

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

## MEMORIU DE PREZENTARE

### I. DENUMIREA PROIECTULUI:

**EXTINDERE RETEA DE COLECTARE, RECEPTIE, DEPOZITARE, CONDITIONARE CEREALE,** in comuna Poarta Alba, str. Coloniilor, nr. 1D, lot 2, judetul Constanta.

### II. TITULAR

– numele titularului: **CRISTIAN IMPEX S.R.L.** prin *Caraman George Cristian*  
– adresa postala titularului : *municipiul Tulcea, str. Viticulturii, nr. 12, judetul Tulcea*  
– numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet; tel.telefon : *0749 206 206*; email : *achizitii@cristiancereale.ro*; numele persoanelor de contact : *Teodora Ichim* .

### III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:

#### *III.a rezumatul proiectului;*

Pe amplasamentul din comuna Poarta Alba, str. Coloniilor, nr. 1D, lot 2, judetul Constanta, beneficiarul doreste construirea unei baterii de 5 silozuri cu instalatiile aferente (sistem de ventilare, unitate de curatare, sistem de incarcare, sistem de transport) in vederea depozitarii cerealelor.

Suprafata total a terenului este de 5744 mp.

Suprafata construita propusa pentru realizarea bateriei de silozuri si a instalatiilor aferenteeste de 1273 mp, alcatuita din:

- 5 buc. silozuri , cu capacitatea de 3000 tone/buc
- instalatii si echipamente aferente

#### Obiectivele propuse a se realiza sunt:

- Silozurile si instalatiile aferente insilozarii (vor fi formate dintr-un grup de 5 celule cu o capacitate de cca 3 000 t/buc., capacitate totala de depozitare 15 000 tone), constructii metalice prefabricate pe fundatii de beton armat;
- Cuva de receptie (constructie subterana) si instalatii: instalatie de curatare, baterie de elevatoare verticale cu cupa;
- pasarele si suportii pasarele;
- scari de acces la acoperis;
- trapa si poarta de vizitare;
- sistem monitorizare temperatura si sistem aerare.

Fluxul tehnologic este de tip tranzit, de la recoltare pana la livrarea catre cumparatori.

#### *III.b. justificarea necesitatii proiectului;*

Proiectul mărește capacitatea economică a societății CRISTIAN IMPEX S.R.L., prin creșterea capacităților de operare a depozitarii cerealelor, în traseul acestora de la producători la cumpărătorii externi.

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

În aceste condiții, societatea, în cadrul misiunii pe care o îndeplinește, dorește să implementeze unele măsuri, care să vină în sprijinul clienților săi, astfel încât să asigure un flux optim prin implementarea unei linii de depozitare conditionare și manipulare a cerealelor din producție proprie.

*III.c valoarea investiției*

Valoarea investiției: se estimează 9 900 000 lei.

*III.d perioada de implementare propusă*

Proiectul se propune a se realiza în perioada 2022- 2023 după obținerea autorizațiilor necesare .

*III.e. planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafața de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) :* Plan de încadrare în zona; Plan de situație .

*III.f. o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).*

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus. în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; - materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
- metode folosite în construcție/demolare;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
- alte autorizații cerute pentru proiect.

*- profilul și capacitățile de producție: - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);*

**BILANT TERITORIAL**

**Existent**

Suprafața terenului = 5744 mp

Suprafața construită existentă: 112 mp

**Propus**

Suprafața construită propusă pentru realizarea bateriei de 5 silozuri și a instalațiilor aferente este de 1273 mp, alcătuită din:

- 5 buc. silozuri , cu capacitatea de 3000 tone/buc
- instalații și echipamente aferente

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

**Suprafata construita propusa totala : 112+1273 mp = 1385 mp**

P.O.T. existent = 1,95%; **P.O.T. propus = 24,11%**

C.U.T. existent = 0,0195; **C.U.T. propus = 0,2411**

Spatiu verde amenajat conform HCJC 152/2013 – pentru constructii industriale: vor fi prevazute spatii verzi si aliniamente cu rol de protectie in functie de categoria acestora de minim 50% - 2872 mp.

Spatiu verde amenajat propus la nivelul solului si aliniamente ( perimetral) cate doua randuri de copaci, rezultand o suprafata totala de S = 2872 mp.

Din punct de vedere seismic, conform P100-1/2013(2006), constructia se încadrează în clasa a III-a de importantă.

Construcția se încadrează în categoria de importantă "C" conform HGR 766/97.

- *descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; - materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;*

Silozurile de cereale sunt constructii metalice circulare cu inaltimea cilindrului de 16.02 m si diametrul de 16.04 m, cu capacitate de aprox.

Fundatiile de silozuri sunt circulare, continue, din beton armat, intrerupte partial de canalele de aerare si de snecul de transport de la cuva de receptie catre elevatoare.

Fundatiile sunt pozate pe o perna din piatra sparta cu grosimea de 1.50m.

Suprastructura este compusa din stalpi metalici cu ancore peste care se aseaza inelele circulare din metal pentru anvelopare.

Acoperisul este metalic circular cu pasarela de service si cu scarf de acces.

Silozul contine scara de acces pe acoperis, scara de acoperis si pasarela de circulatie, Aferent silozurilor exista cuva de receptie (constructie subterana), o instalatie de curatare cereale, un uscator si o baterie de elevatoare verticale cu cupe.

Alte echipamente tehnologice din dotarea bateriei de silozuri:

Silozurile sunt dotate cu:

- pasarele si suportii pasarele
- scara de acces la acoperis
- conducte cereale si structura sustinere platforma vizitare capete elevatoare

#### ***Descrierea fluxului tehnologic***

Din punct de vedere funcțional, fluxul tehnologic propus pentru depozitele de cereale aferente investiției pe care o realizează CRISTIAN IMPEX S.R.L., cuprinde următoarele etape principale:

*Cantarire marfa intrare, receptie cantitativa si calitativa*

Receptia produselor agricole în siloz se face pe cale auto.

Mijlocul de transport se deplaseaza la punctul de prelevare a probelor în vederea efectuării analizei de laborator si se pozitioneaza pe cantarul auto (cantarire la bruto/plin).

Receptia calitativa si cantitativa a cerealelor, se face pe baza unor acte normative, standarde, contracte, caiete de sarcini, acte obligatorii pentru furnizorii de cereale si pentru cei ce preiau cerealele pentru prelucrare.

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

Receptia cerealelor se face de catre un colectiv de specialisti, constituit dintr-o „Comisie de receptie”.

Receptia cerealelor cuprinde: receptia calitativa si receptia cantitativa.

*Receptia cantitativa a cerealelor*

Receptia cantitativa a cerealelor se face prin cantarirea mijlocului de transport plin si gol, utilizand bascule auto de capacitate corespunzatoare.

*Receptia calitativa cerealelor*

Receptia calitativa a cerealelor se face pentru a determina cat mai exact indicii de calitate ai lotului de cereale, indicii care trebuie sa se incadreze in conditiile convenite si mentionate in scris intr-un contract incheiat intre furnizor si beneficiar, indicii in functie de care se face plata cerealelor.

Receptia calitativa a cerealelor cuprinde doua faze: faza de recoltare a probelor si faza de determinare a indicilor de calitate.

La determinarea calitatii cerealelor se efectueaza o serie de analize prevazute in standard si care se impart in doua grupe:

-analize organoleptice

-analize fizico-chimice

Analizele organoleptice cuprind: examinarea aspectului, culorii gustului, mirosului, etc.

*Descarcarea din autocamioane si transportul in silozuri.*

Descarcarea marfii direct in fosa de receptie a silozurilor.O data ajunsa in fosa de receptie a silozurilor, cade gravitational pana in buncarul elevatorului. De aici marfa este ridicata pana la nivelul precuratorului cu ciclon de aer, unde are loc eliminarea particulelor usoare: pleava, praf, etc.. De la precurator, marfa ajunge la buncarul celui de al doilea elevator care le ridica la la transportorul de incarcare a celulelor.

Operatiunile de conditionare / uscarea a produselor agricole se efectueaza daca situatia impune in stricta concordanta cu obligatiile contractuale angajate in momentul preluarii / descarcarii in cuva de preluare a silozului.

*Depozitare in celule*

Depozitarea cerealelor se face in 5 celule metalice cu o capacitate totala de cea 15 000 to, prevazute cu sisteme de aerare. Pe parcursul depozitarii produsele vor fi monitorizate corespunzator urmarindu-se periodic prin analiza de probe prelevate, a parametrilor de umiditate/corpusi straine/temperatura/infestie precum si a altor factori ce pot fi vizualizati / identificati si care pot genera efecte ce pericliteaza depozitarea in conditii de siguranta a marfii. Depozitarea cerealelor precum si procesarea acestora in timpul depozitarii conduce la cresterea calitatii cerealelor, pastrarea calitatii in timpul depozitarii, livrarea catre utilizatorii finali in conditii optime de calitate. Totodata se realizeaza alinierea la prevederile legislative in vigoare si amintim aici un act normativ relevant in acest sens, <<OUG 12/22.02.2006, pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei pe filiera cerealelor si a produselor procesate din cereale>>.

*Incarcarea in autovehicule se realizeaza astfel:*

Marfa din silozuri este transportata la autovehicule astfel: transportatorul de la partea inferioara a silozului preia marfa din siloz, o duce la silozul de descarcare si gravitational prin tubulatura este pusa direct in camioane.

*Cantarire, marfa iesire si efectuare probe si analize*

Inainte de a fi livrata catre client, marfa este cantarita si se preleveaza probe in vederea efectuarii analizelor de laborator, pentru justificarea parametrilor de calitate

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

*Livrare marfa*

Etapa finala a fluxului tehnologic o reprezinta livrarea marfii catre client, cu mijloace de transport auto.

*Solutii constructive si de finisaj*

A) - Sistemul constructiv . Cadre metalice pe fundatii continue din beton armat.

B) - Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare .

- Pereti exteriori panouri metalice din tabla ondulata.

C) - Finisajele interioare – tabla metalica protejata anticoroziv.

D) - Finisajele exterioare - tabla metalica protejata anticoroziv.

Acoperisul si invelitoarea : Acoperis conic alcaturit din tabla , montat pe structura metalica.

F) INSTALATII ELECTRICE

Instalatiile electrice sunt furnizate de catre producatorul silzurilor si se branseaza la reseaua existenta in zona.

G) INSTALATII SANITARE - nu este cazul.

INSTALATIA DE CANALIZARE MENAJERA - nu este cazul .

INSTALATIA DE CANALIZARE PLUVIALA - Apele pluviale sunt colectate de pe acoperis si dirijate in incinta , prin realizarea unor pante la nivelul platformelor betonate.

H) INSTALATII TERMICE - nu este cazul .

*Centralele termice -- nu este cazul .*

I) LOCURI DE PARCARE PROPUSE

Nu este cazul , amplasamentul beneficiaza de parcarile necesare functionarii.

J) SISTEMATIZARE INCINTA

Din punct de vedere al sistematizarii incintei aceasta cuprinde alei pietonale si platforme betonate pentru circulatii, spatii de parcare .

*- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora*

La realizarea lucrarilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform Reglementarilor nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia UE.

Pentru realizarea investitiei se vor folosi materii prime si materiale: beton, agregate, profile metalice, cherestea, sticla, etc, achizitionate de pe piata interna, de la distribuitori autorizati.

Prin plastica arhitecturala si cromatica se doreste integrarea ansamblului in mediul specific zonei.

Utilajele si echipamentele folosite se vor alimenta cu combustibil de statii dedistributie carburanti autorizate. Nu vor fi realizate depozite de carburanti in cadrul organizarii de santier.

*- racordarea la retelele utilitar existente in zona:*

Pe amplasament exista utilitati. Alimentarea cu apa se realizeaza din reseau de distributie a localitatii, iar apele menajere sunt evacuate in bazine vidanjabile. Energia electrica se asigura din sistemul national. Se vor racorda la instalatia electrica existenta instalatiile aferente bateriei de silozuri.

*- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei*

Vor fi prevazute masurile necesare ca pe timpul executiei lucrarilor de constructii sa fie afectate suprafete minime de teren – doar cele prevazute prin proiectul tehnic, pe suprafata

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

etinita de beneficiar, iar dupa terminarea acestora surplusul de pamant va fi evacuat si depozitat in locurile indicate de administratia locala. La incheierea lucrarilor, suprafetele ocupate temporar vor fi aduse la starea initiala.

- *cai noi de acces sau schimbari ale celor existente*

Accesul in incinta se va realiza din DJ 228 si parcajele necesare se vor asigura in limita proprietatii. Acestea exista deja pe amplasament.

- *resurse naturale folosite in constructie si functionare.*

In perioada de implementare a proiectului se vor folosi cantitatile necesare, calculate prin proiect, de nisip si pietris, lemn la cofrare achizitionate de la furnizori autorizati. Se va utiliza apa pentru umectarea betonului si a drumurilor din interiorul santierului in perioadele calde.

- *planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara*

Planul de executie, incluzand toate etapele derularii investitiei cat si un grafic elaborat pentru succesiunea lucrarilor, va fi intocmit de catre antreprenorul lucrarilor.

Termenul de dare in folosinta se prezuma a fi trimestrul IV 2023.

- *relatia cu alte proiecte existente sau planificate*

Proiectul propus vine sa completeze infrastructura existenta pe amplasament fiind amplasat intre alte constructii de acest tip.

- *detalii privind variantele care au fost luate in considerare -nu este cazul*

- *alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului -nu este cazul.*

- *alte autorizatii cerute pentru proiect: cele solicitate prin certificatul de urbanism: sanatatea populatiei, aviz stat major general, studiu geotehnic.*

#### **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:**

Pe amplasament nu se realizeaza lucrari de desiiintare.

#### **V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**

\* distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: *nu este cazul*.

\*localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare : *nu este cazul*.

\* hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

- politici de zonare și de folosire a terenului;

- arealele sensibile;

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMELA PROD S.R.L.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 94/08.11.2021, emis de Primaria comunei Poarta Alba, terenul este amplasat în intravilanul comunei .

- folosirea actuala a terenului: curti-constructii;
- destinația terenului stabilita prin documentatiile de urbanism aprobate: constructii industriale si edilitare si constructii anexa.

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE**

### **a) protectia calitatii apelor:**

- *sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:*

Nu este cazul. În perioada de construcție, cât și în perioada de funcționare, pe teren vor fi amplasate toalete ecologice.

Nu sunt necesare prevederi speciale pentru protecția calității apelor

- *statii si instalatii de epurare sau de preepurare a apelor uzate:*

Dat fiind soluțiile propuse pentru asigurarea facilităților igienico-sanitare pe amplasament, nu sunt necesare stații de epurare sau instalații de preepurare ape uzate.

### **b) protectia aerului**

- *sursele de poluanti pentru aer, poluanti, surse mirosuri*

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada de construcție, ca urmare traficului generat de utilajele și autovehiculele implicate în lucrări. Aceștia vor genera poluanți caracteristici arderii combustibililor în motoare (NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO, pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanți este dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de construcție.

De asemenea, operațiile de transport, manipulare, depozitare a materialelor pot genera o creștere a concentrațiilor de pulberi, în suspensie sau sedimentabile, după caz, în zona afectată de lucrări.

- *instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera*

În perioada de funcționare - în urma depozitării/livrării cerealelor, respectiv după încărcarea acestora cu ajutorul utilajelor mecanice în autovehiculele de transport, nu vor rezulta deseuri în zona de descarcare/încarcare, resturile de produse agricole (seminte, coji, etc) vor reintra în circuitul tehnologic (semintele) sau vor fi depozitate separat în recipiente speciale (coji, impurități, etc) pentru a fi îndepărtate, datorită dublei funcționalități a bunkerului de descarcare și a precurătorului. Eventualele deseuri vegetale ce nu pot reintra în fluxul tehnologic se vor aduna și se vor depozita în containerele cu capac ale incintei, urmând a fi evacuate de către societatea de salubritate.

### **c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

- *sursele de zgomot si vibratii*

În perioada de implementare a proiectului, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele ce vor funcționa în cadrul organizării de șantier.

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMELA PROD S.R.L.

In perioada de functionare principalele surse de zgomot sunt instalatiile de depozitare (elevatoare, benzi transportoare, instalatii pneumatice de depozitare si livrare/incarcare).

- *amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului* : instalatiile sunt noi si respecta reglementarile in vigoare.

**d) protectia impotriva radiatiilor** - nu este cazul

**e) protectia solului si subsolului**

- *sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime*

In perioada derularii proiectului surse potentiale de poluare a solului sunt considerate:

- lucrarile de constructie propriu-zise – executia neingrijita a lucrarilor pot antrena pierderi de materiale si poluanti (pierderi de carburanti si produse petroliere de la utilajele de constructii) care pot migra in sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse material sau de la utilajele si echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolata a materialelor folosite;
- managementul defectuos al deseurilor generate;
- tranzitarea sau stationarea autovehiculelor in zone necorespunzatoare.

In perioada functionarii obiectivului, se apreciaza ca in conditii normale de functionare a obiectivului , nu exista exista surse de poluare a solului.

**f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice**

- *identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect* – nu este cazul, obiectivul nu se afla in arie protejata si nici in vecinatatea unei arii protejate.

- *lucrari, dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii* – nu este cazul.

**g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

In zona nu sunt prezente obiective de interes public cu care prezentul proiect sa interfereze in mod direct.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 94/08.11.2021, emis de Primaria comunei Poarta Alba, terenul se afla in intravilanul comunei ; folosirea actuala a terenului: curti-constructii; destinatia terenului stabilita prin documentatiile de urbanism aprobate: constructii industriale si edilitare si constructii anexa.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

La nord- IE 103405

La est : IE 103405; drum exploatare

La sud : Cristian Impex SRL/ str. Coloniilor

La vest : Cristian Impex SRL

**h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea**

Deseurile generate in perioada de constructie sunt dependente de sistemele constructive utilizate si de modul de gestionare a lucrarilor. Pentru toate deseurile generate se va realiza sortarea la locul de productie si depozitarea temporara in incinta organizarii de santier.



MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

Cod	Denumirea deșeurii	Sursa de generare	Cantitati estimate/Modalitati de eliminare/valorificare
17 05 04	Deșeuri de pământ excavat	Realizarea fundațiilor	100 mc/se vor reutiliza pe amplasament
17 01 07	Resturi de materiale de construcții și deșeuri din construcții	Construcții și construcții - montaj	1 tona/vor fi transportate in locuri indicate de administratia locala
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale carburant	de functie de poluari produse /Va fi predat catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii
17 04 11	Resturi de cabluri	Lucrari de instalatii	10kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 06 04	Materiale izolante	Organizarea de șantier	30 kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii
17 02 01	lemn	Organizare santier	100kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 04 07	Amestecuri metalice	Organizarea de șantier	200 kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 02 03	Materiale plastice	Organizarea de șantier	30 kg/Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
20 03 01	Deșeuri menajere	Organizarea de șantier	500kg/Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate si eliminate la un deposit ecologic

In perioada de functionare a obiectivului se pot genera urmatoarele tipuri de deseuri : deseuri menajere – cod 20 03 01, deseuri biodegradabile – cod 02 01 99, rezultate din manipularea cerealelor.

Acestea se vor depozita in spatii special amenajate in incinta obiectivului, pe categorii, urmand sa fie valorificate sau eliminate, dupa caz, prin firme autorizate. Se va promova colectarea selectiva a deseurilor pe amplasament.

**i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase**

- *substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse* – nu e cazul.
- *modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea condițiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei* – nu e cazul.

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii** - Nu este cazul

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMELA PROD S.R.L.

## **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

### *- Factorul de mediu apa*

În perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier.

În perioada funcționării obiectivului:

- se recomandă achiziționarea de material absorbant în vederea intervenției prompte în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere în zona obiectivului.

### *- Factorul de mediu aer*

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru funcționarea mijloacelor de transport și utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO.

De asemenea, executarea propriu-zisă a lucrărilor de realizare a proiectului poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor de modernizare a strazilor, se recomandă:

- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic în vederea asigurării performanțelor tehnice și a unui consum optim de combustibil;
- folosirea de utilaje și echipamente de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților evacuați în atmosferă;
- transportul materialelor de construcție (în special cele pulverulente: ciment, nisip) ce pot elibera în atmosferă particule fine se va face cu autovehicule corespunzătoare, acoperite cu prelată;
- umectarea periodică a drumurilor din interiorul obiectivului și a materialului ce urmează să fie încărcat, pentru minimizarea cantităților de praf răspândite în atmosferă;
- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă.

### *- Factorul de mediu zgomot și vibrații*

În perioada executării lucrărilor de realizare a proiectului se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, generată în principal de :

- realizarea lucrărilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului în zona, determinat de necesitatea aprovizionării amplasamentului cu materiale, echipamente și utilaje ;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- se vor utiliza echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- se va proceda la oprirea mototărilor utilajelor în perioadele în care acestea nu sunt în activitate;
- verificare periodică a utilajelor în vederea creșterii performanțelor tehnice;

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMELA PROD S.R.L.

- lucrarile pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensitati ridicate se vor realiza intr-un anumit interval orar, in principiu pe timpul zilei.

In perioada functionarii obiectivului, se apreciaza ca principalele surse de zgomot vor fi determinate de traficul ce se va desfasura pe strada invecinata.

- *Factorul de mediu sol/subsol*

In perioada derularii proiectului surse potentiale de poluare a solului sunt considerate:

- lucrarile de constructie propriu-zise – executia neingrijita a lucrarilor pot antrena pierderi de materiale si poluanti (pierderi de carburanti si produse petroliere de la utilajele de constructii) care pot migra in sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse material sau de la utilajele si echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolata a materialelor folosite;
- managementul defectuos al deseurilor generate;
- tranzitarea sau stationarea autovehiculelor in zone necorespunzatoare.

- Principalele masuri recomandate in vederea diminuarii impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt :

- respectarea stricta a limitelor amplasamentului conform planului de situatie cu aplicarea prin proiect a unor solutii tehnice cu impact nesemnificativ ;
- managementul corepunzator al deseurilor generate in perioada realizarii proiectului, respectiv colectarea selectiva a deseurilor si depozitarea temporara in spatii special amenajate pana la preluarea de catre societati autorizate in colectarea si valorificarea acestora ;
- se recomanda achizitionarea de material absorbant pentru interventia prompta in cazul aparitiei unor scurgeri de produse petroliere.

In perioada functionarii obiectivului, se apreciaza ca in conditii normale de functionare a obiectivului , nu exista surse de poluare a solului.

- *ecosisteme terestre si acvatice*

Realizarea si functionarea investitiei propuse nu sunt de natura sa determine modificari asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

- *asezari umane si alte obiective de interes public*

Obiectivul propus nu va modifica functiunile prevazute in Certificatul de urbanism.

- Impactul se va resimti la nivel local in zona amplasamentului, in perioada executarii lucrarilor de construire a imobilului.

Un impact temporar, atat direct cat si indirect, asupra factorilor de mediu se manifesta pe perioada executarii lucrarilor de constructii si este unul nesemnificativ in cazul in care se aplica un management corespunzator care sa aiba in vedere masuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu.

Impactul se va resimti la nivel local in zona amplasamentului si va fi unul **nesemnificativ** asupra factorilor de mediu.

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta in conditiile aparitiei unor situatii de poluare accidental sau in cazul in care nu se iau masurile necesare astfel incat sa nu apara riscuri.

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI;**  
**- DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU.**

Se va respecta legislatia de protectie a mediului in vigoare.

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

In perioada de executie a lucrarilor se va monitoriza gestionarea deseurilor.

Pe perioada de functionare activitatile de monitorizare a calitatii mediului vor fi conforme cu cerintele autorizatiei de mediu.

#### **IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

*A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene*

-Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul.

-Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul .

- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul .

- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul .

- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul

- Altele – nu e cazul .

*B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat - nu e cazul.*

#### **X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER:**

- *descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;*

- *localizarea organizării de șantier;*

- *descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;*

- *surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;*

- *dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.*

Organizarea de șantier se va amenaja strict pe terenul beneficiarului și nu va afecta domeniul public; se va realiza împrejmuirea provizorie a organizării de șantier; organizarea de șantier va fi dotată cu o toaletă ecologică; în incinta organizării de șantier se va amenaja o platformă pentru depozitarea temporară a materialelor de construcții utilizate și a deșeurilor generate.

Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară în șantier să nu afecteze vecinii zonei de lucru. Personalul va fi instruit pentru respectarea normelor de igienă.

Dotari si masuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
  - utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
  - utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere sa se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

#### **XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE**

- *Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției*

La finalizarea lucrărilor de amenajare a spațiului existent, pe terenul rămas liber se propun lucrări de amenajare spații verzi, prin plantări de arbuști și înierbări.

- *Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale*

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se transporta diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru o intervenție rapidă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

- *Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului*

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute de legislația de mediu în vigoare ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora, în cazul când acestea există;
- se va reface amplasamentul la starea inițială ( teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexa 5.E din legea 292/2018 , titular , CAMBELA PROD S.R.L.

- *Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului*

Aceste modalitati se vor stabili, daca va fi cazul la momentul luarii deciziei privind desfiintarea obiectivului si depind de strategia care se va adopta in ceea ce priveste utilizarea ulterioara a terenului.

#### **XII. ANEXE - PIESE DESENATE**

Plan de incadrare in zona

Plan de situatie

#### **XIII. PROIECTUL PROPUȘ NU INTRA SUB INCIDENTA ART. 28 DIN O.U.G. NR. 57/2007 APROBATA DE LEGEA NR. 49/2011, PRIVIND REGIMUL ARIILOR NAURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A A FLOREI SI FAUNEI SALBATICE ,ARPOBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA 49/2001 , CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE.**

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Initiala nr 640 din 14.12.2021, emisa de catre APM Constanta, proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/ 2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU LEGATURA CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU INFORMATII PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE -Nu este cazul.**

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Initiala nr. 640 din 14.12.2021, emisa de catre APM Constanta in baza informatiilor prezentate in Notificare, proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **XV.CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV - nu este cazul .**

Intocmit  
Teodora Ichim



Administrator  
Caraman George Cristian