

RAPORT PRIVIND SITUATIA DE REFERINTA

in vederea solicitarii Autorizatiei integrate de mediu

Ferma avicola

Ferma pentru cresterea intensiva a pasarilor de curte, cu capacitate de 40.000 de locuri pentru pasari

Oras Ovidiu, sat Culmea, parcela L237/2/1/1
jud. Constanta

Beneficiar:

MOCIU TEODORA Intreprindere Individuala

IUNIE 2023

Categoriile de activitati desfasurate pe amplasament:

Anexa 1 din Legea nr.278/2013 privind emisiile industriale, cu modificarile si completarile ulterioare:

6.6. Cresterea intensiva a pasarilor de curte si a porcilor, cu capacitati de peste:

a) 40.000 de locuri pentru pasari de curte (...).

RAPORT PRIVIND SITUAȚIA DE REFERINȚĂ

FIG. 10/10/2023/11

Amplasament instalatis

Oras Ovidiu, sat Culmen, parcela 237/2/1/1, jud. Constanta

Beneficiar:

MOCIU TEODORA Intreprindere Individuala

Mun. Constanta, str. Gheorghe Baritiu nr. 2A, jud. Constanta

Elaborator atestat al Raportului privind situatia de referinta

S.C. ENVIRO QUALITY CONCEPT S.R.L. - elaborator atestat,

inregistrat in Registrul expertilor atestati pentru elaborarea

de mediu (ANEXA 11)

Colectiv de elaborare:

OPRESCU DALIANA MADALINA - elaborator atestat, inregistrat in Registrul expertilor atestati pentru elaborarea de studii de mediu

RADU STEFAN ROBERT - elaborator atestat, inregistrat in Registrul expertilor atestati pentru elaborarea de studii de mediu

BELU ANDREEA - elaborator atestat, inregistrat in Registrul expertilor atestati pentru elaborarea de studii de mediu



01 Iunie 2023

PREZENTA LUCRARE A FOST REALIZATA PE BAZA DOCUMENTELOR PUSE LA DISPOZITIE DE CATRE BENEFICIAR, A OBSERVATIILOR SI INFORMATIILOR DETINUTE DE ELABORATOR. CORECTITUDINEA DATELOR PUSE LA DISPOZITIE APARTINE BENEFICIARULUI

CUPRINS

1. INTRODUCERE	6
1.1. CONTEXT	6
1.2. OBIECTIVE.....	7
1.3. SCOP SI ABORDARE.....	7
2. DESCRIEREA TERENULUI	10
2.1. LOCALIZAREA TERENULUI.....	10
2.2. PROPRIETATEA ACTUALA.....	11
2.3. UTILIZAREA ACTUALA A TERENULUI	12
2.4. FOLOSIREA TERENULUI DIN VECINATATI.....	25
2.5. UTILIZAREA CHIMICA	25
2.6. TOPOGRAFIE SI SCURGERE, DATE CLIMATICE.....	27
2.7. GEOLOGIE, HIDROGEOLOGIE	29
2.8. HIDROLOGIE	32
2.9. AUTORIZATII CURENTE	33
2.10. INCIDENTE LEGATE DE POLUARE	34
2.11. VECINATATEA CU SPECII SAU HABITATE PROTEJATE SAU ZONE SENSIBILE	34
2.12. STAREA CLADIRILOR AFLATE PE AMPLASAMENT	36
2.13. RASPUNS DE URGENTA.....	38
3. ISTORICUL TERENULUI SI DEZVOLTARI VIITOARE.....	39
4. RECUNOASTEREA TERENULUI	40
4.1. DESEURI INTERNE	40
4.2. DEPOZITE.....	46
4.3. SISTEM DE CANALIZARE, TRATARE APE REZIDUALE.....	46
4.4. GROPI – ZONA INTERNA DE DEPOZITARE.....	48
4.5. ALTE DEPOZITARI CHIMICE SI ZONE DE FOLOSINTA	48
4.6. ALTE POSIBILE IMPURIFICARI DIN FOLOSINTA ANTERIOARA A TERENULUI	48
4.7. SITUATII IDENTIFICATE.....	49
5. PREZENTAREA POTENTIALELOR SURSE DE POLUARE.....	54
6. INTERPRETAREA DATELOR SI RECOMANDARI PENTRU ACTIVITATEA VIITOARE.....	63
DOSAR ANEXE	

1. INTRODUCERE

1.1. CONTEXT

Raportul privind situatia de referinta („Raportul”) a fost intocmit pentru stabilirea situatiei amplasamentului administrat de catre MOCIU TEODORA Intreprinderea Individuala („Mociu Teodora I.I.”)- punct de lucru sat Culmea, oras Ovidiu, jud. Constanta, la data solicitarii primei Autorizatii integrate de mediu, conform prevederilor Legii nr.278/2013 (art. 22, alin.2), cu modificarile si completarile ulterioare.

Raportul ofera un punct de referinta la care sa se raporteze modul de evolutie viitoare a amplasamentului urmare a desfasurarii activitatilor autorizate. Lucrarea furnizeaza informatiile necesare pentru stabilirea starii de contaminare a solului si apelor subterane, astfel incat sa se poata face o comparatie cu situatia ce va fi inventariata la data incetarii definitive a activitatii IED pe acest amplasament.

Raportul privind situatia de referinta a fost intocmit luand in considerare *Ghidul Comisiei Europene cu privire la rapoartele privind situatia de referinta prevazute la articolul 22 alineatul (2) din Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale.*

Titularul activitatii de pe amplasamentul analizat care face obiectul prezentului raport este:

MOCIU TEODORA Intreprindere Individuala

Sediul profesional: mun. Constanta, str. Gheorghe Baritiu nr. 2A, jud. Constanta

Adresa punctului de lucru: oras Ovidiu, sat Culmea, parcela L237/2/1/1, jud. Constanta

Nr. inregistrare O.N.R.C.: F13/835/2016

Cod unic de inregistrare: 36883123

Categoriile de activitati desfasurate pe amplasament se incadreaza in Anexa 1 din Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza:

6.6. Cresterea intensiva a pasarilor de curte si a porcilor, cu capacitati de peste:

a) 40.000 de locuri pentru pasari de curte (...).

Raportul privind situatia de referinta se realizeaza pentru un obiectiv nou, obiectiv conform, pentru construirea caruia A.P.M. Constanta a emis Acordul de mediu nr. 2/14.01.2019.

1.2. OBIECTIVE

Raportul privind situatia de referinta (denumit in continuare “Raport”) are menirea de a furniza informatiile necesare pentru stabilirea starii de contaminare a solului si a apelor subterane inaintea de punerea in functiune a instalatiei IED, astfel incat sa se poata face o comparatie cu starea acestora la data incetarii definitive a activitatii pe amplasamentul, respectiv in situatia in care in desfasurarea activitati, se utilizeaza, se produc sau se emit substante periculoase relevante (conform definitiei din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 privind clasificarea, etichetarea si ambalarea substantelor si amestecurilor).

Principalul obiectiv este investigarea starii actuale a amplasamentului pe care se desfasoara activitatea care intra sub prevederile legislatiei privind emisiile industriale si furnizarea de informatii privind calitatea acestuia, vulnerabilitatile si, corelat cu acestea, modul si caile prin care activitatea desfasurata interactioneaza cu factorii de mediu.

Obiectivele specifice ale unui raport privind situatia de referinta sunt:

- identificarea utilizarilor anterioare si actuale ale terenului si a eventualele zone contaminate;
- furnizarea de informatii privind cadrul natural, caracteristicile fizice ale terenului, in vederea determinarii potentialelor cai de transfer a poluantilor; raportul face legatura intre zona instalatiei si aria din jur care poate fi afectata de functionarea obiectivului;
- furnizarea informatiilor existente privind rezultatele determinarilor realizate in ceea ce priveste solul si apele subterane care sa reflecte starea acestora la data elaborarii raportului, luand in considerare posibilitatea contaminarii solului si a apelor subterane cu acele substante periculoase care urmeaza sa fie utilizate, produse ori emise de instalatia in cauza;
- identificarea parametrilor a caror evolutie in timp implica monitorizare, raportat la vulnerabilitatile amplasamentului.

1.3. SCOP SI ABORDARE

Raportul privind situatia de referinta este parte integranta din documentatia necesara titularului activitatii MOCIU TEODORA I.I. Constanta pentru punctul de lucru din sat Culmea, oras Ovidiu, in vederea solicitarii Autorizatiei integrate de mediu pentru obiectivul “Ferma avicola” (instalatie IED).

Conform prevederilor Legii 278/2013 privind emisiile industriale, cu modificarile si completarile ulterioare, „in situatia in care in desfasurarea activitatii se utilizeaza, se produc sau se emit substante periculoase relevante si luând in considerare posibilitatea de contaminare a solului si a apelor subterane pe amplasamentul instalatiei, operatorul intocmeste si prezinta autoritatii competente pentru protectia mediului responsabile cu emiterea autorizatiei integrate de mediu un raport privind situatia de referinta, inainte de punerea in functiune a instalatiei”.

Raportul se intocmeste in baza informatiilor disponibile privind utilizarea anterioara si prezenta a terenului, tinand cont de activitatea instalatiei IED si in urma actiunii de investigare a terenului.

Abordarea elaborarii Raportului pentru terenul pe care s-a construit Ferma avicola este in concordanta cu prevederile Ghidului Comisiei Europene cu privire la rapoartele privind situatia de referinta, prevazute la articolul 22 alineatul (2) din Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale, parcurgand etapele recomandate de acest ghid pentru:

- identificarea substantelor periculoase utilizate, produse sau emise de instalatie;
- furnizarea unui istoric al amplasamentului; examinarea datelor si informatiilor disponibile; cercetarea documentara;
- identificarea conditiilor de mediu ale amplasamentului (topografie, geologie, directia de curgere a apelor subterane, alte aspecte legate de mediu);
- descrierea amplasamentului (localizare, amploarea poluarii istorice daca este cazul, surse potentiale viitoare de emisii, caile prin care poate circula poluarea si receptorii sensibili);
- stabilirea volumului si tipului de investigatii suplimentare necesare, dupa caz .

Fazele definite pentru parcurgerea lucrarii includ analiza utilizarilor anterioare si actuale ale amplasamentului pentru a identifica existenta unor posibile zone poluate, analiza informatiilor in raport cu conditiile de mediu de pe amplasament in vederea intelegerii naturii, intinderii si comportamentului in timp a unei potentiale poluari, obtinerea de informatii despre amplasament, culegerea de date din zona analizata.

Documentele studiate in vederea elaborarii Raportului sunt:

- Acordul de mediu nr. 2/14.01.2019;
- Informatii si documente furnizate de beneficiar (planuri de situatie, detalii constructive, alte autorizatii, contracte, etc.);

- Autorizatia de gospodarire a apelor nr. 34/29.03.2023, valabila pana la 29.03.2026, emisa de catre A.B.A. Dobrogea-Litoral pentru amplasamentul instalatiei;
- Studiul geotehnic realizat de SC Ana Proiect Design SRL Constanta pentru amplasamentul studiat (studiu realizat la faza de obtinere a Autorizatiei de construire);
- Autorizatia de construire nr. 248/18.11.2019, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 22 din 06.03.2023;
- documente privind modul de utilizare a amplasamentului, solutiile adoptate in cadrul instalatiei pentru retinerea si dispersia poluantilor;
- fise tehnice de securitate ale produselor chimice dezinfectante utilizate;
- buletine de analiza apa subterana si sol;
- plan de incadrare in zona.

Datele privind starea amplasamentului se regasesc in raportul de amplasament in urmatoarea structura:

Capitolul 1:	Introducere
Capitolul 2:	Descrierea terenului/conditii de mediu
Capitolul 3:	Istoricul amplasamentului si dezvoltari actuale/viitoare
Capitolul 4:	Investigarea amplasamentului
Capitolul 5:	Prezentarea potentialelor surse de poluare
Capitolul 6:	Interpretari ale informatiilor si recomandari

2. DESCRIEREA TERENULUI

2.1. LOCALIZAREA TERENULUI

Amplasamentul pe care isi desfasoara activitatea MOCIU TEODORA Intreprindere Individuala la sediul secundar din sat Culmea, oras Ovidiu („Ferma avicola”) este situat in zona de vest a orasului Ovidiu, in zona drumului judetean DJ 228 (Plan de incadrare in zona anexat Formularului de solicitare).



Figura: Incadrarea in zona

Adresa instalatiei este: oras Ovidiu, sat Culmea, parcela L237/2/1/1, jud. Constanta.

Accesul in zona se face din drumul judetean existent DJ 228 ce leaga satul culmea de orasul Ovidiu, apoi prin drumul de exploatare De 236A.

Din punct de vedere teritorial administrativ, terenul apartine intravilanului arabil cu destinatia ferme zootehnice al orasului Ovidiu. Vecinatatile obiectivului sunt:

- la sud-est – terenuri proprietate privata (parcela L237/2/2);
- la nord-vest – terenuri proprietate privata (parcela L237/1);
- la nord-est – drumul de exploatare De 236A;
- la sud-vest - terenuri proprietate privata (parcela L237/2/1/2).

Amplasamentul are suprafata de 10.000 mp, NC 109686.

Coordonatele amplasamentului in Sistem Stereo 70 sunt prezentate in tabelul urmator:

Pct.	E (m)	N (m)
1	777373.160	313861.088
2	777299.650	313804.706
3	777255.567	313804.706
4	777329.077	313754.912

Distanta pana la prima asezare din satul Culmea este de cca. 1110 m pe directia sud-vest fata de amplasament, fata de zona locuita a orasului Ovidiu terenul se afla la cca. 6 km in vestul localitatii, iar fata de prima asezare din satul Poiana la cca. 5 km spre nord.



Amplasarea instalatiei IED fata de cele mai apropiate zone locuite

2.2. PROPRIETATEA ACTUALA

Terenul pe care se desfasoara activitatile mentionate in prezentul Raport se afla in proprietatea titularului activitatii.

MOCIU TEODORA I.I. detine terenul in baza Contractului de vanzare cu incheiere de autentificare nr. 2144/06.10.2020 (**ANEXA 1**).

Beneficiarul prezentei documentatii are drept de utilizare asupra constructiilor/ instalatiilor aflate pe amplasament, fiind titularul Autorizatiei de construire nr. 248/18.11.2019, autorizatie emisa de catre Primaria Orasului Ovidiu pentru „Ferma avicola” in oras Ovidiu, sat Culmea, Parcela 237/2/1/1, jud. Constanta (**ANEXA 2**).

2.3. UTILIZAREA ACTUALA A TERENULUI

Activitatea principala desfasurata pe amplasamentul detinut in sat Culmea, oras Ovidiu este de crestere intensive a pasarilor.

Unitatea este o unitate noua, realizata in baza autorizatiei de construire si a acordului de mediu mentionate in capitolele anterioare.

Titularul activitatii detine Certificat constatator emisconform prevederilor Legii nr.359/2004 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru codul CAEN (Rev. 2) corespunzator activitatii de pe amplasament:

- Cresterea pasarilor- cod 0147.

Capacitatile maxime de productie sunt urmatoarele:

- 19.500 pui/hala;
- 58.500 pui/serie;
- 6,5 serii/an;
- 380.250 pui/an.

Suprafata totala a amplasamentului este de 10.000 mp, suprafata utilizata dupa cum urmeaza:

- suprafata construita pentru cele 3 hale de pasari = 3792 mp (Sc=Sd);
- suprafata construita spatiu anexa = 150 mp (Sc=Sd);
- suprafata betonata pentru depozitare paie = 200 mp;
- 3 silozuri pentru stocarea furajelor;
- suprafata platforma betonata pentru depozitare dejectii si asternut de paie uzat = 760 mp;
- suprafata trotuare si parcare = 1.120 mp;
- alei auto = 1.531 mp;
- bazin stocare ape uzate tehnologice;
- bazin stocare ape uzate menajere;
- bazin stocare apa;
- suprafata spatii verzi = 1489 mp;
- POT = 39,42%;
- CUT = 0,394.



Foto: Cladire anexa

Amplasamentul este imprejmuit si cu acces restrictionat. In zona de acces in ferma va fi amplasat un covor dezinfectant (in zona portilor mari de acces- foto jos).



Foto: Zona acces in ferma

Pe amplasament sunt pozitionate utilaje, echipamente, constructii si amenajari care fac parte din instalatia pentru care s-a emis Acordul de mediu:

Tabelul nr. 1

Tip constructie	Dimensiuni/suprafete
3 hale crestere pasari	-suprafata construita: 1264 mp/hala; -regim de inaltime: parter;
Spatiu anexa, cu utilizarile:	-suprafata construita: 150 mp;

RAPORT PRIVIND SITUTIA DE REFERINTA

EQC2023RSR.MTII

-vestiar-filtru sanitar; -birouri sef ferma si medic veterinar; -farmacie veterinara; -spatiu pentru servirea mesei; -holuri acces.	-suprafata utila: 129,41 mp; -dimensiuni: 10mx15m; -regim de inaltime: parter;
Rezervor apa	V=55 mc;
Bazin stocare ape uzate tehnologice; Va colecta: -apele uzate de la spalarea halelor; -apele uzate de la rampa de depozitare dejectii;	V=30 mc;
Bazin stocare ape uzate menajere	V= 6 mc; dimensiuni: 2mx1,5mx2m;
Platforma depozitare dejectii si asternut de paie uzat	-suprafata construita = 760 mp; -dimensiuni: 10mx76m; -volum total = 1.216 mc; -volum util = 1.000 mc; -inaltime imprejmuire: 1,80 m;
Platforma depozitare paie pentru asternutul puilor	-suprafata construita = 200 mp; -dimensiuni: 10mx20m;



Foto: Halele de crestere pasari



Foto: Platforma depozitare paie

Structuri subterane:

Tabelul nr. 2

Obiectiv	Dimensiuni /capacitate	Substanta stocata
Bazin colectare ape uzate tehnologice	30 mc	Apa uzata rezultata din spalarea halelor si apa uzata rezultata de la rampa de depozitare dejectii
Bazin colectare ape uzate menajere	6 mc	Ape uzate menajere
Bazin inmagazinare apa	55 mc	Apa pompata din putul forat

Urmatoarele echipamente tehnologice sunt in dotarea halelor de crestere pui:

Tabelul nr. 3

Tip echipament	Caracteristici	Cantitate (buc.)
Sistem furajare	-buncare (silozuri) exterioare pentru depozitare furaje (capacitate aprox. 31,20 mc echivalent a cca. 20,91 to furaj), cu incarcare mecanica si pneumatica; -transportor tip snec pentru furaj; -linii de furajare cu urmatoarele caracteristici: <ul style="list-style-type: none"> • lungime linie: 81 m; • tevi pe linie: 27; • nr. hranitori/linie: 108; 	3
Sitem adapare	-adapatori tip niplu; -5 linii/hala; <ul style="list-style-type: none"> • lungime linie: 81 m; 	3

RAPORT PRIVIND SITUTIA DE REFERINTA

EQC2023RSR.MTII

	<ul style="list-style-type: none"> • nr. tevi/linie: 27; • nr nipluri/teava: 15; • nr. nipluri/linie:405; <p>-prevazut cu dozator de medicamente;</p>	
Sistem ventilatie	<p>-ventilatie tip tunel si ventilatie de coama, alternanta celor doua facandu-se automatizat, functie de anotimp;</p> <p>-control automatizat;</p> <p>-pe fiecare hala sunt: 7 ventilatoare de evacuare cu debiot de 40.000 mc/h, 1 ventilator de evacuare cu debit de 20.000 mc/h si un ventilator cu viteza variabila;</p>	
Sistem racire	<p>-tip: panouri amplasate pe peretii laterali ai halei;</p> <p>-54 mp (18m x 1,5m x 2m);</p> <p>-racire prin evaporare;</p>	3
Sistem incalzire	<p>-centrala termica cu combustibil solid (peleti vegetali, lemne), cu control automat al functionarii, sistem alimentare automatizat, putere termica 150 kW, randament min. 89%;</p> <p>-inaltime cos: H= 4,00 m;</p> <p>-diamteru cos:D_{int}/D_{ext}=300/400 mm;</p> <p>-combustibilul se depoziteaza pe platforma de depozitare paie;</p> <p>-corpuri de incalzire in interiorul halei: aeroterme;</p>	3
Sistem iluminat	<p>-doua linii/hala;</p> <p>-corpuri de iluminat fluorescente tip led max 8W, cu lumina alba, lampi cu intensitate luminoasa reglabila;</p>	3
Sistem de control computerizat al procesului tehnologic	<p>-sistem alarmare;</p> <p>-senzori presiune, temperatura, umiditate, consum furaje si apa;</p>	3
Tablouri electrice		3

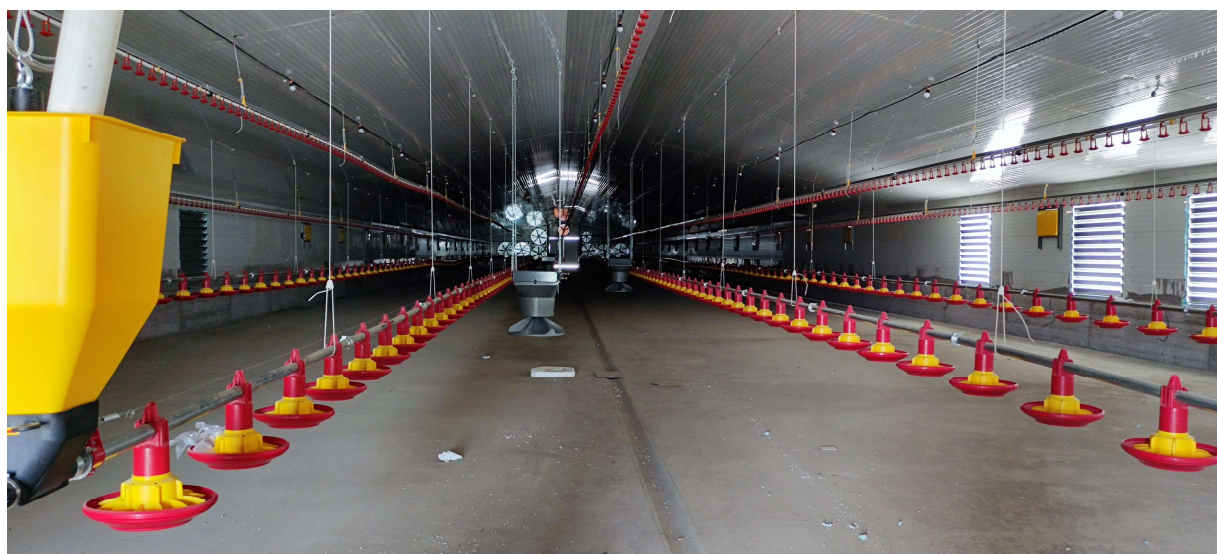


Foto: Echipamente incinta hala crestere pasari

Alte echipamente utilizate in ferma:

Tabelul nr. 4

Tip echipament	Caracteristici	Cantitate (buc.)
Centrala electrica pentru cladirea anexa	-putere cca. 24 kW; -asigura incalzirea si apa calda in spatiul administrativ;	1
Grup electrogen	-putere: 65 kW; -tensiune: 400 V; -frecventa: 50 Hz; -motor Diesel in 4 timpi, 1500 rot/min; -filtru de aer uscat cu indicator de colmatare; -dimensiuni: 2.800mm/980mm/1.535mm; -greutate: 1.640 kg;	1
Panouri fotovoltaice	80 kW	Amplasate pe doua din hale
Hidrofor	-capacitate livrare: 6 mc/h; -putere: 2,1 kW; -H: 8 mCA; -prevazut cu panou de control;	1
Tocator paie	-dotat cu motor de 7,5 kW; -capacitate de taiere: cca. 300 kg/h;	1
Lada frigorifica	-capacitate: 300 l; -clasa energetica A+	1
Incarcator frontal	-capacitate de incarcare: 900-1.000 kg; -caracteristici cupa: 400 l; -inaltime de ridicare: max. 2,8 m; -latime totala: max. 2,8 m;	1
Dotari PSI	-pichet de incendiu	1
Aparat de spalat cu presiune	-presiune de lucru: max. 200 bar; -debit maxim: 20 l/min;	1
Termonebulizator	-distanța de pulverizare: 20-50 m; -utilizat pentru eliminarea insectelor instalate in adaposturi in perioada unui ciclu de productie;	1
Sitem de supraveghre video	-16 camere exterioare; -8 camere interioare;	1

Alimentarea cu apa

Pentru satisfacerea nevoilor de apa ale fermei s-a realizat o retea interioara de apa, atat pentru satisfacerea nevoilor igienico-sanitare din cadrul obiectivului, cat si pentru nevoile procesului tehnologic de crestere pasari.

Sursa de apa pentru asigurarea apei potabile si tehnologice este reprezentata de un foraj de alimentare cu apa, cu urmatoarele caracteristici:

- H=120 m;
- Dn=125 mm;
- N_{Hs}=43 m;
- N_{Hd}=51 m;
- Q=5,4 mc/h;
- coordonate foraj: X=313840; Y=777366.

Forajul este echipat cu o pompa submersibila tip Pedrollo (Q=5 mc/h, P_{max}=2,2 kW, H=70 mCA).

Pentru determinarea debitelor si volumelor de apa prelevate din subteran, forajul este dotat cu un apometru tip MNK DN 50.

Conducta de refulare de la foraj la bazinul de inmagazinare apa este din polietilena PE80, lungime cca. 2 m. Apa este inmagazinata intr-un bazin din fibra de sticla, cu V=55 mc, montat ingropat. Acest bazin asigura si rezerva intangibila de apa pentru un eventual incendiu.

Presiune in retea este asigurata de statia de repompare echipa cu o statie hidrofor tip HWW 2100 G, cu urmatoarele caracteristici: Q=6 mc/h, P=2,1 kW, H=8 mCA.

Reteaua de distributie in ferma este executata din conducte PE80 SRD11, De 90x11mm si De 50x11mm, in lungime totala de cca. 800 m.

Volume si debite de apa autorizate (conform Autorizatiei de gospodarire a apelor):

- necesarul de apa:
 - zilnic mediu = 25,09 mc;
 - zilnic maxim = 32,63 mc;
- cerinta de apa:
 - zilnic mediu = 29,43 mc;
 - zilnic maxim = 38,26 mc.

Norme de apa:

- adaptat pui (saptamanile 1-4) – 0,06 l/pasare/zi;
- adaptat pui (saptamanile 5-6) – 0,357 l/pasare/zi;
- igienizare hale: 2 l/mp/zi;

- personal: 50 l/persoana/zi;
- stropit spatii verzi: 2 l/mp/zi.

Sistemul de evacuare a apelor uzate

Din activitatea fermei rezulta ape uzate tehnologice si ape uzate menajere.

Apele uzate tehnologice provin de la spalarea si dezinfectia halelor (are loc intre doua serii de crestere pasari) si din levigatul (fractia lichida) rezultat de la rampa de depozitare dejectii si asternut de paie uzat.

Volumele totale de ape uzate evacuate, conform Autorizatiei de gospodarire a apelor, sunt:

- zilnic mediu: 4,94 mc (din care 0,75 mc ape uzate menajere, 4,19 mc ape uzate tehnologice);
- zilnic maxim: 6,43 mc (din care 0,98 mc ape uzate menajere, 5,45 mc ape uzate tehnologice).
- volume anuale maxime: 358 mc ape uzate menajere, 496 mc ape uzate tehnologice.

Apele uzate menajere sunt colectate intr-un bazin betonat vidanjabil, ce are volumul de 6 mc.

Apele uzate tehnologice sunt colectate intr-un bazin betonat vidanjabil, care are un volum de 30 mc (5mx3mx2m).

Apele uzate sunt colectate din hale prin intermediul unor rigole betonate amplasate pe mijlocul halei si prevazuta cu sifoane de pardoseala, apoi sunt dirijate catre caminele betonate situate in exteriorul ficareii hale (V= 1 mc fiecare).

Fractiunea lichida provenita de la platforma de depozitare dejectii se evacueaza gravitational catre caminul aferent halei 1. De aici, impreuna cu apele uzate tehnologice de la hala 1, se evacueaza gravitational catre caminul halei 2, respectiv catre caminul halei 3, de unde ajung in bazinul vidanjabil (V=30 mc).

Reteaua de canalizare interioara a fermei este realizata din conducte PVC-KG, in lungime totala de cca. 75 m.

Conducta de canalizare a apelor uzate menajere de la spatiul anexa (zona administrativa) spre bazin are diametrul Dn 160 mm si lungime de cca. 2 m.

Evacuarea apelor uzate colectate in bazinele betonate este realizata prin vidanjanre, in baza Contractului de prestari servicii nr. 391/28.02.2023 incheiat cu SC Envirotech SRL.

Apele pluviale de pe acoperisul halelor sunt dirijate catre spatiul verde si terenul adiacent halelor.

Alimentarea cu energie

Alimentarea cu energie electrica din reseaua centralizata se realizeaza in baza Contractului de furnizare nr. 4871/20.03.2023, incheiat cu Enel Energie SA.

Obiectivul se alimenteaza cu energie electrica in regim trifazat 400 V/50 Hz de la reseaua de medie tensiune existenta in apropierea amplasamentului, prin statia de transformare.

Alimentarea se face prin intermediul unui tablou electric general de la care se alimentaza cate un tablou electric pentru fiecare hala si spatiile anexa, legaturile fiind prin cabluri electrice montate subteran.

Instalatia electrica a fermei este compusa din: instalatii electrice de iluminat, instalatii electrice de prize, instalatii electrice de forta, instalatii electrice de protectie.

Puterea instalata este de 151,2 kW, iar puterea absorbita de 77,90 kW.

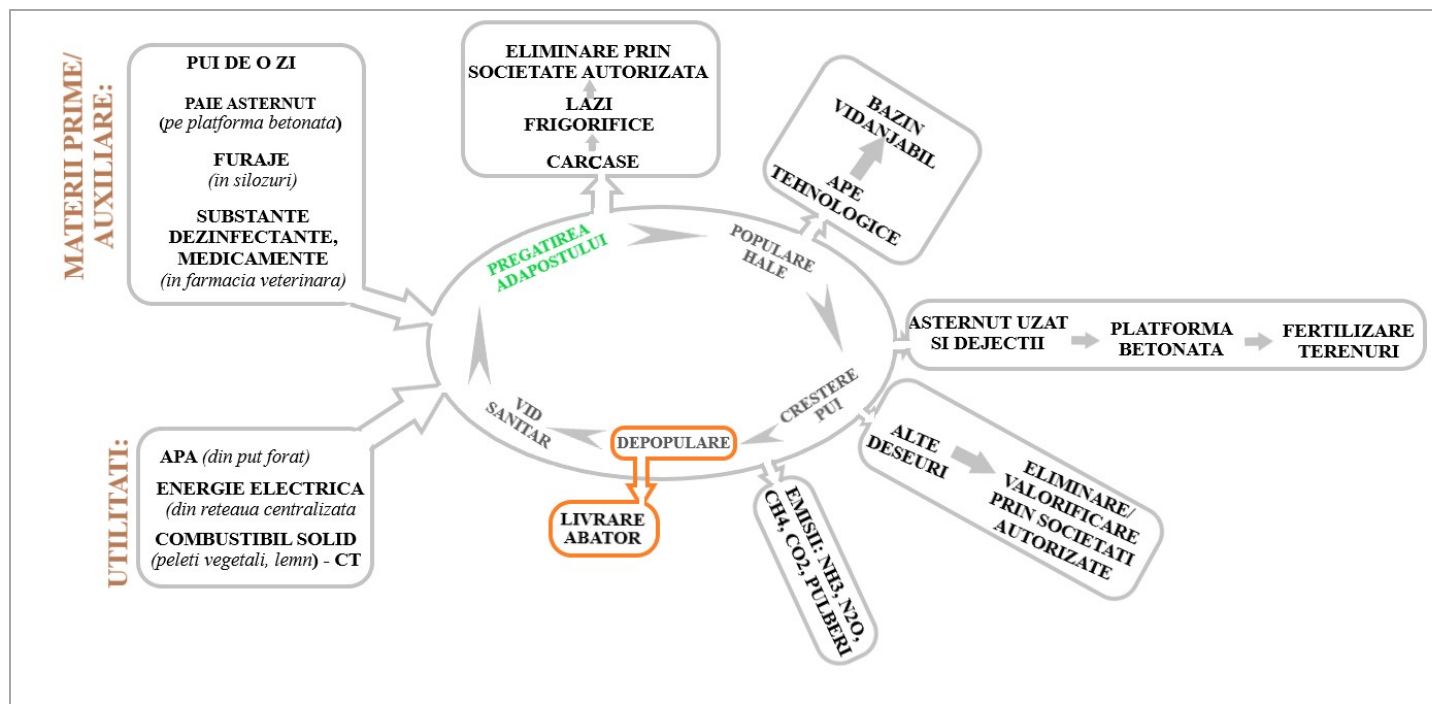
Pentru asigurarea energiei in caz de urgenta obiectivul a fost dotat un grup electrogen (caracteristicile acestuia sunt mentionate in Tabelul nr. 4 de mai sus).

Asigurarea agentului termic

Fiecare hala de crestere a puilor este dotata cu cate o centrala termica ce functioneaza cu combustibil solid (prezentate in Tabelul nr.3), cu aroterme in hala ca si corpuri de incalzire.

Spatiul anexa (zona administrativa) este dotat cu o centrala electrica (prezentata in Tabelul nr. 4) pentru asigurarea apei calde si a incalzirii spatiilor pentru personal.

Procesul tehnologic de crestere intensiva a pasarilor



Activitatea de crestere a unei serii de pasari dureaza 42 de zile si este urmata de 14 zile de vid sanitar. In intervalul unui an de zile se vor realiza 6,5 cicluri de crestere.

Operatiunile incep cu popularea complexului, furajarea si intretinerea corespunzatoare a pasarilor, livrarea animalelor spre unitatile beneficiare.

Din considerente sanitar-veterinare si zootehnice, popularea si depopularea se realizeaza pe principiul „totul plin” si „totul gol”. Popularea halei cu un lot compact reduce posibilitatea imbolnavirilor si asigura o structura apropiata de greutate si de varsta pentru respectivul lot. Depopularea completa, in aceeasi zi, permite asigurarea unei dezinfectii corespunzatoare a intregului spatiu, asigura fluidizarea procesului de productie si respectarea zilelor de vid sanitar.

Se achizitioneaza pui de o zi, iar in cursul celor 42 de zile acestia sa ajunga la o greutate medie de 2,3 kg/pui. Sistemul de crestere este sistem de crestere la sol, pe asternut permanent. Se asigura un sistem de furajare controlata (cca. 3,6 kg furaje/pui/ciclu) si conditii de crestere astfel incat rata mortalitatii sa nu depaseasca 2%.

Sistemul de control computerizat al procesului de crestere are rolul de mentinere a parametrilor optimi si este dotat cu senzor de temperatura, senzor de umiditate, celula de cantarire a furajului, celula de cantarire a pasarilor.

Pregatirea adapostului inainte de populare prevede ca sistemul de incalzire sa fir pornit cu cel putin 3 zile inainte de primirea puilor. Asternutul este imprastiat uniform pe toata suprafata cu 1-2 zile inainte de populare. Sunt asigurate inaltimele corespunzatoare pentru sistemele de adapare si furajare.

Asternutul este realizat din paie tocate. Materialul este adus in adapost si imprastiat mecanic, cu ajutorul incarcatorului frontal. Toti puii trebuie sa aiba acces la asternut uscat. Tipul si calitatea asternutului influenteaza microclimatul din adapostul pentru pasari. De aceea este important ca asternutul sa fie uscat, curat, fara impuritati de natura mecanica sau biologica.

Temperatura indicata la sosirea puilor este de cca, 33-34°C. Temperatura scade cu cca. 0,5°C zilnic, astfel incat la sfarsitul primei saptamani ajunge la cca. 30°C. Pentru prima saptamana valoarea recomandata pentru umiditatea relativa in adapost este de 55-60%. Un nivel mai ridicat al umiditatii poate deteriora calitatea asternutului. Sistemul de ventilatie trebuie sa asigure aer proaspat la intervale regulate.

La inceputul perioadei de populare, puii sunt inspectati de cateva ori pe zi, asigurandu-se astfel incurajarea consumului de hrana si apa si adoptarea de masuri adecvate la timp, daca sunt identificate probleme.

Popularea adapostului se realizeaza cu pui de o zi livrati de la statia de incubatie in cutii, transportati in camioane cu sisteme de ventilatie si descarcati in adapostul deja pregatit.

Dupa o perioada de 3-4 ore necesare pentru adaptare dupa descarcarea puilor, se realizeaza operatiuni de verificare a distributiei puilor in adapost, verificare a faptului ca puii consuma apa si furaje, evacuarea puilor bolnavi sau raniti, verificarea umiditatii in adapost. Pentru a ajuta puii sa se adapteze, sa consume apa si hrana, lumina trebuie reglata la intensitate mare in primele zile.

Asigurarea unei densitati corespunzatoare a puilor in adapost prin asigurarea unei suprafete de padoseala suficiente pentru fiecare pui de carne este factor important pentru dezvoltarea, sanatatea, bunastarea acestuia. Densitatea maxima admisibila este impusa prin Ordin ANSVA nr. 30/30.03.2010 pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind stabilirea normelor minime de protectie a puilor destinati productiei de carne (transpune Directiva CE 2007/43).

Densitatea de populare se stabileste functie de greutatea medie ceruta de abator, precum si de dotarile tehnologice din hale (in special echipamentele care asigura ventilatie corespunzatoare). Densitatea maxima admisibila acceptata in UE este de 33-

39 kg/mp. Pentru unitatea prezentata, tinand cont de caracteristicile echipamentelor, se va putea asigura o densitate la limita superioara de 39 kg/mp, respectandu-se normele Ordinului ANSVA mentionat mai sus.

Cresterea puilor intr-un ciclu de productie se realizeaza cu asigurarea cerintelor optime pentru microclimat, iluminare, furajare, adapare.

Conditiiile de microclimat (temperatura/umiditate) ce trebuie asigurate in adapost depind de saptamana de dezvoltare a puilor (temperatura/umiditate).

Valori recomandate:

	<i>temperatura (°C) – umiditate (%)</i>	
- saptamana 1:	33	50-70
- saptamana 2:	29	50-60
- saptamana 3:	25	50-70
- saptamana 4:	22	55-75
- saptamana 5:	20	55-75
-in continuare:	18	55-75.

Ventilatia are rolul de a evita supraincalzirea si de a indeparta excesul de umiditate. Sistemul de ventilatie are si rolul de a mentine la nivelul pasarilor concentratia de amoniac sub 20 ppm si cea de dioxid de carbon sub 3.000 ppm.

Ventilatoarele sunt amplasate la un capat al adapostului, iar gurile de admisie sunt amplasate pe peretii laterali. Admisia se face in mod natural, iar evacuarea se face forat cu ventilatoare. Aerul introdus in adapost este dirijat spre tavanul adapostului pentru evitarea formarii de curenti de aer rece la nivelul solului si pentru a da timp aerului proaspat sa ajunga la temperatura din adapost. La intrarea aerului in adapost sunt dispuse filtre pentru retinerea impuritatilor.

Curentii de aer sunt importanti pentru mentinerea echilibrului termic al pasarilor prin conditionarea limitelor de variatie a temperaturilor critice pentru organismul pasarilor. In general urmatoarele valori sunt admise ca optime pentru acest factor de microclimat:

- pe timp de vara: 0,3-1,5 m/sec;
- pe timp de iarna: 0,1-0,3 m/sec.

Performantele puilor variaza relativ putin atunci cand temperatura se mentine in intervalul 20-25°C, acest lucru asigurand un volum maxim de aer proaspat la un necesar minim de incalzire.

Sistemul de racire necesar mentinerii temperaturii este compus din panouri de racire (racire prin evaporare) dispuse pe peretii laterali ai halei si sunt actionate de la un panou de comanda automatizat amplasat in camera tampon.

Viteza maxima de admisie a aerului este de 1,5 m/sec.

Un al factor important este sistemul de iluminare interioara a halei.

In prima saptamana se asigura 23 de ore de lumina si o ora de intuneric. Incepand in ziua a 7-a si pana la 3 zile inainte de sacrificare, pe parcursul a 24 de ore iluminatul trebuie sa includa perioade de intuneric de 6/8 ore, din care cel putin 4 neintrerupte.

Cea mai eficienta metoda este utilizarea de lampi fluorescente, deoarece, pe langa consumul redus de energie, favorizeaza conversia optima a furajului, creste uniformitatea efectivelor, diminueaza mortalitatea.

Furajarea puilor de carne se face cu asigurarea unei compozitii optimizate pentru furaje, astfel incat sa corespunda cerintelor de furajare din fiecare faza de crestere a puilor.

In perioada de productie se utilizeaza o serie de retetare pentru furaje:

-reteta starter, administrata de la ziua 1 pana la ziua 20: contine porumb, srot, faina de peste, germeni de porumb, clorura de sodiu, aminoacizi esentiali si enzime;

-reteta de crestere, administrata din ziua 21 pana in ziua 33: contine 60% porumb, gluten, soia, ulei de porumb, premix vitamino-mineral 1%, acidifianti, coccidiostatice;

-reteta de finisare, administrata din ziua 34 si pana la sacrificare: contine 59% porumb, soia si faina furajera si nu trebuie sa contina coccidiostatice sau antibiotice.

Consumul de furaj in perioada unui ciclu de productie, in conditiile de furajare nerestrictionata, este:

- 1- 15 zile: 0,03 kg furaj/pui/zi;
- 16- 34 zile: 0,13 kg furaj/pui/zi;
- 35-42 zile: 0,19 kg furaj/pui/zi.

Sistemul de furajare este compus din liniile de furajare din interiorul halei, siloz si transportor spiralat. Din siloz, cu ajutorul transportorului spiralat, furajul ajunge in liniile de furajare din interiorul halei si apoi direct in hranitori.

Liniile de furajare sunt conectate la computer ce controleaza numarul de furajari pe zi, iar un senzor opreste automat alimentarea atunci cand hranitorile sunt pline.

Sistemul de furajare este prevazut cu sistem de suspendare penrtu a facilita operatiunile executate in perioada de vid sanitar.

Adaparea puilor se realizeaza prin liniile de adapare montate in hala. Din sistemul de aductiune a apei de la sursa apa ajunge in sistemul de conducte instalat in interiorul adapostului, trece printr-un filtru de apa, apoi ajunge la adapatorile cu niplu.

Sistemul de adapare include si mecanismul de dozare a medicamentelor, tratamentele sanitare realizandu-se prin intermediul apei.

Media consumului de apa pe durata unui ciclu este de 0,3 l apa/zi/pasare.

2.4. FOLOSIREA TERENULUI DIN VECINATATI

Ferma este situata in zona de nord-vest a satului Culmea, sat ce apartine din punct de vedere administrativ-teritorial de orasul Ovidiu. Terenul pe care este amplasata unitatea apartine intravilanului arabil cu destinatia ferme zootehnice.

Utilizarile terenului din vecinatatea fermei sunt:

- la sud-est –terenuri proprietate privata (parcela L237/2/2) cu folosinta agricola;
- la nord-vest –terenuri proprietate privata (parcela L237/1) cu folosinta agricola;
- la nord-est – drumul de exploatare De 236A, iar dincolo de drum, spre nord, terenuri cu folosinta agricola;
- la sud-vest -terenuri proprietate privata (parcela L237/2/1/2) cu folosinta de ferma avicola.

In apropiere se afla drumul judetean DJ 228, la cca. 800 m in directia sud-est fata de amplasamentul fermei. Din acest drum se realizeaza accesul catre obiectiv, prin drumul de exploatare De 236A.

Cea mai apropiata zona rezidentiala a satului Culmea se afla la cca. 1100 m sud-sud-est fata de locatia fermei.

2.5. UTILIZAREA CHIMICA

Din punct de vedere teoretic, in strategia de abordare a Raportului utilizarea chimica a terenului, respectiv tipul substantelor periculoase relevante depozitate in

incinta, cantitatile, modalitatea de depozitare, sunt aspecte importante in cadrul strategiei de evaluare a posibilitatii de producere a poluarii.

In cazul instalatiei IED prezentate mai sus, materiile prime, auxiliare si utilitatile folosite in cadrul instalatiei analizate sunt cele specifice tehnologiei de crestere a pasarilor. Toate materialele si produsele necesare sunt achizitionate de la furnizori de pe piata si exista o evidenta a intrarilor si a stocurilor existente in unitate.

Dat fiind profilul activitatii si tehnologia de crestere a pasarilor, nu se depoziteaza substante chimice periculoase pe amplasament, cu exceptia produselor comun utilizate pentru dezinfectia halelor in perioada de vid sanitar.

Pentru dezinfectarea suprafetelor se va utiliza ALDEZIN solutie.

Denumire substanta chimica	Depozitare/Cant. maxima stocata	Utilizare	Tip ambalaj/ recipient depozitare	Fraze de pericol
Aldezin	In incina farmaciei veterinare/ maxim 40 litri. Ca rutina, se va comnada substanta functie de necesitati (la sfarsitul unui ciclu de crestere), in cantitati minim necesare	Dezinfectant suprafete	Recipienti de plastic	H302 – Nociv în caz de înghițire. H312 – Nociv în contact cu pielea. H332 – Nociv în caz de inhalare. H314 – Provoacă arsuri grave ale pielii și lezarea ochilor. H317 – Poate provoca o reacție alergică a pielii. H334 - Poate provoca simptome de alergie sau astm sau dificultăți de respirație în caz de inhalare. H400 – Foarte toxic pentru mediul acvatic.

Nu sunt depozitate materiale pentru combaterea daunatorilor, aceasta activitate realizandu-se prin contractarea unei firme specializate in astfel de activitati. In acest sens, titularul activitatii a incheiat contract de prestari servicii DDD (deratizare-dezinfectie-dezinsectie) cu S.C Topolino 3 DDD SRL Constanta (**Anexa nr. 3**).

Toate produsele/substantele chimice folosite sunt achizitionate de la furnizori autorizati.

Nu se depoziteazaalte substante sau preparate chimice care sa prezinte fraze de risc si care sa fie relevante cantitativ din punct de vedere al analizarii amplasamentului din perspectiva cerintelor Raportului privind situatia de referinta.

Combustibilul necesar pentru grupul electrogen va fi achizitionat la nevoie de la statiile de distributie carburanti. Nu se va depozita combustibil pe amplasament.

O lista materiilor prime, auxiliare si a materialelor utilizate in ferma este prezentata in **Formularul de solicitare, in Tabelul 3.1.**

2.6. TOPOGRAFIE SI SCURGERE, DATE CLIMATICE

Orasul Ovidiu este o localitate din partea de est a judetului, situata la o distanta de 10 km nord de municipiul Constanta, pe malul vestic al lacului Siutghiol.

La nord-est se afla Canalul Poarta Alba- Midia Navodari (CPAMN), cu port la orasul Ovidiu, la sud-est cartierul Palazu-Mare ce apartine municipiului Constanta, iar la nord comuna Mihail Kogalniceanu. In componenta teritoriala a orasului Ovidiu sunt incluse satele Poiana si Culmea.

Relieful zonei in care este situat orasul Ovidiu este specific podisului dobrogean, cu un aspect de campie valurita usor - altitudinea de 3 m la tarmul lacului Siutghiol si 40 m in partea de vest, observandu-se si prezenta unor masive de calcar.

Teritoriul localitatii Ovidiu este strabatut de cateva vai, care datorita stratului de leoss, nu pastreaza apa. Valea Canara, scurta, larga, seaca pe directia sud-vest – nord-est, care se termina in lacul Siutghiol, se afla la sud de orasul Ovidiu. Valea Silistei isi are originea la nord de Movila Ovidiu, pe directia nord-est – sud-vest, trecand pe la nord – nord-vest de satul Poiana. In partea de vest a orasului si la vest de satul Lumina, se gaseste Valea Adanca, ce este orientata de la nord-est spre sud-vest.

Localitatea Culmea, unde este amplasat si instalatia IED studiata, este amplasata in partea de nord-vest a CPAMN, pe versantul drept al Vaii Adanci, in lungul careia a fost executat CPAMN.

Relieful zonei a fost influentat de constructia Canalului Poarta Alba-Midia Navodari, rezultatul fiind crearea unui altfel de caracter prin componentele climatice, hidrografice, biogeografice. Arealul acestuia a suferit modificari ale reliefului, ca urmare a excavatiilor necesare realizarii senalului navigabil, modificari ale climei locale (ceata pe traseul acestuia, curenții de vale si umiditatea accentuata, etc.).

In ceea ce priveste caracteristicile solurilor din judetul Constanta, acestea prezinta o mare diversitate de conditii genetice si de mediu. In general, in conditii naturale, fertilitatea si potentialul de productie al acestor soluri permit diversificarea structurii culturilor. In ultima perioada, datorita modificarilor climatice, cat si actiunilor antropice, starea fertilitatii solurilor a scazut, crescand suprafetele cu terenuri degradate. Solul, ca rezultat al interactiunii tuturor elementelor mediului si suport al intregii activitati umane, este influentat puternic de acestea, atat prin presiuni antropice, cat si ca urmare a unor fenomene naturale.

Solul este constituit, in mare parte, din cernoziomuri caracteristice stepei dobrogene (cernoziom carbonatic, castaniu, ciocolatiu si levigat). Au o dispunere etajata sub forma de fasii in directia vest-est, pe fundalul carora s-au format local soluri intrazonale.

In zona localitatii Ovidiu intalnim: rogosol si aluviosol localizate pe versanti; eutricambosol localizat pe vai, terase; preluvosol, luvosol localizate pe terase, platou, campie; stagnosol, gleiosol localizate pe vai cu apa freatica la mica adancime.

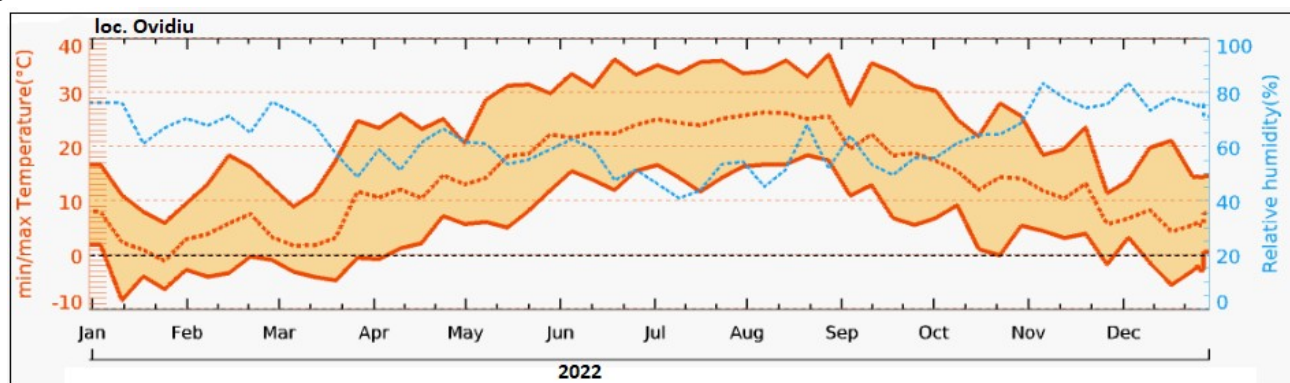
Conditii de clima si meteorologice in zona amplasamentului

Meteoclimatic, judetul Constanta apartine in proportie de 80% sectorului cu clima continentala si in proportie de 20% sectorului cu clima de litoral maritim.

Cea mai mare parte a Dobrogei are un climat de ariditate, cu temperaturi medii mari (10–11°C) si temperaturi medii ridicate vara (22-23°C). Spre litoral exista un climat cu influente pontice, mai moderat termic, brize diurne si insolatie puternica. Amplitudinea termica anuala este destul de diferentiata: 23-24°C in jumatatea "dunareana" a Dobrogei si 21-22°C in jumatatea "maritima" a climatului litoral. In mod similar se ajunge pe litoral la 10-20 zile tropicale, fata de 30-40 zile spre Campia Romana.

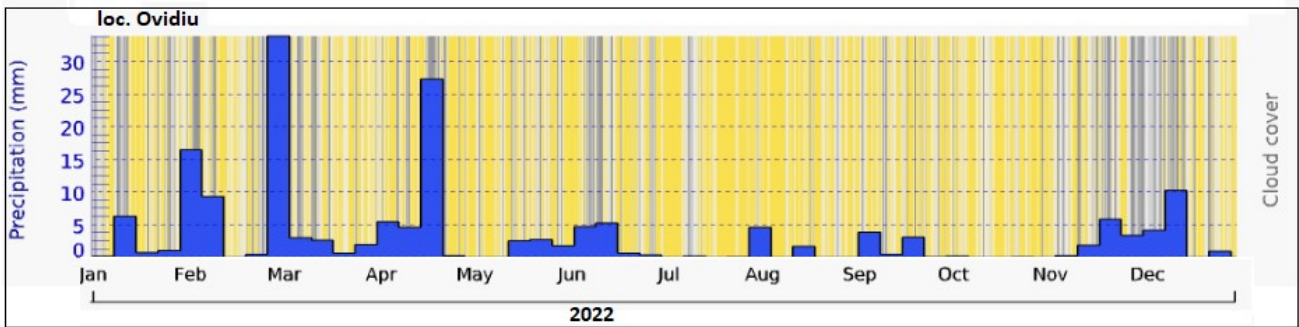
Clima orasului Ovidiu evolueaza pe fondul general al climatului temperat continental (specific judetului Constanta), prezentand anumite particularitati legate de pozitia geografica si de componentele fizico-geografice ale teritoriului. Regimul climatic se caracterizeaza prin veri mai putin fierbinti, datorita brizelor marine si ierni mai blande, datorita actiunii moderatoare a Marii Negre.

Marea Neagra exercita o influenta modificatoare asupra umiditatii aerului care se resimte pe intreg teritoriul Dobrogei, dar mai puternic in primii 15 – 25 km de la tarm. Influentele Marii Negre se resimt prin toamne lungi si calduroase, ca si prin primaveri tarzii si racoroase. Vantul predominant este cel care bate in directia N-NE, caracterizandu-se printr-o umiditate redusa vara, in timp ce iarna aduce viscole si geruri.



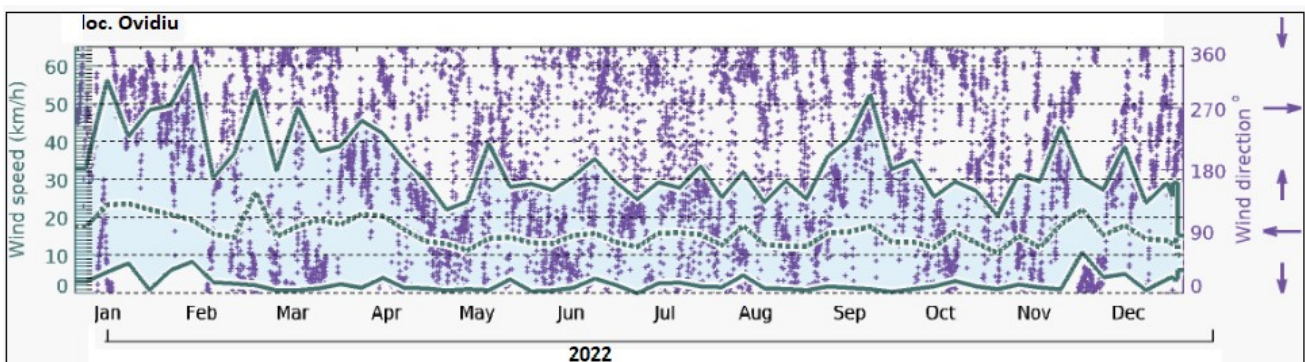
Evolutie temperatura in zona orasului Ovidiu in 2022 (modelare)

Media anuala a precipitatiilor inregistrate in zona orasului Ovidiu se situeaza in zona valorii de 490 l/mp.



Evolutie volum precipitatii in zona orasului Ovidiu in 2022 (modelare)

Directiile predominante ale vantului sunt cea nord-nord-vestica si nordica.

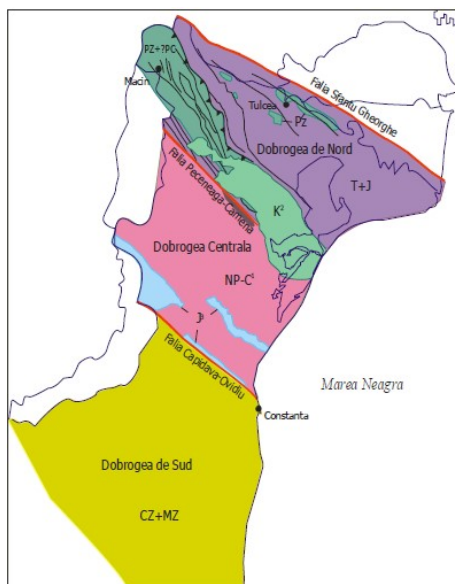


Viteza si directia vanturilor in zona orasului Ovidiu in 2022 (modelare)

2.7. GEOLOGIE, HIDROGEOLOGIE

Geologia zonei : Geologic, Dobrogea cuprinde mai multe formatiuni: granite si sisturi cristaline paleozoice (in zona Macin), sisturi verzi (in Podisul Casimcei), structuri sedimentare triasice (in Dealurile Tulcei), jurasice (pe cursul inferior al raului Casimcea), cretaticice (in Podisul Babadag si Dobrogea de Sud), structuri sedimentare neozoice (in Dobrogea de Sud).

Alcatuirea geologica a Podisului Dobrogei se reda plastic prin notiunea de “mozaic” structural si petrografic. De la nord la sud se intalnesc urmatoarele unitati structurale: Orogenul Nord-Dobrogean, Dobrogea Centrala si Dobrogea de Sud. Uneori Podisul Casimcei este considerat o subdiviziune majora separata a Dobrogei, de acelasi rang cu celelalte doua (Dobrogea de Nord si Dobrogea de Sud) si denumit Dobrogea Centrala.



Din punct de vedere geologic zona in care este amplasat obiectivul este parte componenta a Dobrogei Centrale, exprimate local prin existenta celor doua varste geologice si anume:

- a) varsta cretacica- calcare degradate si masive, fundament profund sau aflorimente de suprafata;
- b) pamanturi argiloase cafenii galbene- argila slab aluvionara in prezenta apei, de varsta cuaternara.

Terenul pe care este amplasata Ferma avicola a facut obiectul cercetarii geotehnice (Studiu geotehnic efectuat de catre SC Ana Proiect Design SRL Constanta).

Astfel, din punct de vedere geotehnic, stratificatia terenului se prezinta sub forma urmatoarei succesiuni litologice:

- strat de pamant cenusiu argilos pana la adancimea de 1,00 m;
- strat de loess galben- praf argilos loessoid, pana la adancimi de cca. 6,00 m.

Tectonica zonei : In zona obiectivului nu sunt semnalate fenomene fizico-geologice active (alunecari sau prabusiri), care sa pericliteze stabilitatea constructiilor.

Zona amplasamentului se incadreaza in zona sesimica ce are urmatoarele caracteristici:

- coeficient de seismicitate: $k_s=0,12$;
- perioada de control: $T_c= 0,7$ sec;
- acceleratia de varf: $a_g= 0,6g$.

Hidrogeologia zonei: Zona Dobrogea este caracterizata printr-un regim sarac in ceea ce priveste sursele de apa subterana, determinat de precipitatiile scazute si de lipsa unor depozite care sa permita acumulari importante de ape subterane. Intreruperea

irigatiilor in cea mai mare parte a suprafetelor amenajate a accentuat acest deficit al apelor subterane.

Delimitarea corpurilor de ape subterane s-a facut numai pentru zonele in care exista acvifere semnificative ca importanta pentru alimentari cu apa si anume debite exploatabile mai mari de 10 m³/zi. In restul arealului, chiar daca exista conditii locale de acumulare a apelor in subteran, acestea nu se constituie in corpuri de apa, conform prevederilor Directivei Cadru 60/2000 /EC. (sursa: ABADL Constanta).

Falia Capidava–Ovidiu constituie un element structural important cu implicatii hidrogeologice semnificative. Ea reprezinta o falie crustala de importanta regionala care produce ridicarea fundamentului cristalin cu 700-1000 m, astfel incat limita inferioara a complexului carbonatat Jurassic superior – Valanginian se plaseaza la cote izobatiche de – 30-300 m in compartimentul nordic (Dobrogea Centrala) si cu variatii de la –500 la –1200 m in compartimentul sudic (Dobrogea de Sud). Aceasta situatie a condus la constituirea faliei Capidava – Ovidiu ca falie etansa, devenind limita nordica a complexului acvifer Jurassic superior-Cretacic inferior. Circulatia apelor in complexul acvifer inferior se face atât prin fisurile si golurile de carstifiere ale depozitelor carbonatice, cat si pe planurile de falie.

Acviferul inferior este alimentat in cea mai mare parte dinspre sud, de pe teritoriul Bulgariei din Podisul Prebalcanic si in mai mica masura dinspre vest, din Campia Romana. De asemenea, acviferul inferior este alimentat partial prin drenanta descendenta si din acviferul sarmatian. Directia principala de curgere este sud-nord, iar in vecinatatea faliei etanse Capidava-Ovidiu devine vest-est, zona de descarcare fiind constituita de Marea Neagra prin intermediul Lacului Siutghiol.

In apropierea orasului Ovidiu se intalnesc urmatoarele structuri hidrogeologice:

- spre nord, regiuni cu ape subterane in formatiuni poroase cu acviferul in depozite loessoide;
- spre vest se afla o regiune fara ape de adancime, constituita din marne si sisturi argiloase;
- spre sud se dezvolt aregiunea cu ape subterane in roci fisurate, constituite din calcare partial carstificate.

In depozitele loessoide care acopera formatiunile mai vechi se acumuleaza ape freatiche cu debite mici.

Din punct de vedere hidrogeologic, amplasamentul se incadreaza in zona corpului de apa subterana RODL05 Dobrogea Centrala. Corpul de apa este de tip poros-permeabil, este localizat in aluviuni actuale si subactuale, in depozite loessoide, in loess, precum si la limita dintre loessuri/loessoide si partea terminala alterata a calcarelor sau a sisturilor verzi. Corpul de apa prezinta variatii de ordin cantitativ si calitativ, atat pe orizontala, cat si pe verticala. Conform „Planului de management bazinal actualizat (2021) al Fluviului Dunarea, Deltei Dunarii, spatiului hidrografic Dobrogea si apelor costiere”(ABA- DL), corpul de apa RODL05 a prezentat depasiri ale valorii de reper pentru indicatorul azotati (prevazuta de standardul de calitate) pe areale ce depasesc mai mult de 20% din suprafata acestora.

In zona orasului Ovidiu stratul acvifer subteran asigura mare parte din alimentarea cu apa potabila a orasului, existand exploatare semnificativa de apa subterana prin intermediul RAJA SA.

In zona satului Culmea exista foraje executate, iar forajul F1H Culme (executat de IFLGS) are ca beneficiar orasul Ovidiu, are o adancime de 700,30m si a fost executat in anul 1984. Gospodaria de apa este amplasata in incinta fostului Complex ISCIIP Poarta Alba, la limita de nord a acestuia.

Localitatea Ovidiu se afla pe lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole, conform Ord. MMDD 1552/2008. Prin HCL 29/2014 orasul Ovidiu a aprobat Planul local de actiune pentru protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati proveniti din surse agricole – UAT Ovidiu.

Conform studiului geotehnic realizat pentru acest amplasament la faza de obtinere a Autorizatiei de construire, nu s-a intalnit panza de apa freatica pana la adancimea de 6,00 m (adancime pana la care s-au efectuat forajele getotehnice), apa subterana in zona fiind la adancimi mai mari de 50,00 m (*Sursa: Studiu geotehnic realizat de Sc Ana Proiect Design SRL Constanta*).

2.8. HIDROLOGIE

Reteaua hidrografica a Dobrogei este formata din Dunare, raurile interioare podisului, Canalul Dunare-Marea Neagra, lacuri, ape subterane si Marea Neagra. Dunarea margineste Dobrogea prin sectorul baltilor (Balta Ialomitei, de la Ostrov la Harsova si Insula Mare a Brailei, de la Harsova la Macin) si al Dunarii Maritime, in nord.

Valea Carasu (cu un bazin hidrografic de 840 km) primeste mai multi afluenti: Valea Nazarcea si Castelu (cu trei iazuri Valea Cismelelor, Zenoviei si Valea Viteilor), Cocosul, Valea Seaca cu Straja, Siminoc si Valea Medgidiei. Reteaua hidrografica a

Vaii Carasu are inca trei structuri: Canalul Dunare-Marea Neagra, Canalul Poarta Alba-Midia, canalele de irigatie.

Corpurile de apa de suprafata din zona orasului Ovidiu sunt reprezentate de Canalul Poarta Alba-Midia Navodari si Lacul Siutghiol. Cel mai apropiat de zona Fermei avicole este traseul Canalului Poarta Alba-Midia Navodari (CPAMN), la cca. 1,7 km sud fata de terenul fermei.



Figura: Apele de suprafata din zona amplasamentului

Traseul CPAMN urmareste Valea Adâncă (Nazarcea), traverseaza platoul de la Ovidiu prin zona carierei de calcar, se inscrie pe la limita de Nord a lacului Siutghiol (Mamaia) si debuseaza in acvatoriul portului maritim Midia. O ramura a canalului patrunde in lacul Tasaul (Navodari), pana in portul Luminita. In profil longitudinal, canalul prezinta 3 zone caracteristice (biefuri) sub aspectul nivelurilor apei în canal, determinate de amplasarea ecluzelor de la Ovidiu si Navodari.

2.9. AUTORIZATII CURENTE

Titularul activitatii IED detine Autorizatie de gospodarire a apelor nr. 34 din 29.03.2023, valabila pana la data de 29.03.2026, emisa de catre Administratia Bazinala de Apa - Dobrogea-Litoral pentru activitatea de la acest punct de lucru.

Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Constanta a emis Autorizatia sanitar-veterinara nr. 533 din 24.03.2023.

La faza de proiect, Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta „Dobrogea” al jud. Constanta a emis Aviz de securitate la incendii, nr. 266/19/SU-CT/18.10.2019.

De asemenea, tot la faza de proiect, Directia de Sanatate Publica a jud. Constanta a emis Notificare-Asistenta de specialitate in sanatate publica, nr. 1420R/14.11.2018.

Cele doua autorizatii obtinute in acest moment (emise de catre ABA-DL si DSVSA Constanta) sunt anexate Formularului de solicitare.

In ceea ce priveste realizarea amenjarilor necesare, acestea s-au construit in baza Autorizatiei de construire nr. 248/18.11.2019, emisa de catre Primaria Orasului Ovidiu si a Acordului de mediu nr. 2/14.01.2019 emis de catre Agentia pentru protectia mediului Constanta.

2.10. INCIDENTE LEGATE DE POLUARE

Unitatea IED este o unitate noua, ce parcurge procedura pentru obtinerea Autorizatiei integrate de mediu, deci nu sunt inregistrate incidente legate de poluare (dat fiind ca nu a functionat pana in prezent).

In ceea ce priveste activitatea anterioara, terenul pe care s-a construit ferma agricola a fost inregistrat ca teren arabil, nu s-au consemnat alte activitati productive.

Pe amplasament nu s-au inregistrat incidente cu efecte asupra calitatii factorilor de mediu in perioada de construire a obiectivului.

2.11. VECINATATEA CU SPECII SAU HABITATE PROTEJATE SAU ZONE SENSIBILE

Termenul de biodiversitate descrie intreaga gama a organismelor vii in cadrul unui complex ecologic. Biodiversitatea cuprinde diversitatea ecosistemului si diversitatea genetica a unei specii din acest ecosistem.

Dobrogea se distinge prin anumite particularitati comparativ cu restul tarii. Pozitia geografica, prezenta Marii Negre, structura solului si clima, historia uscatului dobrogean, au dus la formarea unei flore si faune caracteristice, iar amestecul unic de elemente de origine sudica, de specii ponto-caspice si pontice, europene si eurasiatice da un caracter unic biodiversitatii acestei regiuni. Vegetatia initiala se pastreaza sub forma unor mici areale de stepa, silvostepa si padure. Intrazonal apar plante halofile, arenicole si hidrofile, legate de anumite conditii locale specifice.

Pentru Dobrogea este caracteristica astazi prezenta vegetatiei de cultura pe cea mai mare parte a teritoriului (peste 90% din suprafata). Din vegetatia naturala s-au pastrat doar o parte din paduri si o mica parte din pajisti. Ecosistemele antropizate, cu precadere agroecosistemele ocupa suprafete extinse in centrul si sudul regiunii. Zonele extinse, care odinioara erau acoperite de asociatii tipice de stepa, au fost puternic transformate sub influenta antropica in agroecosisteme. Cel mai puternic afectate de acest proces sunt zonele de sud si zona centrala a Dobrogei.

Vegetatia specifica supralitoralului din dreptul oraselor riverane Marii Negre se caracterizeaza printr-o puternica antropizare si ruderalizare. Zona fiind intens influentata de vecinatatea marilor aglomerari urbane, nu mai pastreaza in compozitia floristica decat putine specii arenicole si halofile caracteristice fitocenozelor initiale.

Conditiiile fizico-geografice aferente arealului localitatii Ovidiu asigura existenta unui ecosistem floristic de stepa inasa in prezent cea mai mare parte a teritoriului este destelenita si cultivata cu cereale, plante tehnice si pomi fructiferi.

Amplasamentul Fermei de pasari face parte dintr-o zona vasta de terenuri agricole in care domina culturile de cereale.

La nivelul zonei UAT Ovidiu, biodiversitatea locala este valorizata prin instituirea regimului de protectie pentru Lacul Siutghiol, declarat arie de protectie avifaunistica (SPA) prin H.G. 1284/2007 privind declararea ariilor de protectie speciala avifaunistica (cu modificarile si completarile ulterioare), ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania.

Amplasamentul instalatiei IED, conform coordonatelor in sistem de proiectie Stereo 1970, este in afara ariilor de interes conservativ, la distante considerabile de acestea, asa cum se observa si din figura de mai jos:

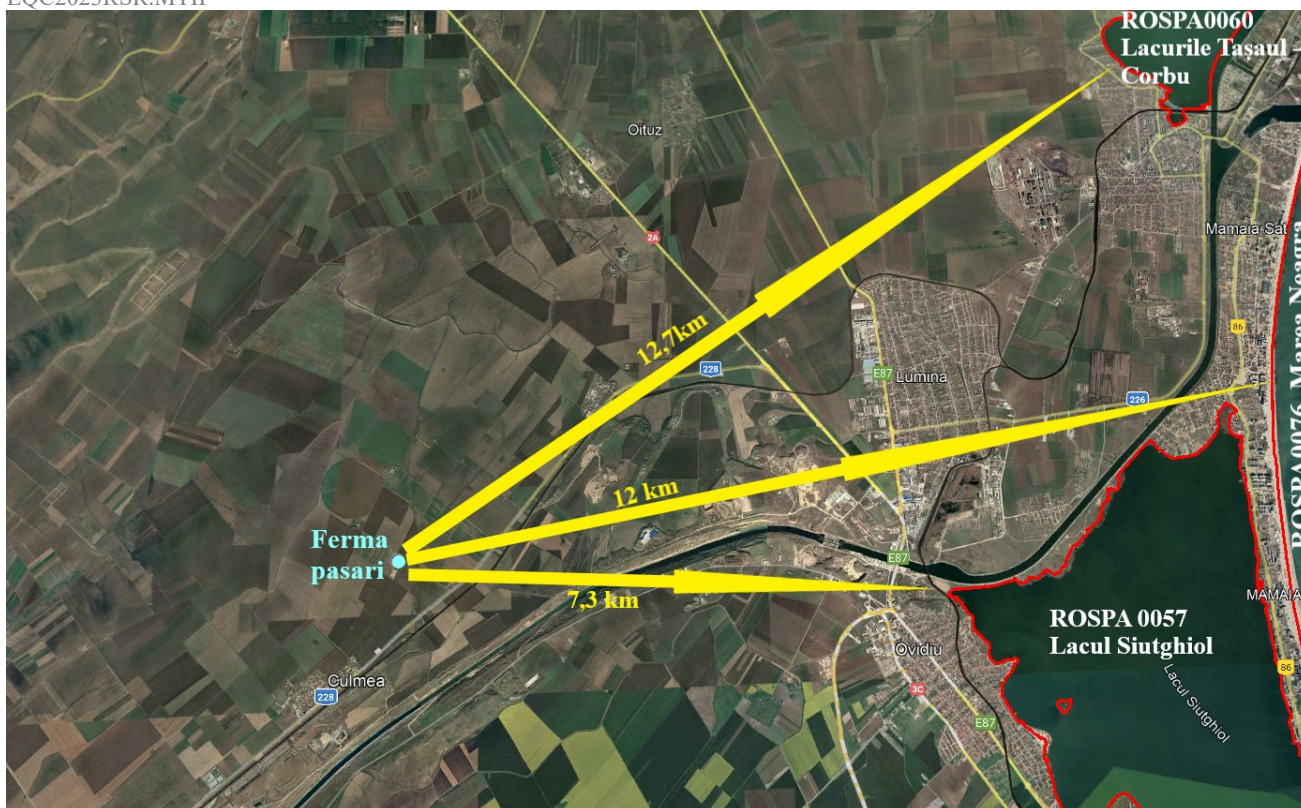


Figura: Distanțele pana la ariile protejate din cadrul rețelei Natura 2000

Cele mai apropiate arii naturale protejate din vecinatatea obiectivului, parte a rețelei ecologice europene Natura 2000, sunt:

- ROSPA0057 Lacul Siutghiol (la aproximativ peste 7,5 km est fata de amplasamentul studiat);
- ROSPA0076 Marea Neagra (la aproximativ 12 km est fata de amplasament).
- ROSPA0060 Lacurile Tasaul-Corbu (la aproximativ 12,3 km la nord-est fata de amplasament).

2.12. STAREA CLADIRILOR AFLATE PE AMPLASAMENT

Amenajările de pe amplasament aparțin beneficiarului prezentei lucrări (titularul activității instalației IED). Clădirile și echipamentele sunt noi, realizate în baza Autorizației de construire nr. 248/18.11.2019 emisă de către Primăria Orașului Ovidiu.

Clădirile/amenajările din cadrul societății sunt realizate din materiale diverse (structuri de beton armat, tablă, panouri tip sandwich, etc), iar platformele și drumurile interioare sunt betonate/pietruite.

RAPORT PRIVIND SITUTIA DE REFERINTA

EQC2023RSR.MTII

Tip constructie/ destinatie	Dimensiuni/volume	Caracteristici constructive
Hale adapost pasari	Numar hale: 3 Suprafata construita hala:1264 mp Suprafata totala hale: 3792 mp Regim inaltime: parter (inaltime maxima 4,00 m loa coama)	Cadre de beton armat cu zidarie din BCA; Fundatii continue din beton armat; Sarpanta din lemn stratificat si acoperis din panouri termoizolante; Finisaj exterior: tencuieli lavabile; Finisaj interior: pardoseli din beton elicoptrizat, pereti cu tencuieli lavabile, tamplarie PVC;
Spatiu anexa (zona administrativa) Destinatie/utilizare: -vestiar-filtru sanitar; -birouri sef ferma si medic veterinar; -farmacie veterinara; -spatiu pentru servirea mesei.	Suprafata construita: 150 mp Suprafata utila: 129,41 mp Dimensiuni la sol: 15m x10m Regim de inaltime: parter	Corpul constructiei din profile metalice, stalpii sprijiniti pe fundatii din beton armat; Inchideri perimetrare si interioare cu blocuri din BCA; Finisaj exterior cu tencuieli lavabile; Finisaj interior cu pardoseli cu gresie antiderapanta, pereti cu gips arton si vopseluri lavabile, tamplarie PVC;
Rezervor apa	Volum: 55 mc Dimensiuni; 7,80m x 3,00m	Fundatie executata pe strat de nisip /pietris, placa de beton 100mm; rezervor din fibra de sticla;
Bazin de stocare ape uzate tehnologice	Volum: 30 mc Dimensiuni: 6,45m x 2,50m x 1,90m	Bazin ingropat din PAFS (polimeri armati cu fibra de sticla), montat pe o succesiune de straturi: pamant compactat, piatra sparta compactata, hartie kraft, platforma de beton armat 100mm;
Bazin stocare ape uzate menajere	Volum: 6 mc Dimensiuni; 2m x 1,5m x 2m	Bazin din fibra de sticla, montat ingropat;
Platforma depozitare dejectii/asternut paie uzat	Suprafata: 760 mp Dimensiuni; 14m x 54,30m Inaltime pereti laterali: 1,80m Volum total: 1216,32 mc Volum util: 1000 mc	Platforma betonata pe pat de piatra sparta, compactata; Pereti laterali pe 3 laturi, realizati din BCA; Prevazuta cu panta de inclinare si rigola de preluare a apelor pluviale ce spala platforma; Filtru de pardoseala pentru drenarea apelor pluviale, dirijarea apelor uzate catre bazinul de colectare ape uzate tehnologice
Platforma depozitare paie pentru asternutul pasarilor	Suprafata construita: 200 mp Dimensiuni: 10m x 20m	Platforma betonata pe pat de piatra sparta compactata, prevazuta cu sistem de acoperire executat la 4 m inaltime, din tabla cutata montata pe schelet metalic fixat in fundatii punctuale din beton;
Alei de acces si parcare	Suprafata: 1120 mp Cai de acces pietonale cu latimea de 1,5m	Sistem rutier carosabil compus din 10 cm strat de rau, 20 cm strat piatra sparta compactata, 2 cm nisip de rau, hartie kraft, 15 cm strat beton rutier;
Alei acces auto	Suprafata: 1531 mp Latime: 3,00 m	Sistem pietonal compus din 5 cm strat rau, 8 cm strat piatra sparta compactata, 5 cm beton armat, borduri de beton;

Imprejmuire	Lungime: 415 m	Panouri de tabla cutata montata pe stalpi de sustinere metalici, fixati in fundatii punctuale de beton;
-------------	----------------	---

Cladirile si amenajarile din cadrul obiectivului sunt noi, realizate cu materiale adecvate scopului in care sunt utilizate.

Cladirile sunt echipate corespunzator cu sisteme de utilitati si instalatii aferente, conform destinatiei fiecareia.

2.13. RASPUNS DE URGENTA

Obiectivele managementului titularului activitatii sunt obtinerea de performante economico- financiare, in conditii de protectie a mediului inconjurator, de securitate si sanatate optime pentru salariati si populatie, de asigurare a bunstarii pasarilor, cu masuri care sa asigure prevenirea si reducerea riscurilor de accidente.

Activitatea nu se incadreaza in categoria obiectivelor cu risc, pentru care se aplica prevederile Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare.

3. ISTORICUL TERENULUI SI DEZVOLTARI VIITOARE

Amplasamentul proiectului este situat in zona agricola a orasului Ovidiu.

Conform reglementarilor urbanistice de la nivelul localitatii, terenul este inregistrat ca si teren intravilan cu destinatia de ferma zootehnica (destinatie stabilita prin PUZ aprobat cu HCL 151/2018).

Ca si utilizare anterioara, terenul a fost inregistrat ca suprafata arabila, fiind liber de constructii la momentul implementarii proiectului de realizare a unei ferme avicole pe aceasta parcela.

Identificarea utilizarilor anterioare ale terenului sunt importante in perspectiva analizei posibilitatii ca in urma activitatilor anterioare sa se fi produs emisii de substante periculoase (comune, ca tip de substanta, cu cele produse/utilizate de instalatia IED, fie alte asemenea substante).

Informatiile detinute privind exploatarea anterioara a terenului prezinta urmatoarele aspecte:

- terenul a fost agricol, utilizat in acest scop;
- desi nu s-au putut obtine informatii concrete, este rezonabila presupunerea ca in activitatea anterioara s-au utilizat produse chimice tip ingrasaminte si produse fitosanitare pentru combaterea daunatorilor;
- nu sunt date concrete privind calitatea solului in zona analizata si nici analize fizico-chimice ale solului din cadrul parcelei pe care s-a construit ferma.

Ulterior obtinerii Autorizatiei de construire pentru Ferma avicola si inceperii lucrarilor, sapaturile efectuate nu au evidentiat sol care sa prezinte urme vizibile de poluare.

Beneficiarul nu prevede in acest moment alte dezvoltari viitoare pe amplasamentul pe care a construit/amenajat ferma avicola.

4. RECUNOASTEREA TERENULUI**4.1. DESEURI INTERNE**

Dat fiind ca prezentul Raport vizeaza o instalatie noua, tipurile de deseuri din tabelul urmator reprezinta tipurile de deseuri potential a fi generate din activitatile proprii (deseuri interne).

Din perspectiva de abordare a unui Raport privind situatia de referinta, este importanta analiza (identificarea, estimarea cantitativa si calitativa a cantitatilor generate, modul de stocare) acelor deseuri care au potential de a genera in perioada de functionare incidente sau accidente cu efecte negative asupra calitatii solului si panzei de ape freatiche din zona de influenta a activitatii instalatiei IED (urmare a caracteristicilor fizico-chimice, a cantitatilor depozitate, a caracteristicilor structurilor de depozitare). In urma acestei analize (efectuate atat din perspectiva deseurilor rezultate, cat si a substantelor si preparatelor chimice periculoase, daca este cazul) sunt identificate punctele de pe amplasament unde se recomanda monitorizarea factorilor de mediu specificati (sol, apa freatica)

Nu este exclus ca pe parcursul functionarii categoriile de deseuri sa fie completate de alte tipuri/coduri sau, dimpotriva, unele din deseurile estimate ca avand probabilitate de aparitie sa nu fie produse. Se apreciaza insa ca, din punct de vedere al semnificatiei acestora pentru prezentul Raport, nu se vor produce in viitor alte deseuri (neidentificate in acest moment) care ar putea influenta concluziile, raportat la scopul unui Raport privind situatia de referinta (in concordanta cu prevederile Ghidului Comisiei Europene cu privire la rapoartele privind situatia de referinta).

In viitor, in baza primei raportari privind gestiunea deseurilor aferenta primului an de functionare se va obtine o imagine a tipurilor de deseuri generate in mod real.

Tipurile de deseuri generate in incinta unei ferme avicole sunt in general in concordanta cu cele principalele activitati desfasurate, respectiv: cresterea efectiva a pasarilor si activitatile de intretinere si mentenanta a echipamentelor, utilajelor, dotarilor auxiliare.

Din punct de vedere tehnologic, deseurile rezultate direct din cresterea intensiva a pasarilor si care sunt semnificative din punct de vedere cantitativ sunt reprezentate de dejectiile animalelor amestecate cu asternutul solid (dejectii animaliere denumite la modul general). Conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deseurilor-

aprobata prin Legea 17/2023, art. 2, alin (1), lit. f, se exclud din domeniul de aplicare a prezentei ordonante *„materiile fecale, in cazul in care nu intra sub incidenta prevederilor alin (2) lit. b, paie si alte materiale naturale nepericuloase provenite din agricultura sau silvicultura si care sunt folosite in agricultura sau silvicultura sau pentru producerea energiei din biomasa prin procese sau metode ce nu dauneaza mediului si nu pun in pericol sanatatea populatiei”*.

Din acest motiv, in tabelul de mai jos ce cuprinde tipurile de deseuri potential a fi generate pe amplasament, acestui tip de deșeu nu i-a fost atasat cod de deseuri conform DECIZIA COMISIEI din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

In ceea ce priveste alin. (2), lit. b mentionat, acesta prevede ca se exclud din domeniul de aplicare a OUG 92/2021 *„subproduse de origine animala, inclusiv produse transformate care intra sub incidenta Regulamentului (CE) nr. 1069/2009 al Parlamentului European si al Consiliului din 21 octombrie 2009 de stabilire a unor norme sanitare privind subprodusele de origine animala care nu sunt destinate consumului uman (...), cu exceptia produselor care urmeaza a fi incinerate, depozitate sau utilizate intr-o instalatie de productie a biogazului sau a compostului”*.

Deseurilor reprezentate de cadavrele de pasari ce urmeaza a fi transferate de pe amplasament pentru incinerare li s-a atribuit cod de deseuri si vor fi gestionate cu respectarea prevederilor Legii 17/2023.

Gestionarea subproduselor de origine animala care nu sunt destinate consumului uman (SNCU) sunt reglementate prin acte normative la nivel national (Ordonanta Guvernului nr. 24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a subproduselor de origine animală care nu sunt destinate consumului uman, cu modificarile ulterioare si Ordinul ANSVA nr. 79/2019 pentru aprobarea Normei sanitar-veterinare privind procedura de înregistrare/autorizare sanitar-veterinară a unităților din domeniul subproduselor de origine animală și produselor derivate care nu sunt destinate consumului uman și pentru modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 96/2014 privind aprobarea tarifelor aplicabile în domeniul sanitar-veterinar și pentru siguranța alimentelor).

RAPORT PRIVIND SITUTIA DE REFERINTA

EQC2023RSR.MTII

Denumirea deseului	Sursa/activitatea generatoare	Codul deseului	Managementul deseurilor
Deseuri de tesuturi animale (cadavre de pasari)	Cresterea pasarilor	02 01 02	Stocare temporara in lazi frigorifice, pana la evacuarea lor catre o unitate autorizata pentru incinerarea acestor tipuri de deseuri ¹⁾
Materii fecale, urina si gunoi de grajd de la animale (inclusiv resturi de paie), colectate separat si tratate in afar incintei – dejectii pasari amestecate cu asternutul uzat		***	Stocare temporara pe platforma de depozitare dejectii din incinta fermei; Evacuare periodica de pe amplasament in vederea utilizarii ca ingrasamant natural pe terenuri agricole ²⁾
Deseuri a caror eliminare fac obiectul unor masuri speciale privind prevenirea infectiilor	Activitati sanitar-veterinare	18 02 02*	Stocare temporara in incinta in containere dedicate si evacuate apoi in vederea eliminarii prin intermediul unui operator autorizat pentru incinerarea acestor tipuri de deseuri ³⁾
Deseuri a caror eliminare nu fac obiectul unor masuri speciale privind prevenirea infectiilor		18 02 03	
Medicamente, altele decat cele specificate la 18 02 07*		18 02 08	
Ambalaje care contin reziduuri de substante periculoase sau sunt contaminate cu substante periculoase	Activitati de curatenie si dezinfectie	15 01 10*	Stocate temporar in incinta fermei si predate unei companii autorizate pentru eliminarea/valorificarea acestora
Ambalaje de hartie si carton	Activitati administrative conexe	15 01 01 ⁴⁾	
Ambalaje de materiale plastice		15 01 02 ⁴⁾	
Namoluri de la spalare si curatare- namol de la curatarea bazinului de colectare ape uzate tehnologice	Activitati de intretinere si mentenanta cladiri si echipamente/utilaje utilizate in halele de productie si in spatiile conexe	02 01 10	Namolul de la curatarea bazinelor de stocare ape uzate este preluat direct de prestatorul de servicii care efectueaza aceasta operatiune. Nu se prevede stocarea temporara pe amplasament.
Namol din fosele septice- namol de la curatarea bazinului de colectare ape uzate menajere		20 03 04	
Cenusa de la centralele termice ce functioneaza cu combustibil solid		10 01 01 ⁵⁾	

RAPORT PRIVIND SITUTIA DE REFERINTA

EQC2023RSR.MTII

Tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur (corpuri de iluminat)		20 01 21*	intermediul unor companii autorizate, in vederea valorificarii/eliminarii, dupa caz
Echipamente casate		16 02 14	
Deseuri metalice		02 01 10	
Uleiuri neclorurate de motor, transmisie si ungere		13 02 05*	Stocat temporar in container etans in incinta fermei, predat unei companii autorizate pentru valorificarea acestuia
Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire si imbracaminte de protectie, altele decat cele specificate la 15 02 02*- Echipament de protectie pentru personal	Activitati de protectie si securitate a muncii personalului angajat	15 02 03	Stocate temporar in containere, evacuate de pe amplasament prin intermediul unor companii autorizate, in vederea valorificarii/eliminarii, dupa caz
Deseuri municipale amestecate	Activitati administrative	20 03 01 ⁴⁾	Colectare in pubele, evacuate prin intermediul serviciului de salubritate local
Hartie si carton		20 01 01 ⁴⁾	Colectate selectiv si predate unui operator autorizat pentru valorificare
Materiale plastice		20 01 39 ⁴⁾	

1) aceste tipuri de deseuri (cadavre de pasari) vor fi preluate de catre SC Grand Protan SRL in baza Contractului de prestari servicii de colectare deseuri nepericuloase SNCU (subproduse ce nu sunt destinate consumului uman), nr. 154/07.03.2023 **(ANEXA nr. 4)**.

2) dupa stocarea temporara pe platforma de dejectii, acestea vor fi preluate in vederea fertilizarii terenurilor agricole, in baza Contractului incheiat cu I.I. Ilie Adrian Marius, nr. 1/01.03.2023 **(ANEXA nr. 5)**.

Conform tehnologiei de crestere, dejectiile rezultate de la cresterea pasarilor se amesteca in perioada de populare a halei cu asternutul solid utilizat in hala (asternut de paie tocate). Acest asternut amestecat cu dejectii se evacueaza periodic din hala (dupa depopularea halei la finalul unui ciclu de crestere) si sunt depozitate pe platforma de dejectii amenajate in interiorul fermei. Preluarea dejectiilor din interiorul fermei si imprastierea pe sol ca ingrasamant natural sunt actiuni ce cad in sarcina beneficiarului ce preia dejectiile din ferma.

3) deseurile de acest tip vor fi preluate in vederea incinerarii de catre SC Eco Fire Systems SRL, in baza Contractului de prestari servicii de neutralizare prin incinerare, nr. EFS 6124/24.03.2023 **(ANEXA nr. 6)**.

4) deseurile municipale si deseurile reciclabile vor fi preluate de catre SC Ovi-Prestcon SRL in baza Contractului de prestare a serviciului de salubritate, nr. 31/20.03.2023 (**ANEXA nr. 7**).

5) cenusa rezultata din arderea combustibilului solid (peleti vegetali, lemn) poate fi utilizata pentru fertilizarea solurilor (poate avea aceeaasi destinatie ca si dejectiile animaliere).

In incinta societatii nu exista depozite definitive de deseuri periculoase sau nepericuloase functionale, generate din activitatile proprii, deseurile generate fiind stocate temporar in facilitatile amenajate.

Gestionarea deseurilor rezultate din procesul tehnologic si din activitatile auxiliare desfasurate in cadrul instalatiei se supune urmatoarelor prevederi legislative (fara a exclude si alte acte normative aplicabile in domeniul deseurilor, valabile pentru anumite fluxuri de deseuri):

- O.U.G. 92/2021 privind regimul deseurilor, aprobata cu modificari prin Legea 17/2023;
- Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor si acumulatorilor si al deseurilor de baterii si acumulatori, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cadrul obiectivului se va initia documentatia de evidenta a gestiunii deseurilor interne rezultate din activitatea societatii, a deseurilor colectate si valorificate/eliminate, specificandu-se tipul deseului generat (natura si originea), codul deseului, cantitatea produsa, cantitatea valorificata/eliminata, destinatia finala a deseului (inclusiv transport), precum si stocul existent la sfarsitul anului, cu respectarea cerintelor art. 48 din OUG 92/2021 aprobata cu modificari de Legea 17/2023)

Toate deseurile produse pe amplasament sunt colectate si stocate temporar, se valorifica/elimina prin terti, in baza contractelor incheiate.

Stocarea temporara a deseurilor generate se va realiza in conformitate cu legislatia specifica in vigoare, astfel:

- pe platforme betonate dotate corespunzator;
- spatii special amenajate;
- in containere transportabile;
- in spatii inchise si/sau acoperite.

Transportul deseurilor se face cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniu (H.G. nr.1061/ 2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei).

Problemele de mediu ce pot apare in managementul activitatilor legate de gestiunea deseurilor generate pot fi doar rezultatul unor scurgeri accidentale de deseuri din containere, depasirea capacitatilor de depozitare (in special in cazul platformei de depozitare dejectii), aspecte ce tin de managementul acestei activitati si nu de dotari.

Principalele obiective specifice de mediu menite sa previna poluarea mediului urmare a generarii deseurilor sunt:

- minimizarea cantitatilor de deseuri generate;
- valorificarea deseurilor cu scopul reducerii cantitatilor de deseuri eliminate definitiv;
- gestionarea corespunzatoare a zonelor de colectare si depozitare temporara;
- instruirea periodica a personalului ;
- monitorizarea si evidenta activitatii de gestionare a deseurilor;
- identificarea deseurilor generate pe sectoare de activitate de la cel mai scazut nivel administrativ;
- dimensionarea riguroasa a programului de achizitii de materii prime, materiale si alte componente in functie de programul de exploatare a fermei avicole, pentru a evita generarea de deseuri prin depreciere fizica sau morala a produselor achizitionare;
- respectarea riguroasa a procedurilor de operare, inspectii si intretinere preventiva pentru diminuarea deseurilor generate in activitatea de productie si mentenanta.

Conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deseurilor (act legislativ ce a abrogat Legea 211/2011), persoana juridica ce exercita o activitate de natura comerciala sau industriala pentru care autoritatea competenta pentru protectia mediului

a emis o autorizatie de mediu/autorizatie integrata de mediu, avand in vedere rezultatele unui audit de deseuri, va trebui sa intocmeasca si sa implementeze un program de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate din activitatea proprie si sa adopte masuri de reducere a pericolozitatii deseurilor. Aceste activitati urmeaza sa se realizeze in perioada de functionare a instalatiei.

4.2. DEPOZITE

Pe amplasamentul analizat cea mai importanta suprafata construita o reprezinta suprafata celor trei hale de crestere intensive pasarilor.

Depozitarea materialelor utilizate se face pe platforme sau in incinta halelor si a cladirii anexe (cladire administrativa).

Nu exista structuri subterane pentru depozitarea materiilor prime si materialelor necesare in activitate.

Astfel, se identifica urmatoarele zone de depozitare:

- platforma pentru depozitarea paielor pentru asternutul pasarilor;
- platforma depozitare asternut uzat (amestecat cu dejectii de la pasari);
- buncare (silozuri) exterioare halelor, pentru depozitarea furajelor;
- rezervor de apa;
- farmacie veterinara (in incinta cladirii anexa);
- zona depozitare materiale pentru curatenie (in incinta cladirii anexa, in spatiul in care sunt depozitate si produsele sanitar-veterinare).

In activitate nu se utilizeaza alte produse chimice decat cele pentru curatenie/dezinfectie, precum si produsele pentru tratamentele veterinare la pasari.

Dat fiind ca activitatile DDD sunt externalizate (in baza unui Contract de prestari servicii cu o unitate specializata), pe amplasament nu exista un depozit de materiale necesare pentru DDD (acestea sunt aduse de firma prestatoare).

Pe amplasament nu se desfasoara alte activitati decat cele legate de asigurarea functionarii instalatiei IED (activitati principale si auxiliare).

4.3. SISTEM DE CANALIZARE, TRATARE APE REZIDUALE

Din activitatea fermei rezulta ape uzate tehnologice si ape uzate menajere.

Apele uzate tehnologice provin de la spalarea si dezinfectia halelor (are loc intre doua serii de crestere pasari) si din levigatul (fractia lichida) rezultat de la rampa de depozitare dejectii si asternut de paie uzat.

Apele uzate sunt colectate din hale prin intermediul unor rigole betonate amplasate pe mijlocul halei si prevazuta cu sifoane de pardoseala, apoi sunt dirijate catre caminele betonate situate in exteriorul fiecarei hale ($V= 1$ mc fiecare).

Fractiunea lichida provenita de la platforma de depozitare dejectii se evacueaza gravitational catre caminul aferent halei 1. De aici, impreuna cu apele uzate tehnologice de la hala 1, se evacueaza gravitational catre caminul halei 2, respectiv catre caminul halei 3, de unde ajung in bazinul de colectare ape uzate tehnologice.

Apele uzate tehnologice sunt colectate intr-un bazin betonat vidanjabil, care are un volum de 30 mc (5mx3mx2m).

Apele uzate menajere sunt colectate intr-un bazin betonat vidanjabil, ce are volumul de 6 mc.

Reteaua de canalizare interioara a fermei este realizata din conducte PVC-KG, in lungime totala de cca. 75 m.

Conducta de canalizare a apelor uzate menajere de la spatiul anexa (zona administrativa) spre bazin are diametrul Dn 160 mm si lungime de cca. 2 m.

Apele pluviale de pe acoperisul halelor sunt dirijate catre spatiul verde si terenul adiacent halelor.



Foto: Gura de acces bazin stocare ape uzate tehnologice

In incinta obiectivului nu are loc tratarea apelor uzate. Aceasta activitate se realizeaza in statie de epurare autorizata.

Dat fiind ca sunt constructii noi, elementele sistemului de colectare si stocare ape uzate sunt in stare de functionare , in parametrii prevazuti de proiect.

Activitatile ce vizeaza sistemul de canalizare vor urmari mentinerea parametrilor functionali, evidentierea oricaror actiuni de reparatii/interventii/remediere defectiuni, urmarirea in timp a comportarii constructiilor prin controale vizuale. Acestea se constituie in masuri de prevenire a poluarii solului / subsolului / panzei de apa freatica in cazul aparitiei fenomenelor de neetanseitate a conductelor, degradarea starii fizice, depuneri de materii grosiere in camine sau pe conducta.

Se vor stabili perioade pentru revizii generale ale instalatiilor.

Lucrarile care fac obiectul exploatarei si intretinerii retelelor de canalizare si a constructiilor de stocare sunt:

- controlul periodic exterior si interior al retelelor;
- intretinerea retelelor si constructiilor anexe;
- spalarea si curatarea retelelor
- curatarea periodica a namolului din bazinele de colectare ape uzate.

4.4. GROPI – ZONA INTERNA DE DEPOZITARE

Dat fiind specificul activitatii, zonele de depozitare interna si amplasarea lor in cadrul obiectivului au fost prezentate in subcapitolul anterior.

Pe amplasament nu sunt alte tipuri de depozite decat cele descrise mai sus.

Nu exista depozite/gropi de depozitare definitiva a deseurilor generate din activitate, asa cum sunt ele definite prin O.G. nr. 2/2021 privind depozitarea deseurilor.

4.5. ALTE DEPOZITARI CHIMICE SI ZONE DE FOLOSINTA

Pe amplasament nu exista alte depozite/folosinte chimice decat cele legate de activitatea curenta de crestere intensiva a pasarilor, asa cum au fost descrites la capitolul 2.5.

4.6. ALTE POSIBILE IMPURIFICARI DIN FOLOSINTA ANTERIOARA A TERENULUI

Destinatia anterioara a terenului a fost de teren agricol. Nu au fost identificate zone poluate in relatie cu activitatea anterioara.

Pe terenul pe care s-a construit ferma avicola nu au existat activitati de monitorizare a calitatii solului in cadrul activitatii precedente

4.7. SITUATII IDENTIFICATE

La modul specific, Raportul privind situatia de referinta trebuie sa prezinte informatiile necesare pentru stabilirea starii de contaminare a solului si a apelor subterane la momentul prezent, tinand cont de urmatoarele aspecte:

- tipul de substante chimice periculoase relevante, prezente intr-o forma sau alta pe amplasament (produse, emise, utilizate), cantitati maxime prezente pe amplasament, mod si loc de depozitare;
- evaluarea posibilitatii de aparitie a unei situatii de accident/incident cu efect de producere a unei poluari locale;
- investigarea intruziva a amplasamentului (prelevare de probe).

Investigatiile cu ocazia realizarii lucrarii au urmarit principalele activitati si zonele de desfasurare ale acestora, ariile de depozitare materiale si deseuri generate, precum si zonele adiacente.

Caile potentiale (generice) prin care poluantii pot patrunde in sol/subsol si implicit in panza de apa freatica sunt:

- scurgeri accidentale de la echipamentele/amenajarile in care sunt vehiculate/depozitate ape uzate, urmare a neetanseitatilor echipamentelor sau deteriorarii in timp a sistemului de conducte subterane;
- migrarea apelor pluviale potential contaminate spre zonele adiacente amenajarilor;
- practici operationale necorespunzatoare in manipularii substantelor si/sau deseurilor; depasirea capacitatii de depozitare in zonele de stocare in cazul deseurilor sau management necorespunzator;
- depunerea pe sol (si transfer catre subsol) a poluantilor atmosferici in conditii meteorologice prielnice acestui tip de transfer.

In acelasi fel, depozitarea pe platforme deschise a materialelor ce pot genera pulberi poate constitui o sursa de emisii fugitive de pulberi.

De asemenea, manipularea deseurilor cu potential periculos se poate constitui intr-o sursa potentiala de poluare pentru sol/apa freatica, functie de conditiile de depozitare/manipulare si de cantitatile de astfel de deseuri stocate temporar.

In continuare se analizeaza *situatia de pe amplasamentul instalatiei IED*, raportat la caile generice identificate pentru transferul poluantilor catre sol/subsol/apa freatica.

In cazul activitatii de crestere intensive a pasarilor, emisiile dirijate in aer sunt generate de cele trei centrale termice ce functioneaza cu combustibil solid (peleti vegetali, lemn) nu sunt de natura sa influenteze intr-un mod cuantificabil, prin depunere in apropierea sursei, calitatea solului in zona de influenta. Astfel, in acest caz, aerul nu va fi considerat factorul de mediu potential a fi afectat, cu posibilitatea transferarii poluantilor catre sol/apa freatica prin mecanismele de determinare a impactului indirect.

In ceea ce priveste scurgerile accidentale, in functie de circumstantele in care pot aparea situatiile de transfer poluanti catre factorii de mediu (sol, subsol, apa freatica), efectele inregistrate pot fi:

- tip accident sau incident in cazul in care sunt evenimente unice generate de manipulare defectuoasa, uzura neidentificata in timp util, fisuri, etc. a unor elemente de echipament;
- emisii constante din instalatie ce pot fi generate de pierderi nesemnificative cantitativ, dar constante in timp, si care pot duce la acumulare sau transfer constant al poluantului spre factorul de mediu;
- emisiile in sol sau apa subterana pot fi, din punct de vedere teoretic, si de natura planificata, dar in cazul instalatiei analizate nu se inregistreaza astfel de situatii.

Analiza posibilitatii reale de contaminare a solului si apelor subterane pe amplasamentul instalatiei, probabilitatea de evacuare si potentialele consecinte in caz de evacuare trebuie sa tina seama de:

1) pentru substantele si preparatele chimice periculoase

1.a) cantitatile din fiecare tip de substanta sau grupuri de substante similare cu caracteristici periculoase;

In capitolul 2.5 al prezente lucrari au fost prezentate principala substanta chimica relevanta stocata pe amplasament, cantitatea maxima (ca rutina, se va comanda in functie de necesitati), frazele de pericol conform Fisei tehnice de securitate.

1.b) modul si locul exact in care sunt depozitate, utilizate si modul in care se transporta la instalatie;

In acelasi capitol 2.5, s-a mentionat locul de depozitare pe amplasament si frecventa aprovizionarii.

1.c) locul in care exista riscul de a fi evacuate;

Riscurile pot fi identificate in relatie cu solul si, prin transfer, subsolul in cazul unor accidente/poluari; transferul poluantului spre apa freatica este posibil si depinde de cantitatea de produs evacuat din instalatia de depozitare. In cazul instalatiei IED, analizand datele de la punctele anterioare (tip produse, cantitati depozitate, zone de depozitare) nu au fost identificate posibilitati de transfer a produselor catre factorii de mediu. Singura situatie identificata ca avand potential teoretic de poluare este in momentul transferarii produselor de curatenie/dezinfectie catre halele de crestere pasari si spargerea unui container pe parcursul acestui transfer.

In cazul in care s-ar produce un incident ca cel descris, cel mai probabil poluarea se va limita la nivelul solului, posibil 5-10 cm in adancime (tinand cont de cantitatea de produs).

2) pentru deseurile generate

In ceea ce priveste deseurile generate pe amplasament si modalitatile de stocare temporara a acestora, situatia a fost prezentata la punctul 4.1 din prezentul Raport. Deseurile identificate ca periculoase (a caror probabilitate de generare este estimativa, dat fiind ca instalatia este noua) provin in general din activitati auxiliare (de mentenanta, de exemplu) sau sunt deseuri de ambalaje de la produsele de curatenie si dezinfectie.

3) pentru deseuri incadrate ca SNCU este importanta analiza probabilitatii de poluare a solului/subsolului/panzei freaticice din zona platformei de depozitare a asternutului uzat amestecat cu dejectii de la pasari.

Din punct de vedere al capacitatii de depozitare, platforma a fost proiectata sa acopere necesitatile si perioadele de stocare necesare pana la utilizarea acestor dejectii ca fertilizant natural. De asemenea, s-au prevazut sisteme de preluare a levigatului si tranferarea lui, prin sistem de conducte, catre bazinul de colectare ape tehnologice.

Corelarea datelor privind amplasamentul, starea constructiilor (integritatea structurilor) cu identificarea rutelor de scurgere in caz de pierdere produs si potentialele surse de poluare identificate genereaza urmatoarele aspecte principale:

a) depozitari deseuri periculoase si nepericuloase:

- tipurile de deseuri periculoase posibil a fi generate pe amplasament sunt deseuri solide in general (echipamente de protectie, ambalaje de la produsele de curatenie si dezinfectie), riscul de poluare in caz de depozitare necorespunzatoare este

redus si poate apare in cazul in care apele pluviale spala aceste tipuri de deseuri si se infiltreaza apoi in sol; singurul deșeu lichid cu caracter periculos ce poate fi generat este uleiul uzat (urmand ca acesta sa se colecteze intr-un container in incinta cladirii anexa, daca va fi generat din activitate;

- depozitarea deșeurilor se realizeaza in zone dedicate, iar deșeurile periculoase mentionate anterior, posibil a fi generate, sunt in cantitati reduse; suprafetele sunt betonate, fiind minimizat riscul de migrare a poluantilor spre suprafetele de sol liber sau in subsol; dat fiind ca unitatea IED este noua se constata calitatea buna a suprafetelor de stocare deseuri (fara fisuri, etc.); nu se identifica circumstante care sa conduca la poluare;

b) depozitare si vehiculare/transfer produse chimice:

- ca potential de poluare, depozitarea produselor chimice are potentialul generic de a produce poluare a solului/subsolului/apelor freaticice; in cazul analizat, produsele chimice utilizate in incinta sunt produse de curatenie/dezinfectie, depozitate in cladire inchisa, in cantitati reduse, aprovizionate functie de necesitati; posibilitatea si probabilitatea aparitiei unei poluari directe sunt nesemnificative;

- analizand circumstantele de lucru care ar putea sa conduca la poluarea solului/subsolului sau apei freaticice, s-a mentionat anterior singura situatie identificata ca avand potential teoretic de poluare (transferarea produselor de curatenie/dezinfectie catre halele de crestere pasari si spargerea unui container pe parcursul acestui transfer). Incidenta de aparitie este foarte mica (probabilitate foarte scazuta), cantitatea de produs (detergent/dezinfectant) transferata este redusa si nu se va constitui intr-un pericol de transfer catre sol. De asemenea, caile de acces, atat pietonale, cat si auto sunt cu beton (deci portiunile de sol din zona sunt reduse ca si suprafata);

c) depozitare dejectii animaliere (SNCU):

- depozitarea se realizeaza in cadrul platformei amenajate in acest sens, cu un volum util de cca. 1000 mc; dat fiind ca este un obiectiv nou, platforma este conforma, impermeabilizata, cu sistem de preluare levigat;

- posibilitatea aparitiei unei poluari poate fi legata de supraincercarea platformei peste limita de depozitare, colmatarea sistemului de preluare levigat; poluarea cea mai probabila poate proveni de la deversarea levigatului in zona adiacenta platformei;

- in zona platformei exista suprafete betonate, doar pe una din laturi este o portiune de sol;

- zona orasului Ovidiu se afla pe lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole, conform Ord. MMDD 1552/2008 (la nivel local exista un Plan

local de actiune pentru protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati proveniti din surse agricole – UAT Ovidiu).

d) stocare ape uzate tehnologice si menajere:

- se realizeaza in bazine subterane (asa cum au fost ele descrise din punct de vedere constructive in subcapitolul 2.12);

- probabilitatea aparitiei unei poluari este legata de supraincercarea bazinelor cu rezultat deversarea apelor uzate in zona adiacenta bazinului sau fisuri in corpurile bazinelor de stocare ape uzate.

-bazinele sunt noi, corespunzatoare din punct de vedere calitativ; activitatile viitoare vor trebui sa include monitorizarea integritatii fizice a acestor bazine si umplerea lor doar cu mentinerea unei zone de siguranta (garda de siguranta la umplere) de 50 cm din adancimea bazinului de stocare (masura prezenta in Autorizatia de gospodarire a apelor).

Aspecte importante considerate pentru analiza probabilitatii transferarii catre sol si panza de apa freatica a produselor in caz de accident:

- cercetarea geotehnica realizata pe amplasamentul fermei nu a intalnit panza de apa freatica pana la adancimea de 6,00 m (pana la care s-au efectuat forajele).

- pentru asigurarea alimentarii cu apa a fermei s-a forat pentru put pana la adancimea de 120 m;

- stratificatia terenului indica loess galben (pamant coeziv, cu plasticitate mare si consistenta in domeniul plastic-vartos) sub stratul de sol vegetal argilos;

5. PREZENTAREA POTENTIALELOR SURSE DE POLUARE

Termenul de modelare creaza posibilitatea ca, avand la baza o situatia reala de pe teren, sa se obtina o schema teoretica prin care sunt evidentiata interactiunile dintre factorii de mediu, poluanti, surse.

Solul integreaza in general consecintele poluarii directe (depozite deseuri, depozitari neconforme a materialelor cu potential periculos) si ale poluarii indirecte (depunere pe sol a poluantilor atmosferici, cu transfer a acestora spre subsol si apa freatica).

Poluarea subsolului si a apelor subterane se raporteaza in general la mecanismele de migrare in subteran a diverselor produse/substante chimice cu potential poluator. Cauzele determinante sunt numeroase, dar predomina in general ca sursa structurile subterane din cadrul amplasamentelor ce genereaza astfel de poluare, scurgeri accidentale gestionate ineficient sau scurgeri cronice (de exemplu din depozite de deseuri sau de materii prime) din structuri supraterane, care conduc la infiltratii in sol si panza freatica. Pot fi insa si cauze care tin de rutina unor activitati gestionate necorespunzator, de exemplu proceduri defectuoase de lucru la manipularea reziduurilor.

Structura mediului subteran, caracteristicile rocilor din subsol, precum si proprietatile fizico-chimice ale substantelor cu potential poluator influenteaza analiza procesului prin care se poate produce poluarea, susceptibilitatea producerii si in acelasi timp definesc solutiile alese pentru depoluare in cazul in care aceasta s-a produs.

Efectul potential general al unor poluanti in sol raportat la activitatea instalatiei Hidrocarburi

Poluarea solului cu hidrocarburi se manifesta mai ales in partea superioara a solului. In general, se observa stimularea puternica a microflorei totale: microorganismele, bacteriile fixatoare de azot, bacteriile denitrificatoare si sulfat-reducatoare utilizeaza hidrocarburile ca sursa de carbon si energie. In cazul unitatii analizate nu s-a identificat ca probabila acest tip de poluare.

Metale

Prezenta metalelor in sol, ca urmare a emisiilor industriale in atmosfera si a depozitarii pe sol a diferitelor reziduuri, constituie un impact indirect si/sau direct asupra calitatii solului, a dezvoltarii vegetatiei, faunei si sanatatii umane. Factorii care determina retinerea metalelor grele de catre sol sunt: adsorbtiia de schimb de la suprafata argilelor si humusului, formarea complexilor cu humusul, adsorbtiia si ocluzia de catre oxizii hidratati de fier, aluminiu, mangan, etc, precum si formarea de complexi insolubili (mai ales in conditii de reducere).

Metalele grele din sol se supun unei acumulari biologice, ajung in plante, de unde prin consum trec la animale si om. Solurile cu capacitate de adsorbție, respectiv cu continut ridicat de argila si materie organica, pot sa retina aceste elemente, in special in orizonturile superioare; asemenea proprietati au solurile carbonatice si cele cu reactie neutra, cantitatea de compusi toxici care se poate leviga in apele freatiche si care poate fi preluata de plante fiind mult mai mica decat in cazul solurilor nisipoase, acide; cu toate acestea, exista un mare risc de crestere a concentratiei si deci a toxicitatii provocate de metalele grele, care determina dezechilibre ale proceselor fizice, chimice si biologice din sol (metalele grele retinute de partea organica si coloidală a solului limiteaza substantial activitatea biologica din sol, avand ca efect inhibarea proceselor de nitrificare, care reprezinta una din conditiile esentiale ale fertilitatii solului).

In ceea ce priveste levigabilitatea metalelor, se specifica faptul ca, foarte usor levigate sunt: Na, Ca, As, mediu levigate sunt Zn, Co, Ni, Cu, Pb si slab levigate Fe, Al, Cr, Ti.

Substante organice

Poluarea organica a solului persista un timp limitat datorita marii capacitati a solului de a degrada aceste substante prin intermediul microorganismelor telurice. Prin aceasta descompunere a materiei organice si transformarea sa in substante minerale, se realizeaza un ciclu natural al elementelor chimice care trec astfel, din sol in plante si animale, respectiv om, pentru a reveni sub forma organica in sol si a relua ciclul. In mod deosebit, acest ciclu este caracteristic pentru azot si pentru carbon, dar si pentru alte elemente care de altfel urmeaza indeaproape acelasi ciclu.

Procesele de descompunere a substantelor poluante din sol se petrec, in general, in stratele superioare (10-20 cm) unde poluantii sunt retinuti prin puterea selectiva a solului. Aceasta prima faza este urmata de cea a degradarii propriu-zise sau faza biochimica (enzimatica). Diversele substante organice in functie de constitutia lor chimica, urmeaza cicluri diferite.

Astfel, hidrocarbonatele sunt descompuse intr-o prima faza pana la glucoza, iar in cea de-a doua pana la CO₂ si H₂O. Lipidele sunt descompuse, intr-o prima faza, in glicerina si acizi grasi; in faza a doua glicerina se descompune in CO₂ si H₂O, iar acizii grasi, mult mai rezistenti, se cumuleaza in sol, fie ca atare, fie sub forma unor produși intermediari, degradandu-se intr-un timp lent. Proteinele sunt descompuse intr-o prima faza in polipeptide sub actiunea florei proteolitice, iar ulterior, sub influenta unor ectoenzime (proteinaze, peptidaze) in acizi aminati. Acestia, la randul lor, prin procese de dezaminare si decarboxilare ajung la amoniac. Din acest moment procesul de descompunere se considera terminat si incepe cel de mineralizare, care consta in

oxidarea amoniacului in nitriti intr-o prima faza si a nitritilor in nitrati in a doua faza. Procesul este identic pentru sulf si fosfor, in sensul descompunerii pana la hidrogen sulfurat si hidrogen fosforat, iar mineralizarea ulterioara pana la sulfati si fosfati.

In conditii de anaerobioza pot aparea si procese inverse de reducere cu formarea de amoniac, hidrogen sulfurat si fosforat, plecandu-se de la azotati, sulfati si fosfati. In fine, in cazul azotului, acesta poate fi preluat si inglobat in sol sub forma de azot teluric organic necesar cresterii plantelor; acest proces natural constituie humificarea.

Efectul potential al unor poluanti in apa

Substante organice

Substantele organice din apa pot avea o provenienta tehnica/tehnologica sau datorita unei poluari, caz in care variaza brusc. Cresterea cantitatii de substante organice in apa sau aparitia lor la un moment dat este sinonima cu poluarea apei cu germeni care insotesc de obicei substantele organice. Prezenta lor in apa favorizeaza persistenta timp indelungat a germenilor, inclusiv a celor patogeni. Mai mult, prezenta substantelor organice in cantitate mare reduce cantitatea de oxigen dizolvat in apa, reduce capacitatea de autoepurare si poate distruge fauna acvatica.

Amoniu

Amoniul este prezent in apele naturale ca produs normal de degradare biologica a materiilor organice continand azot sau provine din deversarile de ape industriale si drenarile de la irigarea culturilor agricole fertilizate cu ingrasaminte azotoase. La dizolvarea in apa se stabileste un echilibru intre amoniac si ionii amoniu astfel formati, echilibrul fiind mult deplasat spre stanga. Prezenta celor doua tipuri este caracterizata prin termenul de "amoniac total", termen ce se refera la suma concentratiilor lor. Proportia celor doua forme in amoniac total este functie de pH, temperatura si forta ionica. Amoniacul in forma neionizata, NH_3 , este toxic pentru pesti in concentratii de 0,27 - 0,3 mg/l amoniac total. Forma ionica NH_4^+ este de 50 de ori mai putin toxica.

In anumite conditii se poate realiza transferul poluantilor din aer catre factorii de mediu sol si apa. Dispersia poluantilor se produce functie de starea lor de agregare si de dimensiunea lor: particulele solide mari vor cadea imediat lânga sursa, cele mai mici din ce in ce mai departe, particulele lichide se vor dispersa la distante mari, iar cele gazoase la distante si mai mari poluând o arie mult mai mare.

Poluarea solului este strans legata de: poluarea atmosferei, a corpurilor de apa, datorita circulatiei naturale in ecosfera. Solul poate fi poluat direct prin evacuari de poluanti pe sol (deseuri, substante chimice, etc) in urma unor accidente si/sau gestionari defectuoase, dar si indirect, prin depunerea agentilor poluanti evacuati initial in atmosfera (apa pluviala contaminata cu agenti poluanti din atmosfera, infiltrarea prin sol a apelor contaminate). In cazul instalatiei analizate, acest tip de poluare indirecta

(prin intermediul apelor pluviale ce preiau poluantii din atmosfera) este redusa, raportat la emisiile dirijate de poluanti din cadrul instalatiei si a activitatilor din vecinatatea amplasamentului (luad in considerare procesul de dispersie).

Structurile subterane de pe amplasament ce inmagazineaza lichide sunt utilizate pentru stocare apa bruta, colectare ape uzate tehnologice si ape uzate menajere.

Teoretic pot apare cazuri de avarie (evenimente ce se pot produce in mod exceptional) in caz de fisuri in corpul bazinelor respective. In caz de accident si afectare a integritatii/etanseitatii acestor elemente se poate produce infiltrarea in subteran a continutului acestora. In cazul apelor uzate, incarcarea lor poate influenta negativ calitatea apei subterane, in special in cazul indicatorilor ce vizeaza consumul chimic si biochimic de oxigen.

Vehicularea apelor uzate tehnologice se face prin sistem de rigole, conducte si bazine intermediare de 1 mc amplasate la capatul halelor.

Conductivitatea hidraulica este un parametru global al capacitatii de circulatie a apei subterane prin terenurile permeabile. Conductivitatea hidraulica a acviferelor depinde in principal de porozitate si de caracteristicile apei. Este un parametru complex determinat de permeabilitatea intrinseca a formatiunilor geologice, de proprietatile fizice ale apei, de gradul de saturare a formatiunilor. In cazul amplasamentului studiat, permeabilitatea straturilor este mai redusa, in consecinta si riscul transferului in adancimea terenului a unui potential poluant este mai redusa in acest caz.

In vederea asigurarii performantelor de mediu, compania a analizat in cursul proiectarii obiectivului o serie de solutii pentru stocarea materiilor prime, materialelor auxiliare si produselor finite, solutiile tehnice, tehnologice si de constructie finale adoptate fiind cele care asigurau un nivel de protectie adecvat pentru calitatea factorilor de mediu din zona de influenta a activitatii, fiind de asemenea solutii constructive uzuale pentru acest tip de activitate (utilizate in cazul multor obiective de acest fel).

Monitorizarea calitatii factorilor de mediu pe amplasament nu s-a realizat pana in prezent. Starea de referinta a terenului a fost determinata prin analize de sol si apa freatica realizate in vederea pregatirii prezentului Raport. Astfel se va putea face o comparatie cuantificata cu starea acestora la data incetarii definitive a activitatii.

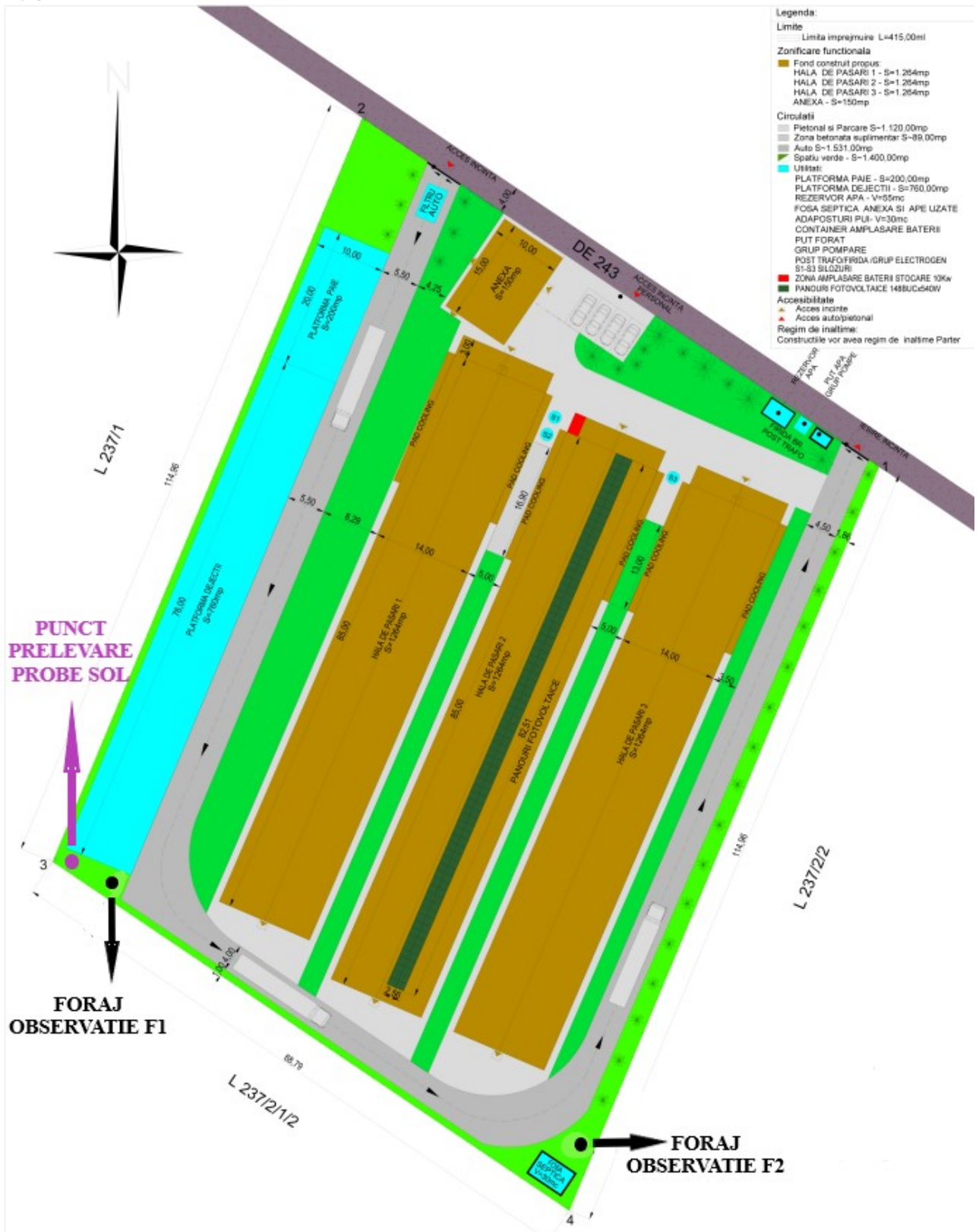
In vederea stabilirii situatiei de referinta s-a realizat o campanie de prelevare probe de sol, iar pentru apa subterana s-au utilizat rezultatele din cele doua foraje de observatie efectuate ca urmare a cerintelor Autorizatiei de gospodarire a apelor;

Forajele de observatie pentru apa subterana sunt amplasate in amonte si in aval de platforma de depozitare dejectii.

Zona de monitorizare a calitatii solului este pe una din laturile adiacente platformei de depozitare dejectii (latura unde este o portiune de sol neocupata de constructii sau platforme- conform imagine de mai jos).

RAPORT PRIVIND SITUTIA DE REFERINTA

EQC2023RSR.MTII



Indicatorii de calitate ce vor fi urmariti pentru apa subterana sunt: pH, amoniu, azotati, azotiti, fosfor total, sulfati.

Indicatorii pentru sol vor viza metalele grele mediu levigabile: zinc, nichel, cupru, plumb.

Prelevarea probelor de apa subterana s-a realizat in data de 24.05.2023 [buletinele de analiza (B.A.) nr. 2816/29.05.2023- foraj F2 si 2818/29.05.2023- foraj F2] sunt anexate prezentului Raport – **ANEXA nr. 8**). Rezultatele obtinute sunt prezentate in tabelul urmator.

Indicatorii monitorizati pentru apa subterana	Unitate de masura	Valori obtinute		Standarde de analiza, conform buletin analiza	Valori de referinta
		Foraj de observatie F1 (B.A 2816)	Foraj de observatie F2 (B.A. 2818)		
pH	Unitati pH	7,3	7,4	SR EN ISO 10523:2012	Aceste valori se pot utiliza ca valori de referinta (obtinute in primul buletin de analiza efectuat pentru documentatia de solicitare a AIM)
Amoniu	mg/l	<0,064	0,084	SR ISO 7150-1/2001	
Azotati	mg/l	5,5	4,8	HACH 8039	
Azotiti	mg/l	0,038	0,037	SR EN 26777/2002	
Fosfor total	mg/l	0,83	0,95	SR EN ISO 6878/2005	
Sulfati	mg/l	418	422	HACH 8051	

Comparativ cu valorile stabilite prin acte normative pentru calitatea apei folosite ca apa potabila, indicatorii se situeaza in limitele prevazute in O.G. 7/2023 privind calitatea apei potabile (pentru acei indicatori si parametrii care se regasesc in *Anexa 1- Cerințe minime privind valorile parametrilor utilizați pentru a evalua calitatea apei potabile*), cu exceptia indicatorului “sulfati”.

Indicatori	Valori maxim admise
pH	6,5 – 9,5 unitati pH
Sulfati	250 mg/l
Azotati	50mg/l
Azotiti	0,5 mg/l

Rezultatele analizelor pentru sol sunt prezentate in tabelul de mai jos (buletinul de analiza nr. 2813/29.05.2023- adancime prelevare 5 cm si nr. 2815/29.05.2023- adancime prelevare 30 cm) sunt anexate la prezentul Raport – **ANEXA nr. 9**). Prelevarea probelor s-a realizat in data de 24.05.2023.

Indicatorii monitorizati pentru sol	Valori obtinute in urma prelevarilor de probe din data de 24.05.2023 (mg/kg substanta uscata)		Valori de referinta conform Ordinului M.A.P.P.M. nr.756/1997, cu modificarile ulterioare (mg/kg substanta uscata)		
	Adancimea de prelevare				
	5 cm	30 cm	Valori normale	Prag de alerta	Prag de interventie
Cupru	28,10	27,10	20	250	500
Plumb	56,90	51,00	20	250	1.000
Nichel	44,90	42,20	20	200	500
Zinc	72,20	62,40	100	700	1.500

In cazul activitatii desfasurate, principalele cauze care pot conduce la transferul poluantilor in sol/subsol/panza freatica tin in principal de un control operational defectuos al activitatilor de depozitare dejectii, colectare ape uzate.

Potentialele surse de poluare ale solului/ subsolului/ acviferului sunt localizate in principal la nivelul platformei de depozitare dejectii si a bazinelor de colectare ape uzate.

S-au identificat urmatoarele situatii ce se pot constitui in surse potentiale de poluare si pot influenta starea amplasamentului:

1. Fisuri/accidente la bazinele de stocare ape uzate tehnologice si ape uzate menajere;
2. Supraincercarea bazinelor de colectare ape uzate;
3. Supraincercarea platformei de depozitare dejectii;
4. Colmatarea sau defectiuni ale sistemului de preluare levigat de la platforma de depozitare dejectii.

In ceea ce priveste manipularea defectuoasa/gestionare necorespunzatoare a deseurilor generate sau formarea de stocuri pe amplasament, teoretic, aceste situatii se pot solda cu spargerea recipientelor si imprastierea in zona adiacenta locului de descarcare, cu antrenarea ulterioara a acestuia in zonele adiacente (zona este insa reprezentata de o platforma betonata).

In general, pe langa aceste surse directe, in subteran pot activa si surse indirecte, in sensul ca nu sunt legate de activitatea de pe amplasament, dar pot influenta calitatea apei subterane prin transferul de poluanti din cadrul altor utilizari ale terenurilor din vecinatate, asa cum au fost ele descrise in capitolele anterioare).

In ceea ce priveste criteriile de evaluare a calitatii factorilor de mediu, in normele legislative in vigoare se inregistreaza urmatoarea situatie :

- calitatea solului se raporteaza la prevederile Ordinul MAPPM nr. 756/1997 - Ordin pentru aprobarea reglementarii privind evaluarea poluarii mediului; conform acestui Ordin, dupa folosinta sa terenul se imparte in teren cu folosinta sensibila (utilizarea acestora pentru zone rezidentiale si de agrement, in scopuri agricole, ca arii protejate sau zone sanitare cu regim de restrictii, precum si suprafetele de terenuri prevazute pentru astfel de utilizari in viitor) si terenuri cu folosinta mai putin sensibila (include toate utilizarile industriale si comerciale existente, precum si suprafetele de terenuri prevazute pentru astfel de utilizari in viitor); valorile indicatorilor difera functie de folosinta terenului, fiind structurati pe valori intermediare care definesc anumite praguri (prag de alerta, de interventie);

- pentru calitatea apei subterane, legislatia romaneasca prevede criterii de evaluare prin HG nr. 449/2013 privind modificarea si completarea anexei la HG nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului national de protectie a apelor subterane impotriva poluarii si deteriorarii; in Anexa nr. 7 a actului normativ s-au introdus valori de alerta si valori de interventie pentru investigarea si evaluarea contaminarii apelor subterane din Romania; de asemenea, prin Ordinul MMSC nr. 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru apele subterane din Romania, s-au introdus pentru anumiti poluanti valori de prag, unele aplicabile tuturor corpurilor de apa (pentru benzen, tricloretilena, tetracloretiena), altele individualizate pe corpuri de apa (NH₄, Cl, SO₄, Ni, Cu, Zn, Cd, Hg, Pb, etc).

Pe amplasament calitatea apelor subterane va fi monitorizata prin cele doua foraje de observatie, iar calitatea solului in locatia utilizata pentru stabilirea situatiei de referinta, conform motivatiilor expuse in capitolele anterioare (harta anexata cu punctele de prelevare- **ANEXA nr. 10**).

6. INTERPRETAREA DATELOR SI RECOMANDARI PENTRU ACTIVITATEA VIITOARE

O serie de informatii care definesc starea amplasamentului (situatie comparativa pentru o viitoare analiza a evolutiei) pe care functioneaza obiectivul IED au fost prezentate in capitolele anterioare.

Rezultatele monitorizarii viitoare a calitatii apei freatice si a solului vor releva eventualele variatii in perioada considerata si incadrarea in pragurile de alerta prevazute de legislatia in vigoare si sau de valorile limita de emisie reglementate prin autorizatia integrata de mediu.

In analizele anterioare s-au identificat aspecte care sunt utile in minimizarea riscului de accidente, de transfer a poluantilor intre factorii de mediu, a impactului activitatii asupra mediului. Astfel, se constata:

- stratificatia terenului si adancimea la care se gaseste panza freatica in zona avantajeaza un transfer redus/inexistent al poluantilor catre acviferul de adancime in caz de accident; tinand cont tipul de produse/substante ce pot genera poluare si de caracteristicile tehnice ale depozitarii/colectarii acestora, in caz de producere poluarea s-ar manifesta preponderent la nivelul solului/subsolului, fiind redusa probabilitatea de a atinge panza freatica;

- nu exista structuri subterane care sa depoziteze sau vehiculeze substante chimice periculoase (conform definitiei REACH)

- prezenta redusa a suprafetelor de sol liber, neocupat de constructii sau platforme;

- implementarea prevederilor BREF/BAT inca de la faza de proiect minimizeaza impactul asupra mediului al instalatiei analizate, tehnicile si tehnologiile utilizate fiind in concordanta cu recomandarile documentelor europene din domeniu.

Recomandari

Unitatea analizata este o unitate noua. Recomandarile pot viza in special managementul activitatii, in sectoarele in care o buna gestionare poate conduce la minimizarea aparitiei riscurilor pentru calitatea factorilor de mediu, iar efectul pozitiv al recomandarilor va fi constatat in evolutia calitatii mediului in zona de influenta a activitatii analizate, recomandarile putand fi optimizate, modificate, completate in viitor. Astfel, se recomanda:

- mentinerea/verificarea periodica a functionalitatii si integritatii fizice a amenjarilor si dotarilor in care se vehiculeaza/se stocheaza deseuri sau ape uzate; o inspectie vizuala ar trebui sa se realizeze periodic, conform unui program de inspectie;

- in sensul minimizarii oricarui potential risc de migrare a poluantilor spre factorii de mediu, se recomanda repararea imediata a oricaror fisuri detectate in peretii si/sau baza celulelor/platformelor din incinta;

- se va asigura un ritm corespunzator pentru evacuarea prin vidanjare de pe amplasament a apelor uzate colectate, precum si evacuarea dejectiilor colectate (in vederea utilizarii lor in agricultura, ca si fertilizant natural); in cazul dejectiilor se va respecta Codul de bune practice agricole pentru protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati proveniti din surse agricole (2021);

- se vor asigura planuri de interventie in caz de accidente, in special pentru conditii meteo extreme, nepredictibile prin valorile medii utilizate in general pentru modelarea riscurilor si realizarea proiectarii unui obiectiv;

- manipularea produselor de curatenie/dezinfectie se va realiza doar in zonele dedicate acestui scop, urmand ca transferarea produselor catre zona de utilizare sa se realizeze dupa inspectia etanseitatii containerelor si, dupa caz, protejarea suplimentara a acestora cu saci de plastic in timpul transferului;

- intretinerea corespunzatoare a cailor de acces, asigurarea integritatii caii de rulare pentru autovehiculele ce aprovizioneaza sau preiau deseuri din obiectiv, astfel incat eventualele scurgeri de produse petroliere de la autovehicule sa poata fi usor recuperate, eliminand riscul infiltrarii acestora in subteran prin eventualele fisuri ale suprafetelor de rulare;

- respectarea procedurilor de lucru, asigurarea functionalitatii sistemelor de colectare si vehiculare a apelor uzate, a platformei de depozitare dejectii; se vor aplica programele de mentenanta aferente acestor dotari;

- se recomanda pastrarea punctelor de prelevare probe pentru apa freatica si sol, astfel incat sa se poata aprecia conformarea activitatii functie de evolutia parametrilor analizati, asigurandu-se continuitatea evaluarii starii mediului.

In cadrul obiectivului se va implementa programul de monitorizare a factorilor de mediu, conform prevederilor viitoare ale Autorizatiei integrate de mediu.

Deseurile rezultate din activitate vor fi colectate selectiv si depozitate temporar pe amplasament, in spatii dedicate, pana la predarea lor catre societati autorizate pentru valorificare/eliminare.

Concluzii:

Ca definitie, situatia prezenta a amplasamentului se considera stare de referinta pentru investigatii viitoare si pentru adoptarea masurilor necesare la momentul dezafectarii instalatiei. Se defineste astfel un moment de la care se pot cuantifica potentialele efecte ale activitatii viitoare.

Rezultatele viitoare ale programului de monitorizare vor fi prezentate autoritatii de mediu in Raportul anual de mediu (RAM), urmand sa releve gradul in care dotarile existente sunt suficiente si daca sunt necesare masuri suplimentare pentru gestionarea activitatii.

DOSAR ANEXE LA
RAPORTUL PRIVIND SITUATIA DE REFERINTA PENTRU
FERMA AVICOLA,
oras Ovidiu, sat Culmea, parcela L237/ 2/ 1/ 1, judetul Constanta,
TITULAR INTREPRINDERE INDIVIDUALA
MOCIU TEODORA

ANEXA Nr. 1
CONTRACT DE VANZARE
CU INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2144/06.10.2020



DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:-----

1. UDA STERE, cetățean român, cod numeric personal 1541023131312, cu domiciliul în municipiul Constanta str.Ioan Borcea nr.41, județul Constanta, identificat prin Carte de Identitate seria KZ nr.062765 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 17.10.2012 valabila pana la data de 23.10.2072, si **UDA CHIRAȚA**, cetățean român, cod numeric personal 2540524131293, cu domiciliul în municipiul Constanta str.Ioan Borcea nr.41, județul Constanta, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.280099 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 25.05.2015 valabila pana la data de 24.05.2075, **soti**, casatoriti sub regimul comunitatii legale de bunuri, în calitate de **vânzători**, si denumiti in continuare in solidar **VÂNZĂTORUL**, pe de o parte, și -----

2. MOCIU TRAIAN, cetățean român, cod numeric personal 1771015131272, cu domiciliul în municipiul Constanta, str.Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanta, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.677350 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 14.09.2020, si **MOCIU TEODORA**, cetățean român, cod numeric personal 2850902134219, cu domiciliul în municipiul Constanta, str.Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanta, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.379555 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 01.09.2016 , in nume propriu si in calitate de reprezentant pentru **MOCIU TEODORA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, cu sediul în municipiul Constanta, str. Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanta, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Constanta sub nr.F13/835/2016, Cod Unic de Înregistrare RO 36883123, reprezentată prin MOCIU TEODORA, cetățean român, cod numeric personal 2850902134219, cu domiciliul în municipiul Constanta, str.Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanta, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.379555 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 01.09.2016 , **în calitate de cumpărători**, si denumiti in continuare, **CUMPĂRĂTORUL**, pe de altă parte,-----
în conformitate cu prevederile art.1650 și următoarele din Cod civil, a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:-----

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

VÂNZĂTORUL, vand CUMPĂRĂTORUL, dreptul de proprietate al terenului situat în intravilanul localității Culmea, parcela 237/2/1/1, județul Constanța, compus din teren în suprafața de 10000 mp, conform actelor de proprietate și măsurătorilor cadastrale, având categoria de folosință arabil. Terenul este identificat cu număr cadastral 109686, fiind înscris în Cartea Funciară nr.109686 a localității Ovidiu, înscris în Cartea Funciară în baza Încheierii nr.18101/21.02.2017 eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, denumit în continuare **IMOBILUL. Imobilul are următoarele vecinătăți: la Nord- De 243, la Sud-L237/2/1/2, la Est-L237/2/2, la Vest-L237/1.**



III. MOD DE DOBANDIRE:

VÂNZĂTORUL, declară pe propria răspundere cunoscând dispozițiile art.326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații că a dobândit Imobilul ce face obiectul prezentului contract, ca bun propriu, prin cumpărare de la Lazăr Ioana conform Contractului de vânzare autenticat sub nr. 3092/01.11.2016 la Societatea Profesională Notarială Anastase și Asociații din Constanța, achitat integral.

IV. PREȚUL VANZARII:

Prețul stabilit de noi părțile contractante este suma de 140000 lei (unasutapatruzecimii lei), pret ce a fost achitat integral înaintea semnării prezentului act, prin virament bancar în contul deschis pe numele vânzătorului Uda Stere nr.RO14RNCB0296116389140001 la Banca Comercială Română S.A. conform Ordinului de plată din data de 06.10.2020 emis de Unicredit Bank SA.

VÂNZĂTORUL, declară că a încasat prețul integral al vânzării în modalitatea descrisă anterior.

V. DECLARAȚIILE VÂNZĂTORULUI:

VÂNZĂTORUL, declară sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, privind falsul în declarații, că imobilul, ce face obiectul prezentului contract de vânzare, s-a aflat de la data dobândirii și până în prezent, în mod legal, în întregime, liber și continuu în proprietatea și posesia sa, având dreptul de a dispune liber și neîngrădit de acesta, nu a fost înstrăinat anterior încheierii acestui contract, nu face obiectul niciunui contract de schimb, partaj sau donație, în favoarea vreunei alte persoane fizice sau juridice, din țară sau străinătate, asupra acestuia nu există vreun drept de preempțiune, retenție, folosință, închiriere sau vreun drept de creanță ce ar aparține vreunei persoane fizice sau juridice, nu este sechestrat și nici urmărit pentru vreo datorie de orice natură, nu a fost adus ca aport la capitalul social al vreunei societăți nu este sediul niciunei societăți sau al vreunei alte instituții, și nu face obiectul vreunei cereri, notificări, revendicări cu privire la dreptul de proprietate și nu formează obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul vreunei instanțe judecătorești, sau obiectul vreunei cereri sau acțiuni de



revendicare in baza Legii nr.10/2001. De asemenea, declara că încheierea prezentului contract de vânzare și îndeplinirea obligațiilor stipulate aici nu încalcă prevederile niciunui acord sau instrument la care să fie parte, sau nu necesită niciun consimțământ de bază, sau nu duce la apariția unui caz de încălcare a obligațiilor din cadrul niciunui acord sau instrument la care să fie parte, cu excepția celor menționate în extrasul de autentificare ce a stat la baza încheierii prezentului act. Imobilul nu a fost scos din circuitul civil în temeiul vreunui act normativ, nu a fost înstrăinat prin act autentic sau sub semnătură privată, nu face obiectul niciunui litigiu, niciunei cereri de revendicare în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 sau în temeiul vreunei alte legi în vigoare, nu este supus niciunei forme de executare silită și nu reprezintă monument istoric sau sit arheologic, nu este situat în zona de protecție a unui monument istoric sau sit arheologic și nu este parte a vreunui parc natural sau a unei alte astfel de zone protejate.-----

VÂNZĂTORUL, declară că imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, *cu excepția* : intabularii dreptului de suprafață pe o perioadă de 10 ani înscris în favoarea cumpărătoarei Mociu Teodora și ea patrimoniului de afecțiune al Mociu Teodora Intreprindere Individuală conform Convenției privind constituirea dreptului de suprafață autenticată sub nr. 448/10.03.2017 la Societatea Profesională Notarială Ghimpețeanu Alina și Dragomir Laura și ea declarației aut. sub nr. 447/10.03.2017 la Societatea Profesională Notarială Ghimpețeanu Alina și Dragomir Laura, înscrise în cartea funciară în baza încheierii nr. 26199/10.03.2017 emisă de OCPI Constanța, a notariului Actului Adicional aut. Sub 485/15.03.2017 la Societatea Profesională Notarială Ghimpețeanu Alina și Dragomir Laura cu privire la prelungirea termenului la 20 de ani, înscris în cartea funciară în baza încheierii nr. 29024/16.03.2017 emisă de OCPI Constanța, a notariului dreptului de servidute asupra fondului aservit având IE110731 Ovidiu, după cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr. 127655/29.09.2020 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, sarcini care se vor menține în cartea funciară.-----

VÂNZĂTORUL, declară pe propria răspundere cunoscând dispozițiile art.326 că este căsătorit sub regimul comunității legale de bunuri și nu a încheiat nicio convenție matrimonială, așa cum reiese din Extrasul nr.456838/06.10.2020 emis de Registrul Național Notarial al Regimurilor Matrimoniale.-----

VI. DECLARAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI:

CUMPĂRĂTORUL, cumpără de la **VÂNZĂTOR**, imobilul descris mai sus cu prețul și în condițiile sus menționate și este de acord cu întreg conținutul prezentului contract de vânzare.-----

CUMPĂRĂTORUL declară că a luat la cunoștință că imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, *cu excepția* : intabularii dreptului de suprafață pe o perioadă de 10 ani înscris în favoarea cumpărătoarei Mociu Teodora și ea patrimoniului de afecțiune al Mociu Teodora Intreprindere Individuală conform Convenției privind constituirea dreptului de suprafață autenticată sub nr. 448/10.03.2017 la Societatea Profesională Notarială Ghimpețeanu Alina și Dragomir Laura și ea declarației aut. sub nr. 447/10.03.2017 la Societatea Profesională Notarială Ghimpețeanu Alina și Dragomir Laura, înscrise în cartea funciară în baza încheierii nr. 26199/10.03.2017 emisă de OCPI Constanța, a

notarii Actului Aditional aut. Sub 485/15.03.2017 la Societatea Profesionala Notariala Ghimpeteanu Alina si Dragomir Laura cu privire la prelungirea termenului la 20 de ani, inregistrat in cartea funciara in baza incheierii nr. 29024/16.03.2017 emisa de OCPI Constanta, a notarii dreptului de sevidute asupra fondului aservit avand IE110731 Ovidiu, dupa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciara pentru Autentificare nr. 127655/29.09.2020 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, sarcini care se vor mentine in cartea funciara.

CUMPĂRĂTORUL, declară pe propria răspundere cunoscând dispozițiile art.326 că este căsătorit sub regimul comunității legale de bunuri si nu a încheiat nicio conventie matrimonială, asa cum reiese din Extrasul nr.456845/06.10.2020 emis de Registrul Național Notarial al Regimurilor Matrimoniale.

VII. CLAUZE FINALE:

Impozitele și taxele aferente imobilului sunt achitate la zi de către **VÂNZĂTOR** așa cum rezultă din Certificatul de Atestare Fiscală nr.18116/29.09.2020 pentru persoane fizice privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local eliberat de Serviciul Public de Taxe si Impozite Ovidiu.

Dreptul de proprietate asupra imobilului se transmite de drept **CUMPĂRĂTORULUI** din momentul încheierii prezentului contract de vânzare, conform art.1674 Cod Civil. Predarea imobilului, adică punerea lui la dispoziția **CUMPĂRĂTORULUI**, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face începând de azi, data autentificării prezentului contract de vânzare.

A fost îndeplinită de către **CUMPĂRĂTOR** obligația de verificare a stării în care se află imobilul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care **VÂNZĂTORUL**, are obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse. **VÂNZĂTORUL** declara că am luat la cunoștință de obligația sa de a garanta contra evicțiunii pe **CUMPĂRĂTOR** si orice dobânditor subsecvent al imobilului, fără a deosebi după cum dobândirea este cu titlu oneros sau cu titlu gratuit.

Imobilul a fost predat **CUMPĂRĂTORULUI** în starea în care se află în prezent, fiind vizionat de către acesta.

VÂNZĂTORUL cunoscând prevederile Codului Penal cu privire la infracțiunea de fals în declarații, declară că a achitat la zi costurile tuturor utilităților aferente imobilului, inclusiv costul energiei electrice facturate pentru acesta, si se obliga sa suporte orice diferenta aparuta pana la aceasta data.

CUMPĂRĂTORUL declară că a primit toate actele originale ale imobilului ce fac obiectul prezentului act și că a luat cunoștință de înscrisurile ce au fost enumerate în descrierea istoricului proprietății, în conformitate cu art.1686 Cod Civil.

VÂNZĂTORUL se declară în mod expres de acord cu intabularea dreptului de proprietate al **CUMPĂRĂTORULUI** în Cartea Funciara a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris și totodată declara ca solicita în mod expres radierea sa din Cartea Funciara a imobilului.

CUMPĂRĂTORUL se obligă ca, în termen de 30 zile de la data autentificării prezentului înscris, sa efectueze demersurile necesare în vederea înscrierii ca proprietar în evidentele Serviciului Public de Impozite si Taxe competent, iar **VÂNZĂTORUL** se obligă să

faça demersurile necesare în vederea radierii dreptului de proprietate din evidențele Serviciului Public de Impozite și Taxe competent-----

Notarul public ce a întocmit prezentul act va cere din oficiu, înscrierea în cartea funciară a acestui act, în baza art.888 Cod civil și art.35 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, după achitarea taxei O.C.P.I.-----

Impozitul pe venitul din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal nu se percepe conform OUG nr.3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.-----

Onorariul și tariful pentru publicitate imobiliară ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de **MOCIU TEODORA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, fiind calculate la valoarea imobilului conform declarației partilor.-----

Partile declara ca li s-a adus la cunoștință de către notarul public art. 111 alin.4 din Legea nr.227/2015 -Cod Fiscal, care prevede ca toate tranzacțiile declarate sub expertiza notarilor publici în vigoare la data semnării actului vor fi raportate de către notarul public la Agenția Națională de Administrare Fiscală.-----

Părțile, declară pe proprie răspundere, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declarații și cele cu privire la evaziunea fiscală, că prețul declarat și menționat în prezentul act este cel real; de asemenea declară că au luat cunoștință despre prevederile Codului Fiscal, Codului de Procedură Fiscală, legii cu privire la taxa pe valoare adăugată și despre prevederile Legii 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor și declară faptul că prețul de vânzare stipulat în acest act este cel real și nu există nicio convenție verbală sau scrisă prin care să fi stabilit un preț de vânzare mai mare și, în concluzie, își asumă toate consecințele legale ale acestei declarații.-----

Subsemnatele părți declarăm că ne-au fost aduse la cunoștință de către notarul public prevederile Legii nr.70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar și pentru modificarea și completarea OUG nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată.-----

Subsemnatele parti contractante în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor-RGPD) și ale Legii notarilor publici și activității notariale nr.36/1995 republicată, am luat la cunoștință ca notarul public Cristina Baturi, în calitate de operator de date cu caracter personal, are obligația legală de a ne administra, prelucra și porta în condiții de siguranță, inclusiv prin accesarea registrelor notariale și a celorlalte registre publice prevăzute de lege și numai pentru scopurile prevăzute de legislația în vigoare, datele noastre personale pe care le furnizăm, declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.-----

Noi, părțile, declarăm pe proprie răspundere că ne exprimăm consimțământul pentru încheierea prezentului act în mod liber, serios și în cunoștință de cauză, acesta nu este viciat, nu ne aflăm în nicio situație de eroare cu privire la natura sau obiectul actului sau cu privire la o normă juridică determinantă privind raportul juridic, consimțământul nu a fost surprins prin dol și nici afectat de vreo cauză de violență sau de vreun motiv de leziune și că înainte de

semnarea actului, am citit în întregime cuprinsul acestuia, am înțeles conținutul și consecințele juridice ale acestuia, continut care ne a fost explicat de catre notarul public, am constatat că el corespunde întrutotul voinței noastre, drept pentru care semnăm mai jos singurul exemplar original.-----

Tehnoredactat la **BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL CRISTINA BATURI**, într-un exemplar original care ramane în arhiva biroului notarial și 5 (cinci) duplicate, din care unul va ramane în arhiva biroului notarial, unul se va depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, și 3 (trei) s-au eliberat partilor.-----

VÂNZĂTOR
UDA STERE

CUMPĂRĂTOR
MOCIU TRAIAN



UDA CHIRAȚA

MOCIU TEODORA
in nume propriu si ca reprezentant al
MOCIU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ





ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL CRISTINA BATURI
SEDIU: Constanța, bd. Mamaia nr. 65,
bl.BL1A, sc.B, ap.64, parter, județul Constanța
Licență de funcționare nr.168/3320/09.04.2014
Tel. 0241-522223; e-mail: notarcristinabatURI@gmail.com

ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.2144
Anul 2020 luna OCTOMBRIE ziua 06

În fața mea, **CRISTINA BATURI**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:-----

- 1. UDA STERE**, cetățean român, cod numeric personal 1541023131312, cu domiciliul în municipiul Constanta str.Ioan Borcea nr.41, județul Constanta, identificat prin Carte de Identitate seria KZ nr.062765 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 17.10.2012 valabila pana la data de 23.10.2072,--
- 2. UDA CHIRAȚA**, cetățean român, cod numeric personal 2540524131293, cu domiciliul în municipiul Constanta str.Ioan Borcea nr.41, județul Constanta, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.280099 eliberată de SPCLEP Constanta la data de 25.05.2015 valabila pana la data de 24.05.2075,--
- 3. MOCIU TRAIAN**, cetățean român, cod numeric personal 1771015131272, cu domiciliul în municipiul Constanta, str.Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanța, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.677350 eliberată de SPCLEP Constanța la data de 14.09.2020,-----
- 4. MOCIU TEODORA**, cetățean român, cod numeric personal 2850902134219, cu domiciliul în municipiul Constanta, str.Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanța, identificată prin Carte de Identitate seria KZ nr.379555 eliberată de SPCLEP Constanța la data de 01.09.2016, in calitate de reprezentant al **MOCIU TEODORA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, cu sediul în municipiul Constanta, str. Gheorghe Baritiu nr.2A, județul Constanta, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Constanta sub nr.F13/835/2016, Cod Unic de Înregistrare RO 36883123,-----

care, dupa ce au citit actul, au declarat ca i-au inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris si au semnat unicul exemplar,---

În temeiul art. 12, lit. "b" din Legea nr. 36/1995 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat onorariul de 1700 lei, plus TVA 323 lei in valoare totala de 2023 lei, cu factura nr.2198 si plata POS.

S-a perceput tariful de 210 lei prin chitanta nr.735773 pentru serviciul de publicitate imobiliara.

S-a perceput tariful de 15 lei, plus TVA 2,85 lei in valoare totala de 17,85 lei, cu chitanta nr.1857.

S-a perceput tariful de 15 lei, plus TVA 2,85 lei in valoare totala de 17,85 lei, cu factura nr.2198 si plata POS.

NOTAR PUBLIC
CRISTINA BATURI

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) duplicate exemplare, de CRISTINA BATURI, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.



ANEXA Nr. 2

AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 248/18.11.2019

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA ORASULUI OVIDIU
NR. 21984 DIN 18.11.2019

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESEINARE

NR. 248 DIN 18.11.2019

Ca urmare a cererii adresate de INTREPRINDEREA INDIVIDUALA MOCIL TEODORA
cu domiciliul/sediul in judetul Constanta municipiul/orasul/comuna Constanta
satul..... sectorul..... cod postal..... strada Che-Bartiu nr. 2A
bl..... sc..... et..... ap..... telefon/fax..... e-mail.....
inregistrata la nr. 21984 din 11.11.2019
in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata
cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA :

executarea lucrarilor de construire/~~desfiintare~~ pentru

FERMA AVICOLA

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situate in judetul Constanta municipiul/orasul/comuna
Ovidiu satul Celmea sectorul..... cod postal..... strada
parceta A 237/21/11 nr..... bl..... sc..... et..... ap..... carte funciara 109.686
fisa bunului imobil..... sau nr.cadastral 109686
- lucrari in valoare de 4.846.178,61 Lei
- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C + D.T.O.E.),
respectiv de ~~desfiintare a constructiilor~~ (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. 8 din 2019; construire
ferma avicola
elaborata de SC PRO PRO Construct SRL cu sediul in judetul Constanta
municipiul/orasul/comuna..... sectorul/satul.....
cod postal..... strada Dunarii nr. 13 bl..... sc..... et..... ap.....
respectiv de Lucretia Gutu arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura,
inregistrat in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 1850, in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001
privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale
Bucuresti a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare - , impreuna cu toate
avizele si acordurile obtinute, precum si punctual de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru
protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea întocmai a documentației –D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15"1) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, în situația în care în timpul executiei lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul autorizației are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (model E.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier- în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii pe durata lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Să transporte la RAMPA DESEURI INERTE OVIDIU materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începutul executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției", (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. La finalizarea executiei lucrărilor, să monteze "Placuta de identificare a investiției";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plat care îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusive durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de 24 luni/zile, calculate de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate).

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,

SECRETAR,

SCUPRA GEORGE

ANTONIE LAURA ELENA

ARHITECT SEF,
MOCEANU MIHAI



Taxa de autorizare in valoare de 48461,79 lei a fost achitata conform chitantei nr. OP 1 din 13.11.2019 prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de 13.11.2019 insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare. In conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIINTARE

de la data de 21.03.2017 pana la data de 21.03.2023

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

SCUPRA GEORGE

ANTONIE LAURA ELENA



ARHITECT SEF,
MOCEANU MIHAI

Data prelungirii valabilitatii 21.03.2017 OP
Achitat taxa de 14539 lei, conform chitantei nr. OP/STD din 15.03.2017
transmisa solicitantului la data de 25.03.2017 direct/prin posta.

ANEXA NR. 3

CONTRACT DDD INCHEIAT CU S.C TOPOLINO 3 DDD SRL

S.C. TOPOLINO 3 DDD IMPEX S.R.L.
CONSTANTA
J13/1114/10.03.2019
RO 40764937
RO94INGB0000999908925935

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Deratizare, dezinfectie, dezinfectie

I. PARTILE CONTRACTANTE:

MOCIU TEODORA ÎNTRERPRINDERE INDIVIDUALĂ cu sediul în CONSTANTA înregistrată la Registrul comerțului cu nr. F13/835/30.12.2016 Cod fiscal 36883123, având contul nr. _____ deschis la _____, reprezentată prin MOCIU TEODORA. Având funcția de manager, în calitate de beneficiar pe de o parte și:

S.C. TOPOLINO 3 DDD IMPEX S.R.L. cu sediul în Constanța având Codul de Înregistrare Fiscală 40764937 înregistrată la registrul Comerțului sub J13/1114/10.03.2019. În calitate de prestator, pe de altă parte au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii.

II. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie efectuarea serviciilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în cadrul societății astfel:

- Deratizare-suprafață: 8000 m.p.;
- Dezinsecție-suprafață: 4000 m.cubi;
- Dezinfecție-suprafață: 4000 m.p.;

Tarifele pentru executarea lucrărilor sunt următoarele:

- Deratizare: NEG lei/m.p. cu T.V.A.
- Dezinsecție: NEG lei/m.cubi cu T.V.A.. Contravaloarea substanțelor folosite nu este inclusă în preț.
- Dezinfecție: NEG lei/m.p. cu T.V.A.

Pe perioada derulării contractului tarifele pot fi modificate, cu acordul ambelor părți, în funcție de rata inflației.

III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 12 luni și poate fi prelungit cu acordul ambelor părți.

Prezentul contract intră în vigoare începând cu data de 17 03 2023.

IV. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- Va deconta contravaloarea prestațiilor efectuate în baza facturilor și proceselor verbale de recepție a lucrărilor;
- Va crea condiții optime de lucru prestatorului de servicii;

- Se obligă să aducă la cunoștință prestatorului de servicii apariția unor focare de insecte și rozătoare, precum și cazurile de tratament necorespunzător.

V. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- Se obligă să execute lucrări de dezinsecție, deratizare și dezinfectie în unitățile contractante specifice în anexe;
- Operațiile de deratizare, dezinsecție și dezinfectie se vor efectua de două ori la un interval de 30 de zile pe anumite perioade;
- Să folosească substanțe avizate de Ministerul Sănătății precum evitarea instalării fenomenului de rezistență din partea insectelor și rozătoarelor;
- Garantează calitatea serviciilor pentru fiecare operațiune;
- Garantează că materialele utilizate sunt avizate de Ministerul Sănătății și nu sunt daunatoare personalului angajat;
- Este obligat să avizeze dacă substanțele utilizate pentru măsuri de siguranță privind contactul cu oamenii, animalele, păsările, etc.;
- Prestatorul asigură o garanție de 75 de zile de la data recepției operațiilor.

VI. RECEPȚIA LUCRARILOR

Recepția lucrărilor efectuate se face la terminare acestora pe baza de proces verbal de recepție și factură semnată de împuternicitii părților contractante.

VII. CLAUZE SPECIALE

Părțile contractante se obligă să asigure confidențialitate cu privire la conținutul contractului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Orice modificare referitoare la acest contract se face numai prin act adițional semnat de reprezentanții ambelor părți.

Litigiile paratute între părțile contractate vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de nesoluționare a litigiilor aparute, părțile se vor adresa instanțelor juridice.

Prezentul contract s-a întocmit în două exemplare la data de 17.03.2023, câte un exemplar la prestator și un exemplar la beneficiar.

Prestator

S.C. TOPOLINO 3 DDD IMPEX S.R.L.



Beneficiar



ANEXA Nr. 4
CONTRACT DESEURI (TESUTURI ANIMALE)
INCHEIAT CU SC GRAND PROTAN SRL



SEDIUL SOCIAL: LOC. EFORIE NORD, ORAS EFORIE, STR. GEORGE COSBUC NR. 33 CAM. 1, JUD. CONSTANTA
PUNCTUL DE LUCRU IN SAT BARAGANU, TRUP IZOLAT "FABRICA DE CARAMIDA", COM. BARAGANU, JUD.
CONSTANTA, C.U.L.: 42136947, Nr. Inmatriculare Reg. Comerțului: J13/122/2020,
Tel: 0736.696.996, e-mail: grandprotan@yahoo.com
AUTORIZATIE DE MEDIU nr. 166 din 28.09.2021
AUTORIZATIE SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-012-INCP/1,2,3-19.10.2021
CERTIFICAT DE INREGISTRARE SPECIALA SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-003-TRANS/1,2,3-05.07.2021

Nr. 154/07.03.2023

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
COLECTAREA DEȘEURILOR NEPERICULOASE
S.N.C.U. (Subproduse ce nu sunt destinate consumului uman de origine animală)

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. GRAND PROTAN S.R.L. cu sediul în loc. Eforie Nord, str. George Coșbuc, nr. 33, cam. 1, oraș Eforie, jud. Constanța și punctul de lucru în sat Bărăganu, trup izolat Fabrica de Căramidă, com. Bărăganu, jud. Constanța, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/122/2020, CUI 42136947, e-mail: grandprotan@yahoo.com, tel. 0736.696.996, cont bancar RO50 BTRL RONC RT05 3816 9501, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal de dl. DAVID ANDREI, Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, și,

MOCIU TEODORA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ cu sediul social în Municipiul Constanța, Strada Gheorghe Baritiu, Nr. 2A, Judet Constanța, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. F13/835/30.12.2016, Cui 36883123, cont IBAN : RO04 BACX 0000 0017 4269 4000, deschis la Unicredit Tiriac Bank, Tel :..... e-mail : mociu teodora@yahoo.com, activitatea conform cod CAEN: 0147 reprezentată legal prin dl./dna. MOCIU TEODORA în calitate de **BENEFICIAR**,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea de servicii pentru colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de origine animală (categoria 1,2,3) în unități de incinerare, clasificate conform legislației specifice în vigoare; C.E. nr. 1069/2009, rezultate din activitatea BENEFICIARULUI. Prestarea de servicii se execută în regim de contract ferm, cât și la solicitare.

Art.2.2. Categoria de deșeuri colectate/S.N.C.U./transportate - spre neutralizare:

Cod: 02 01 02 – Deșeuri de țesuturi animale;

Cod: 02 02 02 – Deșeuri de țesuturi animale;

Cod: 02 02 03 – Materii care nu se pretează consumului sau procesării.

Art.2.3. Specificații Deșeuri încadrate conform C.E. Nr. 1069/2009:

- Categoria 1 si 2 - conform art. 8 si 9 (cadavre întregi sau părți de animale moarte, infestate, etc)

- Categoria 3 - conform art. 10 (produse de origine animală sau alimente care conțin produse de origine animală, etc)

Art.2.4. PRESTATORUL se obligă să deservească punctele de lucru declarate de BENEFICIAR:

1. Loc. Ovidiu, Oras Ovidiu, Parcela L237/2/1/1, Judet Constanța, conform Certificat de inregistrare ONRC. Activitatea : 0147 – Cresterea pasarilor.

III. VALOAREA CONTRACTULUI/ TARIFE / TERMEN DE PLATĂ

Art.3.1. Beneficiarul va plăti prestatorului, la încheierea prezentului contract, taxa de contract prestari servicii în valoare **500 Lei/an fara TVA/locatie**,

Art.3.2. Prețul pentru activitatea de colectare, transport și neutralizare a subproduselor de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman (categoria 1,2,3), rezultate din activitatea BENEFICIARULUI, este stabilit, după cum urmează:

- Tarif: **3,20 Lei (fără TVA)/kg/** Deșeuri de origine animală încadrate în **categoria 1**;

- Tarif: **2.50 Lei (fără TVA)/kg/** Deșeuri de origine animală încadrate în **categoria 2 si 3**;



SEDIUL SOCIAL: LOC. EFORIE NORD, ORAS EFORIE, STR. GEORGE COSBUC NR. 33 CAM. 1, JUD. CONSTANTA
PUNCTUL DE LUCRU IN SAT BARAGANU, TRUP IZOLAT "FABRICA DE CARAMIDA", COM. BARAGANU, JUD.
CONSTANTA, C.U.I.: 42136947, Nr. Inmatriculare Reg. Comertului: J13/122/2020,
Tel: 0736.696.996, e-mail: grandprotan@yahoo.com
AUTORIZATIE DE MEDIU nr. 166 din 28.09.2021
AUTORIZATIE SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-012-INCP/1,2,3-19.10.2021
CERTIFICAT DE INREGISTRARE SPECIALA SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-003-TRANS/1,2,3-05.07.2021

- Tarif: **5,00 Lei (fără TVA) / Km** Preluare/manipulare si transport deseuri.

Art.3.2. La solicitarea expresă a **BENEFICIARULUI**, scrisă sau telefonică (cu confirmare scrisa), se va acționa în maxim 48 ore la colectarea, transportul și neutralizarea subproduselor de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman (categoria 1,2,3,).

Art.3.3. Plata serviciilor prestate se face cu numerar sau prin transfer bancar (modalități de plată bancare) în Cont bancar **RO50 BTRL RONC RT05 3816 9501**, deschis la Banca Transilvania.

Art.3.4. Plata facturii emise se execută în termen de 5 zile calendaristice, la depășirea termenului are drept consecință obligarea beneficiarului la penalități de întârziere de 1% pe zi, calculate la valoarea debitului restant.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.4.1. Prezentul contract s-a încheiat pe o perioadă de valabilitate de 1 an, începând cu data de: 07.03.2023 până la data de 07.03.2024.

V. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Prestatorul se obligă:

- să presteze servicii pentru colectarea, transportul și neutralizarea subproduselor de origine animală (categoria 1,2,3), în unități de incinerare, conform legislației specifice în vigoare, CE Nr. 1069/2009, unități specializate;
- să execute colectarea/preluarea și neutralizarea/incinerarea în termenii specificați în contract,
- să predea documente justificative legale la colectarea/ridicarea/preluarea deșeurilor (document de mișcare);
- să predea la solicitare documente justificative de neutralizare/incinerare.
- să execute neutralizarea/incinerarea deșeurilor colectate și transportate în conformitate cu legislația specifică în vigoare;
- să respecte cerințele legislației specifice în vigoare;
- să execute prestarea de servicii și în situații de urgență;
- să dețină toate autorizațiile necesare prestării de servicii;
- să păstreze confidențialitatea prezentului contract, precum și a informațiilor referitoare la activitatea **BENEFICIARULUI**;
- să asigure că produsele specificate spre a fi neutralizate sunt neutralizate eficient și în totalitate și în condiții de securitate care să garanteze imposibilitatea utilizării acestor produse în alte scopuri, sustragerea sau re folosirea acestora;
- să asigure, atunci când efectuează transportul, că acesta se desfășoară în condiții de securitate;
- asigure și protejează mărcile produselor destinate neutralizării și să păstreze confidențialitatea informațiilor obținute din documente sau etichete.

VI. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul se obligă:

- să asigure depozitarea subproduselor de origine animală în ambalaje specificate de prestator și legislația specifică în vigoare, la temperaturi adecvate: Refrigerare și Congelare, în ambalaje specificate de prestator și legislația în vigoare, fără prezența modificărilor fizico-chimice accentuate, fără corpuri fizice străine (sticlă, plastic, metale, hârtie, etc).



SEDIUL SOCIAL: LOC. EFORIE NORD, ORAS EFORIE, STR. GEORGE COSBUC NR. 33 CAM. 1, JUD. CONSTANTA
PUNCTUL DE LUCRU IN SAT BARAGANU, TRUP IZOLAT "FABRICA DE CARAMIDA", COM. BARAGANU, JUD.
CONSTANTA, C.U.I.: 42136947, Nr. Inmatriculare Reg. Comertului: J13/122/2020,
Tel: 0736.696.996, e-mail: grandprotan@yahoo.com
AUTORIZATIE DE MEDIU nr. 166 din 28.09.2021
AUTORIZATIE SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-012-INCP/1,2,3-19.10.2021
CERTIFICAT DE INREGISTRARE SPECIALA SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-003-TRANS/1,2,3-05.07.2021

- să înștiințeze prestatorul în scris sau telefonic (cu confirmare scrisă transmisă pe e-mail) asupra cantităților exacte (cu o marjă de eroare max. 10%) ce sunt de colectat, în caz contrar la depășirea comenzii este obligat să plătească un tarif suplimentar de transport de: **4,00 Lei (fără TVA)/km.**
- să achite contravaloarea serviciilor executate de către Prestator conform prezentului contract;
- să lanseze comanda/solicitarea cu cel puțin 2-3 zile înainte de data prestării;
- să prezinte la colectarea S.N.C.U. documente justificative: Certificat Sanitar-veterinar pentru subproduse animale ce nu sunt destinate consumului uman emitent D.S.V.S.A.
- să asigure personal specializat și responsabil nominalizat pentru desfășurarea operațiunilor în bune condiții, documente, dirijarea, încărcarea.
- să păstreze confidențialitatea prezentului contract, precum și a informațiilor referitoare la activitatea PRESTATORULUI.

VII. CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE

Art.7.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- să facă cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- să utilizeze informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

Art.7.2. Dezvăluirea oricăror informații față de persoanele a căror participare este absolut necesară pentru îndeplinirea contractului și care se află în raporturi de subordonare Beneficiarul, va privi exclusiv acele informații necesare executării contractului.

Art.7.3. Beneficiarul va realiza acest lucru în condiții de confidențialitate și indicând respectivei persoane că informațiile primite au caracter confidențial.

Art.7.4. Beneficiarul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la existența contractului, prevederile sale sau condițiile în care acesta se derulează, dacă:

- a. informația era cunoscută înainte ca ea să fie primită de la cealaltă parte contractantă;
- b. a avut acordul scris al celeilalte părți contractante în acest sens;
- c. a avut obligația legală de a dezvălui informația.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.8.1. Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale.

Art.8.2. Părțile contractante pot include și daune interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii sau compensatorii .

Art.8.3. Utilizatorul se obligă să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadenta de 15 zile de la data emiterii facturii.

Art.8.4. Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadentei atrage după sine penalități de întârziere după cum urmează:

- penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementarilor legale in vigoare;
- penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadentei;



SEDIUL SOCIAL: LOC. EFORIE NORD, ORAS EFORIE, STR. GEORGE COSBUC NR. 33 CAM. 1, JUD. CONSTANTA
PUNCTUL DE LUCRU IN SAT BARAGANU, TRUP IZOLAT "FABRICA DE CARAMIDA", COM. BARAGANU, JUD.
CONSTANTA, C.U.I.: 42136947, Nr. Inmatriculare Reg. Comertului: J13/122/2020,
Tel: 0736.696.996, e-mail: grandprotan@yahoo.com
AUTORIZATIE DE MEDIU nr. 166 din 28.09.2021
AUTORIZATIE SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-012-INCP/1,2,3-19.10.2021
CERTIFICAT DE INREGISTRARE SPECIALA SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-003-TRANS/1,2,3-05.07.2021

- valoarea totala a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

Art.8.5. Dacă sumele datorate, inclusiv majorările, nu au fost achitate în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut la alin. 3, operatorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 zile.

Art.8.6. Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății.

Art.8.7. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicată acestuia, în scris, în termen de 5 zile de la data primirii facturii.

Art.8.8. Dacă din motive obiective, operatorul nu poate ajunge la timp la adresa utilizatorului, pentru prestarea serviciului, acesta este obligat să anunțe utilizatorul și să stabilească de comun acord o altă oră de ridicare.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art.9.1. Forță majoră este definită ca fiind o împrejurare de fapt imprevizibilă și de neînlăturat care apare ulterior încheierii contractului, care nu poate fi împiedicată și la producerea ei nu poate fi reținută culpa nici uneia dintre părțile contractante. Forța majoră având ca efect imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale pe durata acesteia.

Art.9.2. Partea contractantă care invocă cazul de forță majoră are obligația de a anunța în scris cealaltă parte imediat și în mod complet despre producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.9.3. Partea contractantă care invocă și dovedește cazul de forță majoră este exonerată de răspundere, în condițiile legii.

X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.10.1. Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- prin acordul scris al ambelor părți, inclusiv pentru situația în care utilizatorul încheie activitatea;
- prin denunțarea unilaterală a contractului de către operator, dacă utilizatorul își încalcă vreuna din obligațiile sale.
- prin denunțarea unilaterală a contractului de către parti cu preaviz de 30 zile.

XI. LITIGII

Art.11.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art.11.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

XII. PROTEJAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Având în vedere prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date - denumit generic GDPR și abrogarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), vă informăm când și de ce colectăm datele cu caracter personal, cum le folosim, condițiile în care le putem divulga altora și cum le stocăm în condiții de siguranță.

GRAND PROTAN S.R.L. va asigura ca va prelucrează datele dvs. în mod onest, transparent și informat, conform schimbărilor și modificărilor aduse de Regulamentul (EU) GDPR mai sus menționat.

În general, GRAND PROTAN S.R.L. utilizează informațiile de afaceri doar pentru unul sau mai multe scopuri de afaceri cum sunt: negocierea, semnarea și executarea contractelor cu clienții (inclusiv furnizarea de



GRAND PROTAN

SEDIUL SOCIAL: LOC. EFORIE NORD, ORAS EFORIE, STR. GEORGE COSBUC NR. 33 CAM. 1, JUD. CONSTANTA
PUNCTUL DE LUCRU IN SAT BARAGANU, TRUP IZOLAT "FABRICA DE CARAMIDA", COM. BARAGANU, JUD.
CONSTANTA, C.U.I.: 42136947, Nr. Inmatriculare Reg. Comertului: J13/122/2020,
Tel: 0736.696.996, e-mail: grandprotan@yahoo.com
AUTORIZATIE DE MEDIU nr. 166 din 28.09.2021
AUTORIZATIE SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-012-INCP/1,2,3-19.10.2021
CERTIFICAT DE INREGISTRARE SPECIALA SANITAR-VETERINARA nr. RO-CT-003-TRANS/1,2,3-05.07.2021

servicii și sfaturi financiare); gestionarea conturilor și înregistrărilor societății; publicitate, marketing și relații publice (inclusiv marketing direct); cercetare de piață și analiza concurenței; negocierea, semnarea și executarea contractelor cu furnizorii; comunicarea cu persoanele care sunt sau reprezintă clienți, furnizori sau utilizatori de software; utilizarea de software de analiză; facilitarea securității amplasamentelor, a altor bunuri al societății; conformitatea legală și de reglementare, precum și evaluările și auditurile interne de control; administrarea datoriilor și/sau obținerea de consiliere juridică, inclusiv în cazul procedurilor legale și al litigiilor, precum și în legătură cu vânzarea, achiziția sau fuzionarea unei companii.

Prelucrăm informațiile pentru scopurile de mai sus, necesare pentru interesele noastre legitime de afaceri și pentru cele ale unor terțe părți cu care colaborăm. Anumite aspecte ale prelucrării noastre sunt, de asemenea, necesare pentru conformitate juridică sau se bazează pe consimțământul dvs. sau pe alte motive juridice disponibile pentru procesare.

Vom lua toate măsurile rezonabile pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva divulgării neautorizate. Cu respectarea prevederilor legale aplicabile, datele cu caracter personal pot fi furnizate, pentru scopurile indicate mai sus (după caz) următoarelor entități sau terțe părți: când suntem obligați prin lege să facem acest lucru (de ex. investigarea fraudelor; prevenirea spălării banilor; depunerea declarațiilor, situațiilor financiare la autoritățile fiscale etc.); ca răspuns la o solicitare legitimă de asistență din partea poliției sau a altor agenții de aplicare a legii; pentru protejarea intereselor vitale ale unei persoane; pentru solicitarea de consultanță legală din partea avocaților externi ai societății sau în legătură cu litigiile cu o terță parte; în legătură cu vânzarea, achiziția sau fuzionarea unei societăți; sau pentru angajarea serviciilor auditorilor externi în vederea validării registrelor financiare ale societății.

GRAND PROTAN S.R.L. vă precizează și vă garantează că: nu transfera datele dvs către niciun serviciu sau agenție de publicitate; nu transfera datele dvs către niciun alt client al societății; nu vom prelucra date cu caracter personal în scopuri de marketing; nu vom furniza datele în afara teritoriului României.

Vom păstra datele cu caracter personal furnizate pentru perioada de timp necesară conformării cu obligațiile legale ce ne sunt impuse de reglementările specifice domeniului nostru de activitate.

XIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.13.1. Modificarea sau completarea prezentului contract se poate face numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

Art.13.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Art.13.3. Contractul intră în vigoare după semnarea lui de către părțile contractante

Încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte și a fost semnat de ambele părți contractante, azi: 07.03.2023

PRESTATOR,
S.C. GRAND PROTAN S.R.L.
ADMINISTRATOR
DAVID ANDREI

BENEFICIAR,
MOCIU TEODORA INTREP. INDIV.
ADMINISTRATOR
MOCIU TEODORA



ANEXA Nr. 5

**CONTRACT FERTILIZARE TERENURI
INCHEIAT CU I.I. ILIE ADRIAN MARIUS**

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. 1 / 01.03 / 2023

1. PARTILE CONTRACTANTE

Contractul se incheie intre;

1.F II ILIE ADRIAN MARIUS cu sediul in loc.Castelu strada Daliei nr.3A , jud.Constanta , inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr J13/115/0.02.2015 cod fiscal 34047229 reprezentata de **DL ILIE C ADRIAN MARIUS** in calitate de administrator, denumita in cele ce urmeaza **PRESTATOR**

SI

II MOCIU TEODORA ,cu sediul in Mun.Constanta str.Gheorghe Baritiu nr.2A ,judetul Constanta Inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului F13/835/30.2.2016 . cod fiscal 36883123 in calitate de administrator, denumita in cele ce urmeaza **BENEFICIAR**,

Denumite in cele din urma in mod individual " Partea" si impreuna "Partile" au decis de comun accord incheierea prezentului contract ,denumit in cele din urma ce urmeaza "Contractul";

2.OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului consta in prelucrarea de catre Prestator a dejectiilor provenite de la locatia; Loc.Ovidiu,Parcela I.237/2/1/1 NR.Cadastru109686 jud.Constanta.

Ferma de pui si distribuirea imprastierea lor pe terenurile arabile ca ingrasamant pentru cultive in conformitate cu legile si reglementarile de protectie a mediului in vigoare

2.2In schimbul prestarii serviciilor sus-mentionate, Beneficiarul va plati Prestatorului lunar o renumeratie stabilita in conformitate cu prevederile articolului 4 si ale Anexei 1 a contractului. Se vor efectua el putin doua preluari pe an.

3.TERMEN DE EXECUTARE A SERVICIILOR;

3.1 Termenul de executare a seviciilor sunt stabilite in **Anexa nr.1** .Anexa care face parte integranta din contract.

4.PRETUL SERVICIILOR,MODALITATI DE PLATA

4.1Pretul total al serviciilor prestate de catre Prestatoe este determinat pe baza preturilor interventiilor Conform **Anexei nr.1** anexa care face parte integranta din prezentul contract;

4.2 Preturile include transportul si autorizarile de acces a autospecialelor in zona.

4.3 Preturile nu include **TVA** si se vor plati in **lei la cursul leu/euro** publicat de **BNR** IN ZIUA FACTURARII.

4.4 Facturarea se va face in baza rapoartelor de interventie .Beneficiarul va efectua plata in termen de 15 zile de la data facturarii, in contul prestatorului.

5. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

5.1Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu respectarea legislatiei in domeniul protectiei mediului si al normelor legale de igiena si sanatate publica.

5.2Se oblige sa presteze serviciile la art.2.1 din contract in termenele stabilite la art.3.1 in conf.cu preved

5.3 data semnarii contractului cat sip e durata acestui Prestatorul se oblige sa obtina toate avizele si autorizatiile necesare desfasurarii activitatilor care fac obiectul contractului Prestatorul va fi singul obligat la plata amenzilor sau oricarei sanctiuni.

5.4Prestatorul are obligatia de a verifica prestarea serviciilor,de a asigura personalul,materialele,instalatiile,echipamentele sa fie de natura provizorie, fie definitive cerute pentru contract de a remedia in termen de 5 zile calendaristice orice problema constatata.

- 5.5 Prestatorul se obliga sa isi instruiasca personalul in scopul desfasurarii in conditii optime si de maxima siguranta a activitatii care face obiectul prezentului contract. Prestatorul este singur raspunzator de siguranta operatiunilor si a personalului propriu folosit in scopul prestarii serviciilor care fac obiectul prezentului contract. Totodata, Prestatorul isi asuma intreaga raspundere referitoare la respectarea, in exercitarea prezentului contract, de catre el si de catre personalul sau (angajati si/sau colaboratori), a legislatiei protectiei muncii si PSI (situatii de urgenta), a legislatiei protectiei mediului si a oricaror alte acte normative in vigoare cu incidenta in ce priveste obiectul prezentului contract.
- 5.6 Prestatorul raspunde pentru prejudiciile cauzate prin fapta proprie sau fapta persoanelor care actioneaza in numele sau, in timpul sau in legatura cu exercitarea prezentului contract, fiind in acest sens obligat sa se abtina de la orice activitate care ar putea tulbura linistea sau securitatea Centrului.
- 5.7 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in termenele prevazute de prezentul contract. Totodata este raspunzator de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de securitatea personalului propriu folosit pe durata prestarii serviciilor.
- 5.8 La solicitarea Beneficiarului, Prestatorul va depune toate diligentele pentru a presta eventualele servicii suplimentare care s-ar impune pe parcursul derularii contractului si de a prezenta acestuia o oferta de preturi pentru aceste servicii, preturi ce urmeaza a fi negociate de catre parti.
- 5.9 Se obliga sa respecte confidentialitatea privind serviciile pe care le presteaza pentru beneficiar in baza prezentului contract, fata de terțe persoane.

6. DREPTURILE PRESTATORULUI

- 6.1 Prestatorul are dreptul sa primeasca plata pentru serviciile executate pentru Beneficiar, prevazuta la pct. 4 din prezentul contract, in baza documentelor prin care se constata efectuarea serviciilor in temeiul prezentului contract, denumite in cele ce urmeaza „Rapoarte de interventie”. Rapoartele de interventie vor fi semnate si stampilate de Beneficiar. Partile au convenit in mod expres ca semnarea si stampilarea, de catre Beneficiar a Rapoartelor de interventie, nu exonereaza pe Prestator de responsabilitatea efectuării serviciilor care fac obiectul contractului in stricta conformitate cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si al normelor legale de igiena si sanatate publica in vigoare.

7. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- 7.1 Sa plătească prestatorului prețul serviciilor la scadenta in conformitate cu prevederile articolului 4 al prezentului contract.
- 7.2 Sa asigure accesul utilajelor Prestatorului (greutatea utilajelor = 40tone) in apropierea obiectivelor (platforma depozitare dejectii... etc.) – minim 5m distanta.
- 7.3 Se obliga sa respecte confidentialitatea privind prețurile serviciilor de care beneficiază in baza prezentului contract, fata de terțe persoane.
- 7.4 Beneficiarul are obligatia sa aduca la cunostinta prestatorului toate datele privind instrainarea imobilului, rețelelor sau echipamentelor aferente care fac obiectul prezentului contract;

8. DREPTURILE BENEFICIARULUI

- 8.1 Sa beneficieze de serviciile prestate in temeiul acestui contract.
- 8.2 Sa verifice calitatea serviciilor realizate de prestator cu ocazia acceptării acestora.

9. DURATA CONTRACTULUI

- 9.1 Durata contractului este **1 AN**.
- 9.2 Contractul se poate prelunge prin act aditional semnat de catre reprezentantii ambelor parti, care va face parte integranta din contract.

10. FORTA MAJORA

10. Forta majora, intelesă in sensul legislatiei romane, exonerează de raspundere partea care o invoca, in conditiile legii. Partea afectata de forta majora va anunta cealalta parte, in termen de 10 zile de la aparitia evenimentelor care au impiedicat-o să-si îndeplinească obligatiile contractuale. Dovada cazului de forta majora se poate face numai cu certificatul eliberat de catre Camera de Comert si Industrie a Romaniei. In perioada de actiune a fortei majore, contractul se suspenda, fara prejudicierea drepturilor partilor. In cazul in care suspendarea se prelungește mai mult de 2 luni, oricare dintre parti va putea pune capăt prezentului contract, trimittand o notificare celeilalte parti in acest sens și fără îndeplinirea vreunei alte formalități.

11. REZILIERE

11.1 In caz de neexecutare de catre Prestator a obligatiilor contractuale Beneficiarul va putea rezilia Contractul de plin drept ,fara nici o formalitate prealabila si fara interventia instantei Judecatoesti; Urmand ca in caz Contractul sa inceteze in termen de 5 zile de la emiterea notificarii de punere in intarziere a Prestatorului, ramasa fara effect in acest termen,indifferent de consemnarile sau ofertele reale ulterior efectuate de Prestator.

11.2 Partile au dreptul de a rezilia unilateral contractual din proprie initiative daca;

-una din parti este afectata sau este parte in proceduri de insolventa.

-in caz de fuzionare sau dizolvare a uneia din parti;

-in caz de forta majora;

-in cazul in care directorul general, managerul general sau administratorul societatii este pus sub urmarire penala;

11.3 Partile pot rezilia unilateral Contractul cu un preaviz de 30 zile calendaristice, printr-o notificare realizata in conditiile articolului 13 din Contract.Contractuli considerat reziliat de plin drept, fara nici o alta formalitate si fara interventia instantei judecatoesti la expirarea termenului de preaviz.

11.4 Rezilierea contractului nu produce efecte asupra obligatiilor scadente dintre parti.

12. CESIUNEA CONTRACTULUI

12.1 Cesiunea in totalitate sau in parte a obligatiilor asumate in temeiul prezentului Contract , oricare ar fi modalitatea ,este interzisa , faara acordul expres scris prealabil din partea Beneficiarului.

13 NOTIFICARI

13.1 Orice notificare adresata de catre una din parti celeilalte va trebui sa fie realizata pin fax confirmat sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire. Notificarea se considera realizata la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

14.LEGEA CONTRACTULUI ,LITIGII, FORTA MAJORA

14.1 Prezentul contract este supus dreptului roman.

14.2 Partile se angajeaza sa depuna toate eforturile pntru a ajunge la o solutionare amiabila a oricarui litigiu nascut din sau in legatura cu prezentul Contract.In lipsa unei solutionari amiabile intr-un termen de 30 de zile de la primirea invitatiei de a participa la o tentative de conciliere ,toate actiunile relative la Interpretarea sau executarea prezentului Contract vor fi solutionate de catre jurisdicitiile romane competente.

14.3 Forta majora exonereaza de raspundere partea care o invoca ,in conditiile legii.cu cerinta notificarii scrise prealabil in termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora.Cazul de forta major av a fi dovedit n baza certificatului eliberat de Camera de Comert si Industrie a Romaniei.

Daca in termen de 30 de zile de la producere, evenimentul nu inceteaza,partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentei conventii.

15.DISPOZITII FINALE

15.Prevederile prezentului contract sunt obligatorii si pot fi modificate cu acordul ambelor parti.

15.2Daca o clauza devine inoperanta ,caduca sau este declarata nulla in virtutea unei hotarari judecatoesti sau arbitrare ,celelalte cauze vor continua sa fie aplicabile.

II ILIE C ADRIAN MARIUS



II MOCIU TEODORA



ANEXA nr.1

La Contractul de restari Servicii

Serviciul nr.1; Preluare dejectii de la ferma de pui

Tarif; 200 lei./transport

II ILIE ADRIAN MARIUS



II MOCIU TEODORA



ANEXA Nr. 6

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII DE NEUTRALIZARE PRIN
INCINERARE INCHEIAT CU S.C ECO FIRE SYSTEMS SRL**

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII DE NEUTRALIZARE PRIN INCINERARE NR. EFS 6124 / 24.03.2023

Art.1 PARTILE CONTRACTANTE

ECO FIRE SYSTEMS S.R.L., cu sediul social in comuna Lumina, jud. Constanta, sola A 314/1/1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J13/2144/2001, EUID ROONRC:J13/2144/2001, CUI RO 14356289, cont RO24TREZ2315069XXX001554, deschis la TREZORERIA CONSTANTA si cont RO82 BTRL 0140 1202 W539 79XX, deschis la Banca Transilvania Constanta, tel. 0241 760575, fax 0241 760576, e-mail: medicale@ecofire.ro, reprezentata prin Director Executiv Mariana Albu, in calitate de **PRESTATOR**,

si

MOCIU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALA cu sediul social in Jud Constanta, Mun. Constanta, GHEORGHE BARITIU NR. 2A, avand punct de lucru situat in JUD. CONSTANTA, ORAS OVIDIU, LOC. OVIDIU, PARCELA L237/2/1/1, CUI 36883123, F13/835/2016 reprezentata de MOCIU TEODORA in calitate de **BENEFICIAR**,

Art.2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului consta in **preluarea, transportul si neutralizarea prin incinerare** de catre **PRESTATOR** a **deseurilor rezultate din ACTIVITATI DE CRESTERE A PASARILOR**, in instalatii speciale cu asigurarea unei temperaturi inalte de combustie, ce determina neutralizarea deseurilor utilizandu-se echipamente de retinere si purificare a gazelor si respectiv **plata de catre BENEFICIAR a pretului serviciilor prestate.**

2.2 Deseurile care fac obiectul prezentului contract sunt deseuri medicale (**clasa 18.01 si 18.02** deseuri rezultate din activitatile de prevenire, diagnostic si tratament desfasurate in unitatile sanitare / veterinare) si vor fi eliminate in instalatii de neutralizare autorizate, conform normelor legale in vigoare, prin **Autorizatia Integrata de Mediu nr. 3 din 07.03.2019.**

Art.3 DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract intra in vigoare la data de de **24.03.2023** si inceteaza la data de **23.03.2024**

3.2 Prezentul contract poate fi prelungit prin acordul partilor, manifestat prin incheierea unui act aditional in forma scrisa.

Art.4 EXECUTAREA CONTRACTULUI

4.1 **Preluarea deseurilor** se va face in conformitate cu dispozitiile Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012 si ale Legii nr. 278/2013 completata de OUG 101/2017, **de la adresa (punctul de lucru) indicata de BENEFICIAR** prin intocmirea formularului de expeditie - transport pentru eliminare finala a deseurilor periculoase care parasesc unitatea.

Locatii colectare: LOC. OVIDIU, PARCELA L237/2/1/1

4.2 **Preluarea deseurilor** se va face in ambalaje speciale livrate de catre **PRESTATOR** la comanda **BENEFICIARULUI**, acesta din urma suportand contravaloarea acestor ambalaje speciale. In situatia in care **BENEFICIARUL** opteaza pentru procurarea ambalajelor din alta sursa decat a **PRESTATORULUI**, garanteaza pentru conformitatea ambalajelor speciale cu legislatia incidenta in vigoare si pentru calitatea acestor ambalaje, **PRESTATORUL** fiind exonerat de orice raspundere in acest sens.

4.3 **Neutralizarea prin incinerare a deseurilor medicale infectioase** se va face in termen de maximum 24 h de la preluare, termen care include durata transportului si a eventualei depozitari temporare a deseurilor, in cazul in care nu sunt eliminate imediat dupa descarcare.

4.4 Urmara a neutralizarii deseurilor prin incinerare, **PRESTATORUL** va returna prin posta sau orice alta modalitate agreata de parti, in termen de 7 (sapte) zile, confirmarea formularului de expeditie-transport privind eliminarea finala a deseurilor preluate de la **BENEFICIAR**.

4.5 In cazul in care **BENEFICIARUL** doreste achizitionarea ambalajelor speciale de la **Prestator**, el va transmite comanda ambalajelor necesare cu minimum 7 zile inainte de data preluarii deseurilor. Predarea ambalajelor va avea loc odata cu preluarea deseurilor. Preturile ambalajelor sunt cuprinse in Anexa 1 la contract, parte integranta din acesta.

Art.5 OBLIGATIILE PARTILOR

5.1 OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

5.1.1 **Sa achizitioneze si sa foloseasca** la predarea deseurilor numai ambalaje speciale in conformitate cu prevederile Cap. VI din Norme tehnice la Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012.

5.1.2 **Ambalarea si colectarea separata** a deseurilor medicale. **Beneficiarul** are obligatia **sa separe la locul de productie** deseurile periculoase de cele nepericuloase, conform Normelor tehnice privind gestionarea deseurilor rezultate din activitatile medicale aprobate prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012, dupa cum urmeaza:

a) **deseurile întepatoare – taietoare** (identificate prin codul 18 01 01, cat si prin codul 18 01 03*) se colecteaza in recipient din material plastic rigid rezistent la actiuni mecanice, care asigura impermeabilitate si etanseitate, fiind prevazut la partea superioara cu un capac special care sa permita introducerea deseurilor si sa impiedice scoaterea acestora dupa umplerea recipientului, fiind prevazut in acest scop cu un sistem de inchidere definitiva. Capacul recipientului are orificii pentru detasarea acelor de seringa si a lamelor de bisturiu. Recipientele trebuie prevazute cu un maner rezistent pentru a fi usor transportabile la locul de stocare temporara si, ulterior, la locul de eliminare finala. Recipientele utilizate pentru deseurile intepatoare-taietoare infectioase sau culoarea galbena, sunt marcate cu pictograma "Pericol biologic". Cutiile se vor eticheta cu urmatoarele informatii: modul de utilizare, data inceperii utilizarii recipientului pe sectie, unitatea sanitara si sectia care au folosit recipientul, persoana responsabila cu manipularea lor, data umplerii definitive.

b) **deseurile infectioase care nu sunt obiecte ascutite** (identificate prin codul 18 01 03*) se colecteaza in cutii din carton prevazute in interior cu saci galbeni din polietilena sau saci din polietilena galbeni ori marcati cu galben. Sacii trebuie sa aiba o rezistenta mecanica mare, sa se poata inchide usor si sigur, utilizand sigiliu de unica folosinta. Termosaturile trebuie sa fie continue, rezistente si sa nu permita scurgeri de lichid. Atat cutiile prevazute in interior cu saci din polietilena, cat si sacii sunt marcati cu pictograma "Pericol biologic". Cutiile se vor eticheta cu urmatoarele informatii: tipul deseului colectat, modul de utilizare, data inceperii utilizarii recipientului pe sectie, unitatea sanitara si sectia care au folosit recipientul, persoana responsabila cu manipularea lor, data umplerii definitive.

c) **deseurile anatomo-patologice** (incadrate la codul 18 01 02, cat si la codul 18 01 03*) sunt colectate in mod obligatoriu in cutii din carton rigid, prevazute in interior cu sac din polietilena care trebuie sa prezinte siguranta la inchidere sau in cutii confectionate din material plastic rigid cu capac ce prezinta etanseitate la inchidere, avand marcaj galben, special destinate acestei categorii de deseuri, marcat cu pictograma "Pericol biologic". Recipientele se vor eticheta cu urmatoarele informatii: tipul deseului colectat, modul de utilizare, data inceperii utilizarii recipientului pe sectie, unitatea sanitara si sectia care au folosit recipientul, persoana responsabila cu manipularea lor, data umplerii definitive.

d) **deseurile chimice si farmaceutice – cu exceptia deseurilor radioactive, a stupefiantelor, psihotropelor si precursorilor de droguri** - rezultate din unitatile sanitare (identificate prin codul 18 01 06*, 18 01 07, 18 01 08* si 18 01 09) - deseurile chimice si farmaceutice sunt substante chimice solide, lichide sau gazoase, care pot fi toxice, corozive ori inflamabile; medicamentele expirate si reziduurile de substante chimioterapeutice, care pot fi citotoxice, genotoxice, mutagene, teratogene sau carcinogene - se colecteaza in recipiente speciale, etichetate cu denumirea substantei si cu marcaj adecvat pericolului ("Inflamabil", "Coroziv", "Toxic" etc.) si se trateaza conform prevederilor legale in vigoare. Deseurile chimice sunt colectate si ambalate in recipiente cu o capacitate care sa nu depaseasca 5 l pentru substante lichide si 5 kg pentru substante solide.

e) **deseuri de amalgam** de la tratamentele stomatologice (identificate prin codul 18 01 10*) - capsule sau resturi de amalgam (mercur), dinti extrasi care au obturati de amalgam, coroane dentare, punti dentare, materiale compozite fotopolimerizabile, ciment glesionomer etc. - amalgamul dentar se colecteaza separat in containere sigilabile.

5.1.3 **Cantarirea deseurilor** se va face cu respectarea dispozitiilor Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012 si a dispozitiilor cuprinse in Normele tehnice privind exploatarea, urmarirea si controlul instalatiilor si proceselor de incinerare si co-incinerare a deseurilor, folosind unitatea de masura kg.

5.1.4 **Depozitarea temporara a deseurilor** pana la preluarea lor de catre PRESTATOR se va face in conformitate cu dispozitiile art. 34 din Anexa nr. 1 la Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012 si cu respectarea prevederilor Legii nr. 278/2013.

5.1.5 **Predarea deseurilor** catre PRESTATOR se va face la solicitarea BENEFICIARULUI, producatorul de deseuri fiind raspunzator pentru indepartarea si eliminarea deseurilor rezultate din activitatea sa.

5.1.6 **Plata pretului serviciilor** prestate in baza prezentului Contract catre PRESTATOR se va face la termenele stabilite prin Contract.

5.1.7 **Respectarea obligatiilor** prevazute de legislatia in vigoare pentru producatorii de deseuri.

5.1.8 **BENEFICIARUL** raspunde de conformitatea a ceea ce exista in continutul recipientilor cu deseuri si deseurilor ce fac obiectul contractului incheiat cu PRESTATORUL, dar si cu documentele ce insotesc deseunile predate in vederea transportului si a neutralizarii prin incinerare. Pentru eliminarea oricarei neintelegeri, BENEFICIARUL garanteaza ca in recipientii predati se afla deseuri medicale la care se refera art. 2 din prezentul Contract.

5.1.9 **BENEFICIARUL** declara pe propria raspundere, prin reprezentanti nominalizati in scris, conformitatea intre continutul cutiilor, inscrisurile obligatorii de pe fiecare cutie si delimitarea legala a deseurilor spitalicesti. Pe ambalajele care contin deseuri periculoase se lipsesc etichete autocolante cu urmatoarele informatii: modul de utilizare, data inceperii utilizarii recipientului pe sectie, unitatea sanitara si sectia care au folosit recipientul, persoana responsabila cu manipularea lor, data umplerii definitive. In cazul in care nu exista etichete autocolante, datele respective se scriu cu creion tip marker rezistent la apa.

5.1.10 **BENEFICIARUL** va achita daune PRESTATORULUI in cazul nerespectarii obligatiilor asumate prin prezentul contract. Beneficiarul raspunde personal de orice prejudiciu cauzat Prestatorului si/sau tertilor ori proprietatilor tertilor si/sau Prestatorului in cazul nerespectarii obligatiilor asumate in temeiul prezentului Contract ori in cazul indeplinirii in mod defectuos a acestora.

5.1.11 **BENEFICIARUL**, in calitate de generator de deseuri, va achita toate taxele ce ii revin pentru efectuarea transportului de deseuri periculoase in conformitate cu prevederile legale, inclusiv cele privind aprobarea transportului conform H.G. nr. 1061/2008, in cazul in care genereaza o cantitate mai mare de 1 tona/an deseuri periculoase.

5.2 OBLIGATIILE PRESTATORULUI

5.2.1 **Preluarea deseurilor** predate de **BENEFICIAR** la momentele stabilite prin contract.

5.2.2 **Transportul deseurilor** predate de **BENEFICIAR** pana la locul de neutralizare prin incinerare se realizeaza cu respectarea OUG 92/2021, H.G. nr. 1061/2008, Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 613/2009 si Cap. VIII din Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012, cu transportatorul autorizat GREEN FIRE TEAM SRL, in baza autorizatiei de mediu nr. 119/09.07.2019 sau cu un alt transportator autorizat.

5.2.3 **Depozitarea temporara**, in spatii special amenajate, a deseurilor, in cazul in care acestea nu sunt incinerate imediat dupa descarcare, cu respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012.

5.2.4 **Neutralizarea prin incinerare** a deseurilor predate de **BENEFICIAR** se va realiza cu respectarea dispozitiilor art. 35 (4) Cap VI din Normele tehnice la Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012 pentru deseurile rezultate din activitati medicale si ale Legii nr. 278/2013.

5.2.5 **Returnarea catre BENEFICIAR**, prin posta sau orice alta modalitate agreata de parti a formularului de expeditie-transport confirmat pentru eliminarea finala a deseurilor periculoase, dupa ce a avut loc neutralizarea prin incinerare a deseurilor.

Art.6 PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

6.1 Pretul serviciilor prestate, astfel cum sunt ele precizate la art. 2.1 din prezentul contract este: **16 euro /luna fara TVA, tip ABONAMENT**. Acest pret al contractului tip ABONAMENT, include:

- maxim 3 kg deseuri medicale (cantitatea care depaseste 3kg se va factura separat cu 2euro/kg fara tva) ;
- 1 transport / luna; pentru colectarile suplimentare, efectuate in conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sanatatii nr.1226/2012, in baza comenzii scrise a beneficiarului, transportul se va tarifa cu 9 euro / colectare fara TVA. Nota de omanda va contine: referinta contractului; descrierea deseurilor ce urmeaza a fi preluate; cantitatea estimata de deseuri; adresa si un nume de contact de unde se vor prelua deseurile; data la care se vor prelua deseurile.

6.2 Facturarea si plata abonamentului se vor face in lei la cursul BNR din ziua emiterii facturii. Abonamentul se datoreaza si se achita anual, anticipat, respectiv in termen de 5 (cinci) zile de la data comunicarii facturii catre **BENEFICIAR** pentru un an contractual. Abonamentul este datorat chiar daca **BENEFICIARUL** nu are deseuri de predat. Plata abonamentului se face cu ordin de plata in contul bancar al **PRESTATORULUI** indicat in factura fiscala.

6.3 Nerespectarea obligatiei de plata a pretului prestatilor atrage penalitati de intarziere de 0.5 % pe zi de intarziere, penalitati ce pot depasi suma asupra careia se calculeaza.

6.4 In caz de neplata a pretului prestatilor, **PRESTATORUL** are dreptul ca, dupa 10 zile de la depasirea scadentei facturilor, sa sisteze preluarea deseurilor de la **BENEFICIAR**. Reluarea colectarilor va avea loc dupa achitarea la zi a tuturor debitelor restante, inclusiv a penalitatilor de intarziere.

6.5 **PRESTATORUL** are dreptul de a majora pretul prevazut la art. 6.1 si anexa 1 la prezentul, in sa cu obligatia de a notifica **BENEFICIARUL** cu privire la aceasta majorare, cu minim 15 zile inainte de aplicarea efectiva a noului pret.

Art.7 NOTIFICARI

7.1 Orice notificare adresata de catre una dintre Parti celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa prin intermediul serviciilor de posta/ curier la adresa prevazuta in partea introductiva a prezentului contract sau prin intermediul postei electronice, la adresa de e-mail stipulata in partea introductiva a prezentului contract. Daca o Parte nu comunica celeilalte Parti orice modificare a adresei de corespondenta sau a adresei de e-mail indicate in contract, corespondenta trimisa la ultima adresa sau la ultima adresa de e-mail comunicate celeilalte Parti va fi considerata in mod corect efectuata.

7.2 In cazul in care notificarea se face pe cale postală/ curier, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de Partea destinatară la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

7.3 Daca notificarea se trimite prin posta electronica (adresa e-mail), ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

7.4 Notificarile verbale nu se iau in considerare daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

Art.8 INTELEGEREA DEPLINA A CONTRACTULUI

8.1 Partile declara ca poseda toata experienta si cunostintele necesare incheierii acestui Contract si incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si executare, motiv pentru care niciuna dintre Parti nu va putea invoca articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Art.9 INCETAREA CONTRACTULUI

- 9.1 Prezentul Contract încetează prin expirarea termenului pentru care a fost încheiat sau prin acordul Partilor.
- 9.2 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul Contract de catre una dintre parti, da dreptul Partii lezate de a cere rezilierea Contractului si de a pretinde daune-interese.
- 9.3 Dacă BENEFICIARUL nu isi îndeplineste în mod corespunzator, la timp si în întregime obligatia de plata a Pretului serviciilor, partile convin aplicarea art. 1553 din Codul civil. Neplata Pretului serviciilor timp de 15 zile de la data la care este datorata atrage rezilierea de drept a contractului, fără interventia instantei, prin simpla manifestare de vointă a PRESTATORULUI, părțile convenind că punerea în întârziere a BENEFICIARULUI rezultă din simplul fapt al neexecutării, nemaifiind necesară vreo formalitate de punere în întârziere, conform art. 1553 alin. (2), teza finală.
- 9.4 De asemenea, PRESTATORUL poate considera reziliat de plin drept Contractul, fara a fi necesara punerea în întârziere sau îndeplinirea oricărei alte proceduri prealabile si fara interventia instantei de judecata, în situatia în care BENEFICIARUL amana colectarea datoriilor medicale pe o perioada de timp mai lunga de 60 de zile.
- 9.5 BENEFICIARUL nu va putea rezilia Contractul unilateral în perioada de valabilitate a acestuia, atât timp cât PRESTATORUL si-a respectat obligatiile co-î revin prin Contract, decât cu plata integrala la momentul rezilierii Contractului a contravalorii abonamentelor ramase de plata pana la data încetării Contractului cf. art. 3.1.
- 9.6 PRESTATORUL are dreptul de a rezilia unilateral prezentul Contract. Acest lucru se va realiza printr-o notificare transmisa BENEFICIARULUI în termen de 15 zile înainte de data încetării contractului. Obligatiile scadente pana la data încetării contractului si obligatiile aferente unor prestatii deja efectuate, vor fi executate de partile contractante.

Art.10 CESIUNEA CONTRACTULUI

- 10.1 Niciuna dintre Parti nu are dreptul să cesioneze total sau parțial acest Contract catre nicio terta persoana, fara acordul scris prealabil al celeilalte Parti.
- 10.2 Niciuna dintre Parti nu are dreptul să greveze drepturile și/sau creanțele rezultând din acest Contract sau să stabilească garanții asupra acestui Contract.

Art.11 CONFIDENTIALITATEA

- 11.1 Partile nu vor utiliza, în interes propriu sau în interesul unor terti, informatiile obtinute în calitate de parteneri contractuali.
- 11.2 Partile nu vor dezvalui catre terti informatii confidentiale fara acordul prealabil scris al Partii careia îi apartin informatiile confidentiale.
- 11.3 Partile nu vor permite si nici nu vor facilita utilizarea de catre terte persoane a informatiilor confidentiale aparținând celeilalte Parti.
- 11.4 Partile vor asigura si garanta confidentialitatea cu privire la toate dispozitiile din prezentul Contract.
- 11.5 Partile vor considera ca informatie confidentială si quantumul platilor efectuate conform Contractului, modalitatea si detaliile de calcul ale acestora.
- 11.6 Nu constituie incalcare a obligatiei de confidentialitate situatia în care informatiile divulgate:
- sunt cunoscute ori sunt aduse la cunostinta opiniei publice fara incalcare prezentului contract de catre Partea interesata, dupa obtinerea acordului scris al celeilalte Parti cocontractante;
 - au fost obtinute de Partea interesata de la un tert în mod legitim si fara nici o restrictie referitoare la confidentialitate;
 - sunt divulgate în baza unei hotarari a unei instante judecatoresti, a organelor cu atributii de reglementare sau a altei autoritati a administratiei publice centrale sau locale, în limitele si în scopurile precizate în hotarare, cu conditia ca Partea implicata sa instiinteze în scris celeilalte Parti în legatura cu hotararea respectiva;
- 11.7 Obligatiile de confidentialitate prevazute de prezentul articol vor incumba Partilor atât pe durata prezentului Contract, cât si dupa încetarea acestuia.

Art.12 CAZUL FORTUIT SAU FORTA MAJORA

- 12.1 Niciuna dintre Partile prezentului Contract nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea la termen si/sau în mod corespunzator, total sau parțial, a oricăreia dintre obligatiile care îi incumba în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea obligatiei respective a fost cauzata de un eveniment imprezibil la data încheierii contractului si ale carui consecinte sunt de neînlaturat de catre partea care îl invoca. Sunt considerate asemenea evenimente: razboiul, calamitatile naturale, restrictiile legale si orice alt eveniment care este în afara controlului partii care îl invoca.
- 12.2 Partea care invoca evenimentul mai sus descris este obligata sa aduca la cunostinta celeilalte Parti, în termen de 5 (cinci) zile de la data începerii evenimentului si sa faca dovada acestuia prin prezentarea în termen de 10 (zece) zile a unui certificat emis în acest sens de o autoritate competenta, precum si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitării consecintelor respectivului eveniment.
- 12.3 Dacă în termen de 30 (trezeci) zile de la data producerii evenimentului acesta nu înceteaza, fiecare Parte va avea dreptul sa notifice celeilalte Parti încetarea de drept a prezentului Contract, fara ca vreuna dintre Parti sa poata pretinde daune-interese.

Art.13 LEGEA APLICABILA SI SOLUTIONAREA LITIGIILOR

13.1 Acest Contract este guvernat de legea română.

13.2 Partile vor face cu bună credință toate eforturile pentru rezolvarea pe cale amiabilă a oricăror dispute, controverse sau neînțelegeri care pot decurge din sau în legătură cu prezentul Contract, executarea sau interpretarea acestuia sau cauzată de o pretinsă încălcare, eroare sau denaturare în legătura cu oricare dintre prevederile sale.

13.3 Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest Contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial și Maritim Constanța de pe lângă Camera de Comerț, Industrie, Navigație și Agricultură Constanța, în conformitate cu Regulile de procedură arbitrală ale Curții de Arbitraj Comercial și Maritim Constanța.

Art.14 PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

14.1 Partile se obliga sa prelucereze datele cu caracter personal obtinute in virtutea executarii prezentului Contract in conformitate cu prevederile Regulamentului General al UE privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR) nr. 679/2016 exclusiv in scopul derularii tranzactiei comerciale/relatiei contractuale dintre parti, cu respectarea principiilor prevazute de legislatia in materie de protectie a datelor (principiul legalitatii, echitatii, transparentei, exactitatii responsabilitatii). In sensul dispozitiilor prezentului Contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la nume, prenume, functie, adrese de e-mail, numar de telefon. Nu vor fi transferate si prelucrate date cu caracter personal considerate ca date sensibile, decat daca acestea sunt solicitate in baza unui temei legal.

14.2 Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozitiilor prezentului Contract. Prelucrarea nu poate fi extinsa la alte scopuri, cu exceptia cazului in care partile convin in mod expres sau exista o obligatie legala care da dreptul partii sa prelucereze datele.

14.3 Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea datelor cu caracter personal. Fiecare dintre acestea garanteaza ca accesul la datele care fac obiectul prelucrării va fi permisa doar angajatilor responsabili de respectiva relatie contractuala.

14.4 Fiecare dintre parti se obliga sa implementeze masuri rezonabile de siguranta fizica, tehnica si administrativa astfel incit sa preintampine incidente ca pierderea, folosirea inadecvata, accesul neautorizat, dezvaluirea, alterarea sau distrugerea datelor cu caracter personal. In eventualitatea unui incident privind protectia datelor, fiecare dintre parti trebuie sa notifice celeilalte acest lucru in termen de 24 de ore.

14.5 Oricare dintre parti se obliga sa nu comunice datele personale transmise de cealalta parte catre orice terti cu unii exceptii (i) exista temei legal sau (ii) exista temei contractual si Partea si-a exprimat acordul.

14.6 La incetarea relatiei contractuale Partile se obliga sa inceteze prelucrarea datelor cu caracter personal, cu exceptia cazurilor in care (i) o obligatie legala impune prelucrarea in continuare sau (ii) exercitarea unor drepturi in instanta si/sau in fata autoritatilor statului cu atributii de control, situatii in care Partile vor fi tinute in continuare la respectarea confidentialitatii.

Art.15 DISPOZITII FINALE

15.1 Prezentul Contract poate fi modificat numai prin acordul ambelor Parti, manifestat prin act aditional scris.

15.2 Dispozitiile prezentului contract se completeaza cu prevederile Ordinului Ministerului Sanatatii nr. 1226/2012, OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei, Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale, H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase si cu celelalte dispozitii legale incidente in vigoare.

Prezentul Contract s-a incheiat astazi, **24.03.2023** in 2 (doua) exemplare originale, fiecare continand 7 pagini, cate un exemplar pentru fiecare Parte contractanta.

PRESTATOR
ECO-FIRE SYSTEMS S.R.L.



BENEFICIAR
MOCIU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALA



ANEXA 1

LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII DE NEUTRALIZARE PRIN INCINERARE NR. EFS 6124 / 24.03.2023

PRIVIND TIPURILE DE RECIPIENTE PENTRU AMBALAREA SI COLECTAREA DESEURILOR REZULTATE DIN ACTIVITATI MEDICALE

1. Cutii de carton prevăzute cu sac de polietilenă la interior, pentru colectarea deșeurilor medicale altele decât întepătoare – tăietoare	2. Recipienti din polipropilena cu sistem de închidere definitivă pentru colectarea deșeurilor medicale întepătoare-tăietoare:
Cutii de capacitate 7,5L 3,90 lei/buc	Cutii de capacitate 0,7L 5,20 lei/buc
Cutii de capacitate 10L 5,00 lei/buc	Cutii de capacitate 1,5L 7,00 lei/buc
Cutii de capacitate 20L 5,90 lei/buc	Cutii de capacitate 2L 9,00 lei/buc
Cutii de capacitate 27L 6,70 lei/buc	Cutii de capacitate 3L 13,50 lei/buc
Cutii de capacitate 40L 8,30 lei/buc	Cutii de capacitate 5L 15,30 lei/buc
3. Saci polietilena 20L, 40L, 60L, 90L, 100L, 120L, 140L 2,40 lei/buc	
4. Saci polietilena 240L, 260L, 300L 3,40 lei/buc	
5. Canistra 5L pentru deseuri chimice 6,50 lei/buc	
6. Canistra 10L pentru deseuri chimice 10,00 lei/buc	

PRETURILE NU CONTIN TVA

Ambalajul în care se face colectarea și care vine în contact direct cu deșeurile periculoase rezultate din activitatea medicală este de unică folosință și se elimină o dată cu conținutul. **NU SE ACCEPTA preluarea și transportul în vederea neutralizării prin incinerare a deșeurilor care:**

- > **NU SUNT SORTATE, AMBALATE ȘI ETICHETATE** conform Ordinului nr. 1226/2012 Anexa 1- Norme tehnice - Cap. VI Ambalarea deșeurilor medicale;
- > **NU RESPECTA GRADUL DE UMLERE** al cutiilor de carton cu sac la interior (nu trebuie să depășească ¾ din volumul acestora), astfel încât să nu se depășească greutatea maximă inscripționată pe ambalaj, să nu fie afectată integritatea ambalajului și pentru a evita accidentele în momentul preluării și manipulării deșeurilor

PRESTATOR
ECO FIRE SYSTEMS S.R.L.



BENEFICIAR
MOCIU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALA



Stimate Partener/Client,

Stim cat de importante sunt pentru dumneavoastra protectia datelor cu caracter personal si asigurarea confidentialitatii acestora in conformitate cu dispozitiile Regulamentului (UE) 679/2016.

ECO FIRE SYSTEMS SRL, in calitate de operator de date cu caracter personal, va aduce la cunostiinta urmatoarele:

- legalitatea prelucrării datelor dumneavoastra (art.6), care au fost obținute în mod direct cu consimțământul persoanei vizate sau ca urmare a unor colaborări și/sau corespondențe anterioare, fie în calitate de partener, fie de client sau furnizor al societății noastre și sunt în siguranța și protejate conform Regulamentului (UE) 679/2016;
- scopul prelucrării datelor dumneavoastra este în interes comercial, în vederea întocmirii contractelor comerciale, documentații, licitații, etc.

Regulamentul 679/2016 reglementează în capitolul III drepturile persoanelor vizate:

Dreptul de acces al persoanei vizate

Persoana vizată are dreptul de a obține din partea operatorului o confirmare că se prelucrează sau nu date cu caracter personal care o privesc și, în caz afirmativ, acces la datele respective și la următoarele informații.

Dreptul la rectificare

Persoana vizată are dreptul de a obține de la operator, fără întârzieri nejustificate, rectificarea datelor cu caracter personal inexacte care o privesc. Ținându-se seama de scopurile în care au fost prelucrate datele, persoana vizată are dreptul de a obține completarea datelor cu caracter personal care sunt incomplete, inclusiv prin furnizarea unei declarații suplimentare.

Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")

Persoana vizată are dreptul de a obține din partea operatorului ștergerea datelor cu caracter personal care o privesc, fără întârzieri nejustificate, iar operatorul are obligația de a șterge datele cu caracter personal.

Dreptul la restricționarea prelucrării

Persoana vizată are dreptul de a obține din partea operatorului restricționarea prelucrării.

Dreptul la portabilitatea datelor

Persoana vizată are dreptul de a primi datele cu caracter personal care o privesc și pe care le-a furnizat operatorului într-un format structurat, utilizat în mod curent și care poate fi citit automat și are dreptul de a transmite aceste date altui operator, fără obstacole din partea operatorului căruia i-au fost furnizate datele cu caracter personal.

Dreptul la opoziție

În orice moment, persoana vizată are dreptul de a se opune, prelucrării datelor cu caracter personal care o privesc, inclusiv creării de profiluri pe baza respectivelor dispoziții. Operatorul nu mai prelucrează datele cu caracter personal, cu excepția cazului în care operatorul demonstrează că are motive legitime și imperioase care justifică prelucrarea și care prevalează asupra intereselor, drepturilor și libertăților persoanei vizate sau că scopul este constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță.

Dreptul de a depune o plângere la o autoritate de supraveghere

Fără a aduce atingere oricăror alte căi de atac administrative sau judiciare, orice persoană vizată are dreptul de a depune o plângere la o autoritate de supraveghere, în special în statul membru în care își are reședința obișnuită, în care se află locul său de muncă sau în care a avut loc presupusa încălcare, în cazul în care consideră că prelucrarea datelor cu caracter personal care o vizează încalcă prezentul regulament.

În speranța unei bune colaborări în continuare, va asigurăm că prelucrarea datelor dumneavoastra personale se face păstrând confidentialitatea și securitatea acestora.

Partener/Client



ANEXA nr. 7

**CONTRACT DE PRESTARE A SERVICIULUI DE SALUBRIZARE
INCHEIAT CU S.C OVI – PRETSCON SRL**

OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

CONTRACT de prestare a serviciului de salubritate Nr. 31 / 20.03.2023

CAPITOLUL I

Părțile contractante

Art. 1

S.C. OVI-PRESTCON S.R.L., cu sediul în Localitatea Ovidiu, Str. Portului, Nr. 25, Județul Constanta, telefon/fax: 0722.398.854, email: office@ovi-prestcon.ro, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J13/1403/2001, cod de înregistrare fiscală (C.I.F.): RO 14004916, cont nr. RO 57 BRDE 140SV05890461400, deschis la BRD Constanta Sucursala Lăpușneanu, titulară a Licenței nr.0448/24.03.2009, emisă de către Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (A.N.R.S.C.), reprezentată de **Dl. Marian SÎRBU**, având funcția de Director Executiv, în calitate de operator/prestator, pe de o parte

Și

MOCIU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALA cu sediul în Județul Constanta, Localitatea Constanta, Str. Gheorghe Baritiu, Nr.2A, telefon 0723.167.817, adresa de **e-mail** mociu.teodora@yahoo.com, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. F13/835/2016, cod de înregistrare fiscală (C.I.F.): 36883123, cont IBAN RO04 BACX 0000 0017 4269 4000 deschis la UniCredit Bank, reprezentată prin **Dna. MOCIU TEODORA**, având funcția de Administrator, în calitate de utilizator, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii de colectare a deșeurilor de tip municipal, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art. 1

Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea serviciului de colectare a deșeurilor municipale și reciclabile.

Art. 2

Operatorul va presta serviciul de ridicare a deșeurilor municipale din locația **Loc. Ovidiu, Parcela L237/2/1/1, Jud. Constanta.**



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

CAPITOLUL III

Durata contractului

Art. 3

Prezentul contract s-a încheiat pe o perioada nedeterminata, **incepand cu data de**

01.06.2023

Art. 4

(1) Contractul de prestare a servicii de colectare a deșeurilor municipale și reciclabile se încheie între operator și utilizator pe o durată **nedeterminată**.

(2) Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

a) prin acordul scris al părților;

b) prin denunțare unilaterală de utilizator, cu un preaviz de 30 de zile, după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator;

c) prin denunțare unilaterală de către operator, în cazul neachitării contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii, care se va aplica începând cu data încetării contractului taxa de salubritate instituită conform prevederilor Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;

d) prin reziliere;

e) în cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciară și/sau faliment al operatorului.

(3) Măsura rezilierii contractului se poate lua numai în urma unui preaviz adresat utilizatorului și se poate pune în aplicare după 15 zile lucrătoare de la data primirii acestuia de către utilizator.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 5

Operatorul are următoarele drepturi:

a) să încaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate/contractate, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;

b) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări de servicii;

c) să inițieze modificarea și completarea contractului de prestare a serviciului de colectare a deșeurilor municipale sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

d) să solicite recuperarea debitelor în instanță;

e) să înceteze, să suspende sau să limiteze furnizarea/prestarea serviciilor către utilizatori, la data pronunțării unei hotărâri definitive de către instanțele judecătorești competente, în cazul existenței unui litigiu cu privire la executarea obligației de plată a pretului serviciului prestat de către operator;



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

Art. 6

Operatorul are următoarele obligații:

- a) să asigure prestarea activității de colectare a deșeurilor municipale, conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului de salubritate, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- b) să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare și autoritățile administrației publice locale;
- c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin hotărârea de dare în administrare sau prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de salubritate, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;
- d) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorului și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora, în termen de maximum 30 de zile;
- e) să asigure continuitatea serviciului, cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum sunt acestea definite prin lege;
- f) să colecteze deșeurile folosind autovehicule special echipate pentru transportul deșeurilor menajere;
- g) să ridice deșeurile în zilele și în intervalul orar stabilite;
- h) să încarce întreaga cantitate de deșeuri, inclusiv deșeurile municipale amplasate lângă containerele de colectare, și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării;
- i) în cazul în care în/lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeuri din construcții, acestea vor fi colectate separat, după caz, înștiințând în scris utilizatorul despre acest fapt și despre suma suplimentară ce va fi facturată pentru colectarea acelor deșeuri;
- j) să așeze după golire recipientele în poziție normală, pe locul de unde au fost ridicate. Toate operațiunile vor fi efectuate astfel încât să se evite producerea zgomotului și a altor inconveniente pentru utilizator;
- k) să aducă la cunoștința utilizatorilor modificările de tarif și alte informații necesare, prin adresă atașată facturii și prin afișare la utilizatori.

CAPITOLUL V

Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 7

Utilizatorul are următoarele drepturi:

- a) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale, în condițiile contractului de prestare;
- b) să i se presteze activitatea de colectare a deșeurilor municipale în ritmul și la nivelurile stabilite în contract;



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

- c) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în sfera activității de colectare a deșeurilor municipale și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului.
- d) să solicite, să primească și să utilizeze informații privind activitatea de colectare a deșeurilor municipale, despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C., A.F.M. sau operator, după caz;
- e) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- f) să se adreseze, individual ori colectiv prin intermediul unor asociații reprezentative, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect;
- g) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- h) să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate.

Art. 8

Utilizatorul are următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile regulamentului serviciului de salubritate și clauzele contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale;
- b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale;
- c) să nu împiedice în niciun fel accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare;
- d) să comunice în scris operatorului, în termen de 10 zile lucrătoare, orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului și să încheie acte adiționale în legătură cu acestea;
- e) să nu modifice amplasarea recipientelor destinate precollectării deșeurilor menajere;
- f) să asigure preselecția pe categorii a deșeurilor reciclabile, rezultate din activitățile lucrative pe care le desfășoară, precum și depozitarea acestora în containere de salubritate în acest scop;
- g) să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de direcția de sănătate publică teritorială;
- h) să accepte întreruperea temporară a prestării serviciului pentru/ca urmare a execuției unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;
- i) să execute operațiunea de precollectare în recipiente personalizate pentru fiecare fracție :
- plastic/metal – galben
 - hartie/carton – albastru
 - sticla – verde
 - deseuri reziduale - negru



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-presteou.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

În conformitate cu sistemul de colectare convenit de operator cu autoritățile administrației publice locale și stabilite prin contract. Frațiunea umedă a deșeurilor va fi depusă obligatoriu în saci de plastic și apoi în recipientul de colectare destinat special în acest scop;

j) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precollectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile municipale în vederea colectării, dacă acestea se află pe proprietatea lor;

k) să execute operațiunea de precollectare în condiții de maximă siguranță din punctul de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu producă poluare fonică, miros neplăcut și răspândirea de deșuri;

l) să nu introducă în recipientele de precollectare deșuri din categoria celor cu regim special (periculoase, toxice, explozive), animaliere, provenite din construcții, din toaletarea pomilor sau curățarea și întreținerea spațiilor verzi ori provenite din îngrijiri medicale care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitare veterinare sau de autoritățile de mediu;

m) să asigure curățenia locurilor de parcare de reședință pe care le au în folosință din domeniul public, dacă este cazul, și să nu efectueze activități de reparații, întreținere sau curățare a autovehiculelor, prin care pot produce scurgerea uleiurilor, carburanților și lubrifianților;

n) să asigure accesul de la căile publice până la punctul de colectare al autovehiculelor destinate acestui scop, înlăturând gheața, zăpada și poleiul.

CAPITOLUL VI

Colectarea deșeurilor municipale, măsurarea prestației activității de colectare a deșeurilor municipale

Art. 9

Colectarea deșeurilor municipale se va face după cum urmează

Zilele în care se face colectarea	Intervalul orar
Miercuri	07,30 - 16,00

CAPITOLUL VII

Tarife, facturare și modalități de plată

Art. 10

(1) Operatorii vor practica tarifele aprobate de autoritățile administrației publice locale, potrivit prevederilor legale în vigoare și a taxelor instituțiilor de stat aferente serviciului prestat.



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu



° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu

CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

- (2) Stabilirea, ajustarea ori modificarea tarifelor se va face potrivit prevederilor legale.
- (3) Modificarea tarifelor va fi adusă la cunoștință utilizatorilor cu minimum 15 zile înainte de începerea perioadei de facturare.
- (4) Tariful practicat pentru colectarea deșeurilor municipale la încheierea contractului este de
- 343.68 lei / tona – colectare si transport
 - 115.46 lei / tona – neutralizarea
 - 80 lei / tona - contributie economie circulara – conform OUG 50 / 2019 pentru modificarea si completarea OUG 196 / 2005 privind Fondul pentru mediu (A.F.M.).

Tarifele nu contin TVA

$$C = N \times V \times F \times D$$

$$VP = C \times T$$

C = cantitate

N = numar recipienti

V = volum recipienti

F = greutatea/mc

D = numarul de curse

T = tarif colectare

Vp = Volum prestatie

Art. 11

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui utilizator, cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală.

Art. 12

(1) Factura pentru prestarea serviciului de colectare a deșeurilor municipale se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data primirii facturii; data emiterii facturii, data predării facturii, în cazul în care este transmisă prin delegat, și data scadenței se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu



° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu

CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

b) valoarea totală a penalităților poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de depozitare, stabilite prin reglementările legale în vigoare, conduce la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

(4) Dacă sumele datorate de către utilizator, inclusiv penalitățile, nu au fost achitate în termen de 45 de zile prevăzut la art. 13 lit. A), operatorul are dreptul să se adreseze instanței competente în vederea recuperării debitelor.

Art. 13

Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

- în numerar la casieria operatorului;
- cu filă CEC;
- cu ordin de plată;
- prin internet banking;
- alte instrumente de plată convenite de părți.

Art. 14

În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- data certificată de operator pentru filele CEC sau celelalte instrumente de plată legale;
- data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

Art. 15

În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

Art. 16

Facturile și documentele de plată se transmit de operator prin e-mail la adresa

.....

CAPITOLUL VIII

Răspunderea contractuală

Art. 17

(1) Pentru debite neachitate la termenul scadent, executantul va calcula penalități de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, de la momentul scadentei.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

(3) Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile de la efectuarea plății.

(4) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia în scris, în termen de 5 zile de la data primirii facturii.



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusnacu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

CAPITOLUL IX

Forța majoră

Art. 18

(1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 5 zile celeilalte părți producerea evenimentului și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestuia.

(3) Dacă în termen de 5 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL X

Litigii

Art. 19

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 20

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile, în vederea soluționării acestora, se pot adresa instanțele de judecată competente teritorial aflate la sediul Operatorului.

CAPITOLUL XI

Alte clauze

Art. 21

(1) Factura pentru prestarea serviciului de colectare a deșeurilor municipale se considera acceptată la plata, dacă nu a fost contestată în scris în termen de 5 (cinci) zile de la primire. Contestatia se depune la registratura operatorului, acesta fiind singurul mod de înregistrare și soluționare agreat de partile contractante.

(2) Utilizatorul este obligat ca în cazul în care nu a primit factura, în termen de 3 (trei) zile de la data maximă de emisie stabilită la art. 12 alin.(1) din prezentul contract să se prezinte în a 4 (patru) zi la sediul operatorului în vederea ridicării acesteia, în caz contrar aceasta se considera de drept acceptată la plata.

(3) Prestația se considera efectuată dacă, până la sfârșitul lunii de facturare, Utilizatorul nu se înregistrează cu reclamații nerezolvate.

(4) Utilizatorul este obligat ca în ziua de colectare a deșeurilor conform graficului, să scoată vasele de pre-colectare din incinta unitatii/curte, pe trotuare, înainte de sosirea autogunoierei.



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Construcții ° Închiriere utilaje construcții

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

(5) Dacă ulterior încheierii contractului apare o modificare de circumstanțe care are sau poate avea ca efect modificarea tarifelor reglementate pentru serviciile de de salubritate, părțile vor modifica prețurile de contract, prin încheierea de acte adiționale, astfel încât să se permită recuperarea integrală de către operator a costurilor. Prevederile acestui alineat, reprezintă excepția de la art. 26 din prezentul contract și este agreată de partile contractante în conformitate cu dispozițiile legale din domeniul serviciilor comunitare de utilități publice.

(6) În cazul neexecutării (totale sau parțiale) sau cu întârziere a obligației de plată a prestației, utilizatorul va plăti și daune-interese sub forma daunelor moratorii în cuantum procentual de 1%/zi de întârziere calculate la debitul restant. Daunele moratorii se datorează începând cu prima zi după data scadenței și se calculează până la data achitării integrale a debitului datorat. Totalul daunelor moratorii poate depăși cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

(7) Persoana care se afla la sediul utilizatorului, preia și semnează factura fiscală prezentată de reprezentantii operatorului, este considerată a fi împuternicită pentru a semna din partea utilizatorului documentul financiar contabil. În aceste condiții, utilizatorul recunoaște ca fiind valabilă/opozabilă semnătura persoanei împuternicite pe documentul prezentat mai sus.

CAPITOLUL XII: Protecția datelor cu caracter personal

Art. 22

22.1. Ambele părți contractante se obligă la respectarea legislației în vigoare cu privire la protecția și confidențialitatea Datelor cu caracter personal, fie că sunt prelucrate sau nu prin mijloace automate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, recuperarea, consultarea, utilizarea, dezvăluirea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea: Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea Datelor cu caracter personal privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

22.2. În cazul cesionării/subcontractării, totale sau parțiale, a prezentului contract ambele părți contractante se vor asigura ca terții cesionari sau subcontractanți respectă obligațiile cu privire la protecția Datelor cu caracter personal, partile prezentului contract răspunzând pentru acești terți în același mod ca și pentru actele și faptele lor.

22.3. Obligațiile fiecărei părți cu privire la Datele cu caracter personal se pastrează și după încetarea efectelor juridice ale prezentului contract, dacă acestea nu au fost distruse din motive prevăzute de lege.

22.4. Ambele părți se obligă să:

- a) obțină orice consimțământ necesar de la orice persoană fizică, inclusiv angajații, funcționarii și reprezentanții acesteia, în măsura în care Datele lor cu caracter personal trebuie să fie divulgate sau prelucrate de cealaltă parte în legătură cu executarea prezentului contract inclusiv consimțământul pentru transferul Datelor cu caracter personal ale acestor persoane în afara UE/SEE, acolo unde este cazul, și să notifice cealaltă parte contractantă cu privire la consimțământul sau sesizarea



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu

° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei (RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapuscaanu



CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

persoanei vizate si să acționeze respectand instrucțiunile legale ale celeilalte parti contractante;

b) obțina autorizarile necesare din partea autorităților relevante pentru protecția datelor în legătură cu activitățile sale de prelucrare a datelor, pentru transferurile catre tari din afara SEE;

c) proceseze doar Datele cu caracter personal în măsura în care este necesar pentru a-și îndeplini obligațiile care îi revin în temeiul prezentului Contract;

d) implementeze, să mențină și să opereze măsuri tehnice și organizatorice suficiente și adecvate care să îndeplinească cerințele legislației aplicabile privind Protecția Datelor cu caracter personal pentru a asigura securitatea, confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea Datelor cu caracter personal și protejarea împotriva procesării neautorizate sau ilegale și utilizării Datelor cu caracter personal și împotriva pierderii accidentale, distrugerii sau deteriorării Datelor cu caracter personal; la cererea celeilalte parti contractante, va prezenta dovezi in acest sens;

e) să notifice imediat sau in cel mult 24 de ore, cealalta parte contractanta în scris cu privire la orice plângere sau cerere care se referă direct la procesarea Datelor cu caracter personal sau la respectarea legislației in vigoare sau a instrucțiunilor celeilalte parti, dupa caz sau cu privire la orice incident de securitate;

f) să ofere asistență și cooperare la solicitarea rezonabila a celeilalte parti in vederea respectarii obligațiilor în ceea ce privește Datele cu caracter personal în conformitate cu Legislația Aplicabilă privind Protecția Datelor cu caracter personal;

g) sa ștearga la rezilierea sau expirarea Contractului în mod securizat toate Datele cu caracter personal pe care le deține în măsura în care este necesar în conformitate cu Legislația Aplicabilă privind Protecția Datelor cu caracter personal și sa furnizeze celeilalte parti confirmarea scrisă a conformității sale cu această clauză;

h) Niciuna dintre Părți nu va transfera nici o Dată cu caracter personal către nici o țară din afara Spațiului Economic European fără consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți. În cazul în care un astfel de transfer este convenit de Părți, Partea care efectuează transferul va executa clauzele contractuale standard UE corespunzătoare. Fiecare Parte va despăgubi cealaltă Parte cu privire la toate pierderile, daunele, costurile, cheltuielile și alte datorii (inclusiv taxele legale și alte taxe profesionale) suportate sau acordate celeilalte Părți și care se referă la o cerere a unui terț care rezultă din eșecul celeilalte Părți de a respecta obligațiile care îi revin în temeiul acestei clauze. Pentru o astfel de despăgubire, este obligatoriu ca fiecărei Părți să i se acorde o notificare adecvată, drept de reprezentare, aprobare în cazul soluționării extrajudiciare. Pentru a evita orice dubiu, respectarea de oricare dintre Părți a obligațiilor respective în temeiul prezentei clauze nu implică costuri suplimentare pentru cealaltă Parte.



OVI- PRESTCON S.R.L

Ovidiu



° Salubritate ° Constructii ° Inchiriere utilaje constructii

Str. Portului , nr. 25
Telefon/Fax : 0722398854
office@ovi-prestcon.ro

Cod unic : RO 14004916
Reg.Comert : J13/1403/2001

Cap. Social: 319455,41 lei RON)
RO57BRDE140SV05890461400
Banca: BRD suc. Lapusneanu

CERTIFICAT SMM 8635/0002/UAS/RO
CERTIFICAT SMSS 8635/0003/UAS/RO
CERTIFICAT SMC 8635/0001/UAS/RO

CAPITOLUL XIII

Dispoziții finale

Art. 23

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, ale Codului Comercial și ale altor acte normative.

Art. 24

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art. 25

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de **01.06.2023**.

OPERATOR,
S.C. OVI-PRESTCON S.R.L.
DIRECTOR EXECUTIV
Ec. MARIAN SIRBU

UTILIZATOR,
MOCIU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
ADMINISTRATOR
Dna. MOCIU TEODORA



ANEXA Nr. 8
BULETINE DE ANALIZA APA SUBTERANA
(FORAJUL NR. 1 SI FORAJUL NR. 2)

acreditat pentru
INCERCARE



SR EN ISO/IEC 17025:2018
CERTIFICAT DE ACREDITARE
LI 333

RQC
LABORATOR MEDIU

Raport de incercari nr:2818; data:5/29/2023 10:07:52 AM

Client	II MOCIU TEODORA
Proba:	apa subterana
Data primirii	5/24/2023 1:35:00 PM
Data Finalizarii	5/27/2023
Metoda de prelevare	-
Prelevata de	client
Adresa Client	punct de lucru in Ovidiu sat Culmea ,parcela L237/2/1/1
Locul prelevarii	Ferma de pui II MOCIU-foraj(aval)
Data prelevarii	5/24/2023
Contract/Comanda	/nr.483/24.05.2023(RQC-LM)
Cantitate proba prelevata/primita	2L
Cod proba	462 EX
Loc de desfasurare a activitatilor de laborator	LM-Navodari

Nr.	Caracteristica	Metoda de incercare	UM	Valoare limita admisa	Valoare determinata	Incertitudine ³⁾
1	pH(la 25grad C)	SR EN ISO 10523:2012	unitati de pH	-	7.4	(+/-)0.2
2	Amoniu	SR ISO 7150-1/2001	mg/l	-	0.084	(+/-)0.020
3	Azotati	HACH 8039, RQC.LM-PS.64 ed5/rev0	mg/l NO3	-	4.8	(+/-)1
4	Azotiti	SR EN 26777/:2002+SR EN 26777:2002/C91:2006	mg NO2/l	-	0.037	(+/-)0.007
5	Sulfati	Hach 8051, RQC.LM-PS.58 ed5/rev0	mg/l	-	422	(+/-)43.5
6	Fosfor total	SR EN ISO 6878/2005	mg/l	-	0.95	(+/-)0.20

Observatii:
nici o observatie



Intocmit,
Responsabil incercari,
Andreescu Florina

Nota:

1. Laboratorul din cadrul Rompetrol Quality Control SRL este acreditat de RENAR pentru activitatea de incercari, conform SR EN ISO /IEC 17025:2018, asa cum este precizat in certificatul de acreditare nr. LI 333. Domeniile acoperite de acreditare sunt disponibile la adresa www.renar.ro.
2. *** Incercarile marcate nu sunt acoperite de acreditarea RENAR.
3. Incertitudinea extinsa pentru nivel de incredere de 95% cu factor de extindere k=2.
4. Raportul de incercari nu poate fi reprodus partial fara aprobarea scrisa a laboratorului de incercari.
5. Rezultatele prezentate caracterizeaza proba incercata si nu intreg lotul.

ROMPETROL QUALITY CONTROL S.R.L.
B-dul Navodari, nr. 215, etaj 2, cam 220, Navodari - Constanta, Cod postal 905700, ROMANIA
Tel: +(40) 241 50 6700 | fax:+40.241.506.916, Email: comercial.rqc@rompetrol.com
www.rqc.ro

cod: F.LM.01-PG.07 ed.6/rev.0/03.2021

pagina 1 din 1

acreditat pentru
INCERCARE



SR EN ISO IEC 17025:2018
CERTIFICAT DE ACREDITARE
LI 333

RQC
LABORATOR MEDIU

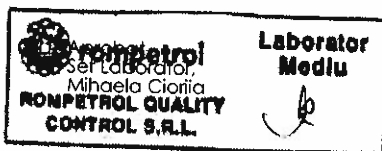
Raport de incercari nr:2816; data:5/29/2023 9:36:48 AM

Client II MOCIU TEODORA
Proba: apa subterana
Data primirii 5/24/2023 1:30:00 PM
Data Finalizarii 5/27/2023
Metoda de prelevare -
Prelevata de client
Adresa Client punct de lucru in Ovidiu sat Culmea ,parcela L237/2/1/1
Locul prelevarii Ferma de pui II MOCIU-foraj(amonte)
Data prelevarii 5/24/2023
Contract/Comanda /nr.483/24.05.2023(RQC-LM)
Cantitate proba prelevata/primita 2L
Cod proba 461 EX
Loc de desfasurare a activitatilor de laborator LM-Navodari

Nr.	Caracteristica	Metoda de incercare	UM	Valoare limita admisa	Valoare determinata	Incertitudine ³⁾
1	pH(la 25grad C)	SR EN ISO 10523:2012	unitati de pH	-	7.3	(+/-)0.2
2	Amoniu	SR ISO 7150-1/2001	mg/l	-	<0.064	-
3	Azotati	HACH 8039, RQC.LM-PS.64 ed5/rev0	mg/l NO3	-	5.5	(+/-)1.1
4	Azotiti	SR EN 26777/:2002+SR EN 26777:2002/C91:2006	mg NO2/l	-	0.038	(+/-)0.007
5	Sulfati	Hach 8051, RQC.LM-PS.58 ed5/rev0	mg/l	-	418	(+/-)43
6	Fosfor total	SR EN ISO 6878/2005	mg/l	-	0.83	(+/-)0.17

Observatii:

Observatiile continute de prezentul document nu sunt acoperite de acreditarea RENAR. Valoarea determinata pentru incercarile marcate cu simbolul < reprezinta limita de cuantificare a metodei.



Intocmit,
Responsabil incercari,
Andreescu Florina

Nota:

1. Laboratorul din cadrul Rompetrol Quality Control SRL este acreditat de RENAR pentru activitatea de incercari, conform SR EN ISO /IEC 17025:2018, asa cum este precizat in certificatul de acreditare nr. LI 333. Domeniile acoperite de acreditare sunt disponibile la adresa www.renar.ro.
2. *** Incercarile marcate nu sunt acoperite de acreditarea RENAR.
3. Incertitudinea extinsa pentru nivel de incredere de 95% cu factor de extindere k=2.
4. Raportul de incercari nu poate fi reprodus partial fara aprobarea scrisa a laboratorului de incercari.
5. Rezultatele prezentate caracterizeaza proba incercata si nu intreg lotul.

ROMPETROL QUALITY CONTROL S.R.L.

B-dul Navodari, nr. 215, etaj 2, cam 220, Navodari - Constanta, Cod postal 905700, ROMANIA
Tel: +(40) 241 50 6700 | fax:+40.241.506.916, Email: comercial.rqc@rompetrol.com

cod: F.LM.01-PG.07 ed.6/rev.0/03.2021

www.rqc.ro

pagina 1 din 1

ANEXA Nr. 9
BULETIN DE ANALIZA SOL

acreditat pentru
INCERCARE



SR EN ISO IEC 17025:2018
CERTIFICAT DE ACREDITARE
LI 333

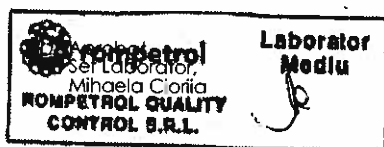
RQC
LABORATOR MEDIU

Raport de incercari nr:2813; data:5/29/2023 9:26:27 AM

Client II MOCIU TEODORA
Proba: Sol
Data primirii 5/24/2023 1:40:00 PM
Data Finalizarii 5/27/2023
Metoda de prelevare -
Adresa Client punct de lucru in Ovidiu sat Culmea ,parcela L237/2/1/1
Prelevata de client
Cantitate proba prelevata/primita 0.5 KG
Locul prelevarii Ferma de pui II MOCIU- adancime 5 cm
Data prelevarii 5/24/2023
Contract/Comanda /nr.483/24.05.2023(RQC-LM)
Cod proba 463 EX
Loc de desfasurare a activitatilor de laborator LM-Navodari

Nr.	Caracteristica	Metoda de incercare	UM	Valoare de referinta	Valoare determinata	Incertitudine ³⁾
1	Cupru	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	28.1	(+/-)5.5
2	Nichel	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	44.9	(+/-)10.8
3	Plumb	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	56.9	(+/-)11.6
4	Zinc	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	72.2	(+/-)17

Observatii:
nici o observatie



Intocmit,
Responsabil incercari,
Andrescu Florina

Nota:

1. Laboratorul din cadrul Rompetrol Quality Control SRL este acreditat de RENAR pentru activitatea de incercari, conform SR EN ISO /IEC 17025:2018, asa cum este precizat in certificatul de acreditare nr. LI 333. Domeniile acoperite de acreditare sunt disponibile la adresa www.renar.ro.
2. *** Incercarile marcate nu sunt acoperite de acreditarea RENAR.
3. Incertitudinea extinsa pentru nivel de incredere de 95% cu factor de extindere k=2.
4. Raportul de incercari nu poate fi reprodus partial fara aprobarea scrisa a laboratorului de incercari.
5. Rezultatele prezentate caracterizeaza proba incercata si nu intreg lotul.

ROMPETROL QUALITY CONTROL S.R.L.
B-dul Navodari, nr. 215, etaj 2, cam 220, Navodari - Constanta, Cod postal 905700, ROMANIA
Tel: +(40) 241 50 6700 | fax:+40.241.506.916, Email: comercial.rqc@rompetrol.com
www.rqc.ro

acreditat pentru
INCERCARE



SR EN ISO/IEC 17025:2018
CERTIFICAT DE ACREDITARE
LI 333

RQC
LABORATOR MEDIU

Raport de incercari nr:2815; data:5/29/2023 9:31:08 AM

Client: II MOCIU TEODORA
Proba: Sol
Data primirii: 5/24/2023 1:45:00 PM
Data Finalizarii: 5/27/2023
Metoda de prelevare: -
Adresa Client: punct de lucru in Ovidiu sat Culmea ,parcela L237/2/1/1
Prelevata de: client
Cantitate proba prelevata/primita: 0.5 KG
Locul prelevării: Ferma de pui II MOCIU- adancime 30 cm
Data prelevării: 5/24/2023
Contract/Comanda: /nr.483/24.05.2023(RQC-LM)
Cod proba: 464 EX
Loc de desfasurare a activitatilor de laborator: LM-Navodari

Nr.	Caracteristica	Metoda de incercare	UM	Valoare de referinta	Valoare determinata	Incertitudine ³⁾
1	Cupru	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	27.1	(+/-)5.3
2	Nichel	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	42.2	(+/-)10.2
3	Plumb	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	51	(+/-)10
4	Zinc	SR ISO 11047/1999	mg/kg su	-	62.4	(+/-)14.7

Observatii:
nici o observatie



Intocmit,
Responsabil Incercari,
Andreea Florina

Nota:

1. Laboratorul din cadrul Rompetrol Quality Control SRL este acreditat de RENAR pentru activitatea de incercari, conform SR EN ISO /IEC 17025:2018, asa cum este precizat in certificatul de acreditare nr. LI 333. Domeniile acoperite de acreditare sunt disponibile la adresa www.renar.ro.
2. ^{*)} Incercarile marcate nu sunt acoperite de acreditarea RENAR.
3. Incertitudinea extinsa pentru nivel de incredere de 95% cu factor de extindere k=2.
4. Raportul de incercari nu poate fi reprodus partial fara aprobarea scrisa a laboratorului de incercari.
5. Rezultatele prezentate caracterizeaza proba incercata si nu intreg lotul.

ROMPETROL QUALITY CONTROL S.R.L.
B-dul Navodari, nr. 215, etaj 2, cam 220, Navodari - Constanta, Cod postal 905700, ROMANIA
Tel: +(40) 241 50 6700 | fax:+40.241.506.916, Email: comercial.rqc@rompetrol.com
www.rqc.ro

ANEXA Nr. 10

**HARTA CU PUNCTELE DE PRELEVARE PROBE PENTRU APA
SUBTERANA SI SOL**

