

MEMORIU DE PREZENTARE

DENUMIREA PROIECTULUI:

EXTINDERE TERMINAL IN ZONA DE DEZVOLTARE A, MOL II-S DIN CADRUL PORTULUI CONSTANTA PRIN EXTINDERE PLATFOMELOR OPERATIONALE SI DE DEPOZITARE MULTIFUNCTIONALE, PLATFORMA SCANER PENTRU CONTAINERE, POST DE TRANSFORMARE SI CANIVOU, AMENAJARE PLATFOME IN ZONA DANEI 128 PENTRU ACTIVITATI RO-PAX SI MARFURI DE TIP PROJECT CARGO

BENEFICIAR:

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

CAPITOLUL I. -Denumirea proiectului

EXTINDERE TERMINAL IN ZONA DE DEZVOLTARE A, MOL II-S DIN CADRUL PORTULUI CONSTANTA PRIN EXTINDEREA PLATFORMELOR OPERATIONALE SI DE DEPOZITARE MULTIFUNCTIONALE, PLATFORMA SCANER PENTRU CONTAINERE, POST DE TRANSFORMARE SI CANIVOU, AMENAJARE PLATFORME IN ZONA DANEI 128 PENTRU ACTIVITATI RO-PAX SI MARFURI DE TIP PROJECT CARGO, propus a fi amplasat in Municipiul Constanta, Port Constanta, Dig II-S, Judetul Constanta

CAPITOLUL II. -Titular

- a) Numele titularului: **CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL**;
- b) Adresa poștală: Constanta, Cladirea Administrativa Mol II-S, Port Constanta Sud, cod postal 900900, judet Constanta,
- c) Numărul de telefon 0241700100, fax 0241602254
- d) Numele persoanelor de contact:
 - i. Cosmin Carstea – Administrator
 - ii. Sorin Petrec – Director Proiecte Speciale

tel: 0726496963 ; e-mail: Sorin.Petrec@dpworld.com

CAPITOLUL III. -Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

a) Rezumatul proiectului

- Facilitate pentru operare nave Ro-Pax

Facilitatea de operare nave Ro-Pax va fi adiacenta danei 128 si platformei de depozitare containere cu RTG existente din zona A.

Facilitatea Ro-Pax va fi construita dintr-un pavaj pentru trafic greu, cu servicii subterane, turnuri de iluminat si alte utilitati amplasate si proiectate pentru a se potrivi scopului de operare nave Ro-Pax, dar pentru viitor sa poata fi folosit ca zona de depozitare containere in care sa se opereze cu RTG-uri electrice (e-RTG) sau cu stivuitoare de containere pline (reachstacker).

Facilitatea va asigura indeplinirea urmatoarelor functiuni:

MEMORIU DE PREZENTARE

- Zona dedicata parcarii camioanelor cu remorca si a vehiculelor de pasageri cu o capacitate de parcare de 350-400 camioane si de pana la 200 de autoturisme gabarit redus.
- Traficul de camioane si pasageri va fi segregat pe import/export respectiv EU, SEE, CH/alte pasapoarte.
- Toti pasagerii vor intra cu autoturisme. Accesul pietonal nu va fi permis.
- Zonele de import/export vor fi separate printr-un gard de 2,5 m inaltime.
- Va exista o zona dedicata controlului autovehiculelor.
- Zona de parcare pentru autoturismele si camioanele carora nu li se permite accesul pe teritoriul Romaniei, cu legatura controlata catre zona de export.
- Zona tampon pentru aproximativ 10 camioane, inainte de zona de andocare.
- Zona de andocare si debarcare se va realiza printr-un ponton instalat in dana 128.
- Cabine la portile de acces si o cladire in care sa proceseze traficul auto si camioane.
- Supraveghere video perimetrala si a parcarii din cadrul facilitatii – cu un interval de minim 30 de zile de inregistrare.
- Imprejmuire perimetrala a facilitatii Ro-Pax – 2,5 m inaltime cu sistem anti-catarare.
- Portile de acces vor fi echipate cu semafoare si bariere.
- Timpul de incarcare la nava va fi de maximum 80 min. pentru toate vehiculele.
- Cladirea, care va consta intr-o cladire modulara/ temporara, care sa permita relocarea ei pe viitor, va cuprinde:
 - ✓ Birouri si facilitati pentru personal
 - ✓ Camera de interogare si detentie
 - ✓ Zona de verificare vamala inclusiv scanner bagaje
 - ✓ Cafenea si grupuri sanitare pentru vizitatori

Toate zonele accesibile publicului vor fi complet segregate import/export.

Cladirea, inclusiv dotarile mecanice si electrice, vor fi proiectate, livrate si instalate de un distribuitor specializat pe cladiri modulare.

MEMORIU DE PREZENTARE

➤ Platforma in zona Danei 128

Navele Ro-Pax vor fi andocate de-a lungul cheiului existent de la dana 127, cu pupa navei la limita danei 127 / danei 128 pentru a cobori rampa pe pontonul positionat in extremitatea nordica a danei 128. Tranchetii speciali pentru nave Ro-Pax vor fi montati pe structura existenta a cheului traforat din dana 127. Cheul existent este dotat cu babale de 100 t, care sunt destinate unor vase mai mari decat navele Ro-Pax.

In partea de nord a danei 128 va fi amarat un ponton plutitor si rampa de legatura la cheu pentru incarcarea si descarcarea navelor Ro-Pax. Restul platformei spre sud din spatele danei 128 va fi amenajata si operata ca dana de marfuri proiect cargo/marfuri speciale.

Pontonul va fi ancorat la structura existenta a cheului printr-o structura din otel (brate de fixare), fara a afecta integritatea cheului. Pontonul va include o rampa de acces, o cabina de control si sisteme de iluminat.

Partea nordica a platformei din spatele danei 128 va fi acoperita cu beton pentru trafic greu si va fi utilizata pentru transferul vehiculelor intre nava Ro-Pax si ponton. Aceasta zona va fi segregata cu ajutorul unui gard de 2,5 m fata de restul terminalului, pentru a facilita controlul traficului.

Spatiul ramas din platforma din spatele danei 128 va fi destinat pentru nave de tip proiect cargo/marfuri speciale. Pentru incarcare/descarcare se vor utiliza macarale mobile portuare. Pe lungimea ce nu va fi ocupata de ponton, cheul va fi echipat cu trancheti de protectie pentru nave cargo. Babalele existente de 150 t vor fi folosite pentru acestea.

Zona de teren din spatele danei 128 utilizata pentru marfuri proiect cargo/marfuri speciale va fi dezvoltata cu o platforma de beton pentru operatiuni polivalente si depozitare marfuri proiect cargo/marfuri speciale.

Pavimentul si infrastructura vor fi proiectate avand in vedere conversia viitoare in dana de operare nave de containere cu macarale portal de cheu specializate. Proiectul final va fi acelasi cu cel pentru platformele adiacente danelor 129-130.

MEMORIU DE PREZENTARE

➤ Platforma in zona Danelor 129 si 130

In prima faza platforma din spatele cheurilor existente va fi realizata din piatra sparta si va functiona ca o platforma multifunctionala pentru depozitare containere pline/goale. Seviile subterane, inclusiv drenaj, conducte de hidranti, conexiuni electrice pentru iluminat si surse de alimentare vor fi instalate pentru a permite functionarea in conditii de siguranta a zonei de depozitare si pentru dezvoltarea viitoare ca dana de containere.

In faza finala, aceasta zona va fi transformata pentru operare nave de containere din clasa "triplu E" cu ajutorul macaralelor portal de cheu. Aceasta va include pavare cu beton trafic greu, instalarea grinzilor si sinelor pentru macarale, instalarea unor noi sisteme de trancheti pentru nave de containere si revizuirea facilitatilor de amarare.

➤ Scanner Raze - X

Se propune realizarea unei platforme pentru trafic greu care va fi dotata cu toate facilitatile necesare pentru un scanner „drive-through” pentru camioanele care transporta containere din Terminalul CSCT sau marfuri generale provenite de pe nava Ro-Pax. Scannerul va fi utilizat pentru toate containerele si camioanele de import.

Scannerul propus este HXP Portal Truck Scanner, este certificat CNCAN si are o capacitate de 160 de camioane pe ora.

Scannerul va fi instalat intr-un spatiu cu pereti de beton armat conform proiectului producatorului scannerului, pentru a asigura siguranta personalului si a trecatorilor. Scannerul va fi controlat de la distanta, dintr-o cabina separata, instalata langa Poarta Principala de acces in CSCT.

➤ Zona de depozitare si platforma de spalare

Aceasta zona este amplasata intre platforma existenta din spatele danei 125, in partea de nord si facilitatea pentru operare nave RoPax in sud, terminalul de containere existent in vest si zona de depozitare marfuri proiect cargo/marfuri speciale in est. Zona se va realiza cu beton pentru trafic greu, cu facilitate pentru spalarea containerelor, vehiculelor, precum si a altor echipamente.

Platforma de spalare va fi dotata cu un sistem de colectare a apelor uzate si cu un separator de hidrocarburi, pentru a preveni contaminarea apelor subterane. Sistemul de drenaj va fi

MEMORIU DE PREZENTARE

conectat la statia de pompare ape uzate existenta.

Zona propusa va fi proiectata astfel incat sa poata functiona in faza finala si ca zona de depozitare de containere operata de macarale RTG, cu 6 containere dispuse linear pentru a se alinia cu zona de depozitare containere adiacenta.

Toate echipamentele si instalatiile aferente sistemului de spalare vor fi amplasate subteran sau pe partea de vest a amplasamentului, pentru a nu intefera cu zona de depozitare containere sau cu activitatea de manipulare cu RTG.

➤ Zona de depozitare Marfuri de tip Project Cargo / Marfuri speciale

Zona amplasata adiacent danelor 126 si 127 va fi dezvoltata initial drept o platforma de piatra sparta cu scop multi-functional. Platforma va fi echipata cu stalpi de iluminat si cu hidranti, pentru a asigura siguranta personalului si a echipamentelor. Platforma va fi conectata la caile de acces si platformele adiacente, pentru a asigura transferul echipamentelor de manipulare de mare capacitate.

Platforma si echipamentele vor fi proiectate avand in vedere o viitoare conversie a zonei de depozitare. In etapa finala aceasta zona va fi echipata cu beton rutier pentru trafic greu pentru depozitarea containerelor si operatiuni RTG, cu 6 containere dispuse linear pentru a se alinia cu zona de depozitare containere adiacenta. Aceasta dispunere va utiliza sistemul de iluminat si echipamentele subterane instalate in faza initiala.

➤ Zona de depozitare containere, marfuri generale provenite din containere si marfuri de tip Project Cargo / Marfuri Speciale

Aceasta zona consta intr-o fasie ingusta de teren dispusa intre platformele RTG existente. Va fi acoperita initial cu piatra sparta, creand o platforma multi-functionala si de depozitare generala, iar ulterior va fi transformata intr-o zona de depozitare e-RTG, pentru containere frigorifice. Aceasta dezvoltare viitoare va utiliza sistemul de iluminat si echipamentele subterane instalate in faza initiala.

➤ Punctul de transformare PTC7

Noul punct de transformare va fi amplasat la marginea vestica a facilitatii pentru operare nave Ro-Pax, adiacent Turnului de Control existent. Punctul de transformare va fi alimentat de la statia principala Port IV, printr-o conexiune de 20kV. In baza proiectului de detaliu al

MEMORIU DE PREZENTARE

fazei initiale, alimentarea electrica a facilitatilor din aceasta faza e posibil sa fie facuta din punctele de transformare existente in Terminalul CSCT iar racordul de 20kV in Statia Port IV sa fie realizat in faza finala. Transformatoarele ce se vor instala in faza initiala vor fi capabile sa asigure necesarul energetic al fazei in conditii de performanta si de siguranta conform standardelor.

➤ **Infrastructura canivou din beton**

Consta in realizarea unui traseu de beton subteran ce va fi construit de CSCT pe portiunea de teren pe care o are in chirie intre platforma din spatele danei 126 si limita proprietatii invecinate, pe partea de sud-est a terminalului. Traseele se vor realiza din beton armat si vor fi proiectate ca sa reziste incarcarilor operationale, inclusiv traficului greu.

In faza finala toate suprafetele proiectului, cu exceptia platformei scannerului, vor fi transformate in zone de manipulare a containerelor, incluzand zona de depozitare a containerelor si zona de operare la nava cu macarale portal de containere de-a lungul danelor 128-130. Toate platformele noi, drumurile si utilitatile proiectate in toate fazele, vor fi tot timpul conectate la platformele, drumurile si retelele existente. In faza finala, toate zonele vor fi integrate intr-un singur terminal.

b) Justificarea necesității proiectului: Extinderea terminalului de containere prin marirea capacitatii operationale si diversificarea serviciilor de operare portuara.

c) Valoarea investitiei: 18.420.000 USD

d) Perioada de implementare propusa: maxim 12 luni

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- Plan de incadrare in zona
- Planuri de situatie

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului (elementele specifice caracteristice proiectului propus):

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 222953, carte funciara 222953 este proprietatea statului roman, aflat in administrarea CN Administratia Porturilor Maritime SA, inchiriat

MEMORIU DE PREZENTARE

catre SC Constanta South Container Terminal SRL, prin contractul nr.35339/23.12.2003 pe o perioada de 30 de ani.

Folosinta actuala a terenului: constructii portuare, depozitare, industriale, CF.

Suprafata terenului studiat este de 160.000 mp.

Indici privind utilizarea terenului :

Proiectul va fi impartit in mai multe zone, avand urmatoarele suprafete:

- Facilitate operare nave de tip Ro-Pax: 5,5 ha
- Platforma in zona danei 128: 0,8 ha
- Platforma Scanner: 0,6 ha
- Platforma depozitare containere si spalare: 1,8 ha
- Platforma depozitare containere in zona danelor dana 129-130: 2,6 ha
- Platforma general cargo: 4,0 ha
- Platforma de depozitare containere: 0,7 ha
- Punct de transformare: 20 m x 30 m
- Infrastructura canivou din beton

- Planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

1. Platforma Scanner -0,6 ha
 - 2.a. Facilitate operare nave de tip Ro-Pax -5,5 ha
 - 2.b. Platforma in zona Danei 128 -0,8 ha
 - 2.c. Punct de transformare 20 x 30 m
 3. Platforma depozitare containere si spalare -1,8 ha
 - 4.a. Platforma depozitare containere in zona danelor 129-130 -2,6 ha
 - 4.b. Platforma proiect cargo/marfuri speciale -4 ha
 - 4.c. Platforma depozitare containere -0,7 ha
 5. Infrastructura canivou din beton
-

MEMORIU DE PREZENTARE

- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Pentru realizarea lucrărilor se vor utiliza materiale achiziționate de pe piața internă, de la distribuitori autorizați.

Utilajele și echipamentele folosite se vor alimenta cu combustibil de la stațiile de distribuție carburanți autorizate. Nu se vor depozita carburanți în cadrul organizării de șantier.

- Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Proiectul va include următoarele servicii de utilități:

- Sistem de scurgere a apelor pluviale
- Sistem de hidranți pentru protecție la foc
- Apa potabilă
- Canalizare
- Sistem de captare și tratare a apelor uzate
- Sisteme electrice și de IT/comunicații, inclusiv sisteme de iluminat a platformelor

Toate serviciile și utilitățile vor fi proiectate și construite în concordanță cu normativele din România și standardele europene.

Conductele subterane vor fi amplasate sub nivelul de îngheț. Toate căminele și gurile de vizitare și zonele de acces vor fi proiectate să reziste unor încărcări de trafic greu luându-se în calcul încărcările date de stivitorul de containere pline care este utilajul cu cea mai mare sarcină pe roata dintre utilajele folosite în terminale de containere.

Sistemul de apă potabilă va fi o extensie a sistemului existent. Debitul va fi calculat astfel încât să asigure necesarul pentru zona de spălare, dar și pentru facilitatea ce deserveste operarea navei de tip Ro-Pax. Conductele vor fi HDPE PN10, instalate sub nivelul de îngheț. Canalizarea de la clădirea facilității Ro-Pax va fi conectată la o stație de pompe existentă, printr-un sistem de canalizare gravitațional.

Apele uzate rezultate în urma spălării vehiculelor și a echipamentelor vor fi colectate și tratate prin separatoare de hidrocarburi, înainte de a fi direcționate către stația de pompare ape uzate de la Turnul de Control.

MEMORIU DE PREZENTARE

Apele pluviale vor fi colectate intr-un sistem subteran de conducte si guri de vizitare. Sistemul va fi dotat cu separator de hidrocarburi si valve de inchidere de urgenta, inainte de a fi evacuate prin puncte de deversare de-a lungul danelor 126-130.

Echipamentul se va realiza din conducte prefabricate de beton armat, cu guri de vizitare de beton armat prefabricate sau realizate in-situ.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

In timpul executiei lucrarilor de constructii vor fi afectate suprafete minime de teren, doar cele prevazute prin proiectul tehnic, iar dupa terminarea acestora surplusul de sol/subsol va fi depozitat in locurile indicate de administratia locala prin autorizatia de construire.

La incheierea lucrarilor, suprafetele ocupate temporar vor fi aduse la starea initiala.

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Nu este cazul. Toate platformele noi si facilitatile ce se vor dezvolta prin acest proiect vor fi racordate la caile de acces existente.

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Pentru realizarea lucrarilor pe amplasamentul propus se vor utiliza materiale de constructii achizitionate de pe piata interna de la distribuitori de profil. Nu se folosesc resurse naturale de pe amplasamentul studiat.

- Relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Nu este cazul.

- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu este cazul.

- Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Nu este cazul.

MEMORIU DE PREZENTARE

- Alte autorizații cerute pentru proiect:

Pentru realizarea proiectului, prin Certificatul de Urbanism nr.2103 din 16.07.2020 emis de Primaria Municipiului Constanta, s-au solicitat urmatoarele avize/acorduri/studii: aviz securitate la incendiu, aviz sanatatea populatiei, aviz Statul Major General, aviz Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral, aviz IPTANA Bucuresti, aviz CTE-CN Administratia Porturilor Maritime SA, expertiza tehnica.

CAPITOLUL IV. –DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul.

CAPITOLUL V. –DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001:

Nu este cazul.

- Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2314/2004, cu modificarile ulterioare si repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

Proiectul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute prin Certificatul de Urbanism si nu va avea impact asupra obiectivelor apartinand patrimoniului istoric si cultural, deoarece acestea nu sunt prezente in jurul amplasamentului.

- Localizarea proiectului:

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 222953, carte funciara 222953 este proprietatea statului roman, aflat in administrarea CN Administratia Porturilor Maritime SA, inchiriat catre SC Constanta South Container Terminal SRL, prin contractul nr.35339/23.12.2003 pe o perioada de 30 de ani.

MEMORIU DE PREZENTARE

Este amplasat in Municipiul Constanta, Port Constanta Sud, Mol II-S, Judetul Constanta.

Folosinta actuala a terenului: constructii portuare, depozitare, industriale, CF.

Suprafata terenului studiat este de 160.000 mp.

- Vecinătăți:

- la Nord Platforma din spatele danei 125
- la Sud Curtea terminalului de containere existent
- la Est Danele 126-130
- la Vest Curtea terminalului de containere existent

- Destinatia constructiei existente:

Platforme de depozitare containere si facilitati portuare.

- Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

Soluțiile au fost alese în functie de cerintele beneficiarului, în concordanță cu condițiile specifice amplasamentului.

CAPITOLUL VI. –Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile

(A) Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Din activitatea de constructii vor rezulta doar ape uzate menajere. Pe perioada derularii lucrarilor, organizarea de santier se va dota cu grup sanitar ecologic, asigurandu-se vidanjarea apelor uzate si igienizarea grupului sanitar.

Eventuale scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport materiale sau de la utilajele folosite pe amplasament, pot migra din sol in panza freatica, si pot reprezenta astfel o sursa de poluare pentru ape. Este indicat sa se achizitioneze material absorbant biodegradabil si sa se intervina prompt si eficient pe suprafetele afectate.

MEMORIU DE PREZENTARE

Canalizarea de la cladirea facilitatii Ro-Pax va fi conectata la statia de pompe ape uzate existenta langa Turnul de Control, printr-un sistem de canalizare gravitacional.

Apele uzate rezultate in urma spalarii vehiculelor si a echipamentelor vor fi colectate si tratate prin separatoare de hidrocarburi, inainte de a fi directionate catre statia de pompare ape uzate de la Turnul de Control.

Apele pluviale vor fi colectate intr-un sistem subteran de conducte si guri de vizitare. Sistemul va fi dotat cu separator de hidrocarburi si valve de inchidere de urgenta, inainte de a fi evacuate prin puncte de deversare de-a lungul danelor 126-130.

Impactul asupra apei, atat pe perioada realizarii investitiei, cat si pe timpul functionarii este nesemnificativ.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Pe perioada lucrarilor, apele uzate menajere preluate prin vidanjarie se vor descarca intr-o statie de epurare, obligatie ce revine prestatorului de servicii de vidanjarie si transport ape uzate, cu respectarea NTPA 002/2005.

Pe perioada exploatarii, apele uzate rezultate in urma spalarii vehiculelor si a echipamentelor vor fi colectate si tratate prin separatoare de hidrocarburi, inainte de a fi directionate catre statia de pompare ape uzate din zona amplasamentului amplasamentului si vor intra in rețeaua generala de colectare ape uzate a Portului Constanta.

Apele pluviale vor fi preepurate prin intermediul unui separator de hidrocarburi, inainte de evacuare prin punctele stabilite de-a lungul danelor.

b) Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Principalele surse de poluare a aerului sunt reprezentate de functionarea utilajelelor pentru lucrarile desfasurate pe santier si de pulberile rezultate in urma manipulării si punerii in opera a materialelor de construcții.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Pe perioada realizarii lucrarilor de construire se vor utiliza echipamente si utilaje verificate din punct de vedere tehnic.

MEMORIU DE PREZENTARE

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

Principalele surse de zgomot și vibrații rezultă de la exploatarea utilajelor și de la autovehiculele de transport materiale. Zgomotele și vibrațiile în zona organizării de șantier au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pe durata realizării lucrărilor de construcție se vor utiliza echipamente și utilaje verificate din punct de vedere tehnic.

Activitatea desfășurată, după finalizarea proiectului, se va integra în specificul zonei.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații: Prin proiect se propune amplasarea unui Scanner Raze - X de tip HXP Portal Truck Scanner, cu o capacitate de 160 de camioane pe ora. Scannerul este certificat CN CAN.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: Scannerul va fi instalat într-un spațiu cu pereți de beton armat pentru a asigura siguranța personalului și a trecătorilor. Scannerul va fi controlat de la distanță, dintr-o cabină separată, instalată lângă Poarta Principală de acces în CSCT.

e) Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:

Sursele potențiale de poluare pentru sol, subsol pot fi reprezentate de:

- scurgeri accidentale de carburanți și lubrifianți
- depozitarea necontrolată a materialelor de construcție
- gospodărirea necorespunzătoare a deșeurilor.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- respectarea limitelor amplasamentului, fiind interzisă afectarea suprafețelor limitrofe

MEMORIU DE PREZENTARE

- managementul corepunzator al deeurilor generate, respectiv colectarea selectiva a deeurilor si depozitarea temporara in spatii special amenajate, pana la preluarea acestora de catre societati autorizate
- depozitarea materialelor conform etichetelor/indicatiilor producatorilor
- se recomanda achizitionarea de material absorbant biodegradabil pentru interventia prompta in cazul aparitiei unor scurgeri accidentale de produse petroliere.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate: Nu sunt necesare masuri speciale pentru protectia biodiversitatii si ariilor naturale protejate.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

Proiectul propus nu va modifica functiunile prevazute prin Certificatul de Urbanism. In jurul amplasamentului nu exista obiective culturale sau religioase a caror activitate să fie stanjenita de functionarea noului obiectiv.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: nu este cazul.

h) Prevenirea si gestionarea deeurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:

- lista deeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deeurile), cantități de deșeuri generate:

MEMORIU DE PREZENTARE

În urma activităților de construire pentru realizarea investiției pot rezulta, în principal, următoarele tipuri de deseuri:

Cod deșeu	Denumirea deșeurii	Modalități de eliminare/valorificare
0	1	2
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	Preluare de serviciul local de salubritate și eliminare la un depozit de deseuri autorizat
17 02 03	Materiale plastice	Predate către societăți autorizate în vederea valorificării
15 01 01	Ambalaje din hârtie și carton (saci de ciment, adezivi, alte deseuri generate de personalul de pe șantier)	Predate către societăți autorizate în vederea valorificării
15 01 02	Ambalaje din materiale plastice (folii, saci, recipiente vopsea, var lavabil, etc.)	Predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 05 04	Pământ și pietre din excavații	Utilizat la realizarea fundației. Surplusul va fi transportat în locuri indicate de primărie prin autorizația de construire
17 04 07	Amestecuri metalice	Predate către societăți autorizate în vederea valorificării

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face în spații special amenajate și dotate cu recipiente adecvate, pentru colectarea deșeurilor pe categorii.

Deseurile generate vor fi preluate de societăți autorizate, în vederea eliminării/valorificării, după caz.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate:

- organizarea colectării deșeurilor, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
- instruirea personalului privind colectarea selectivă a deșeurilor;
- instruirea personalului privind reducerea deșeurilor generate;
- sunt interzise lucrări de întreținere/reparații utilaje și mijloace de transport materii prime și materiale.

MEMORIU DE PREZENTARE

Realizarea lucrarilor de construire va fi supravegheata de beneficiarul proiectului pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali, precum si a legislatiei privind protectia mediului.

Deseurile generate pot varia din punct de vedere cantitativ, in functie de tipul lucrarilor si de numarul persoanelor prezente pe santier.

Titularul proiectului va urmări reducerea ponderii deșeurilor provenite din activitățile de construire din totalul deșeurilor eliminate, prin creșterea gradului de valorificare și reciclare al acestora.

- planul de gestionare a deșeurilor:

Deseurile generate pe amplasament vor fi colectate selectiv, în recipiente speciale și vor fi preluate periodic de societăți autorizate.

- deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente închise, depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local.
- deșeurile de construcții rezultate pe durata realizării lucrărilor vor fi colectate și stocate temporar în spații special amenajate și dotate, până la preluarea de către societăți autorizate.
- deșeurile inerte se vor depozita temporar în zona amplasamentului, până la transportarea către un depozit autorizat sau în locuri indicate de primărie.
- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea acestora în locuri neautorizate sau în afara perimetrului organizării de șantier.
- la terminarea lucrărilor, beneficiarul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje și echipamente utilizate.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Nu se depozitează/utilizează substanțe și preparate chimice, în perioada de execuție.

MEMORIU DE PREZENTARE

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:* nu este cazul.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Lucrările nu implică folosirea materialelor locale. Toate materialele necesare realizării obiectivului vor fi aduse pe amplasament pentru a fi puse în operă.

Nu vor fi utilizate resurse naturale din zonă (pământ, apă din lacuri/bălți sau apa din pânza freatică).

Nu sunt afectate habitatele viețuitoarelor din zonă.

CAPITOLUL VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

- Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Lucrările se vor derula pe o perioadă scurtă de timp.

Zgomotul de la utilajele de pe șantier se va produce local și temporar.

Deseurile rezultate pe perioada lucrărilor de construcție vor fi colectate pe tipuri, în pubele/recipiente inscripționate, amplasate în zone amenajate pentru a nu crea disconfort și vor fi preluate de operatori economici autorizați.

Amplasamentul proiectului, realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme terestre.

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate așezările umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

MEMORIU DE PREZENTARE

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei. Nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului. Se estimează că impactul emisiilor în faza de construcție va fi redus ca intensitate, suprafața și întindere în timp.

- Impactul asupra faunei și florei

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

- Impactul asupra solului

Impactul asupra solului pe perioada de execuție a proiectului este redus și temporar și poate fi cauzat, în situații accidentale, de depozitari necontrolate de deseuri rezultate, de deversări necontrolate de ape uzate sau scurgeri de combustibili/lubrifianți de la utilajele de construcție și mijloacele de transport.

- Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului. Obiectivul nu va modifica regimul de curgere al apelor de suprafață și subterane sau debitul acestora.

Proiectul intră sub incidența prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare; se vor respecta în totalitate condițiile din avizul de gospodărire a apelor.

- Impactul asupra calității aerului

În perioada de execuție a lucrărilor, calitatea aerului poate fi afectată de pulberile rezultate ca urmare a manipulării și punerii în opera a materialelor de construcție și de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor și mijloacelor de transport prezente pe șantier.

În vederea eliminării posibilității dispersiei pulberilor care provin din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

MEMORIU DE PREZENTARE

- Zgomote si vibratii

Zgomotul si vibratiile pot constitui factori de disconfort in vecinătatea amplasamentului, in faza de executie a lucrarilor. Pe durata realizarii lucrarilor de construire se vor utiliza echipamente si utilaje verificate din punct de vedere tehnic.

- Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Proiectul propus nu va avea un impact negativ asupra peisajului si mediului vizual.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Se estimeaza ca impactul se va resimti la nivel local, in zona amplasamentului, pe perioada executării lucrarilor de construire.

Natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor fi efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Un impact temporar, atat direct cat si indirect se poate manifesta asupra aerului prin emisiile de poluanti in aer determinate de functionarea utilajelor pentru lucrarile desfasurate pe santier, precum si de pulberile rezultate din manipularea si punerea in opera a materialelor de constructii. De asemenea, zgomotul de la utilajele prezente pe santier poate constitui un factor de disconfort in zonele din vecinatatea amplasamentului.

Prin implementarea masurilor recomandate se apreciaza ca nu vor fi influente majore in ceea ce priveste calitatea aerului in zona.

Emisiile de poluanti in aer sunt discontinue si reprezinta un impact nesemnificativ, manifestandu-se local, pe termen scurt si mediu.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul va fi nesemnificativ si se va resimti la nivel local in zona amplasamentului.

Probabilitatea impactului

MEMORIU DE PREZENTARE

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta in cazul in care nu se iau masurile necesare pentru prevenirea oricarei situatii accidentale.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Pe perioada efectuării lucrărilor de construcții se poate aprecia ca va exista un impact temporar.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Se apreciază ca impactul va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

Natura transfrontalieră a impactului

Nu este cazul. Proiectul nu are impact transfrontalier.

CAPITOLUL VIII. – Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile:

Se vor respecta cerintele ce se vor stabili de autoritatea de mediu.

CAPITOLUL IX. –Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului

MEMORIU DE PREZENTARE

European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele): Nu este cazul.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normative prin care a fost aprobat.

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 222953, carte funciara 222953 este proprietatea statului roman, aflat in administrarea CN Administratia Porturilor Maritime SA, inchiriat catre SC Constanta South Container Terminal SRL, prin contractul nr.35339/23.12.2003 pe o perioada de 30 de ani.

Este amplasat in Municipiul Constanta, Port Constanta Sud, Mol II-S, Judetul Constanta.

Folosinta actuala a terenului: constructii portuare, depozitare, industriale, CF.

Suprafata terenului studiat este de 160.000 mp.

Proiectul propus se incadreaza in Anexa nr.2 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

CAPITOLUL X. –Lucrari necesare organizarii de santier

- Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

Se propune amplasarea unor containere pentru organizarea de santier, alcatuita din: containere birou cu vestiare si toaleta ecologice.

Se vor folosi containere modulare, prefabricate, cu structura metalica si inchideri din panouri termoizolante.

Pentru curatarea rotilor pentru utilajele care au acces la santier se va amenaja o platforma metalica conectata la rețeaua de apa.

Alimentarea cu energie electrica cat si alimentarea cu apa a organizarii de santier se vor realiza prin bransamentele existente.

Terenul va fi imprejmuit provizoriu pe durata organizarii de santier cu panouri metalice.

MEMORIU DE PREZENTARE

Depozitarea materialelor de constructie se va face conform etichetelor/instructiunilor producatorului, astfel incat sa se previna antrenarea acestora in mediu.

Se va organiza si amenaja corespunzator o zona pentru depozitarea temporara a deseurilor generate, pe tipuri, in vederea predarii acestora catre societati autorizate.

- Localizarea organizarii de santier

Organizarea de santier pentru lucrarile propuse se va amenaja fara a afecta terenurile invecinate.

- Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Impactul asupra mediului in ceea ce priveste lucrarile de organizare de santier este neglijabil si implica imprejmuirea terenului pentru a se evita raspandirea materialelor de constructii pe terenurile invecinate, amplasarea unor containere modulare cu functiunea de birou si grup sanitar si stabilirea unor zone dotate cu recipienti corespunzatori pentru depozitarea temporara a deseurilor rezultate.

- Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier

Posibilele surse de poluare a factorilor de mediu sunt reprezentate de executia propriu-zisa a lucrarilor.

- Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

- se va amplasa un grup sanitar ecologic care se va vidanja si igieniza periodic de catre o firma specializata.
- vor fi amenajate spatii speciale, dotate cu recipienti pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor provenite de la organizarea de santier si personal
- se vor lua masurile necesare pentru colectarea in conditii corespunzatoare a deseurilor generate, urmarindu-se trasabilitatea deseurilor
- imprejmuirea terenului se va face pe limitele de proprietate.

CAPITOLUL XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt

MEMORIU DE PREZENTARE

disponibile

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

După finalizarea lucrărilor de construcție se va realiza refacerea amplasamentului conform documentației tehnice.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilajele de construcție vor fi îndepărtate cu material absorbant biodegradabil.

Pentru prevenirea dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: nu este cazul în această etapă.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: nu este cazul în această etapă.

CAPITOLUL XII. –Anexe –piese desenate

- e) Plan de amplasament
- f) Plan de încadrare în zonă

Intocmit,
Eco Mediu Solution SRL

