

MEMORIU DE PREZENTARE

Intocmit conform continutului cadru prevazut in anexa nr.5.E. la Legea nr.292/2018

**Denumirea proiectului:
CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC LA SOL
PENTRU UNITATEA DE PRODUCTIE,
ALEI CAROSABILE, ACCES ŞI IMPREJMUIRE**

**Amplasament:
Com. Corbu, Localitatea Luminita, np – Ca 500, Lot 1/1,
nr. cadastral 117599, jud. Constanta**

**Beneficiar:
S.C. CEMROM S.A.**

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC LA SOL PENTRU UNITATEA DE PRODUCTIE,
ALEI CAROSABILE, ACCES ȘI IMPREJMUIRE**

II. Titular:

- numele; **S.C. CEMROM S.A.**

- adresa poștală: **Mun. Campina, str. Drumul Taberei nr.46, cam.11, et.1, Jud. Prahova**

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

- numele persoanelor de contact: **Ioan Heni – tel. 0723587012**

☒ **director/manager/administrator – Marius Andreescu**

☒ **responsabil pentru protecția mediului - Cristina Ivanescu – tel. 0799637105**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Terenul situat în localitatea Luminita, comuna Corbu, intravilan, număr cadastral 117599, Jud. Constanta, este proprietatea **S.C. CEMART INVEST S.A.** conform contract de vanzare-cumparare nr.2271 din 07.05.2008 emis de NP Budei, cu drept de superficie pe o perioada de 20ani, cinform act nr/.1664 din 02.11.2022 emis de NP Maracine Ramona Poliana.

Categoria de folosință a terenului este neproductiv. Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 189/2008, imobilul este situat în intravilanul localitatii, zonă industrială, pentru amplasarea de instalatii industriale si drumuri, platforme, utilitati strict legate de buna desfasurare a activitatii.

Accesul la amplasamet se va realiza prin drumurile de incinta a imobilului cu nr. cadastral 117600, cu acces la DJ226 prin drum de acces amenajat.

Se va pastra o zona de protectie de 20ml perimetral amplasamentului, zona de 6ml de la limita amplasamentului la interior se va planta cu pomi cu coroana deasa si vegetatie multipla.

Pe latura de est a proprietatii exista retea de alimentare cu energie electrica aeriana LEA 110kV, cu zona de protectie de 37ml.

Va fi asigurată prin racordarea la Sistemul Energetic Național, prin intermediul unei linii electrice aeriene proprii de 20KV. Conectarea la SEN se va face numai în baza avizului tehnic de racordare, care va fi emis de administratorul rețelei de medie tensiune. Alimentarea cu energie electrică va asigura funcționarea echipamentelor electrice în perioada nopții. Energia electrică produsă în timpul zilei va acoperi necesarul propriu (circa 1% din energia produsă), surplusul fiind furnizat consumatorilor racordați la Sistemul Energetic National.

Terenul studiat are suprafața de 164 640,00mp.

Terenul este indentificat prin urmatoarele vecinatati:

- la Nord: proprietate privata – nr. cadastrale – 104509
- la Est: drum de exploatare
- la Vest: teren Comuna Corbu
- la Sud: proprietate privata – nr. cadastrale – 117600

În prezent terenul este liber de construcții.

- **P.O.T.– procentul de ocupare a terenului maxim admis 35%**
- **C.U.T.– coeficientul de utilizarea a terenului maxim admis 0,70.**

Panourile fotovoltaice vor fi montate pe teren cu structură de susținere realizată din stâlpi metalici.

Panourile fotovoltaice produc energie electrică în curent continuu. Pentru a evacua energia electrică produsă în rețeaua de distribuție, centrala solară are în componență posturi trafo/punct de conexiune 20kV, care adaptează parametrii de producere la cei de transport. Centrala fotovoltaica propusă va avea în componență 2 invertoare, care vor transforma energia electrică produsă în curent continuu, în energie în curent alternativ la o tensiune electrică de 20 kV.

Conducerea și comanda funcționării centralei solare va fi realizată în sistem complet automatizat, prin transmisia datelor la distanță către un centru de monitorizare și operare. Funcționarea centralei solare nu va necesita prezența unui personal de exploatare.

Conform specificațiilor tehnice ale producătorilor, durata de viață a panourilor solare este de peste 25 de ani. În general, durata maximă de utilizare nu este atinsă deoarece evoluția exponențială a realizărilor tehnologice în domeniu, impune din considerente tehnico-economice retehnologizarea centralelor solare, înainte de expirarea duratei normale de viață a echipamentelor. Astfel, "vechile" echipamente sunt înlocuite cu unele de ultimă generație, care permit creșterea gradului de valorificare a potențialului solar (majorarea producției de energie electrică pe amplasament) și implementarea noile tehnologii privind protecția factorilor de mediu (dezvoltate prin acumularea la nivel mondial a experienței în domeniul energiei solare).

Prin caracteristicile echipamentelor utilizate Centrala electrică fotovoltaică nu va genera pericolul producerii unor poluări accidentale ale apelor de suprafață sau a celor subterane, pe amplasament neexistând cantități semnificative de substanțe poluante în stare lichidă sau gazoasă.

În absența emisiilor de poluanți și a echipamentelor mecanice în mișcare centrala solară nu va afecta dezvoltarea biodiversității în zona ariei naturale protejate.

Principalele componente ale centralei solare sunt :

- panouri fotovoltaice
- structura de susținere a panourilor
- post trafo/punct de conexiune 20kV

Pe teren se va realiza alei carosabile și pietonale perimetral în completarea celor existente, conform planului de situație. Nu se prevăd alte construcții.

b) justificarea necesității proiectului;

Promovarea investiției este în concordanță cu prevederile UE privind dezvoltarea durabilă a resurselor de energie electrică și îmbunătățirea calității vieții (Legea 123/2012).

Avantajele promovării investiției de producere a energiei electrice din surse regenerabile constau în :

- protecția mediului prin reducerea emisiilor poluante și combaterea schimbărilor climatice;
- reducerea dependenței de importurile de resurse de energie primară (în principal combustibili fosili) și creșterea disponibilității energiei electrice pentru consumatorii finali.

c) valoarea investiției;

Valoarea totală a investiției pentru realizarea centralei electrice fotovoltaice este de aproximativ 3 390 000 euro (proiectare, execuție și punere în funcțiune).

d) perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare propusă pentru realizarea centralei electrice fotovoltaice este de maxim 6 luni de la obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- plan de situație

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Centrala electrica fotovoltaica, P instalata = 5MW, invertoare -100kW:

- **9558 panouri montate pe teren pe structura metalica, cu orientarea fata de punctele cardinale -pe axa N-S – orientare SUD.**
- **2 posturi de transformare propuse , S construita totala= 63,00mp**
- **Anexa – paza, magazie, punct de conexiune , S construita totala= 31,50mp**
- **2 locuri de parcare**
- **Circulatii carosabile si pietonale – perimetrata, latime 5m**
- **Iluminat perimetral – 5 corpuri**
- **Sistem împământare si paratrăsnet**
- **Sistem de monitorizare video si efracție**

Suprafață alei carosabile si pietonale, Suprafata totala = 12 481,07mp

Din care – alei carosabile si pietonale existente – Suprafata de 8891,23mp

- **alei carosabile si pietonale propuse – Suprafata de 3589,84mp.**

Imprejmuire teren – lungime 1 200,11 m.

IMPREJMUIRE :

Imprejmuirea se va realiza din panouri de plasa de otel zincat termic de 0,5mm, cu inaltimea de 2,00m, cu structura din stalpi metalici cu fundatii izolate din beton, iar pana la inaltimea de 2.50m, din plasa zincata ghimpata.

ACCES CAROSABIL /PIETONAL

Accesul la amplasament se va realiza prin drumurile de incinta a imobilului cu nr. cadastral 117600, cu acces la DJ226 prin drum de acces amenajat. Poarta de acces auto/pietonala va avea dimensiunile de 3.50m x 2.00m, pozitionata pe latura de sud a numarului cadastral.

Gardul propus va fi realizat pe toate laturi ale terenului studiat avand lungimea totala de 1200.11m.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție;** nu este cazul
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);** nu este cazul
- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Panourile fotovoltaice convertesc lumina soarelui direct in energie electrica. Cand lumina este absorbita de aceste materiale, energia solara este transformata intr-un flux de electroni care produce electricitate. Acest proces de conversie a luminii in energie electrica se numeste efect fotovoltaic.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Tip panouri folosite-module monocristaline de siliciu, care nu reflecta razele solare. Materiile prime si materialele componente ale panourilor fotovoltaice sunt: sticla, PPE, aluminiul. Acestea sunt materiale reciclabile, care pot fi folosite dupa scoaterea din functiune a centralei fotovoltaice.Parcurile fotovoltaice au un grad de degradare scazut in timp, durata medie de utilizare fiind de 25-30 ani.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu apa :

Procesele tehnologice desfășurate pe amplasament nu necesită alimentarea cu apă industrială. Pentru personalul de exploatare se vor folosi toaletele existente. În faza de construcție

a centralei apă potabilă și menajeră pentru personalul care își desfășoară activitatea pe amplasament va fi asigurată din surse mobile.

Necesarul accidental de apă va fi asigurat de către beneficiar.

Canalizarea menajera si canalizarea pluviala :

Procesul tehnologic de producere a energiei electrice cu ajutorul panourilor fotovoltaice nu genereaza ape industriale uzate sau alte substante care sa conduca la poluarea apelor de suprafata. Pe terenul studiat nu vor fi realizate constructii care sa genereze ape uzate industriale.

Alimentarea cu energie electrica :

Va fi asigurată prin racordarea la Sistemul Energetic Național, prin intermediul unei linii electrice aeriene proprii de 20KV. Conectarea la SEN se va face numai în baza avizului tehnic de racordare, care va fi emis de administratorul rețelei de medie tensiune. Alimentarea cu energie electrică va asigura funcționarea echipamentelor electrice în perioada nopții. Energia electrică produsă în timpul zilei va acoperi necesarul propriu (circa 1% din energia produsă), surplusul fiind furnizat consumatorilor racordați la Sistemul Energetic National.

În faza de construcție pentru acoperirea necesarului de energie electrică al utilajelor se va folosi brânșamentul existent.

Energia termica – Nu este cazul.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; nu este cazul.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul la amplasament se va realiza prin drumurile de incinta a imobilului cu nr. cadastral 117600, cu acces la DJ226 prin drum de acces amenajat. Poarta de acces auto/pietonala va avea dimensiunile de 3.50m x 2.00m, pozitionata pe latura de sud a numarului cadastral.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; - nu este cazul

- metode folosite în construcție/demolare; Conform normelor electrice ANRE si Normele operatorului de retea electrica.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară; - nu este cazul.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; Relationarea cu celelalte functiuni din zona studiata se realizeaza prin caile de comunicatie existente

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; - nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); - nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect. - nu este cazul.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Pentru executia centralei fotovoltaice nu se vor executa lucrari de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Productia de energie electrica fotovoltaica nu face parte din lista activitatilor prevazute in Legea 22/2001 si deci nu intra sub incidenta Convenției adoptata la Espoo, iar lucrarile propuse nu au efecte transfrontaliere.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța

Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

☑ folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

☑ politici de zonare și de folosire a terenului;

☑ arealele sensibile;

- nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

ID	X	Y
1	324346,338	790715,120
2	324380,807	790450,469
3	324615,870	790512,160
4	324915,800	790521,920
5	325146,280	790460,381
6	325056,840	790664,550
7	325020,340	790661,370
8	324930,540	790667,010
9	324877,750	790677,450
10	324775,240	790706,110
11	324728,270	790761,690
12	324707,180	790777,070
13	324689,050	790784,540
14	324656,990	790784,930
15	324497,960	790762,330
16	324476,230	790762,700
17	324452,280	790760,330
18	324444,200	790751,750
19	324436,010	790745,800

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

La alegerea locației, oportunitățile care au dus spre realizarea proiectului constau cel puțin în:

- existența liniei de 20 Kv situată în apropierea amplasamentului.

- gradul ridicat de însorire al zonei.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Atat în perioada de construcție, cât și în cea de funcționare – nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau cele subterane, nu se vor manipula sau depozita deseuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.

b) protecția aerului:

Atat în perioada de construcție, cât și în cea de funcționare se vor lua următoarele măsuri:

- impunerea de restricții de viteză pentru mijloacele de transport
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazease în atmosferă
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcție, se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăstierii acestora.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Tehnologia fotovoltaică permite producerea energiei electrice fără generarea zgomotelor sau vibrațiilor, neavând utilaje, agregate, motoare în mișcare, ceea ce face ca impactul instalației asupra mediului să fie nesemnificativ. Proiectul nu induce impact direct asupra factorului de mediu zgomote, vibrații.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Tehnologia fotovoltaică permite producerea energiei electrice fără generarea de poluare radioactivă asupra mediului înconjurător.

e) protecția solului și a subsolului:

Tehnologia fotovoltaică permite producerea energiei electrice fără utilizarea niciunui tip de combustie, ceea ce face ca impactul instalației asupra solului sau subsolului să fie nesemnificativ.

În perioada de construcție alimentarea autovehiculelor și a utilajelor cu carburanți se va face de la benzinării autorizate.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Activitățile care se vor desfășura pentru realizarea parcului energetic fotovoltaic nu vor crea condiții pentru afectarea calității și productivității naturale a ecosistemelor terestre sau a celor acvatice.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu se modifică starea actuală a împrejurimilor, nu se perturbă activitățile așezărilor umane învecinate și nu va fi afectată starea de sănătate a locuitorilor din zona de influență

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Tehnologia fotovoltaică permite producerea energiei electrice fără a genera deșuri de orice fel.

Vor exista deșuri generate de centrala fotovoltaică doar pe perioada de execuție. Acestea se vor stoca temporar în europubele și se vor preda în vederea eliminării/depozitării definitive către operatorii economici autorizați. Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcție se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru împrăștierea acestora.

Lista deșeurilor generate pe perioada de execuție a centralei electrice fotovoltaice:

- 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
- 15 01 06 ambalaje amestecate
- 17 04 11 cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10
- 17 02 03 materiale plastice
- 20 03 01 deșuri menajere

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu există emisii de substanțe toxice sau periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Nu exista nici un fel de impact prin construirea centralei electrice fotovoltaice si functionarea acesteia, deoarece aceasta va produce energie verde – nepoluanta. In acest context producatorii de energie regenerabila beneficiaza in prezent de programe de finantare privind instalarea sistemelor de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrică, în vederea acoperirii necesarului de consum și livrării surplusului în rețeaua națională, de la Administrația Fondului pentru Mediu.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

O centrala electrica fotovoltaica nu are emisii de poluanti in mediu deoarece aceasta produce energie verde.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- respectarea programului de lucru care se va impune de catre autoritatea publica locala prin autorizatia de construire
- imprejmuirea corespunzatoare de zonelor de lucru, montraea de avertizoare etc.
- organizarea de santier se va face in interiorul amplasamentului astfel incat impactul genberat asupra factorilor de mediu sa fie cat mai redus
- organizarea de santier va fi organizata astfel incat sa asigure facilitatile de baza conform prevederilor Legii 50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare
- intretinerea/repararea utilajelor, instalatiilor si mijloacelor de transport se va realiza numai d e catre operatori economici atestati
- alimentarea autovehiculelor si a utilajelor cu carburanti se va face de la benzinarii autorizate
- la finalizarea investitiei se vor lua masuri pentru evitarea degradarii zonelor si spatiilor verzi afectate sau ocupate temporar.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

În cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată. La finalizarea investitiei se vor aduce la starea initiala de functionare, zonele afectate sau ocupate temporar.

XII. Anexe - piese desenate:

Planul de situatie

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

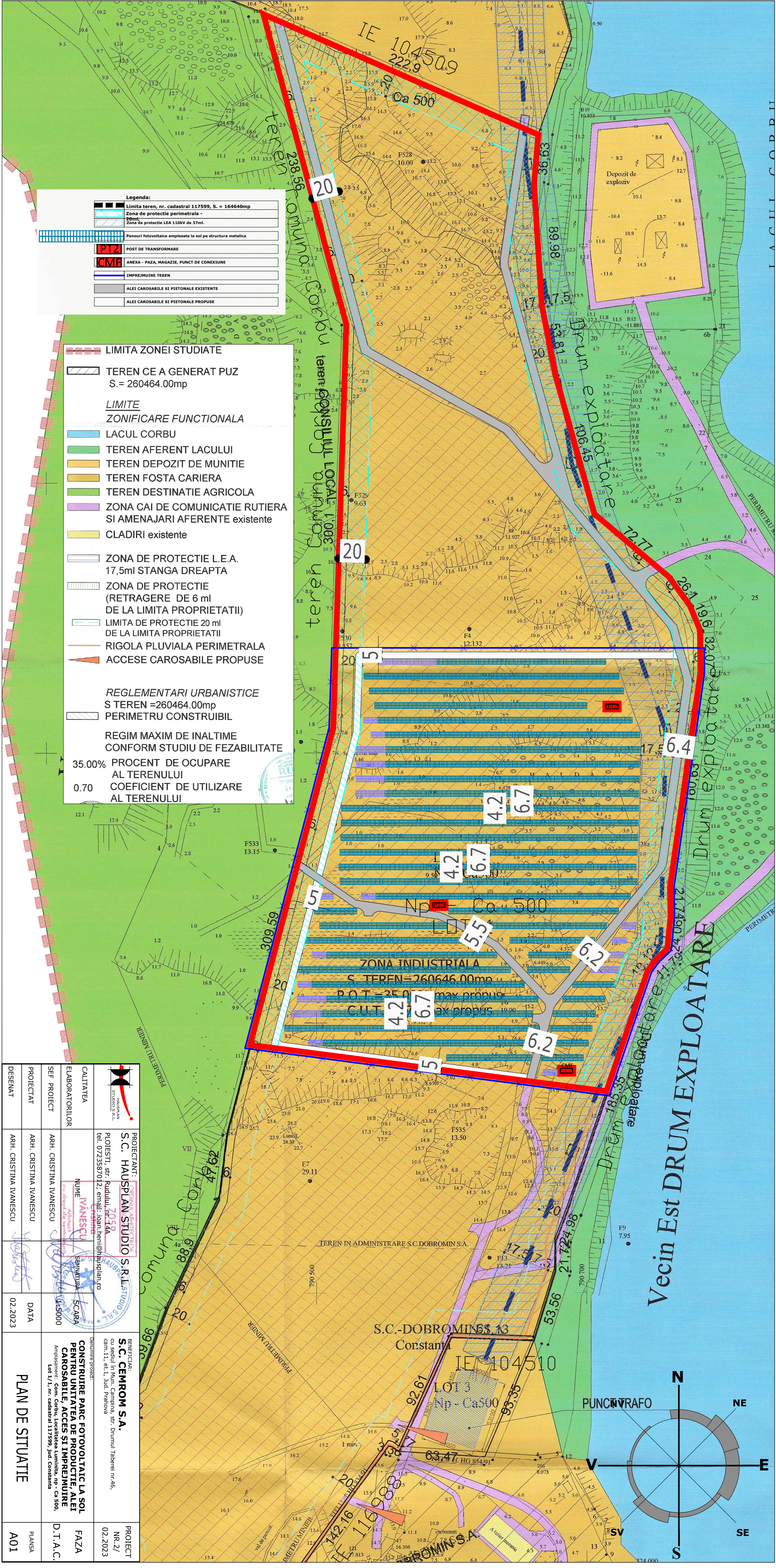
Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

**Intocmit,
arh. Cristina Ivanescu**





Legenda:

[Red dashed line]	Limita teren, nr. cadastral 117599, S. = 164640mp
[Cyan dashed line]	Zona de protectie perimetrala - 20ml; Zona de protectie LEA 110kV de 37ml.
[Blue dashed line]	Panouri fotovoltaice amplasate la sol pe structura metalica
[Red box]	PT2 POST DE TRANSFORMARE
[Orange box]	CMR ANEXA - PAZA, MAGAZIE, PUNCT DE CONEXIUNE
[Blue dashed line]	IMPREJUIRE TEREN
[Grey dashed line]	ALEI CAROSABILE SI PIETONALE EXISTENTE
[White dashed line]	ALEI CAROSABILE SI PIETONALE PROPUSE

LIMITA ZONEI STUDIATE

TEREN CE A GENERAT PUZ
S. = 260464.00mp

LIMITE ZONIFICARE FUNCTIONALA

[Blue area]	LACUL CORBU
[Green area]	TEREN AFERENT LACULUI
[Orange area]	TEREN DEPOZIT DE MUNITIE
[Yellow area]	TEREN FOSTA CARIERA
[Light green area]	TEREN DESTINATIE AGRICOLA
[Purple area]	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE existente
[Yellow area]	CLADIRI existente
[White dashed line]	ZONA DE PROTECTIE L.E.A. 17,5ml STANGA DREAPTA
[Grey dashed line]	ZONA DE PROTECTIE (RETRAGERE DE 6 ml DE LA LIMITA PROPRIETATII)
[Blue dashed line]	LIMITA DE PROTECTIE 20 ml DE LA LIMITA PROPRIETATII
[Orange dashed line]	RIGOLA PLUVIALA PERIMETRALA
[Red triangle]	ACCESSE CAROSABILE PROPUSE

REGLEMENTARI URBANISTICE S TEREN =260464.00mp

[Red dashed line]	PERIMETRU CONSTRUIBIL
-------------------	-----------------------

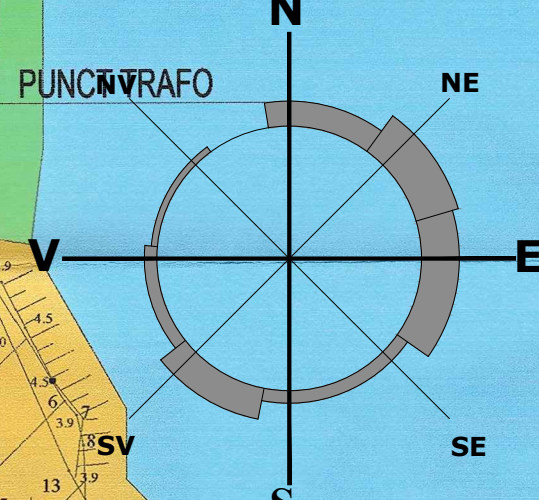
REGIM MAXIM DE INALTIME CONFORM STUDIULUI DE FEZABILITATE

35.00%	PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI
0.70	COEFICIENT DE UTILIZARE AL TERENULUI

DESENIAT	PROIECTAT	ARH. CRISTINA IVANESCU
	PROIECTAT	ARH. CRISTINA IVANESCU
	SEF PROIECT	ARH. CRISTINA IVANESCU
	ELABORATORILOR	ARH. CRISTINA IVANESCU
DATA	02.2023	SCARA 1:5000
PLAN DE SITUATIE		PROIECT NR. 2/ 02.2023
A01	PLANSA	D.T.A.C. FAZA

CALITATEA	STUDIO S.A.	
	S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L. STUDIU S.A.	
	PIESTESTI, str. Rudului, nr. 14A tel. 0723587012; e-mail: joan.hen@hausplan.ro	
	7058 Arhitect cu drept de semnatura	
PROIECTANT	NUME	IVANESCU
	cu drept de semnatura	
	SEMNTURA	
	SCARA	1:5000
BENEFICIAR: S.C. CEMROM S.A. cam.11, et.1, Jud. Prahova		
Denumire proiect: CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC LA SOL PENTRU UNITATEA DE PRODUCTIE/ALEI CAROSABILE/ACCES SI IMPREJUIRE		
Amplasament: Com. Corbu, Localitatea Luminita, nr - Ca 500, Lot 1/1, nr. cadastral 117599, jud. Constanta		

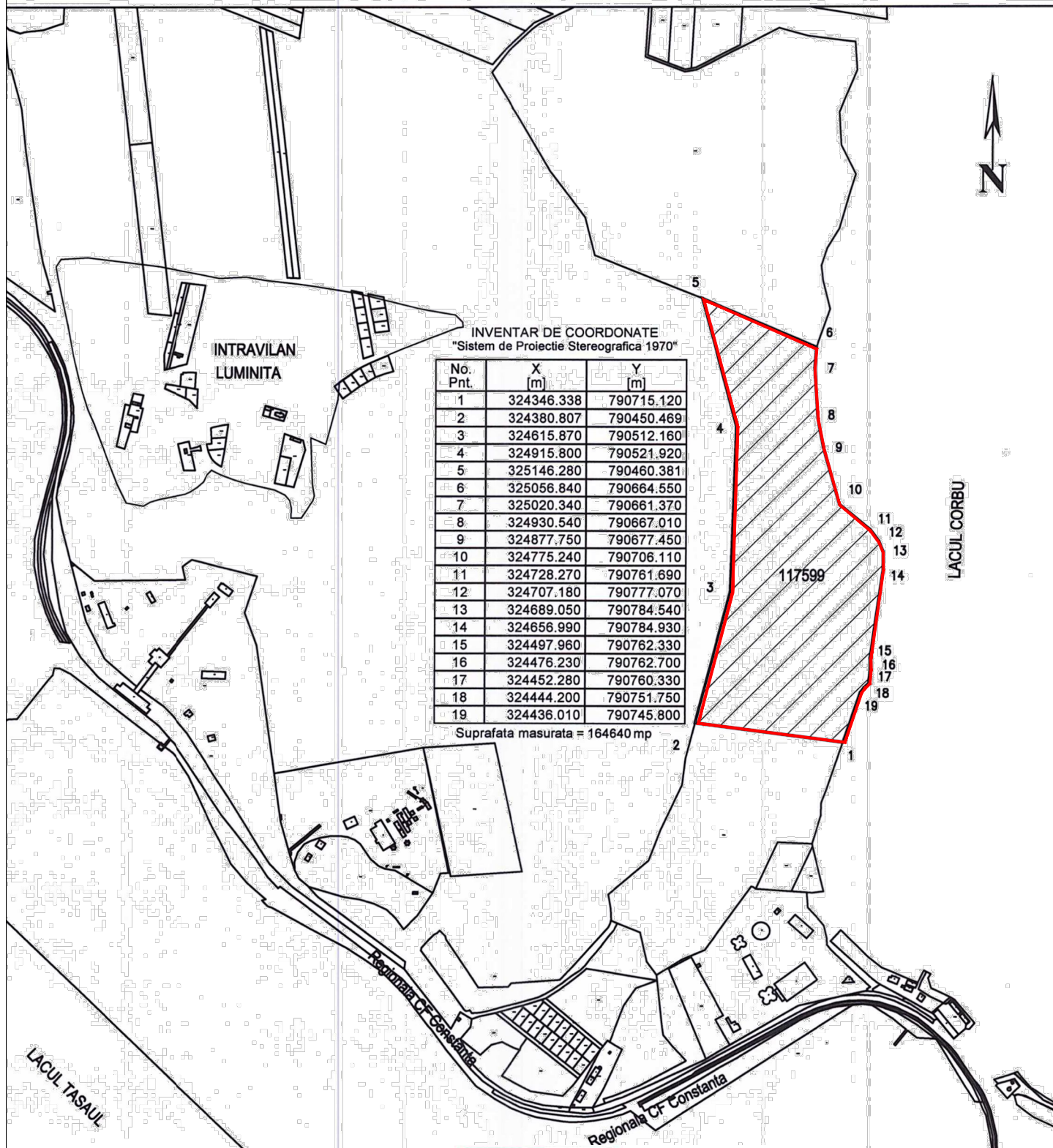
Vecin Est DRUM EXPLOATARE



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1: 10000

Adresa: Loc. Luminita, Np- Ca 500, Lot 1/1, UAT Corbu



INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

No. Pnt.	X (m)	Y (m)
1	324346.338	790715.120
2	324380.807	790450.469
3	324615.870	790512.160
4	324915.800	790521.920
5	325146.280	790460.381
6	325056.840	790664.550
7	325020.340	790661.370
8	324930.540	790667.010
9	324877.750	790677.450
10	324775.240	790706.110
11	324728.270	790761.690
12	324707.180	790777.070
13	324689.050	790784.540
14	324656.990	790784.930
15	324497.960	790762.330
16	324476.230	790762.700
17	324452.280	790760.330
18	324444.200	790751.750
19	324436.010	790745.800

Suprafata masurata = 164640 mp

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

7059

Cristina
IVANESCU

Arhitect
cu drept de semnatura

BENEFICIAR:

S.C. CEMROM S.A.

cu sediul in Mun. Campina, str. Drumul Taberei nr.46,
cam.11, et.1, Jud. Prahova

PROIECT

NR. 2/

02.2023

 HAUSPLAN STUDIO S.R.L.	PROIECTANT S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L.	 SEMNATURA VICTOR BECHERU	SCARA 1: 10 000	Denumire proiect: CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC LA SOL PENTRU UNITATEA DE PRODUCTIE, ALEI CAROSABILE, ACCES SI IMPREJUMIRE Amplasament: Com. Corbu Localitatea Luminita, np - Ca 500, Lot 1/1, nr. cadastral 117599, jud. Constanta	PROIECT NR. 2/ 02.2023
	PLOIESTI, str. Rudului, nr. 14A Executant: HAUSPLAN STUDIO S.R.L. joan_beni@hausplan.ro				Seria RO-CT-F nr. 0159, Categoria B-T-F Nr. 0159 Data: 16.02.2023
CALITATEA ELABORATORILOR	ARH. CRISTINA IVANESCU				
SEF PROIECT	ARH. CRISTINA IVANESCU				
PROIECTAT	ARH. CRISTINA IVANESCU		DATA		PLANSA
DESENAT	ARH. CRISTINA IVANESCU		02.2023	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A00

Plati in lei Lot plati

Ordin din lista '28.04.2023'

Numar referinta banca 23042814352189	Data executie 28.04.2023	Stare Transmis	Semnaturi 2
Platitor CEMROM SA	Banca platitor CECE		
Adresa platitor DRUMUL TABEREI, 46,CAMERA 11 CAMPINA - PRAHOVA	Cont IF0130RON4291874		
	IBAN RO58CECEIF0130RON4291874		

Detalii

Suma (RON) 400,00	Numar ordin 2023428143651694
Detalii TARIF AFERENT ETAPEI DE INCADRARE OBIECTIV CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC LA SOL PT UNIT DE PROD	
Informatii beneficiar	
Nume beneficiar AGENTIA PT PROTECTIA MEDIULUI	Adresa beneficiar CONSTANTA
IBAN beneficiar RO03TREZ2315032XXX005043	CIF / CNP 1863832
Nume banca beneficiar TREZORERIA STATULUI	



Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



**Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu
(titularul proiectului)**

CEMROM SA, cu sediul în oras Campina, sector 1, str. drumul Taberei nr. 46, camera 11, jud. Prahova, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul: CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC LA SOL PENTRU UNITATEA DE PRODUCTIE, ALEI CAROSABILE, ACCES SI IMPREJMUIRE, amplasat in com. Corbu, sat Luminita, intravilan, Ca 500, lot 1/1, jud. Constanta.

Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Constanța: municipiul Constanta, str. Unirii nr. 23 și la adresa titularului **CEMROM SA**, cu sediul în oras Campina, sector 1, str. drumul Taberei nr. 46, camera 11, jud. Prahova, în zilele de luni-vineri, între orele 9,00 – 13,00.

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanta.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



ANUNȚ PUBLIC

MUNICIPIULUI CONSTANȚA PRIN S.C. CONFORT URBAN S.R.L., cu sediul în municipiul CONSTANȚA, str. Vârful cu Dor nr. 10, județ Constanța anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul „**LUCRĂRI DE CONSTRUIRE AFERENTE TRAMEI STRADALE DIN MUNICIPIUL CONSTANȚA - CARTIER PALAZU MARE - ETAPA I, STRADA ROZELOR**”, județ Constanța. Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Constanța: municipiul CONSTANȚA, str. Unirii nr. 23 și la adresa titularului: **MUNICIPIUL CONSTANȚA PRIN S.C. CONFORT URBAN S.R.L.**, cu sediul în municipiul Constanța, str. Vârful cu Dor nr. 10, județ Constanța, în zilele de luni-vineri, între 09.00-13.00. Observațiile publicului se primesc, zilnic, la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanța.

ANUNȚ PUBLIC: ALEZZI S.R.L., anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul: **CONSTRUIRE CLĂDIRI – LOCUIRE, TURISM, COMERȚ, DOTĂRI ORGANIZARE DE ȘANTIER**, propus a fi realizat în municipiul Constanța, zona Faleza Nord – Pescărie. Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul A.P.M. Constanța, str. Unirii nr. 23, în zilele de luni până vineri, între orele 09.00–13.00 și la sediul titularului din județ Constanța, oraș Năvodari, strada Prelungirea D13 nr. 6A, parter. Observațiile publicului se primesc, zilnic, la sediul A.P.M. Constanța, str. Unirii nr. 23.

ANUNȚ PUBLIC

CEMROM S.A., cu sediul în oras Cămpina, str. Drumul Taberei nr. 46, camera 11, județ Prahova, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul: **Construire parc fotovoltaic la sol pentru unitatea de producție, alei carosabile, acces și împrejmuire, amplasat în comuna Corbu, sat Luminița, intravilan, Ca 500, lot 1/1, județ Constanța.** Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Constanța: municipiul Constanța, str. Unirii nr. 23 și la adresa titularului **CEMROM S.A.**, cu sediul în oraș Cămpina, str. Drumul Taberei nr. 46, camera 11, județ Prahova, în zilele de luni-vineri, între orele 09.00-13.00. Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanța.

ANUNȚ PUBLIC: PROXIMUS ANDREMAR S.R.L., anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul: **CONSTRUIRE UNITATE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ RESTAURANT S+P+2E, FIRMĂ LUMINOASĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER**, propus a fi amplasat în municipiul Constanța, str. Labirint nr. 53, lot 4. Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul A.P.M. Constanța, str. Unirii nr. 23, în zilele de luni până vineri, între orele 09.00–13.00 și la sediul titularului din municipiul Constanța, strada Labirint nr. 51. Observațiile publicului se primesc, zilnic, la sediul A.P.M. Constanța, str. Unirii nr. 23.

ANUNȚ PUBLIC

GHERMAN AUREL - ILIE ENACHE TEIA și IBADULA BIROL, titularii proiectului: **MODIFICARE PROIECT ÎN CURS DE EXECUȚIE AUTORIZAT CU A.C. 483/07.10.2021 PRIN REMODELARE VOLUMETRICĂ, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CU 3 NIVELURI, REALIZARE SPAȚII TEHNICE ȘI TERASĂ CIRCULABILĂ**, propus a se realiza în județ Constanța, oraș Năvodari, zona Mamaia Nord, strada D7 și Aleea D7, parcela A155/5/66, lot 7, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către A.P.M. Constanța: **NU ESTE NECESARĂ EFECTUAREA EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI**, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul A.P.M. Constanța, str. Unirii nr. 23, zilnic, între orele 09.00-13.00, precum și pe următoarea adresă de internet <http://apmct.anpm.ro>. Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a A.P.M. Constanța.

NOUL RENAULT MEGANE E-TECH
100% electric

TOTAL SERVICE INTERNATIONAL
Reprezentanța Renault Constanța
Bd. Tomis nr. 393, Constanța
Bd. I. C. Brătianu nr. 251, Constanța

comandă acum până la 450 km autonomie, 26 de sisteme de asistență pentru șofer, sistem multimedia openR link cu servicii Google incluse și 774 cm³ de suprafață digitală la bord*.

noul Renault Megane E-Tech 100% electric: consum min/max (protocol wltp): 15,4 - 16,3 kWh/100 km. emisii CO2 (protocol wltp): 0 în timpul utilizării, cu excepția uzurii pieselor. wltp (procedura armonizată la nivel mondial de testare a vehiculelor electrice): acest protocol permite obținerea unor rezultate de consum și autonomie mult mai apropiate de cele observate în condiții reale de utilizare.
* Google și Google Maps sunt mărci înregistrate Google LLC. echipări diferite în funcție de configurația aleasă. mașina din imagine este cu titlu de prezentare, detalii în rețeaua renault și pe renault.ro

TALON MICA PUBLICITATE • GRATUIT

Anunțuri - DIVERSE - maximum 15 cuvinte
ANGAJĂRI - maximum 20 CUVINTE
DECESE - maximum 60 cuvinte (+chenar + poză)



RUBRICA _____ DATA **2 mai 2023**

Chioșc nr. _____ Data de apariție _____

Subsemnatul _____

domiciliat în strada _____

telefon _____ B/C/I seria _____ nr. _____

vă rog să inserați următorul anunț în paginile de MICA PUBLICITATE ale cotidianului CUGET LIBER:

Îmi asum răspunderea pentru conținutul acestui anunț. _____ Semnătura:

ATENȚIE! Talonul este valabil și se dă publicității dacă sunt completate cîteș rubricile. Răspunderea pentru completarea talonului revine clientului. Ne rezervăm dreptul de a respinge ori de a anula publicarea oricărui anunț care contravine legilor în vigoare.

EXCLUS: prestări servicii, citații.

Talonul se completează și se depune la sediul Agenției de Publicitate din Constanța - b-dul I.C. Brătianu nr. 5 sau la magazinele CUGET LIBER din Constanța.
Talonul trebuie decupat, completat și depus în data înscrisă în partea superioară a talonului și va fi publicat în termen de 48 de ore. Talioanele trimise prin poștăfax vor fi însoțite de o copie a buletinului sau cărții de identitate a semnatarului.