

MEMORIU DE PREZENTARE

DENUMIREA PROIECTULUI:

**ORGANIZARE DE SANTIER: CONSTRUCTII PROVIZORII, INSTALATII SI
IMPREJMUIRE PENTRU LUCRARILE AUTORIZATE CU A.C. nr.650/01.09.2021**

BENEFICIAR:

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

CAPITOLUL I. -Denumirea proiectului

ORGANIZARE DE SANTIER: CONSTRUCTII PROVIZORII, INSTALATII SI IMPREJMUIRE PENTRU LUCRARILE AUTORIZATE CU A.C. nr.650/01.09.2021, propus a fi amplasat in Municipiul Constanta, Port Constanta, Mol II S, Judetul Constanta

CAPITOLUL II. –Titular

- a) Numele titularului: CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL;
- b) Adresa poștală: Constanta, Cladirea Administrativa, Mol II, Port Constanta Sud, cod postal 900900, judet Constanta
- c) Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail: , telefon 0241/700100, fax 0241/602254
- d) Numele persoanelor de contact: Sorin Petrec – Director Proiecte Speciale

tel: 0726/496963 ; e-mail: Sorin.Petrec@dpworld.com

CAPITOLUL III. -Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

a) Rezumatul proiectului

Constructorul va realiza lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor pentru realizarea proiectului „EXTINDERE TERMINAL IN ZONA DE DEZVOLTARE A, MOL II-S DIN CADRUL PORTULUI CONSTANTA PRIN EXTINDEREA PLATFORMELOR OPERATIONALE SI DE DEPOZITARE MULTIFUNCTIONALE, PLATFORMA SCANER PENTRU CONTAINERE, POST DE TRANSFORMARE SI CANIVOU, AMENAJARE PLATFORME IN ZONA DANEI 128 PENTRU ACTIVITATI RO-PAX SI MARFURI DE TIP PROJECT CARGO”.

Pentru lucrararile propuse sunt necesare urmatoarele amenajari:

Suprafata terenului pe care va fi amenajata organizarea de santier este de 22.000mp.

Cladirile propuse vor consta in containere metalice, montate pe o platforma de beton cu o suprafata totala de 654mp, astfel:

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

- Corp birouri si toalete -1 buc, P+1, 375m amprenta la sol
- Corp laborator -1 buc, 100mp
- Cabina paza -2 buc, 10mp (2 x 5) mp, tip container, cate una pentru fiecare poarta
- Imprejmuirea propusa cu o lungime de 600m
- Container deseuri -3 buc
- WC ecologic -3 buc
- Statie betoane mobila NISBAU tip STABI-MIX cu capacitatea de 160 mc/h
- Platforma cantar -150mp
- Rezervor motorina 10mc
- Parcare autoturisme -22 locuri -420mp
- Bazin vidanjabil -1 buc –capacitatea 30mc
- Platforme amenajate din 20cm de piatra sparta
- Rampa de spalare roti
- Post trafo

In cadrul organizarii de santier vor fi amplasate 5 panouri de avertizare si protectia muncii si 10 panouri de semnalizare provizorie pentru circulatia autovehiculelor.

Accesul in incinta se va realiza din drumul portuar. Caile de acces vor fi utilizate si pentru aprovizionarea santierului cu materiale.

b) Justificarea necesității proiectului: Pentru realizarea proiectului de extindere a terminalului de containere sunt necesare lucrari de organizare provizorii.

c) Valoarea investitiei:

d) Perioada de implementare propusa:

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

- Plan de incadrare in zona
- Planuri de situatie

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului (elementele specifice caracteristice proiectului propus):

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 222953, carte funciara 222953, este proprietatea statului roman, aflat in administrarea Ministerului Transportului si Infrastructurii, concesionat de CN Administratia Porturilor Maritime SA, conform contractului nr.LO/4113/2008. Acesta este inchiriat pe o perioada de 30 de ani catre SC Constanta South Container Terminal SRL, prin contractul nr.35339/23.12.2003. Conform actului aditional nr.14/31.01.2019 la contractul de inchiriere, valabilitatea contractului se prelungeste pana in anul 2049, iar Constanta South Container Terminal SRL se obliga la dezvoltarea platformelor prevazute in contractul de inchiriere.

Terenul este amplasat in Municipiul Constanta, Port Constanta, Mol IIS, Judetul Constanta.

Folosinta actuala a terenului: zona activitati portuare.

Suprafata terenului este de 22.000mp.

Indici privind utilizarea terenului :

Suprafata terenului pe care va fi amenajata organizarea de santier este de 22.000mp.

- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Pentru realizarea lucrarilor se vor utiliza materiale autohtone, de la distribuitori autorizati.

Utilajele si echipamentele mobile utilizate se vor alimenta cu combustibili de la statiile de distributie carburanti autorizate.

- Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

- **alimentarea cu apă** – din rețeaua locala de distributie a apei, existenta in port.
- **evacuarea apelor uzate** –in bazin vidanjabil cu capacitatea de 30mc
- **alimentarea cu energie electrica** –din rețeaua de medie tensiune a portului, printr-un Post Trafo de 630kV care se va monta in organizarea de santier si care va fi alimentat din rețeaua de medie tensiune a portului

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

- **asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul** –nu este cazul
- **asigurarea agentului termic** – incalzirea birourilor se va face cu radiatoare electrice, pe timpul sezonului rece, iar in sezonul cald se vor utiliza aparate de aer conditionat amplasate in interiorul containerelor.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

La incheierea lucrarilor, suprafetele ocupate temporar de organizarea de santier vor fi aduse la starea initiala.

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: Nu este cazul.

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Pentru realizarea lucrarilor pe amplasamentul propus se vor utiliza materiale de constructii achizitionate de pe piata interna de la distribuitori de profil. Nu se folosesc resurse naturale de pe amplasamentul studiat.

- Relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Organizare de santier -constructii provizorii, instalatii si imprejmuire, pentru realizarea proiectului autorizat cu Autorizatia de construire nr.650/01.09.2021:

„EXTINDERE TERMINAL IN ZONA DE DEZVOLTARE A, MOL II-S DIN CADRUL PORTULUI CONSTANTA PRIN EXTINDEREA PLATFORMELOR OPERATIONALE SI DE DEPOZITARE MULTIFUNCTIONALE, PLATFORMA SCANER PENTRU CONTAINERE, POST DE TRANSFORMARE SI CANIVOU, AMENAJARE PLATFORME IN ZONA DANEI 128 PENTRU ACTIVITATI RO-PAX SI MARFURI DE TIP PROJECT CARGO”.

- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu este cazul.

- Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

Nu este cazul.

- Alte autorizații cerute pentru proiect:

Prin Certificatul de Urbanism emis de Primaria Municipiului Constanta s-a solicitat aviz CTE –CN Administratia Porturilor Maritime SA Constanta.

CAPITOLUL IV. –DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul.

CAPITOLUL V. –DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001:

Nu este cazul.

- Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2314/2004, cu modificarile ulterioare si repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

Proiectul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute prin Certificatul de Urbanism si nu va avea impact asupra obiectivelor apartinand patrimoniului istoric si cultural, deoarece acestea nu sunt prezente in jurul amplasamentului.

- Localizarea proiectului:

Imobilul, identificat cu numarul cadastral 222953, carte funciara 222953, este proprietatea statului roman, aflat in administrarea Ministerului Transportului si Infrastructurii, concesionat de CN Administratia Porturilor Maritime SA, conform contractului nr.LO/4113/2008. Acesta este inchiriat pe o perioada de 30 de ani catre SC Constanta South Container Terminal SRL, prin contractul nr.35339/23.12.2003. Conform actului aditional

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

nr.14/31.01.2019 la contractul de inchiriere, valabilitatea contractului se prelungeste pana in anul 2049, iar Constanta South Container Terminal SRL se obliga la dezvoltarea platformelor prevazute in contractul de inchiriere.

Terenul este amplasat in Municipiul Constanta, Port Constanta, Mol IIS, Judetul Constanta.

Folosinta actuala a terenului: zona activitati portuare.

Suprafata terenului este de 22.000mp.

Vecinătăți:

- la Nord Depozit de containere pline ale SC Constanta South Container Terminal SRL
- la Sud Drum interior al portului si spatiul destinat retelelor de utilitati
- la Est Terenurile altor doi operatori portuari (ALFA TERMINAL CONSTANTA SRL si JETFLY HUB SRL)
- la Vest Terminalul de cale ferata al SC Constanta South Container Terminal SRL

- Destinatia constructiei existente:

Platforme de depozitare containere si facilitati portuare.

- Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

Soluțiile au fost alese in functie de cerintele beneficiarului, în concordanță cu condițiile specifice amplasamentului

CAPITOLUL VI. –Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile

(A) Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Din activitatea de constructii –organizare de santier, vor rezulta ape uzate menajere. Pe perioada derularii lucrarilor, organizarea de santier se va dota cu grupuri sanitare ecologice, asigurandu-se vidanjarea apelor uzate si igienizarea acestora.

MEMORIU DE PREZENTARE

Eventuale scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport materiale sau de la utilajele folosite pe amplasament, pot migra din sol in panza freatica, si pot reprezenta astfel o sursa de poluare pentru ape. Este indicat sa se achizitioneze material absorbant bidegradabil si sa se intervina prompt si eficient pe suprafetele afectate.

Alimentarea cu apa potabila pentru grupurile sanitare, alimentarea cu apa tehnologica pentru statia de betoane si cu apa pentru combaterea incendiilor se realizeaza din reseaua existenta a portului, din polietilena de inalta densitate Dn 250 mm. Bransarea se va realiza din caminul CV 19 ex, cu o conducta din PEHD 125 mm. Pe conducta de bransament se va executa un camin de apometru. Echiparea acestuia se va face cu un contor de apa Dn 100 mm cu anexa de sensibilizare pozat intre doua vane Dn 100 mm.

Reteaua de apa din incinta alimenteaza obiectele sanitare din containerele birou si containerele toaleta muncitori, hidrantul pentru spalarea rotilor autovehiculelor si hidrantii subterani de incendiu Dn 65 mm.

Containerele grup sanitar si containerele vestiar si toaleta muncitori se vor procura complet utilitate, inclusiv cu instalatiile sanitare interioare (apa rece, apa calda menajera, canalizare menajera) si instalatiile de preparare a apei calde menajere (boilere electrice).

Statia de betoane va fi alimentata printr-un bransament din PEHD 75 mm care asigura debitul maxim de 24 mc/h. Alimentarea statiei se va face in zona cantarului de apa. Reteaua de apa se va poza la adancimea de 1,20 m in axul conductei, intre doua straturi de nisip de protectie.

Apele uzate menajere se vor colecta printr-o retea din tuburi PVC Dn 160mm – Dn 250 mm si se vor acumula intr-un bazin ingropat cu volmul de 30 mc, alcatuit dintr-un rezervor din PAFSIN cu lungimea de 8,0m si diametrul de 2,25 m. La perioadele de activitate maxima pe santier, vidanjarea se va realiza la un interval de doua saptamani. Caminele de canalizare vor fi de tipul camine din PVC de inspectie cu diametrul Dn 400 mm.

Racordarea la reseaua de canalizare a instalatiilor interioare se va face cu tuburi PVC Dn 100 mm pentru grupurile sanitare cu W.C.-uri si tuburi PVC Dn 50 mm pentru restul containerelor. Tuburile de canalizare se vor monta sub adancimea de inghet cu panta $i =$

MEMORIU DE PREZENTARE

0,01 spre bazinul vidanjabil. Tuburile din PVC se vor poza intre doua straturi de nisip de protectie.

Apele uzate rezultate de la spalarea rotilor autovehiculelor ce intra in incinta vor fi colectate printr-un recipient (gura de scurgere) si acumulate intr-un bazin vidanjabil ingropat din PAFSIN, cu volumul de 30 mc. Pe conducta de evacuare se va monta un camin cu vana Dn 150 mm prin care, pe timp de ploaie se blocheaza accesul apei in rezervor.

Impactul asupra apei, atat pe perioada realizarii investitiei, cat si pe timpul functionarii este nesemnificativ.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Pe perioada lucrarilor, apele uzate menajere preluate prin vidanjare se vor descarca intr-o statie de epurare, obligatie ce revine prestatorului de servicii de vidanjare si transport ape uzate, cu respectarea NTPA 002/2005.

Pe perioada exploatarii, apele uzate rezultate in urma spalarii vehiculelor si a echipamentelor vor fi colectate si tratate prin separatoare de hidrocarburi, inainte de a fi directionate catre statia de pompare ape uzate din zona amplasamentului.

Apele pluviale vor fi preepurate prin intermediul unui separator de hidrocarburi, inainte de evacuare prin punctele stabilite de-a lungul danelor.

b) Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Principalele surse de poluare a aerului sunt reprezentate de functionarea utilajelelor pentru lucrarile desfasurate pe santier si de pulberile rezultate in urma manipulării si punerii in opera a materialelor de construcții. De asemenea, functionarea statiei de betoane si manipularea/depozitarea agregatelor minerale, cimentului, pot constitui o sursa de poluare atmosferica.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Pe perioada realizarii lucrarilor de construire se vor utiliza echipamente si utilaje verificate din punct de vedere tehnic. Statia de betoane este dotata cu filtre cu curatare pneumatice. Padourile pentru depozitarea temporara a agregatelor minerale sunt amenajate cu pereti despartitori din beton; se utilizeaza agrgate de rau, spalate, cu grad ridicat de umiditate.

MEMORIU DE PREZENTARE

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

Principalele surse de zgomot și vibrații rezultă de la exploatarea utilajelor și de la autovehiculele de transport materiale. Zgomotele și vibrațiile în zona organizării de șantier au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pe durata realizării lucrărilor de construcție se vor utiliza echipamente și utilaje verificate din punct de vedere tehnic. Stația de betoane este certificată tehnic și dispune de toate dotările necesare pentru exploatarea în condiții de protecție a mediului și sănătății umane.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații:** nu este cazul.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:** nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime:

Sursele potențiale de poluare pentru sol, subsol pot fi reprezentate de:

- scurgeri accidentale de carburanți și lubrifianți
- depozitarea necontrolată a materialelor de construcție
- gospodărirea necorespunzătoare a deșeurilor.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- respectarea limitelor amplasamentului, fiind interzisă afectarea suprafețelor limitrofe
- managementul corepunzător al deșeurilor generate, respectiv colectarea selectivă a deșeurilor și depozitarea temporară în spații special amenajate, până la preluarea acestora de către societăți autorizate
- se recomandă achiziționarea de material absorbant biodegradabil pentru intervenția promptă în cazul apariției unor scurgeri accidentale de produse petroliere.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate: Nu sunt necesare masuri speciale pentru protectia biodiversitatii si ariilor naturale protejate.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

Proiectul propus nu va modifica functiunile prevazute prin Certificatul de Urbanism. In jurul amplasamentului nu exista obiective culturale sau religioase a caror activitate să fie stanjenita de functionarea noului obiectiv.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: nu este cazul.

h) Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

In urma activitatilor de construire pentru realizarea investitiei pot rezulta, in principal, urmatoarele tipuri de deseuri:

Cod deseuri	Denumirea deșeurilor	Modalitati de eliminare/valorificare
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	Preluate de serviciul de salubritate si eliminate la un depozit de deseuri autorizat
17 02 03	Materiale plastice	Predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
15 01 01	Ambalaje din hârtie și carton	Predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
15 01 02	Ambalaje din material plastic	Predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
15 02 02*	Absorbanti contaminati cu substante periculoase	Predate catre societati autorizate in vederea valorificarii
17 05 04	Pământ și pietre din excavatii	Utilizat la realizarea umpluturilor
17 04 07	Amestecuri metalice	Predate catre societati autorizate in vederea valorificarii

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

Colectarea deseurilor generate pe amplasament se va face în spații special amenajate și dotate cu recipiente adecvate, pentru colectarea deseurilor pe categorii.

Deseurile generate vor fi preluate de societati autorizate, in vederea eliminarii/valorificarii, dupa caz.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate:

- organizarea colectării deseurilor, in vederea valorificării prin societati autorizate;
- instruirea personalului privind colectarea selectiva a deseurilor;
- instruirea personalului privind reducerea deseurilor generate;
- sunt interzise lucrari de intretinere/reparatii utilaje si mijloace de transport materii prime si materiale.

Realizarea lucrarilor de construire va fi supravegheata de beneficiarul proiectului pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali, precum si a legislatiei privind protectia mediului.

Deseurile generate pot varia din punct de vedere cantitativ, in functie de tipul lucrarilor si de numarul persoanelor prezente pe santier.

Titularul proiectului va urmări reducerea ponderii deseurilor provenite din activitățile de construire din totalul deseurilor eliminate, prin creșterea gradului de valorificare și reciclare al acestora.

- planul de gestionare a deseurilor:

Deseurile generate pe amplasament vor fi colectate selectiv, in recipiente speciale si vor fi preluate periodic de societati autorizate.

- deseurile menajere vor fi colectate in recipiente inchise, depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de catre serviciul de salubritate local.
- deseurile de constructii rezultate pe durata realizarii lucrarilor vor fi colectate si stocate temporar in spatii special amenajate si dotate, pana la preluarea de catre societati autorizate.
- deseurile inerte se vor depozita temporar in zona amplasamentului, pana la transportarea catre un depozit autorizat sau in locuri indicate de primarie.

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea acestora în locuri neautorizate sau în afara perimetrului organizării de șantier.
- la terminarea lucrărilor, beneficiarul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje și echipamente utilizate.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Nu se depozitează/utilizează substanțe și preparate chimice, în perioada de execuție.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației: nu este cazul.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Lucrările nu implică folosirea materialelor locale. Toate materialele necesare realizării obiectivului vor fi aduse pe amplasament pentru a fi puse în operă.

Nu vor fi utilizate resurse naturale din zonă (pământ, apă din lacuri/bălți sau apă din pânza freatică).

Nu sunt afectate habitatele viețuitoarelor din zonă.

CAPITOLUL VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

- Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

MEMORIU DE PREZENTARE

Lucrarile se vor derula pe o perioada scurta de timp.

Zgomotul de la utilajele de pe santier se va produce local si temporar.

Deseurile rezultate pe perioada lucrarilor vor fi colectate pe tipuri, in pubele/recipiente inscriptionate, amplasate in zone amenajate pentru a nu crea disconfort si vor fi preluate de operatori economici autorizati.

Amplasamentul proiectului, realizarea si functionarea obiectivului nu sunt de natura sa determine modificari asupra unor ecosisteme terestre.

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ si calitativ al apei.

Nu vor exista schimbari ale conditiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

Se estimeaza ca impactul emisiilor in faza de constructie va fi redus ca intensitate, suprafata si intindere in timp.

- Impactul asupra faunei si florei

Proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice.

- Impactul asupra solului

Impactul asupra solului pe perioada de executie a proiectului este redus si temporar si poate fi cauzat, in situatii accidentale, de depozitari necontrolate de deseuri rezultate, de deversari necontrolate de ape uzate sau scurgeri de combustibili/lubrifianti de la utilajele de constructie si mijloacele de transport.

- Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ si calitativ al apei si nu vor exista schimbari ale conditiilor hidrologice si hidrogeologice ale amplasamentului.

Obiectivul nu va modifica regimul de curgere al apelor de suprafata si subterane sau debitul acestora.

MEMORIU DE PREZENTARE

Proiectul nu intra sub incidenta prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

- Impactul asupra calitatii aerului

In perioada de executie a lucrarilor privind organizarea de santier, calitatea aerului poate fi afectata de pulberile rezultate ca urmare a manipularii si punerii in opera a materialelor de constructii si de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport prezente pe santier. In vederea eliminării posibilității dispersiei pulberilor care provin din lucrările de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafețelor atunci cand este cazul. Statia de preparare betoane va fi exploatata conform cartii tehnice, se vor realiza lucrari de mentenanta si inlocuire filtre, conform prescriptiilor tehnice si ori de cate ori situatia o impune.

- Zgomote si vibratii

Zgomotul si vibratiile pot constitui factori de disconfort in vecinătatea amplasamentului, in faza de executie a lucrarilor. Pe durata realizarii lucrarilor de construire se vor utiliza echipamente si utilaje verificate din punct de vedere tehnic.

- Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Proiectul propus nu va avea un impact negativ asupra peisajului si mediului vizual.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Se estimeaza ca impactul se va resimti la nivel local, in zona amplasamentului, pe perioada executării lucrarilor de construire.

Natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor fi efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu. Un impact temporar, atat direct cat si indirect se poate manifesta asupra aerului prin emisiile de poluanti in aer determinate de functionarea utilajelor pentru lucrarile desfasurate pe santier, precum si de pulberile rezultate din manipularea si punerea in opera a materialelor de

MEMORIU DE PREZENTARE

constructii. De asemenea, zgomotul de la utilajele prezente pe santier poate constitui un factor de disconfort in zonele din vecinatatea amplasamentului.

Prin implementarea masurilor recomandate se apreciaza ca nu vor fi influente majore in ceea ce priveste calitatea aerului in zona.

Emisiile de poluanti in aer sunt discontinue si reprezinta un impact nesemnificativ, manifestandu-se local, pe termen scurt si mediu.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul va fi nesemnificativ si se va resimti la nivel local in zona amplasamentului.

Probabilitatea impactului

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta in cazul in care nu se iau masurile necesare pentru prevenirea oricarei situatii accidentale.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Pe perioada efectuării lucrărilor de construcții se poate aprecia ca va exista un impact temporar.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Se apreciaza ca impactul va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

Natura transfrontalieră a impactului

Nu este cazul. Proiectul nu are impact transfrontalier.

CAPITOLUL VIII. – Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile:

Se vor respecta cerintele ce se vor stabili de autoritatea de mediu.

CAPITOLUL IX. –Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele): Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normative prin care a fost aprobat.

Imobilul, identificat cu numărul cadastral 222953, carte funciara 222953, este proprietatea statului român, aflat în administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii, concesionat de CN Administrația Porturilor Maritime SA, conform contractului nr.LO/4113/2008. Acesta este închiriat pe o perioadă de 30 de ani către SC Constanta South Container Terminal SRL, prin contractul nr.35339/23.12.2003. Conform actului adițional nr.14/31.01.2019 la contractul de închiriere, valabilitatea contractului se prelungește până în anul 2049, iar Constanta South Container Terminal SRL se obligă la dezvoltarea platformelor prevăzute în contractul de închiriere.

Terenul este amplasat în Municipiul Constanta, Port Constanta, Mol IIS, Județul Constanta.

Folosința actuală a terenului: zona activități portuare.

Suprafața terenului este de 22.000mp.

Proiectul propus se încadrează în Anexa nr.2 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL

MEMORIU DE PREZENTARE

CAPITOLUL X. –Lucrari necesare organizarii de santier –conform CAP.III

CAPITOLUL XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:

Dupa finalizarea lucrărilor de construire se va realiza refacerea amplasamentului conform documentatiei tehnice.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilajele de constructii vor fi indepartate cu material absorbant biodegradabil.

Pentru prevenirea dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafețelor atunci cand este cazul.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei: dupa terminarea lucrarilor, instalatiile si echipamentele aferente organizarii de santier se vor reloca de pe amplasament, iar terenul se va aduce la starea initiala.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: terenul se va aduce la starea de platforma pentru utilizare si amenajare ulterioara.

CAPITOLUL XII. –Anexe –piese desenate

e) Plan de amplasament

f) Plan de incadrare in zona

Intocmit,

ECO MEDIU SOLUTION SRL

ing.Elena Borcan



CONSTANTA SOUTH CONTAINER TERMINAL SRL