

IN ATENTIA D-NEI MOGA MADALINA

ANEXA 5.E la procedura (conform LEGII nr.292/2018) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Moga
L

CONTINUTUL -CADRU AL MEMORIULUI DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI: CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE SI BIROURI

II. TITULAR:

NUMELE : BRATU ION

ADRESA POSTALA: LOC. CONSTANTA,STR. VARFUL CU DOR NR.26(INCINTA SERE),JUD.CONSTANTA

NUMAR DE TEL.,DE FAX SI ADRESA DE E-MAIL,ADRESA PAGINII DE INTERNET: 0722463245,IONBRT@YAHOO.COM

NUMELE PERSOANELOR DE CONTACT

DIRECTOR/MANAGER/ADMINISTRATOR: BRATU ION

RESPONSABIL PENTRU PROTECTIA MEDIULUI: BRATU ION

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

a. un rezumat al proiectului:

EXISTENT: Pe terenul existent se afla o platforma de beton armat de 20cm grosime, din beton b 300,armat cu ob 37,circulabila transportului greu. Suprafata terenului pe care se doreste realizata constructia halei este de 900mp. Suprafata terenului pe care se va realiza hala reprezinta un lot dintr-o suprafata totala de 4200mp ,aflat intr-o curte comuna unde mai sunt 2 hale in suprafata de 1100mp,respectiv 600 ,proprietatea

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI CONSTANTA		
Nr. RP /	5004	
06	06	2023

beneficiarului.

PROPUNERE:

La cererea beneficiarului s-a procedat la realizarea unui proiect care prevede construirea unei hale de tip usoara ,pe structura metalica cu stalpi si grinzi metalice ,avand peretii si acoperisul din tabla tip sandwich.

Destinatia halei este confectionarea,fasonarea armaturilor metalice pentru realizarea constructiilor civile.

Structura halei va fi de tip parter ,fara despartituri ,in interior va fi doar un birou care va avea ca destinatie doar depozitare arhiva firmei.

Personalul care va deservii hala de productie isi va desfasura anumite activitati de birou in alta hala din curtea comuna ,proprietatea beneficiarului.

Acolo sunt create toate conditiile de functionare,respectiv apa ,canalizare,incalzire.

b. Justificarea proiectului necesitatii Terenul studiat se afla in intravilanul orasului CONSTANTA,in incinta serelor avand o suprafata de 160.000mp ,la granita cu extravilanul orasului.

Terenul a fost achizitionat in baza contractului de vanzare-comparare nr. 2222 /19.12.2017.

Din ratiuni economice beneficiarul a dorit executarea acestei hale de productie pentru a realiza fasonarea,cofectionarea de armaturi metalice din otel beton la cererea beneficiarilor.

Beneficiarul proiectului va achizitiona otel beton de la producatori sub forma de colaci sau bare.

Se va proceda numai la confectionarea armaturilor respectiv la taierea si fasonarea barelor metalice.

c. Valoarea investitiei

498.000 lei

d. Perioada de implementare propusa
2023-2024

e. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

Limitele acestui proiect sunt evidentiata in planul de situatie. Proiectul nu necesita utilizarea altor suprafete de teren.

A-01 - plan de incadrare in zona

A-02 - plan de situatie

f. O descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele)

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

-profilul si capacitatile de productie:

Investitia va fi realizata pe persoana fizica BRATU ION si are ca obiectiv construirea unei hale de productie -confectionare, fasonare armaturi metalice pentru armarea elementelor de constructii (plansee, grinzi, stalpi). Se preconizeaza o capacitate de productie de 25 tone/ lunar.

-descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):

In momentul de fata nu exista nimic pe amplasament privind instalatia de productie.

-descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse

In procesul de productie se achizitioneaza colaci sau bare de otel -beton cu diametre de 4- 20 mm, se va proceda la indreptarea colacilor de otel -beton pe cale mecanica, prin tragere. Apoi se va face debitarea acestor bare la dimensiunea dorita, aceasta operatiune facandu-se mecanic cu o ghilotina mecanica.

Apoi se va proceda la fasonarea (indoirea) barelor de otel-beton conform unei schite de fasonare primita de la beneficiar. Dupa procesul de fasonare a armaturilor acestea vor fi ambulate, legate la o cantitate care permite manipularea usoara. Aceasta legare se va face cu sarma de diametru de 3 mm. Capacitatea de productie se preconizeaza la 25 t/luna.

- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Materia prima = bare de otel-beton, asigurate prin transport auto, inchiriate.

Energia electrica este folosita la functionarea utilajelor de intindere, taiere si fasonare.

Combustibilul (motorina) folosit in procesul de productie va consta in consumul pentru mijloacele de transport a materiei prime, inchiriate.

- racordarea la retelele utilitare existente in zona;

Racordarea la reseaua electrica - se face de la celelalte 2 hale din curtea comuna. Furnizarea energiei electrice se face in baza unui contract incheiat cu ENEL. Racordarea la apa si canalizare se face in baza unui contract incheiat cu RAJA CONSTANTA, retea aflata in curtea comuna.

- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;

Terenul pe care se va realiza constructia prezinta o platforma din beton. Dupa executarea lucrarilor de spargere a platformei de beton armat in dreptul locului unde urmeaza sa se execute lucrarile de fundare se va proceda la turnarea unui strat de beton armat pentru a se corecta eventualele spargeri necontrolate a platformei existente si pentru a se aduce totul la cota initiala.

In urma organizarii de santier daca se va proceda la deteriorarea platformei de beton existente. In urma lucrarilor de racordare la utilitatilor care sa afecteze platforma se va proceda la refacerea acesteia cu turnarea unui beton armat. Se va avea in vedere ca la refacerea amplasamentului sa nu se produca praf care sa afecteze mediul si ca atare se va uda mereu pentru a nu ridica in atmosfera.

-cai noi de acces sau schimbari ale celor existente.

Dupa cu executarea investitiei nu vor fi create noi cai de acces si se vor folosii cele existente.

-resurse naturale folosite in constructie si functionare;

Lemnul- se va folosii la cofrajele necesare pentru turnarea fundatiei din beton armat ,asta in cazul executarii constructiei.

Pentru activitatea de functionare nu se va folosii lemnul.

Metalul - se va folosii ,in cadrul executarii constructiei,la executarea fundatiei sub forma de armaturi. De asemenea metalul este principala resursa naturala folosita in cadrul realizarii obiectului de activitate ,de baza.

Pentru executarea constructiei ,metalul se regaseste si in cadrul peretilor si acoperisului halei intru-cat acestia se realizeaza din tabla.

Agregate(nisip,pietris) – se va folosii la executarea fundatiei din beton si pentru refacerea amplasamentului in urma executarii lucrarilor de constructie.

-metode folosite in constructie/demolare;

Constructia halei metalice constituie un sistem spatial complex format din diferite elemente sau parti cum ar fi:

-elementele a acoperisului formate din pane ,ferme, sau grinzi cu sectiune plina,care sustina invelitoarea.

-structura de rezistenta,alcatuita din stalpi si ferme,din cadre cu sectiune plina .Structura de rezistenta primeste incarcările ansamblului constructiei si le transmite fundatiei.

-contravantuirile elementelor acoperisului si peretilor

-scheletul metalic al peretilor

-planul de executie,cuprinzand faza de constructie,punerea in functiune,exploatare,refacere si folosirea ulterioara;

Suprafata de teren ,conform C.F. nr. 214764 este de 900 mp.

Terenul studiat este preponderent plat ,fara denivelari topografice semnificative(sub 0,5m). Structura de rezistenta a halei este integral metalica fiind alcatuita din cadre- stalpi si grinzi- pe ambele directii ,avand travei de 4,09 si 4,20 ml pe directie transversal , respectiv 13,58ml pe directie longitudinala.

Stalpii halei inchise sunt alcatuiti din profile laminate la cald ,de tip IPE 240. Stalpii cadrelor sunt amplasati la traveile cadrelor de pe cele 2 directii. Riglele si contrafisele sunt realizate din profile laminate la cald IPE 220. Prin proiect s-au prevazut contravanturi orizontale la nivelul inchiderii superioare,din otel beton diametru 14mm sau cornier 20x20x3 mm. Contravanturi in plan vertical din profile 2 U8 s-au dispus si la cadrele longitudinale de la ultimele travei. De asemenea ,prin proiect s-au prevazut rigidizari locale la nivelul prinderilor(nodurilor)stalp-grinda pe directia transversala,prin prevederea de contrafise inclinate din profile IPE 220.Contrafisele sunt prevazute la fiecare nod stalp-rigla pe directia transversala. Prinderea stalpilor metalici la nivelul infrastructurii se va face prin inglobarea capatului inferior a stalpilor,a placilor de fundare, a guseelor de rigidizare si buloanelor de ancoraj prevazute in proiect,pe toata in inaltimea fundatiei izolate. Planul de fundatii a fost intocmit in ipoteza unei presiuni convetionale de calcul $P_{conv}=150\text{KPa}$ la gruparea fundamentala de sarcini. Toate prinderile elementelor metalice se vor realiza prin sudura cu respectarea grosimii coordonatelor de sudura prevazute de normative. Astfel grosimea „d” a cordonului de sudura va fi: $d=0,7t$,unde t =grosimea minima a pieselor de sudat.Toatele piesele metalice se vor proteja contra coroziunii prin prevederea inainte si dupa punerea in opera a doua straturi de grund anticoroziv si ulterior a doua straturi de vopsea de ulei. De asemenea piesele metalice se vor proteja la actiunea focului prin prevederea pe toata suprafata exterioara a spumei de azbest sau a solutiei tip UNITER RS. Constructia se incadreaza in clasa de importanta IV conf. normativului P 100- 92 si este situate in zona seismica E avand $a_g=0,16$ si perioada de colt $T_c=0,7$ secunde.

Punerea in functiune se va face dupa finalizarea constructiei ,aceasta facandu-se dupa intocmirea procesului – verbal la finalizarea lucrarilor,semnate de proiectant,executant,beneficiar, membrii comisiei

care participa la receptia lucrarilor . Exploatarea constructiei se va face conform proiectului si destinatiei pentru care a edificata. Folosirea constructiei si desfasurarea activitatii de baza se va face in asa fel incat sa nu afecteze mediul inconjurator.

-relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu exista relatii cu alte proiecte existente sau planificate.

-detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Au fost luate in considerare si alte variante ,alte alternative privind executia constructiei ,spre exemplu s-a avut in vedere executia halei din zidarie de caramida dar din motive financiare ,find mai costisitoare si s-a avut in vedere ca nu ar fi adus un avantaj privind imbunatatirea activitatii de baza sau alte avantaje.

-alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului(de exemplu ,extragerea de agregate,asigurarea unor noi surse de apa,surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte,eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

Cunoscand cerintele actualului proiect rezulta ca nu vor aparea alte activitati noi,nu vor fi a afectate alte surse de apa,de linii de transport al energiei electrice,creerea de noi locuinte sau alte deseuri care sa afecteze mediul.

-alte autorizatii cerute pentru proiect

Prezentul proiect nu cere alte autorizatii.

IV.DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

-planul de executie a lucrarilor de demolare,de refacere si folosirea ulterioara a terenului;

Avand in vedere ca terenul pe care urmeaza sa se execute lucrari de fundare are un strat de beton marca b 300 , de 20cm grosime trebuie sa se execute lucrari de demolare pe toata suprafata fundatiei.

Pentru executarea lucrarilor de demolare a betonului este necesara mai intai trasarea si apoi decuparea stratului de beton prin taierea cu o masina prevazuta cu un circular . Apoi vor urma lucrari de sfaramare a betonului cu un buldoexcavator echipat cu un sistem tip picon. Urmeaza o sapatura de pamant executata manual pana la stratul bun de fundare. Evacuarea sterilului si ramasitilor de beton vor fi facute de catre firma specializata in astfel de lucrari in baza unui contract de prestatii de servicii, contract solicitat prin insasi cerintele certificatului de urbanism.

-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;

Refacerea amplasamentului se face turnarea unui strat de beton in jurul talpilor de prindere a stalpilor,se va folosii un beton marca B300 si se va face la nivelul platformei de beton existente.

-cai noi de acces sau schimbari ale celor existente ,dupa caz;

Nu sunt necesare si nu pot fi prevazute alte cai de acces si nici nu se pot face schimbari a celor existente.

-metode folosite in demolare;

Se va folosii cea mai simpla metoda de demolare a betonului existent ,respectiv parte din platforma existenta pentru a se putea executa fundatia si anume trasarea locului,taierea betonului si apoi spargerea acestuia cu piconul.

-detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

S-au avut in vedere si alte alternative privind demolarea betonului existent ,spre exemplu spargerea betonului cu un demolator de tip picamer ,actionat manual de un muncitor dar avand in vedere ca platforma este turnata dintr-un beton foarte rezistent ,turnat acum 40 ani cu respectarea cu strictete a retetei a betonului si armat foarte bine si avand o grosime de 20cm ar fi foarte greu de demolat .

-alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii(de exemplu,eliminarea deseurilor)

Dupa spargerea betonului si executarea gropilor de fundare pana la cota buna de fundare va rezulta spartura de beton si pamant . Acestea vor fi

evacuate de catre o firma specializata in acest sens care sa le transporte intr-un depozit special de steril. Acest lucru se va face in baza unui contract de prestari de servicii,lucru cerut prin insusi certificatul de urbanism eliberat de PRIMARIA CONSTANTA.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

-distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier,adoptata la Espoo la 25 februarie 1991,ratificata prin legea nr.22/2001,cu completarile ulterioare;

Proiectul propus nu intra sub incidenta Conventiei in contextul transfrontalier.

-localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniului cultural potrivit Listei monumentelor istorice,actualizata,aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2314/2004, cu modificarile ulterioare si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Amplasamentul proiectului nu este pe lista monumentelor istorice si prin certificatul de urbanism se cere avizul de cultura .Acest aviz deja eliberat confirma ca amplasamentul nu intra pe aceasta lista si prin acest aviz s-a solicitat ca la efectuarea sapaturilor de fundare sa participe un reprezentat al muzeelor sa supravegheze aceste lucrari.

-harti ,fotografii,ale amplasamentului care poate oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului,atat natural,cat si artificiale si alte informatii privind:

-folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament,cat si pe zone adiacente acestuia,

Folosinta actuala este aceea de curte.

Intreaga proprietate de 4200 mp si nu se invecineaza cu nici o proprietate care sa aiba constructii mai aproape de 20 m. Distantele minime fata de vecinatati ale constructiei propuse sunt de:

- De 1,00ml fata de limita proprietatii din N-4,5ml pana la ax drum
- De 1,00ml fata de limita proprietatii din S
- De 0,6 ml fata de limita proprietatii din E
- De 7,9ml fata de limita proprietatii din V

-politici de zonare si de folosire a terenului;

Terenul pe care se va realiza constructia se afla in categoria de importanta C si se afla la limita cu extravilanul orasului CONSTANTA.

- Suprafata de teren este de 900mp, suprafata desfasurata spre construire este 532 mp ceea ce reprezinta P.O.T propus este 59.11% si C.U.T de 0,59.

- Suprafata de spatiu verde este 136,6mp, reprezentand 15,18%.

- Suprafata trotuar este 63,30 mp reprezentand 7,03%

- Suprafata ecopaviment este 168 mp reprezentand 18,68%

-arealele sensibile;

In zona in care se va amplasa constructia nu se afla zone sensibile in ceea ce priveste protectia mediului, care sa afecteze stabilitatea acestuia.

-coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in forma digital cu referinta geografica, in sistemul de proiectie nationala Stereo 1970

Nord Stereo ' 70 300323

Est Stereo ' 70 788233

-detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare;

Nu au fost luate in considerare variante alternative de amplasare,relatia directa cu cladirile existente fiind necesara pentru investitia propusa ,o alta locatie pentru proiect nefiind posibila.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI,IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea,evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

a. Protectia calitatilor apelor

-sursele de poluanti pentru ape,locul de evacuare sau emisarul;

Nu sunt surse de poluanti pentru ape,locul de evacuare este reseaua de canalizare a orasului. Intru-cat biroul care a fost prevazut in proiect a fost creat prin cererea PUZ-ului,aprobat anterior va fi folosit pe post de arhiva si deci nu va fi nevoie de sursa de apa la hala proiectata. Personalul care deserveste activitatea halei va folosii un birou dintr-o hala existenta din curtea comuna ,avand acelasi proprietar.

Deci,prin aceasta masura nu este afectata calitatea apei si apele uzate din respectivul birou vor fi deversate in canalizarea de utilitate publica.

-statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute;

In procesul de productie nu rezulta ape uzate ,evacuarea facandu-se in reseaua de canalizare a orasului ,nefiind necesare statii si instalatii de epurare sau preepurare.

b. Protecția aerului

-sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Intru-cât nu se face tăierea, debitarea otelului beton cu aparate cu flacăra deschisă și deci nu poate să fie poluat, să fie degajate mirosuri și fum. În timpul lucrărilor de manipulare, încărcare, descărcare și transport a materialelor metalice nu se pot produce procese care să afecteze calitatea aerului sau care să depășească limitele legale. În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectivul proiectului, nu vor rezulta concentrații de poluanți care să depășească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecția calității aerului.

-instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer, în perioada executiei, se vor prevedea:

- proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații cu vânt puternic;
- autovehiculele ce vor transporta nisip, pământ sau piatră li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele centrale și protejarea cu prelate;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservește zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă material de construcții ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- caile de acces vor fi stropite periodic;

c. PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI VIBRATIILOR

-sursele de zgomot si de vibratii;

Constructia fiind izolata fonic corespunzator, fiind realizata din tabla tip sandwich de 5 cm (din 2 table si spuma poliuretana la mijloc) se considera ca zgomotul si vibratiile vor fi nesemnificative in perioada de exploatare a constructiei. In faza de executie a lucrarilor de amenajare, sursele de zgomot si vibratii pot fi generate de utilajele de constructii care vor functiona pe amplasament. Spatiilor interioare vor fi izolate fonic conform normativelor in vigoare.

-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Masurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot si vibratii asociate, in perioada de executie, vor consta in implementarea de tehnici si proceduri de control adecvate si in programe de intretinere pentru echipamentele folosite, pentru incadrarea emisiilor acustice in limite normale conform standardelor in vigoare.

MASURI:

-incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada;

-respectarea prevederilor H.G. nr.1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor;

-se admite punerea in functiune numai a echipamentelor care poarta marcajul C.E. si indicatia nivelului de putere acustica garantat;

d. PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR

-sursele de radiatii;

Acest proiect nu implica producerea de radiatii.

-amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor

Nefiind radiatii nu sunt necesare amenajari si dotari pentru protectia mediului.

e. PROTECTIA SOLULUI SI A SUBSOLULUI

-sursele de poluanti pentru sol,subsol,ape freatiche si de adancime;

Din activitatea specifica functiunilor existente nu rezulta surse de poluare a solului sau subsolului.

-lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului;

In perioada de executie , se vor lua urmatoarele masuri de protectie privind protectia solului si a subsolului:

-platforma organizarii de santier va fi amenajata si va fi prevazuta cu un sistem de colectare a apelor pluviale iar a apelor uzate vor fi dirijate si descarcate catre colectorul stradal;

-depozitarea deseurilor de tip municipal se va face in pubele tipizate, amplasate in locuri accesibile ,de unde vor fi preluate periodic de catre serviciul de salubritate din zona;

-scurgerile accidentale de uleiuri si carburanti vor fi localizate prin imprastierea unui strat de produs absorbant,dupa care vor fi eliminate prin depozitarea in container special amenajat si vor fi eliminate de pe amplsament ,prin firma specializata;

-intreruperea lucrului in perioade cu vant puternic si folosirea sistemelor de stropire cu apa;

-in timpul executiei ,santierul va fi prevazut cu platform pentru spalarea utilajelor si autovehiculelor care ies din incinta;

f. PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE

-identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Tinand cont ca este vorba despre o cladire amplasata in zona industrial a orasului se poate considera ca nu fi afectate in nici un fel ecosistemele terestre si acvatic.

-lucrarile,dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii,monumentelor naturii si ariilor protejate;

Atat in perioada de executie cat si in faza de functionare se apreciaza ca nu este necesar sa se prevada lucrari pentru protectia florei si faunei,impactul asupra lor fiind inexistent.

g. PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR
OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

-identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane,respectiv fata de monumentele istorice si de arhitectura,alte zone asupra carora existe instituit un regim de restrictie,zone de interes traditional si altele;

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1460 /07.07.2022 imobilul este situat in zona industrial a municipiului CONSTANTA ,distanta fata de zonele locuite respecta legislatia in vigoare ,iar ceea fata de monumentele istorice si zonele protejate nu se pune problema. Amplasamentul obiectivului se afla la circa 800ml fata de poarta de acces in cadrul serelor si la circa 1500ml fata de obiective de interes public.

Nu sunt monumente istorice in zona si nici zone cu restrictii sau zone de interes traditional. Primele zone in care sunt asezari umane ,de locuit sunt peste 1200ml.

-lucrarile,dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public;

Fatadele se vor incadra armonios in cadrul frontului si in contextual arhitectural existent.

Avand in vedere distanta mare intre amplasamentul obiectivului si asezarile umane , nu sunt necesare lucrari sau dotari speciale pentru protectia acestora .

**h. PREVENIREA SI GESTIONAREA DESEURILOR
GENERATE PE AMPLASAMENT IN TIMPUL**

**REALIZARII PROIECTULUI /IN TIMPUL
EXPLOATARII , INCLUSIV ELIMINAREA LOR**

-lista deeurilor (clasificate si codificate in confirmate cu prevederile
legislatiei europene si nationale privind deeurile) cantitati de deseuri
generate;

Deseurile rezultate din activitatea de constructie si activitatile anexate
pot fi:

- deseuri menajere
- deseuri din ambalaje de hartie si carton
- amestecuri metalice
- fier si otel
- amestecuri de beton
- deseuri din lemn

Deseuri rezultate in timpul functionarii obiectivului sunt:

- deseuri de fier si otel -cod 17 04 05 –cca 5 t /an
- deseuri menajere –cod -20 03 01 -10 mc /an

-programul de prevenire si reducerea a cantitatilor de deseuri
generate;

Deseurile rezultate din procesul tehnologic vor fi colectate selectiv si vor fi preluate de firme specializate,cele care se pot reutiliza se vor preda in vederea reciclarii.

Se va considera un plan privind reducerea la minim a cantitatilor de deseuri rezultate din activitatile propuse.

Se va realiza colectarea selectiva a deseurilor in vederea valorificarii sau eliminarii acestora.

Pe parcursul executiei deseurile rezultate din desfaceri si apoi refacere(beton,metal,sticla,plastic) .

Vor fi sortate prin grija constructorului si evacuate centralizat, conform contractului de salubritate incheiat cu firme specializate.

-planul de gestionare a deseurilor;

Deseurile rezultate din activitatea de productie se aduna si depoziteaza pe categorii(deseuri menajere,deseuri metalice)in containere selective si in locul special amenajat ,pe urma fiind evacuate prin reseaua de preluare –evacuare(conf. contract cu firma de salubritate)in conditiile conform legilor in vigoare.

Masuri:

-reducerea la minimum a cantitatilor de deseuri rezultate din activitatile existente;

-colectarea selective a deseurilor in vederea valorificarii sau eliminarii acestora;

-luarea masurilor necesare astfel incat eliminarea deseurilor sa se faca in conditiilor de respectare a reglementarilor privind protectia populatiei si a mediului;

-luarea de masuri pentru impiedicarea abandonarii,inlaturarii sau eliminarii necontrolate a deseurilor, precum si orice alte operatiuni neautorizate,efectuate cu acestea;

i. GOSPODARIREA SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR
CHIMICE PERICULOASE

-substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;

In procesul de productie nu sunt produse substante periculoase.

De asemenea nici in procesul de executie al constructiei nu rezulta substante periculoase si nici nu se folosesc astfel de substante.

-modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.

Intru-cat nu rezulta substante periculoase in timpul executiei sau in timpul functionarii, nu sunt necesare metode de gospodarire sau asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE ,IN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR , A APEI SI A BIODIVERSITATII.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU
SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE
PROIECT;

-impactul asupra populatiei,sanatatii umane,biodiversitatii(acordand o atentie speciala a speciilor si habitatelor protejate) conservarea habitatelor natural ,a florei si a faunei salbatice ,terenurilor, solului, folosintelor,bunurilor material,calitatii si regimului cantitativ al apei,calitatii aerului, climei(de exemplu,natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera) zgomotelor si vibratiilor, peisajului si impactului(adica impactului,direct,indirect, secundar,cumulativ,pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar,pozitiv si negative);

Proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din O.U.G. nr.57/2007 privind regimul ariilor natural protejate,conservarea habitatelor natural, a florei si faunei salbatice,cu modificarile si completarile ulterioare.

De asemenea ,proiectul nu se realizeaza in arii in care standardele de calitate a mediului,stabilite de legislatie, nu au fost depasite sau in arii dens populate.

In urma acestui proiect nu va exista un impact negativ asupra populatiei,sanatatii umane,faunei si florei.

Instalatiile existente de canalizare si captare a apelor pluviale se pastreaza ,prin urmare nu va exista posibilitatea poluarii solului sau a apei.

-extinderea impactului (zona geografica,numarul populatiei/habitatelor/speciilor aferente)

Nu este cazul

-magnitudinea si complexitatea impactului

Nu este cazul

-probabilitatea impactului;

Nu este cazul

-durata ,frecventa si resersibilitatea impactului.

Nu este cazul

-masurile de evitare ,reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Se vor colecta apele pluviale si cele menajere ,spatiilor interioare vor fi izolate fonic conform normativelor in vigoare,colectarea si sortarea deseurilor menajere rezultate din activitatea existenta.

-natura transfrontaliera a impactului

Nu este cazul

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona.

In perioada de exploatare a imobilului se va urmarii prevederile privind monitorizarea mediului. In perioada executiei realizarea proiectului va fi supravegheata de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali si a reglementarilor privind protectia mediului.

Pentru respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului raspunde constructorul lucrarii si beneficiarul acestora. Prin executarea lucrarilor propuse de proiect vor aparea influente favorabile atat din punct de vedere economic si social cat si din punct de vedere al protectiei mediului.

Toate operatiile de construire a obiectivului de investitii se vor executa cu respectarea prevederilor din PROIECTUL TEHNIC si respectarea NORMELOR SPECIFICE DE SECURITATE A MUNCII, A NORMELOR DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii

Europene :Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industrial(prevenirea si integrat al poluarii),Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei,Directiva –cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa,Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive si altele).

-Prezentul proiect nu intra sub incidenta directivelor europene mentionate mai sus, transpuse in legislatia nationala.

- B. Se va mentiona planul /programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normative prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER:

-descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

Executia lucrarilor se vaface numai de catre un antreprenor specializat in executia acestui tip de lucrari.

Asigurarea circulatiilor rutiere catre santier se va realiza prin intermediul accesului existent.

Executantul lucrarii va lua toate masurile necesare pentru a prevenii intrarea sau iesirea din santier a persoanelor sau a mijloacelor auto care pot raspundi noroi sau alte deseuri pe suprafata drumurilor sau a cailor

pietonale adiacente si va trebui sa indeparteze imediat astfel de materiale raspadite pe caile de acces.

Executantul lucrarii are obligatia de a curata la sfarsitul fiecarei zile orice material de constructie sau alt tip de material raspadit.

-localizarea organizarii de santier

Organizarea de santier se va realiza pe terenul proprietate fara a afecta domeniul public

-descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

In situatia asigurarii utilitatilor (apa,energie) vor fi respectate conditiile de mediu stabilite prin proiect si nu se va produce un impact negativ asupra mediului.

-surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier:

Materialele de constructie folosite in cadrul lucrarilor de executie, deseurile rezultate de pe urma desfacerilor se depoziteaza in spatiul special amenajat si se protejeaza impotriva intemperiiilor pana la punerea in opera sau la evacuarea prin firme specializate de salubritate.

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu:

Emisiile de poluanti sunt nesemnificative, nu se vor lua masuri special pentru controlul acestora.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI /SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE

-lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

La finalizarea investiției spațiile din jurul clădirii se vor readuce la starea inițială, se vor înierba.

-aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În caz de accidente și/sau la încetarea activității se vor desfășura următoarele operațiuni de refacere a amplasamentului:

-transportul materialelor și deșeurilor

-transportul materialelor folosite la construirea obiectivului în baza de producție a constructorului sau în altă locație

-readucerea terenului la starea inițială

În perioada de execuție se vor lua următoarele măsuri:

-platforma organizării de șantier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale iar apele uzate vor fi dirijate și descărcate către colectorul stradal

-scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin imprastierea unui strat de produs absorbant după care vor fi eliminate prin depozitarea în container amenajat și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;

- aspecte referitoare la închiderea /dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul deoarece pe teren nu vor exista instalații speciale.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea ulterioare a terenului:

Terenul afectat pentru organizare de santier se va readuce in starea initiala.

XII. ANEXE –PIESE DESENATE:

1. planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor;formele fizice ale proiectului(planuri, cladiri,alte structure,material de constructie si altele)planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului,inclusive orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar(planuri de situatie si amplasamente);

Planul de incadrare in zona si planul de situatie sunt depuse separat si fac parte integranta din actualul memoriu tehnic.

2. Schemele –flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii ,cu intalatiile de depoluare;

Intru-cat nu este o poluare a mediului nu sunt necesare intalatii de depoluare.

3. schema -flux a gestionarii deseurilor;

In procesul de productie nu rezulta o cantitate insemnata de deseuri si nu prezinta o schema complexa de gestionare.

4. alte piese desenate,stabiliate de autoritatea publica pentru protectia mediului;

Nu au fost stabilite alte piese desenate stabilite de autoritatea publica.

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art.28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate,conservarea habitatelor naturale ,a florei si faunei salbatice,aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.49/2011,cu modificarile si completarile ulterioare,memoriul va fi completat cu urmatoarele:

- a) Descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar,precum si coordonatele geografice(Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica,in sistem de proiectie nationala Stereo1970 sau de tabel in format electronic continand coordonatele conturului(X,Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970.
- b) Numele si codul ariei natural protejate de interes comunitar;
- c) Prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;
- d) Se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarr ariei natural protejate de interes comunitar;
- e) Se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;
- f) Alte informatii prevazute in legislatia in vigoare.

XIV.Perioada proiectelor care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele,memorial va fi completat cu urmatoarele informatii,preluate din Planurile de management bazinale ,actualizate:

1.Localizarea proiectului:

-bazinul hidrografic

- cursul de apa: denumirea si codul cadastral;

-corpul de apa(de suprafata si /sau subteran):denumira si codul.

2.Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea

chimica a corpului de apa de suorafata ;pentru corpul de apa

subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

3. indicarea obiectivului /obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente,dupa caz.

XV.Criteriile prevazute in anexa 3 Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare,daca este cazul,in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.

SEMNATURA TITULARULUI

I. BRATU

