

ANEXA Nr. 5 din Legea 292/2018-privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului : INFIINTARE CENTRU DE COLECTARE LAPTE SI RACORDARE LA UTILITATI(ENEL, RAJA), propus a fi amplasat in comuna Baneasa, sat Baneasa, str. Trandafirilor, nr. 2A, judetul Constanta.

II. Titular :

- numele – **DORDEA LACTATE S.R.L.**
- adresa poștală: comuna Baneasa, sat Baneasa, str. Trandafirilor; nr. 12, bloc 5, ap. 56, judetul Constanta;
- numărul de telefon : 0733/300 030; e-mai: dordealactate@yahoo.com ;
- numele persoanelor de contact: administrator Gheorghe Laurentiu .

- responsabil pentru protecția mediului : -

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului :

Terenul in suprafata de 2487 mp, se afla situat in intravilanul comunei Baneasa, sat Baneasa, str. Trandafirilor, nr. 2A, judetul Constanta.

Terenul este proprietatea societatii DORDEA LACTATE S.R.L., detinut de beneficiar, conform contractului de vanzare cumparare .

Conform Certificatului de urbanism nr. 53 din 19.11.2021 emis de Primaria Comunei Baneasa, prin proiectul propus societatea isi propune construirea unui centru de colectare lapte compus dintr-o hala cu regimul de inaltime parter si o platforma din beton armat pe care vor fi amplasate 4 rezervoare pentru colectarea laptelui.

Vecinatatile terenului studiat sunt :

- la nord: str. Trandafirilor ;
- la est: proprietate private- Tomescu Marioara;
- la sud: derea ;
- la vest: proprietate private – Cojocaru Constantin.

Bilantul teritorial:

Suprafata totala teren = 2487 mp
Suprafata construita = 188,24 mp
Suprafata construita desfsurata = 188,24 mp
Suprafata spatiu verde = 1000 mp (40,2%)
Regim de inaltime = P
P.O.T. = 7,56%
C.U.T. = 0,07

Accesul auto si pietonal se va realiza din str. Trandafirilor.

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI "C" conform HGR 766/1997 -
CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALA.

ECHIPAREA EDILITARA

Zona beneficiaza de echipament edilitar – apa, colector menajer , energie electrica.

Alimentarea cu apa pentru obiectivul propus se va realiza din rețeaua de apa existenta în zona.

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza gravitacional in rețeaua de canalizare existenta în zona.

Alimentarea cu energie electrica, zona studiata este deservita de rețele electrice. Racordul se va realiza din rețele electrice din zona.

b) justificarea necesității proiectului;

Proiectul propus contribuie la diversificarea si dezvoltarea economica a titularului de proiect si implicit a zonei prin asigurarea de noi servicii.

c) valoarea investiției: - ;

d) perioada de implementare propusă – imediat dupa obtinerea autorizatiei de construire;

e) planș e reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Limitele amplasamentului proiectului coincid cu limitele de proprietate. Nu se solicita pentru a fi folosite temporar alte suprafețe de teren. Organizarea de șantier se va face pe terenul beneficiarului.

Anexate la prezenta documentație: planul de situație, planul de încadrare in zona.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

– profile și capacitățile de producție;

Principalele obiective propuse:

- **Obiect A - Hala colectare lapte**
- **Obiect B – Platforma silozuri lapte**
- **Obiect C - Separator grasimi**

Obiect A - Hala procesare proteaginoase

Nr.crt.	Denumire	Caracteristici
1	Deschideri(m):	1
	Travei(m):	4
	Aria construită (m ²):	160
	Aria desfășurată(m ²):	160
	Numărul de niveluri:	1
	Inălțimea la streasina(m) :	4.85
	Inălțimea la cornisa(m) :	5.65
	Aria utila (m ²):	148.63

Nr.crt.	Denumire spatiu compartimentare interioara	Aria utila (mp)
p01	Sala procesare(m ²):	92.29
p02	Camera centrala (m ²):	6.21
p03	Laborator(m ²):	25.48
p04	Hol acces (m ²):	7.61
p05	Filtru sanitar F(m ²):	8.00
p06	Filtru sanitar B(m ²):	9.04

- structura de rezistență : **structura metalica**

- inchideri perimetrare : **panouri termoizolante**

- fundatii : **fundatii izolate din b.a.**

- acoperis: **panouri termoizolante**

- pereti de compartimentare : **panouri termoizolante**

- tamplaria exterioara : **tamplarie PVC**

- tamplaria interioara : - **tamplarie PVC**

-finisaje interioare: **pereti aparenti**

- finisajele exterioare: **pereti aparenti**

- pardoselile : **pardoseala epoxidica industriala**

– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Dupa construirea halei, aceasta va fi utilata cu instalatii specifice activitatii de colectare lapte.

– descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: Nu este cazul.

– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Construcția propusă va utiliza energie electrică ce va fi asigurată prin bransamente la rețeaua existentă în zonă.

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Se propune racordarea la rețele conform specificațiilor operatorilor de rețele:

Reteaua de apă

Reteaua de canalizare

Reteaua de distribuție energie electrică

Alimentare cu energie electrică

Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivelor proiectate se propune racordarea la rețeaua națională existentă în vecinătatea amplasamentului.

Grup electrogen

Pentru alimentarea de rezervă în cazul caderii de tensiune de la rețeaua furnizorului de energie electrică, s-a prevăzut un grup electrogen de intervenție, montat în exterior pe platforma betonată. Putere (Kva): 130-150.

Retea apă potabilă

Asigurarea necesarului de apă se va face prin racordarea la rețeaua datină de RAJA Constanța, existentă în vecinătatea amplasamentului pe latura de Nord.

Lungime racord apă Diametru : \varnothing 110x10mm – 62,5 ml

- materiale: PEHD \varnothing 110x10mm, pn10

- condiții de pozare: îngropată la – 100cm / pat de nisip

Retea canalizare

Se vor colecta următoarele tipuri de ape uzate:

a) Ape uzate menajere provenite de la grupurile sanitare;

b) Ape pluviale colectate prin sistem de jgheaburi și burlane;

c) Apa tehnologică provenită de la spălarea platformei de depozitare rezervoare lapte.

S-au adoptat următoarele soluții:

- Instalația de canalizare menajeră de la grupurile sanitare

Apele uzate menajere de la obiectele grupurilor sanitare, precum și sifoanele de pardoseală din grupurile sanitare vor fi colectate prin coloane de canalizare menajeră și evacuate prin curgere gravitațională prin racorduri la canalizarea exterioară de unde vor fi colectate în rețeaua existentă.

Conductele se vor realiza din teava de polipropilenă, cu diametrul 200 mm.

- lungime: 50 ml

- materiale: PVC KG

- condiții de pozare: îngropată la-100 cm /pat de nisip

- Instalația de apă tehnologică

Apele tehnologice vor fi colectate prin coloane de canalizare și evacuate prin curgere gravitațională prin racorduri la canalizarea exterioară de unde vor trece printr-un separator de grasimi și vor fi colectate la rețeaua existentă.

Conductele se vor realiza din teava de polipropilenă, cu diametrul 200 mm.

- lungime: 50 ml

- materiale: PVC KG

- condiții de pozare: îngropată la-100 cm /pat de nisip

- Instalația de canalizare pluvială

Apele meteorice de pe acoperiș vor fi colectate prin sistem de jgheaburi și burlane și evacuate la teren.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În urma execuției construcției propuse terenul ramas liber va fi amenajat conform proiectului cu spații verzi amenajate conform Hotărârea Consiliului Județean Constanta nr. 152/2013 “privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanta”. În jurul clădirii se vor amenaja spații verzi plantate cu respectarea prevederilor HCJC 152 și a Codului Civil și se vor planta plante perene cu frunze persistente tot timpul anului și plante decorative.

Spațiile verzi vor fi întreținute/udate conform instrucțiunilor furnizorului. Pentru udarea plantelor sunt prevăzute racorduri la apa din instalația de alimentare cu apă a imobilului. Administrația clădirii va avea un reprezentant responsabil de întreținerea spațiului verde.

– *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;*

Accesul pe teren se va realiza din str. Trandafirilor.

– *resursele naturale folosite în construcție și funcționare;*

Resursele naturale regenerabile utilizate la etapele de construire sunt piatră, nisip, lemn, apă, ce vor fi asigurate de constructor, achiziționate din magazinele specializate pe piața de desfacere.

Prin decopertarea stratului fertil de sol, se va scoate din circuitul natural o anumită cantitate de elemente nutritive, dar pe măsură ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, cea mai mare parte a elementelor va fi reintegrată acestui circuit.

– *metode folosite în construcție/demolare;*

Se vor utiliza metode consacrate de construire. Structura se va realiza din beton armat, iar punerea în opera se va realiza în conformitate cu legislația specifică în vigoare. Pereții de închidere perimetrali și de compartimentare interioară vor fi realizați din panouri termoizolante.

– *planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:* Imprejmuire teren, Organizare de șantier, Inceperea lucrărilor – Săpături - Turnare fundație - Suprastructura - Pereți de închidere - Montaj tamplarie - Compartimentări și lucrări interioare - Lucrări de finisaje - Finalizarea lucrărilor de construire - Amenajarea terenului - Recepția finală - Exploatare .

– *relația cu alte proiecte existente sau planificate;*

Terenul este situat în intravilanul comunei Baneasa, sat Baneasa, iar conform Certificatului de Urbanism, categoria de folosință și folosința actuală este de “curți-construcții”.

– *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:* nu este cazul

– *alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);*

În urma implementării proiectului se vor crea noi locuri de muncă .

Deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele separate, amplasate pe teren, în locuri amenajate special, în conformitate cu OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Evacuarea deșeurilor menajere se va realiza de către societăți de salubritate în baza unui contract între beneficiar și aceasta, conform normelor în vigoare.

– *alte autorizații cerute pentru proiect.*

Prin certificatul de urbanism au fost solicitate: Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de construire: Aviz DSV, Aviz sănătatea populației, Aviz energie electrică, Aviz apă, Act administrativ al Agenției pentru protecția mediului Constanta.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

– *planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;*

– *descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;*

– *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;*

– *metode folosite în demolare;*

– *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;*

– *alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).*

Nu este cazul, terenul este liber de construcții.

V. Descrierea amplasării proiectului:

--

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidență a Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; - nu este cazul.

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanță a Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și împlinirile ulterioare – nu este cazul.

– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile.

Amplasamentul studiat se afla în intravilanul comunei Baneasa, sat Baneasa, str. Trandafirilor, nr. 2A, județul Constanta .

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în

format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonate Stereo 70 -

1. Y = 714788,307; X= 289683,416 ;
2. Y = 714785,413; X= 289669,860 ;
3. Y = 714782,903; X= 289658,230 ;
4. Y = 714769,030; X= 289654,710 ;
5. Y = 714735,923; X= 289648,218 ;
6. Y = 714724,575; X= 289652,844 ;
7. Y = 714718,715; X= 289655,946 ;
8. Y = 714721,677; X= 289663,263 ;
9. Y = 714733,609; X= 289688,999 ;
10. Y = 714740,891; X= 289704,699 ;
11. Y = 714751,868; X= 289699,921 ;
12. Y = 714772,998; X= 289690,069 ;

– detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu e cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A.SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

a) Protecția calității apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În perioada de execuție a lucrărilor propuse principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de ape pluviale ce spală suprafața organizării de șantier și se pot contamina cu noxe și pulberi provenite din lucrările desfășurate pe șantier și traficul utilajelor și mijloacelor de transport.

Considerăm că impactul asupra componentei de mediu apă în etapa de realizare a investiției este nesemnificativ și temporar, în condițiile în care lucrările de execuție se vor realiza conform prevederilor legislației în vigoare.

În perioada funcționării obiectivului, din activitate vor rezulta ape uzate menajere a căror evacuare se va realiza în rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005.

Apele pluviale vor fi colectate separat de apele uzate menajere și vor fi evacuate la sol, în spațiul verde de pe amplasament.

-stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

În perioada de execuție, vor fi utilizate toalete vidanjabile poziționate pe amplasament.

În perioada de exploatare, lucrările realizate nu vor produce poluări care să afecteze factorul de mediu apa.

b) Protecția aerului

-sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt:

- procesele de ardere a combustibililor, utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.
- pulberi și praf prin operațiunile aferente manevrării materialelor de construcții pulverulente și pământului excavat.

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale.

Lucrările organizării de șantier vor fi corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisia de noxe în aer, apă și pe sol. Concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică, diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

În perioada de funcționare a obiectivului, asigurarea apei calde menajere se va face cu ajutorul unui boiler electric .

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În ce privește sistemele de ventilație, obiectivul va fi dotat cu aparate de aer condiționat de ultimă generație ce utilizează drept agent de răcire freonul ecologic.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- sursele de zgomot și de vibrații

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zona, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

Zgomotul produs de utilajele de pe șantier va fi temporar și se va manifesta local. Lucrările de construcții se vor desfășura în conformitate cu programul impus de administrația locală, astfel încât să nu fie afectate activitățile turistice și confortul locatarilor din vecinătatea proiectului.

În perioada funcționării obiectivului activitatea desfășurată va fi una specifică zonelor de locuit, iar nivelul de zgomot echivalent la limita incintei se va încadra în limitele prevăzute de SR 10009/2017 Acustica urbană.

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În timpul execuției lucrărilor, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- desfășurarea lucrărilor de construcție numai pe timp de zi, în conformitate cu programul impus de administrația locală, astfel încât să nu producă disconfort în vecinătate;
- reducerea la minimum a traficului utilajelor de construcție în apropierea zonelor locuite;
- folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, precum și evitarea rutelor de transport prin localități și utilizarea unor rute ocolitoare.

În perioada funcționării obiectivului măsurile tehnice pentru combaterea poluării sonore se referă la ecranarea sursei de zgomot și protecția urechii omului și a locuinței, spațiului în care își desfășoară activitatea.

Pentru investiția propusă s-a asigurat prin proiectare separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor, precum și izolarea acustică a unităților de lucru.

d) Protecția împotriva radiațiilor

- sursele de radiații – nu e cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu e cazul.

e) Protecția solului și a subsolului

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

În perioada execuției lucrărilor de construcție principalele surse de poluare a solului sunt reprezentate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite ;
- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

În perioada funcționării obiectivului pot apărea incidente cauzate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autoturisme sau alte mijloacele de transport ce tranzitează obiectivul;
- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

În perioada executării lucrărilor

- amenajarea unor spații adecvate în incinta organizării de șantier (platforma betonată de la nivelul parterului imobilului existent) astfel încât deșeurile și materialele de construcții să fie depozitate pe categorii și să nu existe posibilitatea împrăștierii acestora în zonele învecinate;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special stabilit (platformă pietruită), dotat cu material absorbant;
- dotarea cu material absorbant a organizării de șantier;
- pentru uzul muncitorilor se vor folosi grupurile sanitare de la parterul imobilului.

În perioada funcționării obiectivului

- Dotarea cu material absorbant a obiectivului;
- Amenajarea adecvată a spațiilor de colectare lapte.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate - Nu e cazul.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Investiția propusă se va amenaja pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului, fără a afecta domeniul public. În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv. Prin realizarea obiectivului propus nu se

modifică funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism și nu sunt afectate obiective de interes public.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Se va respecta prevederile HCJ 152/22.05.2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța, pentru funcțiunea propusă.

h)Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

În perioada executării lucrărilor de construcție, se preconizează generarea următoarelor categorii de deșeuri:

DEȘEURI DIN CONSTRUCȚII ȘI DEMOLĂRI:

17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06

17 01 01 beton

17 01 02 caramizi

17 02 01 lemn

17 02 02 sticla

17 04 02 aluminiu

17 04 07 amestecuri metalice

17 04 05 fier și oțel

17 04 11 cabluri

17 05 04 pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03

17 05 08 resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07

17 08 02 materiale de construcție pe baza de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01

Pe perioada funcționării construcției:

DEȘEURI DE AMBALAJE:

15 01 01 ambalaje de hârtie și carton

15 01 02 ambalaje de materiale plastice

DEȘEURI MUNICIPALE:

20 03 01

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticla, metal, diverse ambalaje etc. se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate unui operator economic autorizat, în vederea valorificării acestora;
- deșeurile de cabluri vor fi colectate separat și predate unor întreprinderi de tratare specializate care pot separa metalele (cel mai adesea este vorba de cupru) de materialul plastic;
- deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;
- material absorbant uzat - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora, în incinta organizării de șantier .

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, constructorul are obligația să realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face într-un spațiu special amenajat, în exteriorul clădirii, dotat cu europubele pentru colectarea selectivă a acestora.

Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în valorificarea/eliminarea deșeurilor, după caz.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor, de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum, aplicându-se următoarele principii:

- Colectare separată la sursă – se reduce semnificativ cantitatea de deșeu destinată depozitării finale. Deșeurile colectate separat sunt sortate, balotate și livrate spre valorificare.
- Recondiționare paleți – valorificarea deșeurilor de ambalaje din lemn prin recondiționarea paleților și reintroducerea lor în circuitul de ambalaje
- Reutilizare – reducerea cantității de ambalaje utilizate și implicit a cantității de deșeuri generate
- Reciclare – transformarea deșeurilor în materie primă secundară și reintroducerea acesteia în circuitul de producție

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producție și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

- planul de gestionare a deșeurilor

- *deșeuri menajere* - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- *resturi de materiale de construcții* - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.
- *material absorbant uzat* - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu este cazul.

B) UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII

Realizarea lucrărilor nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosițelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor

dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) : obiectul de activitate propus nu afectează mediul înconjurător.

Lucrările de construcție propuse nu presupun un impact major asupra populației, deoarece lucrările se derulează pe o perioadă scurtă de timp - pe perioada normată a autorizației de construire.

Zgomotul produs de utilajele utilizate se va produce local și temporar. Pe perioada de funcționare a clădirii impactul asupra populației va fi unul redus, materializat prin creșterea numărului de muncitori în zona.

- *extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)* : obiectul de activitate propus nu are impact negativ asupra zonei, se limitează la nivel local.

- *magnitudinea și complexitatea impactului* : impactul activității propuse este inexistent raportat cu zona mediul înconjurător.

- *probabilitatea impactului* : impactul este redus, și se manifestă prin creșterea numărului de persoane și autovehicule în zona .

- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* : sunt nule.

- *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului* : inexistența impactului nu implică măsuri specifice de evitare sau ameliorare.

- *natura transfrontalieră a impactului* : activitatea propusă nu produce impact .

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pe perioada implementării proiectului se va avea în vedere raportarea modului de gestionare a deșeurilor, precum și a apelor uzate evacuate de pe șantier.

Pe perioada de funcționare monitorizarea se va realiza conform cerințelor din autorizațiile de funcționare.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planifica

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul propus face parte din planul de dezvoltare urbană a comunei Cogeașca .

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrările de construcție se desfășoară numai în limitele incintei detinute de beneficiar (inclusiv cele pentru împrejurimi).

Pe durata executării lucrărilor de construcție nu vor fi folosite utilaje ce nu vor avea staționare permanentă, pompe de turnat betoane, cife de transport și turnat betoane – toate acestea vor avea o staționare temporară nu mai mult de 3 ore și vor fi semnalizate corespunzător. Pentru edificarea obiectivului se va folosi schele .

Localizarea organizarii de santier; organizarea de santier va consta prin imprejmuirea intregii suprafete cu panouri de tabla sau sarma, amplasarea unui container prefabricat avind functiunea de vestiar si birou de aprox. 12 in limita de proprietate, tot aici se va amplasa un grup sanitar vidanjabil de tip ecologic, iar pe containerul prefabricat se va monta un rezevor de apa de 4,00 mc, necesarul de apa potabila va fi asigurat cu apa potabila imbuteliata.

Pentru eventualele necorelari între constructor si transportator materialele necesare edificarii obiectivului vor putea fi depozitate temporar pe terenul beneficiarului.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident;

- se vor face instructaje si verificari ale cunostiintelor referitoare la SSM cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu;

- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier;

- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase;

Dupa finalizarea lucrarilor de construire, amplasamentul organizarii de santier va fi eliberat de toate materialele.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității :

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Se reface terenul afectat de sapaturile pentru fundatie si de organizarea de santier, aducandu-se la starea initiala. Lucrarile de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerintelor proiectului tehnic de executie si proiectului de sistematizare a curtii.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației : nu este cazul .

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului : nu este cazul

XII. Anexe - Piese Desenate

Plan de incadrare in zona

Plan de situatie

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și a distanței față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiectie națională Stereo 1970, sau detabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiectie națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul

conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de

interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul, amplasamentul nu este poziționat în arie naturală protejată.

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 656 din 23.12.2021, emisă de către APM Constanța, proiectul nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu informații preluate din planurile de management bazinale -Nu este cazul.

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 656 din 23.12.2021, emisă de către APM Constanța în baza informațiilor prezentate, proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV - nu este cazul .

Semnatura și stampila

Administrator Gheorghe Laurentiu

