

ANEXA nr. 5E : Conținutul-cadru al memoriului de prezentare
(- ANEXA nr. 5.E la procedură – conf. Legea nr. 292 / 2018 privind
evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului)

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

AMENAJARE PLATFORMA, CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PARTER,
CONSTRUIRE BIROURI P+1E, AMPLASARE CORTURI DEPOZITARE,
AMPLASARE CONTAINERE PARTER VESTIAR SI GRUP SANITAR,
IMPRJEMUIRE TEREN SI ORGANIZARE SANTIERS

II. TITULAR:

- Numele companiei: C.N. A.P.M.C. S.A. pentru investitor S.C. ATG HYDRO-TEHNICA SYSTEMS S.R.L.
- Adresa: jud. Constanta, mun. Constanta, Incinta Port Constanta, Parcela 97
- Nr. Telefon: 0736035362; mail: sohoproiectdesign@gmail.com
- Numele persoanelor de contact: Ing. Gheldagi Elda

III. DESCHIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:

1. Rezumat proiect

Terenul, in suprafata de 11545.00 mp se afla in Incinta Port Constanta , parcela 97, cu numar cadastral 257160.

Destinatia terenului stabilita prin planurile de urbanism si amenajare a teritoriului este de : **constructii portuare, depozitare, industriale.**

Fizic terenul este relativ plan si nu este expus riscului de fenomene de instabilitate de tipul prabusirilor sau al alunecarilor de teren, fiind stabil din punct de vedere geotehnic.

Pe terenul studiat in momentul actual nu se afla nici o constructie.

Tipul unitatii este : platforma betonata pentru depozitare , hala si corturi pentru depozitare, birouri.

Regimul de inaltime propus: Parter – hala depozitare; Parter- corturi depozitare; P+1E containere birouri.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

- la nord – drum de acces;
- la est – cheu si bazin portuar – Dana PL3;
- la vest – strada;
- la sud – vecin: 257160 - C154.

Funcțiunea propusa – spatiu depozitare si birouri

Amenajarea platformei de depozitare va fi realizata dintr-un dalaj continuu de beton, calculat astfel incat sa poata suporta greutatea stivelor de containere in orice punct al ei si va fi realizat intr-o panta usoara de 0.5% pornind dinspre mijlocul platformei spre margini pentru a permite scurgerea apelor pluviale.

Hala de depozitare cu regim de inaltime parter se va realiza din structura metalica cu inchideri perimetrice din panouri sandwich.

Fundatiile se vor realiza din beton armat izolate.

Alaturat halei propuse se va amplasa un container metalic cu inchidere din panouri sandwich cu destinatia de grupuri sanitare.

Corturile propuse se vor realiza din structura de otel prinse direct pe platforma betonata. Acoperirea lor se va realiza din membrana PVC.

Birourile se vor realiza din containere tip. Structura de rezistenta a containerelor este metalica cu stalpi din teava patrata si grinzi din teava rectangulara.

Invelitoarea va fi de tipul terasa din metal.

Containerele se vor dispune pe o platforma din beton armat.

Imprejmuirea se va realiza pe doua laturi, spre drumurile de acces de pe laturile de sud si vest ale terenului din sarma zincata rigidizata cu stalpi metalici. Se vor realiza porti metalice de acces auto si pietonale.

S-a tinut cont de particularitatile terenului din punct de vedere al vecinatatilor, al conditiilor stabilite prin documentatiile de urbanism in ceea ce priveste regimul de aliniere si de inaltime, al asigurarii numarului de locuri necesare pentru parcarii, al posibilitatii de racord la utilitatile publice, al conditiilor geotehnice si nu in ultimul rand din punct de vedere al volumelor, al aspectului arhitectural si al finisajelor propuse.

Categoria de importanta: III

Clasa de importanta a clădirii: C (normala).

Inaltime	Regim de inaltime existent	-
	Regim de inaltime propus	- Parter, P+1E

Suprafete S teren - St = 11545.00mp din acte si St =11545.00 mp masuratori

Sc hala = 427.93mp

Sc corturi / 2 = 400.00mp/ 2

Sc imobil birouri = 128.08mp

Sd imobil birouri = 256.16mp

Sc container wc = 14.40mp

Sc platforma propusa = 7673.00mp

SITUATIA EXISTENTA

Sc existenta = 0.00

Sd existenta = 0.00

POT existent = 0.00

CUT existent = 0.00

SITUATIA PROPUSA

Sc propusa = 1370.41mp

Sd propusa = 1498.49 mp

POT propus = 11.87%

CUT propus = 0.13

Zona amenajata ca spatiu verde S = 2400.00mp

Zona alei betonate S = 125.00mp

2. Justificarea necesitatii proiectului:

Oportunitatea investitiei este argumentata prin documentatia de Certificat de Urbanism aprobata pentru amenajare platforma betonata, construire hala depozitare cu regim de inaltime parter, construire birouri P+1E, amplasare corturi depozitare, amplasare containere parter vestiar si grup sanitar, imprejmuire teren si organizare santier.

In momentul actual terenul este liber de constructii.

Beneficiarul doreste realizarea unei platforme de depozitare, hala si cort cu destinatia de depozitare, spatii birouri pentru dezvoltarea suprastructurilor necesare pentru operarea și depozitarea mărfurilor si generarea de noi locuri de munca.

3. Valoarea investitiei : 3 000 000.00 lei

4. Termenul de finalizare lucrare estimat : 24 luni.

5. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect

Profilul

Investitia va fi realizata pe persoana juridica si are ca obiectiv amenajare platforma betonata, construire hala depozitare cu regim de inaltime parter, construire birouri P+1E, amplasare corturi depozitare, amplasare containere parter vestiar si grup sanitar, imprejmuire teren.

Capacitatea de productie

Nu exista activitati de productie in cadrul investitiei prezentate.

Descrierea instalatiilor si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

Nu este cazul.

Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea

Hala va avea o capacitate de depozitare pentru marfuri generale de 2000 mc, unde vor lucra 10 persoane – 2 stivuatoristi si 8 manipulatori

Corturile vor avea o capacitate de depozitare pentru marfuri generale de 1500 mc, unde vor lucra 2 persoane – 2 manipulatori.

Spatiu birouri cu o capacitate de utilizare de 15 persoane.

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

Materiile prime : Nu este cazul.

Energie si combustibili:

In functionarea imobilului se va folosi energie electrica de la reseaua existenta pentru iluminat, aer conditionat, calculatoare.

Apa curenta pentru consum se va face prin racord la reseaua existenta in Port.

Asigurarea apei calde se va face printr-o centrala electrica.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu energie electrica

Pentru clădirile propuse bransamentul se va executa în regim trifazat, subteran. De asemenea, va fi echipat cu DPST - dispozitiv de protectie la supratensiuni si MN - monitorizare de nul.

Poziționarea tablourilor electrice s-a făcut ținând cont de posibilitățile de intervenție rapidă în caz de avarie/defect pe care acestea le impun.

Iluminatul general pentru birouri este asigurat prin lumină naturală, ferestrele fiind alese prin proiectul de arhitectură astfel încât să realizeze nivelul de iluminare normal pentru destinația încăperilor componente.

Corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie amplasate astfel incat sa se asigure un nivel de iluminare adecvat, langa fiecare usa de iesire si in locurile unde este necesar sa fie semnalizat un pericol potential sau a unui echipament de siguranta. S-a prevazut iluminat pentru evacuare.

Incalzirea

Prepararea agentului termic pentru spatiu de birouri necesar incalzirii si al apei calde menajere s-a prevazut centrala electrica.

Alimentarea cu apa

Pentru alimentarea cu apa de consum se vor folosi numai surse a caror apa indeplineste conditiile de potabilitate – Legea 458/2002 cu anexele 1, 2 si 3. Nu s-au prevazut surse de apa nepotabila si nici solutii de folosire a acesteia.

Alimentarea cu apa pentru investitia studiata se va realiza de la reseaua de apa existenta in Port.

Rețeaua interioara de alimentare cu apa calda si rece se va realiza cu ajutorul conductelor din polietilena reticulata.

Cladirea dispune de o echipare completa cu obiecte sanitare si accesorii: vase de closet cu rezervor montat la semiinaltime, lavoare, spalator din inox, cada se dus si sifoane de pardoseala. Grupurile sanitare s-au prevazut cu lavoare montate pe pedestal. Bateriile vor fi de tip stativ pe obiectul sanitar. Vasul de WC va fi cu evacuare laterala , iar rezervorul V=9.0l va fi montat la semiinaltime. Distanțele minime de amplasare, precum si cotele de montaj ale obiectelor sanitare vor fi cele indicate in STAS 1504.

Evacuarea apelor uzate

Apele evacuate la canalizare vor respecta prevederile NTPA 002/2002 – „Normativ privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor”. La realizarea instalatiilor interioare de canalizare a apelor uzate menajere se vor utiliza tevi din PP pe coloane si pe conductele din grupurile sanitare si cele exterioare ingropate pina la caminele de vizitare.

Coloanele de ape uzate menajere vor fi conduse prin intermediul caminelor de canalizare la rețeaua de canalizare exterioara existenta.

Pentru evacuarea apelor de pe suprafetele pardoselilor, din grupurile sanitare s-au prevazut sifoane de pardoseala cu garda hidraulica care vor fi canalizate mai departe spre coloanele de evacuare ape uzate menajere

Rețeaua de canalizare menajeră proiectată se va realiza în interiorul incintei se va realiza cu ajutorul căminelor de vizitare Dn 800 și condusă spre rețeaua de canalizarea existenta.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei

Refacerea amplasamentului dupa construire se va realiza conform proiectului tehnic de executie iar suprafetele de teren ramase libere se vor amenaja si intretine ca spatii verzi.

Zona amenajata ca spatiu verde $S = 2400.00\text{mp}$

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

Accesul pietonal si auto se va realiza prin porti metalice, conform planului de situatie, de pe strada principala.

Resursele naturale folosite in constructie si functionare

- minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor

- combustibil: motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului

- apa curenta

- sol – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi

- sol – strat de pamnt vegetal pentru insamantarea gazonului

Metode folosite in constructie

Sistemele constructive vor respecta normativele si legislatia in vigoare:

- Legea 319/2006 privind protectia muncii;

- HGR 1425/2006 Norme generale de protectia muncii;

- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;

- Ordin MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala

- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300-1994;

Constructorul va respecta in organizarea procesului de lucru normele de protectie a muncii in vigoare in Romania ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile stabilite de aceasta.

Lucrarile de constructie desfasurate nu vor avea un caracter special, constand in procese uzuale, specifice acestui tip de proiect. Sistemul de constructie fiind simplu – cadre metalice , o mare parte din materiale vor fi prefabricate si montate local. Lucrarile de inchideri perimetrare, compartimentari interioare, finisaje interioare se vor executa prin metode clasice fara utilizarea unor metode speciale.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul propus nu se cumuleaza cu alte proiecte existente sau propuse.

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Tinand cont de specificitatea proiectului, si de locatia propusa pentru amplasarea sa, nu s-a pus problema luarii in calcul a unor alternative din punctul de vedere al amplasamentului si al desfasurarii activitatii.

Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului_ (ex: extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor)

Nu este cazul.

Alte autorizatii cerute pentru proiect

Avize conform certificatului de urbanism:

- Aviz IPTANA SA
- Aviz AVIZ CTE APMC
- Aviz STAT MAJOR GENERAL
- Aviz MEDIU
- Aviz SANATATEA POPULATIEI
- Aviz SECURITATEA LA INCENDIU

Localizarea proiectului

Terenul, in suprafata de 11545.00mp (conform contractului de inchiriere) si 11545.00mp conform masuratori, se afla in judetul Constanta, Incinta Port Constanta, Parcela 97.

Destinatia terenului stabilita prin planurile de urbanism si amenajare a teritoriului este de **constructii portuare, depozitare, industriale.**

Fizic, terenul este relativ plan si nu este expus riscului de fenomene de instabilitate de tipul prabusirilor sau al alunecarilor de teren, fiind stabil din punct de vedere geotehnic.

Zona studiata nu se suprapune cu nicio arie naturala protejata.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

Coordonatele stereo 1970 ale terenului studiat sunt urmatoarele:

Nr. Pat.	X [m]	Y [m]
1	294980.874	791788.782
2	294982.123	791733.320
3	295004.718	791725.548
4	294987.493	791995.121
5	294944.148	791687.088
6	294942.818	791688.812
7	294941.333	791888.388
8	294939.887	791686.857
9	294938.483	791685.219
10	294937.131	791884.479
11	294936.834	791883.842
12	294934.804	791882.707
13	294933.449	791881.890
14	294932.370	791880.584
15	294931.839	791879.597
16	294921.370	791687.484
17	294920.457	791988.448
18	294919.477	791686.498
19	294918.434	791884.914
20	294917.334	791683.803
21	294916.180	791683.071
22	294914.980	791682.419
23	294913.737	791681.580

24	294912.459	791881.388
25	294911.151	791880.973
26	294909.819	791880.870
27	294908.499	791880.457
28	294907.107	791880.338
29	294905.742	791880.310
30	294904.377	791880.377
31	294903.020	791880.537
32	294901.877	791880.789
33	294900.384	791881.131
34	294899.058	791881.583
35	294897.795	791882.083
36	294896.589	791882.688
37	294895.388	791883.375
38	294894.257	791884.140
39	294893.180	791884.982
40	294879.262	791878.848
41	294842.832	791707.072
42	294848.861	791713.787
43	294876.583	791781.058
44	294890.162	791785.228
45	294894.808	791782.933
46	294912.064	791782.379
47	294932.404	791789.945

Amplasarea pe teren a constructiei se va face astfel:

- retrasa la o distanta de 7.60 m fata de limita de proprietate de Sud spre strada
- retrasa la o distanta de 6.00m fata de limita laterala spre Est
- retrasa la o distanta de 12.00 m fata de limita de proprietate laterala Vest
- retrasa la o distanta de 30.21 m fata de limita posterioara Nord spre cheu;

In alegerea amplasamentului s-a tinut cont de caracteristicile functionale ale zonei.

Caracteristicile impactului potential

Nu este cazul.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE:

Nu vor exista lucrari de demolare.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

Amplasament: Terenul, in suprafata de 11545.00mp acte si 11545.00mp masuratori se afla in judetul Constanta, mun.Constanta, Incinta Port Constanta, Parcela 97.

Cel mai apropiat corp de cladire se afla la 53.00 m fata de limitata de proprietate, in latura de est.

Amplasamentul nu se afla in zona protejate sau in imediata vecinatate a unor zone protejate, cladiri monument sau situri arheologice.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE:

1. Protectia calitatii apelor:

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Nu se foloseste apa in procese tehnologice.

Alimentarea cu apă se face din rețeaua de alimentare existentă în zonă. Apa este utilizată în scop menajer de către angajați și în procesul tehnologic.

Apele uzate menajere vor fi colectate separat de cele pluviale și vor fi colectate în rețeaua de canalizare existenta din incinta de unde se deversa în canalizarea exterioara.

Dupa preluarea apelor pluviale de pe acoperis si a celor de pe platformele exterioare betonate, drumuri de incinta și parcaje (acestea se vor trece prin doua separatoare de hidrocarbuni nou propuse, după care) se vor deversa în sistem gravitacional, prin conducte PVC-KG, in rețeaua de canalizare existenta de pe platforma, ce se deverseaza in canalizarea pluviala publica existența în zona.

Apele uzate vor fi epurate în stația de epurare existent.

2. Protectia aerului

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Sursele de poluare a aerului pot fi considerate nesemnificative tinand cont de faptul ca este vorba despre depoziatare si spatii birouri care nu emit noxe.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, sursele potențiale de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

- eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operațiunilor de încărcare, transport și descărcare a materialelor de construcții;

- noxe gazoase generate de activități în care se utilizează carburanți (transport, manipulare, etc.)

- noxe provenite de la utilajele care execută lucrările de construcții.

În perioada de functionare, sursele potențiale de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din autovehiculele pentru transport marfa – se estimeaza ca pentru constructiile propuse, în functinare, vor fi aproximativ 10 autocamionae /zi pentru transport marfa.

Acestea inasa nu vor functiona pentru timpul de stationare.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului, nu vor rezulta concentrații de poluanți care să depășească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecția calității aerului.

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer, în perioada execuției, se vor prevedea:

– proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații cuvânt puternic;

– autovehiculelor ce vor transporta nisip sau piatră li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele centrale și protejarea cu prelată;

– se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deserveșc zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcții ce pot elibera în atmosferă particule fine;

– caile de acces vor fi stropite periodic.

Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie s-a făcut conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA. Sistemul de construcție fiind simplu (structura usoară metalică și containere tip), nivelul estimat al emisiilor din sursă dirijată se încadrează în VLE impuse prin legislația de mediu în vigoare.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În faza de execuție sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de muncă mecanizată cât și de traficul auto din zona de lucru.

Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Zona de lucru este o zonă izolată și prin urmare nu sunt afectate zonele învecinate.

Prin organizarea șantierului sunt prevăzute faze specifice în graficul de lucru astfel încât procesul de construcție să nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

În cadrul funcționării platformei nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații.

4. Protecția împotriva radiațiilor

Sursele de radiații: Acest proiect nu implică producerea de radiații.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;

Din activitatea specifică funcțiilor existente nu rezultă surse de poluare a solului sau subsolului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri de protecție:

- platforma organizării de șantier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate și descărcate către colectorul stradal;
- depozitarea deșeurilor de tip municipale se va face în puștele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă;
- scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.
- în timpul execuției, șantierul va fi prevăzută cu platforme pentru spălarea utilajelor și autovehiculelor care ies din incintă.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Ținând cont că este vorba despre o clădire amplasată în zona portuara se poate considera că nu vor fi afectate în nici un fel ecosisteme terestre sau acvatice.

Atât în perioada de execuție, cât și în faza de funcționare se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecția florei și faunei, impactul asupra lor fiind inexistent.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În perioada executării lucrărilor de construcție a obiectivului se va avea în vedere semnalizarea lucrărilor și asigurarea unui ritm corespunzător de lucru cu efecte asupra minimizării timpului necesar pentru implementare.

Lucrările de amenajare ale obiectivului se vor desfășura cu respectarea legislației privind desfășurarea lucrărilor de construcție în sezonul estival.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

Deșeurile rezultate din activitatea de construcție și activitățile anexe pot fi:

- deșuri menajere
- deșuri din ambalaje de hârtie și carton
- deșuri din ambalaje din plastic

- fier și oțel
- amestecuri metalice
- deșeuri din lemn
- amestecuri de beton etc.

Deșeuri rezultate în timpul funcționării obiectivului sunt:

- deșeuri de fibre textile neprocesate – cod 04 02 21 – 110 t/an;
- deșeuri de fibre textile procesate – cod 04 02 22 – 140 t/an;
- deșeuri de ambalaj de carton – cod 15 01 01 – cca 85 t/an;
- deșeuri de ambalaje de material plastic (bobine deteriorate, folie, PET) – cod 15 01 02 – cca 20 t/an;
- deșeuri de ambalaj de lemn (paleți deteriorați) – cod 15 01 03 – cca 14 t/an;
- deșeuri de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase – cod 15 01 10* – cca 2 t/an;
- absorbanți, materiale filtrante – cod 15 02 02* – cca 10 t/an;
- deșeuri de adezivi și chituri care conțin solvenți organici sau alte substanțe periculoase – cod 08 04 09* – cca 1 t/an;
- deșeuri de fier și oțel (rezultate de la operațiile de reparații întreținere utilaje și prin casare utilaje) – cod 17 04 05 – cca 17 t/an;
- pilitură și șpan feros (rezultat din operațiuni de mecanică generală) – cod 12 01 01 – cca 2 t/an;
- tuburi fluorescente și alte deșeuri cu conținut de mercur – cod 20 01 21* – cca 450 kg/an
- uleiuri minerale neclorinate izolante și de transmitere a căldurii – cod 13 02 06* – cca 1 t/an;
- uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie și de ungere – cod 13 02 07* – 1300 l/ odată la 2 ani;
- deșeurile de rumeguș (de la fabricarea paleților de lemn) – cod 03 01 05 – cca 600 kg/an;
- deșeuri menajere – cod 20 03 01 – 30 mc/an;
- deșeuri de hârtie-carton – cod 20 01 01 – cca 0.5 t/an;
- soluție cu conținut de cianuri – cod 06 03 11* – 4 t/an;
- deșeuri de tonere de imprimante – cod 08 03 17* – 10 kg/an, cod 08 03 18 – 200 kg/an;
- deșeuri lichide apoase – cod 16 10 02 – 2 t/an;
- materiale plastice și de cauciuc – cod 19 12 04 – 600 kg/an;
- DEEE casate – cod 20 01 36 – 500 kg/an.

Deseurile rezultate din procesul tehnologic vor fi colectate selectiv și vor fi preluate de firme specialiate, cele care se pot reutiliza se vor preda în vederea reciclării.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Se va considera un plan privind reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile propuse. Se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Pe parcursul execuției: deșeurile rezultate din desfaceri și apoi refacere (beton, metal, sticla, plastic etc.) vor fi sortate prin grija constructorului și evacuate centralizat, conform contractului de salubritate încheiat cu firme specializate.

Deșeurile rezultate din activitatea de producție se adună și depozitează pe categorii (hârtie, plastic, resturi menajere) în containere selective și în locul special amenajat, pe urmă fiind evacuate, prin rețeaua de preluare – evacuare (conf. contract cu firma de salubritate) în condiții conform legilor în vigoare.

Măsuri:

– Reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;

– Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;

– Luarea măsurilor necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condițiile de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;

– Luarea de măsuri pentru împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;

9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

În perioada de execuție, gospodăria substanțelor toxice și periculoase se va face cu respectarea prevederilor în vigoare. Ambalajele și deșeurile de ambalaje provenite de la aceste materiale vor fi gestionate în conformitate cu prevederile legale.

Antreprenorului îi revine sarcina depozitării și folosirii în condiții de siguranță a acestor substanțe.

De asemenea antreprenorul trebuie să țină o evidență strictă a acestora, conform legislației în vigoare. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase se va face prin:

– Evidența strictă cu privire la cantități, caracteristici, mijloace de asigurare a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor și ambalajelor acestora și furnizarea datelor și informațiilor referitoare la acestea, la cererea autorităților competente;

– Eliminarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor și preparatelor periculoase care se constituie ca deșeuri (reglementată în conformitate cu legislația specifică);

_ Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele și preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației și notificarea unor descărcări neprevăzute sau accidentale autorităților pentru protecția mediului și de apărare civilă;

_ Menținerea stării de etanșitate și integritate a rezervoarelor și recipientilor de orice tip, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact asupra ambientului intern și extern.

In cadrul functionarii halei de depozitare si spatiilor de birouri nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

10. Utilizarea resurselor naturale in special a solului, a terenurilor, a apei si biodiversitatii

- minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor

- combustibil: motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului

- apa curenta

-sol – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi

- sol – strat de pamnt vegetal pentru insamantarea gazonului

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, proiectul nu se realizează în arii în care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislație, au fost deja depășite sau în arii dens populate. În urma acestui proiect nu va exista un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei. Instalatiile existente de

canalizare si captare a apelor pluviale se pastreaza, prin urmare nu va exista posibilitatea poluării solului sau a apei.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului; Este un proiect la nivel local, de dimensiuni mici, impactul este nesemnificativ, nu se cumuleaza cu alte proiecte.

- probabilitatea impactului;

Nu este cazul

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Se vor colecta apele pluviale și cele menajere, spațiile interioare vor fi izolate fonic conform normativelor în vigoare, colectarea și sortarea deșeurilor menajere rezultate din activitatea existentă.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În perioada execuției realizarea proiectului va fi supravegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția mediului. Pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului răspunde constructorul lucrării și beneficiarul acestora. Prin executarea lucrărilor propuse de proiect vor apărea influențe favorabile, atât din punct de vedere economic și social, cât și din punct de vedere al protecției mediului. Toate operațiile de construire a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/ PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile

industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/ CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). Prezentul proiect nu intră sub incidența directivelor europene menționate mai sus, transpuse în legislația națională.

(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Nu este cazul.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retelele edilitare existente.

Graficul de lucrari va avea fazele determinante stabilite conform programului de control, anexa a documentatiei tehnice.

Va fi prevazuta amplasarea de containere metalice pentru colectarea gunoiului si resturilor provenite din executie. Se impune realizarea unei rampe pe sort situata la iesirea din incinta pentru spalarea cu apa sub presiune a rotilor vehiculelor inainte de plecare. Odata realizarea inchiderilor exterioare si dupa realizarea amenajarii curtii se va restrange organizarea exterioare a santierului. Se vor lua toate masurile pentru diminuarea factorilor locali de poluare a mediului.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE:

Dupa finalizarea perioadei de executie, urmeaza etapa de refacere a amplasamentului prin golirea si curatarea terenului de posibile resturi de materiale de constructie, umplerea excavatiilor cu pamant de calitate similara cu cel din zona invecinata acestora.

Lucrarile de refacere se vor realiza conform cerintelor proiectului tehnic de executie si proiectului de sistemantizare a terenului.

XII. ANEXE – PIESE DESENATE:

1.planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI SI FAUNEI SALBATICE, APROBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR.49/2011, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE:

Nu este cazul.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU LEGATURA CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE INFORMATII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

Nu este cazul.

XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR..... PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU IN CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, IN MOMENTUL COMPILARII INFORMATIILOR IN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

Intocmit,
SC SOHO PROIECT DESIGN SRL
Ing.Gheldagi Elda

