



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. 126 din 19.08.2022



Ca urmare a cererii adresate de către **SC ELETON SRL.**, cu sediul social în Oras Eforie, Localitatea Eforie Sud, str. Stefan cel Mare, nr. 7, înregistrată la A.P.M. Constanța sub nr. 3816 RP/27.05.2022, privind solicitarea de emitere a autorizației de mediu, în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia în temeiul OUG 195/2005, aprobată cu modificări de Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind protecția mediului, a Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu completările și modificările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru **ELETON SRL.** care prevede reglementarea din punct de vedere al protecției mediului pentru activitatea: «**HOTEL ELETON** » având **codul CAEN: 5510 (rev.1 și 2) – hoteluri și alte facilități de cazare similare** desfășurată în Oras Eforie, Localitatea Eforie Sud, str. Stefan cel Mare, nr. 7, Județul Constanța.

Documentația conține:

- Cererea de solicitare nr. 3816RP/27.05.2022;
- Dovada achitare tarif prin OP din 27.05.2022;
- Fișa de prezentare și declarație ;
- Proces – verbal verificare amplasament nr. 1324/10.06.2022;
- Certificat de înmatriculare și certificat constatator eliberat la data de 23.06.2021 în temeiul art. 17 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359/2004 cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Etapei de Incadrare nr. 5110RP/03.05.2017
- Proces verbal la terminarea lucrărilor nr. 15029/06.07.2021
- Contract de colectare deseuri similare și închiriere recipiente de colectare nr. 10887/10.08.2021, încheiat cu SC Iridex Group Salubritate SRL;
- Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 39641 CT / 08.07.2021, încheiat cu RAJA SA Constanța;
- Plan situație și plan încadrare în zonă ;
- Dovada publicare anunț în ziarul Cuget Liber, din data de 23.05.2022;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

Date de identificare ale beneficiarului:

- persoana de contact : Ciubotariu Gabriela;
- telefon: 0722626263;
- CUI: 6776834/10.01.1995
- nr. Registrul comertului : J13/5326/1994;
- e-mail : vigmacont@gmail.com.



Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- Se vor lua măsuri corespunzătoare pentru asigurarea permanentă a curățeniei atât în incinta cât și în jurul obiectivului;
- Deșeurile menajere se colectează, se depozitează în spațiu acoperit, special amenajat și sunt preluate de către serviciul de salubritate local – se va asigura un număr suficient de pubele pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- Se vor gestiona corespunzător ambalajele și deșeurile de ambalaje reciclabile provenite din activitatea desfășurată (sticle, PET, hârtie-cartoane, etc.); se va asigura colectarea selectivă, în containere speciale și predate operatorilor economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului;
- *respectarea art. 20 din Legea nr. 249/2015, privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, republicata, cu modificările și completările ulterioare:*
 - *Persoanele juridice din industria hotelieră, a serviciilor alimentare, în special unitățile care organizează evenimente, pregătesc și servesc alimente și băuturi, care generează din activitatea lor ambalaje folosite și/sau deșeururi de ambalaje similare celor provenite din gospodăria, au obligația:*
 - a) *să returneze ambalajele folosite pentru care au plătit o sumă de bani în cadrul unui sistem de garanție-returnare; sau*
 - b) *să predea ambalajele folosite unor colectori autorizați care fac dovada unui contract valabil încheiat cu o organizație prevăzută la art. 16 alin. (5) lit. b); sau*
 - c) *să depună deșeurile de ambalaje, pe tipuri de materiale, în sistemele de colectare separată a deșeurilor municipale, gestionate de către operatorii prevăzuți în Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările ulterioare.*
- Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor:
 - Clasificarea și codificarea deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, se realizează potrivit:
 - a) Deciziei Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeururi în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeururi periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
 - b) anexei nr. 4.





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

- Producătorii și deținătorii de deșeuri, persoane juridice, sunt obligați cumulativ să clasifice și să codifice deșeurile generate din activitate în lista deșeurilor prevăzută la art. 7 alin. (1), după care să întocmească o listă a acestora;
- În cazul unui tip de deșeu care se încadrează potrivit listei deșeurilor prevăzute la art. 7 alin. (1) sub două coduri diferite în funcție de posibila prezență a unor caracteristici periculoase - codurile marcate cu asterisc, încadrarea ca deșeu nepericulos se realizează de către producătorii și deținătorii de astfel de deșeuri numai în baza unei analize a originii, testelor, buletinelor de analiză și a altor documente relevante solicitate de către autoritatea de protecție a mediului;
- Laboratorul de referință din cadrul ANPM analizează cazurile de incertitudine referitoare la caracterizarea și clasificarea deșeurilor și face propunerea de încadrare corespunzătoare;

Operatorii economici generatori de deșeuri iau măsuri pentru:

- a) reducerea volumului deșeurilor generate, în special al deșeurilor care nu pot fi pregătite pentru reutilizare sau reciclare;
- b) reducerea generării de deșeuri în cadrul proceselor legate de producția industrială, extracția mineralelor, fabricare, construcții și desființări, luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile;

- Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri, în cazul în care acest lucru este necesar, pentru respectarea prevederilor art. 15 și pentru facilitarea sau îmbunătățirea pregătirii pentru reutilizare, reciclării și altor operațiuni de valorificare, au obligația să colecteze deșeurile separat și să nu le amestece cu alte deșeuri sau materiale cu proprietăți diferite;

- Producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri cu condiția respectării prevederilor art. 16 alin. (1) și (4) introduc colectarea separată cel puțin pentru hârtie, metal, plastic și sticlă, iar până la data de 1 ianuarie 2025 și pentru textile;

- Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

- Producătorul de deșeuri inițial sau, după caz, orice deținător de deșeuri are obligația de a efectua operațiunile de tratare în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) - (3) și art. 21 prin mijloace proprii sau prin intermediul unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) - (3) și art. 21;

- Pentru îndeplinirea obligațiilor legale privind gestionarea deșeurilor, titularul unei activități, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu/autorizație integrată de mediu, are obligația să desemneze o persoană din rândul angajaților proprii sau să delege această obligație unei terțe persoane;

- Persoanele desemnate, prevăzute la alin. (4), trebuie să fie instruite în domeniul prevenirii generării de deșeuri și al managementului deșeurilor, inclusiv în domeniul

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





VIZAT SPRE
NEȘTIMBARE

substanțelor periculoase, ca urmare a absolvirii unor programe de perfecționare și specializare recunoscute la nivel național conform Ordonanței Guvernului nr. 129/2000 privind formarea profesională a adulților, cu modificările și completările ulterioare;

- Producătorul sau deținătorul care transferă deșuri către una dintre persoanele fizice autorizate ori persoanele juridice prevăzute la art. 23 alin. (1) în vederea efectuării unor operațiuni de tratare preliminară operațiunilor de valorificare sau de eliminare completă nu este scutit, ca regulă generală de responsabilitate pentru realizarea operațiunilor de valorificare ori de eliminare completă;

- Producătorii de deșuri nepericuloase, unitățile și întreprinderile prevăzute la art. 34, producătorii de deșuri periculoase și unitățile și întreprinderile care colectează sau transportă deșuri periculoase, nepericuloase cu titlu profesional sau acționează în calitate de comercianți și de brokeri de deșuri periculoase și nepericuloase țin o evidență cronologică lunară tabelară și o pun la dispoziția agenției județene pentru protecția mediului în format letric, la cerere, și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM până la 15 martie anul următor raportării, precum și la cerere autorităților competente de control, după:

- a) codul deșeurii potrivit art. 7 alin. (1), cantitatea în tone, natura și originea deșeurilor generate, precum și cantitatea de produse și materiale care rezultă din pregătirea pentru reutilizare, din reciclare sau din alte operațiuni de valorificare, eliminare;
 - b) destinația, frecvența colectării, modul de transport și metoda de tratare prevăzută pentru deșuri, atunci când este relevant;
 - c) cantitatea de deșuri în tone încredințată spre eliminare.
- întreținerea și reparațiile agregatelor frigorifice existente se vor realiza numai de către operatori economici autorizați;
 - indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare se vor încadra în limitele impuse de H.G. nr. 188/2002 anexa 2 – NTPA 002/2005, cu modificări și completări;
 - aprovizionarea obiectivului se va face fără a obstrucționa circulația în zonă;
 - se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006 cu modificările și completările ulterioare;
 - conform prevederilor O.U.G. 195/2005, art. 10, alin. (1) „ În cazul în care titularii de activități pentru care este necesară reglementarea din punctul de vedere al protecției mediului prin emiterea autorizației de mediu, respectiv a autorizației integrate de mediu urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmata de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii, dispozițiile art. 15, alin (2) lit. a) se aplică corespunzător”; art. 15 alin. (2) - Titularii planurilor/programeelor/proiectelor/activităților au obligația: a) de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror





Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

**AVIZAT SPRE
NĂSCIMBARE**

modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

- verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către autoritățile de mediu;
- aveți obligația de a informa trimestrial publicul, prin afișare pe propria pagina web sau prin orice alte mijloace de comunicare, despre consecințele activităților și/sau ale produselor lor asupra mediului, conform articolului 26 alin. 1 din H.G. nr. 878 din 28.07.2005 privind accesul publicului la informația privind mediul.
- verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu și Agenția pentru Protecția Mediului Constanța;
- orice poluare accidentală trebuie raportată imediat la autoritățile de mediu.
- **titularul activității va solicita aplicarea vizei anuale în termen de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația de mediu, conform prevederilor Ord. MMAP nr. 1150/2020.**

Autorizația de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarii lor obțin viza anuală.

În cazul în care autoritatea competentă pentru protecția mediului constată că nu a fost solicitată sau obținută viza anuală, se aplică dispozițiile art. 17 alin. (3) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Autorizația de Mediu reglementează desfășurarea activităților numai din punct de vedere al protecției calității factorilor de mediu. De legalitatea și autenticitatea actelor prezentate se face răspunzătoare societatea solicitantă.

Responsabilitatea asupra datelor prezentate în Fișa de prezentare și declarație revine titularului activităților.

I. Activitatea autorizată:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate): Activitatea obiectivului se desfășoară pe un teren în suprafața totală de 475 mp, în cadrul a două imobile: Corp C1 în suprafața de 300 mp, cu un regim de înălțime P+2E, și Corp C2 în suprafața de 150 mp, având un regim de înălțime P+1E. Hotelul are o capacitate de 13 camere cazare, 1 apartament (capacitate totală 30 locuri) și un salon pentru servirea micului dejun. Obiectivul este dotat cu mobilier specific activității de cazare și dotările aferente: TV, frigider.
2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități: diverse cantități de produse pentru curățenie, întreținere, igienizare.
3. Utilități – apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):
 - alimentarea cu apă potabilă este asigurată din rețeaua societății RAJA S.A.;





VIZAT SPRE
NE SCHIMBARE

- evacuarea apelor uzate menajere se realizează în rețeaua de canalizare a societății RAJA S.A;
- alimentarea cu energie electrică se realizează din sistemul național.
- 4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: servicii de cazare;
- 5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație: nu e cazul.
- 6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități): centrala termică, alimentată cu gaze naturale cu $P= 35$ kw fiecare, kit de evacuare gaze de ardere;
- 7. Alte date specifice activității (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): (rev 2) cod CAEN 5590-alte servicii de cazare; cod CAEN 5610-Restaurante (pentru o capacitate a unitatii mai mica de 100 locuri).
- 8. Programul de funcționare – ore/zi, zile/săptămână, zile/an: conform programului aprobat de către administrația publică locală.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

- factor de mediu AER: kit evacuare gaze de ardere de la centrala termică;
- 2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: spațiu amenajat pentru amplasare pubele destinate numai deșeurilor menajere și recipiente pentru depozitarea selectivă, temporară a celorlalte tipuri de deșeuri de ambalaje reciclabile (hartii-cartoane, sticle, PET-uri, ambalaje alimentare și de la detergenți).
- 3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

- ❖ se va respecta N.T.P.A. nr. 002/2005 pentru apele uzate evacuate în rețeaua de canalizare: pH – 6,5-8, materii în suspensie (MTS) – max. 350 mg/l, consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO5) – max. 300 mg O₂/l, consum chimic de oxigen – metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr) – max. 500 mg O₂/l, substanțe extractibile cu solvenți organici (SET) – max. 30 mg/l și detergenți sintetici biodegradabili – max. 25 mg/l ;
- ❖ se va respecta nivelul de zgomot, conform SR nr. 10009/2017 Acustica –Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art. 16, alin. (1) din anexa la Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viața al populației;
- ❖ valorile limita de emisie pentru focarele alimentate cu combustibil gazos, conform Ord. ministrului MAPPM nr. 462/1993: pulberi – 5 mg/m³ N, monoxid de carbon – 100 mg/m³ N, oxizi de sulf – 35 mg/m³ N, oxizi de azot – 350 mg/m³ N;

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- pentru apele uzate: pH, materii în suspensie (M.T.S.), CBO₅, CCOCr, S.E.T. și detergenți, la evacuarea apelor uzate în rețeaua de canalizare –frecvența buletinelor de analiza – **anual, în luna emiterii autorizatiei de mediu;**





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

- conform SR nr. 10009/2017 – Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art.16, alin.(1) din anexa la Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației- **la solicitarea autorității de mediu** ;
- efectuarea buletinelor de analiza la emisii, conform Ord. 462/1993 – pulberi, monoxid de carbon, oxizi de sulf, oxizi de azot - **la solicitarea autorității de mediu.**

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

- raportarea datelor și informațiilor privind gestionarea deșeurilor se face către autoritatea teritorială pentru protecția mediului, **anual, până la 15 martie a anului următor celui de raportare**, atât pe suport hârtie, cât și electronic, conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor; Raportarea se va efectua și în sistemul integrat de mediu (SIM) – domeniul Deșeuri;
- prezentarea buletinelor de analiza pentru apele uzate evacuate în rețeaua de canalizare – **în luna emiterii buletinului de analiza;**
- *raportarea datelor și informațiilor privind gestionarea deșeurilor generate - în Sistemul Integrat de Mediu, la solicitarea autorității de mediu;*
- buletin conform Ord. 462/1993 – pulberi, monoxid de carbon, oxizi de sulf, oxizi de azot – **la solicitarea autorității de mediu;**
- prezentarea buletinelor pentru determinarea nivelului de zgomot, conform SR 10009/2017 – **la solicitarea autorității de mediu;**
- orice altă informație solicitată de către autoritatea de mediu – **permanent.**
- orice poluare accidentală se va raporta de **urgenta** autorității de mediu.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități): 15 01 01- ambalaje de hârtie și carton, 15 01 02 - ambalaje de materiale plastice, 20 03 01 - deșeuri menajere, 15 01 07 – ambalaje de sticlă, 15 01 04 - ambalaje metalice;
2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): nu sunt colectate deșeuri.
3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): diverse tipuri și cantități de deșeuri de ambalaje și deșeuri menajere depozitate selectiv în pubele și spații special amenajate.
4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): conform OUG 92/2021, privind regimul deșeurilor; deșeurile de ambalaje sunt predate către operatorii economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului .
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: transportul deșeurilor se efectuează de către agenți economici autorizați, cu respectarea H.G. nr. 1061/2008 cu modificările și completările ulterioare, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): nu este cazul.
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.





Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: deseuri de ambalaje (hârtie-cartoane, PET-uri, etc.).
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): conform prevederilor Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificări și completări.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): nu este cazul.
2. Modul de gospodărire:
 - ambalare – nu este cazul;
 - transport – nu este cazul;
 - depozitare – nu este cazul;
 - folosire/comercializare – nu este cazul.
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu este cazul.
4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: nu este cazul.
5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților:

1. Domeniul [protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.)]: denumirea proiectului, performanță/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu este cazul.
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe, rapoarte: nu este cazul.

DIRECTOR EXECUTIV,
Celzin LATIF

ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Lavinia Monica ZECA



Întocmit,
consilier Camelia COSTACHE

Notă: Autorizația de Mediu s-a emis în 4 (patru) exemplare.

