

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

„CONSTRUIRE IMOBIL S + P + 3 E + ETAJ TEHNIC – LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI LA SUBSOL SI ORGANIZARE DE SANTIER”

II. Titular:

- numele beneficiar: **DCI CATALIN S.R.L.**

- adresa poștală: **judetul Constanta, mun. Constanta, Bd. Tomis, nr. 324, camera 1, bl. M3, sc. E, ap. 95**

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: **0723822855;**

-numele persoanelor de contact: **ing. Lepadatu Lenuta, telefon 0720205357**

- **inginer proiectant, email nova_const_tech@yahoo.com.**

• director / manager / administrator – **GURITA CATALIN IONEL;**

• responsabil pentru protecția mediului -.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

b) „CONSTRUIRE IMOBIL S + P + 3 E + ETAJ TEHNIC – LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI LA SUBSOL SI ORGANIZARE DE SANTIER”

Construcția va fi compusă funcțional în felul următor:

Subsol: 41 locuri de parcare + cale acces auto, Hol+casa scarii, adapost ALA, camera tehnica

Parter –hol + casa scării + 6 unitati locative

Etajele I - III - 10 unități locative / nivel, hol + casa scării / nivel.

Etaj tehnic - 6 spatii tehnice, hol + casa scării / nivel.

Imobilul va avea în total **36 unități locative.**

Imobilul are forma relativ dreptunghiulară în plan, o suprafață construită (proiecția la sol) de 739.30 mp și o suprafață construită desfășurată de 2914.60 mp.

Cota ±0,00 se află la -0.20 m față de cota terenului amenajat.

Se vor realiza structuri în cadre din beton armat. Fundațiile vor fi tip radier și grinzi din beton armat.

Închiderile exterioare vor fi de 25 cm grosime și se vor executa din zidărie de BCA placată la exterior cu polistiren de 10 cm grosime. Pereții interiori se vor realiza din BCA de 25 cm - 10 cm grosime.

Plăcile de peste subsol, parter și etaje se vor realiza din beton armat, de 15 cm grosime turnat monolit.

Acoperișul va fi de tip terasă.

Accesul de la subsol la etajele curente se face cu ajutorul unei scări interioare realizate din beton armat și cu ajutorul liftului propus.

Se vor asigura - **44 LOCURI DE PARCARE ASTFEL:**

LA NIVELUL TERENULUI AMENAJAT- 3 LOCURI DE PARCARE

LA SUBSOLUL CLĂDIRII – 41 LOCURI DE PARCARE

Accesul spre imobil, pietonal și auto, se face prin partea de Sud - Vest a terenului - respectiv Strada Perlei.

AMENAJAREA SPAȚIILOR PLANTATE:

Este obligatorie amenajarea de spații plantate cu rol decorativ și de protecție de minim 30% din totalul suprafeței de teren, cu respectarea HCL nr. 179 / 28.04.2017 și HCJ CONSTANȚA 152 / 22.05.2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și al numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori.

Suprafața terenului este de 1488 mp

Tipul de amenajare al spațiului verde va fi atât pe sol cât și pe terase.

Pe suprafața de 330 mp (22.18 % din suprafața terenului) se vor planta: gazon, flori perene decorative și aromatice, arbori.

Pentru diferența se vor amenaja terase verzi în suprafața de 120 mp – asigurând astfel o suprafața totală de 450 mp spațiu verde (30.24 % din suprafața terenului).

Spațiile verzi se înscriu în prevederile generale ale zonei. Se propun lucrări de amenajare, caracteristice amenajărilor tip grădină. Spre proprietățile vecine se va realiza o plantație perimetrală de protecție. Se prevede iluminatul decorativ al grădinii proprietate. Se vor planta arbori de talie mijlocie pe amplasament.

Terasele verzi vor fi întreținute permanent. Se prevăd amenajări cu flori de sezon în tot timpul anului.

Proiectul a fost întocmit conform temei date de către Beneficiarul investiției și în conformitate cu legislația și normele tehnice în vigoare la data întocmirii prezentei documentații.

b) justificarea necesității proiectului:

Edificarea obiectivului vine în întâmpinarea nevoii tot mai crescânde a populației pentru locuințe, totodată amplasarea construcției se face în conformitate cu respectarea reglementărilor de urbanism.

c) valoarea investiției: 3 800 000 lei.

d) perioada de implementare propusă: 36 luni de la emiterea autorizației de construire.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).

Vecinătăți:

Nord Est	Nr. cad. 255169, 255170, 255171, 255172, 255173, 255174, 255175, 255176, 255177, 255178, 255167	Sud Vest	Str. Perlei, nr. cad. 251132
Sud Est	Nr. cad. 212481, 249885 și lot 2	Nord Vest	VN 568/7, nr. cad. 216922

Obiectivul de investiție este amplasat în JUDEȚUL CONSTANTA, MUN. CONSTANTA, Str. Perlei, nr. 12, lot 1.

Număr cadastral 255589

Obiectivul de investiție este amplasat pe terenul proprietate a DCI CATALIN SRL prin contract de vânzare nr. 528 din data de 28.02.2022.

a. Funcțiunea propusă:

„CONSTRUIRE IMOBIL S + P + 3 E + ETAJ TEHNIC – LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI LA SUBSOL SI ORGANIZARE DE SANTIER”

b. Dimensiuni maxime propuse în plan –

– **48.70 m lungime cu 17.40 m lățime**

c. Regim de înălțime propus

S + P + 3 E + ETAJ TEHNIC

d. Hmax de la cota CTA

Hmax – 12.80 m

e. Nr. locuri de parcare asigurate pe lot - **44 LOCURI DE PARCARE ASTFEL:**
LA NIVELUL TERENULUI AMENAJAT- 3 LOCURI DE PARCARE
LA SUBSOLUL CLĂDIRII – 41 LOCURI DE PARCARE

Suprafață teren - **St = 1488.00 m²**

g. Suprafața construită existentă - **Sce = 0.00mp**

h. Suprafața construită propusă - **Scp = 739.30 m²**

i. Suprafața desfășurată existentă - **Sde = 0.00 m²**

j. Suprafața desfășurată propusă - **Sdp = 2914.60 m².**

POT existent = **0.00%** POT propus = **49.68 %.**

CUT existent = **0.000** CUT propus = **1.959.**

Construcția va fi protejată în exterior cu un trotuar, separat de peretele exterior prin intermediul unui dop de bitum de etanșare.

Planșeele peste subsol, parter și etajele curente vor fi realizate din beton armat.

Închiderile se vor realiza din BCA și se vor izola cu polistiren expandat.

Tâmplăria va fi din profile PVC cu rupere termică și cu geam termopan din sticlă clară la ferestrele și ușile exterioare.

Finisajele la pardoseli vor fi executate din parchet laminat în camere, din gresie ceramică porțelanată antiderapantă în bucătării, băi, holuri.

Pereții și tavanele se vor finisa cu vopsitorii lavabile de calitate superioară.

La exterior se vor realiza tencuieli decorative.

Treptele vor fi placate cu gresie semimată antiderapantă.

Este obligatoriu amenajarea de spații plantate cu rol decorativ și de protecție de minim 30% din totalul suprafeței de teren.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție:

Investiția va fi realizată pe persoană juridică și are ca obiectiv construirea și ulterior exploatarea clădirii sub funcțiunea de:

„CONSTRUIRE IMOBIL S + P + 3 E + ETAJ TEHNIC – LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI LA SUBSOL SI ORGANIZARE DE SANTIER”

Nu există activități de producție în cadrul investiției propuse.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Pentru destinația proiectului propus nu există procese de producție.

Doar pentru construirea obiectivului propus, procesele de producție sunt cele obținute pentru realizarea unei construcții ce constau în lucrări pentru realizarea de cofraje pentru beton armat, montaje de armătură.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

La realizarea lucrărilor se utilizează numai materiale agrementate conform Reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislația și standardele naționale armonizate cu legislația UE.

Pentru realizarea investiției se vor folosi materii prime și materiale precum: beton, agregate, profile și armături, etc. Achiziționate de pe piața internă, de la distribuitori autorizați.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Se va realiza branșament la rețelele utilitare existente.

Alimentarea cu apă

Se va realiza branșament la rețeaua de alimentare cu apă.

Evacuarea apelor pluviale – Apele pluviale vor fi colectate într-o rigolă, și evacuate în rețeaua pluvială.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Executarea / realizarea construcției până la punerea în funcțiune va fi cuprinsă în intervalul de timp 24 luni conform Autorizației de Construire (după emitere). Termenul de dare în folosință este strâns legat de parcurgerea etapelor de reglementare a investiției cât și de influența factorilor caracteristici din perioada derulării propriu-zise a lucrărilor (intemperii, lucrări neprevăzute, etc.). Durata lucrărilor este preconizată pentru 24 de luni.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate:

NU ESTE CAZUL

Nu există incompatibilități funcționale legate de clădiri sau instalații învecinate.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

NU ESTE CAZUL.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

NU ESTE CAZUL.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

NU ESTE CAZUL

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- metode folosite în demolare;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

NU ESTE CAZUL - Prezentul proiect nu are ca obiect lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22 / 2001, cu completările ulterioare:

Nu este cazul. Distanța amplasamentului studiat față de cea mai apropiată graniță (Bulgaria) este de peste 55 km proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22 / 2001

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314 / 2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43 / 2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- se va obține aviz de la D.J.C. Constanța.

Situl "Așezare" cod LMI 2015 CT – I – s – A – 02554, nr. crt. 14, la intersecția Bd. Tomis cu Bd. Aurel Vlaicu și malul de sud al lacului Siutghiol (datare sec. IV – VI p. Chr., Epoca romano – bizantina).

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile:

NU ESTE CAZUL.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Inventar de coordonate Sistem de Proiecție Stereografic 1970

Parcela (1) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	307792.160	789232.780	48.313
2	307757.068	789199.573	2.200
11	307758.572	789197.968	3.730
5	307755.863	789195.404	21.856
6	307770.950	789179.590	60.006
7	307814.690	789220.670	1.505
8	307815.787	789221.701	25.010
9	307798.658	789239.924	9.630
10	307791.640	789233.330	0.757
S(1)=1487.89mp P=173.007m			

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

NU ESTE CAZUL.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Sursele de poluanți a factorului de mediu apă provenite de la organizarea de șantier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrifiant sau carburant care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizării de șantier;
- orice evacuare de ape uzate neepurate în apele de suprafață, pe sol sau în apele subterane:

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de șantier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice în apele de suprafață sau subterane.

În cazul afectării calității apelor prin posibile pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor de organizare de șantier, pentru prevenirea acestui tip de poluări accidentale vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control, respectiv:

- respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.

Depozitarea temporară de materiale de construcții în vrac care pot fi spălate de apele pluviale și ar putea polua solul și subsolul va fi făcută în spații închise sau acoperite.

În condițiile respectării proiectelor de construcții și instalații nu vor fi poluări accidentale ale apelor.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

- NU ESTE CAZUL

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

În perioada de construcție, sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implică manevrarea materialelor de construcții și prelucrarea solului) și mobile (trafic utilaje și autocamioane – emisii de poluanți și zgomot).

Toate aceste categorii de surse din etapa de construcții / montaj sunt nederijate, fiind considerate surse de suprafață, liniare.

Principalul poluant care va fi emis în atmosferă pe perioada de execuție va fi reprezentat de pulberi totale în suspensie – în special TSP și fracțiunea PM 10.

O proporție însemnată a lucrărilor include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase și a cimentului / asfaltului și a celorlalte materiale, precum săpături (excavări), umpluturi (descărcare material, împrăștiere, compactare), lucrări de infrastructură.

Particulele rezultate din gazele de eșapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Disponerea geografică, administrativă, topografică, precum și direcția dominantă a vânturilor au o contribuție favorabilă la atenuarea impactului emisiilor de gaze de combustie asupra zonelor afectate.

Un aspect important îl reprezintă faptul că toate materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile strict necesare și în etapele planificate, evitându-se astfel depozitarea prea îndelungată a stocurilor de materiale pe șantier și supraîncărcarea șantierului cu materiale.

Se estimează ca impactul va fi strict local și de nivel redus.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Pentru nivelul de zgomot / vibrații - se vor respecta condițiile impuse prin HG nr.321 / 2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536 / 1997 (nivel acustic la limita incintei), cu modificările ulterioare, STAS nr. 10009 / 1988,

Acustica urbană - Limite admisibile ale nivelului de zgomot, STAS nr. 6156 / 1986 – protecția împotriva zgomotului în construcțiile civile și social-culturale - limite admisibile, alți parametri de izolare acustică.

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

În această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de lucru, cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate de obicei pe parcursul zilei. Amplasarea proiectului fiind redusă, nu se constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

În cadrul activității nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra mediului, dar vor fi luate măsuri pentru diminuarea acestora.

Se vor urmări – prin măsurare – nivelurile de zgomot și se vor lua măsuri astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate prin HG 321 / 2005.

- Lech (A) zi (orele 07:00 – 19:00) = 60 dB
- Lech (A) seara (orele 19:00 – 23:00) = 55 dB
- Lech (A) noaptea (orele 23:00 – 07:00) = 50 dB.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații: Nu este cazul
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

În această fază nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului.

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

În această fază nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Impactul asupra vegetației poate fi resimțit în perioada executării lucrărilor, datorită creșterii cantităților de pulberi sedimentale ce pot avea ușoare implicații asupra vegetației din vecinătatea amplasamentului.

Trebuie avută în vedere depozitarea separată a solului fertil decopertat ce poate fi reutilizat față de restul solului excavat.

În timpul funcționării, natura activității și amplasarea obiectivului exclude posibilitatea afectării în vreun mod a faunei și a florei terestre.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și / sau de interes public.

Distanța față de obiectivele de interes public, respectiv investiții, monumente istorice și de arhitectură, zone de interes tradițional este suficient de mare pentru ca acestea să nu fie afectate.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor.

ÎN FAZA DE EXECUȚIE:

Deșeurile rezultate în faza de construire sunt materiale inerte precum:

- pământ din săpături
- moloz
- pietriș
- material lemnos și metalic, etc.

Categoriile de deșeuri generate în timpul execuției:

17.01 beton, cărămizi, țigle și materiale ceramic

17.01.01 - beton;

17.01.02 - cărămizi;

17.01.03 - țigle și materiale ceramice;

17.01.07, amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17.01.06

17.02 lemn, sticlă și materiale plastice

17.02.01 – lemn;

17.02.02 - sticlă;

17.02.03 – materiale plastice

17.04 – metale (inclusiv aliajele lor)

17.04.02 – aluminiu

17.04.04 - zinc

17.04.05 – fier și oțel

17.04.07 – amestecuri metalice

17.04.11 – cabluri, altele decât cele specificate la 17.04.10

17.05 – pământ (inclusive excavat din amplasamentele contaminate), pietre și deșeuri de la dragare

17.05.04 – pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17.05.03

17.05.08 – resturi de ballast, altele decât cele specificate la 17.05.07

17.06.04. – materiale izolante, altele decât cele specificate la 17.06.01 și 17.06.03.

17.08 – materiale de construcție pe bază de gips

17.08.02 – materiale de construcție pe bază de gips, altele decât cele specificate la 17.08.01

17.09 – alte deșeuri de la construcții și demolări

17.09.04 – amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17.09.01, 17.09.02 și 17.09.03.

ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:

Categoriile de deșeuri generate în timpul exploatarei:

20.01 – fracțiuni colectate separate (cu excepția 15.01)

20.01.01 – hârtie și carton

20.01.02 – sticlă

20.01.08 – deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine

20.01.11 – textile

20.01.25 – uleiuri și grăsimi comestibile

20.01.38 – lemn, altul decât cel specificat la 20.01.37

30.01.39 – materiale plastice

20.01.40 – metale

20.01.99 – alte fracții, nespecificate.

20.02.01 – deșeuri biodegradabile

20.02.03 – alte deșeuri nebiodegradabile

20.03 – alte deșeuri municipale

20.03.01 – deșeuri municipale amestecate

20.03.06 – deșeuri de la curățarea canalizării

20.03.07 – deșeuri voluminoase

20.03.99 – deșeuri municipale, fără altă specificație.

Aceste deșeuri vor fi colectate și evacuate de unul din operatorii de salubritate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și / sau produse:

În cadrul procesului de construire nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu se produc sau utilizează substanțe sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Ținând cont de tipul de activitate propusă prin proiect se preconizează că acest tip de obiectiv nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu din zonă, urmând să se înregistreze o ușoară presiune doar în timpul lucrărilor de construcție.

Factor de mediu apă

Conform caracteristicilor proiectului propus, nu se prevede prelevarea de apă din sursa subterană sau de suprafață din zona amplasamentului, deci nu se vor înregistra efecte asupra hidrologiei zonei și nici nu vor fi afectate în secundar alte activități dependente de această resursă.

Nu se vor evacua ape uzate neepurate și nici ape uzate epurate în emisar natural, deci nu va exista potențial impact asupra calității apelor de suprafață indusă de o astfel de acțiune.

Pe amplasament nu vor exista rezervoare de combustibil, uleiuri sau alte substanțe cu potențial ridicat pentru apele de suprafață sau subterane, în caz de deversare.

În perioada de implementare a proiectului se vor genera de pe șantier ape uzate de tip menajer de la facilitățile igienico-sanitare asigurate pentru personalul muncitor.

Factor de mediu aer

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada de construcție, ca urmare a excavării și manipulării pământului. De

asemenea, mijloacele de transport și utilajele folosite pentru realizarea lucrărilor vor genera poluanți caracteristici arderii combustibililor în motoare (NOx, Sox, CO, pulberi, metale grele).

Regimul emisiilor acestor poluanți este, ca și în cazul emisiilor de pulberi generate de excavări, dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de construcție.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție. Fenomenul apare datorită existenței suprafețelor de teren expuse acțiunii vântului, urmare a decopertării solului.

Ținând cont de anvergura investiției și condițiile de dispersie din zonă (caracteristicile Dobrogei și în special zonei litorale) se apreciază că nu vor exista influențe majore, cuantificabile, în ceea ce privește calitatea aerului în zonă.

Factor de mediu sol / subsol

Se va înregistra impact negativ redus, pe termen scurt, urmare a fenomenelor de tasare în zonele ocupate temporar pentru implementarea proiectului.

Asupra solului din zonă se pot înregistra modificări calitative sub influența poluanților prezenți în aer. Este însă o lucrare de dimensiuni reduse, fără o dislocare masivă de personal și echipamente / utilaje în zonă, astfel încât nu se preconizează înregistrarea unor influențe cuantificabile în acest sens.

Impactul în zona construită se va înregistra pe termen lung, perioada de viață a construcției. Se apreciază însă că în zona respectivă calitatea solului este slabă din punct de vedere al valorificării ca suport biologic pentru biodiversitate, dat fiind faptul că la momentul actual are funcțiunea de platformă pentru operare, însă din piatră și resturi beton.

Factor de mediu biodiversitate:

În planurile urbanistice aprobate, terenul studiat are destinația, conform mențiunilor din certificatul de urbanism nr. 1722 / 28.07.2022.

Speciile de importanță conservativă și asociațiile vegetale valoroase lipsesc. Vegetația specifică supralitoralului din dreptul orașului Constanța se caracterizează printr-o puternică antropizare și ruderalizare. Vegetația ierboasă este caracterizată prin prezența speciilor ruderales vegetale, specifică aglomerărilor urbane (*Carduus acanthoides*, *Cichorium inthibus*) fiind influențată din punct de vedere calitativ de ariditatea întregii zone și de substratul nisipos.

Din punct de vedere al amplasării proiectului față de ariile naturale cu statut special de conservare, acesta se situează în afara acestora.

Pe perioada de implementare a proiectului, fiind lucrări limitate în timp și într-o zonă antropizată, rezidențială și turistică, nu se prognozează un impact negativ asupra calității biodiversității din zonă.

Pe perioada de funcționare a obiectivului nu se vor înregistra presiuni suplimentare asupra factorului de mediu biodiversitate față de situația prezentă (caracteristica zonei, nu aduce o presiune suplimentară, cuantificabilă asupra biodiversității).

Peisajul

În timpul realizării lucrărilor peisajul va fi afectat de prezența utilajelor și a echipelor de muncitori, de organizarea de șantier.

Efect de modificare a peisajului actual îl va avea edificarea construcției, dar pe termen lung, pe toată perioada de viață a obiectivului nu se va înregistra impact negativ vizual final al obiectivului, dat fiind tipul de proiect și raportarea la caracteristicile zonei.

Mediul social și economic

Activitatea propusă nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice ale populației locale, nu va determina schimbări de populație în zonă.

Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă.

Natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților.

- Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor / speciilor afectate):

Impactul va avea caracter local izolat în limitele amplasamentului studiat și a vecinilor limitrofi.

- magnitudinea și complexitatea impactului:

Impactul va fi redus, construcția propusă fiind de complexitate redusă, nefiind necesare tehnică și echipamente complexe de execuție și funcționare.

- probabilitatea impactului: Redus.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: Impactul va fi pe termen scurt, și va avea un caracter temporar, pe durata execuției lucrărilor.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Se vor lua măsurile necesare de protecție și control a lucrărilor de construcție astfel încât să se asigure protecția mediului înconjurător conform legislației în vigoare.

- natura transfrontalieră a impactului: Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În condițiile în care se aplică măsurile de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu apă, aer, sol, zgomot, nu este necesară monitorizarea calității factorilor de mediu în perioada derulării lucrărilor de construcții cât și în perioada funcționării obiectivului. Se impune respectarea cerințelor Legii nr. 211 / 2011 privind regimul deșeurilor iar în ce privește apa uzată generată, respectarea standardelor de calitate impuse de NTPA 002 / 2005.

IX. Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010 / 75 / UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012 / 18 / UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96 / 82 / CE a Consiliului, Directiva 2000 / 60 / CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva - cadru aer 2008 / 50 / CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008 / 98 / CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul, proiectul nu se încadrează în prevederile sus menționate.

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Accesul în șantier se va realiza prin partea de Sud -Vest a terenului.

Funcțiunile organizării de șantier sunt:

- parcare pentru autovehiculele și depozitare temporară pentru echipamentele și utilajele utilizate în timpul implementării proiectului;
- depozitare temporară pentru materiale de construcții;
- după caz, zonă depozitare echipamente și materiale mărunte în eurocontainere;
- zona administrativă pentru personalul implicat în realizarea investiției.

Pe terenul aferent obiectivului se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii, cum ar fi:

- baracă metalică;
- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule;
- șopron pentru depozitare materiale;
- grup sanitar ecologic;
- punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă);
- parcare auto balastată.

La începerea lucrărilor se va monta la loc vizibil (să poată fi citit dinspre drumul de acces), panoul de identificare a investiției.

ÎNFIINȚAREA ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Lucrări pregătitoare:

- balastarea incintei organizării de șantier cca. $S = 200,00$ mp

Lucrări provizorii (aflate în dotarea constructorului, mobile și demontabile):

CONSTRUCȚII

- baracă metalică pentru birou șef șantier și birou tehnic;
- împrejmuire O.S. din panouri mobile demontabile (inclusiv porți de acces);
- magazie metalică;
- șopron pentru depozitare materiale;
- pichet PSI;
- panou de prezentare;
- grup sanitar ecologic;
- rezervor apă.

Asigurarea apei pentru consum productiv și pentru nevoile gospodărești este asigurată de un rezervor din PVC cu capacitatea de 1 mc.

Organizarea de șantier va avea același amplasament pentru întreaga perioadă de execuție a investiției. Pentru perioada de timp friguros, când lucrările din cadrul investiției sunt întrerupte, obiectivele provizorii pot fi mutate pe alte amplasamente (pe cheltuiala constructorului).

La aceste propuneri ale proiectantului, Constructorul poate veni cu modificări la proiectul tehnic de O.S. în funcție de dotările proprii (barăci, magazii și șoproane din tablă ondulată ușor de montat pe dimensiunile pe care le consideră utile, panouri metalice pentru împrejmuire etc.), de numărul de salariați angajați în procesul de execuție a investiției de fondurile alocate prin negociere, de graficul de execuție și de existența altor investiții.

În incinta organizării de șantier nu este prevăzut nici un depozit de carburanți.

NOTĂ: Spațiul ocupat de organizarea de șantier va fi limitat la strictul necesar. După executarea lucrărilor, constructorul va reda terenul respectiv destinației inițiale, fără a fi degradat.

CIRCULAȚIA ÎN INTERIORUL ȘANTIERULUI

Întreg personalul care desfășoară activități pe șantier, precum și vizitatorii au următoarele obligații:

- în incinta șantierului să poarte permanent echipamentul individual de protecție;
- vizitatorii să nu circule neînsoțiți;
- pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulație stabilite;
- se interzice deplasarea sau staționarea chiar și temporar a oricărei persoane în raza de acțiune a unui echipament tehnic - mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate și stivuite, în zone de lucru – fără sarcină de muncă, etc.

Trebuie asigurat un iluminat adecvat care să asigure desfășurarea funcțiilor vizuale și securitatea persoanelor corespunzător sarcinii de muncă.

Căile de circulație trebuie să fie astfel amenajate încât să poată fi utilizate în deplină siguranță și în conformitate cu destinația lor.

Circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor în spații înguste, unde manevrabilitatea este limitată, în prezența lucrătorilor sau când vizibilitatea este redusă se va face numai cu pilotaj.

Orice manevră de întoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea în lateral a persoanei care execută pilotarea, cu excepția cazului în care conducătorul auto are vizibilitate totală și certitudinea faptului că prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoană sau produce o pagubă materială.

ALIMENTARE CU UTILITĂȚI

Alimentarea cu energie electrică a șantierului se propune a se rezolva de la rețeaua existentă în zonă prin intermediul unui tablou electric amplasat în apropierea zonei pentru organizarea de șantier.

Instalațiile de distribuție a energiei electrice, existente înainte de deschiderea șantierului, trebuie să fie identificate, verificate și semnalizate.

Intervenția la instalația electrică se va face numai de electricieni calificați, instruiți și autorizați. Se interzice lucrul la tablourile electrice și la părțile componente ale instalației electrice, fără întreruperea circuitelor de alimentare.

Apa utilizată pentru asigurarea necesităților igienico - sanitare ale lucrătorilor va fi pusă la dispoziție prin intermediul unui rezervor mobil, amplasat în incinta organizării de șantier.

Evacuarea apelor uzate fecaloid menajere se va face într-o toaletă ecologică amplasată în cadrul organizării de șantier.

ASIGURAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR ÎN INCINTA ȘANTIERULUI

Pentru fluidizarea procesului de producție și înlăturarea timpilor morți se va avea permanent în vedere asigurarea la timp cu materiale a șantierului, pe faze de execuție (fier beton, ciment, material lemnos, etc.), a semifabricatelor (mortar, beton, etc.), a conductelor și instalațiilor aferente precum și asigurarea cu mijloace de producție indispensabile pentru lucrările ce se efectuează.

Materialele ce se vor pune în operă se vor procura de la furnizori avându-se în vedere că aceste materiale vor fi verificate calitativ și cantitativ și vor fi însoțite de certificate de calitate și buletine de analiză.

Materialele se vor depozita funcție de volum, valoare, caracteristici fizico - chimice în spații închise sau în curtea obiectivului.

Materialele care au o anumită perioadă de garanție se vor pune în operă după regula ultimul venit – primul folosit.

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente și tipo - dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii, etc., dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducătorul locului de muncă care conduce operațiile, stabilește măsurile de securitate necesare și supraveghează permanent desfășurarea acestora respectând prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă.

Descărcarea se va face în mod ordonat, materialele așezându-se după specificul lor în grămezi sau stive.

EVACUAREA DEȘEURILOR DIN INCINTA ȘANTIERULUI

Cantitățile de deșuri generate în perioada de construcție sunt dependente de sistemele constructive utilizate și de modul de gestionare a lucrărilor. Pentru toate deșeurile generate se va realiza sortarea la locul de producere și depozitarea temporară în incinta organizării de șantier.

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj, (codificate conform HG nr. 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- deșuri menajere (20 03 01), generate din activitatea angajaților; se vor depozita în containere și vor fi predate pe baza de contract către serviciul de salubritate al comunei Lumina; volumul va varia zilnic, funcție de numărul echipelor implicate în lucrări;

- deșuri reciclabile: deșuri de ambalaje de hârtie și carton (15 01 01), deșuri de ambalaje de plastic (15 01 02), pentru care se recomandă colectarea și depozitarea separată, în recipiente adecvate, special destinate, urmând a fi predate către operatori economici autorizați, în vederea valorificării;

- deșuri de construcții: pământ și piatră rezultată din excavații (17 05 04), deșuri metalice (17 04 05), resturi de beton (17 01 01), lemn (17 02 01); fracțiunile reciclabile se vor valorifica prin operatori economici autorizați; deșeurile inerte (pământ și piatră) vor fi utilizate ca materiale de umplutură pentru nivelarea terenului, consolidare taluze iar celelalte tipuri vor fi depozitate într-un depozit de deșuri inerte.

Deșeurile de construcție rezultate în general din activitatea de edificare pe amplasament sunt reprezentate în proporție de 78 - 80% de deșuri inerte (betoane, moloz).

Pentru deșeurile reciclabile se vor asigura facilități de depozitare sub formă de containere, pentru colectarea selectivă și valorificarea ulterioară prin operatori economici autorizați.

Cantitatea de pământ excavat va fi direct proporțională cu adâncimea excavației și suprafețele utilizate pentru amenajarea obiectivului.

Se vor asigura facilitățile necesare pentru colectarea selectivă.

Se vor asigura dotările necesare pentru colectarea deșeurilor generate, atât pe perioada de implementare a proiectului, cât și în perioada de funcționare, precum și contracte cu societăți autorizate să preia deșeurile generate în vederea valorificării / eliminării, după caz.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșuri;

- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeur;
- se vor respecta prevederile și procedurile H.G. 1061 / 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și / sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856 / 2002, evidențiindu-se atât cantitățile de deșeurii rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

Pentru fiecare tip de deșeu generat se vor amenaja sisteme temporare de stocare corespunzătoare, astfel încât să nu existe riscul poluării factorilor de mediu.

Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate executantului și / sau beneficiarului lucrării.

Zonele de depozitare intermediară / temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător.

Este interzisă aruncarea de la înălțime a molozului rezultat, a deșeurilor precum și a altor materiale. Evacuarea molozului și a deșeurilor de materiale din obiectele de construcție și schelele aferente, de la o înălțime mai mare de 4 m, trebuie făcută cu ajutorul jgheaburilor închise, în lăzi închise sau în containere. Capătul inferior al jgheabului trebuie să se afle la o înălțime de cel mult 1 m deasupra solului. În cazul în care acest lucru nu este posibil, capătul inferior al jgheabului trebuie să se termine într-un buncăr de depozitare, pentru a se evita producerea prafului.

Locurile în care se depozitează molozul și deșeurile de materiale de construcții evacuate de sus trebuie să fie îngrădite.

Se interzice evacuarea molozului și a deșeurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrării în construcție.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și / sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și / sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea / dezafectarea / demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După finalizarea perioadei de exploatare a obiectivului urmează etapa de dezafectare, care va fi dată de durata de funcționare a imobilului. Aceasta presupune dezafectarea construcțiilor, golirea și curățarea structurilor subterane (conduțe), curățarea terenului de posibile resturi de materiale de construcție, umplerea excavațiilor cu pământ de calitate similară cu cel din zona învecinată acestora.

Lucrările de dezafectare se vor face în condiții de protecție pentru calitatea factorilor de mediu și în conformitate cu cerințele de avizare ale legislației de mediu.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele - flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema - flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

A01 Plan de încadrare în zonă

A02 Plan de situație

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49 / 2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele / suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și / sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice / potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului / obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

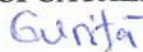
Nu este cazul.

Semnătura și ștampila

Întocmit,

titularului

S.C. DCI CATALIN S.R.L.


Gurita Catalin Ionel

ing. Lepadatu Lenuta

