

Memoriu de prezentare

conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Titulari: **MULTISERVICE CYCLOP VTM S.R.L.**
reprezentata prin VATAMANU FLORIN BOGDAN

Denumirea proiectului:

**« CONSTRUIRE HALE PARTER CU BIROURI, IMPREJMUIRE TEREN
SI ORGANIZARE DE SANTIER »**

Amplasament : **Judetul Constanța, Mun. Constanta, str. Vârful cu Dor, nr 26-lot 19/1**

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI :

CONSTRUIRE HALE PARTER CU BIROURI, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER

Amplasament: **Judetul Constanța, Mun. Constanta, str. Vârful cu Dor, nr 26-lot 19/1**

II. TITULAR: MULTISERVICE CYCLOP VTM S.R.L.

Sediu : Jud. Constanta, Mun.Constanta, str. Pionierului, nr 3A

Proiectant: BICHILIE D. MIHNEA ALEXANDRU – Birou Individual de Arhitectură

Elaboratorul documentației de mediu:

NEW ENVIRO MANAGEMENT S.R.L. - *Certificat de atestare Serie RGX, nr. 008/ 02.09.2021-*
Expert de mediu nivel principal- emis de Asociația Română de Mediu 1998
pentru domeniile RIM12, RIM 13b, RM8, RM13b

RĂGĂLIE ADRIANA - *Certificat de atestare Serie RGX, nr. 002/ 05.08.2021-* Expert de mediu nivel
principal- emis de Asociația Română de Mediu 1998 pentru domeniile RIM12,
RIM 13b, RM8, RM13b

E-mail: *serviciidemediu@gmail.com, adriana_ragalie@yahoo.com*

Telefon: 0723806277

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

3.1. Rezumat al proiectului

Situatia existenta

Terenul propus pentru realizarea investitiei este situat in **Judetul Constanța, Mun. Constanta, str. Vârful cu Dor, nr 26-lot 19/1**, in intravilan, conform planului de incadrare in zona atasat **anexei 1 si fig. nr. 1**, avand următoarele vecinătăți:

Tabel nr 1 Vecinatatile terenului studiat

	Vecinătățile terenului	Distanța construcției propuse față de limitele de proprietate
Nord-Est	propietate privata – Micu Stanca str. Margaretei nr. 63, Matache Victor str. Margaretei nr. 61 - Pufu Aristica str. Margaretei 59, Jeliu Efrusina str. Margaretei nr. 57	10.76 m
Sud-Est	propietate privata lot 19/2	3.17 m
Sud-Vest	alee carosabia	5.00 m
Nord-Vest	lot 18 - drum	3.00 m

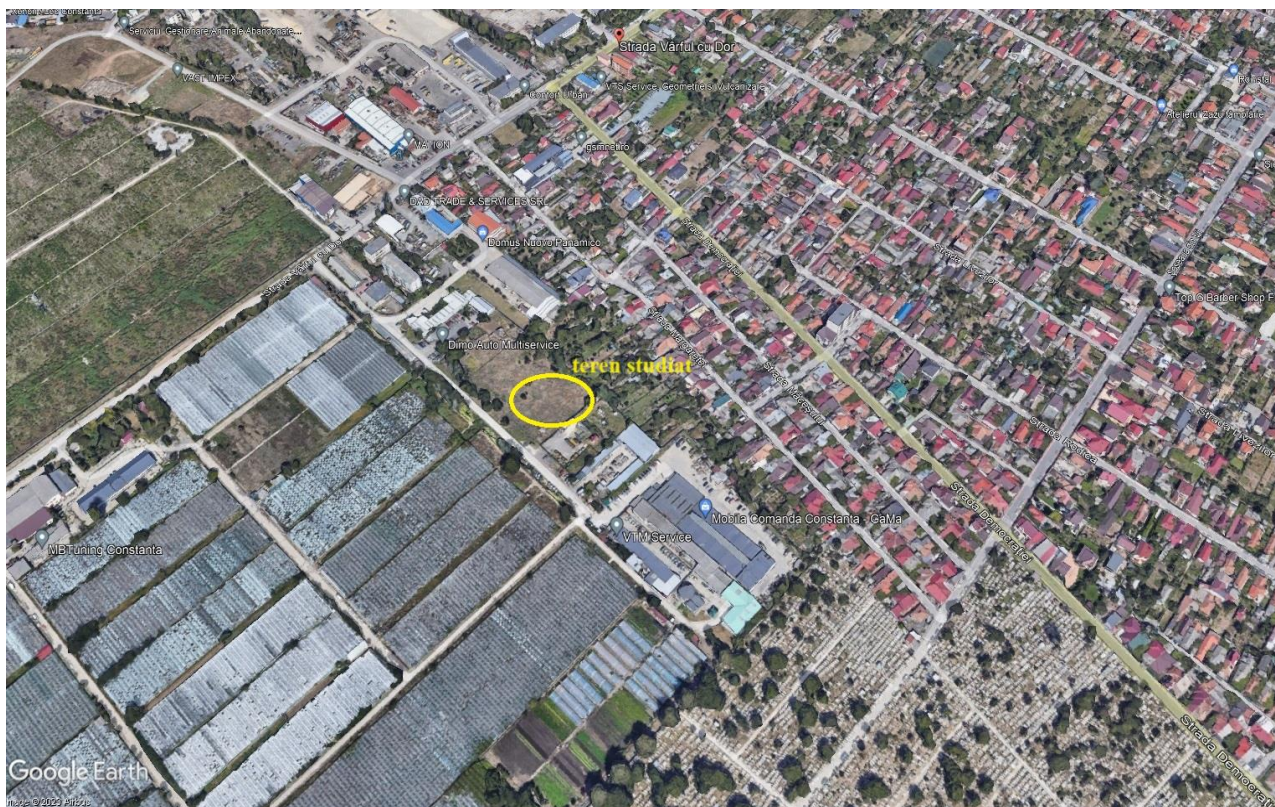


Fig. nr.1 Plan de incadrare in zona a terenului studiat (sursa Google Earth)

Terenul propus pentru realizarea investitiei are suprafata totala de 2033 mp .

Terenul se afla in proprietatea societatii MULTISERVICE CYCLOP VTM S.R.L.conform Contract de vanzare cu incheiere de autentificare nr, 246/ 15.03.2017, atasat **anexei 2**.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1326/ 04.05.2023 emis de Primaria Mun. Constanta (**anexa 3**), folosinta actuala a terenului este cea de teren liber .

Destinatia terenului stabilita prin planurile de urbanism si amenajarea teritoriului: ZA2- zona loturilor detinute de MULTISERVICE CYCLOP VTM SRL si a parcelei indetificate cu IE220568.

SITUATIA PROIECTATĂ

Prin prezentul proiect titularul propune **construirea a doua hale parter cu birouri, imprejmuire teren si organizare de santier.(anexa 4-plan de situatie)**

Ulterior, halele se propun a fi inchiriate unor societati care se ocupa cu comercializarea materialelor de constructii.

Tabel nr.2 Bilant teritorial

Regimul de Înălțime Propus	Parter
Regimul Juridic al Terenului	proprietate privată
Suprafața Terenului	2033.00 mp
Suprafața Construită existent	Sc = 0.00 mp
Suprafața Construită propus	Sc = 1100.00 mp
Suprafața Desfășurată existent	Sd = 0.00 mp
Suprafața Desfășurată propus	Sd = 1100.00 mp
P.O.T. existent	0.00%
P.O.T. propus	54.00%
C.U.T. existent	0.00
C.U.T. propus	0.54
C.U.T. volumetric existent	0.00
C.U.T. volumetric propus	3.25

(conform datelor prezentate de proiectant)

Tabel nr. 3 Distanțe fata de cladirile invecinate

Distanțele constructiilor propuse fata de cladirile invecinate	Distanța construcției propuse față de limitele de proprietate
Nord-Est -Locuinta individuala	79.42 m
Sud-Est -magazie	3.57 m
Sud-Vest -sere	44.59 m
Nord-Vest -hala depozitare	101.96 m

In **anexa 5** este atasat planul de situatie cu vecinatatile mentionate in tabelul nr. 3

Accesul pietonal și auto la teren se face pe latura de Nord-Vest din alee proiectata (lot 18).

Necesarul locurilor de parcare:

Construcții industriale activitati pe o suprafata de 100-1000 mp, - 1 lp la 150 mp

Spor de 20% locuri de parcare pentru angajati

Total locuri parcare necesare: - 9 lp

Locuri de parcare propuse: 11 locuri cu dimensiunea de 2,50x5,00 m din care un loc de parcare pentru persoane cu hândicap cu dimensiunea de 3.70x5.00 m

Suprafata aferenta parcarilor din interiorul parcelei este de 143.50 m²

Suprafata destinata circulatiilor carosabile din interiorul parcelei este de 85.06 m²

Spatiile verzi vor fi asigurate la nivelul terenului **S=620.86 mp**, pe imprejmuirea terenului S=255.96 mp, dale inierbate S=254.06mp.

Gardul verde este propus pe limita de proprietate pe laturile Sud-Vest, Sud-Est si Nord Est. .

Toate aceste spatii verzi insumeaza o suprafata de 1130.88 mp si reprezinta 55.62% din suprafata terenului. Intretinerea spatiului verde se va realiza cu instalatie manuala.

Descriere functionala

Tabel nr.4

CORP 1 PARTER S.C.= 550.00 mp	Su = 540.23mp
P01 SPATIU DE DEPOZITARE	Su = 458.81mp
P02 BIROU	Su = 26.81mp
P03 HOL	Su = 8.28mp
P03 GRUP SANITAR	Su = 5.62m
P04 HOL	Su = 8.28mp
P05 BIROU	Su = 26.81mp
P06 GRUP SANITAR	Su = 5.62m

Tabel nr.5

CORP 2 PARTER S.C.= 550.00 mp	Su = 540.23mp
P01 SPATIU DE DEPOZITARE	Su = 458.81mp
P02 BIROU	Su = 26.81mp
P03 HOL	Su = 8.28mp
P03 GRUP SANITAR	Su = 5.62m
P04 HOL	Su = 8.28mp
P05 BIROU	Su = 26.81mp
P06 GRUP SANITAR	Su = 5.62m

Finisaje Interioare

Tabel nr.6 .Finisaje interioare CORP 1

denumirea	pardoseli	pereti	tavane
P01 SPATIU DE DEPOZITARE	sapa beton	panouri sandwich vopsite în câmp electrostatic	panouri sandwich
P02 BIROU	gresie	vopsitorie lavabila	vopsitorie lavabila
P03 HOL	gresie	vopsitorie lavabila	vopsitorie lavabila
P04 GRUP SANITAR	gresie	faianta	vopsitorie lavabila
P05 BIROU	gresie	vopsitorie lavabila	vopsitorie lavabila
P06 GRUP SANITAR	gresie	faianta	vopsitorie lavabila

Tabel nr.7 Finisaje interioare CORP 2

DENUMIREA	PARDOSELI	PERETI	TAVANE
P01 SPATIU DE DEPOZITARE	sapa beton	panouri sandwich vopsite în câmp electrostatic	panouri sandwich
P02 BIROU	gresie	vopsitorie lavabila	vopsitorie lavabila
P03 HOL	gresie	vopsitorie lavabila	vopsitorie lavabila
P04 GRUP SANITAR	gresie	faianta	vopsitorie lavabila
P05 BIROU	gresie	vopsitorie lavabila	vopsitorie lavabila
P06 GRUP SANITAR	gresie	faianta	vopsitorie lavabila

Finisaje Exterioare

Finisajele vor fi în acord cu categoria de folosință și sistemul de construire, respectiv închideri din panouri sandwich vopsite împotriva coroziunii în câmp electrostatic, în culoare deschisă, nuanțe de gri. Șarpanta va fi de asemenea de culoare gri. Pardoseala se va realiza din sapa autonivelanta de beton.

Pereti	panouri sandwich vopsite împotriva coroziunii
Tâmplarie	P.V.C. cu miez metalic (gri antracit)
Invelitoare	Panouri termoizolante de acoperiș cu spumă de poliuretanică tip PIR /PUR

Sistem Constructiv

Structura	metalică
Planșee	Placa de beton armat
Fundații	tălpi continue
Invelitoare	Panouri termoizolante de acoperiș cu spumă de poliuretanică tip PIR /PUR

MODUL DE ASIGURARE AL UTILITĂȚILOR

Alimentarea cu apa a imobilului se va realiza din rețelele RAJA existente în zona.

Conform Avizului de amplasament nr. 958/2023 emis de RAJA SA și plan rețele atasate **anexei 6**, **în prezent imobilul este alimentat cu apa printr-un bransament comun Dn110 mmPEHD contorizat printr-un parometru Dn40mm, clasa C, conectat la conducta de distribuție apă Dn 110 PEHD existentă pe str. Varful cu Dor.**

Alimentarea cu apă rece a clădirii se va face de la caminul cu apometru existent printr-un bransament Ø 90 x 5,1 mm PEHD. Acesta va avea lungimea de cca L = 85,0 m, se va poziționa pe un strat de nisip de 10 cm grosime și se va monta la adâncimea h = 1,00 m.

Săpătura se va executa manual și mecanic, cu sprijiniri.

Evacuarea apelor uzate menajere- conform Avizului de amplasament nr. 958/2023 emis de RAJA SA și plan rețele atasate **anexei 5**, **în zona studiată nu există rețea de canalizare.**

Apele uzate menajere rezultate vor fi evacuate în două bazine vidanjabile cu capacitatea de 2500 litri fiecare (cate 1 bazin vidanjabil pentru fiecare hala).

Pentru apele pluviale

- **în perioada executării lucrărilor de construire a imobilului**, apele pluviale se vor scurge liber pe teren.

În cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere provenite de la utilaje, se vor folosi materiale absorbante astfel încât să se evite contaminarea apelor.

Considerăm că impactul asupra componentei de mediu apă în etapa de realizare a investiției este nesemnificativ și temporar, în condițiile în care lucrările de execuție se vor include conform prevederilor legislației în vigoare.

- **în perioada funcționării imobilului.**

Apele pluviale de pe acoperișul clădirii vor fi evacuate prin intermediul unor jgheaburi și burlane circulare și vor fi dirijate către spațiul verde propus.

Apele pluviale de pe platformele betonate ale incintei (zona parcarii) vor fi evacuate prin rigole cu gratar și direcționate către un separator de namol și hidrocarburi, și apoi la caminul general de vizitare (menajer).

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A. A fost obținut Avizul de amplasament favorabil nr. 17775416/ 26.07.2023 emis de E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A. atasat **anexei 7**.

Alimentarea cu energie electrică a imobilului se va face prin racord trifazat din rețeaua de joasă tensiune a furnizorului S.C. Electrica S.A., furnizorul urmând a soluționa locul bransamentului precum și modul de protecție și contorizare a energiei electrice. Proiectul racordului precum și tipul firidei de bransament nu fac obiectul prezentului proiect. Pentru stabilirea soluțiilor s-a ținut cont de prevederile

Normativului I7-2011 privind alegerea materialelor și aparatajului, la fel și modul de fixare a acestora. Toate componentele instalațiilor electrice de protecție: conductoare, aparataj electric, vor fi de tip omologat conform normelor CE și ISO.

Distribuția energiei în imobil se va face de la tabloul de distribuție (TD) la circuitele de iluminat și prize.

Din însumarea consumatorilor prevăzuți și calcularea distribuției energiei electrice către aceștia au rezultat următoarele date de proiectare:

Putere instalată: 35kW

Putere consumată: 24.5 kW

Ks: 0,7

Instalații electrice pentru iluminat

Nivelurile de iluminare prevăzute a se realiza în diferitele încăperi sunt conform cu reglementările în vigoare, a prescripțiilor tehnice în vigoare, precum și solicitărilor beneficiarului.

Circuitele de iluminat interior se vor executa din cablu CYY-F 3×1,5mm², și vor fi montate în tuburi de protecție tip IPY îngropate sub tencuială, derivațiile se vor realiza numai în doze de legătură.

Pentru iluminatul spațiilor interioare se vor folosi corpuri de iluminat LED, cu consum redus de energie și randament ridicat.

3.2. Justificarea necesității proiectului:

Motivele care au stat la baza demarării acestei investiții sunt considerente de ordin tehnic și economic. Halele vor fi construite în vederea închirierii acestora către operatori economici care se ocupa cu comercializarea materialelor de construcții.

3.3 Valoarea investiției: aprox. 200.000 euro

3.4. Perioada de implementare propusă: 12 luni

3.5. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)- atasate anexelor 1 și 3 la Memoriul de prezentare

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE -Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- 5.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25.02.1991-Nu este cazul
- 5.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare- nu este cazul
- 5.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Terenul propus pentru realizarea investiției este situat în **Județul Constanța, Mun. Constanta, str. Vârful cu Dor, nr 26-lot 19/1**, în intravilan.

Vecinătățile terenului		Distanța construcției propuse față de limitele de proprietate
Nord-Est	proprietate privată – Micu Stanca str. Margaretei nr. 63, Matache Victor str. Margaretei nr. 61 - Pufu Aristica str. Margaretei 59, Jeliu Efrusina str. Margaretei nr. 57	10.76 m
Sud-Est	proprietate privată lot 19/2	3.17 m
Sud-Vest	alee carosabilă	5.00 m
Nord-Vest	lot 18 - drum	3.00 m

Terenul propus pentru realizarea investiției are suprafața totală de 2033 mp .

Terenul se află în proprietatea societății MULTISERVICE CYCLOP VTM S.R.L.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1326/ 04.05.2023 emis de Primăria Mun. Constanta folosința actuală a terenului este cea de teren liber .

Destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului: ZA2- zona loturilor deținute de MULTISERVICE CYCLOP VTM SRL și a parcelei îndetificate cu IE220568.

În **anexele 1 și 3** sunt prezentate planurile de încadrare în zonă a terenului studiat și planul de situație.

▪ **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Se vor respecta reglementările cuprinse în PUZ aprobat prin HCL nr.223/ 30.05.2022.

▪ **arealele sensibile**

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G.nr. 57/ 2007 *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice*, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare.

Terenul propus pentru realizarea proiectului se afla la o distanta de 3,2 m Est fata de tarmul Marii Neagre declarata sit Natura 2000- ROSPA0076.

- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Tabel nr.8 Coordonate STEREO 70 ale terenului studiat

Pct.	X	Y
9	300721.998	788387.648
41	300742.055	788364.971
42	300792.086	788409.367
10	300772.458	788432.367

(conform datelor prezentate de proiectant)

- **Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare-Sunt prezentate la punctul 3.1. al memoriului.**

6 . DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI

6.1.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

Protectia calitatii apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

In perioada realizarii proiectului, eventuale scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport cu care se transporta diverse materiale, de la utilajele folosite (ex. spargerea rezervoarelor de benzina, motorina), ori de la autovehiculele ce tranziteaza zona , pot trece din sol in panza freatica, si reprezinta astfel o sursa de poluare pentru ape. In acest caz se recomanda achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in astfel de situatii, in vederea minimizarii efectelor poluarii.

- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele uzate menajere rezultate vor fi evacuate in doua bazine vidanjabile cu capacitatea de 2500 litri fiecare (cate 1 bazin vidanjabil pentru fiecare hala).

Apele pluviale de pe platformele betonate ale incintei (zona parcarii) vor fi evacuate prin rigole cu gratar si directionate catre **un separator de namol si hidrocarburi**, si apoi la caminul general de vizitare (menajer).

6.1.2. Protectia calitatii aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

In perioada derularii proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizati pentru functionarea mijloacelor de transport si utilajelor, principalii poluanti fiind in acest caz SO_x, NO_x, CO. De asemenea, executarea propriu-zisa lucrarilor de realizare a proiectului poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

In scopul diminuarii impactului asupra factorului de mediu aer, in perioada executarii lucrarilor de realizare a proiectului, se recomanda:

- imprejmuirea organizarii de santier;
- acoperirea depozitelor de materiale de constructie ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice ;
- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic in vederea asigurarii performantelor tehnice si a unui consum optim de combustibil;
- folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor evacuati in atmosfera;
- transportul materialelor de constructie (in special cele pulverulente: var, ciment, nisip) ce pot elibera in atmosfera particule fine se va face cu autovehicule corespunzatoare, acoperite cu prelata;
- umectarea periodica a drumurilor din interiorul obiectivului si a materialului ce urmeaza fi incarcat, pentru minimizarea cantitatilor de praf raspandite in atmosfera;
- curatarea si stropirea periodica a zonei de lucru, eventual zilnic daca este cazul, pentru diminuarea cantitatilor de pulberi din atmosfera.

In perioada functionarii imobilului:

- se recomanda sa se aiba in vedere pentru asigurarea apei calde, posibilitatea asigurarii panourilor solare ca sursa alternativa de energie, avand in vedere ca in zona litorala radiatia solara inregistreaza valori medii anuale de 130 kcal/cm².

- instalatiile penru retinerea si dispersia poluantilor în atmosferă-Nu este cazul

6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

➤ sursele de zgomot și de vibrații

In perioada executării lucrărilor de realizare a proiectului se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, generată în principal de :

- realizarea lucrărilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului în zona, determinat de necesitatea aprovizionării amplasamentului cu materiale, echipamente și utilaje ;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

In perioada funcționării obiectivului, se apreciază că principalele surse de zgomot vor fi determinate de traficul ce se va desfășura în zona obiectivului.

➤ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- se vor utiliza echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificare periodică a utilajelor în vederea creșterii performanțelor tehnice;
- lucrările pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensități ridicate se vor realiza într-un anumit interval orar, în principiu pe timpul zilei.

6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor

- sursele de radiații – nu este cazul
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul

6.1.5. Protecția solului și subsolului

➤ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime

In perioada derulării proiectului surse potențiale de poluare a solului sunt considerate:

- lucrările de construire propriu-zise – execuția neingrijită a lucrărilor pot antrena pierderi de materiale și poluanți (pierderi de carburanți și produse petroliere de la utilajele de construcții) care pot migra în sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transportă diverse materiale sau de la utilajele și echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolată a materialelor folosite;
- managementul defectuos al deșeurilor generate;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

➤ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Principalele masuri recomandate in vederea diminuarii impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt :

- respectarea stricta a limitelor amplasamentului conform planului de situatie cu aplicarea prin proiect a unor solutii tehnice cu impact nesemnificativ ;
- managementul corepunzator al deseurilor generate in perioada realizarii proiectului, respectiv colectarea selectiva a deseurilor si depozitarea temporara in spatii special amenajate pana la preluarea de catre societati autorizate in colectarea si valorificarea caestora ;
- se recomanda achizitionarea de material absorbant pentru interventia prompta in cazul aparitiei unor scurgeri de produse petroliere.

6.1.6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect .

Terenul propus pentru realizarea proiectului se afla la o distanta de aprox. 3,2 km Est fata de tarmul Marii Neagre declarata sit Natura 2000- ROSPA0076.



Fig. nr.2 Distanța de la terenul studiat până la Marea Neagră (conform măsurătorilor Google Earth)

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate

Atat in perioada construirii imobilelor, cat si in perioada functionarii acestora, se va avea in vedere gestionarea corespunzatoare a deseurilor pe amplasament, colectarea selectiva a deseurilor, predarea acestora numai catre societati autorizate, contractate in acest sens, astfel incat deseurile sa nu devina sursa de poluare pentru vecinatati.

6.1.7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta față de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele

In jurul terenului propus pentru realizarea investitiei nu exista obiective religioase care sa fie afectate ca urmare a realizarii proiectului.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport in perioada realizării lucrarilor de construire a obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru locuitorii din zonă se impune luarea unor masuri, precum cele prezentate in capitolul 6.1.3. al memoriului de prezentare.

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

- lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile)

In perioada lucrarilor de executie a lucrarilor pentru realizarea proiectului se preconizeaza ca vor rezulta urmatoarele categoriile de deseuri prezentate in tabelul urmator.

Tabelul nr. 9 Categoriile de deșuri generate în perioada construirii halelor

Denumire deșeu	Stare fizica (S-solida L-lichida SS- semisolidă)	Cod deșeu conf. Deciziei Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/ 98/CE a Parlamentului European și a Consiliului	Managementul deșeurilor	
			Deșuri valorificate	Deșuri eliminate
Materiale plastice (PEID, PVC)	S	17 02 03	√	-
Deșuri metalice din construcții	S	17 04 05	√	-
Capete conductori – neferoase cu izolații	S	17 04 11	√	-
Deșuri materiale pentru termoizolații	S	17 01 07	√	-
Deșuri materiale de construcție (lemn, sticlă, materiale plastice, etc.)	S	17 01 07	√	-
Alte deșuri specifice activităților de construcție	S	17 09 04	√	-
Uleiuri uzate	L	13 02 08* 13 02 06* 13 02 05*	√	-
Material absorbant contaminat	S	15 02 02*	√	-
Deșuri ambalaje din hârtie și carton	S	15 01 01	√	-
Deșuri ambalaje de material plastic	S	15 01 02	√	-
Deșuri ambalaje din lemn	S	15 01 03	√	-
Deșuri ambalaje metalice	S	15 01 04	√	-
Deșuri de ambalaje contaminate	S	17 09 03*	√	-
Deșuri menajere și asimilabil menajere	S	20 03 01	-	√

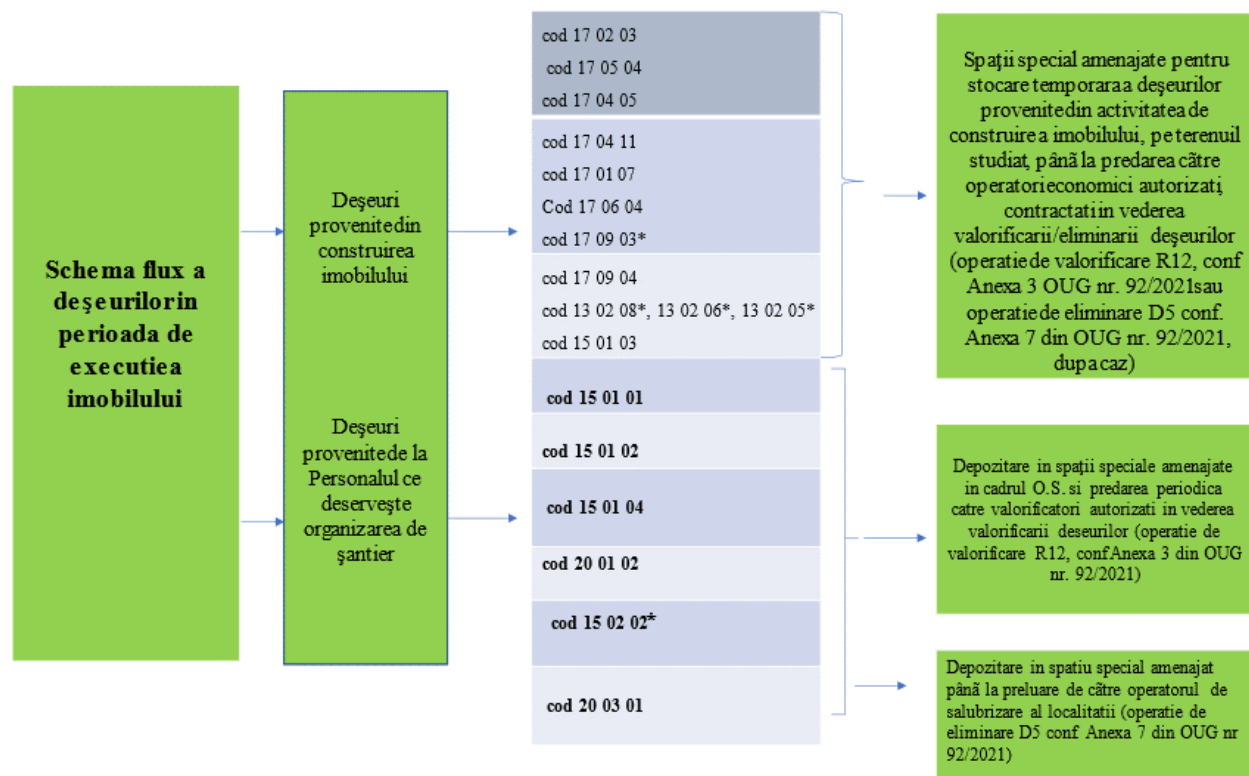


Fig. nr 3 Fluxul de deseuri în perioada construcției halelor

Colectarea deșeurilor generate în perioada construcției imobilului se va face într-un spațiu special amenajat. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate. Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în vederea valorificării/eliminării deșeurilor.

Pentru toate categoriile de deseuri generate din activitatea de construcție a obiectivului se va avea în vedere colectarea selectivă la locul de producere și depozitarea în spații special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Deseurile menajere vor fi preluate de serviciul de salubritate orășenească, iar deseurile reciclabile vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării acestor tipuri de materiale.

Materialele inerte, precum resturile de materiale de construcție, materiale de termoizolație, vor fi transportate în locurile indicate de administrația publică locală prin Autorizația de Construcție sau vor fi transportate la un depozit de deseuri inerte, autorizat conform legislației în vigoare.

Pământul rezultat din realizarea săpăturilor fundației pentru construirea imobilului va fi păstrat pe terenul beneficiarului pentru amenajări peisagistice.

Conform art.17, alin (7) din OUG nr. 92/2021 titularii pe numele cărora au fost emise Autorizații de construcție și/ sau desființare potrivit legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, au obligația să gestioneze deseurile din construcție și desființări astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleere care utilizează deseuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din Anexa Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/ CE de stabilire a unei liste de deseuri în temeiul Directivei 2008/ 98/ CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Generarea si managementul deșeurilor in perioada funcționării obiectivului

Tabel nr.10 Categoriile de deșeuri generate in perioada functionarii imobilului

Denumire deseuri	Stare fizica (S-solida L-lichida SS- semisolida)	Cod deseuri conf. Deciziei Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/ 98/CE a Parlamentului European si a Consiliului	Managementul deșeurilor	
			Deseuri valorificate	Deseuri eliminate
Deseuri menajere	S	20 03 01	-	√
Deseuri hartie si carton	S	20 01 01	√	-
Ambalaje hartie-carton	S	15 01 01	√	-
Deseuri materiale plastice	S	20 01 39	√	-
Deseuri ambalaje plastic (PET)	S	15 01 02	√	-
Sticla	S	20 01 02	√	-
Ambalaje cu continut de substante periculoase	S	15 01 10*	√	-

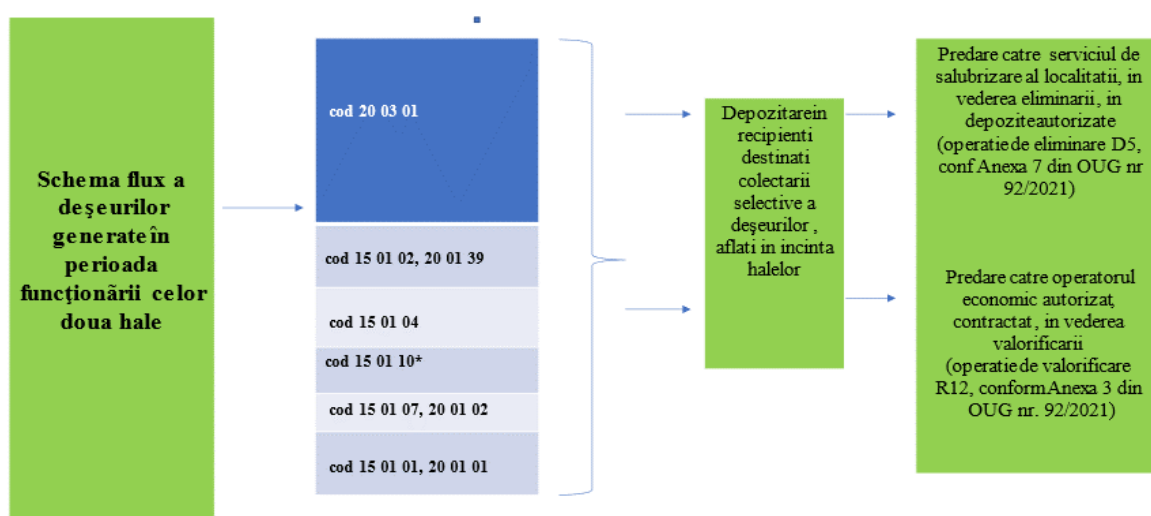


Fig. nr 4 Fluxul de deseuri in perioada functionarii halelor

Prin modul de gestionare a deșeurilor se va urmări reducerea riscurilor pentru mediu și populație, colectarea selectivă a deșeurilor nepericuloase provenite din activități casnice și asimilabile casnice în vederea reutilizării, reciclării și alte operațiuni de valorificare materială și limitarea cantităților de deșuri eliminate final prin depozitare, în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, modificată de Legea nr. 17/2023.

Toate deșeurile vor fi colectate controlat, în recipiente tip, confecționate din metal sau din plastic, amplasate pe platforme betonate și inscripționate cu tipurile și codurile deșeurilor stocate.

Valorificarea și eliminarea deșeurilor menajere se vor face prin operatori autorizați.

➤ programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate

Conform art. 17 , **alin (4)** din OUG nr. 92/2021, *Titularul autorizației de construire/definiție emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un Plan de gestionare a deșeurilor din activități de construcție și/sau definiție, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și definiție, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.*

În conformitate alin (3) , art.44 din OUG nr. 92/ 2021, privind regimul deșeurilor, planul se publică pe pagina de internet a persoanei juridice și se transmite anual agenției județene pentru protecția mediului, inclusiv progresul înregistrat , **până la 31 mai a anului următor raportării.**

În vederea asigurării unui management corespunzător al deșeurilor pe amplasament, **în perioada execuției lucrărilor de execuție a proiectului**, se vor lua măsuri precum:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșuri;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșuri;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deșuri, creându-se premise pentru colectarea selectivă;
- deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate selectiv în puștele inscripționate și vor fi preluate de către serviciile specializate; deșeurile reciclabile vor fi valorificate prin agenți economici reglementați din punctul de vedere al protecției mediului;
- este interzisă incinerarea deșeurilor pe amplasament;

- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți lucrătorii vor fi instruiți în acest sens;
- la finalizarea șantierului, respectiv la terminarea lucrărilor de construire a imobilului se vor îndepărta toate deșeurile de pe amplasament.

6.1.9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

➤ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Produsele utilizate pentru implementarea acestui proiect vor fi cele specifice activităților de realizare a unor construcții – în etapa de construire și, respectiv, produse de întreținere a spațiilor de locuit și a instalațiilor pentru asigurarea utilitatilor – în etapa de funcționare.

Etapa de construire

Principalele materii prime și substanțe/preparatele chimice care vor fi utilizate în etapa de construcție, precum și caracteristicile acestora din punct de vedere al gradului de periculozitate vor fi următoarele:

- agregate minerale (pietris, nisip) și materiale de construcție (beton, lemn, cărămizi, parchet, faianță, gresie, piese metalice, polistiren, vopsele pe bază de apă etc.) – nepericuloase;
- produse pe bază de ciment și ipsos (ciment, mortar, tencuială, sape, gleturi) – materiale iritante numai în stare pulverulentă;
- produse pe bază de solvenți (vopsele, lacuri, adezivi, diluanți) – preparate chimice periculoase (inflamabile, nocive).

Etapa de funcționare

Pentru întreținerea halelor și pentru asigurarea utilitatilor se vor utiliza serviciile unor firme specializate și, prin urmare, pe amplasament nu vor fi stocate produsele necesare desfășurării acestor activități.

➤ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației .

Substanțele și preparatele chimice periculoase vor fi achiziționate numai în cantitățile necesare și vor fi depozitate corespunzător în incinta organizării de șantier .

Pentru toate substanțe/preparate chimice utilizate se va avea la dispoziție Fișa tehnică de securitate (FTS), gestionarea acestora făcându-se conform recomandărilor din FTS. Toate ambalajele produselor periculoase, cu urme de produs, vor fi tratate ca deșuri periculoase și eliminate corespunzător.

În stadiul actual de elaborare a proiectului nu se cunosc cantitățile de materii prime și substanțe/preparate chimice care se vor utiliza pentru implementarea proiectului de investiții analizat.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Utilizarea terenului

Pentru edificarea și funcționarea imobilului propus este necesar terenul (aflat în proprietatea titularilor și alte resurse naturale prelucrate (lemn, metal, sticlă, etc.).

Pentru realizarea obiectivului se va utiliza terenul cu suprafața totală de 2033 mp, afla în **Județul Constanța, Mun. Constanta, str. Vârful cu Dor, nr 26-lot 19/1.**

Conform Certificatului de urbanism nr. 1326/ 04.05.2023 emis de Primăria Mun. Constanta folosința actuală a terenului este cea de **teren liber**.

Destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului: ZA2- zona loturilor deținute de MULTISERVICE CYCLOP VTM SRL și a parcelei îndetificate cu IE220568.

De asemenea, organizarea de șantier necesară pentru executarea lucrărilor asociate etapei de construire a celor două hale, se va realiza în incinta proprietății titularului.

Utilizarea apei

- *in etapa de construire:*
 - scopuri igienice – sanitare;
 - preparare materiale de construcție;
 - stropirea fronturilor de lucru, pentru controlul emisiilor de particule în atmosferă.
- *in etapa de funcționare:*
 - scopuri igienice – sanitare;
 - apă pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
 - apă pentru irigarea spațiilor verzi.

Nu există riscul afectării *biodiversității* ca urmare a construirii și funcționării obiectivului.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

7.1. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

7.1.1 Impactul asupra populației, sănătății umane

Atat în perioada construirii halelor, cât și în perioada funcționării acestora, se va avea în vedere: respectarea cu strictețe a Ordinului M.S. nr. 119/2014, actualizat prin Ordin nr. 1378/2018 *pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.*

Colectarea deșeurilor solide se va face în locurile special amenajate, în condiții salubre și predarea către societăți autorizate.

7.1.2. Impactul asupra biodiversității

Amplasamentul pe care se propune realizarea obiectivului se află în **Județul Constanța, Mun. Constanta, str. Vârful cu Dor, nr 26-lot 19/1**, o zonă cu caracter comercial-industrial a loc Constanta, în care elementele de vegetație sunt reprezentate de spațiile verzi amenajate dintre imobile. Pe amplasamentul analizat se dezvoltă o vegetație ierboasă spontană, discontinuă. Pe amplasament nu au fost identificate specii de plante și animale de interes comunitar, care să necesite conservare.

7.1.3. Impactul asupra calității apei

În perioada realizării proiectului, eventualele scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport cu care se transportă diverse materiale, de la utilajele folosite (ex. spargerea rezervoarelor de benzină, motorină), ori de la autovehiculele ce tranzitează zona, pot trece din sol în pânza freatică, și reprezintă astfel o sursă de poluare pentru ape.

În perioada executării lucrărilor de realizarea a proiectului măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă sunt următoarele:

- achiziționarea de material absorbant și intervenția promptă în caz de producere a unor poluări accidentale cu produse petroliere;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special stabilit (platforma betonată sau pietruită) dotat cu material absorbant;
- depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor se va face numai în incinta organizării de șantier, în spațiile special amenajate;
- nu se vor organiza depozite de combustibil în incinta șantierului;

- dotarea organizarii de santier cu toaleta ecologica in numar suficient;
- la iesirea din organizarea de santier se va asigura curatarea rotilor autovehiculelor inainte ca acestea sa paraseasca incinta.

In perioada functionarii imobilului:

- apele uzate menajere evacuate se vor incadra in limitele impuse de legislatia de mediu in vigoare (NTPA002/2005);
- se vor asigura pante pentru preluarea apelor pluviale;
- intretinerea corespunzatoare a ministatiei de epurare;
- dotarea cu echipamente/ material necesare pentru interventia rapida in caz de avarie si remedierea defectiunilor aparute la retelele de alimentare cu apa si canalizare.

7.1.4. Impactul asupra calitatii aerului, climei, gaze cu efect de sera

Conform site-ului www.eea.europa.eu-European Environment Agency-Schimbările climatice au deja loc: temperaturile cresc, tiparele precipitațiilor se schimbă, ghețarii și zăpada se topesc, iar nivelul mediu al mării pe întregul glob este în creștere. În mare parte, **încălzirea este cauzată foarte probabil de creșterea remarcată în concentrațiile atmosferice ale gazelor cu efect de seră** ca urmare a emisiilor rezultate din activitățile omului. **Pentru a atenua schimbările climatice, trebuie să reducem sau să prevenim aceste emisii.**

Gazele cu efect de seră (GES) sunt emise deopotrivă prin procese naturale și ca urmare a activităților umane. Vaporii de apă sunt gazul cu efect de seră prezent cel mai frecvent în atmosferă. Însă activitățile oamenilor duc la emiterea unor cantități considerabile de alte gaze cu efect de seră, ceea ce crește concentrația atmosferică a acestora, intensificând astfel efectul de seră și încălzind clima.

Principalele surse antropice de gaze cu efect de seră sunt:

- arderea combustibililor fosili (cărbuni, petrol și gaze) în producerea energiei, transport, industrie și gospodării (CO₂);
- agricultura (CH₄) și schimbările în utilizarea terenurilor, cum ar fi defrișările (CO₂);
- depozitarea deșeurilor menajere (CH₄);
- folosirea gazelor industriale fluorurate.

Conform publicației « *Lumea în care trăim* » scrisă de Richar Haas- președintele Consiliului European Foreign Relation-SUA (publicată în anul 2021), « *O analiză atentă a dioxidului de carbon din atmosfera le-a permis oamenilor de știință să concluzioneze că activitatea umană este sursa acumulărilor de dioxid de carbon. Datele indică de asemenea, o creștere a concentrației în atmosfera a altor gaze cum ar fi metanul. A doua decadă a acestui secol a fost, de pildă, cea mai caldă de până acum. Anul 2019 a fost al doilea cel mai călduros an, fiind depășit doar de anul 2016. Rata de creștere a oceanului planetar este accelerată.....Efectele schimbărilor climatice nu vor face decât să crească pe măsura ce trece timpul, dată fiind discrepanța între folosirea energiei și efectele carbonului deja emis în atmosfera a altor gaze care continuă să fie emise, cauzând schimbări climatice*».

Impactul principal al schimbărilor climatice asupra zonelor urbane, infrastructurii și construcțiilor este legat, în principal, de efectele evenimentelor meteorologice extreme, precum valurile de căldură, căderi abundente de zăpadă, furtuni, inundații, creșterea instabilității versanților și modificarea unor proprietăți geofizice. Astfel, planificarea urbană și proiectarea unei infrastructuri adecvate joacă un rol important în minimizarea impactului schimbărilor climatice și reducerea riscului asupra mediului antropic.

Planificarea teritoriului poate oferi un cadru integrat ce permite conexiuni între vulnerabilitate, evaluarea riscului și adaptare, putând conduce la identificarea celor mai eficiente opțiuni de acțiune.

In ceea ce priveste gazele cu efect de sera, emisiile de CO₂ generate din diferite sectoare de activitate evidentiaza de asemenea, contributia majora a sectorului elergetic si a transporturilor ceea ce insemna ca acestea sunt domeniile asupra carora sunt necesare implementarea unor masuri si actiuni de reducere a emisiilor de CO₂.

In ceea ce priveste obiectivul analizat , emisiile de CO₂ sunt legate in principale de consumul de energie, influentat in acest sector in principal de izolarea cladirilor. De asemenea , in cazul energiei electrice, se recomanda utilizarea corpurilor de iluminat eficiente din punct de vedere energetic.

7.1.4.1. Contributia proiectului la atenuarea schimbărilor climatice

In perioada derularii lucrarilor pentru construirea celor doua imobile/ hale , principalele surse de poluare ale atmosferei/ climei vor fi reprezentate de procesele de ardere a combustibililor utilizati pentru functionarea mijloacelor de transport si utilajelor , principalii poluanti fiind in acest caz SO_x, NO_x, CO.

Poluantul specific lucrarilor de constructie, este constituit de particule in suspensie cu un spectru dimensional larg, incluzand si particule cu dimensiuni aerodinamice echivalente mai mici de 10 μm (pulberi respirabile). In perioada executarii lucrarilor de desfiintare a imobilelor, emisiile de praf variaza adesea in mod substantial de la o zi la alta, in functie de nivelul activitatilor, de operatiile specifice si de conditiile meteorologice dominante. Natura temporara a lucrarilor de desfiintare le diferentiaza de alte surse, atat in ceea ce priveste estimarea, cat si in ceea ce priveste controlul emisiilor .

Alaturi de emisiile de praf vor aparea **emisii de poluanti specifice gazelor de esapament , rezultate de la utilajele folosite pentru executarea operatiilor si de la vehiculele pentru transportul deseurilor si al materialelor rezultate din activitatea de construire,** noxele provenind de la utilajele care vor functiona fie pe baza de motorina, fie pe benzina.

Poluantii caracteristici motoarelor cu ardere interna tip Diesel, cu care sunt echipate vehiculele de transport, sunt : NO_x , compusi organici nonmetanici, metan, oxizi de carbon (CO,CO₂), amoniac, dioxid de sulf, particule cu metale grele, hidrocarburi policiclice. Regimul emisiilor acestor poluanti este, ca si in cazul emisiilor de praf, dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

Cantitatile de poluanti evacuate in atmosfera de catre utilajele care vor utilizate in santier, vor depinde de : puterea motorului; consumul de carburant pe unitatea de putere, vârsta motorului.

Contribuția proiectului la atenuarea schimbărilor climatice se poate concretiza prin verificarea utilajelor din punct de vedere tehnic in vederea asigurarii performantelor tehnice si a unui consum optim de combustibil, respectiv folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor evacuati in atmosfera .

In perioada functionarii celor doua hale, foarte importanta va fi luarea unor masuri in ce priveste utilizarea corpurilor de iluminat eficiente din punct de vedere energetic, conform celor mentionate anterior.

Proiectul nu va determina cresterea sau reducerea semnificativa a deplasarilor personale, si nu va determina cresterea sau reducerea semnificativa a transportului de marfa.

Proiectul nu implica activitati de exploatare a terenurilor , de schimbare a destinatiei terenurilor sau silvicultura (de ex. despaduriri) care ar putea duce la cresterea emisiilor.

Proiectul nu presupune activitati de impaduriri.

Proiectul nu va influenta semnificativ cerere de energie .

7.1.4.2. Adaptarea proiectului la schimbările climatice

Tabel nr.11

Efectele schimbărilor climatice	Influenta schimbărilor climatice asupra propunerilor proiectului de construire a imobilului
Seceta (inclusiv disponibilitatea si calitatea scazute ale apei si cererea tot mai mare de apă)	Nu este cazul. Proiectul consta in construirea a doua hale si nu presupune consum de apa decat pentru personalul angajat in santier (apa va fi adusa pe amplasament in surse imbuteliate). In perioada functionarii, halele propuse prin prezentul proiect, presupun consumul de apa in scop menajer , insa nu in masura in care sa contribuie la scaderea disponibilitatii de apa la nivel zonal/ regional.
Valuri de caldura, inclusiv impact asupra sănătății umane	Deseurile vor fi colectate numai in incinta organizarii de santier , astfel incat acestea sa nu devina surse de poluare pentru locuitorii zonei. In ce priveste cresterea temperaturii aerului, pentru imobil se vor utiliza materiale de constructii performante, ce vor asigura o buna izolare termica a celor doua imobile.
Cantități extreme de precipitații	Deseurile provenite din activitatea de construire a celor doua hale vor fi depozitate in spatii special amenajate, in incinta organizarii de santier, si ulterior vor fi transportate catre depozite de deseuri inerte, astfel incat acestea sa nu afecteze vecinatatile ca urmare a manifestarii fenomenelor climatice.
Inundații provocate de râuri	Nu este cazul. In zona terenului studiat nu exista râuri.
Furtuni si vânturi puternice (inclusiv afectarea infrastructurii clădirilor, culturilor si a pădurilor)	Deseurile provenite din construirea ihalelor vor fi depozitate in spatii special amenajate, in incinta organizarii de santier, si ulterior vor fi transportate catre depozite de deseuri inerte, astfel incat acestea sa nu afecteze vecinatatile ca urmare a manifestarii fenomenelor climatice. In ce priveste influenta furtunilor asupra viitoarelor imobile un impact potential al acestora asupra acestora poate fi reprezentat de smulgerea unor echipamente de pe acoperis, avarierea imobilelor.
Alunecări de teren	Nu este cazul.
Creșterea nivelului mării	Creșterea nivelului global al mării este mai puțin vizibilă cu ochiul liber decât multe alte efecte ale schimbărilor climatice Chiar și într-un scenariu ideal favorabil, nivelul mării va crește cu peste jumătate de metru până la sfârșitul secolului. În cel mai pesimist scenariu, acestea vor ajunge la 1,5 metri până în 2100, conform site-ului <i>euroenws.ro</i> Nu exista riscul afectarii terenului studiat ca urmare a cresterii nivelului marii.
Daune provocate de îngheț-perioade provocate de îngheț	Nu este cazul.

Având în vedere cele expuse în tabelul nr.11, proiectul este necesar a se adapta la schimbările climatice, prin prisma faptului că deșeurile rezultate din construirea celor două hale, dar și în funcționarea acestora, trebuie gestionate corespunzător astfel încât acestea să nu devină surse de poluare pentru vecinătățile terenului studiat, ca urmare a manifestării unor fenomene climatice extreme, dar și din punct de vedere al performanțelor utilajelor, și a materialelor, care vor fi utilizate pentru construirea acestora, titularul propunând utilizarea unor materiale de construcții performante ce vor asigura izolarea termică a imobilelor.

Proiectul nu va influența vulnerabilitatea climatică a persoanelor sau a activelor din vecinătatea sa.

7.1.5. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada executării lucrărilor de realizare a proiectului se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, generată în principal de :

- realizarea lucrărilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului în zona, determinat de necesitatea aprovizionării amplasamentului cu materiale, echipamente și utilaje ;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- se vor utiliza echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificare periodică a utilajelor în vederea creșterii performanțelor tehnice;
- lucrările pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensități ridicate se vor realiza într-un anumit interval orar, în principiu pe timpul zilei.

7.1.6. Impactul asupra solului și subsolului

În perioada derulării proiectului surse potențiale de poluare a solului pot fi reprezentate de:

- lucrările de construcție propriu-zise – execuția neglijată a lucrărilor pot antrena pierderi de materiale și poluanți (pierderi de carburanți și produse petroliere de la utilajele de construcții) care pot migra în sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transportă diverse materiale sau de la utilajele și echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolată a materialelor folosite și managementul defectuos al deșeurilor generate;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

Principalele măsuri recomandate în vederea diminuării impactului asupra factorului de mediu sol/subsol **în perioada executării lucrărilor pt realizarea proiectului**, sunt :

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor investiției, în incinta organizării de șantier;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, pe nisip, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora ;
- interzicerea spălării, efectuării de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării, pentru a evita scurgerile de produse petroliere;

- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant.

In perioada functionarii imobilului se recomanda:

- depozitarea selectivă a deșeurilor generate din activitate, în spații special amenajate și predarea periodică a acestora către societăți autorizate; deșeurile vor fi depozitate în recipiente inscripționate, preazute cu capac;
- verificarea periodică a integrității imobilului și starea rețelelor de alimentare cu apă și evacuare ape uzate, pentru evitarea infiltrărilor de apă în sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenului, dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice.

7.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Distanțele construcțiilor propuse față de clădirile învecinate	Distanța construcției propuse față de limitele de proprietate
Nord-Est -Locuinta individuala	79.42 m
Sud-Est -magazie	3.57 m
Sud-Vest -sere	44.59 m
Nord-Vest -hala depozitare	101.96 m

Având în vedere datele prezentate în tabelul anterior, nu există riscul afectării așezărilor umane ca urmare a construirii și funcționării celor două hale.

În jurul amplasamentului analizat nu există obiective de interes public a căror activitate să fie stânjenită de construirea și funcționarea hălelor.

7.1.8. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Impactul asupra peisajului și mediul vizual

În perioada realizării lucrărilor pentru construirea celor două hale, peisajul va fi afectat de prezența utilajelor, respectiv de organizarea de șantier.

În schimb, edificarea construcțiilor va duce la modificarea peisajului actual pe termen lung, pe toată perioada de viață a construcției, prin îmbunătățirea aspectului zonei.

Impactul prognozat asupra modificării de peisaj este unul pozitiv datorită elementelor arhitecturale deosebite, întregind frontul construit al zonei.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

In situatia in care in perioada desfasurarii lucrarilor pentru edificarea halelor vor fi descoperite obiective de patrimoniu cultural, arheologic, toate lucrarile vor inceta in imediata apropiere a obiectelor gasite si vor fi consultate autoritatile competente si se vor lua masurile de protectie in conformitate cu legislatia specifica in vigoare.

7.2. Tipurile si caracteristicile impactului potențial

➤ Extinderea spatiala a impactului (zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata

Impactul se va resimti la nivel local in zona amplasamentului, in perioada executarii lucrarilor de construire a halelor.

➤ Natura impactului

Impactul direct asupra factorilor de mediu apare si se manifesta pe parcursul derularii lucrarilor de construire a celor doua imobile cat si in perioada functionarii acestora determinat de emisiile generate in apa, aer, sol.

Impactul direct asupra factorului de mediu apa. In perioada derularii lucrarilor de construire celor doua imobile, impactul direct se manifesta asupra calitatii apei subterane, in situatii accidentale pot fi afectate de scurgerea de produse petroliere, depozitarea materialelor si deseurilor in conditii necorespunzatoare.

In situatia in care masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului sunt aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra factorului de mediu apa.

In perioada functionarii celor doua hale un impact direct al activitatii asupra factorului de mediu apa poate fi reprezentat de avarii la reseaua de evacuare a apelor uzate, si astfel apele uzate ar ajunge in subsol si in panza freatica.

In perioada derularii lucrarilor de construire a celor doua hale, va exista un impact direct asupra factorului de mediu aer, manifestat prin cresterea cantitatilor de pulberi totale, dar si a cantitatii de gaze arse datorita combustibilului folosit pentru deplasarea mijloacelor de transport ale santierului si pentru functionarea echipamentelor si utilajelor. Poluarea atmosferica rezultand din functionarea acestor utilaje, este caracterizata in principal prin emisii de gaze si particule poluante: monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi volatile usoare, prafuri continand plumb si compusi sulfurati.

Nivelul emisiilor va varia destul de mult, functie de conditiile de vreme in perioada desfasurarii lucrarilor de construire a obiectivului propus, si nu in ultimul rand de managementul care se aplica in cadrul lucrarilor de construire imobilului. Este vorba despre un impact temporar, reversibil, manifestat in mod discontinuu si la nivel local in zona amplasamentului.

Avand in vedere masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului aer in prezentul memoriu, aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra factorului de mediu aer.

In perioada functionarii celor doua hale, impactul direct asupra aerului se manifesta prin traficul autovehiculelor in zona amplasamentului, respectiv prin gazele de esapament ale autovehiculelor care circula pe accesele carosabile invecinate.

In perioada derularii lucrarilor de construire celor doua hale, impactul direct asupra solului si subsolului se poate manifesta in conditiile in care utilajele nu sunt intretinute corespunzator si vor exista pierderi de lubrefiant sau carburant, respectiv scurgeri de produse petroliere ca urmare a unor defectiuni la motoarele sau cutiile de viteze ale autovehiculelor cu care sunt transportate materialele si materiile prime.

In situatia in care masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului sunt aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra solului si subsolului.

In perioada functionarii celor doua hale nu se prognozeaza poluarea solului si a subsolului in conditiile in care se vor respecta toate instructiunile tehnice si se vor implementa masurile de prevenire si diminuare a impactului, propuse.

Impactul indirect asupra factorilor de mediu se refera la transferul poluantilor emisi intr-un factori de mediu catre un alt factor de mediu.

In perioada functionarii obiectivului un impact direct al activitatii asupra factorului de mediu apa poate fi reprezentat de avarii la reseaua de canalizare, si astfel apele uzate ar ajunge in subsol si in panza freatica.

In ce priveste **impactul indirect al construirii celor doua hale** asupra factorului de mediu apa se poate manifesta doar in masura in care emisiile directe care afecteaza apa vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul. Avand in vedere caracteristicile proiectului, si caracteristicile acestui tip de impact, in cazul in care se aplica in mod corespunzator masurile propuse pentru diminuarea impactului, se apreciaza ca nu vor aparea efecte semnificative adverse asupra mediului.

In ce priveste impactul indirect al construirii obiectivului analizat asupra factorului de mediu aer se poate manifesta doar in masura in care emisiile directe care afecteaza aerul vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul.

In ce priveste **impactul indirect** asupra solului se poate manifesta doar in masura in care emisiile directe care afecteaza solul vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul. Avand in vedere caracteristicile proiectului, si caracteristicile acestui tip de impact, in cazul in care se aplica in mod corespunzator masurile propuse pentru diminuarea impactului, se apreciaza ca nu vor aparea efecte semnificative adverse asupra mediului.

Impactul cumulat asupra factorilor de mediu.

In imediata vecinatate a terenului studiat se afla imobile finalizate, astfel ca nu se poate manifesta un impact cumulat asupra factorilor de mediu in perioada construirii hanelor.

In perioada functionarii hanelor, impactul cumulat asupra factorilor de mediu se va manifesta prin cresterea cantitatilor de deseuri in zona studiata, cresterea cantitatilor de emisii generate ca urmare a traficului pe artera de circulatie invecinata imobilelor, raportat la celelalte obiective comerciale/ industriale care functioneaza in zona propusa pentru edificarea hanelor (service-uri auto, fabrici de mobila, depozite).

- natura transfrontaliera a impactului -Nu e cazul.
- Magnitudinea si complexitatea impactului- Impactul se va resimti la nivel local in zona amplasamentului .
- probabilitatea impactului- Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta in conditiile aparitiei unor situatii de poluare accidental sau in cazul in care nu se iau masurile necesare astfel incat sa nu apara riscuri.

- durata, frecventa si reversibilitatea impactului-Depinde de situatia ce determină aparitia impactului, de modul de interventie si de rapiditatea cu care se intervine.
- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului
Sunt prezentate la punctele 7.1-7.4.ale prezentului memoriu.

VIII.PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

In perioada executiei lucrarilor pentru realizarea proiectului **se propune** urmatorul program de monitorizare :

- *monitorizarea factorului de mediu aer* prin realizarea unor analize pentru indicatorul pulberi totale in suspensie in vederea verificarii mentinerii calitatii aerului in limitele prevazute de legislatia in vigoare (STAS 12574/ 1987), si transmiterea buletinelor de analiza catre autoritatea locala de mediu, **cu frecventa trimestriala;**
- *intocmirea evidentei gestiunii deșeurilor generate*, conform legislatiei in vigoare, si transmiterea raportarilor catre autoritatea locala de mediu la finalizarea lucrarilor cu frecventa stabilita in actul de reglementare emis de APM Constanta.
- *Intocmirea Planului de gestionare a deșeurilor din activități de construire*, conform prevederilor art. 17 , alin (4) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor si transmiterea acestuia catre autoritatea locala de mediu, **pana la 31 mai a anului următor raportării.**

De asemenea, va fi necesara depozitarea corepunzatoare a deșeurilor in cadrul organizarii de santier, etichetarea corepunzatoare a recipientilor destinati colectarii selective a deșeurilor conform legislatiei in vigoare, predarea periodica a deșeurilor catre societati autorizate din punct de vedere al mediului, și numirea unui Responsabil de mediu care sa ducă la indeplinire Programul de monitorizare in conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 *privind regimul deșeurilor.*

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Pentru realizarea investitiei, beneficiarul a obtinut Certificatul de urbanism nr.1326/ 04.05.2023 emis de Primaria Mun. Costanta.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER

10.1. Localizarea organizarii de santier si descrierea lucrărilor necesare organizarii de santier.

Santierul se va asigura in incinta terenului aflat in proprietatea beneficiarului, fara a afecta proprietatile vecine .

Organizarea de santier va fi dotata cu:

- Container cu destinatia de birou;
- Container pentru unelte, piese;
- Cabina paza;
- Sistem de spalare anvelope si sasiu;
- Grup sanitar/ toaleta ecologica;
- Punct de prevenire si stingere a incendiilor;
- platforma de serviciu – material;
- platforma de serviciu – deseuri.

In anexa 8 este prezentat planul organizării de șantier.

10.2. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de șantier

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, in capitolele 6 si 7.

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Executarea propriu-zisa a lucrarilor de construire imobilului poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

Se va inregistra o crestere a nivelului de zgomot in zona amplasamentului, determinata in principal de intensificarea traficului in zona, ca urmare a aprovizionarii santierului cu materiale, echipamente si utilaje, lucrari de incarcare-descarcare a materialelor de constructii.

10.4. Dotari si masuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;

- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

XI. LUCRARI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

11.1. Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

- îndepărtarea utilajelor și echipamentelor folosite în timpul execuției construcției, precum și a materialelor neutilizate;
- eliminarea deșeurilor conform cerințelor legislației în domeniul gestionării deșeurilor.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

11.4. Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului

Aceste modalitati se vor stabili, daca va fi cazul la momentul luarii deciziei privind desființarea obiectivului si depind de strategia care se va adopta in ceea ce priveste utilizarea ulterioara a terenului.

XII. ANEXE

ANEXA 1- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

ANEXA 2- CERTIFICAT DE URBANISM NR.1326/ 04.05.2023 EMIS DE PRIMĂRIA MUN. CONSTANTA, in copie

ANEXA 3 - CONTRACT DE VANZARE CU INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR 246/ 15.03.2017

ANEXA 4 - PLAN DE SITUAȚIE

ANEXA 5- PLAN DE SITUAȚIE CU VECINĂȚĂȚI

ANEXA 6 - AVIZ DE AMPLASAMENT NR. 958/2023 EMIS DE RAJA SA ȘI PLAN REȚELE, in copie

ANEXA 7- AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORBIL NR. 17775416/ 26.07.2023 EMIS DE E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.

ANEXA 8 -PLAN ORGANIZARE DE ȘANTIER

XIII. EVALUARE ADECVATĂ

13.1 descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria natural protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului: *NU ESTE CAZUL*

13.2. numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: *NU ESTE CAZUL*

13.3. prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și ihabitate de interes comunitar în zona proiectului: *NU ESTE CAZUL*

13.4. se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: *NU ESTE CAZUL*

13.5 se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria natural protejată de interes comunitar: *NU ESTE CAZUL*

13.6. alte in formații prevăzute în legislația în vigoare: *NU ESTE CAZUL*

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G.nr. 57/ 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIULVA FI COMPLETAT CU INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE

14.1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic.....
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral.....
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.....

14.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă: *nu este cazul*

14.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz- *nu este cazul*

Proiectul analizat nu se incadreaza in prevederile din art. 48 si/sau prevederile din art 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI - Nu este cazul.

Intocmit,

Adriana Răgălie

Expert de mediu nivel principal