

MEMORIU DE PREZENTARE

Pentru activitatea:

**Infiintare lant integrat vinificatie
„DOMENIUL BOGDAN”**

Proiect finantat prin **Fondul European pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala**
Submăsura 4.2 - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea
și/ sau dezvoltarea de produse agricole

BENEFICIAR

SC DOMENIUL BOGDAN SA

MEMORIU DE PREZENTARE

Cuprins:

I	Denumirea proiectului -----	3
II	Titular -----	3
III	Descrierea proiectului -----	3
IV	Surse de poluanti si protectia factorilor de mediu -----	13
IV.1	Protectia calitatii apelor -----	13
IV.2	Protectia atmosferei -----	14
IV.3	Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor -----	15
IV.4	Protectia impotriva radiatiilor -----	15
IV.5	Protectia solului si subsolului -----	15
IV.6	Protectia ecosistemelor terestre si acvatice -----	16
IV.7	Protectia asezarilor umane -----	16
IV.8	Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament -----	16
IV.9	Gospodarirea substantelor toxice periculoase -----	17
V	Prevederi pentru monitorizarea mediului -----	17
VI	Justificarea incadrarii proiectului in prevederile altor acte normative -----	18
VII	Lucrari necesare organizarii de santier -----	18
VIII	Lucrari de refacere/restaurare a amplasamentului -----	18

MEMORIU DE PREZENTARE

I Denumirea proiectului

INFIINTARE LANT INTEGRAT VINIFICATIE "DOMENIUL BOGDAN"

II Titular

Numele companiei	SC DOMENIUL BOGDAN S.A.
Adresa postala	Bucuresti, Sector 1, str. Grigore Mora, nr 13, parter, biroul 2, ap 1
Nr. tel.	0722935400
Fax	
E-mail	
Numele persoanelor de contact	Alexandru Ilie

III Descrierea proiectului

- Rezumat al proiectului:

Societatea isi propune realizarea proiectului **INFIINTARE LANT INTEGRAT VINIFICATIE "DOMENIUL BOGDAN"** prin solicitarea in cadrul **Programului National de Dezvoltare Rurala** finantat de Uniunea Europeana si Guvernul Romaniei prin **Fondul European Agricol Pentru Dezvoltare Rurala** a unui ajutor financiar nerambursabil, **Submăsura 4.2 - Sprijin pentru investiții în prelucrarea/ comercializarea și/ sau dezvoltarea de produse agricole**

- infiintarea unei **crame** cu spatii compartimentate in care vor fi amplasate utilaje si echipamente pentru procesarea a cca 1000 t struguri / an si anexele necesare desfasurarii activitatii : gospodarie apa, statie de epurare, post de transformare, la care se adauga un **depozit** pentru colectarea si depozitarea a 100 t struguri, precum si organizarea unui **magazin** pentru comercializare vinuri la etajul 1 al cladirii cramei
- calcularea capacitatilor de procesare atat pentru crama cat si pentru depozitul de colectare struguri s-a facut astfel incat sa se asigure o corelare a campaniilor de recoltare struguri, perioadelor de maturare si coacere a soiurilor de struguri, cantitatilor de materie prima disponibila in judetul Constanta.

pentru a calcula necesarul de suprafata si volume a cladirii cramei si a dotarilor necesare desfasurarii activitatii de procesare am luat in calcul elementele specifice procesului de fabricatie a vinurilor albe si rosii, premium si conventionale precum si colectarea a 1000 t struguri /sezon , adica pe o perioada de cca 1 luna , cu o medie zilnica de 50 t struguri / zi datorita capacitatii de depozitare tampon , asigurand in acest fel flexibilitatea si constinuitatea procesului de productie

Productia de vinuri	UM	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Vin de masa - magazin		4,725	4,725	4,725	4,725	4,725
Feteasca Neagra	hl/an	225	225	225	225	225
Vin de calitate medie - HORECA	hl/an	900	900	900	900	900
Vin de calitate superioara - HORECA	hl/an	525	525	525	525	525
Merlot	hl/an	75	75	75	75	75
Total productie	hl/an	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500

MEMORIU DE PREZENTARE

Componentele investitiei (obiecte) sunt urmatoarele:

OBIECT	DENUMIRE OBIECT
OB 1	Crama
OB 2	Depozit colectare struguri
OB 3	Post transformare
OB 4	Gospodarie apa +statie de pompare
OB 5	Statie epurare ape uzate
OB 6	Bazin de retentie
OB 7	Put forat
OB 8	Imprejmuire teren amenajat
OB 9	Cantar bascula

- **Justificarea necesitatii proiectului**

Realizarea obiectivului este justificata din urmatoarele puncte de vedere:

- Se creeaza noi locuri de munca;
- Contribuie la dezvoltarea producatorilor locali si incurajarea activitatii legate de viticultura;
- Contribuie la dezvoltarea economica a unitatii si a localitatii, cu impact asupra populatiei.

Necesitatea realizarii proiectului are ca rezultat dezvoltarea sectoarelor economice deficitare in special pe sectorul agricol si valorificarea strugurilor din productia zonei.

- **Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar**

Terenul in suprafata masurata de **53345 mp** este situat in **Jud Constanta, comuna Pesteră, parcela A817/5/1/2 + A817/5/1/3 -Lot 1, NC 103675**, categoria **teren extravilan arabil**, conform contractului pentru constituirea unui drept de superficie si uz in favoarea **SC DOMENIUL BOGDAN SA**, cu incheierea de autentificare nr 1533 / 18.08.2015

Terenul are o forma relativ neregulata si prezinta declivitati pronuntate. Accesul catre acesta se face pe latura de Sud.

Pentru terenul identificat cu Numar Cadastral 103675 si intabulat in Cartea Funciara numarul 103675 a localitatii Pesteră, afalat in proprietatea lui Mihalcea-Calinescu Silviu-Bogdan si Mihalcea-Calinescu Amelia Cristina s-a incheiat un contract pentru constituirea unui drept de superficie si uz in baza caruia societatea **SC Domeniul Bogdan SA** este indreptatita sa construiasca sa opereze investitia, conform contractului anexat prezentei documentatii si a incheierii de autentificare 1533 din data 18.08.2015.

REGIM ECONOMIC

Terenul are urmatoarele vecinatati:

- Sud : parcela A808/1/2/1;
- Vest : parcela A817/5/1/1;
- Nord : parcela A817/5/3 ;
- Est : De 823/2/1/1

BILANT TERITORIAL EXISTENT SI PROPUS:

- **Suprafata teren = 53345 mp**
- **Suprafata teren amenajat = 22170 mp**
- **Suprafata construita propusa = 3500 mp**
- **Suprafata desfasurata propusa = 4300 mp**
- **Suprafata spatii verzi = 12770 mp**
- **Suprafata platforme = 5700 mp**

MEMORIU DE PREZENTARE

- **P.O.T. propus = 6.6 %**
- **C.U.T. propus = 0.08**



Inventar de coordonate
Sistem Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	N [m]	E [m]
1	306390.174	753817.310
2	305935.898	753217.941
3	305890.653	753243.038
4	305890.010	753290.029
5	305889.057	753359.664
6	305889.433	753434.461
7	305953.338	753363.563
8	306001.455	753426.976
9	305987.041	753437.782
10	306044.133	753513.935
11	306084.728	753483.153
12	306288.329	753754.921
13	306252.252	753782.525
14	306320.349	753871.164
15	306327.058	753866.010

Suprafata masurata=53345 mp

- **Formele fizice ale proiectului**

Pentru obiectele de investitie s-a anexat planse.

DENUMIRE OBIECT	EXPLICATII
1. Crama	Sc= 3185 mp
2. Depozit colectare struguri	Sc= 300 mp
3. Post transformare	Sc= 15 mp
4. Gospodarie apa +statie de pompare	
5. Statie epurare ape uzate	
6. Bazin de retentie	
7. Put forat	
8. Imprejmuire teren amenajat	
9. Cantar bascula	
10 .Drumuri si platforme interioara	
11.Pavaje pietonale, trotuare	

Obiect 1 : CLADIRE CRAMA

Constructie supraterana cu regim de inaltime P+1 etaj partial, avand sectiune semicilindrica, cu o deschidere de 24.00 metri si travei diferite de 7.40; 4.00 si respectiv 6.80 metri. Inaltimea maxima la cornisa a cladirii va fi de 12 metri.

Disponerea functiunilor pe niveluri:

Parter

- centrala termica
- statie CIP, igienizare, detergenti
- buncar receptie struguri
- zona sortare manuala
- tablou electric general
- magazie materiale de vinificatie
- spatiu tehnic compresor
- circulatii verticale accedere zona personal muncitor (etaj partial)
- zona fermentare struguri / zona stocare vin
- windfang

MEMORIU DE PREZENTARE

- foyer degustare / loisir vizitatori / grup sanitar vizitatori
- camera stocare in baricuri
- camera spalare baricuri
- zona inbuteliere
- depozit dopuri si etichete
- laborator analize
- depozit produse finite
- depozit sticle goale
- depozit vin la sticle
- birou receptie
- birou livrare
- grup sanitar personal

Etaj partial (zona personal)

- circulatie verticala
- vestiar barbati
- vestiar femei
- sala de mese
- grupuri sanitare
- spalatorie
- depozit echipamente

Etaj partial (zona vizitatori)

- circulatie verticala
- magazin: zona degustare si vanzare
- receptie
- grupuri sanitare
- zona birouri director / administratie
- oficiu
- hol

Sistem constructiv	Structura metalica
Fundatie	Beton armat
Placa etaj partial	Beton armat
Pereti exteriori	Beton aparent + Sistem fatada ventilata
Pereti interiori	Zidarie caramida 20 cm / Compartimentari usoare gips-carton
Acoperis	Terasa necirculabila

Obiect 2 : DEPOZIT STOCARE STRUGURI

Constructie supraterana cu regim de inaltime P, cu o deschidere de 12.00 metri si 4 travei a cate 6.00 m fiecare. Inaltimea maxima la atic a cladirii va fi de 6.50 metri.

Functiuni:

- zona receptie livrare
- incapere tampon
- depozit frigorific
- vestiar, grup sanitar
- birou
- tablou electric, incarcare stivuator

Sistem constructiv	Structura metalica
Fundatie	Beton armat
Pereti exteriori	Inchideri usoare
Pereti interiori	Compartimentari usoare, gips-carton 10 cm/15 cm
Acoperis	Sarpanta metalica

MEMORIU DE PREZENTARE

Obiect 3 : POST TRANSFORMARE

Construcție supratereană cu regim de înălțime parter:

Sistem constructiv	Structura metalică
Fundație	Beton armat
Pereti exteriori	Încălzire uscată
Pereti interiori	-
Acoperis	Terasă necirculabilă

Obiect 4 : GOSPODĂRIE APA + STATIE POMPARE PSI

Gospodăria de apă va fi compusă din

- Rezervorul de înmagazinare a rezervei intangibile de incendiu-300 mc
- Stația de pompare formată dintr-un grup de pompare pentru hidranți interiori

Rezervorul de apă a fost dimensionat pentru asigurarea debitelor și a timpilor de calcul pentru incendiu și va fi amplasat în gospodăria de apă, într-o încăpere destinată în acest scop, în apropierea instalației de pompare incendiu.

Rezervorul de incendiu va fi prevăzut cu rezistență electrică antiîngheț.

Rezerva tampon de 10 mc, conform prevederilor STAS 1478 (vezi breviar de calcul).

Obiect 5 : STATIE EPURARE UZATE-15-20 mc

Echipament ce se va dispune subteran.

Echipament ce se va dispune într-o construcție realizată subteran din beton armat monolit multicompartmentată și care va avea la nivelul solului o cameră tehnică.

Din punct de vedere constructiv, camera tehnică parter se realizează pe o structură cu stalpi și grinzi metalici; pardoseala este constituită de din placă de beton armat a stației subterane. Înălțimea la atic este de 3.00m.

Încălzirile laterale și învelișurile sunt realizate din panouri tristrat (tablă RAL 9016 (gri) și spumă poliuretanică) de 60mm respectiv 100mm. Se va utiliza tamplărie de aluminiu RAL 9006 (gri).

Obiect 6 : BAZIN DE RETENTIE -210 mc

Format din componente ce se vor dispune subteran.

Apele pluviale de pe acoperișul clădirii principale (cramă) vor fi preluate de receptorii de tip rigolă amplasați atât la baza învelișului cât și în zonele de inflexiune ale acoperișului (și dirijate în interiorul clădirii prin conducte de polietilenă), canalizate la căminele special proiectate în acest sens de unde, în sistem gravitațional, vor fi preluate de rețeaua pluvială de acoperis a incintei special proiectată în acest sens și apoi canalizate singular prin conducte de PVC-KG montate subteran cu pante normale de scurgere, către bazinul de retenție de 210 mc.

Bazinul de retenție va fi prevăzut pe spațiul verde de lângă platforma livrării și va fi modulat prin intermediul unor cutii de percolare învelite cu membrana hidroizolată geotextilă pentru împiedicarea patrunderii infiltratilor.

De asemenea bazinul de retenție va fi prevăzut cu cămine de vizitare, decantare, guri de aerisire și cămine de deversare prin pompare.

Apele pluviale de pe zona de parcaje și drumuri vor fi preluate de o rețea de canalizare subterană (sub limita de îngheț) prin intermediul unor guri de scurgere, dirijate prin intermediul căminelor menajere și a conductelor de PVC-KG către separatorul decantor de produse petroliere cu by-pass și denisipator având $Q_{max} = 50 \text{ l/sec}$ și apoi deversate în bazinul de retenție împreună cu apele pluviale de acoperis și de pe trotuarele pietonale (considerate convențional curate).

MEMORIU DE PREZENTARE

Obiect 7 : PUT FORAT

Put forat pentru aport de apa. Pentru nevoi igienico-sanitare-apa rece – se va asigura necesarul din sursa proprie (put forat)

Acest put este deservit pentru nevoi de mentenanta si functionare de o camera tehnica ingropata.

Camera tehnica ce deservește putul este de tip camin ingropat din beton armat monolit cu inaltime de 2.80 m, cu un acces vertical si capac de vizitare situat la cota terenului.

Peretii caminului, planseul si radierul sunt in grosime de 20 cm.

Caminul si cosul de vizitare se vor hidroizola impotriva apelor pluviale cu 1 strat de bitum si o membrana termosudabila.

Obiect 8 : IMPREJMUIRE

Imprejmuire din panouri de plasa metalica pe stalpi metalici pe soclu din beton armat cu functie de zid de sprijin in functie de sistematizarea verticala a terenului.

Portile de acces auto si pietonal vor fi metalice. Lungimea totala va fi de 700 ml.

Obiect 9: CANTAR BASCULA-15tone

Echipament ce se va dispune pe suprafata carosabil in zona accesului spre cele doua cladiri principale destinate productiei.

Obiect 10: DRUMURI SI PLATFORME in suprafata toatala va fi de 4.450 mp.

Obiect 11: PAVAJE PIETONALE in suprafata toatala va fi de 1.450 mp.

- Profilul si capacitatile de productie:

Cu urmatoarea capacitate nominala:

- vin 7500 hl/ an.

- Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)

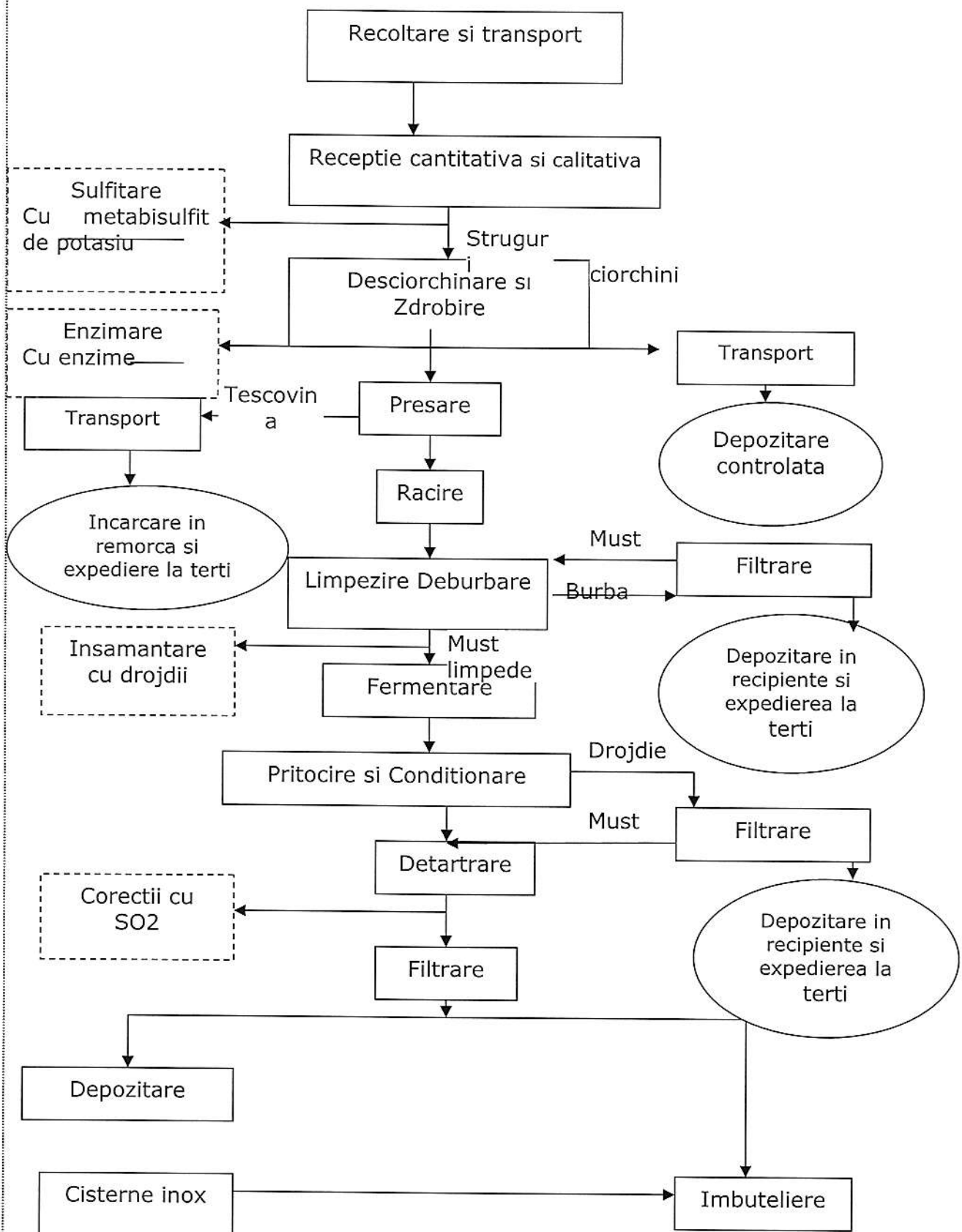
Nu este cazul, fiind o investitie noua.

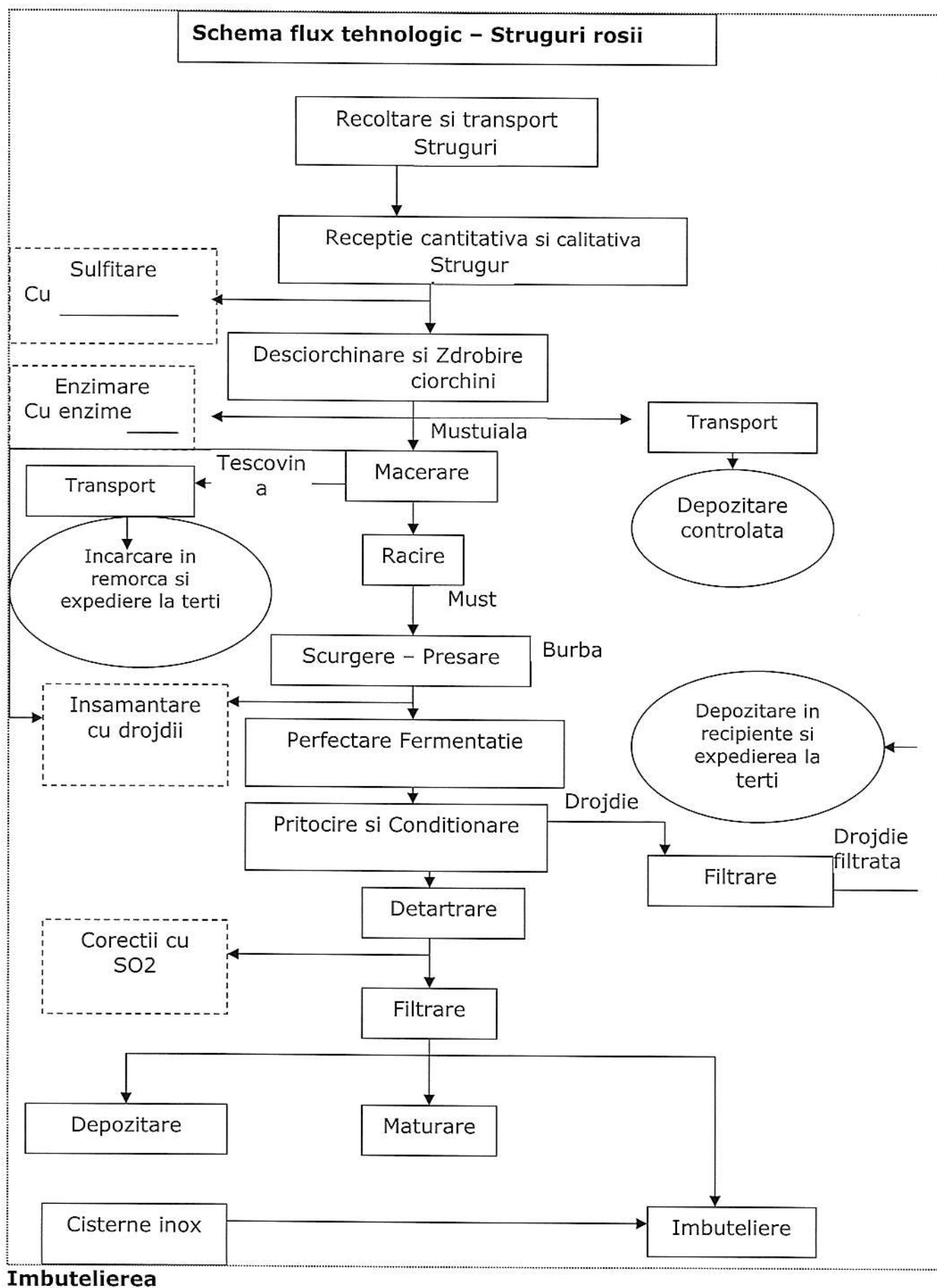
- Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus

Flux tehnologic

MEMORIU DE PREZENTARE

Schema flux tehnologic – Struguri albi





MEMORIU DE PREZENTARE

Se va realiza in sticle de 750ml, atat pentru vinurile albe, cat si pentru vinurile rosii cu ajutorul liniei de imbuteliere. Aceasta este alimentata dintr-o cisterna tampon de 75hl sau 50hl.

Pentru imbuteliere se utilizeaza o linie cu o capacitate de 1500 sticle/ora. Aceasta este formata din: tribloc de clatire umplere si dopuire cu dopuri din pluta si dopuri de tip "pilfer" adica cu filet.

Cutiile se depoziteaza pe europaleti (120cmx80cm) aflati in imediata apropiere a liniei. Cutiile sunt infasurate in folie stretch pentru a preveni caderea de pe europalet in timpul transportarii acestuia.

Depozitarea

De la linia de imbuteliere europaletul cu cutii este transportat in Depozitul de produse finite aflat in imediata apropiere a liniei de imbuteliere.

Pentru manipularea produselor din acest depozit acesta a fost prevazuta achizitia unui electrostivitor cu sarcina de ridicare de 2-3tone.

Depozitarea materialelor auxiliare. Se face in depozitul de ambalaje sticle goale. Sticlele goale sunt furnizate pe europaleti. La manipularea ambalajelor se foloseste o transpaleta manuala.

Depozitarea produselor se face paletizat, după efectuarea operațiilor de condiționare indicate mai sus.

Paletele cu produse finite se protejează cu folie de polietilenă prin care se asigură un aspect exterior dar si o manipulare sigura in timpul transportului

Livrarea

Livrarea se face la poarta cramei prin firme specializate. Au fost prevazute spatii de manevra pentru mijloacele de transport ale beneficiarilor.

Materiile prime si auxiliare:

Denumire	Cantitati	Mod de depozitare/mod de asigurare a acestora
Struquri	1.025.700kg/an	Spatii proprii/De la ferme viticole din zona furnizori de profil.
sticle	1.050.000 /an	
ambalaje	179.375 buc/an	furnizori de profil.
Energia electrica	2174345 Kw/an	Post de transformare propriu.
Echipamente de lucru	36 buc/an	Vestiare. Echipamentele de lucru si protectie sunt achizitionate de la furnizori de profil.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Pentru prevenirea, reducerea si minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului terenul ocupat de lucrari provizorii va fi curatat.

Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului societatii. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate in constructii limiteaza impactul acestora asupra mediului.

Planul de executie al proiectului:

Lucrarile de constructie vor incepe imediat dupa obtinerea autorizatiei de constructie si a altor acte de reglementare, urmand ca durata de executie sa fie de pana la 33 luni.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate:

Noua investitie va asigura complementaritatea activitatilor existente/propuse in zona, astfel incat nu va exista un efect cumulativ al impactului asupra factorilor de mediu.

Alternative studiate de titularul proiectului:

In vederea realizarii proiectului a fost studiata o oferta de utilaje/echipamente, capacitati care sa corespunda din punct de vedere tehnic si economic cerintei beneficiarului.

Localizarea proiectului:

Utilizarea existenta a terenului-terenul aferent proiectului de investitie corespunde categoriei de folosinta mai putin sensibila, teren arabil. In zona de amplasament a proiectului nu exista resurse naturale sau zone protejate prin legislatia in vigoare.

Caracteristicile impactului potential:

- *In etapa de executie* se identifica ca surse potentiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de constructii, depozitarea deseurilor, mijloacelor de transport. Constructorul va aplica proceduri de lucru specifice si va adopta masuri tehnice pentru protectia solului in vederea prevenirii producerii de poluari accidentale pe parcursul realizarii lucrarilor propuse. *In etapa de executie* impact redus asupra mediului.

Surse potentiale de poluare

Surse de poluanti pentru ape:

- ape uzate menajere/tehnologice.

Retea de canalizare ape uzate cu racord la statie de epurare.

Surse de poluanti pentru aer:

- mijloacelor de transport ce deservesc obiectivul sau personalul

Surse de poluanti pentru sol:

- produse petroliere si uleiuri minerale
- depozitarea deseurilor menajere.

Extinderea impactului-local, numai in zona de lucru, pe perioada executiei si functionarii obiectivului.

Marimea si complexitatea impactului: impact redus pe perioada de efectuare a lucrarilor propuse si a functionarii obiectivului

Probabilitatea impactului: este redusa, numai pe perioada functionarii obiectivelor aferente proiectului de investitie

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului-nu este cazul

Natura transfrontiera a impactului – executia lucrarilor de constructie si functionarea obiectivului nu au afecte transfrontiere.

IV Surse de poluanti si protectia factorilor de mediu

IV.1 Protectia calitatii apelor

- pentru nevoi igienico-sanitare-apa rece - din sursa proprie (put forat)
- pentru apa calda menajera necesara prin intermediul unor pompe de caldura cu boiler de 400l plasate in centrala termica
- asigurarea necesarului pentru incendiu (hidranti interiori) din statia proprie de pompare

Debite necesare de apa potabila

BREVIAR DE CALCUL						
Necesar de apa						
Nr.	Categorie de consum	Coeficient de variatie zilnica (Kzi)	Coeficient de variatie orara (Ko)	Qn zi med (mc/zi)	Qn zi max (mc/zi)	Qn orar max (mc/h)
1	angajati permanenti	1.10	2.50	1.32	1.45	0.151

MEMORIU DE PREZENTARE

2	apa de proces si igienizare	1.30	2.50	10.00	13.00	1.354
	TOTAL			11.32	14.45	1.51

Canalizarea apelor din incinta se va realiza in sistem divizor prin doua retele distincte:

- Retea de canalizare ape menajere printr-o conducta cu racord la statia de epurare.
- Retea de canalizare ape tehnologice din procesul de fabricatie prin retea de canalizare, cu racord la statia de epurare.

Apele epurate vor fi colectate intr-un bazin de retentie de unde vor fi utilizate la intretinere spatii verzi.

Canalizarea apelor pluviale de acoperis

Apele pluviale de pe acoperisul cladirii principale (crama) vor fi preluate de receptorii de tip rigola amplasati atat la baza invelitorii cat si in zonele de inflexiune ale acoperisului (si dirijate in interiorul cladirii prin conducte de polietilena), canalizate la caminele special proiectate in acest sens de unde, in sistem gravitational, vor fi preluate de reseaua pluviala de acoperis a incintei special proiectata in acest sens si apoi canalizate singular prin conducte de PVC-KG montate subteran cu pante normale de scurgere, catre bazinul de retentie de 210 mc.

Bazinul de retentie va fi prevazut pe spatiul verde de langa platforma livrari si va fi modulat prin intermediul unor cutii de percolare invelite cu membrana hidroizolata geotextila pentru impiedicarea patrunderii infiltratiilor.

De asemenea bazinul de retentie va fi prevazut cu camine de vizitare,/decantare, guri de aerisire si camine de deversare prin pompare.

Canalizarea apelor pluviale de platforma

Apele pluviale de pe zona de parcaje si drumuri vor fi preluate de o retea de canalizare subterana (sub limita de inghet) prin intermediul unor guri de scurgere ,dirijate prin intermediul caminelor menajere si a conductelor de PVC-KG catre separatorul decantor de produse petroliere cu by-pass si denisipator avand $Q_{max} = 50 \text{ l/sec}$ si apoi deversate in bazinul de retentie impreuna cu apele pluviale de acoperis si de pe trotuarele pietonale (considerate conventional curate).

De specificat ca separatorul de hidrocarburi trebuie sa indeplineasca conditiile impuse de NTPA 002 privind conditiile de evacuare a apelor uzate.

Statie de epurare ape uzate 15 -20 m³

Destinatie: - **Tratarea apelor tehnologice si menajere uzate pana la parametrii NTPA 001**

Componenta minimala si caracteristici tehnice:

- debit nominal / zi: cca 15-20 mc /zi

Componenta:

- tratarea apelor uzate (menajere + tehnologice) in doua trepte : chimic+chimic sau chimic+ biologic, pana la NTPA 001
- executie in conformitate cu normele CEE.

BREVIAR DE CALCUL APA UZATA			
DENUMIRE	(mc/zi)	(mc/h)	(l/s)
Qu zi med	10.56	0.44	0.122
Qu zi max	14.25	0.59	0.16
Qu orar max		1.19	0.33

IV.2 Protectia atmosferei

In perioada realizarii obiectivului (executiei lucrarilor):

MEMORIU DE PREZENTARE

- ✓ noxe degajate la functionarea si circulatia utilajelor
- ✓ praf rezultat la executarea lucrarilor de excavatii (cresterea concentratiei de praf, de 2 - 3 ori mai mari, fata de valorile uzuale)
- ✓ circulatia mijloacelor de transport cu materiale de constructii
- ✓ nivelarea pamantului in exces rezultat din excavatii

Masuri de protectie a mediului prevazute in proiect

- ✓ verificarea periodica a functionarii utilajelor si a mijloacelor de transport
- ✓ in perioadele secetoase, udarea suprafetelor inainte de inceperea excavatiilor
- ✓ manipularea cu grija deosebita a materialelor pulverulente la prepararea materialelor de constructie (pt. mortarele si betoanele care se prepara pe loc, cu precizarea ca 98 % din cantitatea de betoane si mortare se vor prepara in instalatii centralizate - statii de betoane si se vor transporta cu autobetoniere, pompe de beton)

In timpul exploatarei sursele de poluare pot fi datorate:

- mijloacelor de transport ce deservesc obiectivul sau personalul

Se apreciaza ca, in conditiile respectarii prevederilor proiectului, nu sunt necesare masuri suplimentare pentru protectia calitatii aerului.

Masuri de reducere a emisiilor de poluanti in aer:

- reglarea corecta a regimurilor de functionare ale utilajelor;
- mentinerea in limitele normale a starii tehnice a motoarelor.

IV.3 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Potentiale surse de poluare fonica pe perioada de functionare pot proveni de la:

- transportul auto;
- descarcarea materiilor prime;

Pentru reducerea zgomotului sau vibratiilor, s-au prevazut in cadrul proiectului urmatoarele:

- Utilizarea de motoare de antrenare cu zgomote si vibratii reduse in toate sectiunile unde se utilizeaza.
- Automatizarea proceselor, pentru evitarea functionarii in suprasarcina care ar putea produce vibratii.

IV.4 Protectia impotriva radiatiilor

In zona de lucru nu sunt depozitate si nu se manipuleaza produse care sa genereze instantaneu radiatii sau care sa aiba impact negativ asupra omului sau mediului inconjurator.

IV.5 Protectia solului si subsolului

Materialele ce vor fi utilizate in cadrul lucrarilor nu prezinta risc major de poluare pentru sol. Materialele vor fi transportate la lucrare pe masura utilizarii lor si se vor depozita in ambalajele originale, respectandu-se instructiunilor prevazute in Fisele tehnice de securitate, astfel incat sa se elimine posibilitatea scurgerii acestora pe sol.

O posibila sursa de poluare a solului si subsolului sunt produsele petroliere folosite la alimentarea utilajelor. Se remarca necesitatea ca utilajele de lucru sa nu aiba pierderi de ulei sau carburanti, iar schimburile de lubrifianti sa se efectueze la statiile de carburanti, astfel evitandu-se poluarea solului in zona si a apelor subterane.

In cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui in saci, tratarea de catre firme autorizate/ depozitarea in depozite de deseuri autorizate.

In perioada de functionare sursele potentiale de poluare pot fi reprezentate de:

MEMORIU DE PREZENTARE

- Scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport ce tranziteaza amplasamentul
- Depozitarea necorespunzatoare a deeurilor menajere
- Deversarea accidentala de ape uzate menajere pe sol.

In cadrul proiectului s-au prevazut urmatoarele masuri:

- Amenajarea unor spatii corespunzatoare pentru depozitarea temporara a deeurilor si materialelor rezultate ca urmare a desfasurarii activitatii;
- Mentinerea intr-o stare buna a conductelor de colectare a apelor uzate menajere
- Aplicarea de material absorbant pe suprafetele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere. Daca s-au produs scurgeri importante pe sol, va fi decopertata portiunea afectata si se reface cu sol vegetal.

IV.6 Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Lucrarile prevazute in proiect nu vor afecta ecosistemele terestre si acvatice, intrucat instalatiile sunt amplasate in interiorul incintei societatii, amplasamentul nefiind situat in apropierea ariilor naturale.

IV.7 Protectia asezarilor umane

Amplasamentul societatii este la distante considerabile fata de obiective de interes major, monumente istorice si de arhitectura, diverse asezaminte, zone de interes traditional sau fata de zone protejate.

IV.8 Gospodarirea deeurilor generate pe amplasament

Faza de executie

Deseurile rezultate din activitatea desfasurata in cadrul Organizarii de santier sunt:

- menajere de la: - personalul angajat;
- reziduuri industriale. - slamuri de beton, deseuri metalice;
- reziduuri curente: - hartii, ambalaje, cauciucuri uzate, plastic, sticla;
- reziduuri specifice periculoase:- uleiuri folosite de la masini si echipamente de constructie.

➤ Deseurile menajere din cadrul Organizarii de santier – generate de personalul angajat. Colectarea deeurilor menajere rezultate in urma activitatilor de construire se va efectua in pubele special destinate. Eliminarea va fi efectuata la cel mai apropiat depozit de deseuri menajere.

➤ Deseurile curente, cat si cele specifice vor fi precolectate si depozitate pe o platforma. Deseurile vor fi depozitate pe sorturi (tipuri) si vor fi predate periodic, pe baza de bon sau contract, agentilor economici atestati pentru acest gen de activitate (colectare si preluare).

Slamurile de beton se vor depozita temporar pe o platforma betonata dupa care se va utiliza la amenajarea drumurilor interioare iar surplusul se evacueaza impreuna cu deseurile menajere la cea mai apropiata platforma de deseuri.

➤ Deseurile tehnologice rezultate din activitatile de constructie vor fi gestionate in conformitate cu natura lor: deseurile reciclabile vor fi recuperate si revalorificate prin unitati specializate, iar deseurile nevalorificabile nepericuloase vor fi depozitate in containere special amenajate si vor fi evacuate in depozitul de deseuri nepericuloase.

Faza de exploatare:

Deseurile menajere rezultate dupa punerea in functiune a obiectivului se vor depozita in pubele inchise ermetic intr-un spatiu special amenajat situat in incinta amplasamentului.

MEMORIU DE PREZENTARE

Gestionarea colectarii si evacuarii deseurilor si resturilor de orice natura se va face strict in conformitate cu legislatia in vigoare.

Cantitati de deseuri

Denumirea deseului	Cantitatea prevazuta a fi generata	Starea fizica (S, L, semisol- SS)	Codul deseului	Codul privind principala proprietate periculoasa	Colectare	Managemetul deseurilor - cantitatea prevazuta a fi generata -		
						Valorificata	Eliminata	Ramasa in stoc
Deseuri rezultate in perioada de functionare a obiectivului								
Deseuri menajere	1000 kg/an	S	20 03 01	-	europubele	-	1000 kg/an	-
Baterii si acumulatori uzati	Se vor cuantifica anual	S	16 06 05	H8; H6	spatii special amenajate	-	integral	-
Deseuri metalice	100	S	12 01 01	-	spatii special amenajate	-	-	-
Ambalaje	700 kg/an	S	15 01 01 15 01 02 15 01 06	-	spatii special amenajate			
Deseuri rezultate in perioada de executie								
Moloz, pamant excavat	1500 kg/an	S	17 01 04	-	-	Reintroducere în lucrarile de sistematizare a terenului	-	-
Deseuri menajere	1000 kg/an	S	20 03 01	-	europubele	-	1000 kg/an	-
Deseuri metalice	500 kg/an	S	17 04 07 17 04 05	-	spatii special amenajate	500kg/an	-	-
Ambalaje	200 kg/an	S	15 01 02	-	spatii special amenajate	200 kg/an	-	-

Masuri pentru minimizarea deseurilor produse:

- se va realiza monitorizarea utilizarii eficiente a materialelor
- identificarea continua si punerea in practica a posibilitatilor de prevenire a generarii deseurilor
- participarea activa si angajamentul personalului de la toate nivelurile cu privire la minimizarea generarii deseurilor.

Gestionarea colectarii si evacuarii deseurilor si resturilor de orice natura se va face strict in conformitate cu legislatia in vigoare.

IV.9 Gospodarirea substantelor toxice periculoase

Nu este cazul.

V Prevederi pentru monitorizarea mediului

- monitorizarea parametrilor calitativi ai apei potabile;
- monitorizarea restitutieii apei uzate;
- colectarea si depozitarea corespunzatoare a tuturor tipurilor de deseuri generate;
- exploatarea corespunzatoare a surselor mobile nerutiere pentru incadrarea emisiilor in normele RAR;
- realizarea etanseitatii corespunzatoare a instalatiilor de colectare al apelor uzate si intretinerea adecvata a acestora in vederea evitarii poluarii subsolului si a apelor subterane;
- automonitorizarea emisiilor in faza de executie (urmarirea concentratiilor de poluanti) are ca scop verificarea conformarii cu conditiile impuse de autoritatile

MEMORIU DE PREZENTARE

competente si se va executa de catre seful de santier, dirigintele de santier si persoana insarcinata cu problemele de mediu in cadrul societatii.

VI Justificarea incadrarii proiectului in prevederile altor acte normative

Nu este cazul.

VII Lucrari necesare organizarii de santier

Organizarea de santier va fi amplasata in incinta pe o suprafata de 500 mp. Avantajele pe care le reprezinta amplasarea organizarii de santier pe amplasament sunt:

- costuri reduse pt transportul materiilor prime si a materialelor
- utilizarea rationala a utilajelor sau instalatiilor.

Dotarile aferente organizarii de santier, tinandu-se cont de durata lucrarilor, pot fi:

- cladire administrativa-container,
- depozit de materiale;
- sector de alimentare cu apa si energie
- dotari PSI
- sector de depozitare a deseurilor
- sector de de depozitare a solului vegetal.

Deseurile rezultate in perioada de constructie vor fi colectate si depozitate temporar in spatiile special destinate acestui scop din cadrul organizarii de santier. Depozitarea temporara a acestora va fi facuta numai in recipienti standardizati si adecvati tipului de deeu colectat. Aceste deseuri, periodic, vor fi predate catre societati autorizate.

Va fi evitata utilizarea unor utilaje cu defectiuni si/sau exploatare in conditii anormale de functionare in vederea reducerii emisiilor atmosferice si a pulberilor de praf.

Pe amplasament nu se vor depozita carburanti, alimentarea utilajelor se va realiza la statiile Peco. Avand in vedere masurile luate in cadrul organizarii de santier cat si caracterul temporar al acesteia se poate aprecia ca impactul generat de organizarea de santier va fi nesemnificativ pentru factori de mediu.

VIII Lucrari de refacere/restaurare a amplasamentului

Pentru prevenirea, reducerea si minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului se vor efectua urmatoarele lucrari directe:

- lucrari de nivelare a terenului (unde este cazul)
- terenul ocupat de lucrari provizorii va fi curatat

Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului.

Semnatura si stampila

