

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

MEMORIU DE PREZENTARE

CONFORM LEGII NR. 292/2019, ANEXA 5E

1. DENUMIREA PROIECTULUI:

CONSTRUIRE PROMENADĂ PIETONALĂ CU PISTĂ DE BICICLETE, TRONSON CUPRINS ÎNTRE STR. LEBEDEI ȘI BAZA TALUZULUI CORESPUNZĂTOR INTERSECȚIEI STR. PUȘKIN CU STR. MIHAI EMINESCU - FAZA SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

2. TITULAR:

Date de identificare proiectant general:

Office BUCUREȘTI: **Bd. Aviatorilor nr. 63, 011855**

Cod unic identificare: **R034332969**

Număr înregistrare oficiul național al registrului comerțului: **J13/649/2015**

Reprezentant: **master urbanist Mihaela Pușnava**

Telefon: **+40 722 393 350**

E-mail: office@agorapolis.ro

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:

3.1 Un rezumat al proiectului:

Pe amplasamentul studiat se propun soluții de regenerare a falezei inferioare din zona plajei Modern prin realizarea unei promenade pietonale cu funcțiuni complementare de loisir (zone umbrite, gradene, oglinzi de apă), amenajarea de noi spații verzi și realizarea de circulații velo. Lucrările ce se impun pentru realizarea obiectivului de investiție propus sunt următoarele:

i. Amenajarea unei promenade pietonale, descrisă după cum urmează:

- Propusă a începe din partea de Sud, la intrarea în zona plajei Modern și se va termina în proximitatea formațiunii de pământ vegetal numită "Pălăria lu Neagoe", pe o distanță aproximativă de 1.000, metri liniari.
- Se propune a fi dotată cu bănci, locuri de stat, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat, gradene și diverse elemente de mobilier urban;
- Va conține în gabaritul său pistă amenajată de biciclete;
- Se propune a fi amenajată cu spații verzi, plantații de arbori, arbuști și zone de umbră;
- Va permite accesibilitate pentru copii, persoane în vârstă și pentru persoane cu dizabilități locomotorii;
- Se va racorda la accesele existente la partea de Vest - cele trei scări urbane care coboară către plaja Modern. La una din acestea, se va propune desființarea parțială a scării și reconstruirea acesteia în același limbaj cu propunerea, racordată corespunzător la aceasta;
- La intrarea din partea de Sud, va fi dotată cu bolarzi retractabili pentru accesul exclusiv al vehiculelor de urgență (salvare, pompieri) în situații de necesitate și se va avea în vedere distanța minimă de trecere pentru acestea în cadrul amenajării;

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

ii. Amenajarea unei piațete pietonale, descrisă după cum urmează:

- Propusă a fi amplasată la partea de Nord al amplasamentului, capăt de perspectivă al promenadei liniare propuse, în proximitate cu "Pălăria lui Neagoe";
- Se propune a fi dotată cu bănci, locuri de stat, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat, gradene și diverse elemente de mobilier urban;
- Va conține în gabaritul său pistă amenajată de biciclete - spațiu comun împărțit cu zonele pietonale;
- Se propune a fi amenajată cu spații verzi, plantații de arbori, arbuști și zone de umbră;
- Va permite accesibilitate pentru copii, persoane în vârstă și pentru persoane cu dizabilități locomotorii;

iii. Amenajarea zonei "Pălăria lui Neagoe", descrisă după cum urmează:

- Localizată pe zona vegetalizată a plajei, în partea de Nord a zonei de studiu, cu o suprafață aproximativă de 6.000,00 mp;
- Se propune a fi dotată cu bănci, locuri de stat, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat și diverse elemente de mobilier urban;
- Se propune a fi amenajată cu spații verzi și zone de umbră;
- Va permite accesibilitate pentru copii, persoane în vârstă și pentru persoane cu dizabilități locomotorii;

Promenada propusă a fi realizată va avea punctul de plecare din zona portului turistic Tomis și se va termina în zona de nord, lângă formațiunea de pământ 'Pălăria lui Neagoe'. Propunerea va avea lungimea totală în axul median de aproximativ 965m iar secțiunea transversală va fi de 4-6m cu variații în zona de racord cu scara centrală și în partea de nord a amplasamentului.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

3.2 Justificarea necesității proiectului;

Amplasamentul se află într-o zonă cu trafic mare spre foarte mare de oameni în special în perioada sezonului estival, având în proximitate plaja Modern, portul turistic Tomis, implicit Marea Neagră și acces către restul zonelor de plajă din partea de Nord.

Având în vedere acest flux mare de oameni direcționați către această zonă (atât localnici cât și vizitatori ai orașului) se consideră oportună propunerea unui spațiu de tip promenadă cu spații dedicate pietonilor și cicliștilor care să îndeplinească atât rolul de colector / distribuitor firesc de-a lungul plajelor cât și de spațiu de relaxare, plimbare și loisir.

Pe terenul studiat se observă o lipsă a spațiilor verzi amenajate, toată vegetația existentă este sporadică și neîngrijită, fără valoare peisageră. Se observă lipsa mobilierului urban, a dotărilor urbane și a elementelor de iluminat public sau alte echipamente electrice, zona fiind neamenajată, de folosință neproductivă. Zona studiată nu este prevăzută cu sistem de supraveghere video, ceea ce nu permite identificarea și descurajarea eventualelor infracționalități.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

a) Bilanț teritorial

ARIE ZONĂ DE STUDIU	30,901.00	MP
BILANȚ GENERAL DE SUPRAFEȚE - SITUAȚIE PROPUȘĂ		
SUPRAFEȚE DE INTERVENȚIE	12,650.00	MP
SPAȚII VERZI <i>Suprafața totală a spațiilor verzi amenajate</i>	3,860.00	MP
SUPRAFAȚĂ PIETONALĂ MINERALĂ <i>Pardoseală drenantă din covor de piatră naturală cu liant din rășină poliuretanică</i>	5,841.00	MP
SUPRAFAȚĂ PIETONALĂ MINERALĂ PERMEABILĂ <i>Pietriș ranforsat, granit descompus</i>	282.00	MP
SUPRAFAȚĂ PIETONALĂ DIN LEMN <i>Suprafața pietonală din pardoseală de lemn</i>	632.00	MP
SUPRAFAȚĂ GRADENE <i>Suprafața gradenelor continue</i>	367.00	MP
SUPRAFAȚĂ GRADENE - CASETE <i>Suprafața gradenelor realizate din casete</i>	580.00	MP
SUPRAFAȚĂ PLACĂRI DIN LEMN <i>Suprafața cu placări din lemn a mobilelor de pământ sau a locurilor de stat</i>	320.00	MP
SUPRAFAȚĂ PARAPEȚI DIN BETON <i>Suprafața în plan a elementelor tip parapeți din beton</i>	85.00	MP
SUPRAFAȚĂ SCARĂ DE ACCES <i>Suprafața de intervenție asupra scării din zona centrală a amplasamentului</i>	100.00	MP
SUPRAFAȚĂ OGLINDĂ DE APĂ <i>Suprafața totală a zonei de amenajare a oglinzii de apă</i>	418.00	MP
SUPRAFAȚĂ ZID DE SPRIJIN EXISTENT <i>Suprafața zidului de sprijin aflat în zona de studiu</i>	165.00	MP
SUPRAFEȚE ASUPRA CĂRORA NU SE INTERVINE	8,251.00	MP

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

3.3 Valoarea investiției;

12.500.000,00 LEI + TVA

3.4 Perioada de implementare propusă;

12 luni

3.5 Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Conform pieselor desenate atașate prezentei documentații.

3.6 O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

i. Profilul și capacitățile de producție;

Nu este cazul - nu se propun procese de producție.

ii. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul - nu se propun fluxuri tehnologice.

iii. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul - nu se propun procese de producție.

iv. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materialele prime se vor procura din centre specializate, însoțite de agrementele aferente.

v. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; Rețeaua publică a Municipiului Constanța.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

vi. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Refacerea amplasamentului după construire se va realiza conform proiectului. În valoarea estimativă a lucrărilor sunt prevăzute cheltuieli cu protecția mediului: Încărcarea și transportul materialului dezagregat, înierbarea suprafețelor propuse în documentație, udarea însămânțărilor, nivelarea suprafețelor, colectarea și evacuarea deșeurilor;

vii. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se păstrează aceeași cale de acces din partea de Sud - Strada Lebedei. Se va racorda la accesele existente la partea de Vest - cele trei scări urbane care coboară către plaja Modern.

viii. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pentru realizarea obiectivului propus se vor folosi produse omologate: Ciment, fier beton, trotuare, asfalt, pavaje din piatra naturală, beton dezactivat, completări cu pământ vegetal și pietriș.

ix. Metode folosite în construcție/demolare;

Conform legislației în vigoare.

x. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Conform pieselor desenate atașate. Se va detalia în fazele ulterioare de proiectare respectiv în faza de execuție a lucrărilor.

xi. Relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

xii. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

- xiii. **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu este cazul.

- xiv. **Alte autorizații cerute pentru proiect.**

Nu este cazul.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

- i. **Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Se propune o singură intervenție de desființare și reconstruire la una din cele trei scări urbane care coboară către plaja Modern. Se va propune desființarea parțială a scării și reconstruirea acesteia în același limbaj cu propunerea, racordată corespunzător la aceasta. Sistemizarea terenului se va detalia în fazele ulterioare de proiectare respectiv în faza de execuție a lucrărilor.

- ii. **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul.

- iii. **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Nu este cazul - se păstrează căile de acces existente și nu se propun altele noi;

- iv. **Metode folosite în demolare;**

Conform legislației în vigoare.

- v. **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- vi. **Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Conform legislației în vigoare.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- i. **Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context trans frontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul. Nu se propun construcții.

- ii. **Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul lucrărilor se situează în zonele de protecție ale monumentelor istorice Biserica greacă Metamorphosis cod LMI CT-II-m-A-02826, Teatrul Elpis cod LMI CT-II-m-B-02814, ale siturilor urbane Zona Peninsulara Constanta cod LMI CT-II-s-B-02832, cod CT-II-s-B-02811, CT-II-s-B-02842, ale siturilor arheologice Orașul antic Tomis cod LMI CT-I-s-A-02553, Necropola Orașului antic Tomis, cod LMI CT-I-s-A-02555, înscrise în Lista Monumentelor Istorice 2004-2010-2015. Monumentelor Istorice 2004-2010-2015.

- iii. **Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Conform pieselor desenate atașate.

- **Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

6.1 Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor:

i. Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Apele pluviale vor fi preluat prin rigole de colectare și conectate la rețeaua publică a Municipiului Constanța sau vor fi păstrate pe teren captate prin finisaje permeabile la apă.

ii. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

b) Protecția aerului:

i. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Emisiile de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în de construcții: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x), oxizi de sulf(SO₂), COV, particule. Emisiile de pulberi (particule în suspensie) rezultate în urma transportului de materiale necesare, excavări.

ii. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Poluarea generată de autovehicule și utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

Se vor prevedea următoarele măsuri care să prevină poluarea aerului cu particule de praf și alte forme de poluare a aerului pe șantier și în comunitatea locală:

- Se vor ridica bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului;
- La toate activitățile generatoare de praf se vor umezi suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă;
- Pământul excavat respectiv materialele generatoare de praf se va acoperi temporar în timpul lucrărilor de execuție;
- Se vor depozita ordonat toate materialele aprovizionate în interiorul incintelor aprobate;
- Activitățile care generează mult praf vor fi sistate în perioadele cu vânt puternic;
- Se vor folosi rampe de spălare a anvelopelor sau a altor dispozitive mobile în zona de șantier, pentru a evita ieșirea din șantier pe drumurile publice cu anvelopele pline de noroi;
- Toate încărcăturile ce sunt transportate din sau în șantier vor fi acoperite prin utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător pe întreaga suprafață.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

i. Sursele de zgomot și de vibrații;

Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/echipamentele și mijloacele de transport folosite.

ii. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul - sursele vor fi limitate doar în timpul executării lucrărilor.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

i. Sursele de radiații;

Atât în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există surse de radiații.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

ii. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul - atât în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există surse de radiații.

e) Protecția solului și a subsolului:

i. Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Pot apărea doar accidental în timpul execuției. Propunerea nu include surse ce pot polua solul, subsolul sau apele freatică.

ii. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Firma de execuție va fi dotată cu nisip și un butoi metalic pentru a interveni în caz de poluare accidentală cu produse petroliere. Solul rezultat în urma lucrărilor de săpare va fi depozitat separat și reutilizat la acoperirea eventualelor gropi.

Pentru prevenirea poluărilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport având reviziile la zi.

Măsuri de prevenire a poluării solului și a subsolului în faza de execuție:

- Reducerea emisiilor de praf care se pot depune pe sol prin utilizarea apei în procesele de spargere, tăiere etc. a elementelor de construcții;
- Respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, a modului de sortare și transport / eliminare a acestora;
- Respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- Respectarea locului de parcare pentru utilaje;
- Întreținerea utilajelor / mijloacelor de transport (ex. spălare, reparații, schimb de ulei) se va face numai în service-uri autorizate, astfel încât să nu existe pe amplasament pierderi de combustibil, uleiuri etc.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

i. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul - proiectul se va limita strict în perimetrul descris.

ii. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul. Pe perioada de realizare și funcționare a proiectului se vor respecta condițiile impuse în avizele obținute și se va înlătura orice impact negativ asupra solului, apei, aerului prin depunerea necontrolată a deșeurilor de orice fel, posibile scurgeri de combustibili, ulei etc.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

i. Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

În zona de Vest al amplasamentului se află un taluz cu parapet de sprijin existent - asupra căruia se intervine doar local, unde este necesar. La minim 80,00m față de limita de proprietate, în partea de Vest, după taluz, se află strada Mircea Cel Bătrân și cartiere de locuit al Municipiului Constanța.

În zona de Est al amplasamentului se află plaja Modern - asupra căruia nu se intervine. La minim 100,00 în partea de Est se află Marea Neagră.

Intervenția se limitează strict la limitele prezentate în piesele desenate atașate respectiv:

- Imobilul identificat cu număr cadastral 228796, număr topografic 228796, proprietate a Municipiului Constanța - domeniul public;
- Imobilul identificat cu număr cadastral 228930, număr topografic 228930, proprietate a Municipiului Constanța;

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

- Imobilul identificat cu număr cadastral 228833, număr topografic 228833, proprietate a Municipiului Constanța;
- Imobilul identificat cu număr cadastral 250317, număr topografic 250317, proprietate a Municipiului Constanța;
- Imobilul identificat cu număr cadastral 234747, număr topografic 234747, proprietate a Municipiului Constanța;

ii. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

i. Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv: (acestea se vor detalia în etapa de execuție de către executantul lucrărilor)

15.01 - Deșeuri municipale amestecate, deșeuri de ambalare, deșeuri colectate separat de tip carton, hârtie, sticlă, deșeuri biodegradabile, deșeuri din materiale plastice

17.03.02 - Deșeuri din asfalt

17.04.07 - Deșeuri din amestecuri metalice

17.05.04 - Deșeuri din pământ și pietre

ii. Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Se va aplica principiul "poluatorul plătește" (conform O.U.G. 195/2005 privind Protecția Mediului) și responsabilizarea producătorului de deșeuri prin:

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

Obligația de a asigura sisteme de colectare la locul generării deșeurilor;

Minimizarea cantității de deșeuri rezultate din activitățile de construcții, prin asigurarea unui sistem eficient de separare la locul producerii, prin valorificarea acestor deșeuri prin refolosire, în măsura în care nu sunt contaminate, prin implementarea unor măsuri de stimulare a refolosirii deșeurilor rezultate din activitățile de construcții.

„Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special:

Fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;

Fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;

Fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.”

În conformitate cu prevederile art. 21 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Platforma sau spațiul destinat depozitării recipientelor destinate colectării deșeurilor, în faza de funcționare, trebuie amplasată astfel încât să fie asigurat accesul operatorului de salubritate în vederea ridicării / colectării deșeurilor de la locul depozitării.

Toate categoriile de deșeuri generate pe amplasament (deșeuri menajere, deșeuri reciclabile, deșeuri biodegradabile, deșeuri rezultate din activitatea de construcții) vor fi colectate selectiv, pe categorii, depozitate în locuri special amenajate și valorificate / eliminate doar prin operatori economici autorizați.

iii. Planul de gestionare a deșeurilor;

Eliminarea deșeurilor se va face cu o firmă specializată de evacuare moloz și deșeuri survenite din sistematizarea și amenajarea terenului existent. Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

prin agenți economici autorizați sau reutilizate (lemnul). Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat (Se va detalia în etapa de execuție de către executantul lucrărilor).

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

i. Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu este cazul. Pe perioada de execuție nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

ii. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul. Pe perioada de execuție nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

6.2 Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Pentru realizarea proiectului se va folosi beton preparat de stații specializate. În betonul preparat se găsesc ca și resurse naturale balast sau sorturi, apă, etc. Solul rezultat în urma lucrărilor de excavare va fi depozitat separat și utilizat la refacerea terenului afectat.

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

7.1 Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

i. Impactul asupra populației, sănătății umane:

- În perioada de execuție impactul asupra populației va fi temporar, discontinuu. Proiectul se va implementa în intravilan și va avea un efect deosebit de pozitiv asupra populației - se creează spații pietonale, spații verzi planate cu arbori și arbuști, locuri de joacă pentru copii, locuri de stat și loisir în directă comunicare cu activitatea existentă pe plaja Modern.
- În perioada exploatarei - pozitiv, datorită activării unei zone care nu este valorificată în momentul de față, într-un manieră organică și organizată care încurajează mersul pe jos, mersul pe bicicletă și joaca în aer liber a localnicilor și a vizitatorilor zonei.

ii. Impactul asupra calității solului și a subsolului

- În perioada de execuție - va fi pe termen scurt, temporar și negativ nesemnificativ.
- În perioada exploatarei - pozitiv, datorită propunerilor vegetale și a stratificațiilor pardoselilor exterioare propuse.

iii. Impactul asupra calității aerului

- În perioada de execuție - vor exista emisii de la utilajele cu care se vor executa lucrările. Acestea vor avea un impact temporar și reversibil.
- În perioada exploatarei impactul va fi pozitiv datorită spațiilor verzi și a piațetei propuse (în momentul de față pe amplasamentul studiat nu există spații verzi amenajate).

iv. Impactul asupra climei

Execuția proiectului nu va avea impact asupra climei.

v. Impactul asupra peisajului și a mediului vizual

- În perioada de execuție - va fi pe termen scurt, temporar și negativ nesemnificativ.
- În perioada exploatarei - pozitiv, propunerea se va integra și va potența armonios peisajul maritim și de litoral existent.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

vi. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

- În perioada de execuție - în limitele amplasamentului.
- În perioada exploatării - în limitele amplasamentului.

vii. Magnitudinea și complexitatea impactului;

- În perioada de execuție - în limitele amplasamentului.
- În perioada exploatării - impactul va fi pozitiv având în vedere scopul a intermedia conexiunea între zona de locuire a orașului și zona de litoral.

viii. Probabilitatea impactului;

- Având în vedere fluxurile deja existente în zonă, fiind o zonă de litoral activă a Municipiului Constanța, probabilitatea unui impact pozitiv este mare.

ix. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact considerabil pozitiv față de existent.

x. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- În perioada de execuție - se vor lua măsuri de limitare a impactului negativ, în special în limitele propuse ale amplasamentului;

b) Atenuarea schimbărilor climatice:

i. Proiectul propus va emite dioxid de carbon, protoxid de azot, metan, sau orice alt GES?

Proiectul propus nu va emite dioxid de carbon, protoxid de azot, metan sau orice alt GES.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

ii. Proiectul propus implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a terenurilor sau de silvicultură (de exemplu, despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor?

În prezenta documentație, proiectul nu propune a desființarea, relocarea sau tăierea vegetației existente cu orice fel de valoare dendrologică.

iii. Implică și alte activități (de exemplu, împăduriri) care pot acționa ca absorbanti de emisii?

Proiectul propus include propunerea de spații verzi plantate cu arbori și arbuști și spații vegetalizate care pot acționa ca și absorbanti de emisii.

iv. Va influența proiectul propus în mod semnificativ cererea de energie?

Proiectul propus va influența minor cererea de energie, raportat la suprafața amplasamentului. Elementele propuse ce vor fi consumatoare de energie electrică vor fi: sistemele de iluminat, fântână arteziana din piațetă și anumite elemente de mobilier ce necesită racordare electrică.

v. Este posibilă utilizarea surselor regenerabile de energie?

Da, sistemele de iluminat și elementele de mobilier ce necesită racordare electrică pot avea în componența acestora sisteme de mici dimensiuni de panouri fotovoltaice ce pot degreva din energia electrică consumată.

vi. Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a deplasărilor personale?

Proiectul propus păstrează căile de acces și circulație existente.

vii. Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a transportului de marfă?

Nu este cazul, prezentul proiect nu conține propuneri ce implică transport de marfă.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

c) Adaptarea la schimbările climatice

i. Cum ar putea fi afectată punerea în aplicare a proiectului de schimbările climatice:

- **Valurile de căldură (inclusiv impactul asupra sănătății umane, afectarea culturilor, incendii de pădure, etc.);**

Pozitiv, datorită vegetației și plantațiilor de arbori și arbuști propuse.

- **Seceta (inclusiv disponibilitatea și calitatea scăzute ale apei și cererea tot mai mare de apă);**

Prezentul proiect nu presupune instalații consumatoare majore de apă care să aibă un impact asupra disponibilității de apă al municipalității.

- **Cantități extreme de precipitații, inundații provocate de râuri și viituri;**

Nu este cazul. Straturile de uzură vor fi executate cu pante de scurgere către spații verzi, grătare și rigole de colectare ale apelor pluviale pentru a evita acumularea apei și implicit accidentarea prin alunecare, atât pietonală cât și auto sau prin pardoseli exterioare permeabile la apa meteorică;

Elementele de mobilare urbană vor asigura scurgerea corespunzătoare a apelor pentru a evita accidentarea prin alunecare sau infiltrațiile;

Straturile de uzură pietonale vor avea finisaje adecvate traficului și uzurii intense, vor fi antiderapante pentru a evita accidentarea prin alunecare;

- **Furtuni și vânturi puternice (inclusiv afectarea infrastructurii, clădirilor, culturilor și a pădurilor);**

Nu este cazul. Se vor folosi accesorii de montaj adecvate traficului și uzurii intense. Pe cât de mult posibil nu se vor lăsa prinderi mecanice aparente iar în locul unde vor fi, se vor folosi capace de protecție pentru a evita desprinderea;

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

- **Alunecări de teren;**

Fiind în proximitatea Mării Negre, cota absolută a terenului propus se află foarte aproape de cota 0,00 a mării implicit cota 0,00 absolută. Terenul este relativ plat pe toată lungimea sa, singura zonă în care se pot produce alunecări de teren este la taluzul aflat la partea din Vest al terenului studiat. Având în vedere că nu se vor face intervenții la partea de taluz, nu există riscuri de alunecări de teren.

- **Nivelul în creștere al marilor, marea de furtună, eroziunea coastelor și intruziunea salină; perioade reci;**

Nu este cazul. Elementele și finisajele propuse vor fi rezistente la intruziunea salină datorată contextului din proximitatea Mării Negre.

- **Daune provocate de îngheț - dezgheț?**

Nu este cazul. Elementele și finisajele propuse vor fi rezistente la fenomenul de îngheț-dezgheț.

- ii. **In ce măsură ar putea fi necesar ca proiectul să se adapteze la schimbările climatice și la posibilele evenimente extreme?**

Se vor folosi instrucțiunile date de furnizori / producătorii de elemente și finisaje propuse pentru a le menține în stare optimă de folosință, în funcție de schimbările climatice - în perioada de exploatare.

- iii. **Va influența proiectul vulnerabilitatea climatică a persoanelor și a activelor din vecinătatea sa?**

Nu este cazul.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

8.1 Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul. Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

9.1 Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

9.2 Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Destinația stabilită terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate, conform P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 292 / 25.05.2005: Zona de coastă a Mării Negre. Utilizări admise conform P.U.Z. menționat.

Pentru zona falezei în cadrul P.U.Z. menționat există următoarele prevederi care au legătură cu realizarea arterei de coastă:

- Propuneri privind problemele generate de stabilitatea malului, de apele de infiltrații ce acționează asupra falezei;
- Posibilitatea menținerii deschise spre faleză și spre vedere la mare a străzilor perpendiculare pe faleză, constituind una din elementele de specific ale orașului;
- Posibilitatea amenajării falezei sau a unei părți din ea ca spațiu verde public
- Organizarea zonei Pescărie - inclusiv portul ca port de agrement - cu asigurarea accesului carosabil și pietonal, ca zonă comună stațiunii turistice și a orașului;
- Asigurarea accesului public la plajă prin amenajări pe faleză și în zona adiacentă (scări, platforme):
- În zona adiacentă peninsulei se ține seama de prevederile și reglementările din P.U.Z. Peninsula;
- Captarea deversărilor de canalizare în mare existente pe tronsonul de faleză studiat și dirijarea sa spre rețeaua de canalizare urbană cu ajutorul unor stații de pompare;
- Terenul face parte din zona de impozitare A.
- Interdicții temporare (definitive) de construire: NU

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

Conform legislației în vigoare.

11. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAII SUNT DISPONIBILE:

Conform legislației în vigoare.

12. ANEXE - PIESE DESENATE:

Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament);

- A11 - Plan de încadrare în zonă;
- A12 - Plan de situație;
- Plan topografic.

13. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

Nu este cazul.

Construire promenadă pietonală cu pistă de biciclete, tronson cuprins între str. Lebedei și baza taluzului corespunzător intersecției str. Pușkin cu str. Mihai Eminescu - Faza SF, DTAA, DTAC, PT+DDE

14. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

Nu este cazul. Proiectul se află în proximitatea Mării Negre dar nu vom fi intervenții asupra sau în proximitatea acesteia.

Întocmit

Arh. Ionuț Cășuneanu

Manager de proiect

Master Urb. Mihaela Pușnava