

**MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU**

**1. DENUMIREA PROIECTULUI**

Denumire:

**EXTINDERE IMOBIL EXISTENT CORP 5 – HALA ATELIERE SI IMPREJMUIRE**

Amplasament: **mun. Constanța, str. Interioara 4, Constructiile C1, C3, C4, C5.**

**2. TITULARUL PROIECTULUI**

Beneficiarul lucrarilor: **WINMAN S.R.L**

Proiectantul lucrărilor: **DP ATELIER S.R.L.**

Arh: Dragos Cristian Brandibur

Elaboratorul documentației de mediu: **BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.**

e-mail: [office@blueterra.ro](mailto:office@blueterra.ro)

[www.blueterra.ro](http://www.blueterra.ro)

### 3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

#### 3.1. Rezumatul proiectului

Amplasamentul analizat este situat în partea de vest a municipiului Constanta, strada Interioara 4 (anexa 1).

Funcțiunile predominante ale zonei sunt economice, comerciale și servicii. În vecinătatea amplasamentului există construcții cu regim redus și mediu de înălțime având funcțiunea de depozitare.

Prin prezenta documentație se propune extinderea imobilului existent C5 – hala ateliere, cu o hala P+1E, ce va cuprinde la parter: spatiu de lucru open space, hol, grup sanitar, chicineta, sala de mese, iar la etaj: birouri, bai si hol.

Totodată prin proiect se propune și imprejmuirea terenului.

#### Justificarea necesității proiectului

Scopul investiției este extinderea spatiului intrucat spatiul actual a devenit insuficient prin realizarea unor spatii moderne, adecvate activitatilor specifice, cu asigurarea conditiilor de lucru si igienă corespunzătoare legislației în vigoare.

#### Valoarea investitiei: -

**Perioada de implementare propusa:** imediat după obținerea autorizației de construire.

#### 3.2. Caracteristicile proiectului

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze proiectul este situat în zona industrială a municipiului Constanta și are o suprafață totală de 4.477,00 mp conform acte și 4.347,00 mp conform măsurătorilor cadastrale.

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 234211 este proprietatea societatii Winman SRL, conform contractelor de vanzare cumparare nr.2278//20.07.2016,1840/23.08.2013 (anexa 2) si a extrasului de cartre funciară pentru informare nr.234211.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1818/04.06.2021 (anexa 3), folosința actuală a terenului este de construcții industriale, edilitare si anexe.

În baza prevederilor stabilite prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate prin H.C.L Constanta nr.653/24.11.1999, a carui valabilitate a fost prelungita prin H.C.L. nr.429/31.10.2018, faza P.U.G, terenul este situat în zona de reglementare urbanistica ZRA3 – zona unitatilor de depozitare.

#### Situatia existenta:

În prezent, pe terenul analizat exista mai multe constructii ce insumeaza o suprafata totala de 1.767,00 mp, astfel:

- Corp administrativ - C1, P+1E, cu suprafata construita de 77,00 mp si suprafata desfasurata de 154,00 mp;

- Corp administrativ C2, P+1E, cu suprafata construita de 140,00 mp si suprafata desfasurata de 306,00 mp;
- Hala ateliere C3, parter, cu suprafata construita si desfasurata de 638,00 mp;
- Hala ateliere C4, parter, cu suprafata construita si desfasurata de 559,00 mp;
- Hala ateliere C5, parter, cu suprafata construita si desfasurata de 298,00 mp;
- Antena statie telefonie mobila C6, cu suprafata construita de 49,00 mp.

#### **Situatia propusa: (anexa 4)**

In cadrul obiectivului existent societatea desfasoara activitati de productie, respectiv confectionarea de tamplarie de aluminiu.

Prin prezenta documentație se propune extinderea imobilului existent C5 – hala ateliere, cu o hala ce va avea regim de inaltime P+1E. Cele doua corpuri, cel existent si cel propus vor arata ca un tot unitar, cu acces dintr-un corp in altul in interior.

Suprafata construita propusa pentru noua hală este de 353,00 mp iar suprafata desfasurata de 416,00 mp.

In hala propusa se vor desfasura aceleasi activitati de productie a usilor si ferestrelor de aluminiu, dupa construirea halei urmand ca aceasta sa fie echipata cu utilaje si echipamente specifice confectionarii acestor tipuri de produse.

Organizarea spatial-functionala pentru corpul propus, va fi urmatoarea:

#### *Parter*

- spatiu de lucru open space cu suprafata de 288,63 mp;
- hol + casa scarii cu suprafata de 11,92 mp;
- grup sanitar cu suprafata de 3,98 mp;
- chicineta cu suprafata de 4,72 mp;
- sala de mese cu suprafata de 20,63 mp.

#### *Etaj*

- hol cu suprafata de 7,58 mp;
- birou cu suprafata de 8,67 mp;
- baie cu suprafata de 2,01 mp;
- birou cu suprafata de 8,67 mp;
- baie cu suprafata de 2,01 mp;
- birou cu suprafata de 8,67 mp;
- baie cu suprafata de 2,01 mp.

În tabelul nr.1 sunt evidentiate bilantul teritorial si coeficienții urbanistici pentru proiectul propus.

Tabelul nr. 1

<b>SUPRAFAȚA TERENULUI</b>			
<b>4.477,00 mp conform acte și 4.347,00 mp conform măsurătorilor cadastrale</b>			
<b>SUPRAFEȚE</b>	<b>EXISTENT</b>	<b>PROPUS PRIN PREZENTUL PROIECT</b>	<b>TOTAL</b>
Suprafața construită	1.767,00 mp	353 mp	2.120,00 mp
Suprafața desfășurată	2.004,00 mp	416 mp	2.420,00 mp
P.O.T.	40,30 %	-	48,40 %
C.U.T.	0,45	-	0,55
Spatii verzi	-	2.192,00 mp	2.192,00 mp

**Structura de rezistență:**

- ✓ infrastructura- fundatii continue din beton armat
- ✓ suprastructura- cadre din metal si beton armat.

Acoperișul este tip terasă necirculabilă din panouri metalice, cu panta de 2,0% iar scurgerea apelor pluviale de la nivelul terenului va fi asigurată printr-un sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale alcătuit din burlane din tablă prevopsită  $\varnothing 12$  cm și deversate către zona de spațiu verde amenajată pe amplasament ce va prelua apele pluviale în mod natural, prin infiltrație.

*Finisaje interioare*

Pardoseli – parchet laminat în birouri, beton sclivisit in spatiu de lucru open space, gresie ceramică în băi și holuri interioare. In băi se vor placa pereții cu faianță perimetral la H = 2.00 m. Pe restul pereților și tavanelor vor fi zugrăveli lavabile.

*Tâmplăria* exterioară si interioara va fi din aluminiu, culoarea gri cu geam termopan.

*Aleile de acces, trotuarele* din jurul amplasamentului cât și platformele se vor realiza din beton armat pozat pe pat de piatră spartă cilindrică. Aleile și platformele vor fi prevăzute cu o pantă de minim 1% pentru scurgerea apelor pluviale iar panta se va da către spațiul verde din imediata vecinătate.

**Asigurarea utilităților**

Zona în care se află amplasamentul este echipată cu rețele tehnico-edilitare, respectiv de alimentare cu apă si canalizare, alimentare cu energie electrică, gaze naturale.

*Alimentarea cu apă potabilă:*

Obiectivul este racordat la rețeaua orășenească existentă pe strada Interioara 4, ce apartine societatii R.A.J.A. S.A.

Legat de proiectul analizat, după punerea in functiune a imobilului propus, apa va fi utilizata numai în scop menajer in cadrul grupurilor sanitare si spatiilor administrative propuse. In cadrul noii hale, apa nu va fi utilizata in scop tehnologic.

**Evacuarea apelor uzate menajere** se va realiza in rețeaua de canalizare din incinta obiectivului si ulterior acestea vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existenta în zonă, administrată de R.A.J.A. S.A. Constanta.

**Apele pluviale** convențional curate, vor fi colectate separat de apele uzate menajere și vor fi dirijate către zona de spațiu verde amenajată pe amplasament.

**Încălzirea halei propuse** se va face cu ventiloconvectoare electrice iar **asigurarea apei calde** se va obține prin intermediul boilerelor electrice.

#### **Asigurarea spațiilor verzi (vezi anexa 4 )**

Se vor amenaja spatii verzi in incinta obiectivului, pe o suprafață totală de 2.192,00 mp, astfel:

- la nivelul terenului 826,00 mp;
- acoperisuri inierbate 1.366,00 mp.

Spatiile verzi la nivelul solului vor fi amenajate sub forma de gazon, arbori, arbusti, plante decorative, care vor fi udate manual cu furtunul.

Acoperisurile inierbate, vor fi amenajate cu covor de plante tip sedum care nu necesita udarea regulata, fiind suficienta apa acumulata din caderea ploilor. Aceste tipuri de plante au devenit preferate de persoanele care detin acoperisuri verzi, deoarece au radacini scurte, formeaza paturi compacte si se dezvoltă excelent pe acoperis, împiedicând eroziunile de vânt sau furtuni, asigurând instantaneu și efectul de răcire al acoperișului. Primavara si vara confera un aspect verde suprafetei, iar toamna coloritul este rosu-portocaliu.

Se respecta astfel prevederile HCJC 152 /22.05.2013, conform careia necesarul minim de spatii verzi este de minim 50% din suprafata terenului (suprafata teren= 4.347,00mp, suprafata spatii verzi= 2.192,00mp= 50,42%).

#### **4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare, având în vedere că, prin proiect se dorește extinderea imobilului existent C5 – hala ateliere, cu o hala P+1E si imprejmuirea terenului.

#### **5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze proiectul este situat în zona industrială a municipiului Constanta și are o suprafață totală de 4.477,00 mp conform acte și 4.347,00 mp conform măsurătorilor cadastrale.

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 234211 este proprietatea societatii Winman SRL, conform contractelor de vanzare cumparare nr.2278//20.07.2016,1840/23.08.2013 (anexa 2) si a extrasului de cartre funciara pentru informare nr.234211.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1818/04.06.2021 (anexa 3), folosința actuală a terenului este de constructii industriale, edilitare si anexe.

În baza prevederilor stabilite prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate prin H.C.L Constanta nr.653/24.11.1999, a carui valabilitate a fost prelungita prin H.C.L. nr.429/31.10.2018, faza P.U.G, terenul este situat în zona de reglementare urbanistica ZRA3 – zona unitatilor de depozitare.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- ✓ *La Nord – S.C.M. Constructorul ; teren mun. Constanta;*
- ✓ *La Sud – drum acces, strada Interioara 4;*
- ✓ *La Est – S.C.M. Constructorul ; teren mun. Constanta;*
- ✓ *La Vest – COOP. Prestarea, teren mun. Constanta.*

Inventarul de coordonate Stereo 70 ale amplasamentului studiat este evidențiat în tabelul următor:

NR.	X	Y
1	304495,140	787904,707
2	304478,575	787923,667
3	304470,399	787965,516
4	304466,652	787968,325
5	304402,768	787955,910
6	304398,346	787954,958
7	304405,643	787912,004
8	304427,899	787916,326
9	304425,675	787926,410
10	304440,529	787929,683
11	304445,483	787907,216
12	304452,953	787908,944
13	304470,305	787877,202

Conform Deciziei de Evaluare Initiala nr. 605/18.11.2021, emisa de APM CONSTANTA pentru proiectul propus, amplasamentul nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

## 6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

### 6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

#### 6.1.1. Protecția calității apelor

##### ❖ sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

*În perioada de execuție* a lucrărilor propuse principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de:

- apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare ale organizării de șantier în cazul deversărilor accidentale sau nevidanțării adecvate;
- ape pluviale ce spală suprafața organizării de șantier și se pot contamina cu noxe și pulberi provenite din lucrările desfășurate pe șantier și traficul utilajelor și mijloacelor de transport.

Considerăm că impactul asupra componentei de mediu apă în etapa de realizare a investiției este nesemnificativ și temporar, în condițiile în care lucrările de execuție se vor realiza conform prevederilor legislației în vigoare.

*În perioada funcționării obiectivului*, din activitate vor rezulta *ape uzate menajere*, a căror evacuare se va realiza în rețeaua de canalizare existentă în zonă și *ape pluviale* convențional curate care, din zona acoperișului clădirii sunt colectate prin burlane, fiind apoi evacuate în zona de spațiu verde.

Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005.

##### ❖ stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Nu sunt prevăzute astfel de instalații, nu e cazul. Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005.

#### 6.1.2. Protecția aerului

##### ❖ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

*In perioada derulării proiectului* principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

De asemenea, lucrările propriu-zise de realizare a proiectului pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, cum ar fi de exemplu, manipularea materialelor de construcții, amenajarea cailor de acces, a depozitelor de materiale etc.

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise nu se poate pune problema unor instalații de captare -epurare -evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale.

**În perioada de funcționare a obiectivului**, activitatea desfășurată în acest spațiu nu este de natura a produce noxe care să afecteze calitatea aerului.

Principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul auto ce se desfășoară în zona adiacentă respectiv strada Interioara IV.

❖ instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În ce privește sistemele de ventilație, obiectivul va fi dotat cu aparate de aer condiționat de ultimă generație ce utilizează drept agent de răcire freonul ecologic.

Ca o alternativă la sistemele de încălzire clasice, poate fi luată în calcul asigurarea agentului termic pentru imobilul propus prin intermediul panourilor fotovoltaice/ solare. Panourile fotovoltaice transformă energia solară în energie electrică, folosind Soarele drept o sursă regenerabilă de energie electrică.

Panourile solare sunt totodată capabile să aibă și un efect de răcire asupra clădirii pe care sunt montate. Încă un avantaj al panourilor solare este acela că în timpul unui an, clădirile cu panouri solare pot consuma cu 38% mai puțină energie pentru răcire.

### 6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

❖ sursele de zgomot și de vibrații

**În perioada realizării investiției** se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

Zgomotul produs de utilajele de pe șantier va fi temporar și se va manifesta local. Lucrările de construcții se vor desfășura în conformitate cu programul impus de administrația locală, astfel încât să nu producă disconfort în vecinătate.

**În perioada funcționării obiectivului**, principala sursă de zgomot o constituie intensificarea traficului în zonă, ca urmare a existenței noului obiectiv și necesității accesului în zonă a clienților.

❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se apreciază că nivelul de zgomot echivalent la limita incintei se va încadra în limitele prevăzute de STAS 10009/88 Acustică urbană.

Desfășurarea lucrărilor de construcție se vor realiza, în conformitate cu programul impus de administrația locală, astfel încât să nu producă disconfort în vecinătate.

**În perioada funcționării obiectivului** măsurile tehnice pentru combaterea poluării sonore se referă la ecranarea sursei de zgomot și protecția urechii omului și a spațiului în care își desfășoară activitatea.

Pentru investiția propusă s-a asigurat prin proiectare separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor, precum și izolarea acustică a halei.

#### **6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor**

- ❖ sursele de radiații – nu e cazul
- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu e cazul

#### **6.1.5. Protecția solului și a subsolului**

- ❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

**În perioada execuției lucrărilor de construcție** principalele surse de poluare a solului sunt reprezentate de :

- ❖ scurgeri accidentale de produse petroliere fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite ;
- ❖ depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- ❖ tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

#### **În perioada funcționării obiectivului**

- ❖ scurgeri accidentale de produse petroliere de la autoturisme sau alte mijloacele de transport ce tranzitează obiectivul;
- ❖ depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului.

- ❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

#### **În perioada executării lucrărilor**

- ✓ se interzice accesul și circulația mijloacelor de transport în spațiile verzi adiacente;
- ✓ amenajarea unor spații adecvate în incinta organizării de șantier astfel încât deșeurile și materialele de construcții să fie depozitate pe categorii și să nu existe posibilitatea imprastierii acestora pe terenurile învecinate;
- ✓ staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special stabilit (platforma pietruită), dotat cu material absorbant;
- ✓ la ieșirea din organizarea de șantier se asigură curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să părăsească incinta.
- ✓ Dotarea cu material absorbant a organizării de șantier;
- ✓ Organizarea de șantier dispune de două toalete ecologice pentru uzul muncitorilor;

#### **În perioada funcționării obiectivului**

- ✓ Amenajarea de locuri de parcare în incinta obiectivului și interzicerea parcarii autovehiculelor pe spațiile verzi din incinta;
- ✓ Intervenția promptă cu material absorbant în cazul scurgerilor de produse petroliere, chiar pe suprafețele betonate, pentru a evita migrarea lor pe porțiunile de sol/subsol;

- ✓ Amenajarea de platforme betonate pentru depozitarea recipientilor de colectare a deseurilor. Se va implementa colectarea selectiva a deseurilor;
- ✓ Reteaua de ape pluviale va fi astfel proiectata si executata incat numai apele pluviale conventional curate, colectate de pe acoperisul cladirii sa fie evacuate in zona de spatiu verde amenajat la nivelul terenului.

#### 6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- ❖ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Realizarea și funcționarea obiectivului propus nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre, având în vedere că locația este situată într-o zonă prevăzută prin documentațiile de urbanism pentru funcțiuni de depozitare.

În zonă nu există areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.

- ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate- nu e cazul.

#### 6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- ❖ identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Nu e cazul. Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism. În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv.

- ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport în perioada realizării lucrărilor și a funcționării obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru locuitorii din zonă se impune luarea unor măsuri, precum cele prezentate în capitolul 6.1.3. al memoriului de prezentare.

#### 6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

- ❖ lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

*În perioada executării lucrărilor de construcție* se preconizează generarea următoarelor categorii de deșeuri:

Tabelul nr. 3

Cod	Denumirea deșeurii	Sursa de generare	Cantitati estimate/Modalitati de eliminare/valorificare
17 05 04	Deșeuri de pământ excavat	Realizare fundație	va fi transportat in locuri indicate de Primaria Constanta
17 01 07	Resturi de materiale de constructii și deșeuri din construcții	Construcții și construcții - montaj	vor fi transportate in locuri indicate de Primaria Constanta
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant	functie de poluari produse /Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii
20 03 01	Deșeuri menajere	Organizarea de șantier	Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate si eliminate la un deposit ecologic
17 04 11	Resturi de cabluri	Lucrari de instalatii	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 06 04	Materiale izolante	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii
17 02 01	lemn	Organizare santier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 02 02	sticla	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 02 03	Materiale plastice	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
15 01 01	Ambalaje din hârtie și carton (saci de ciment, adezivi, altele generate de personalul muncitor)	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
15 01 02	Ambalaje din materiale plastice (folii, saci, recipiente vopsele )	Organizarea de șantier	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
15 01 03	Ambalaje din lemn (paleți de la transportul materialelor de construcții)	Organizarea de șantier	vor fi predate către persoane fizice în vederea folosirii ca lemn de foc

*Notă: interesul beneficiarului cât și a constructorului constă în reducerea cantităților de deșeuri rezultate din materia primă, având în vedere costurile destul de mari ale materialelor de construcții, astfel încât achiziționarea materialelor de construcții se realizează după calcule precise iar dacă rămâne o cantitate de materie primă aceasta este utilizată la un alt proiect sau returnată furnizorului (în general există precizată în contractul de cumpărare a materialelor de construcții, o clauză în acest sens).*

**În perioada funcționării obiectivului** se vor genera cu precădere:

Tabelul nr.4

Descrierea deșeurii	Cod	sursă	Modalitati de eliminare/valorificare
deșeuri menajere	20 03 01	Activitati administrative	Preluare de Serviciul local de salubritate
ambalaje de hârtie și carton	15 01 01		Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
ambalaje metalice	15 01 04		
ambalaje de sticlă	15 01 07		
ambalaje de materiale plastice	15 01 02		
Deseuri metalice-aluminiu	20 01 40	Activitati specifice de productie	Vor fi predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
sticla	20 01 02		

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se face în spații special amenajate în incinta obiectivului, pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate.

❖ programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor, de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În conformitate cu prevederile prevederile OUG 92/2021, constructorul are obligația să realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

❖ planul de gestionare a deșeurilor

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.

- **materiale inerte** - vor fi folosite ca materiale de umplutură în locuri indicate de Primăria Constanta prin Autorizația de Construire, sau vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte;
- **material absorbant uzat** - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.
- **Deseuri de ambalaje** – vor fi colectate pe categorii si predate catre societati autorizate in vederea valorificarii/eliminarii.

#### 6.1.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- ❖ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu e cazul.
- ❖ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu e cazul.

#### 6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Realizarea lucrărilor de construire nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

### 7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

#### 7.1. Factorul de mediu apă

Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza din rețeaua locala existentă în zonă, iar canalizarea interioară va fi racordată la sistemul stradal. Apa va fi utilizata în scop menajer și pentru stropirea spațiului verde.

*Măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:*

**În perioada executării lucrărilor** de construire a obiectivului, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

- ❖ depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- ❖ se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- ❖ se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;

- ❖ se va avea în vedere gestionarea optimă a deșeurilor generate în perioada realizării obiectivului, utilizarea containerelor dedicate pentru depozitarea intermediară a acestora, pentru a se evita formarea de depozite neorganizate și migrarea unor poluanți antrenati de apele pluviale sau curenți de aer;
- ❖ se va achiziționa material absorbant în vederea intervenției prompte în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere în zona obiectivului.

**În perioada funcționării obiectivului:**

- ❖ alimentarea cu apă a obiectivului va fi asigurată prin racordare la rețeaua existentă în zonă;
- ❖ consumul de apă se va contoriza și se vor impune măsuri pentru evitarea risipei;
- ❖ apele uzate menajere din incinta obiectivului se vor evacua în rețeaua de canalizare locala;
- ❖ indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005;
- ❖ se recomandă achiziționarea de material absorbant in vederea intervenției prompte in cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere in zona obiectivului.
- ❖ se va proceda la asigurarea etanșeității instalațiilor, prin controale periodice și remedierea operativă a defectiunilor;
- ❖ deșeurile generate din activitate se depozitează numai în spații acoperite, impermeabilizate.

## 7.2. Factorul de mediu aer și clima

Regimul climatic în zona orașului Constanța este specific litoralului maritim, caracterizat prin veri a căror căldură este alternată de briza mării și prin ierni blânde, marcate de vânturi puternice și umede dinspre mare.

În județul Constanța, calitatea aerului este monitorizată prin măsuratori continue în 7 stații automate amplasate in zone reprezentative. Din analiza rapoartelor preliminare cu privire la calitatea aerului în 2011 se observă că au fost înregistrate depășiri ale valorilor indicatorului PM10, în special în lunile de iarnă, cauzele fiind impraștierea materialului antiderapant, încălzirea rezidențială, care s-au suprapus peste traficul intens, activitatea industrială și condițiile climatice specifice zonei costiere, ceilalți parametri analizați fiind situați sub valoarea limită de la care se pot înregistra efecte negative pentru sănătate.

**In perioada derulării proiectului** principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

De asemenea, lucrările propriu-zise de realizare a proiectului pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, cum ar fi de exemplu manipularea materialelor de construcții, amenajarea drumurilor, a depozitelor de materiale etc.

*În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:*

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcții ce pot genera pulberi, mai ales în perioada cu vanturi puternice.

*În perioada funcționării obiectivului*, principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul auto ce se desfășoară în zonă.

Activitatea desfășurată în hala nu este de natura a produce noxe care să afecteze calitatea aerului.

### **7.3. Protecția solului și subsolului**

*Surse* de poluare a solului ce pot apărea în timpul realizării proiectului, dar *și în perioada funcționării obiectivului*, sunt reprezentate de :

- ❖ scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite ;
- ❖ depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- ❖ tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

*Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:*

- ❖ respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație și aplicarea prin proiect a unor soluții tehnice cu impact nesemnificativ;
- ❖ pământul excavat va fi depozitat separat de solul vegetal, într-un depozit organizat în incinta organizării de șantier urmând să fie reutilizat la lucrările de umpluturi necesare a fi executate în cadrul lucrărilor de construcții la obiectivul propus. Surplusul de material va fi transportat numai în locațiile indicate de Primăria mun. Constanta în Autorizația de Construire;
- ❖ amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- ❖ este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- ❖ se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- ❖ depozitarea materiilor prime se va face numai în incinta obiectivului, în spațiile special amenajate destinate acestui scop;

- ❖ dotarea obiectivului cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

**În perioada funcționării obiectivului** se apreciază, că în condiții normale de exploatare, nu există surse de poluare a solului. Totuși se vor avea în vedere următoarele aspecte:

- ❖ se va verifica periodic integritatea construcției și starea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol sau scurgerilor necontralate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenurilor, dar pot determina și apariția unor feneomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice;
- ❖ apele pluviale conventional curate de pe acoperis și terase vor fi avacuate în zona de spațiu verde;
- ❖ în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbat.

#### 7.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

**În perioada realizării investiției** se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- ❖ intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- ❖ executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- ❖ lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

*În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :*

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc);
- programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelului de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

**In perioada funcționării obiectivului**, activitatea va fi una specifică zonelor de depozitare.

Se apreciază ca nivelul de zgomot echivalent la limita incintei se va încadra în imitele prevăzute de STAS 10009/88 Acustică urbană.

Măsurile tehnice pentru combaterea poluării sonore se referă la ecranarea sursei de zgomot și protecția urechii omului și a spațiului în care își desfășoară activitatea.

Pentru investiția propusă s-a asigurat prin proiectare separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor, precum și izolarea acustică a halei.

#### **7.5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

Terenul studiat, inclus în intravilanul mun. Constanta, nu este situat în incinta unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

#### **7.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism. În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea obiectivului.

Principalele elemente legate de impactul realizării și funcționării obiectivului asupra așezărilor umane și sănătății populației se referă la următoarele aspecte:

- ❖ zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport în perioada realizării lucrărilor și a funcționării obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru vecinătăți se impune luarea unor măsuri, precum cele prezentate în capitolul 7.4. al memoriului de prezentare;
- ❖ potențiala modificare a calității aerului în zonele învecinate obiectivului, determinată de creșterea concentrației pulberilor în atmosferă datorită lucrărilor specifice de construcții, dar și de eliminarea în atmosferă a noxelor provenite din surse mobile- arderea combustibililor având ca funcționarea motoarelor diverselor echipamente, utilaje, mijloace de transport. Măsurile în vederea eliminării sau diminuării acestui impact sunt cele prezentate în cadrul capitolului 7.2.

#### **7.7. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente**

Nu e cazul

#### **7.8. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- ❖ Extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor de construire.

- ❖ Natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor exista efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Impactul direct se va manifesta asupra factorului de mediu aer prin emisiile generate de activitatea de realizare a proiectului.

Impactul indirect se manifestă asupra populației din zonă și este determinat de emisiile în aer, de impactul asupra solului, asupra zgomotului, asupra peisajului. Este un impact ne semnificativ și se manifestă pe termen mediu și lung.

Un impact indirect, pozitiv se manifestă asupra populației prin crearea de locuri de muncă.

Un impact temporar, atât direct cât și indirect, asupra factorilor de mediu se manifestă pe perioada executării lucrărilor de construcții și este unul ne semnificativ în cazul în care se aplică un management corespunzător care să aibă în vedere măsuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu.

❖ Natura transfrontalieră a impactului

Nu e cazul.

❖ Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului și va fi unul ne semnificativ asupra factorilor de mediu.

❖ Probabilitatea impactului

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta în condițiile apariției unor situații de poluare accidentală sau în cazul în care nu se iau măsurile necesare astfel încât să nu apară riscuri.

❖ Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Depinde de situația ce determină apariția impactului, de modul de intervenție și de rapiditatea cu care se intervine.

❖ Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu e cazul, impactul va fi unul ne semnificativ asupra factorilor de mediu, în condiții de desfășurare normală a activității.

## 8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt prevăzute în această etapă.

## 9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

### 9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul

- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

## **9.2. Planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1818/04.06.2021 (anexa 3), folosința actuală a terenului este de construcții industriale, edilitare și anexe.

În baza prevederilor stabilite prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate prin H.C.L. Constanta nr.653/24.11.1999, a cui valabilitate a fost prelungită prin H.C.L. nr.429/31.10.2018, faza P.U.G, terenul este situat în zona de reglementare urbanistică ZRA3 – zona unităților de depozitare.

## **10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

### **10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

- organizarea de șantier se va amenaja strict pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului și nu va afecta domeniul public;
- va exista o zonă de depozitare a materialelor folosite la lucrări, precum și o zonă prevăzută cu containere etichetate corespunzător pentru depozitarea deșeurilor generate din activitate.

### **10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, în capitolele 6 și 7.

### **10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

Executarea propriu-zisă a lucrărilor de amenajare poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de intensificarea traficului în zona, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje, lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

#### **10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere sa se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării;
- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier.

### **11. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII**

#### **11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției**

La finalizarea lucrărilor de construcții, pe terenul rămas liber se propun lucrări de amenajare spații verzi, prin plantări de arbuști și înierbări.

#### **11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

#### **11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului**

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;

- materialele rezultate în urma defazectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevazute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițiala ( teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

#### **11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului**

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

### **12. EVALUARE ADECVATĂ**

Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de tip Sit Natura 2000 astfel încat nu este necesară declanșarea procedurii de evaluare adecvată.

### **13. INFORMATII CARE TREBUIE FURNIZATE PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE**

Nu este cazul, proiectul nu se încadrează în prevederile din art. 48 și/sau prevederile din art. 54 din Legea Apelor 107 / 1996, cu modificările și completările ulterioare.

### **14. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV**

Conform articolului 9 aliniatul (3) din legea 292/2018 prezentul capitol se refera la atributii ale autorității competente de mediu privind utilizarea unor criterii pentru a stabili daca proiectul analizat se supune evaluarii impactului asupra mediului.

### **15. ANEXE**

- Anexa 1 – Plan de încadrare în zonă
- Anexa 2 – Acte deținere teren
- Anexa 3 – certificat de urbanism
- Anexa 4 – Plan de situație

Întocmit,  
Voinea Daniela

Elaborator,  
BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.