorul limitelor în care poluarea depășește CMA;
- se interzice amplasarea de unități militare cu excepția celor a căror funcționare este impusă de specificul activității industriale;
- se interzice amplasarea altor servicii de interes general nespecificate la destinații admise cu condiționări.

arealele sensibile;

Amplasamentul lucrurilor se afla în vecinătatea arealului de protecție avifaunistică ROSPA0076 Marea Neagră la o distanță de 30m de limita acestui areal protejat.

coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

TABEL COORDONATE ORGANIZARE DE SANTIER

Nr. Punct	Y	X
A	303,150.714	792,733.975
B	303,143.186	792,789.562
C	303,068.171	792,778.129
D	303,062.342	792,776.565
E	303,060.351	792,774.870
F	303,025.220	792,728.851
G	303,025.971	792,724.687
H	303,026.531	792,720.181
I	303,066.331	792,724.433
J	303,118.663	792,730.981
K	303,118.959	792,729.463
L	303,122.419	792,729.585
A	303,150.714	792,733.975

TABEL COORDONATE – panou publicitar

Nr. Punct	Y	X
A	303,309.526	792,799.751
B	303,311.343	792,803.314
C	303,309.562	792,804.223
D	303,307.744	792,800.660

detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
Nu este cazul

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În perioada de execuție a lucrărilor vor rezulta următoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate fecaloid–menajere, rezultate din activitatea socială a personalului care execută lucrările (provin de la grupul sanitar și de la bucătărie).
- Această categorie de ape uzate poate conține materii în suspensie și urme de produse petroliere provenite din sistemele de lubrifiere ale instalațiilor. Pierderile estimate sunt de circa 1–3 % din cantitatea de apă tehnologică utilizată.
- Substanțele reziduale -fecaloide- rezultate din toaleta ecologică amplasată în incinta careului, vor fi vidanjate și transportate la stația de epurare care deservește zona.

De asemenea, în această etapă calitatea apelor ar putea fi afectată de pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor.

Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control:

- Respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- Operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci numai în locații cu dotări adecvate;
- Dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.

Este strict interzisă aruncarea/depozitarea deșeurilor solide în cursurile de apă. Acestea vor fi colectate selectiv și vor fi evacuate de pe amplasament în vederea valorificării/eliminării prin firme autorizate.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

Toaletele ecologice ce vor fi amplasate în Organizarea de șantier au bazine ce pot fi vidanjate sau schimbate integral de o societate cu care se va încheia un contract în acest sens.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada lucrărilor de construcții prevăzute în proiectul "Combaterea eroziunii costiere prin realizarea proiectului „Reducerea eroziunii costiere, Faza II (2014-2020): Lot 3 Protecția și reabilitarea Litoralului Românesc al Mării Negre în zona Tomis Cazino.", principalele surse de poluare a aerului le reprezintă utilajele din sistemul operațional participant echipate cu motoare termice omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice (gaze cu conținut de monoxid de carbon, oxizi de azot, și sulf, particule în suspensie și compuși organici volatili metalici) în limitele admise de normele în vigoare.

În condițiile de funcționare normală și de respectare a instrucțiunilor de proiectare, nu vor afecta factorul de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;
- Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Principalele surse de zgomot și vibrații de pe amplasament vor fi reprezentate de: funcționarea motoarelor de acționare și a generatoarelor electrice; manipularea materialelor de construcții; funcționarea utilajelor terasiere folosite pentru amenajarea terenului.

Sursele de zgomot vor avea un caracter temporar:

- o Utilajele terasiere folosite la executarea lucrărilor;
- o Manipularea materialelor

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
- Nu este cazul.

Aceste forme de poluare se produc în situații normale de exploatare a echipamentelor componente ale stațiilor de evacuare și au un caracter temporar și efectele nesemnificative, manifestate pe termen scurt.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Impactul negativ asupra solului și subsolului poate rezulta din următoarele activități:

- Manipularea necorespunzătoare a materiilor prime de tipul anrocamente, nisip balast etc
- Funcționarea defectuasă și întreținerea utilajelor în amplasament, prin eventuale scurgeri de combustibili și lubrifianți;
- activitățile personalului prin gestionarea neadecvată a deșeurilor.

Apele freatică și de adâncime nu vor fi afectate de lucrările propuse în prezentul proiect.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În condițiile respectării etapelor de execuție a proiectului, a respectării disciplinei tehnologice în timpul operațiilor de construcții, a depozitării corespunzătoare a deșeurilor și a programului de refacere a terenului, specificat în proiectul tehnic, impactul asupra solului și subsolului va fi redus.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Amplasamentul organizării de șantier și a panoului publicitar se afla în vecinătatea arealului natural de protecție avifaunistică ROSPA0076 Marea Neagră

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

În perioada de implementare a lucrărilor proiectului propus se vor respecta toate măsurile de protecția biodiversității, monumentelor naturii și arealelor protejate atât a măsurilor specificate în Planul de Management și al Regulamentului arealului natural de protecție avifaunistică, în vecinătatea caruia se va amplasa panoul publicitar și organizarea de șantier, cât și a măsurilor prevăzute în legislația română și europeană în vigoare.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

În apropierea amplasamentului organizării de șantier la cca 90 m se afla Autoritatea Navala Română, Portul Maritim Constanța, Cladirea Navlomar și faleză. La cca 150 m de amplasamentul panoului publicitar se afla Muzeul "Ion Jalea".

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate

În perioada de execuție deșeurile rezultate sunt de următoarele categorii:

Deșeuri municipale (menajere) produse de personalul care lucrează pe șantierul de construcții. Deșeurile municipale vor fi colectate selectiv în europubele și depozitate în locuri special amenajate, de unde se evacuează periodic la depozitul de deșeuri zonal. Cantitatea de deșeuri municipale variază în funcție de numărul personalului angajat.

Deșeurile tehnologice rezultate din activitatea de curățare a spațiului de depozitare a materialelor de construcții, intră în categoria materialului inert și pot fi utilizate ca atare la depozitul ecologic zonal.

O atenție deosebită și exigentă trebuie să manifeste beneficiarul la recepția finală pentru a obliga constructorul să efectueze corespunzător lucrările de refacere a terenului ocupat temporar de organizarea de șantier. De asemenea, mai pot rezulta ca deșeuri menajere nepericuloase: deșeuri biodegradabile produse de activitatea umană.

COD DEȘEU	DENUMIRE	Cantitate			Responsabil
		CANTITATI ROTUNJITE (kg)	Cantitate totala (kg)	Valorificare	

COD DEȘEU	DENUMIRE	CANTITATI ROTUNJITE (kg)	Cantitate			Responsabil
			Cantitate totala (kg)	Valorificare	Eliminare	
15 01 06	Ambalaje amestecate	30.00	30.00		30	Constructor
17 01 07	Amestecuri din beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	1000.00	1,000.00		1000	Constructor
17 04 05	Fier și oțel	80.00	80.00	80.00		Constructor
20 01 01	Hârtie și carton	40.00	40.00	40.00		Constructor
17 02 03	materiale plastice	30.00	30.00	30.00		
20 01 02	Sticlă	35.00	35.00	35.00		Constructor
20 01 11	Textile	10.00	10.00	10.00		Constructor
20 02 01	Deșeuri biodegradabile	250.00	250.00	250		Constructor
20 02 02	Pământ și pietre	1,000.00	1,000.00		1000	Constructor
20 03 01	Deșeuri municipale amestecate	72,000.00	72,000.00		72000	Constructor

- **planul de gestionare a deșeurilor;**

Deșeurile rezultate în perioada execuției lucrărilor vor fi evacuate de pe amplasament prin grija firmei constructoare în vederea procesării sau predării la centre speciale de colectare, reciclare, eliminare.

Deșeurile menajere vor fi colectate în pubele și evacuate la rampa ecologică de gunoi care deservește zona prin grija beneficiarului. Substanțele reziduale - fecaloide - rezultate din toaletele ecologice amplasate în incinta organizării de șantier vor fi vidanjate și transportate la stația de epurare care deservește zona.

Deșeurile metalice rezultate sunt colectate, sortate și predate spre valorificare, pe baza de contract, unei firme de profil.

Evidența gestiunii deșeurilor este ținută de către personalul de la punctul de lucru și monitorizată de către departamentul specializat al Beneficiarului.

În vederea eliminării impactului negativ al deșeurilor asupra mediului și sănătății umane se va ține cont de următoarele:

- se va ține evidența strictă a cantităților și tipurilor de deșeuri produse și a operațiunilor cu deșeuri conform prevederilor HG 856/2002 și Legii 211/2011;
- este interzisă abandonarea deșeurilor sau depozitarea în locuri neautorizate;
- toate tipurile de deșeuri rezultate vor fi eliminate de pe amplasament și depozitate pe baza contractelor încheiate cu firme autorizate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
Nu este cazul. Pentru organizarea de santier si amplasarea panoului publicitar nu se vor folosi substante si/sau preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.
Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul. Pentru Organizarea de santier si a montajului panoului publicitar nu vor fi folosite resurse naturale.

Apa potabilă necesară personalului lucrător, va fi procurată în recipiente îmbuteliate prin grija constructorului.

În procesul de construcție va fi folosită o sursă de apă existentă.

Biodiversitatea zonei nu va fi afectată de lucrările prevăzute în proiect.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- ❖ ***impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității*** (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Organizarea de santier si amplasarea panoului publicitar nu vor avea impact asupra biodiversitatii zonei sau asupra habitatelor naturale, florei si faunei salbatice.

In cazuri exceptionale generate de accidente ce pot avea loc in incinta organizarii de santier si anume: scurgeri de uleiuri sau combustibili de la utilaje si masini ce vor fi folosite in constructie, exista posibilitatea aparitiei unui impact negativ asupra calitatii apei.

Datorita functionarii utilajelor si masinilor necesare desfasurarii activitatii de implementare a obiectivului de investitii de baza, va exista un impact negativ de scurta durata asupra aerului, ce se va manifesta doar in perioadele de functionate a utilajelor si masinilor.

Constructorul va utiliza numai masini si utilaje verificate tehnic si cu emisii de gaze acceptate de normele europene si nationale in vigoare, astfel ca impactul va fi temporar si pe termen scurt.

Măsuri de diminuare a impactului

Așezarea tuturor obiectelor care sunt necesare organizării de șantier și a echipamentelor necesare, numai în interiorul amplasamentului aprobat pentru această activitate.

Personalul și utilajele nu trebuie și nici nu va interacționa cu vegetația și fauna din vecinătate sub niciun motiv.

Nu se va permite deversarea lichidelor sau depozitarea de materiale în afara amplasamentului aprobat.

Se va evita, de către personal, hrănirea cu alimente, sau lăsarea hranei personalului la liberul acces al păsărilor sau a altor animale.

Se va interzice, întregului personal, să arunce resturile de mâncare în vecinătatea sau pe teritoriul amplasamentului, astfel încât acestea să ajungă accesibile faunei salbatice.

Limitarea transporturilor la traseele aprobate din zona de servitute a proiectului.

Controlarea și limitarea vitezei vehiculelor pe drumurile publice și de acces.

Asigurarea întreținerii echipamentelor și utilajelor, pentru reducerea nivelului de zgomot produs de acestea.

Interzicerea staționării vehiculelor cu motorul pornit pentru a reduce zgomotul și emisiile poluante.

Se va evita producerea excesivă de vibrații și zgomot care să provoace afectarea faunei potențiale aflate în vecinătate.

Elaborarea și implementarea unor proceduri de intervenție în caz de deversări accidentale și asigurarea de kituri corespunzătoare pentru intervenție.

Întreaga activitate se va desfășura sub supravegherea atentă a coordonatorilor activității și sancționarea drastică a oricăror abateri disciplinare de la normele, regulamentele și cerințele proiectului și de execuție a lucrărilor și a celor conexe acestora.

Impactul asupra terenurilor, solului, folosințelor

Surse de poluare a solului

- pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor;
- eventuale defecțiuni tehnice ale utilajelor;
- activitățile personalului prin gestionarea neadecvată a deșeurilor.

În condiții de funcționare normală nu există posibilitatea poluării solului. Aceste surse posibile de poluare pot apărea doar în cazuri accidentale.

Poluanți potențiali pentru factorul de mediu sol

- combustibil;
- deșeuri menajere.

Prognozarea impactului

Un potențial impact poate fi generat asupra calității solului în situația producerii unor scurgeri de carburanți sau lubrifianți ca urmare a unor defecțiuni a utilajelor/echipamentelor utilizate și doar în cazul deteriorării măsurilor și condițiilor de protecție-prevenire considerate în proiect.

De asemenea, pot exista și situații de poluări accidentale care pot fi provocate de activități diverse.

Impactul potential prognozat asupra solului poate fi caracterizat astfel:

- Negativ, redus, pe termen scurt;

- Efect limitat (restrâns) ca arie de manifestare;
- Efecte reversibile.
-

Măsuri de diminuare a impactului asupra solului

Alimentarea utilajelor și gresarea lor se va face numai în ateliere specializate, luându-se toate măsurile de protecție.

Pe durata lucrărilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere (sau alte tipuri de deșeuri) deșeurile se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilena, metale etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora, care vor fi valorificate sau eliminate, după caz, de către o societate autorizată.

Impactul prognozat asupra componentelor subterane

În cazul unei execuții fără apariția unor deversări accidentale, nu vor exista surse dirijate de poluare a subsolului.

În timpul execuției, se pot ivi accidente ce pot avea impact asupra mediului, după cum urmează:

- pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor;

Impactul potențial prognozat asupra subsolului poate fi caracterizat astfel:

- Negativ, nesemnificativ, pe termen scurt;
- Efect limitat (restrâns) ca arie de manifestare;
- Efecte reversibile.

Măsuri de diminuare a impactului

În perioada de execuție se va face instructajul prealabil tuturor celor care acționează în zona de lucru, insistându-se în special asupra manevrării corecte a utilajelor de construcții și instruirea muncitorilor ce lucrează în raza de activitate a utilajelor (macarale, buldozere, incarcator frontal, etc.);

Impactul asupra bunurilor materiale

Nu este cazul

❖ Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Sursele de ape uzate provenite din procesul de execuție a lucrărilor și modul de gestionare al acestora:

- Ape uzate fecaloid – menajere, rezultate din activitatea socială a personalului care execută lucrările (provin de la grupul sanitar), vor fi colectate cu ajutorul unei toalete ecologice. Aceasta va fi golită prin vidanjare, iar apele uzate vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare de o societate specializată.

Ținând cont de modul de gestionare a apelor uzate menajere - colectare și eliminare sau reutilizare în funcție de parametrii caracteristici - va asigura eliminarea oricărei surse potențiale de contaminare a apei, impactul asupra apei (de suprafață și subterane) fiind considerat nesemnificativ.

În concluzie impactul asupra apelor de suprafață/subterane este caracterizat astfel:

- *Nesemnificativ, pe termen scurt;*
- *Local ca arie de manifestare;*
- *Efecte reversibile.*

Măsuri de diminuare a impactului

- se interzice orice deversare de substanțe poluante sau deșeuri în apele de suprafață sau pe malurile ori vecinătatea acestora;
- se interzice spălarea mașinilor și/sau a utilajelor în apele de suprafață;
- înainte de începerea lucrărilor vor fi pregătite materiale de intervenție în cazul scurgerilor pe sol sau în apă și anume: baraje flotabile, baloți de paie, materiale biodegradabile, unelte și utilaje.

Impactul asupra calității aerului

Calitatea aerului reprezintă, conform SR 9081 - 1995, starea definită de ansamblul caracteristicilor sale cantitative și calitative.

Gradul de poluare (nivelul de poluare) reprezintă concentrația poluanților din aer, într-un punct sau într-o zonă evaluată în raport cu anumite criterii (poluare de fond, concentrații maxim admise, risc pentru sănătate).

Pentru fiecare tip de poluant funcție de procesele din care rezultă tipul zonei (zona protejată sau nu) se face comparația cu nivelele maxime admise prevăzute în norme și standarde, care limitează concentrațiile de poluanți permise.

Zonele protejate reprezintă teritoriile cu zone de locuit, parcuri, rezervații naturale, zone de interes balneoclimateric, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită ca poluanții din aer să fie sub pragul de acțiune.

Emisiile de poluanți reprezintă eliminarea în aer a poluanților de către diferite surse de poluare. Cele mai multe emisii apar la suprafața pământului în straturile inferioare ale atmosferei și în funcție de condițiile meteorologice, în special când apare o inversiune termică, poluanții se pot acumula în anumite zone, depășind pragurile de alertă. Poluanții emiși suferă schimbări în atmosferă ca urmare a dispersiei, reacțiilor chimice.

Caracterizarea surselor de poluare din zona amplasamentului:

Surse de poluare:

În imediata vecinătate a amplasamentului nu sunt surse potențiale de poluare.

Conform OUG 196/2005 modificată cu Legea 17/2012 și Ordinului 1032/2011 factorii de emisie utilizați pentru calculul cantităților de poluanți emise în atmosferă de către surse staționare care utilizează motorina sunt:

$$f = 0,0132 \text{ kg NOx/l};$$

$$f = 0,0006 \text{ kg SO}_2\text{/l};$$

$$f = 0,0063 \text{ kg pulberi/l};$$

$$f = 0,000000008 \text{ kg cadmiu/l}$$

Pentru determinarea emisiilor provenite din arderea combustibilului în motoarele autovehiculelor s-a considerat cazul cel mai defavorabil: surse staționare care utilizează motorina nonEuro.

În perioada de funcționare, principalele surse de poluare a aerului le reprezintă utilajele din sistemul operațional participant, echipate cu motoare termice omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice, (gaze cu conținut de monoxid de

carbon, oxizi de azot și sulf, particule în suspensie și compuși organici volatili metalici) în limitele admise de normele admise.

În concluzie, pentru factorul de mediu aer, putem aprecia că funcționarea motoarelor produce o poluare în limite acceptabile pentru factorul de mediu aer (poluare nesemnificativă).

Impactul prognozat asupra aerului este caracterizat astfel:

- Nesemnificativ, pe termen scurt;
- Local ca arie de manifestare;
- Efecte reversibile.

Măsuri de diminuare a impactului

Pentru diminuarea impactului asupra factorului de mediu aer se propun următoarele:

- verificarea tehnică riguroasă a autovehiculelor implicate în procesul tehnologic;
- folosirea utilajelor dotate cu motoare performante cu emisii reduse de noxe;
- reducerea timpului de mers în gol a motoarelor utilajelor și a mijloacelor de transport auto;
- detectarea rapidă a eventualelor neetanșeități sau defecțiuni și intervenția imediată pentru eliminarea cauzelor;
- udarea căilor de transport pe care circulă autocamioanele, în vederea reducerii până la anulare a poluării cu praf;
- nu se vor constitui niciun fel de alte surse de emisie de gaze poluante, în atmosferă – de exemplu foc deschis, alimentat de combustibili solizi/lichizi;
- întreaga activitate se va desfășura sub supravegherea atentă a coordonatorilor activității și sancționarea drastică a oricăror abateri disciplinare de la normele, regulamentele și a celor conexe acestora.

❖ **Impactul asupra climei** (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră)

Nu este cazul

Impactul zgomotelor și vibrațiilor

Zgomotul reprezintă un factor important de stres la adresa speciilor de animale sălbatice.

Prin implementarea acestui proiect zgomotul poate fi generat doar în faza de execuție.

Precizăm că la acest moment al evaluării nu este posibilă estimarea nivelului de zgomot pentru acest tip de lucrare propus a fi realizat.

Toate activitățile care implică existența unor surse de zgomot amplasate în interiorul sau vecinătatea siturilor Natura 2000 pot genera impact negativ asupra speciilor de faună. Organizarea de șantier și montarea panoului de afișaj nu ar putea reprezenta o sursă semnificativă de zgomot.

În literatura de specialitate există destul de puține informații cu privire la efectele zgomotului asupra speciilor de importanță comunitară, și în general în privința siturilor Natura 2000 din România.

Printre principalele efecte care pot apărea la nivelul speciilor de faună ca urmare a unui nivel ridicat de zgomot, menționăm:

- creșterea nivelului de zgomot (comparativ cu zgomotul de fond natural) cu 3 până la 10 dB(A) poate genera o diminuare a distanțelor de alertare ale animalelor sălbatice cu 30 până la 90 %15;
- declinul păsărilor care trăiesc în pajiști apare la depășiri ale nivelului de 48 dB(A), iar pentru speciile de pădure la peste 42 dB(A)16;
- modificarea comportamentului de emiterie a sunetelor de împerechere la amfibieni și, în unele cazuri, întreruperea completă a vocalizării;
- perturbări asupra speciilor de reptile prin afectarea tiparelor de activitate zilnică și a reproducerii.

Majoritatea datelor care stau la baza celor menționate mai sus provin din investigarea zgomotului generat de arterele rutiere, fiind mai puțin cunoscute efectele generate de zgomote cu caracter intermitent desfășurate pe perioade scurte de timp sau generate de funcționarea propriuzisă a unor obiective energetice, etc. În general, distanțele recomandate pentru a evita astfel de perturbări sunt de 200 de metri pentru activitățile cu impact mediu și pot ajunge până la 500 m în cazul activitatilor cu impact ridicat.

Sursele generatoare de zgomot sunt adesea și generatoare de vibrații. De altfel, aproape toate activitățile care implică prezența umană în teren sunt generatoare de vibrații, cea mai mare parte dintre acestea putând fi resimțite și de animale, în funcție de specie și de distanța față de sursa generatoare.

La momentul de față, conform EEA18 (Agenția Europeană de Mediu), la nivelul siturilor de interes comunitar din cadrul regiunii Marea Neagra, principalele presiuni/ amenințări existente (în interior sau imediata vecinătate), generatoare de zgomot sunt:

- coridoare de transport: drumuri;
- zone industriale sau comerciale;
- zone portuare;
- zone urbanizate, prezența umană;
- alte zone industriale/ comerciale;

În cazul acestui obiectiv vor fi folosite coridoarele de transport uzuale și drumurile existente în oras, iar nivelul de zgomot estimat va fi cel admis în imediata vecinătate și în interiorul șantierului (punctului de lucru) acceptat în conformitate cu normativele în vigoare.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Impactul asupra acestui factor este negativ și se va manifesta doar în perioada de funcționare a organizării de șantier. După terminarea lucrărilor, impactul va fi nesemnificativ.

❖ extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul. Amplasamentul Organizării de șantier și amplasamentul panoului de afișaj aferent proiectului a fost prezentat anterior.

❖ magnitudinea și complexitatea impactului;

Magnitudinea impactului este diferită în funcție de procesele tehnologice desfășurate, de condițiile atmosferice, de numărul de utilaje și echipamente aflate simultan în acțiune.

Impactul cu caracter local, manifestat în special prin zgomot se va manifesta pe durata funcționării organizării de șantier, în zilele de lucrătoare. Impactul va fi redus, temporar, cu caracter local.

Impactul este caracterizat ca minor, local pe termen scurt.

Impactul execuției lucrărilor se va putea diminua prin reducerea la minim a duratei de funcționare în gol a utilajelor, evitarea perioadelor inadecvate din punct de vedere meteo-climatic, precum și printr-o execuție îngrijită și o organizare atentă a acestora.

❖ **probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului asupra mediului este diferită pe fiecare factor de mediu numai în faza de funcționare a organizării de șantier.

Se menționează și faptul că seturile de măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra mediului care se propun și care sunt obligatorii de a fi respectate, vor contribui la scăderea probabilității apariției și/sau extinderii unor tipuri de impacturi.

❖ **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Impactul asupra factorilor de mediu se va manifesta numai în perioada de construcție/funcționare aferentă acestui obiectiv. Impactul va avea o frecvență variabilă (în funcție de programul de execuție și tipul lucrărilor executate). Din punct de vedere al mărimii complexității proiectului se estimează ca impactul va fi redus, temporar și local, variabil și reversibil.

Implementarea măsurilor obligatorii de prevenire și reducere a impactului negativ asupra mediului, vor contribui la scăderea duratei și frecvenței unor tipuri de impacturi negative.

❖ **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Amplasarea organizării de șantier și a panoului de afișaj nu au impact semnificativ asupra mediului, ca urmare nu sunt necesare măsuri speciale de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului. Implementarea și respectarea cu strictețe a măsurilor menționate mai sus – la fiecare tip de impact - vor diminua impactul după caz.

❖ **natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

În timpul execuției lucrărilor de amenajare a organizării de șantier și a montajului panoului de afișaj se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului:

- ✓ Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- ✓ Legea nr.278/2013 privind emisiile industriale;
- ✓ Ordin nr. 462/1993 privind protecția atmosferei, și normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- ✓ LEGE nr. 107 / 1996, Legea apelor, modificata prin Legea 310/2004 și Legea 112/2006. 2. LEGE nr. 458 / 2002 privind calitatea apei potabile, modificata și completata cu Legea 311/2006.
- ✓ Ordinul 756 / 1997 privind aprobarea regulamentului privind evaluarea poluării mediului (valori de referință pentru urme de elemente chimice în sol).
- ✓ HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor - STAS 10009-88 Acustica urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot. - STAS 12025/1-81 Acustica în construcții. Efectele vibrațiilor produse de traficul rutier asupra clădirilor sau partilor de clădiri. Metode de măsurare.
- ✓ STAS 6156-86 Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametri de izolare acustică –
- ✓ Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.
- ✓ HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje.
- ✓ HOTĂRÂRE nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- ✓ HOTĂRÂRE DE GUVERN nr.1061 / 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- ✓ HOTĂRÂRE DE GUVERN nr.170 / 2004 din privind gestionarea anvelopelor uzate.
- ✓ HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor.
- ✓ HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 511 din 5 august 1994 privind adoptarea unor măsuri pentru prevenirea și combaterea poluării mediului de către societățile comerciale din a căror activitate rezulta unele deseuri poluante
- ✓ HOTĂRÂRE DE GUVERN nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori.

Prezentele reglementări nu sunt limitative. Dacă la execuția lucrării sau în exploatare apar probleme legate de protecția mediului, constructorul și beneficiarul vor stabili măsuri care să respecte legislația în vigoare și să preîntâmpine poluarea.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul integrat „**REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)**” :

Lot 3: „Protecția și reabilitarea litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis (Casino)”, se adresează sectorului de mediu și aparține domeniului protecția împotriva inundațiilor și răspunde în totalitate obiectivelor Axei Prioritare 5 POIM care are Obiectivul Specific 5.1 Reducerea efectelor și a pagubelor asupra populației cauzate de fenomenele naturale asociate principalelor riscuri accentuate de schimbările climatice, în principal de inundații și eroziune costieră.

Axa Prioritară 5 vizează promovarea acțiunilor orientate spre prevenirea principalelor riscuri accentuate de manifestările schimbărilor climatice, îndeosebi inundații și eroziunea costieră, în vederea evitării pagubelor economice și de vieți omenești, contribuind la îndeplinirea cerințelor Directivei 2007/CE privind evaluarea și gestionarea riscurilor de inundații, transpuse și în Strategia Națională a României privind Schimbările Climatice 2013-2020.

Obiectivul de investiții „**REDUCEREA EROZIUNII COSTIERE, FAZA II (2014-2020)**” a fost aprobat prin **H.G. 667/2016** publicată în Monitorul Oficial nr. 763 din 29 septembrie 2016.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

Descrierea lucrărilor, amplasamentul, sursele de poluare etc. au fost detaliate în capitolele anterioare.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

La finalizarea executiei lucrarilor proiectului integrat, Organizarea de santier si panoul de afisaj vor fi desfiintate, iar terenul pe care a functionat Organizarea de santier va fi curatat si redat folosintei initiale si anume : parcare auto.

In cazul poluarilor accidentate , care pot parea in timpul functionarii organizarii de santier, Constructorul va actiona cu materialele antipoluare ce le va avea in dotare (in conformitate cu legislatia in vigoare) si va urma pasii pentru diminuarea zonei afectate, va anunta beneficiarul si nu in ultimul rand va anunta autoritatea competenta de mediu de evenimentul aparut.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului
2. planul de situație,

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

Nu este cazul

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

NU este cazul. Prezenta documentatie nu face obiectul unor lucrari care se realizeaza pe ape.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292 DIN 2019 - PRIVIND EVALUAREA impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Intocmit,
Ing. Mihaela Iacobini