

MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU

1. DENUMIREA PROIECTULUI

Denumire:

***CONSTRUIRE DOUĂ IMOBILE – HALE DEPOZITARE
INVESTIȚIA VA FI REALIZATĂ DE BARTER PORT OPERATOR S.R.L.***

Amplasament: Port Constanța Sud-Agigea, Dana PL 7, parcela 90, județul Constanța

2. TITULARUL PROIECTULUI

Beneficiarul lucrărilor: **BARTER PORT OPERATOR S.R.L.**

Proiectantul lucrărilor: **SAPO CONPAS S.R.L.**

Elaboratorul documentație de mediu: **BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.**

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

3.1. Rezumatul proiectului

Prin prezentul proiect se propune construirea a două imobile cu funcțiunea de hale depozitare în cadrul facilităților dezvoltate de inițiator, BARTER PORT OPERATOR S.R.L., în zona terminalului de cereale situat pe Dana Tehnică DPL 7 în incinta portului Constanța Sud-Agigea (anexa 1).

3.2. Justificarea necesității proiectului

În momentul de față situl studiat reprezintă o zonă portuară, neutilizată la potențialul și capacitatea maximă al acesteia în ceea ce privește opțiunile de dezvoltare.

Prin realizarea lucrărilor propuse se va asigura cadrul necesar dezvoltării zonei aferente sitului portuar studiat.

3.3. Valoarea investiției -

3.4. Perioada de implementare propusă

Lucrările propuse se vor implementa pe parcursul a 6 luni de la ordinul de începere a lucrărilor, având termen maxim de implementare la mijlocul anului 2024.

3.5. Caracteristicile proiectului

Situația existentă

Terenul pe care urmează să se realizeze investiția, în suprafață totală de **33.459 mp**, identificat cu nr. cadastral 222953, este în proprietatea statului român și se află în administrarea Companiei Naționale Administrația Porturilor Maritime S.A., dobândit prin HGR nr. 517/1998 și HGR nr. 464/2003. Amplasamentul este folosit în prezent de Barter Port Operator S.R.L. pentru tranzitarea de cereale, în baza Contractului de închiriere nr. 7322/08.02.2018, valabil până la data de 31.12.2045 (anexa 2).

Amplasamentul este situat în Portul Constanța Sud Agigea, dana tehnică PL7, județul Constanța, în zona reglementată prin P.U.Z., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 113 din 27.02.2008.

Conform Certificatului de urbanism nr. 2373 din 05.09.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), folosirea actuală a amplasamentului analizat este: **zonă activități portuare**, în acord cu destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate, de **construcții portuare, depozitare, industriale, CF**.

Pe amplasament se află în prezent mai multe construcții – magazii de cereale, sedii administrative, laborator, silozuri, spații de cazare, punct trafo, care nu fac obiectul proiectului de față. De asemenea, există rețele de utilități, alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, telefonie, colectoare pluviale, iar circulația rutieră se desfășoară în mod organizat pe alei carosabile.

Situația propusă

Prin proiectul propus beneficiarul dorește edificarea, pe amplasamentul analizat, a două imobile cu funcțiunea de hale depozitare cereale și produse vrac, în regim de înălțime parter înalt.

Amplasamentul ce face obiectul proiectului analizat are o suprafață de **13685 mp**, inclusă în cadrul suprafeței totale de 33.459 mp deținută de operator, compusă din patru parcele: S1=7897mp, S2=538mp, S3=290mp, S4=4870mp.

Aceste 2 imobile nou propuse se vor amplasa pe teren în stânga și în dreapta halei deja existente, conform planului de situație din anexa 4.

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar, a particularităților terenului din punct de vedere al vecinătăților, condițiilor geotehnice și condițiilor impuse prin certificatul de urbanism.

În tabelul nr. 1 și în anexa 4 sunt precizați indicatorii urbanistici pentru proiectul propus:

Tabel nr.1

| Suprafața terenului = 13685 m² conform acte și măsurători | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|--------------|
| Suprafețe | Existent | Propus | Total |
| Suprafața construită | 2705 mp | 5400 mp | 8150 mp |
| Suprafața construită desfășurată | 2705 mp | 5400 mp | 8150 mp |
| P.O.T. | 19,7 % | - | 59% |
| C.U.T. | 0,197 | - | 0,59 |

Suprafața neconstruită a terenului este constituită din platforme betonate și zone de macadam.

Terenul se va amenaja astfel încât cota +0,00 a celor doua imobile propuse să se alinieze cu cota +0,00 a halei existente.

Imobilele propuse vor avea următoarele caracteristici:

- Forma dreptunghiulară în plan;
- fiecare imobil propus va avea în plan următoarele dimensiuni: 90,00 m lungime și 30,00 m lățime, un volum de aproximativ 27000 mc și o capacitate de depozitare de 10000 tone cereale;
- Structura de rezistență va fi alcătuită din fundații din b.a., pereți din b.a. cu grosime de 35 cm și înălțime de 5,00 m.
- Acoperișul va fi tip cupolă realizat din tablă cutată și amplasat pe pereții din b.a.
- Fiecare imobil propus va avea câte trei accese (uși), câte una pe fațada de nord, pe fațada de est și pe fațada de vest.
- Ușile exterioare se vor realiza din profile metalice cu table, iar la partea superioară, în zona de table a acoperișului au fost prevăzute goluri pentru ventilația naturală, înzestrate cu grilaje metalice de protecție.

Amplasarea construcțiilor se va face astfel:

HALA 1

- N – min. 7,48 m până la limita de proprietate
- V – 2,50 m până la hala existentă de depozitare cereale
- S – 15,94 m până la limita de proprietate – proprietate CNAPM - platforma betonată, cale ferată
- E – min. 3,82 m până la limita de proprietate (cea formată din cele 4 parcele) – proprietate CNAPM, parcela S7 închiriată de Barter Port Operator, respectiv 15,88 m până la construcție existentă hală depozitare cereale

HALA 2

- N – 35,60 m până la limita de proprietate (cea formată din cele 4 parcele) - coronament cheu Marea Neagră
- V – 11,10 m până la limita de proprietate (cea formată din cele 4 parcele) - proprietate CNAPM - platformă betonată
- S – 8,14 m până la limita de proprietate (cea formată din cele 4 parcele) – proprietate CNAPM - platformă betonată, cale ferată
- E – 2,50 m până la hala existentă depozitare cereale

Lucrările se vor realiza la distanțe cuprinse între 26,44 m și 35,6 m de zona cheului danei PL7 (vezi anexa 4).

Modul de asigurare a utilităților

Zona în care se află amplasamentul este echipată cu rețele tehnico-edilitare, respectiv alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale.

Facilitățile dezvoltate nu vor necesita racordare la rețele tehnico-edilitare existente în zonă, cu excepția sistemelor electrice și de iluminat.

Alimentarea cu apă potabilă a obiectivului

Pentru zona Constanța Sud - Agigea, APMC SA pune la dispoziția contractorilor apa preluată din rețeaua RAJA SA Constanța – Eforie, printr-un bransament din oțel cu $D_n = 500$ mm și $L = 1500$ m. Presiunea pe conductă este de 6 atm, deoarece conducta asigură atât debitul de apă potabilă, cât și debitul pentru incendiu.

Pentru compensarea debitelor și pentru asigurarea rezervei de incendiu există două complexe de înmagazinare-pompare amplasate în portul Constanta-Sud, dotate cu câte două rezervoare supraterane, din beton, a câte 1000 mc și câte o stație de pompare.

BART PORT OPERATOR SRL folosește apă potabilă din rețeaua portuară în baza Contractului nr. 6912/03.02.20015 încheiat cu CNAPM SA (anexa 5).

Pentru funcționarea obiectivelor propuse nu va fi necesară alimentarea cu apă. Prin proiect nu sunt propuse lucrări de bransare la rețeaua de alimentare cu apă și nici extinderea rețelei existente.

Canalizare menajeră

Apele uzate din portul Constanța-Sud sunt preluate de patru stații de pompare SP1, SP2, SP5 și SP7 și evacuate printr-o conductă de oțel cu diametrul de 250 mm și lungimea de 1750 m în stația de tratare mecanică și apoi stația de tratare ape uzate, aflate în întreținerea și exploatarea APMC.

Din activitatea desfășurată în cadrul terminalului de cereale operat de BARTER PORT OPERATOR SRL rezultă ape uzate menajere a căror evacuare se face într-o fosă septică vidanjabilă, cu dimensiuni 4x4x4 m. Vidanjabarea este asigurată de CN APM Constanța în baza contractului de colectare și transport ape uzate nr. 2769/16779/2009 (anexa 6).

Canalizarea pluvială

Rețeaua de canalizare pluvială a portului Constanța este alcătuită din tuburi de beton cu diametre cuprinse între 100-1400mm, tuburi PREMO cu diametre cuprinse între 400-600mm și tuburi de bazalt cu diametre de 150-300 mm, totalizând o lungime de 34,5 km.

Conform informațiilor furnizate de titularul proiectului, în prezent apele pluviale din zona terminalului de cereale sunt captate prin intermediul rigolelor perimetrare prevăzute cu grătare pentru reținerea particulelor în suspensie și evacuate printr-o gură de deversare, în acvatoriul portuar din zona danei PL7.

Asigurarea spațiilor verzi

Zona de intervenție nu este propice înființării de spații verzi, fiind vorba de infrastructură tehnică administrată de CN APMC, dedicată exclusiv activităților economice și industriale din incinta Portului Constanța.

Organizarea circulației și a locurilor de parcare

Investiția propusă nu implică personal permanent sau suplimentar față de activitatea prezentă desfășurată pe teren și de aceea nu este necesară amenajarea de locuri de parcare suplimentare.

Accesele auto și pietonal se vor realiza de pe latura sudică a parcelei și de pe latura estică, din drumurile CN APM SA Constanța existente.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare.

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

Amplasamentul studiat în vederea realizării proiectului este situat în incinta portului Constanța Sud-Agigea, pe Dana Tehnică DPL 7.

Terenul de 33.459 mp este descris de următorul inventar de coordonate în proiecție STEREO 70 (anexa 7):

Tabelul nr. 2

| Nr. pct. | X | Y |
|----------|------------|------------|
| 1 | 294708,422 | 792318,572 |
| 2 | 294710,039 | 792379,939 |
| 3 | 294711,421 | 792432,699 |
| 4 | 294712,726 | 792491,560 |
| 5 | 294713,539 | 792522,662 |
| 6 | 294717,340 | 792522,582 |
| 7 | 294719,752 | 792578,437 |
| 8 | 294707,821 | 792578,852 |
| 9 | 294707,199 | 792564,293 |
| 10 | 294699,697 | 792564,458 |
| 11 | 294699,693 | 792564,849 |
| 12 | 294693,109 | 792565,008 |
| 13 | 294692,575 | 792561,407 |
| 14 | 294618,693 | 792563,779 |
| 15 | 294614,966 | 792560,356 |
| 16 | 294615,422 | 792552,824 |
| 17 | 294618,532 | 792552,467 |
| 18 | 294616,614 | 792471,106 |
| 19 | 294614,917 | 792460,343 |
| 20 | 294580,114 | 792459,502 |
| 21 | 294582,676 | 792523,539 |
| 22 | 294575,368 | 792523,761 |
| 23 | 294572,578 | 792434,122 |
| 24 | 294571,609 | 792434,012 |
| 25 | 294570,605 | 792401,289 |
| 26 | 294577,026 | 792401,013 |
| 27 | 294574,717 | 792323,374 |
| 28 | 294624,616 | 792321,241 |
| 29 | 294637,881 | 792320,674 |
| 30 | 294648,228 | 792320,232 |
| 31 | 294688,860 | 792319,144 |
| 32 | 294636,695 | 792550,549 |

| | | |
|----|------------|------------|
| 33 | 294636,853 | 792561,048 |
| 34 | 294620,027 | 792561,446 |
| 35 | 294619,928 | 792554,870 |
| 36 | 294623,471 | 792554,829 |
| 37 | 294623,409 | 792550,749 |
| 38 | 294562,905 | 792437,601 |
| 39 | 294566,546 | 792558,368 |
| 40 | 294529,643 | 792558,368 |
| 41 | 294528,652 | 792518,347 |
| 42 | 294533,657 | 792518,347 |
| 43 | 294532,511 | 792472,357 |
| 44 | 294531,772 | 792455,700 |
| 45 | 294529,940 | 792439,196 |

Lucrările se vor realiza la distanțe cuprinse între 26,44 m și 35,6 m de zona cheului danei PL7 (vezi anexa 4).

Amplasamentul deținut de Barter Port Operator S.R.L. prin închiriere are următoarele vecinătăți:

- Nord – bazin portuar;
- Sud – CN APM SA ;
- Vest – CN APM SA;
- Est – CN APM SA.

Distanțele de la imobilele propuse la vecinătăți sunt următoarele:

- N – 35,60 m până la limita de proprietate, coronament cheu Marea Neagră;
- S – min. 8,14 m până la limita de proprietate – proprietate CNAPM - platformă betonată și 15,94 m până la calea ferată;
- V – 11,10 m până la limita de proprietate – proprietate CNAPM – platformă betonată;
- E – 15,88 m până la construcție existentă hală depozitare cereale.

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare și nici sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

6.1.1. Protecția calității apelor

❖ sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În perioada de execuție a lucrărilor propuse, principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de:

- apele uzate menajare provenite de la grupurile sanitare ale organizării de șantier în cazul deversărilor accidentale sau nevidanțării adecvate;
- apele pluviale ce spală suprafața organizării de șantier și se pot contamina cu noxe și pulberi provenite din lucrările desfășurate pe șantier și traficul utilajelor și mijloacelor de transport.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera doar ape pluviale care vor fi preluate și dirijate din zona platformelor betonate de către rigolele perimetrice existente pe amplasament prevăzute cu grătare pentru reținerea particulelor solide și apoi vor fi deversate în acvatoriul portuar prin intermediul rețelei pluviale portuare existente.

❖ stațiile și instalațiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevăzute

În perioada de execuție, în cadrul organizării de șantier, vor fi utilizate toalete ecologice prevăzute cu lavoare, care vor fi vidanțate periodic.

În perioada de exploatare, rigolele de colectare a apelor pluviale de pe platforma terminalului decereale sunt prevăzute cu grătare pentru a împiedica antrenarea particulelor solide, înainte de deversarea în acvatoriu portuar.

6.1.2. Protecția aerului

❖ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv mirosuri

În perioada derulării proiectului, principalele surse de poluare vor fi:

- procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți în acest caz sunt: SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.;
- pulberi și praf provenite din operațiunile aferente manevrării materialelor pulverulente și a circulației în zona de lucrări.

În perioada de funcționare a obiectivului, se vor genera gaze reziduale de ardere provenite de la autovehiculele care vor tranzita zona, precum și emisii determinate de manipularea cerealelor. Transportul cerealelor pe benzile transportoare nu generează emisii semnificative de pulberi în aer.

Descărcarea acestor cereale în nave, sau din nave în magazine, poate genera emisii semnificative de pulberi, local, în zona de încărcare/descărcare.

❖ instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise nu se poate pune problema unor instalații de captare – epurare – evacuare în atmosferă a aerului impurificat/a gazelor reziduale.

Lucrările organizării de șantier vor fi corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisia de noxe în aer, apă și pe sol. Concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică, diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

❖ sursele de zgomot și de vibrații

În perioada realizării investiției, se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de:

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare – descărcare a materialelor de construcții.

Se estimează că în șantier și în zona fronturilor de lucru se vor genera niveluri de zgomot de până la 90 dB (A).

Anumite lucrări de construcții specifice, ce se vor executa pe șantier vor presupune producerea unor zgomote puternice, iar operațiile de încărcare – descărcare a materialelor de construcție constituie și ele surse importante de zgomot.

Toate sursele menționate au caracter discontinuu, iar efectele determinate de existența acestor surse pot fi diminuate prin aplicarea unui management corespunzător, ce va avea în vedere aplicarea tuturor măsurilor astfel încât să fie respectate prevederile legislației în domeniu.

În perioada funcționării obiectivului, emisiile sonore sunt determinate de autovehiculele ce tranzitează zona și de operațiunile de încărcare-descărcare a cerealelor.

❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În timpul execuției lucrărilor, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificarea periodică a utilajelor în vederea creșterii performanțelor tehnice;

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

- folosirea unor utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare, utilaje, pompe etc.)

În perioada funcționării obiectivului, nu sunt necesare măsuri tehnice deosebite pentru combaterea poluării fonice, având în vedere atât natura activității propuse cât și faptul că aceasta urmează să se desfășoare în incinta portuară la distanțe mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

6.1.4. Protecție împotriva radiațiilor

- ❖ sursele de radiații – nu este cazul
- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul

6.1.5. Protecția solului și subsolului

- ❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime

În perioada execuției lucrărilor de construcție, potențialele surse de poluare a solului sunt reprezentate de:

- scurgeri accidentale de produse petroliere fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite;
- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

În perioada funcționării obiectivului, pot apărea incidente cauzate de scurgeri accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează zona sau de la echipamentele folosite pentru tranzitarea cerealelor.

- ❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului

În perioada executării lucrărilor de construcție:

- amenajarea unor spații adecvate în incinta organizării de șantier astfel încât deșeurile și materialele de construcții să fie depozitate pe categorii și să nu existe posibilitatea împrăștierii acestora pe terenurile învecinate;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special amenajat (platformă pietruită), dotat cu material absorbant;
- la ieșirea din organizarea de șantier se asigură curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să părăsească incinta;
- dotarea cu material absorbant a organizării de șantier;

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

- asigurarea pantelor de scurgere a apelor pluviale astfel încât acestea să poată fi preluate de rețeaua de ape pluviale existentă pe amplasament;
- organizarea de șantier va dispune de toalete ecologice pentru uzul muncitorilor.

În perioada funcționării obiectivului:

- dotarea cu material absorbant a obiectivului pentru prevenirea poluării accidentale cu produse petroliere provenite de la autovehiculele care vor tranzita zona și de la utilajele în funcțiune;
- întreținerea în perfecta stare de funcționare a rigolelor de preluare a apelor pluviale, pentru evitarea scurgerilor necontrolate în acvatoriul portuar;

6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

❖ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000), iar realizarea și funcționarea obiectivelor nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul, activitățile se desfășoară în incinta portuară, în zone special dedicate activităților industriale.

6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

❖ identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 2373 din 05.09.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3).

În vecinătatea amplasamentului studiat nu există zone dens populate sau alte obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv.

Dana Tehnică PL7 are o lungime de 205 m, cu linia cheului dreaptă. Nu se va interveni asupra structurii cheului, lucrările realizându-se la o distanțe cuprinse între 26,44 m și 35,6 m de zona cheului danei PL7.

❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu sunt necesare măsuri tehnice deosebite pentru protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public, având în vedere atât natura activității, cât și faptul că aceasta urmează să se desfășoare în incinta portuară la distanțe mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

- ❖ lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

În perioada executării lucrărilor prevăzute prin proiect, se preconizează generarea categoriilor de deșeuri evidențiate în tabelul nr.3.

Tabel nr.3

| Cod | Denumirea deșeurii | Sursa de generare | Modalități de eliminare/valorificare |
|-----------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 05 04 | Deșeuri de pământ excavat | Realizarea fundațiilor | Pot fi utilizate ca umpluturi pe amplasament sau în alte zone indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de construire. |
| 17 01 07 | Resturi de materiale de construcții și deșeuri din construcții | Construcții și construcții – montaj | Pot fi utilizate ca umpluturi pe amplasament sau în alte zone indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de construire. |
| 17 02 03 | Materiale plastice | Organizarea de șantier | Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării |
| 15 01 01 | Ambalaje de hârtie și carton | Organizarea de șantier | Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării |
| 17 02 01 | lemn | Organizare șantier | Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării |
| 17 04 07 | Deșeuri metalice | Organizarea de șantier | Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării |
| 17 04 11 | Resturi de cabluri | Lucrări de instalații | Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării |
| 15 02 02* | Material absorbant uzat | Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant | Va fi generat numai în cazul producerii unor poluări accidentale și va fi predat către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării |
| 20 03 01 | Deșeuri menajere | Organizarea de șantier | Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate și eliminate la un depozit ecologic |

Notă: interesul beneficiarului cât și a constructorului constă în reducerea cantităților de deșeuri rezultate din materia primă, având în vedere costurile destul de mari ale materialelor de construcții, astfel încât achiziționarea materialelor de construcții se realizează după calcule precise iar dacă rămâne o cantitate de materie primă aceasta este utilizată la un alt proiect sau returnată furnizorului (în general există precizată în contractul de cumpărare a materialelor de construcții, o clauză în acest sens).

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje etc. se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate unui operator economic autorizat, în vederea valorificării acestora;
- deșeurile de cabluri vor fi colectate separat și predate unor întreprinderi de tratare specializate care pot separa metalele (cel mai adesea este vorba de cupru de izolație) de materialul plastic.
- deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;
- material absorbant uzat - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minim. Se vor evita soluțiile de execuție care presupun utilizarea unei cantități mai mari de materie primă și un timp mai mare de realizare. Totodată se va proceda la calcularea cât mai exactă a necesarului de materiale, încă din faza de proiectare.

Se va acorda o atenție deosebită deșeurilor generate și recuperării/valorificării/eliminării corecte a acestora.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora, în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În conformitate cu prevederile OUG 92/2021, constructorul are obligația să realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

În perioada funcționării obiectivului, se estimează generarea, cu precădere, a categoriilor de deșeuri evidențiate în tabelul nr. 4.

Tabel nr.4

| Cod | Denumirea deșeurii | Sursa de generare | Modalități de eliminare/valorificare |
|------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 03 01 | Deșeuri menajere | Provenite de la personalul care își desfășoară activitatea cadrul obiectivului | Preluate de Serviciul local de salubritate și eliminate la un depozit ecologic |
| 15 02 02* | Material absorbant uzat | Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant | Va fi generat numai în cazul producerii unor poluări accidentale și va fi predat către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării |

❖ programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum, aplicându-se următoarele principii:

- Colectare separată la sursă – se reduce semnificativ cantitatea de deșeu destinată depozitării finale. Deșeurile colectate separat sunt sortate, balotate și livrate spre valorificare;
- Reutilizare – reducerea cantității de ambalaje utilizate și implicit a cantității de deșeuri generate;
- Reciclarea – transformarea deșeurilor în materie primă secundară și reintroducerea acestora în circuitul de producție.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este importat să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare temporară și ulterior predarea acestora cât mai repede către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, după caz, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În conformitate cu prevederile OUG 92/2021, este obligatoriu să se realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor.

❖ planul de gestionare al deșeurilor

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise de tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- **materiale inerte** – vor fi folosite ca materiale de umplură în locuri indicate de Primăria Municipiului Constanța prin Autorizația de Construire sau vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte;
- **resturi de materiale de construcții** – se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare, conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări;
- **material absorbant uzat** – va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării;
- **deșeuri de ambalaje** – vor fi colectate pe categorii și predate către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării.

6.1.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- ❖ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu este cazul.
- ❖ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu este cazul.

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

Materialele ce urmează să se depoziteze sunt cereale sau mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Realizarea lucrărilor de construire nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV

Portul Constanța este situat în sectorul meridional al țărmului românesc al Mării Negre, într-un mic golf, într-o regiune lipsită de condiții naturale deosebit de favorabile, având coordonatele 44°09' latitudine N și 28°39' longitudine E. Anumite elemente fizico-geografice au permis, totuși, dezvoltarea activității portuare: nivelul aproape constant al apei, cu oscilații neînsemnate, lipsa unor furtuni și vânturi puternice, frecvente, care să perturbe activitatea portuară și adâncimea suficientă a apei mării.

Portul Constanța Sud - Agigea este parte componentă a Portului Constanța, de 3 ori mai mare decât componenta Constanța Nord, a fost construit la ieșirea Canalului Dunăre - Marea Neagră în mare.

Amplasamentul pe care se dorește realizarea intervenției este reprezentat de un teren câștigat din mare prin depozitarea materialului excavat din Canalul Dunăre-Marea Neagră, la începutul anilor 80, într-o zonă denumită Portul de lucru, delimitată de 10 dane, DPL 1-9 și DPL – SCM, în proximitatea cărora se află parcele amenajate pentru dezvoltarea de activități comerciale. Coronamentul cheului din apropiere este la 2,20 m peste nivelul mării.

În privința apei subterane pe amplasamentul vizat, studiul geotehnic realizat pentru execuția unei alte lucrări de infrastructură în zonă (anexa 8), a evidențiat existența a două nivele freatice și a următoarei succesiuni de strate, până la adâncimea de 6,8-7,2 m:

- Strat de beton simplu (platforma portuară) cu grosimi de 25-30 cm;
- Strat de umplutură din piatră spartă, cu grosimi de cca. 25 cm, slab sau deloc compactată cu rol de nivelare a terenului peste care s-a turnat platforma portuară;
- Strat de umplutură portuară constituit dintr-un amestec de pământuri argiloase de diverse culori și fragmente de piatră și chiar bolovani;
- Primul nivel de apă subterană a fost interceptat la adâncimea de 25-30 cm, imediat sub platforma betonată și este rezultatul acumulării apelor din precipitații;

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

- Al doilea nivel de apă subterană este situat în jurul adâncimii de 2,30 m de la nivelul platformei portuare și se află în legătură cu nivelul apei din bazinul portuar.

Lucrările propuse nu vor intercepta nivelul freatic și se vor realiza integral pe terenul aferent Danei PL7, fără afectarea stucturii cheului. Nu se vor executa lucrări în bazinul portuar.

7.1. Factorul de mediu apa

În perioada executării lucrărilor, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- organizarea de șantier va fi dotată cu toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru, ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;
- se va interzice aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor, în zona unde se vor executa lucrările;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier, astfel încât să se evite producerea unor poluări accidentale ale solului/subsolului în zona amplasamentului sau migrarea unor poluanți astfel generați către acvatoriul portuar;
- se va achiziționa material absorbant în vederea intervenției prompte în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere în zona obiectivului.

În perioada funcționării obiectivului:

- se recomandă dotarea obiectivului cu material absorbant biodegradabil pentru intervenție în caz de poluări accidentale cu produse petroliere provenite de la stivuitorul cu ajutorul căruia se transporta containerele maritime și de la autovehiculele care vor tranzita zona;
- rigolele pluviale existente pe amplasament sunt prevăzute cu grătare pentru reținerea particulelor solide înainte de deversarea în acvatoriul portuar.

7.2. Factorul de mediu aer și clima

În perioada derulării proiectului, principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

Lucrările propriu-zise de realizare a proiectului pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, cum ar fi de exemplu manipularea pământului și a materialelor de construcții, amenajarea drumurilor, etc.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, **în perioada executării lucrărilor** se recomandă:

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilajele și echipamentele vor fi verificate periodic în vederea constatării eventualelor defecțiuni care pot produce emisii ridicate de poluanți;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- în cazul în care materialul excavat va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi reutilizat imediat după excavare, în caz contrar depozitarea acestuia până la utilizare se va face numai în depozite cu înălțimi mai mici de 1m, acoperite cu folie sau stropite/umectate zilnic pentru evitarea antrenării de către vânt a particulelor de praf în atmosferă;
- în cazul în care materialul excavat nu va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transportat în vederea utilizării ca material de umplutură numai în locațiile indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru și a drumurilor, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi în atmosferă.

În perioada de funcționare a obiectivului, se vor genera gaze reziduale de ardere provenite de la autovehiculele care vor tranzita zona, precum și emisii determinate de manipularea cerealelor.

Transportul cerealelor pe benzile transportoare nu generează emisii semnificative de pulberi în aer. Descărcarea acestor cereale în nave, sau din nave în magazine, poate genera emisii semnificative de pulberi, însă doar local, în zona de încărcare/descărcare.

Pentru diminuarea emisiilor în atmosferă se recomandă reducerea înălțimii de descărcare a cerealelor.

7.3. Protecția solului și subsolului

În perioada execuției lucrărilor de construcție principalele activități cu impact asupra solului-subsolului sunt:

- lucrările de excavații, operațiuni care vor afecta orizonturile superficiale ale solului și subsolului pe o adâncime de maximum 1,5 m;

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

- scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite;
- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zona necorespunzătoare.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație și aplicarea prin proiect a unor soluții tehnice cu impact nesemnificativ;
- pământul excavat va fi reutilizat la lucrările de umpluturi necesare a fi executate în cadrul lucrărilor de construcții la obiectivul propus; surplusul de material va fi transportat numai în locațiile indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de Construire;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere, direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare temporară și ulterior predarea acestora cât mai repede către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, după caz, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- se va interzice cu desăvârșire spălarea autobetonierelor ce asigură betonul pentru lucrările de construcție în incinta amplasamentului;
- se va interzice cu desăvârșire deversarea resturilor de beton, necontrolat pe amplasament, în zona de cheu sau în acvatoriul portuar;
- dotarea obiectivului cu material absorbant, astfel încât în cazul apariției unor scurgeri petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier, astfel încât să se evite producerea unor poluări accidentale ale solului/subsolului în zona amplasamentului sau migrarea unor poluanți astfel generați către acvatoriul portuar.

În perioada funcționării obiectivului, se apreciază că în condiții normale de exploatare, nu există surse de poluare a solului. Totuși se vor avea în vedere următoarele aspecte:

- se va verifica periodic integritatea construcției pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol ce pot afecta integritatea terenurilor și pot determina apariția unor feneomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant.

7.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada realizării investiției, se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de:

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare – descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, **în perioada realizării investiției** se vor lua măsuri precum:

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare, utilaje, pompe etc.);

În perioada funcționării obiectivului nu sunt necesare măsuri tehnice deosebite pentru combaterea poluării fonice, având în vedere atât natura activității propuse cât și faptul că aceasta urmează să se desfășoare în incinta portuară la distanțe relativ mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

7.5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000).

Atât în perioada realizării lucrărilor, cât și în perioada funcționării obiectivului se vor aplica măsuri corespunzătoare, astfel încât să nu se producă poluarea acvatorului portuar prin evacuări necontrolate de ape uzate sau prin migrarea unor poluanți emiși în atmosferă.

7.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 2373 din 05.09.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (vezi anexa 3).

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agigea, Dana PL 7, județul Constanța

Zona este destinată activităților portuare, în jurul amplasamentului studiat neexistând zone dens populate sau alte obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv. Prin realizarea obiectivului se respectă destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate, de construcții portuare, depozitare, industriale, CF.

Nu se va interveni asupra structurii cheului Danei PL7, lucrările realizându-se la o distanță între 26,44 m și 35,6 m de cheu (vezi anexa 4).

7.7. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniul istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Nu este cazul.

7.8. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

❖ extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor de construire.

❖ natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor exista efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Impactul direct se manifestă asupra factorilor de mediu sol prin desființarea solului și asupra factorilor de mediu aer prin emisiile generate din activitatea de construire și ulterior, prin emisiile generate de tranzitarea cerealelor în perioada de funcționare.

Impactul cumulat este unul nesemnificativ, amplasamentul fiind situat în incinta Port Constanța Sud – Agigea unde se desfășoară activități industriale specifice zonelor portuare.

❖ natura transfrontalieră a impactului

Nu este cazul.

❖ magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului și va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

❖ probabilitatea impactului

Probabilitatea apariției unui impact semnificativ asupra mediului este foarte redusă și se poate manifesta doar în condițiile apariției unor situații de poluare accidentală masivă în cazul în care poluarea nu poate fi oprită la nivelul incintelor impermeabilizate ale amplasamentului și poluanții migrează către zonele de spații verzi din incinta amplasamentului, ori ajung în zona acvatoriului portuar, sau în cazul în care nu se iau măsurile necesare astfel încât să nu apară riscuri.

- ❖ durata, frecvența și reversibilitatea impactului
Depinde de situația ce determină apariția impactului, de modul de intervenție și de rapiditatea cu care se intervine.
- ❖ măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului
Nu este cazul, impactul va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu, în condiții de desfășurare normală a activității.

7.9. Schimbările climatice

A) *Atenuarea schimbărilor climatice*

Proiectul propus nu influențează semnificativ emisiile de gaze cu efect de seră. Procedurile de încărcare/descărcare a cerealelor se vor face cu ajutorul unor echipamente acționate electric.

Astfel, proiectul va genera emisii de gaze cu efect de seră doar în perioada executării lucrărilor de construire, provenite de la mijloacele de transport cu care se cara diverse materiale și din funcționarea utilajelor.

Proiectul propus nu implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor sau de silvicultură (de exemplu: despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Având în vedere specificul proiectului prin care se propune edificarea unor hale de depozitare, se apreciază că acesta este de natură să determine o creștere a transportului de marfă în zonă.

B) *Adaptarea la schimbările climatice*

Sensibilitatea proiectului la schimbările climatice a fost analizată în relație cu un set de variabile climatice selectate în baza caracteristicilor specifice ale proiectului, precum și a caracteristicilor zonei în care va fi realizat acesta.

Astfel, având în vedere amplasarea proiectului în zona acvatoriului portuar Constanța Sud-Agigea, variabilele climatice luate în considerare au fost: furtuni și vânturi puternice, nivelul în creștere al mărilor, eroziunea costieră.

În tabelul următor sunt evidențiate principalele potențiale impacturi asociate proiectului, determinate de schimbările climatice și măsurile prevăzute prin proiect de diminuare/eliminarea acestor impacturi.

Tabelul nr. 5

| Variabila climatică | Tendența variabilei climatice | Impact potențial | Măsuri de diminuare |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nivelul oceanului planetar | În perioada 1875–1922, nivelul Mării Negre a fost relativ stabil, cu o ușoară tendință de scădere. Conform INCDM Grigore Antipa, tendința nivelului Mării Negre este în creștere, cu o valoare de 17,3 cm peste media multianuală înregistrată în perioada 1933-2019, ceea ce corespunde cu o creștere a nivelului mării cu cca. 2 mm/an. Conform EEA, se preconizează o creștere a nivelului Mării Negre de aproximativ 23 mm/an în următorii ani. | Inundarea amplasamentului | Nu sunt necesare măsuri de diminuare. Rata de creștere a nivelului mării este mică, nu va afecta amplasamentul în următorii ani. Eventuale acțiuni de diminuare, în măsura în care va fi cazul, vor fi întreprinse de APMC, pentru a proteja danele și infrastructura de pe ele. |
| Furtuni și modificări ale vitezei maxime a vântului | Creșterea vitezei vântului Creșterea frecvenței de apariție a vânturilor puternice | Avarierea platformelor și a dotărilor de pe amplasament, pericol de accidente | Se va interveni pe sistemul constructiv al Danei PL 7 doar în zona deteriorată, cu completarea stratului de piatră și betonare; în condițiile respectării normelor în construcții la realizarea lucrărilor, impactul este unul nesemnificativ |
| Eroziune costieră | Creșterea fenomenului de eroziune ce conduce la reducerea/ pierderea zonelor costiere actuale | Avarierea/ deteriorarea structurii cheului în zona amplasamentului | În zona acvatoriului portuar, se execută periodic lucrări de dragare pentru menținerea adâncimii corespunzătoare a șenalului navigabil |

8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt prevăzute în această etapă.

9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu este cazul;
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu este cazul;
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu este cazul;
- Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu este cazul;
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 octombrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu este cazul.

9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Amplasamentul este situat în Portul Constanța Sud Agigea, dana tehnică PL7, județul Constanța, în zona reglementată prin P.U.Z., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 113 din 27.02.2008.

Conform Certificatului de urbanism nr. 2373 din 05.09.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), folosirea actuală a amplasamentului analizat este: **zonă activități portuare**, în acord cu destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate, de **construcții portuare, depozitare, industriale, CF**.

Investiția propusă va respecta toate condiționările de ordin urbanistic stabilite de regulamentele și legile în vigoare pentru zona respectivă.

10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

- organizarea de șantier va fi amplasată pe o platformă betonată existentă în zona de est a terenului ce face obiectul prezentului proiect și va fi semnalizată corespunzător;
- se va realiza împrejmuirea provizorie a organizării de șantier cu un gard din plasă de sârmă;

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agiea, Dana PL 7, județul Constanța

- baramentul va fi constituit dintr-un container modular și va adăposti un depozit de scule, biroul organizării de șantier și vestiar;
- se vor amplasa toalete ecologice prevăzute cu lavoare în număr suficient, pentru uzul muncitorilor;
- se vor lua toate măsurile necesare astfel încât apele uzate să nu fie deversate pe amplasament și să nu ajungă în acvatoriul portuar;
- va exista o zonă de depozitare a materialelor folosite la lucrări, precum și o zonă prevăzută cu containere etichetate corespunzător pentru depozitarea deșeurilor generate din activitate;
- se vor lua toate măsurile necesare astfel încât deșeurile sau materialele de construcții să nu fie depozitate în locuri neadecvate (grinda cheului, circulații), sau să migreze în apa mării;
- aprovizionarea șantierului cu materiale de construcții se va face ritmic pentru a se evita formarea de stocuri pe amplasament;
- betonul care va fi utilizat se va transporta de la stația de betoane cu cife și va fi pus în opera cu pompa;
- grinda cheului nu va fi folosită pentru sprijinirea de utilaje sau echipamente;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant;
- accesul auto și pietonal în cadrul organizării de șantier se va realiza de pe latura sudică a terenului (acces existent), din drumul CN APM S.A.

10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Acestea au fost descrise pentru fiecare factor de mediu în capitolele 6, respectiv 7.

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Executarea propriu-zisă a lucrărilor de amenajare poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje, lucrări de încărcare – descărcare a materialelor de construcție.

10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

- Se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- Se vor lua toate măsurile necesare astfel încât apele uzate să nu fie deversate pe amplasament, iar deșeurile sau materialele de construcție să nu fie depozitate în locuri neadecvate (spații verzi, circulații);
- grupurile sanitare ecologice vor fi prevăzute cu lavoare și vor fi vidanțate periodic;
- staționarea autovehiculelor va fi permisă doar pe platformele betonate existente în cadrul organizării de șantier;

Construire două hale depozitare, Port Constanța Sud - Agiea, Dana PL 7, județul Constanța

- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier pentru a evita producerea unor poluări accidentale ale amplasamentului sau migrarea unor poluanți astfel generați către acvatoriul portuar;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.
- se recomandă utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- se recomandă utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- se recomandă curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul pentru diminuarea cantităților de pulberi în atmosferă;
- În cazul în care materialul excavat va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi imediat după excavare reutilizat, în caz contrar depozitarea acestuia până la utilizare se va face numai în depozite cu înalțimi mai mici de 1m, acoperite cu folie sau stropite/umectate zilnic pentru evitarea antrenării de către vânt a particulelor de praf în atmosferă;
- în cazul în care materialul excavat nu va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transport în vederea utilizării ca material de umplutură numai în locațiile indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare temporară și ulterior predarea acestora cât mai repede către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, după caz, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- se va interzice cu desăvârșire spălarea autobetonierelor ce asigură betonul pentru realizarea lucrărilor în incinta amplasamentului
- se va interzice cu desăvârșire deversarea resturilor de beton, necontrolat pe amplasament sau în zonele învecinate acestuia;
- se va proceda la oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- se va asigura curățarea eficientă și spălarea roților autovehiculelor ce părăsesc organizarea de șantier.

11. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI / SAU ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

La finalizarea lucrărilor aferente investiției, toate utilajele, materialele de construcție rămase, elementele temporare folosite (containere, împrejmuire etc.) vor fi îndepărtate de pe amplasament. Toate reziduurile, sub orice formă, rezultate în urma lucrărilor de construire vor fi transportate de către societăți autorizate, în locuri special amenajate în acest sens.

La finalizarea lucrărilor, suprafețele de teren ocupate temporar (organizările de șantier, drumurile temporare de acces, platformele de depozitare etc.) vor fi reabilitate.

În acest sens se vor realiza următoarele lucrări pentru refacerea zonelor afectate:

- demontarea construcțiilor și instalațiilor existente, evacuarea acestora de pe amplasament și amenajarea terenului ocupat temporar în vederea redării la folosințelor anterioare;
- retragerea de pe amplasamente a utilajelor de construcții și transport;
- colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul. În acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar în zona generării acestora;

- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

12. EVALUARE ADECVATĂ

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000), iar realizarea și funcționarea obiectivelor nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

13. INFORMAȚII CARE TREBUIE FURNIZATE PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000).

Atât în perioada realizării lucrărilor, cât și în perioada funcționării obiectivului se vor aplica măsuri corespunzătoare, astfel încât să nu se producă poluarea acvatorului portuar prin evacuări necontrolate de ape uzate sau prin migrarea unor poluanți emiși în atmosferă.

14. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV

Conform art. 9 alineatul (3) din legea 292/2018 prezentul capitol se referă la atribuții ale autorității competente de mediu privind utilizarea unor criterii pentru a stabili dacă proiectul analizat se supune evaluării impactului asupra mediului.

15. ANEXE

- Anexa 1 – Plan de încadrare în zonă
- Anexa 2 – Contract închiriere APMC
- Anexa 3 – Certificat de urbanism
- Anexa 4 – Plan de situație
- Anexa 5 – Contract APMC furnizare apa
- Anexa 6 – Contract APMC furnizare servicii vidanjarie
- Anexa 7 – Plan topografic
- Anexa 8 – Fișe foraje geotehnice

Întocmit,
Ing. Cătălina Grideanu

Elaborator,
BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.

Data: 06.12.2023